



Rapport for miljøtilsyn hos Hjem-Is Depot Aalborg, Tarmvej 6, 9220 Aalborg Øst

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	23.11.2021		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	96183500	CVR nr.	37317314
E-mail	ntc@hjem-is.dk	P. nr.	1025421694

Virksomhedstype	H51, Garageanlæg > 3 stk.
------------------------	---------------------------

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
23-11-2021	Aftale	Meddelt	Opbevaring af plastdunke med sprinklervæske er ikke i overensstemmelse med Aalborg Kommunes Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier, og skal snarest og senest 15. februar bringes i orden. Dokumentation fremsendes.
23-11-2021	Aftale	Meddelt	Virksomheden anmodes om at redegøre for, hvor det bortskaffede farlige affald (Mineralske, ikke-chlorede motor-, gear- og smøreløser) stammer fra, så korrekt håndtering sikres fremadrettet.
23-11-2021	Aftale	Meddelt	Virksomheden skal udføre pejling af olieudskillere ved vaskeplads 1 gang om året fremadrettet samt føre journal herover.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Virksomheden er etableret på adressen i foråret 2008 i forbindelse med en samling af de tidligere depoter i Støvring og Østervrå.</p> <p>Virksomheden har pt. 12 (is-)biler (3.500 ton), der kører ud fra depotet. Når de er hjemme, står de parkeret inde i bygningen. Derudover har de 2 større lastbiler, der holder parkeret udendørs.</p> <p>I bygningen er et større fryserum.</p> <p>Bilerne efterfyldes med olie og sprinklervæske på depotet. Al service af biler sker ude i byen.</p> <p>Bilerne er tidligere blevet vasket på indrettet vaskeplads på adressen, men denne anvendes ikke mere, da vask af biler nu foretages ude i byen.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	3			
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Rumopvarmning:
Fjernvarme.

Støj

Id	Støjklender	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Kompressor		Indendørs i bygning
2	Kompressor		Afskærmning uden lydisolering
3	Til- og frakørsel		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der forekommer støj ved til- og frakørsel med is-biler og lastbiler samt varemottagelse. Der slukkes for kompressorer indendørs, når muligt, og udendørs kompressor er afskærmet.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der er indrettet vaskeplads med olieudskiller udendørs. Denne anvendes dog ikke længere, da der er lavet aftale om vask af biler ude i byen.
Spildevand, procesvand	Der forekommer ikke længere processpildevand fra virksomheden.
Spildevand, afløbsforhold	Området er separatkloakeret.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	<p>Det blev efter tilsyn i 2015 fastslået, at der er tilkoblet en olieudskiller ved vaskepladsen, og virksomheden fik herefter lavet aftale med eksternt firma om tømning og opsyn med denne. Vaskepladsen anvendes ikke længere, og nuværende depotchef, Niels Thomas Christensen, er i tvivl om, hvorvidt virksomheden fortsat har en aftale omkring opsyn.</p> <p>Olieudskilleren skal fortsat tjekkes med pejling en gang om året. Når vaskepladsen og olieudskilleren ikke er i brug længere, kan virksomheden selv udføre pejlingen og skal samtidig føre journal herover.</p>

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Sprinklervæske				Plastdunk		Indendørs, ingen opkant	2021

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	Virksomheden har en begrænset mængde råvarer, da reparationer og vedligehold af biler og lastbiler foretages andetsteds.
Råvarer, opbevaring	Sprinklervæske opbevares på paller indendørs i bygning. Jeg er efterfølgende blevet opmærksom på, at jf. Aalborg Kommunes Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier, skal sprinklervæsken placeres på spildbakke, således der er mulighed for opsamling ved uheld. Spildbakken skal kunne tilbageholde indholdet fra den største beholder.
Råvarer/Kemikalier, belægninger	Indendørs i bygningen er der tæt belægning og ingen afløb.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enhed	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Blandet brændbart			Container-lukket				I/S Reno Nord	

Papir og pap			Baller/bunder		Udendørs, overdækket		Marius Pedersen A/S	Papkomprimator haves.
Plast			Baller/bunder		Udendørs, overdækket		Marius Pedersen A/S	Plastkomprimator haves.
Spildolie (motor, gear.)			Intet oplag ved tilsynet		Intet oplag ved tilsynet		Marius Pedersen A/S	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Plast samt pap/papir komprimeres i komprimatorer, der er placeret indendørs i bygning.
Affald, farligt	Niels Thomas Christensen fortæller, at der normalt ikke fremkommer farligt affald på virksomheden. Dog er der, ifølge affaldsdata indhentet før tilsynet, bortskaffet farligt affald (Mineralske, ikke chlorerede motor-, gear- og smøreolier) gennem de seneste år. Nuværende depotchef, Niels Thomas Christensen, kunne ikke redegøre for, hvor dette stammede fra. Der skal tjekkes op på, præcist hvor dette stammer fra, således det kan sikres, at håndtering og opbevaring sker korrekt fremadrettet.
Affald, sortering	Virksomheden oplyser, at de desuden sorterer flasker, batterier og andet fra, når disse affaldstyper fremkommer. Sortering gav ellers ikke anledning til bemærkninger ved tilsynet.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret tegn på jordforurening.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er ikke placeret i et område med drikkevandsinteresser.
Generelle bemærkninger	Virksomheden fremstår generelt ren og ryddelig.
Planforhold	Virksomheden er beliggende i kommunens rammeplanområde 4.5 H1, der er udlagt som let erhvervsområde. Desuden er området omfattet af lokalplan BPV 49. Området er ikke omfattet af Natura 2000, fredet område, bygge- og beskyttelseslinjer eller kulturmiljøer.
Jordforurening	Matriklen er udgået inden kortlægning.
Bæredygtighed*	Under tilsynet blev samtalearket for bæredygtighed gennemgået. Virksomheden oplyste, at de følger deres el-, varme- og vandforbrug. Når det er muligt, slukkes der for kompressorer i parkerede is-biler. Der køres mange kilometer i is-bilerne, og kørselsoptimering er derfor et fokusområde i virksomheden. Virksomheden er i øvrigt i dialog med bl.a. leverandører omkring at nedbringe forbruget af pap.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Jeg orienterede om NBE, hvilket muligvis har interesse. Efter aftale med virksomheden sendes informationer herom.