



Rapport for miljøtilsyn hos Thinggaard Express, Jyllandsgade 4, 9000 Aalborg

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	14.01.2020		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	28861504	CVR nr.	38113119
E-mail	mt@express-bus.dk	P. nr.	

Virksomhedstype	H51, Garageanlæg > 3 stk.		
Godkendelsesdato	-		
Tilslutningstilladelse spildevand	-		

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
25-02-2020	Aftale	Meddelt	Ved tilsynet aftales, at virksomheden fremsender et projekt for indretning af en udendørs vaskeplads til busser med tidsplan for etableringen. I den forbindelse skal der også redegøres for dimensionering af sandfang og olieudskiller, vandforbrug og anvendte vaskeprodukter i form af datablade. Projekt bedes fremsendt til Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø inden den 1. april 2020
25-02-2020	Aftale	Meddelt	Der er også oplysninger om historiske tanke, som i BBR fremstår som værende aktive/i brug. Det påhviler ejer af ejendommen at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte. Det påhviler desuden ejer og bruger af et tankanlæg at sikre, at anlæg sløjfes rettidigt i henhold til § 30 samt sløjfningsterminerne i kapitel 9 i olietankbekendtgørelsen. Anmeldelse om etablering og sløjfning af olietanke skal fremsendes til Aalborg Kommune senest 1. april 2020. Oplysninger vedrørende anmeldelse af olietanke kan hentes på: https://www.aalborg.dk/bolig-og-flytning/ejerbolig/olietanke .

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Virksomheden er etableret i 2017 af Thinggård Express i lejede lokaler (garageanlæg). Lejemålet og driften af virksomheden er pr. 1. januar 2020 overtaget af Jørns Busrejser A/S. Der er tilknyttet 4-5 turistbusser til virksomheden, typisk dobbeltdækkerbusser. Der udføres service som efterfyldning af motorolie, kølervæske og sprinklervæske. Derudover udføres ikke service eller reparationer. Der tankes diesel og AdBlue, og busserne vaskes med mobilt vaskeanlæg på en udendørs vaskeplads. Der foretages ca. 10 busvask om ugen, ca. 800 l vand om ugen.				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
		8-19	8-19	8-19
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Rumopvarmning:
Olie

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er ikke etableret udsugningsanlæg til udstødningsgasser. Der udføres ikke svejsning eller slibning. Kontor og administration opvarmes ved oliefyr.
Luft, afkast	Der er ikke luftafkast fra virksomheden.

Støj

Id	Støjkloder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Til- og frakørsel		Ingen afskærmning/støjdæmpning
2	Vaskeanlæg		Ingen afskærmning/støjdæmpning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der var ikke støjende aktiviteter ved tilsynet. Virksomheden har regler for tomgangskørsel, der begrænses mest muligt.

Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	1	Vaskehal/vaskeplads				Olieudskiller og sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	Der foregår vask af busser med mobilt vaskeanlæg på udendørs vaskeplads. Der findes ikke vaskehaller i nærheden, hvor der kan vaskes dobbeltdækkerbusser. Der foretages ca. 10 busvask om ugen med et forbrug på ca. 800 l vand om ugen.
Spildevand, overfladevand	Der findes en regnvandskloak lige ved siden af risten på udendørs vaskeplads. Belægningen på hele forpladsen er gammel og har fald, så overfladevand fra busholdepladsen også ledes til vaskepladsen.
Spildevand, afløbsforhold	<p>Ejendomsadministrator Dan Poulsen oplyste, at afløbsforhold ved garageanlægget er undersøgt igen med kloakfjernsyn. Denne inspektion har bekræftet, at spildevand fra vaskepladsen ledes til olieudskilleren, som afleder til spildevand/pumpebrønd SB140. Den nærliggende regnvandskloak er ikke nærmere undersøgt. Oplysninger fra TV-inspektionen er efterfølgende fremsendt.</p> <p>Det blev oplyst, at afløb fra smøregraven i værkstedet afproppes, så der fremover kun afledes vand fra rist på udendørs vaskeplads til olieudskilleren, jf. redegørelse om ændringer af kloakforholdene ved vaskehallen ved busterminalen, Jyllandsgade 2, fremsendt 3-12-2019.</p> <p>Jeg gjorde opmærksom på, at den eksisterende udendørs vaskeplads ikke er egnet til busvask med mobilt vaskeanlæg, idet pladsen er alt for lille til en turistbus. En væsentlig del af vaskevandet vil ledes til regnvandssystemet.</p> <p>Mattias Thomsen overvejer en løsning (ny udendørs vaskeplads) og vil drøfte det med virksomhedsejer og ejer af ejendommen, og der fremsendes et konkret projekt.</p>
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Asfaltbelægning omkring rist. Belægningen er ikke tæt og har ikke korrekt fald ind mod afløbsristen til spildevand.

Olie- og benzinudskillere

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)
1	Vaskehal/vaskeplads	Ukendt olieudskiller			

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Olieudskiller fremgår af kloaktegning (50)1.01G. Der er ikke nærmere oplysningen om type eller størrelse/kapacitet.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Olieudskilleren er tømt 31. oktober 2019 af Aalborg Kloakservice A/S. Dan Poulsen har efterfølgende fremsendt kvittering for tømning.
Udskiller, funktionsafprøvnings af alarm	Der er ikke oplysninger om alarm i olieudskilleren.

