

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø  
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

<b>Tilsynsdato</b>	25.09.2018
<b>Tilsynstype</b>	Basistilsyn
<b>CVR-nummer</b>	38775545
<b>P-nummer</b>	1022626600
<b>Virksomhed</b>	Koed Aarhus Nord A/S
<b>Adresse</b>	Rokhøj 18
<b>Postnummer og by</b>	8520 Lystrup
<b>Telefon</b>	86 18 29 00
<b>e-mail</b>	service@koed.dk
<b>Branchekode</b>	Br.: Autobranche virksomhed.
<b>Biaktiviteter</b>	-
<b>Opstartsdato</b>	10.01.2018
<b><u>Tilstede ved tilsynet:</u></b>	
<b>Virksomheden</b>	Johnny Vinther og Rene Højlund.
<b>Aarhus Kommune</b>	Boris Schuleit

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

## REGULERINGSGRUNDLAG

### Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til følgende:

- Bekendtgørelse nr. 1312 af 8. november 2016 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. (Autobranchebekendtgørelsen).

Hvis virksomheden ændres eller udvides på en måde, der medfører øget påvirkning af det eksterne miljø, skal der forinden foretages anmeldelse til Kommunen i henhold til § 5 i Autobranchebekendtgørelsen.

### Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 7 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

### Opfølgning, bemærkninger m.v.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afsluttende bemærkninger	<p>- Der er en ny overdækket vaskeplads under etablering. Inden vaskepladsen tages i drift, skal der meddeles en tilslutningstilladelse for afledning af spildevandet til kloaksystemet. Virksomheden skal indsende en ansøgning til Teknik og Miljø. Ansøgningen bedes sendt på e-mail: <a href="mailto:virksomheder@mtm.aarhus.dk">virksomheder@mtm.aarhus.dk</a>.</p> <p>Ansøgningskemaet kan findes her: <a href="https://aarhus.dk/media/12088/ansoegning-om-spildevandstilladelse-virksomheder-og-jord.pdf">https://aarhus.dk/media/12088/ansoegning-om-spildevandstilladelse-virksomheder-og-jord.pdf</a></p> <p>- Virksomhedens olieudskillere tømmes af Jydsk Kloak Service A/S og er senest tømt den 27.09.2018.</p> <p>Olie- og benzinudskillere er omfattet af en obligatorisk kontrol- og tømningensordning. Enhver grundejer, der har olie-/benzinudskillere tilkoblet sin ejendoms afløbssystem, er forpligtet til at benytte ordningen. Ordningen administreres af AffaldsCenter Farligt affald.</p> <p>Ønsker man at få udskilleren tømt og kontrolleret af et andet firma end Farligt affald, skal man have en fritagelse fra tømningensordningen. Fritagelsen søges ved henvendelse til AffaldVarme Aarhus på e-mail: <a href="mailto:byggeaffald@aarhus.dk">byggeaffald@aarhus.dk</a>. Fritagelsen gælder så længe aftalen med modtageanlægget løber. Herefter kan virksomheden søge om en ny fritagelse.</p> <p>Virksomheden skal på den baggrund enten tilmelde sig den kommunale tømningensordning eller alternativt ansøge om en fritagelse fra ordningen.</p>
Opfølgning fra sidste tilsyn	Autoværkstedet er nyetableret i 2018 og dette er første miljøtilsyn på autoværksted.
Egenkontrol	Der er ingen krav om, at virksomheden skal foretage egenkontrolmålinger.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Miljøledelse og systematik	Virksomheden har ikke indført nogen form for miljøledelse.

## INDRETNING OG DRIFT

### Kort beskrivelse af virksomhedens produktion, processer og planforhold

Kort beskrivelse	Værkstedet er et autoriseret BMW værksted, hvor der foretages serviceeftersyn og reparationer.  Der foretages ikke autolakering eller undervognsbehandling. En vaskeplads til bilvask er under etablering og forventes benyttet i mindre omfang.
Antal ansatte	På værkstedet er der beskæftiget 7 personer.

### Planforhold

Planforhold	I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområde: 27.05.06ER.  Lokalplan nr. 171 gælder for området.  Området er OSD-område (område med særlige drikkevandsinteresser).
-------------	---

### Driftstid

Hverdage	kl. 7.30-16
Lørdage	kl. -
Søn- og helligdage	kl. -

### Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden har oplag af motorolie, sprinklervæske, kølervæske m.m. i tromler og dunke.

