

**23. august 2024**

**Rapport efter miljøtilsyn hos Jørgen Lassen beliggende Øresundsvej 14 og Farmerstien 20, begge 9990 Skagen**

Sagsnummer: GEO-2021-04835

Frederikshavn Kommune har den 22. august 2024 været på miljøtilsyn på ovennævnte virksomhed.

Sagsbehandler: JAST  
Direkte telefon.: +45 98 45 63 56  
Mail: jast@frederikshavn.dk

Fra virksomheden deltog Jørgen Lassen og fra Frederikshavn Kommune deltog Jacob Staufeldt.

Virksomheden er omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen bestemmelser om at kommunerne skal føre tilsyn med virksomheders miljøforhold med henblik på at sikre, at miljøforholdene er forsvarlige og at gældende miljøregler og -bestemmelser overholdes.

Virksomheden er kategoriseret som en type H51 Garageanlæg > 3 stk. jf. miljøbeskyttelseslovens regler.

- Påfyldning af brændstof på Øresundsvej 14

Tidligere indskærpelse om etablering af fast belægning er endnu ikke opfyldt.

Stander med brændstof anvendes sjældent, men såfremt den anvendes, sker påfyldning af brændstof på areal, hvor der er risiko for nedsvivning i jorden. Stander, der anvendes til påfyldning af brændstof på eget materiel, er placeret på jord uden belægning. Dette indebærer en risiko for forurening af jorden ved spild i forbindelse med påfyldning.

Det indskræpes, jf. Bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. nr. 908 af 30. august 2019, § 12 "Arealer, hvor der forekommer spild af benzin, andre olieprodukter eller stoffer eller blandinger, der er klassificerede som miljøfarlige, samt arealer, hvor der er risiko for et ikke uvæsentligt spild af sådanne stoffer eller blandinger, skal udformes således at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand,

**Der skal være etableret fast belægning, så muligt spild ved påfyldning af brændstof undgås, senest 1. november 2024.**

Indskærpelsen bortfalder, hvis stander ikke længere anvendes til påfyldning af brændstof.

- Sløjfning af olietank på Øresundsvej 14

På Øresundsvej 14 er der registreret en nedgravet 1500 l olietank fra 1976, som skulle være sløjfet senest i 2016.

Det indskræpes, jf. Olietankbekendtgørelsen, nr. 1257 af 27. november 2019, § 45, at ejeren skal sikre, at nedgravede ståltanke under 6.000 l sløjfes inden for følgende sløjfningsterminer: Tanke, som er typegodkendt uden indvendig korrosionsbeskyttelse, men med udvendig belægning med glasfiberarmeret polyester, skal sløjfes senest 40 år efter fabrikationsåret

**Forholdet skal lovliggøres og anmeldes til min kollega Preben Simonsen via mail [prsi@frederikshavn.dk](mailto:prsi@frederikshavn.dk) eller tlf. 98 45 63 70**

Der er vedlagt bilag med oplysninger og kommentarer fra miljøtilsynet.

#### **Miljørisikovurdering**

Som grundlag for fastsættelsen af den fremtidige tilsynsfrekvens gennemfører tilsynsmyndigheden efter tilsynet en miljørisikovurdering. I miljørisikovurderingen indgår følgende forhold:

- Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer
- Regelefterlevelse
- Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald
- Emissioner til luft, jord- og/eller vandmiljø
- Omgivelsernes sårbarhed

#### **Offentliggørelse**

Kommunen er forpligtet til at offentliggøre tilsynsrapporter. Har I kommentarer til rapporten eller forhold i rapporten, som I ikke ønsker offentliggjort, vil jeg bede jer om at melde tilbage inden 14 dage. Hører jeg ikke fra jer, vil miljøtilsynsrapporten blive offentliggjort på DMA (Digital MiljøAdministration) ved Miljøstyrelsen.

#### **Gebyr**

Miljøtilsynet inkl. opfølgning afregnes direkte efter timeforbruget. Gebyret opkræves hvert år i november måned.

#### **Lovgrundlag**

Tilsynsrapporten er meddelt i henhold til:

- Miljøtilsynsbekendtgørelsen
- Miljøbeskyttelsesloven
- Brugerbetalingsbekendtgørelsen

Med venlig hilsen

Jacob Staufeldt



### Tilsynsoplysninger og kommentarer for miljøtilsynet

Telefon	98445502	CVR nr.	60221928
		P. nr.	1002109670

Virksomhedens miljøforhold er gennemgået i det følgende. Grundlaget herfor er virksomhedens oplysninger, tilsyn på virksomheden og oplysninger fra kommunens arkiver.