Olie- og kemikalietanke

Id	Prod.år	Etableret, ca.	Indhold	Volumen (l)	Placering	Standeranlæg	Bemærkning
1	2011	2011	Diesel	5.900	Over jord	JA	Udlejes af benzinselskabet OK.
2	2019	2019	Fyringsolie	1.200	Over jord	NEJ	

Tankoplysninger i BBR

Matr. nr.	Fab. år	Fab.nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet
107e				Fyringsgasolie	12.000	Nedgravet/underjordisk	
107e	1989	413781	1989	Fyringsgasolie	4.000	Nedgravet/underjordisk	
107e			1968	Mineralske olieprodukter			Tanken er afblændet
107e				Fyringsgasolie	20.000	Nedgravet/underjordisk	
107e	1989	413715	1989	Fyringsgasolie	4.000	Nedgravet/underjordisk	
107e				Fyringsgasolie	8.000	Nedgravet/underjordisk	
107e			1972	Benzin	50.000	Nedgravet/underjordisk	
107e				Fyringsgasolie	20.000	Nedgravet/underjordisk	
107e	1970	126099	1970	Autogasolie (Dieselolie)	50.000	Nedgravet/underjordisk	
107e				Fyringsgasolie	6.000	Nedgravet/underjordisk	
107e			1961	Fyringsgasolie	4.000	Nedgravet/underjordisk	
107e			1961	Fyringsgasolie	20.000	Nedgravet/underjordisk	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er 2 olietanke i brug på virksomheden - henholdsvis til diesel og fyringsolie. Tankoplysninger blev noteret ved tilsynet. Tanken til fyringsolie er anmeldt via Byg & Miljø i 2019.
Olietanke, registrering i BBR	Virksomhedens olietanke er ikke registreret i BBR. Virksomhedsmiljøundersøger nærmere, hvorfor tanken fra 2019 ikke er registreret.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Der er også oplysninger om historiske tanke, som i BBR fremstår som værende aktive/i brug. Det påhviler ejer af ejendommen at sikre, at oplysningerne i BBR er korrekte. Det påhviler endvidere ejer og bruger af et tankanlæg at sikre, at anlæg sløjfes rettidigt i henhold til § 30 samt sløjfningsterminerne i kapitel 9 i olietankbekendtgørelsen.
Olietanke, belægningsplader ved påfyldningspl	Asfaltbelægning. Der tankes tæt ved udendørs vaskeplads med afløb til olieudskiller.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Diesel		1		Olietank	5.900	Indendørs	2020
AdBlue		1		IBC beholder	1.000	Indendørs	2020
Hydraulikolie		1		Plastdunk	50	Indendørs, bag opkant	2020
Motorolie		1		Plastdunk	50	Indendørs, bag opkant	2020
Sprinklervæske		1		Plastdunk	50	Indendørs, bag opkant	2020
Kølevæske		1		Plastdunk	50	Indendørs, bag opkant	2020
Motorolie		1		Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2020
Spraymidler		10		Spraydåse		Indendørs	2020

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Råvarer blev noteret ved tilsynet.
Råvarer, opbevaring	Opbevaring af råvarer gav ikke anledning til bemærkninger.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Blandet brændbart			Intet oplag ved tilsynet		Ikke noteret ved tilsyn			
Olie- og benzinudskillere			Ikke relevant			Aalborg Kloakservice A/S	Aalborg Kloakservice A/S	
Spraydåser			Intet oplag ved tilsynet					Ganske få (5-10 årligt)

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, bortskaffelse	Der er ikke registreret affald fra virksomheden i Affaldsdatabasen. Der blev ikke konstateret affaldsoplag på virksomheden. Affald skal bortskaffes til godkendte affaldstransportører og -modtagere, som er registreret i Energistyrelsens Affaldsregister, https://affaldsregister.ens.dk

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger ikke i et område med særlige drikkevandsinteresser eller i indvindingsopland til et alment vandværk. Virksomheden ligger ikke i et område med en vedtaget indsatsplan for drikkevand. Ejendommen har ikke egen vandboring.
Generelle bemærkninger	Virksomheden er omfattet af bekendtgørelse om miljøtilsyn samt bekendtgørelse om brugerbetaling for tilsyn efter miljøbeskyttelsesloven, listepunkt H 51. Hvis virksomhedens drift giver anledning til væsentlig forurening, kan tilsynsmyndigheden give påbud om, at forureningen skal nedbringes, herunder påbud om gennemførelse af bestemte foranstaltninger, jf. miljøbeskyttelseslovens § 42.
Planforhold	Virksomheden ligger i område 1.1.D10, der i kommuneplanen er udlagt til blandet bolig og erhverv. Virksomheden er beliggende i område omfattet af lokalplan 10-061 "Bus-terminal, biograf- og butikscenter m.m. ved John F. Kennedys Plads, Aalborg Midtby".
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal*	Der er ikke krav om egenkontrol.
Jordforurening	Ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi den tidligere arealanvendelse kan have medført jord- og grundvandsforurening.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret tegn på jordforurening.
Bæredygtighed*	Der er fokus på ressourceforbrug og begrænsning af tomgangskørsel.