## STØJ

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Afstand til nærmeste bolig	Over 100 meter.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Væsentlige støjklider	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ventilationsanlæg</li> <li>- Kompressor (støjsvag skruekompressor, som er placeret indendørs)</li> <li>- Motorstøj fra biler</li> <li>- Luftværktøj samt hamren og banken</li> </ul>
Vurdering af støj	<p>Kompressoren er placeret indendørs i rum og støjende aktiviteter foretages for lukket port/døre.</p> <p>Virksomheden vurderes ikke at medføre støjgener og der foreligger ingen klager over støj fra naboer.</p>



Kompressoren er placeret indendørs og er i øvrigt en støjsvag skruekompressor.

## LUFT

### Oversigt over luftafkast

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft (auto)	<p>Virksomheden har 3 stk. punktursugning til udstødningsgasser. Afkastet er ført samlet op over tag til fri fortynding uden rensning.</p> <p>Afkastet vurderes at leve op til Autobranchebekendtgørelsen.</p>
Rumopvarmning	Virksomheden opvarmes med fjernvarme og kaloriferer.



Der er tre flexslanger til udsugning af udstødningsgas.



Afkast fra udsuget udstødningsgas er placeret mellem de to store afkast fra rumventilation.

### VOC

Er virksomheden omfattet af VOC-bekendtgørelsen?

Nej

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC-emissioner	Der benyttes ingen produkter med noget særligt indhold af organiske opløsningsmidler.

## LUGT

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt	Der forekommer ingen aktiviteter der giver anledning til særlig lugt-temission.

## SPILDEVAND

Spildevand afledes til følgende renselanlæg	Egå Renseanlæg
Kloakopland SE=separatkloakeret FÆ=fælleskloakeret	SE
Spildevandsudledning reguleres af spildevandstilladelse af	Ingen. Der skal ansøges om en ifm. etablering af vaskeplads.

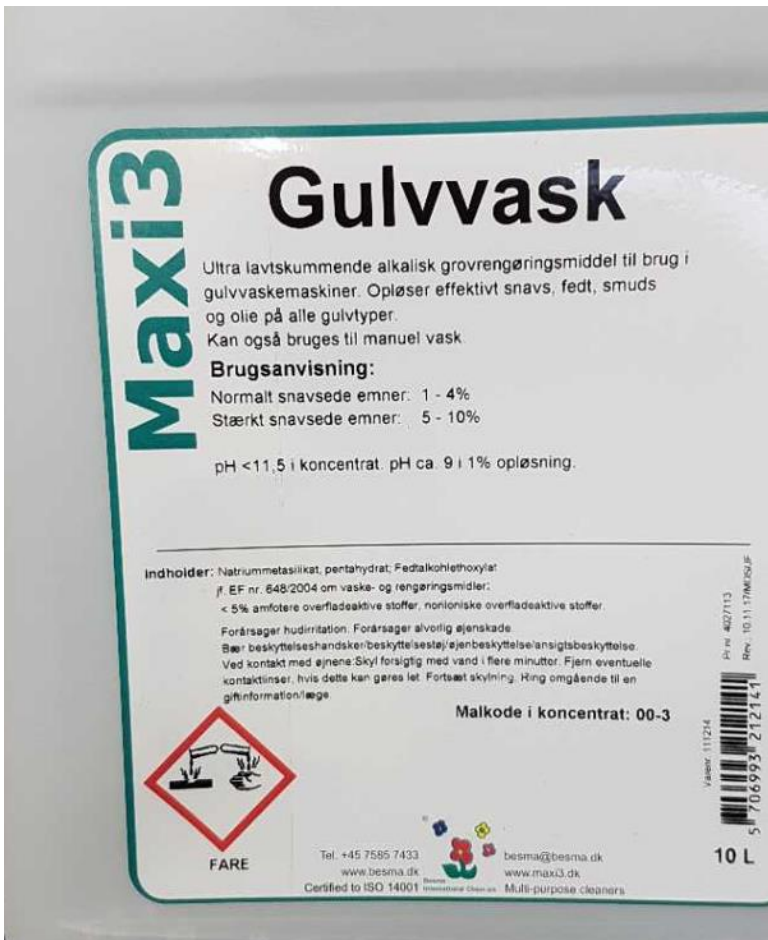
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevandsudledning	<p>Der er to afløbsrender på værkstedet til afledning af afdryp fra våde biler m.m. Sumpen under bremsetesteren på værkstedet er tilsluttet afløbsrenderne. Spildevand fra disse renes i et sandfang og en olieudskiller inden det afledes til spildevandskloak.</p> <p>Der er en ny overdækket vaskeplads under etablering. Planen er, at spildevand fra vaskepladsen renses i samme sandfang og olieudskiller som nævnt ovenfor, inden vaskevandet afledes til spildevandskloak.</p> <p>Inden vaskepladsen tages i drift, skal der meddeles en tilslutningstilladelse for afledning af spildevandet til kloaksystemet. Virksomheden skal indsende en ansøgning til Teknik og Miljø og kan sendes på e-mail: <a href="mailto:virksomheder@mtm.aarhus.dk">virksomheder@mtm.aarhus.dk</a>.</p> <p>Ansøgningskemaet kan findes her: <a href="https://aarhus.dk/media/12088/ansoegning-om-spildevandstilladelse-virksomheder-og-jord.pdf">https://aarhus.dk/media/12088/ansoegning-om-spildevandstilladelse-virksomheder-og-jord.pdf</a></p>