## Øresundsvej 14

### Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Indretning & drift	Virksomhedens kontor ligger på Øresundsvej 14 sammen med et garageanlæg, hvor biler og materiel serviceres med olieskift m.v. samt vaskehal (vaskehal anvendes ikke). Ligeledes mindre lagerrum. Virksomheden har entreprenørplads på Farmerstien 20
Egenkontrol (journal)	Der er ikke stillet krav om egenkontrol for virksomheden
Miljøgodkendelse	Virksomheden er ikke omfattet af miljøgodkendelse for denne adresse
Forurenet jord	Det vurderes, at aktiviteten på matriklen ikke giver anledning til forurening af jord eller grundvand.
I øvrigt	

### Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Lufforurening	Der er ikke modtaget støvklager over virksomheden

### Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der er ikke modtaget støjklager over virksomheden

### Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, generelt	Værkstedshallen er forsynet med grav. Der er ingen afløb fra graven eller fra selve værkstedet.

### Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskillere	Afløb fra vaskehal passerer olieudskillere, som tømmes efter behov. Da vaskehallen ikke anvendes er olieudskillere ikke blevet tømt de senere år.

	Køretøjer vaskes i vaskehal hos FF
--	------------------------------------

### Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	1500 l nedgravet tank fra 1976 til fyringsolie. Tanken skulle være sløjfet efter 40 år, dvs i 2016. Forholdet indskærpes. 2500 l nedgravet tank fra 1989 til diesellole. Tanken skal sløjfes efter 40 år, dvs. i 2029.

### Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Olieoplag i garageanlæg, som opbevares korrekt. Der er ikke afløb i garageanlæg. Der skal etableres fast bund med fald eller opkant rundt om benzinstander, som er placeret udendørs. Forholdet indskærpes.
Affald, generelt	Affaldsdatasystemets registrering af affaldsmængder fra virksomheden blev gennemgået, herunder oplag af mængder og fraktioner som endnu ikke er videresendt til genanvendelse.

## Farmerstien 20

### Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Indretning & drift	Der er tale om en entreprenørplads, der anvendes til sortering, nedknusning og lagring af genbrugeligt bygningsaffald, bestående af beton, tegl, mursten, keramik, asfalt, PVC, plast. Disse affaldsprodukter stammer fra nedrivning af bygninger mv. og materialerne genanvendes. Der er desuden oplag af jord, sand og grus samt containere til brug ved kunderne. Metalaffald fra nedrivning og fra affaldsindsamling omlastes til containere og bortskaffes til produkthandel. Asbest og brændbart affald afleveres på kommunale anlæg.
Egenkontrol (journal)	Virksomheden fører ikke driftsjournal over indgående og udgående mængder, men data kan fremfindes via kvitteringer
Miljøgodkendelse	Virksomheden er omfattet af miljøgodkendelse af 8. december 2009 og tillæg til miljøgodkendelse af 3. marts 2022. Tillægget omhandler oplagring af rent jord.
Forurenet jord	Der oplagres ikke forurenet jord på ejendommen. Det vurderes, at virksomhedens drift ikke giver anledning til forurening af jordbunden.
I øvrigt	Virksomhedens kontor ligger på Øresundsvej 14 sammen med et garageanlæg, hvor biler og materiel serviceres med olieskift m.v. Der føres samle-tilsyn med garageanlægget på Øresundsvej 14.

### Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
--------------	------------------

Luftforurening	Ingen ventilationsanlæg. Alle aktiviteter foregår udendørs. Diffus luftemission fra maskinkørsel.
----------------	--

### Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Frederikshavn Kommune har ikke modtaget klager over støjgener fra virksomheden.

### Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, generelt	Der genereres ikke spildevand.

### Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskillere	Aktiviteterne på oplagspladsen på Farmerstien 20 genererer ikke spildevand, hvorfor der hverken er sandfang eller olieudskillere.

### Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Der er ingen olietanke på matriklen.

### Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Der genereres ikke farligt affald på Farmerstien 20.
Affald, generelt	Ved nedrivning af bygninger foretages der sortering af materialer på stedet. De affaldsfraktioner, der kan nedknuses og genanvendes, transporteres til Farmerstien 20. Det drejer sig om beton, mursten, tegl, keramik og asfalt. På Farmerstien 20 foretages der nedknusning og sortering. Desuden opsamles jernaffald, PVC og plast der omlastes og afhændes til genanvendelse.