



Rapport for miljøtilsyn 2026 hos Team Korfitsen ApS, Bakmøllevej 241, 9400 Nørresundby

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	18-06-2026		
Baggrund for tilsyn	Basistilsyn - varslet		
Telefon		CHR nr.	97598
Mobiltelefon		CVR nr.	44913259
E-mail		P. nr.	1030462498
Miljørisikoscore	1,80		

Godkendelsestype	Husdyrtilladelse §16b, 1 (med BAT)
Godkendelsesdato	28-10-2020

Kategori	1b
-----------------	----

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
07-05-2020	Indskærpelse	Efterkommet	Møddingsplads må ikke etableres uden forudgående miljøtilladelse
18-05-2020	Aftale	Efterkommet	Der skal etableres flydelag på gyllebeholder senest en uge efter omrøring
06-01-2023	Indskærpelse	Efterkommet	Manglende beholderkontrol
20-04-2023	Aftale	Andre forhold	Dokumentation for beredskabsplan
20-04-2023	Aftale	Andre forhold	Den nye olietank skal anmeldes til BBR og den gamle skal fjernes
18-06-2026	Aftale	Meddelt	Olietanken fra 2023 skal anmeldes til kommunen.
18-06-2026	Aftale	Efterkommet	Beredskabsplan skal være synlig/tilgængelig jf. vilkår i miljøtilladelsen.
18-06-2026	Aftale	Meddelt	BBR skal opdateres mht. fjernet gyllebeholder samt halmfyr.
18-06-2026	Aftale	Meddelt	Der skal søges bygge- og landzonetilladelse til de flytbare læskure.

Bygningsoversigt

Bygn.nr	Navn	Areal (m ²)	Bemærkning
1	Stald 1	775	
2	Stald 2	501	
3	Stald 3	662	
4	Stald 4	281	
5	Stald 5	416	

Produktionsarealer - Tilladt

Bygn. nr	Afsnit	Areal (m ²)	Dyretype/Flexgruppe	Staldsystem	Mdr. på græs	Tilladt dato	Udløbsdato
1	1	704	Heste	Dybstrøelse		29-10-2020	
2	1	213	Heste	Dybstrøelse		29-10-2020	
3	1	487	Heste	Dybstrøelse		29-10-2020	
4	1	175	Heste	Dybstrøelse		29-10-2020	
5	1	48	Heste	Dybstrøelse		29-10-2020	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lugt, støj og støv	Intet at bemærke.
Miljøgodkendelse/-tilladelse udnyttet	§16b miljøtilladelse af den 28-10-2020 er udnyttet.
Dyrehold sammensætn, str.+ dokumentation	Oplyst at være 42 heste på tilsynstidspunktet.
Anvendelse af bygninger og stalde	Vurderes at være i overensstemmelse med miljøtilladelsen. Dog anvendes de fire hestebokse i "Stald 5" ikke længere.
Produktionsareal og gulvtyper	Produktionsareal på dybstrøelse. Fire hestebokse i "Stald 5" anvendes ikke længere. Ifølge miljøtilladelsen er der tale om 48 m2, der er taget ud af brug. Produktionsarealet i de øvrige stalde vurderes at stemme overens med det angivne i miljøtilladelsen. Forpagter har etableret to ikke-fastplacerede læskure. Det blev oplyst, at hvert læskur er ca. 10 m2. De udløser ikke krav om tillæg til miljøtilladelsen efter husdyrbrugloven, da grundarealet af alle ikke-fastplacerede husdyranlæg på husdyrbruget tilsammen er under 100 m2. Dette er i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 8. Dette gælder så længe læskurene kan betragtes som flytbare/ikke-fastplacerede jf. husdyrgødningsbekendtgørelsen § 9, stk. 1-2.
Læskur fast/flytbart, placering/strøelse	De to læskure er ikke fastplacerede (ergo flytbare). Der tilbydes hverken foder eller vand heri. Der er dybstrøelse i læskurene. Der kunne ikke fremvises optegnelser over deres placering, og reglerne vedr. flytning af ikke-fastplacerede læskure blev gennemgået. Pjece om læskure blev udleveret, og der blev gjort opmærksom på afstandskravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen §5, stk. 1 (jf. dog stk. 4-6). Flytbare læskure må højst være placeret det samme sted i 12 måneder, og må ikke placeres inden for en radius af 25 m fra samme sted, før der er gået 5 år. Læskure, der flyttes mindst hver 12. uge, må ikke placeres samme sted, før der er gået 1 år. Der skal føres årlige optegnelser over placeringen af flytbare læskure. Optegnelserne skal gemmes i fem år, og skal kunne fremvises ved tilsyn. For læskure, der flyttes mindst hver 12. uge, er der ikke krav om dybstrøelsesmåtte eller optegnelse over placering. Det blev aftalt, at der fremover skal føres optegnelser over læskurenes placering, medmindre læskurene flyttes mindst hver 12. uge. Der følges op på dette ved næste tilsyn på ejendommen. Ovenstående er i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsen § 9, stk. 1-3. Vi talte om, at opførelse af læskure som udgangspunkt kræver landzone- og byggetilladelse fra kommunen. Derfor er det aftalt, at der søges lovliggørende bygge- og landzonetilladelse til læskurene (se evt. tilsynsbrev).

