



Rapport for miljøtilsyn hos Semler Mobility Aalborg, Indkildevej 16, 9210 Aalborg SØ

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	15.08.2024		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn – varslet Ved tilsynet deltog for virksomheden Nicolai Hermansen og Dennis Birkjær, og for Aalborg Kommune, Virksomhedsmiljø Kurt Sørensen.		
Telefon	4322 3400	CVR nr.	27268188
E-mail	debi@semlermobility.dk ; nherm@semlermobility.dk	P. nr.	1013799373

Virksomhedstype	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	20.07.1988

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
03-12-2018	Aftale	Efterkommet	Der er fortsat registreret en 5.900 l udendørs olietank til fyringsolie i BBR. Olietanken er ikke længere i drift, og det skal sikres, at tanken er tømt og afblændet. Det er ejers forpligtelse at sørge for, at den bliver afmeldt i BBR. Skema til meddelelse om sløjfning af tanke er vedlagt. Ved tilsynet konstateredes, at der bag affaldscontainerne stod en gammel Metax olietank, som heller ikke benyttes længere. Den virkede tom. Den skal ligeledes afblændes eller fjernes. Opvarmning af maleanlæg sker ved gas. Tanken til gas skal registreres i BBR på samme måde som en olietank.
03-12-2018	Aftale	Efterkommet	Virksomheden følger i 2019 op på tømningsfrekvensen af de 2 olieudskillere samt rensning af koalescensfilter i forbindelse med tømning.
10-11-2020	Aftale	Efterkommet	Virksomheden følger op på tidligere indgåede aftaler og giver en tilbagemelding til Virksomhedsmiljø.
18-10-2021	Henstilling	Efterkommet	Trafikskadede/skrotbiler skal opbevares på impermeabelt underlag med afløb til sandfang og olieudskillere eller sikres på anden vis mod spild til jorden jf. §13 i bilskrotbekendtgørelsen (BKG 1337 af 8/12 2019).
27-06-2023	Aftale	Efterkommet	Dok. for tømning af virksomhedens 2 olie-udskillere.
27-06-2023	Aftale	Efterkommet	Dok. for kontrol af filtre på luftafkast.
25-05-2023	Aftale	Efterkommet	Gastank á 2.750 l. skal registreres i BBR.
15-08-2024	Aftale	Meddelt	Virksomheden skal <u>senest 15. november 2024</u> fremsende dokumentation for seneste kontrol og skift af filtre på luftafkast.

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse
<p>Virksomheden er indrettet med pladeværksted, herunder spartling og slibning som forbehandling til lakering samt værksted til klargøring af egne biler efter reparation. Desuden er indrettet en vaskehal til vask af de motorkøretøjer, der repareres på værkstedet.</p> <p>Anlægget til maling og lakering (3 malekabiner) er udlejet og drives af virksomheden pierre.dk Aalborg S, CVR.nr. 15000295. Maleanlægget er udvidet med en tilbygning i 2006/2007.</p> <p>Virksomheden har ingen rensebar, bremse-vasker eller vaskemaskine, og der udføres ikke egentlig undervognsbehandling. Mekaniske reparationer udføres på virksomhedens afdeling på Ny Kærvej 47, 9000 Aalborg.</p> <p>På ejendommen står der 4 lagercontainere, ca. 40 fods, der anvendes til lager for dæk, fælge, karosseridele m.m.</p> <p>På ejendommens udendørsarealer er der desuden parkeret nye biler, der f.eks. mangler klargøring før salg.</p>

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	20	07.15-16.00		
	Miljøledelse			
	ISO 9001			

Luftemissioner

Kilde Id	Aktivitet/proces	Stof	Emi.konc (mg/m ³)	Rensning
A1	Vaskeplads	Vanddamp		Ingen rensning
A1	Udstødningsgas	Udstødningsgas		Ingen rensning
A2	Svejsning og udstødningsgas	Udstødningsgas		Ingen rensning
A2	Svejsning og udstødningsgas	Svejserøg		Ingen rensning
A7	Slibning	Slibestøv		Filter (mindst 99,9 % rensning)
C1	Svejsning	Svejserøg		Ingen rensning

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm ³ /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	Røggastemp. (°C)
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
A1		1,0					
A2	8,5	2,0			0,30		
A7		1,0					
C1	8,5	2,0			1,70	10,00	

