



## Rapport for miljøtilsyn 2025 hos LANDMAND OLE KOCH KRISTENSEN, Sølgårdvej 31, 9381 Sulsted

### Overordnede oplysninger

| Ejer                |                       |         |              |
|---------------------|-----------------------|---------|--------------|
| Ole Koch Kristensen | Sølgårdvej 31         |         | 9381 Sulsted |
| Tilsynsdato         | 26-05-2025            |         |              |
| Baggrund for tilsyn | Basistilsyn - varslet |         |              |
| Telefon             |                       | CHR nr. | 69865        |
| Mobiltelefon        |                       | CVR nr. | 14476296     |
| E-mail              |                       | P. nr.  | 1000750180   |
| Miljøriskoscore     | 2,14                  |         |              |

| Kategori | 2 |
|----------|---|
|----------|---|

## Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

| Dato       | Type   | Status      | Kommentar                                                                                                                                                                 |
|------------|--------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29-01-2019 | Aftale | Efterkommet | Motorolie opbevares i liggende olietromle med aftapningshane. Olietromler skal placeres i opsamlingskar, der har et volumen, der svarer til den største af olietromlerne. |
| 29-01-2019 | Aftale | Efterkommet | Det faktisk dyrehold skal stemme overens med gødningsregnskaberne                                                                                                         |
| 26-05-2025 | Aftale | Meddelt     | Dieseltank på 1200 L fra 2009 skal anmeldes til BBR. Der skal søges om byggetilladelse til de 2 bygninger uden byggetilladelse.                                           |

## Bygningsoversigt

| Bygn.nr | Navn    | Areal (m <sup>2</sup> ) | Bemærkning |
|---------|---------|-------------------------|------------|
| 3       | Kostald | 108                     |            |

## Produktionsarealer - Tilladt

| Bygn. nr | Afsnit  | Areal (m <sup>2</sup> ) | Dyretype/Flexgruppe | Staldsystem                              | Mdr. på græs | Tilladt dato | Udløbsdato |
|----------|---------|-------------------------|---------------------|------------------------------------------|--------------|--------------|------------|
| 3        | Kostald | 96                      | Alle kvæg           | Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb | 6            | 26-05-2025   |            |

| Kontrolpunkt                             | Tilsynskommentar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lugt, støj og støv                       | Intet at bemærke ved tilsynet.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Dyrehold sammensætn, str.+ dokumentation | Ifølge de seneste 3 gødningsregnskaber har dyreholdet været over det tilladte, i planårene 21-22 og 23-24.<br>På tilsynet snakkede vi om at dyreholdet på ejendommen vinteropstaldes og at produktionsarealet er under 300 m <sup>2</sup> , derfor kan ejendommen overgå til gødningstilsyn. Se kontrolpunktet "Produktionsareal og gulvtyper" for yderligere. |
| Produktionsareal og gulvtyper            | Produktionsarealet blev opmålt til 96 m <sup>2</sup> i Bygning 3 i BBR. Dyrene går på spalter og der er tale om vinteropstaldning.<br>Landbruget har fremover tilladelse til et produktionsareal på 96 m <sup>2</sup> .                                                                                                                                        |
| Fodersted på fold, placering             | Der anvendes en foderhæk som flyttes jævnligt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

## Opbevaringsanlæg

### Pladser

| Type          | Byggedato  | Areal (m <sup>2</sup> ) | Vol. (m <sup>3</sup> ) | Overdækning (m <sup>2</sup> ) | Bemærkning                                  |
|---------------|------------|-------------------------|------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|
| Møddingsplads | 01-06-1995 | 0                       | 200                    |                               | Afløb til ajlebeholder. Anvendes p.t. ikke. |

| Kontrolpunkt          | Tilsynskommentar                                                                                                                                 |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Møddingsplads, øvrige | Møddingspladsen benyttes til oplag af foderrester, men den vurderes tæt og har afløb til en opsamlingsbeholder.<br>Ingen fast møg på ejendommen. |
| Ensilage, øvrige      | Ejendommen benytter wrapballer.                                                                                                                  |

### Beholdere

| Type         | Byggedato  | Kontrol dato | Areal (m <sup>2</sup> ) | Vol. (m <sup>3</sup> ) | Overdækningstype | Bemærkning |
|--------------|------------|--------------|-------------------------|------------------------|------------------|------------|
| Ajlebeholder | 01-01-1962 |              | 0                       | 50                     |                  |            |
| Gyllekanaler | 01-01-1972 |              | 0                       | 120                    |                  |            |

### Markstakke med komposteret husdyrgødning

| Kontrolpunkt      | Tilsynskommentar  | Antal |
|-------------------|-------------------|-------|
| Antal markstakke* | Ingen markstakke. | 0     |

### Håndtering af kemikalier

| Kontrolpunkt                            | Tilsynskommentar                          |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
| Håndtering og opbevaring, sprøjtemidler | Sprøjtemidler opbevares i et aflåst skab. |

### Generelle bemærkninger

| Kontrolpunkt                           | Tilsynskommentar                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Konstateret jordforurening ved tilsyn* | Nej.                                                                                                                                                                        |
| Flue- og skadedyrsbekæmpelse           | Der er ikke nogen problemer med fluer på ejendommen.<br>De ringer til kommunen hvis der observeres rotter på ejendommen.                                                    |
| Olietanke                              | Der er ingen olietanke registreret i BBR. Ved tilsynet blev det konstateret at der er en 1200 L dieseltank fra 2009 i maskinhuset. Det blev aftalt at denne anmeldes i BBR. |

| Kontrolpunkt        | Tilsynskommentar                                                                                                                                                       |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Øvrige bemærkninger | Ejer blev oplyst ved tilsynet om at der er to bygninger på ejendommen som ikke har byggetilladelse. Det blev aftalt at ejer søger byggetilladelse til disse bygninger. |

## Bæredygtighed og klimatiltag

| Kontrolpunkt                    | Tilsynskommentar                                                                              |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Klima- og bæredygtighedstiltag* | Udskifter løbende til LED belysning.                                                          |
| Biogasegnede husdyrbrug*        | Der er ingen aftalt med biogasanlæg og der er heller ikke planer om at lave det fremadrettet. |
| Natur og biodiversitet          | Har tidligere haft blomsterstriber på markerne.                                               |