

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	06.05.2026	
Tilsynstype	Basistilsyn og styrket affaldstilsyn	
CVR-nummer	41217545	
P-nummer	1025632040	
Virksomhed	Jysk-Biludlejning ApS	
Adresse	Søren Frichs Vej 46	
Postnummer og by	8230 Åbyhøj	
Telefon		
Mobil	21125146	
e-mail	kn@jysk-biludlejning.dk	
Kontaktperson	Kasper Nygaard	
Branchekode	Br.	Autobranche virksomhed
Biaktiviteter		
Opstartsdato	2023 (videreførelse af tidligere værksted)	
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>		
Virksomheden	Kasper Nygaard	
Aarhus Kommune	Henning I. Hansen	

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

Bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

LOVGRUNDLAG FOR TILSYN

Virksomheden er omfattet af tilsyn i henhold til følgende regler:

- Bekendtgørelse nr. 1536 af 9.12.2019 om miljøtilsyn.
- Bekendtgørelse nr. 1466 af 28.11.2025 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Bekendtgørelse nr. 1221 af 22.11.2024 om affaldstilsyn.

Faktura for tilsyn

Det udførte tilsyn som fremgår af denne rapport, var et kombineret miljø- og affaldstilsyn. De nye regler om affaldstilsyn betyder, at der skal udarbejdes og fremsendes to særskilte opkrævninger for henholdsvis miljø- og affaldstilsynet, selv om det er udført samtidigt. De to fakturaer fremsendes efter 1. november. Gældende takster for Aarhus Kommune kan til enhver tid findes via linket: [Generelle takster i Teknik og Miljø](#).

EGENKONTROL

Virksomheden har ingen krav om indsendelse af egenkontrol.

MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER

Virksomheden har ikke noget formaliseret miljøstyringssystem.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområde 16.04.03ER. Nærmeste boligområder er beliggende 80 – 100 meter fra virksomheden.

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden driver almindelig service og auto reparationsværksted. Der foregår ikke undervognsbehandling eller autolakering eller vognvask. Virksomheden driver tillige biludlejning fra ejendommen.

Situationsplan over virksomheden og dens areal



Virksomhedens maskinpark og -anlæg

5 stk. lifte
1 stk. kompressor (stempelkompressor indendørs)
1 stk. dækmaskine
1 stk. afbalanceringsmaskine
1 stk. svejseapparat
Diverse håndværktøj

Antal ansatte

Der er i værkstedet beskæftiget 4 personer + 1 administrativ medarbejder.

Driftstid

Man - torsdage	kl. 08 – 16.00
Fredage	kl. 08 – 14.00
Lørdage, Søn- og helligdage	Normalt ingen drift på værkstedet.

Råvarer

Kun råvarer i relation til alm. autoreparation og service.

STØJ

Virksomheden er placeret i et område der i kommuneplanen er udlagt erhvervsformål.

Afstanden fra værkstedet til nærmeste boligområder er 80 – 100 meter.

Virksomhedens væsentligste støjklender er

- Ventilationsanlæg
- Kompressor (indendørs)

Der vurderes ikke at være væsentlig støjudsendelse fra virksomheden.
Arbejde på værkstedet sker indendørs for lukkede porte.

LUFT

Oversigt over luftafkast

Aktivitet/proces	Filter	Afkasthøjde	Bemærkninger
Svejsereg / udstødningsgas	nej	Ca. 2 meter over tag	OK i forh. Autobranchebekendtgørelsen

SPILDEVAND

Der afledes intet processpildevand fra virksomheden.

Virksomheden overvejer at etablere indendørs anlæg til vask af biler. Virksomheden er orienteret om at der i givet fald skal indsendes anmeldelse jf. autoværkstedsbekendtgørelsens § 5 og at der i så fald skal ansøges om og opnås tilslutningstilladelse.

I værkstedet er der gulvafløb, til afdryp af regn og sne fra biler. Gulvafløbet er koblet til olieudskiller, som i øvrigt også betjener nabovirksomheden og hvor nabovirksomheden står for at olieudskiller tømmes.

Udskillere

Der anvendes fælles olieudskiller med nabovirksomhed. Nabovirksomheden står for at udskilleranlæg tømmes. Olieudskiller anlægget er tilmeldt den kommunale tømningssordning for olie- og benzinudskillere.

Sandfang

For sandfang etableret ifm. en olieudskiller, gælder de samme tømningssregler som ved en olie- og benzinudskiller.

Brønd i opbevaringsrum for affald og råvarer.