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, afkast	<p>Virksomheden har udarbejdet en oversigt over eksisterende afkast, hvilket nedenstående anlægsnumre refererer til:</p> <p>A2 og tilsvarende anlæg A3, A4, A5, A6, A8, A9, A10 og A11 vedrører enkeltudsugninger fra svejsning, udstødning, blandebord, limudsugning (markeret som gule på oversigt).</p> <p>A7 er afkast fra enkeltudsugninger fra slibeprocesser ved anlæg 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 og 18 (markeret som grønne).</p> <p>C1 vedrører enkeltudsugninger fra svejseprocesser fra anlæg 30, 31, 32, 33, 34 og 35 (markeret som blå).</p> <p>Malerkabiner, herunder tilhørende filteranlæg og afkast, er udlejet og driftes pt. af virksomheden pierre.dk. Det drejer sig om afkast A12, A13, A14 og A15, som vedrører afkast fra blanderum samt 3 malerkabiner.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft, støv	Virksomheden har investeret i avanceret opretterudstyr, der minimerer slibning og brugen af spartel.
Luft, filtre	Anlæg til udsugning fra slibeværksted (slibning og spartling) er et vakuum anlæg med rensningsgrad for støv på 99,9 %. Anlægget har en differenstrøkmåler. Anlægget vurderes at opfylde kravene i Autoværkstedsbekendtgørelsen. Firmaet Nordelektro udfører årlig service af samtlige udsugningsanlæg, trykluftanlæg samt anlæg til varmegenvinding. Virksomheden skal senest 15. november 2024 fremsende dokumentation for seneste skift- og kontrol af filtre på luftafkast.
Lugt	Der er ikke konstateret lugt på virksomheden under tilsynet.

Støj

Id	Støjkilder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
01	Kompressor		Indendørs i bygning
02	Kompressor		Indendørs i bygning
03	Afkast		
04	Ventilation		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der er 2 stk. kompressorer på virksomheden. De er begge placeret indendørs på loftet. Den ene benyttes af Semler Mobility, og den anden af pierre.dk. Ansvar for driften ligger hos brugeren. Nordelektro udfører regelmæssig ekstern kontrol af begge. Tidligere forsøg med lyddæpende plader i værkstederne er ikke videreført på grund af manglende effekt. Der er indrettet særligt rum til støjende skærearbejde af hensyn til arbejdsmiljøet.
Støjkilder, indendørs	Almindeligt værkstedsarbejde. 2 kompressorer.
Støjkilder, udendørs	Afkast og ventilationsanlæg er støjdæmpet, og der er fokus på støjforhold ved eftersyn af ventilationsanlæg.

Spildevand

Krav Id	Id	Aktivitet/proces	Udledt spildevand			Rensning
			(l/sek.) max	Mængde pr. år	Enhed	
1	1	Vaskehal/vaskeplads				Olieudskillere og sandfang
1	2	Gulv afløb/værksted				Olieudskillere og sandfang

1	3	Overfladevand				Sandfang
---	---	---------------	--	--	--	----------

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, procesvand	<p>Der er ikke sket ændringer i brugen af vaske- og bilplejeprodukter siden sidste tilsyn.</p> <p>Der udføres ca. 180 vask pr. måned svarende til ca. 2.160 vask pr. år. Årligt vandforbrug er oplyst til 505 m³ (inkl. forbrug af sanitært vand).</p> <p>Der afledes en meget begrænset mængde processpildevand fra gulv-vaskemaskinen, som benyttes ca. en gang om ugen. Der foretages normalt ikke olieskift og lign. på køretøjer, hvorfor der kun sjældent forekommer spild på gulve.</p> <p>Der forefindes på virksomheden ikke rensebar for bremses og lign.</p>
Spildevand, afløbsforhold	<p>Området er spildevandskloakeret, dvs. ejendommen/området er tilsluttet det offentlige kloaksystem med kun én kloakledning. Der må kun afledes spildevand via denne kloakledning til det offentlige kloaksystem.</p> <p>På www.weblager.dk er der oplysning om, at og spildevandet afledes til Renseanlæg Vest.</p> <p>Regnvand/overfladevand ledes direkte og urensset til vandløb. Virksomheden bør derfor altid have ekstra fokus på spild/uheld udendørs og have sugende materiale eller sand klar/ved hånden til opdæmning/afspærring af regnvandskloak.</p>
Spildevand, tilslutningstilladelse	Tilslutningstilladelse, dateret 20. juli 1988, er fortsat gældende.
Spildevand, egenkontrol	Virksomheden har ingen krav om kontrolanalyser af virksomhedens afledte spildevand.
Spildevand, belægninger ved vaskepladser	Belægningen blev ikke gennemgået nærmere, men fremstod uden tydelige synlige revner.