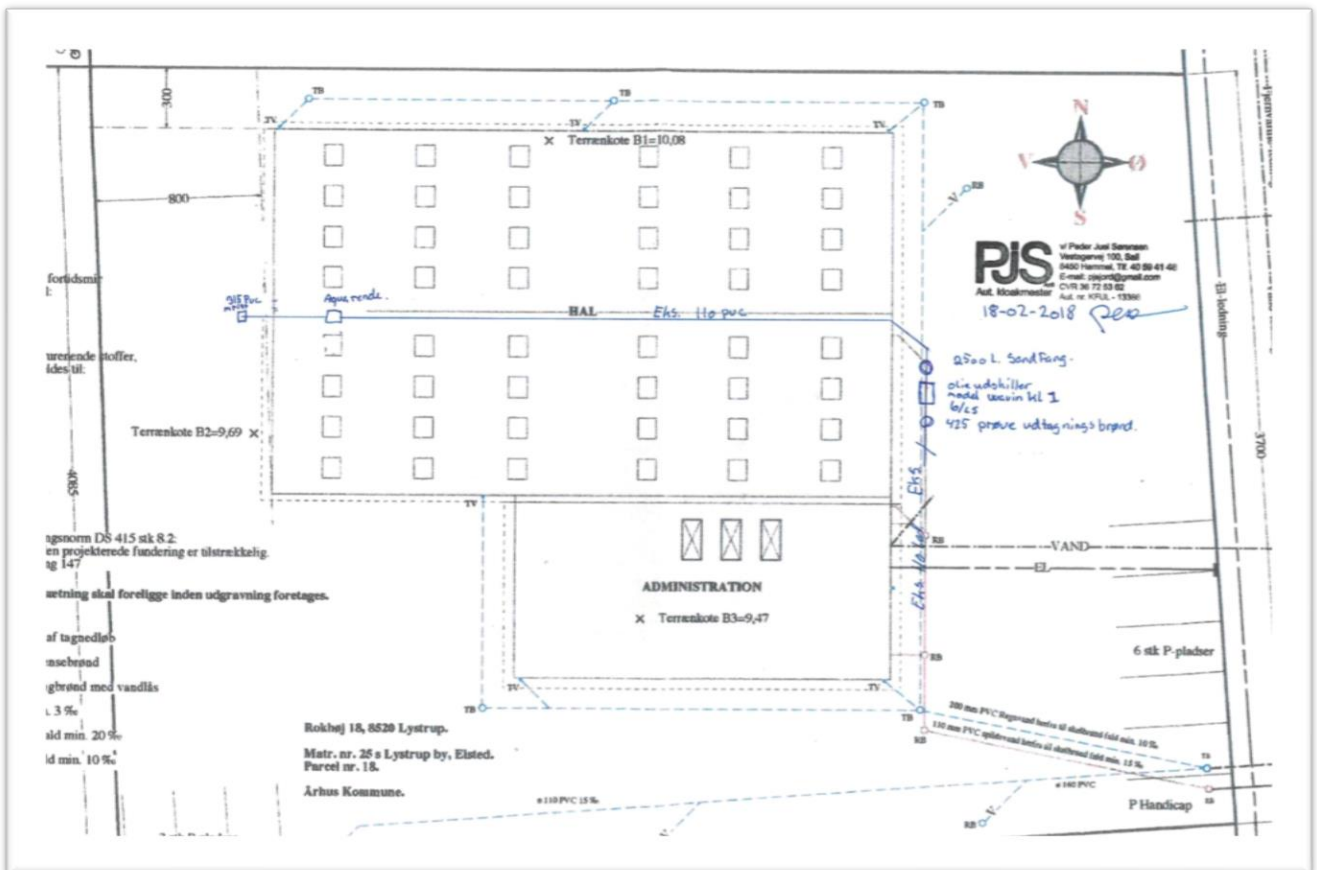
Afløb ved bremseprøvestand (forrest) er koblet sammen med værkstedets afløbsrender (bagest), som afleder til kloak via sandfang og en olieudskiller.



