



I/S HOUSTRUPGÅRD - V/BUDOLF BUDOLFSEN &  
Sæbyvej 829  
9830 Tårs

Team Erhverv  
Springvandspladsen 5  
9800 Hjørring  
Telefon 72 33 33 33  
Fax 72 33 30 30  
[hjoerring@hjoerring.dk](mailto:hjoerring@hjoerring.dk)  
[www.hjoerring.dk](http://www.hjoerring.dk)

Hjørring den 09-12-2013

Sagsnr.: 09.17.24-P19-6-13

### **Tilladelse til opførelse af tilbygning til halmlade på Sæbyvej 829, Tårs.**

Hjørring Kommune har den 7. oktober 2013 modtaget din byggeanmeldelse vedr. opførelse af ny halmlade på ejendommen, laden er 336 m<sup>2</sup> i grundplan.

Hjørring Kommune har konstateret, at det anmeldte overholder bekendtgørelsens krav og vurderet, at den anmeldte halmlade ikke kræver miljøgodkendelse<sup>1</sup>. Anmeldelsen er behandlet i henhold til Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug<sup>2</sup>.

Det betyder, at du kan opføre halmladen, når du har modtaget byggetilladelse fra kommunen.

#### **Kommunen har konkret konstateret at:**

- At det anmeldte alene omhandler byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom, og er dimensioneret fornuftigt i forhold til produktionsniveauet
- At byggeriet er beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer og altså ikke er fritliggende
- At anlægget ikke er beliggende i udpeget "Særligt bevaringsværdigt landskab" eller "Værdifuldt kulturmiljø" og i øvrigt ikke vil være til skade for miljøet, herunder de landskabelige værdier
- At bygningen ikke vil påvirke naboer væsentligt

Forud for kommunens afgørelse har naboerne til ejendommen været skriftligt orienteret om anmeldelsen og har haft mulighed for at udtale sig i sagen. Der er ikke indkommet udtalelser eller indsigelser til anmeldelsen.

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside den 11. december 2013.

---

<sup>1</sup> i henhold til Lov nr. 1572 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug af 20. december 2006

<sup>2</sup> Bek. nr. 294 af 31-03-2009 (§ 19)



Denne afgørelse bortfalder hvis den ikke er udnyttet senest 2 år efter den er meddelt, hvis afgørelsen ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 år på hinanden følgende år, bortfalder den del, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år.

### **Klagevejledning**

Klagefristen er 4 uger, og udløber den 9. januar 2013. En klage skal være skriftlig og være modtaget i Hjørring Kommune inden kontortids ophør den nævnte dato.

Det er Natur- og Miljøklagenævnet, der skal behandle en klage, men den skal indsendes til kommunen, der sender den videre til nævnet.

Klagen skal indsendes via e-mail: [teamerhverv@hjoerring.dk](mailto:teamerhverv@hjoerring.dk) eller til adressen: Hjørring Kommune, Teknik og Miljø, Springvandspladsen 5, 9800 Hjørring, att. Team Erhverv.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning, medmindre Miljøklagenævnet bestemmer andet. Hvis vi modtager klager over denne afgørelse, vil vi du få besked et par dage efter klagefristens udløb.

Jeg skal gøre opmærksom på, at Natur- og Miljøklagenævnet opkræver gebyr for behandling af en klage. Nærmere oplysninger om gebyrreglerne kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk)

Med venlig hilsen

Bente Kjærsgård Henriksen  
Team Erhverv  
Tlf. 72 33 67 35  
[BKH@hjoerring.dk](mailto:BKH@hjoerring.dk)



Kopi af brevet er sendt til:

- Danmarks Naturfredningsforening - [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Region Nordjylland – [thorkild.kjeldsen@mail.tele.dk](mailto:thorkild.kjeldsen@mail.tele.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund - [lbt@sportsfiskeren.dk](mailto:lbt@sportsfiskeren.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening - [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening, Hjørring - [hjoerring@dof.dk](mailto:hjoerring@dof.dk)
- Det Økologiske Råd - [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk)
- Lystfiskeriforeningen for Liver Å – [emildf1985@yahoo.dk](mailto:emildf1985@yahoo.dk)
- Naturstyrelsen – [nst@nst.dk](mailto:nst@nst.dk)