

# Notat

**Til** jordforureningssagen  
**Kopi til** AMD  
**Fra** Torben Olesen  
**Sagsnr./Dok.nr.** 2017-021543 / 2017-021543-3

**ByMiljø, MEF**

Miljø- og Energiforvaltningen  
Stigsborg Brygge 5  
9400 Nørresundby  
www.aalborg.dk

Init.: TOOL

28-04-2017

## Notat - tilsyn vedrørende reovering af afløbssystem og opfølgning i forhold til eventuel jordforurening

AMD og TO havde aftalt med Thomas, Undervognstunnelen ApS at mødes på virksomheden d. 28/4 2017 kl. 12.

Virksomheden var repræsenteret ved Thomas og Gert, og SBG Kloakentreprise var repræsenteret ved Simon og Niels.

Formålet med mødet var at se det reoverede afløbssystem i hallen, samt følge op på den mulige utæthed i det gamle afløbssystem (kamerainspektion).

Indledningsvis gennemgik Simon baggrunden for reoveringen af afløbssystemet. SP Jensen skulle kortlægge afløbssystemet, og derfor skulle systemet renses/spules først. Kortlægningen skete ved kamerainspektion. Kamerainspektionen viste, at der på et sted i en af rørstrækningerne var beton i toppen af plastic røret. For en sikkerheds skyld valgte man at skifte samtlige rørstrækninger mellem renderne i hallen.

Simon forklarede den igangværende tæthedsprøvning af det reoverede afløbssystem. Tæthedsprøvningen sker ved at afløbssystemet fyldes med vand. Vandstanden observeres ved måling i faste målepunkter, og det kan dermed registreres, om der sker fald i vandstanden. I starten blev vandstanden noteret hvert 20. minut. Efter weekenden foretages en sidste aflæsning. Sandfanget tæthedsprøves for sig, og resten af afløbssystemet for sig (fra vaskemaskinen og hen til sandfanget).

Det blev oplyst, at renderne er støbt helt op til overside af gulv, og at der under normale driftsforhold kun er væske i bunden af plasticrørene mellem renderne. Under tæthedsprøvningen er vandstanden omtrent til overkant af rørene.

Kamerainspektionen blev drøftet. På en af rørstrækningerne blev der observeret beton i toppen af røret. For 10-15 år siden blev der etableret et nyt arbejdsområde med drypkar og rist – og ved etableringen kom man til at beskadige afløbssystemet. Dette blev forseglet med beton, og det er denne forsegling, der kan ses på kamerainspektionen. TO informerede om, at der skal udføres en undersøgelse (ifølge jordforureningsloven). Virksomheden ligger i et indvindingsopland til et vandværk, så det er vigtigt at få undersøgt om der er sket forurening. Arbejdet skal udføres af et miljøfirma.

Simon foreslog at Staun Miljørådgivning udfører en boring på det sted, hvor SP Jensen har observeret den mulige utæthed i afløbssystemet. Dette iværksættes.

Hvis der konstateres forurening kræves der sandsynligvis oprensning, fordi der er tale om en nyere forurening (jordforureningsloven). Hvis der konstateres forurening, der ikke har noget med Undervognstunnelen at gøre, vil der ikke blive krævet oprensning.

Det blev aftalt, at der fremsendes opdateret kloaktegning til kommunen. Undersøgelsen af eventuel jordforurening sendes separat.