En overdækket vaskeplads er under etablering.



Vaskekemi der benyttes til bilvask.



Kloakplan. Brønden udenfor bygningen til venstre er den der benyttes til vaskeplads.



## Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olie- og benzinudsk.	Der er etableret en Wawin olieudskiller, klasse 1 med koalescensfilter, kapacitet 6 l/sek. med overfyldningsalarm.
Tømning / kontrol af udskiller	<p>Virksomhedens olieudskiller tømmes af Jydsk Kloak Service A/S og er senest tømt den 27.09.2018.</p> <p>Olie- og benzinudskillerne er omfattet af en obligatorisk kontrol- og tømningsordning. Enhver grundejer, der har olie/benzinudskiller tilkøbt sin ejendoms afløbssystem, er forpligtet til at benytte ordningen. Ordningen administreres af AffaldsCenter Farligt affald.</p> <p>Ønsker man at få udskilleren tømt og kontrolleret af et andet firma end Farligt affald, skal man have en fritagelse fra tømningsordningen. Fritagelsen søges ved henvendelse til AffaldVarme Aarhus på e-mail: <a href="mailto:byggeaffald@aarhus.dk">byggeaffald@aarhus.dk</a>. Fritagelsen gælder så længe aftalen med modtageanlægget løber. Herefter kan virksomheden søge om en ny fritagelse.</p>



På forsiden af værkstedet er dæksler til prøvetagningsbrønd (tv), olieudskiller (midt), og sandfang (th)

**Jydsk KLOAK service a/s**  
 Megaltvej 6 - 8620 Lystrup  
 Tlf.: 86 22 08 00 - Fax: 86 22 04 49  
 CVR-nr.: 40708715  
 Søparkassen Kzorylland  
 Reg. 6181 Konto 0010292026  
 info@jydskkloakservice.dk  
 www.jydskkloakservice.dk

Førende specialforretning for effektiv kloakrensning - hurtig - effektiv og hygiejnisk

**REKVISITION**

Bmw Service Aarhus Nord  
 Rok Høj 18  
 LYSTRUP

Undertegnede erklærer hermed, at arbejdet er udført som nedenfor specificeret

	Til
Rensning af froxtank/kugletank incl. transport og aflæsning	
Rensning af septiktank incl. transport og aflæsning	
Rensning af sivbrand incl. transport og aflæsning	
Rensning af køkkenbrønd og ledning incl. transport og aflæsning	
Rensning af sandfang incl. transport og aflæsning	
Rensning af olie/benzinudskiller incl. transport og aflæsning	m <sup>3</sup>
Rensning af olietank incl. transport og aflæsning	m <sup>3</sup> 7
Rensning af fedtsamler incl. transport og aflæsning	m <sup>3</sup>
Rensning af brønd og ledning incl. transport og aflæsning	
Rensning af ledning (med højtryksspuler)	
Rensning af ledning (med slamsuger)	
Rensning af ledning (med slamsuger+højtryksspuler)	
Rensning af ledning (med marco renser)	
Aflæsning	m <sup>3</sup>
Aflæsning m <sup>3</sup>	
afd.	aflæs til

Faktura fremkommer senere

Udlet af vogn nr. 5  
 Torsen

den 21/19 20 18

Underkr.

Kvittering for tømning af olieudskiller.

## Sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Sandfang	2500 liters sandfangsbrønd.
Tømning / kontrol af sandfang	Endnu ikke tømt. Brønden vil ved tilmelding til den kommunale tømningsskema blive tømt ved behov ifm. tømning af olieudskilleren.