En 1 meter betonbrønd i opbevaringsrum for affald og råvarer, med tæt dæksel, forbundet med afløbssystem i værksted, og koblet til olieudskiller, blev åbnet under tilsynet. Brønden stod fyldt med vand. I bunden af brønden var der et lag olieholdigt slam.

Det aftaltes, at virksomheden straks får tømt og rengjort brønden for indhold, der bortskaffes som farligt affald. Foto dokumentation for at brønden er tømt og rengjort fremsendes til tilsynsmyndigheden.

AFFALD

Oversigt over farligt affald

Spildolie, oliefiltre, kølervæske, batterier

Oversigt over øvrigt affald

Papir og pap, dæk, jern og metal, madaffald, plast, restaffald.

Styrket affaldstilsyn

I henhold til de nye regler om affaldstilsyn, skal der føres tilsyn der skal sikre efterlevelse af regler om affaldssortering og -håndtering, herunder også at mest muligt affald genanvendes. Teknik og Miljø skal foretage særskilt indberetning om resultat af tilsynet til Miljøstyrelsen.

Virksomheden foretager sortering af alle forekommende fraktioner og lever dermed op til kravene om affaldssortering.

Teknik og Miljø har indberettet at der intet var at bemærke.

Husholdningslignende affald

Alle virksomheder skal nu sortere husholdningslignende affald på samme vis som husholdninger i det omfang, det forekommer. Nogle fraktioner kan bortskaffes i samme beholder efter nærmere aftale med virksomhedens renovatørselskab.

På dette link til Kredsløb A/S fremgår det både hvilket madaffald, der skal frasorteres og hvilke fraktioner, som ligner madaffald, men fortsat skal bortskaffes som **brændbart restaffald** fx mellemlægspapir og madpakkepapir: <https://www.kredsløb.dk/sorteringsguiden/madaffald>



Husholdningslignende affald

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Opbevaring af flydende farligt affald

Spildolie opbevares indendørs på betongulv i 1000 liter spildolietank fra firmaet Kingspan Miljøcontainere. Der er ikke særskilt spildsikring under tanken, men gulvafløb i værksted er koblet på olieudskiller. Det aftaltes, at virksomheden erstatter spildolietanken med en ny, som er dobbeltvægget. Efterfølgende har virksomheden oplyst, at tanken er blevet erstattet med ny dobbeltvægget.

Øvrigt flydende farligt affald, er placeret indendørs på spildbakker, som kan rumme største beholders indhold ved et spild.

Opbevaring af flydende råvarer *(ikke olieprodukter i typegodkendte tanke- se afsnit om tanke)*

Flydende råvarer (olie og kølervæske mv.), er placeret indendørs på spildbakker, som kan rumme største beholders indhold ved et spild.

Belægninger på øvrige pladser og arealer

Belægning gav ikke anledning til bemærkninger.

Oversigt over tanke i brug

Virksomheden opvarmes ved oliefyr.

Det er udlejer som står for 1200 liters indendørs olietank – iflg tidligere oplysninger en 1.200 liter Thyholm Olieservice A/S en-vægget ståltank fra 2011 – G.Nr. 51-5323.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

KLIMA, ENERGI OG CO₂

Opvarmning med oliefyr

Selvom oliefyr og olietank ejes af udlejer blev det påpeget, at der muligvis vil kunne opnås besparelser ved at udskifte en oliekalorifere med fjernvarme. Til orientering kan det desuden oplyses, at når oliefyret er slidt op, må det ikke udskiftes med et nyt, når virksomheden ligger i et område, der er fjernvarmeforsynet.

Kontakt evt. Kredsløb for et gratis tilbud for tilkobling til fjernvarme.

Grøn Aarhus

En mulighed for konkrete grønne tiltag i din virksomhed. Grøn Aarhus er en hjemmeside der samler konkrete grønne projekter målrettet virksomheder i Aarhus.

Aarhus Kommune vil med Grøn Aarhus samle konkrete grønne projekter så virksomhederne kan kickstarte eller fortsætte den grønne omstilling.

Link: [Grøn Aarhus](#)

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Tilsynet har ikke givet anledning til miljømæssige reaktioner i form af påbud, forbud eller indskærpelser.

Det aftaltes, at virksomheden straks får tømt og rengjort spildevandsbrønd i opbevaringsrum for indhold, og at indholdet bortskaffes som farligt affald. Hvilket efterfølgende er bekræftet udført af virksomheden. Foto dokumentation for at brønden er tømt og rengjort fremsendes til tilsynsmyndigheden.

En-vægget 1000 liters spildevandstank, placeret indendørs er efterfølgende blevet erstattet med ny dobbelt-vægget spildolietank.

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 12.06.2026

Henning I Hansen
Akademiingeniør