



## Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 23-09-2024 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Industriskellet 8, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som: Rutinetilsyn. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Martin Mehlsen

Fra virksomheden deltog: Michael Rosengaard.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

A53 = Maskinfabriker, -værksteder 100-1000 m<sup>2</sup>, og  
er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2024 er timetaksten 468,96 kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid miljøsagsbehandleren bruger på at sætte sig ind i regler og lovgivning. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.20.00-K08-3-24

### Matrikler (BBR)

| Matr.nr | Ejerlavskode | Ejerlavsnavn    |
|---------|--------------|-----------------|
| 19ek    | 20851        | ISHØJ BY, ISHØJ |

### Ejeroplysninger (BBR)

| Ejersnavn  | Ejeradresse | Postnr.    |
|------------|-------------|------------|
| BELEMI ApS | Rylevej 15  | 2670 Greve |

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Betaleradresse                      | Bygg-El Elektro-Teknik ApS, Industriskellet 8, Ishøj Attention:<br>CVRnr: 35674373                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Tlf. / mobil / e-mail               | 43 53 13 00 / / <a href="mailto:info@bygg-el.dk">info@bygg-el.dk</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Hjemmeside                          | <a href="https://www.bygg-el.dk/">https://www.bygg-el.dk/</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| CVR- / P-nummer                     | 35674373 / 1019177390                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Etableringsdato                     | 23.09.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Kort beskrivelse                    | Virksomheden producerer el-tavler og tavletilbehør og reservedele og størsteparten af dens aktiviteter finder sted i enten el-værkstedet eller ved fræseren. Hovedsageligt arbejdes der i plast (PEHD-plast) og i forarbejdningen af plasten forekommer der ikke røg eller andre udledninger.<br>Virksomheden har imidlertid også et mindre maskinværksted, som sammen med aktiviteterne omkring det gør den tilsynspligtig. På maskinværkstedet foretages der svejsning (1-2 gamge/md) og der bukses og bores i kobber ligesom der også skæres med vinkelsliber eller saves i materialer. |
| Antal ansatte:                      | 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Produktionsareal (m <sup>2</sup> ): | 500                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



|                     |                                                                                                                 |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Driftstider (kl):   | Hverdage: 7 - 16<br>Lørdage: -<br>Søn- og helligdage: -                                                         |
| Faktisk anvendelse  | Områdetype 1 Erhvervs og industri                                                                               |
| Afstand til boliger | <input type="checkbox"/> > 100 m <input checked="" type="checkbox"/> 20 - 100 m <input type="checkbox"/> < 20 m |

#### Kortlægning af jordforurening

| Matr.nr. | V1/V2* | Registreret | Bemærkninger | Kortlægningsnr. | Afmeldt |
|----------|--------|-------------|--------------|-----------------|---------|
| 19ak     | V2     |             |              |                 |         |

\*V1: Der er kendskab til aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

\*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

#### Miljøriskovurdering

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Dato for vurdering          | 23-09-2024 |
| A. Miljøledelse             | 5          |
| B. Regelefterlevelse        | 3          |
| Vægtet sandsynlighed        | 3,80       |
| C. Håndtering og opbevaring | 1          |
| D. Emissioner               | 3          |
| E. Sårbarhed                | 3          |
| Vægtet konsekvens           | 2,34       |
| Vægtet score                | 3,07       |

#### Håndhævelser

| Dato       | Type         | Kommentar                                                                                                 |
|------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.09.2024 | Indskærpelse | Virksomhedens afkast fra punktudsug fra svejsning skal føres en meter over tag eller udstyres med filter. |

#### Jord- og grundvandsbeskyttelse

| Kontrolpunkt               | Tilsynskommentar                                                              |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Jord-/grundvandsforurening | Der er ingen gulv afløb i værkstederne, og alle værksteder har tæt belægning. |

#### Oplag af affald

| Affaldsart            | Beholder (type) | Placering/ beskyttelse | Bortskaffelse                                  | Frekvens |
|-----------------------|-----------------|------------------------|------------------------------------------------|----------|
| Blandet til sortering | Maxicontainer   | Udendørs               | HC Container                                   | -        |
| Plast                 |                 | Udendørs               | Aage Vestergaard Larsen –<br>Til genanvendelse | Løbende  |
| Pap                   | Minicontainer   | Udendørs               | Marius Pedersen                                | -        |



|               |  |          |          |         |
|---------------|--|----------|----------|---------|
| Jern og metal |  | Udendørs | Kronborg | Løbende |
| Ledninger     |  | Udendørs | Kronborg | Løbende |

#### Luftemissioner

|              |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar                                                                                                                                                                                                                                       |
| Luft         | Virksomhedens afkast fra punktudsug fra svejsning føres for nærværende ud igennem væggen. Derved sikres ikke tilstrækkelig fri fortynding eller rensning. Der henstilles derfor til at virksomheden hurtigst muligt får etableret en løsning på dette. |

#### Råvarer

|            |                                       |
|------------|---------------------------------------|
| Råvare     | Opbevaring                            |
| Skæreolie  | I dunke – Indendørs på tæt belægning. |
| Spraydåser | Indendørs – I skabe.                  |

#### Støj

|              |                                                                                                                                                            |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Kontrolpunkt | Tilsynskommentar                                                                                                                                           |
| Støj         | Virksomheden har en kompressor der kører i dagtimerne, samt intern kørsel med truck. Der har hidtil ikke været støjklager. Ingen bemærkninger på tilsynet. |

Tilsynskommentar:

Udført af: Martin Mehlsen  
Miljømedarbejder

Telefon: 2343 4187  
E-mail: [martm@ishoj.dk](mailto:martm@ishoj.dk)