## AFFALD

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Farligt affald bortskaffes til følgende modtagere:  Spildolie: Avista Oil/Marius Pedersen Kølervæske: Marius Pedersen Bremsevæske: Marius Pedersen Oliefiltre: Marius Pedersen Spraydåser: Marius Pedersen

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Olieholdigt opfejl: Marius Pedersen Sprinklervæske: Marius Pedersen Elektronikskrot: Marius Pedersen Akkumulatorer: Retur til leverandør (ReturBat)
Øvrigt affald	Øvrigt affald bortskaffes til følgende:  Metalskrot: HJ Hansen Dæk: Endnu ikke afhentet. Plastkofangere og -spoilere: HJ Hansen Brændbart erhvervsaffald: Marius Pedersen



Affaldscontainere for metal/plast samt brændbart affald.

**AVISTA OIL**

Kundenr./tlf.: 40 477 112 Ordre ED: 139834  
 Rekv.nr.: 220644 Dato: 30/07/04  
 Navn: HUIZH ARHUS KONG 41 MB olie   
Rohøj 18 EOF olie   
8520 LYSTEN Ingen ordning   
 Maskintømning   
 E-mail: \_\_\_\_\_ Olie mærke \_\_\_\_\_

Motor/gearolie <u>600</u> l/kg	Glykol/bremsevæske _____ l/kg
Hydraulikolie _____ l/kg	Brændselolie* _____ l/kg
Transformer / isolationsolie _____ l/kg	A.O.P./O.B.U.* _____ l/kg
Borevand/skæreolie _____ l/kg	*EAK-kode _____
Vaskevand _____ l/kg	Vand % _____
Skibsslop* _____ l/kg	Fast affald _____ kg
Bilgewater* _____ l/kg	Bemærkninger/gebyr: _____
Olieseparatorer* _____ l/kg	
Ank.kl.: _____ Afg. kl.: _____ Antal timer: _____	

Chauffør underskrift \_\_\_\_\_ Kunde underskrift \_\_\_\_\_

AVISTA OIL Danmark A/S  
 Juelsmindevej 6/18 • 4400 Kalundborg • Tlf. +45 5956 5644  
 avista@avista-oil.dk • www.avista-oil.dk

AVISTA OIL GROUP

Kvittering for bortskaffelse af spildolie.

**Marius Pedersen** 

**Amcor Flexibles Danmark A/S**

**Hattingvej 10, Horsens**

**Affaldsmængder, 26. maj 2018 - 25. juni 2018**

Container	Str.	Containernr.	Affaldstype	Total i ton
Maxicontainer	30 m <sup>3</sup>	212888	Småt brændbart	12,82
Maxicontainer	30 m <sup>3</sup>	212889	Småt brændbart	13,64
Komprimator	20 m <sup>3</sup>	2000532	Småt brændbart	18,42
Komprimator	20 m <sup>3</sup>	2000542	Småt brændbart	44,90
Komprimator	20 m <sup>3</sup>	2000563	Småt brændbart	54,88
Løst plast			Plastfolie 1	0,00
Papbatter			Bølgepap	3,04
Strapex bånd				0,00

Kvittering for bortskaffelse brændbart affald.

## Fritagelser - farligt affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kræves der ansøgning om fritagelse	Ja, der skal søges om fritagelse til tømning af olieudskiller af andet firma end den kommunale tømningsordning. Alternativt skal den kommunale tømningsordning benyttes.

## BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

### Opbevaring og håndtering af olie og kemikalier i tanke.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er ingen olietanke på ejendommen og ligeledes ingen registreret på ejendommen i BBR.
Øvrige tanke	Forefindes ikke.

### Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: [www.aarhus.dk/olietank](http://www.aarhus.dk/olietank)

### Jord- og grundvandsbeskyttelse.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opbevaring af flydende farligt affald	Flydende farligt affald står på spildbakker i særskilt rum ved værkstedet.
Opbevaring af flydende råvarer	Flydende råvarer står på spildbakker i særskilt rum ved værkstedet.
Påfyldningsplads for brændstof	Der er ingen påfyldningsplads.
Belægninger	Belægninger, hvor der er risiko for spild af olie og kemikalier, er af beton og vurderes at være i god stand uden revner og utætheder.
Jordforurening	Der blev ikke observeret forhold, der kan have givet anledning til jordforurening.



Opbevaring af farligt affald.



Opbevaring af råvarer og farligt affald.



Opbevaring af farligt affald.

Tilsynet er udført af:

Boris Schuleit  
Kemiingeniør

tlf: 8940 4534  
e-mail: bosc@aarhus.dk