Olie- og benzinudskillere

Id	Aktivitet/proces	Type	Kapacitet (l/s)	Volumen (l)	Sandfang (l)
1	Vaskehal/vaskeplads	Olieudskillere med koalescensfilter	6,0		5.000
2	Gulvafløb/værksted	Olieudskillere med koalescensfilter	6,0		2.000

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	Virksomheden har 2 olieudskillere, begge med sandfang, som tømmes årligt - og er senest tømt og kontrolleret 31-07-2024.

Tanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Virksomheden har ingen olietanke, men en nedgravet tank til gas. Gastanken anvendes til opvarmning af malerkabinerne hos firmaet pierre.dk som bor til leje i den nordlige del af bygningen. Gastanken á 2.750 L er registreret i BBR.

Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Sprinklervæske		200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2024
Køler væske		50	Liter	Emballage, original	5	Indendørs, bag opkant	2024
Motorolie		50	Liter	Emballage, original	5	Indendørs, bag opkant	2024
Rensevæske		200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2024

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Råvarer opbevares indendørs i kemikalieskabe. Der er tale om små mængder i originale emballager. Virksomheden foretager ikke reparationer eller lign. på køretøjerne, men kun udbedring af skader. Brugsbeholdere til vaskeprodukter til vaskehallen opbevares på spildbakker i rum bag vaskehallen.

Affald

Affaldsart	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen				
Autoruder/bilglas	8	m ³	Container - åben	8	Udendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Dæk	30	Stk.	Container - lukket	30	Udendørs, overdækket	Helstrup Dæk ApS	Helstrup Dæk ApS	
Forbrændingsegenet	16	m ³	Container - lukket	16	Udendørs	KBS Container Service ApS	Nordværk I/S	
Jern og metal	10	m ³	Container - lukket	10	Udendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	

Limaffald med org. opløsningsmidler/2-komponent lim	200	Liter	Tromle	200	Indendørs, på rist.	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Madspild /andet organisk	140	Liter	Container - lukket	140	Udendørs	Nordværk I/S	Nordværk I/S	
Metalaffald	8	m ³	Container - åben	8	Udendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Pap	8	m ³	Container - lukket	8	Udendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Plast, blød	800	Liter	Container - lukket	800	Indendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Plastkøfangere og -spoilere	12	m ³	Container - åben	12	Udendørs	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	
Spildolie (motor, gear.)	60	Liter	Tromle	60	Indendørs, tæt belægning, u. risiko for afløb til kloak m.m.	Stena Recycling A/S	Stena Recycling A/S	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, sortering	Affaldssortering gav ikke anledning til bemærkninger.
Affald, opbevaring	Flydende farligt affald opbevares på spildbakker med plads til indholdet i den største beholder. Der er tale om små mængder, da det fortrinsvist er pladeværksted. Øvrigt affald opbevares udendørs i opmærkede containere. Opbevaring af affald gav ikke anledning til bemærkninger.
Affald, bortskaffelse	Oplysninger i Miljøstyrelsens Affaldsdatabase blev forelagt ved tilsynet, og virksomheden anser oplysningerne for retvisende. Bortskaffelse af affald gav ikke anledning til bemærkninger.
Farligt affald, belægninger	Trafikskadede køretøjer opbevares midlertidigt på grus-belægning på den syd-vestlige del af grunden. Bilerne bliver kontrolleret for evt. utætheder for væske, inden de placeres på grus-belægningen. Der placeres et stort kar, som dækker hele arealet under motorrummet, som sikring mod evt. spild/dryp af væsker.

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden ligger i et område med drikkevandsinteresser og 270 m fra område med særlige drikkevandinteresser. Der er ikke oplysning om drikkevandsboringer i umiddelbar nærhed. Der er desuden 135 m til offentligt, åbent vandløb (Østerå).
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synlige tegn på jordforurening.
Planforhold	Virksomheden ligger i erhvervsområde 4.3.H1.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Ingen bemærkninger.
Jordforurening	Ejendommen er hhv. V1 og V2 kortlagt på baggrund af tidligere autoværksted- og vognmandsaktiviteter. Desuden er en del af ejendommen udgået af kortlægningen.
Bæredygtighed	Ved tilsynet talte vi om bæredygtighed. Der er etableret LED-belysning og genbrug af procesvarme. Der udføres affaldssortering med henblik på genanvendelse. Virksomheden har et tæt samarbejde med Nordelektro med hensyn til optimering af el-, vand- og varmeforbrug. Virksomhed er informeret om de miljøfarlige stoffer PFAS, fordi der ofte findes PFAS i en eller anden mængde, i produkter der anvendes til bilpleje (vask, voks, polering og plejemidler).
Kampagne	Klimatilsyn: Der er givet en kort beskrivelse/gennemgang af hvad Klimatilsyn er, og hvordan det kan anvendes til at vurdere, hvor i virksomhedens processer der er størst CO ² -belastning.