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Fodersted på fold, placering	Hestene tildeles ikke foder på foldene. Vandtrug flyttes regelmæssigt.
Ridebaner og folde	Græsfolde. Ved tilsynet blev både set folde med og uden plantedække. Det blev oplyst, at foldene regelmæssigt bliver omlagt. Rotation er muligt, da der er mange folde. Forholdet vurderes OK, da det oplyses at folde uden plantedække snart bliver omlagt. Sand i walkerne.

Opbevaringsanlæg

Pladser

Type	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækn . (m ²)	Bemærkning
Møddingsplads	01-01-2019	387	750		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Møddingsplads, tæthed	OK
Møddingsplads, afløb og sidebegrænsning	OK
Møddingsplads, overdækning	To containere på pladsen. Husdyrgødningen afhentes som regel indenfor et døgn fra udmugning. Møddingen/containerne skal overdækkes med vandtæt materiale, hvis det ligger i over 1 døgn.
Møddingsplads, tag- og overfladevand	OK
Møddingsplads, øvrige	Der var to containere til husdyrgødning på pladsen. Praksis er, at der muges ud, overføres til containeren, som biogasanlæg afhenter samme dag (eller i hvert fald inden for 1 døgn).
Ensilage, øvrige	Wrapballe

Billeder



Møddingsplads, øvrige

Beholdere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Gyllebeholder, øvrige	Ikke længere gyllebeholder på ejendommen. BBR skal opdateres, da beholderen stadig er registreret i heri. Se evt. Aalborg Kommunes hjemmeside under "Ændringer i BBR".

Markstakke med komposteret husdyrgødning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar	Antal
Antal markstakke*	Anvendes ikke.	0

Håndtering af kemikalier

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Håndtering og opbevaring, sprøjtemidler	Sprøjter ikke selv.

Generelle bemærkninger

Olietanke (BBR)

Fabr. år	Fabr. nr.	Typenr.	Etab.år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjf. frist	Sløjf. år	Sløjf. met.
2009	01602 2-11	01-5310	2009	Fyringsg asolie	1.200	Indendørs	30-12-2039		

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Foderopbevaring	I miljøtilladelsen er der vilkår om, at opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, så der ikke opstår risiko for ophold af skadedyr (vilkår 20). Vurderes overholdt.
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Nej.
Flue- og skadedyrsbekæmpelse	Mortalin har rottekasser på ejendommen. Fluebekæmpelse i staldene i form af pulver, der dræber fluelarverne.
Olietanke	Det blev oplyst, at der er to olietanke på ejendommen. Indendørs fyringsolietank fra 2009 på 1.200 L (Nr. 016022-11, G.nr. 01-5310). Må anvendes til den er 30 år gammel. Er registreret i BBR som Teknisk anlæg 7. Dieseltank fra 2023 på 1.800 L (Nr. 79652, G.nr. 505323). Placeret i laden. Må anvendes til den er 40 år gammel. Er ikke registreret i BBR. Tankattest blev fremvist. Det er aftalt, at tanken fra 2023 anmeldes til kommunen (se tilsynsbrev).
Vilkår i miljøgodkendelse/-tilladelse	I miljøtilladelsen er der vilkår om, at beredskabsplan skal være synlig og tilgængelig for husdyrbrugets ansatte og øvrige, der færdes på husdyrbruget. Beredskabsplanen skal yderligere være opdateret ved væsentlige ændringer. Det er aftalt, at beredskabsplan placeres, så vilkåret overholdes. Øvrige vilkår i miljøtilladelsen vurderes overholdt.
Øvrige bemærkninger	Pillefyr med olie fyr som backup.



Olietanke



Olietanke

Bæredygtighed og klimatiltag

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Biogasegnede husdyrbrug*	Al husdyrgødning leveres til biogasanlæg, som kommer og afhenter umiddelbart efter udmugning. Kontrakt fremvist ved tilsyn.
Klima- og bæredygtighedstiltag*	LED i alle stalde og udendørs. Øvrige tiltag blev ikke drøftet.