



Afgørelse om tilladelse til husdyrbrug (§ 10 tilladelse).

Broskovvej 18
4733 Tappernøje

Matr. Nr. 2a Broskov By, Bårse

Geo. Environ nr.
Sags nr. og dokument nr. 2007-29827 og 2008-74783
Dato 18.08.2008
Sagsbehandler Lau Lykkebak Larsen

Vi har den 5. juli 2007 modtaget din ansøgning om tilladelse til at etablere et dyrehold på oprindeligt 50 dyreenheder (DE) på din ejendom, ved får på friland og dybstrøelse. Ansøgningen er senere blevet ændret til 57,14 de og efter afslag på dette til 33,57 DE. Ansøgningen er efterfølgende behandlet med udgangspunkt i 33,57 DE og det løbende tilsendte ansøgningsmateriale.

Udgangspunktet for ansøgningen er et dyrehold på i alt 9,69 de (2 årskødkvæg, ammekøer over 600 kg, og 19 årsheste, 5-700 kg). Dyreholdet ønskes udvidet til i alt 33,57 DE i får (235 moderfår i årstyr). Fåreholdet går på stald 3 måneder om året, i vinterhalvåret. Resten af året afgræsses egne arealer i 4 måneder og andre arealer i 5 måneder, dels ved ejendommen samt forskellige steder på Sjælland. Udvidelsen af dyreholdet foregår i eksisterende bygninger, henholdsvis stald og ridehal. Dybstrøelsen opbevares i stald, ridehal og markstak. Der bringes ud en gang årligt.

Udbringningsarealerne på Broskovvej 18, 4733 Tappernøje (matrikel 2a, Broskov By, Bårse) omfatter 20,78 ha, hvor:

- 20,78 ha er omfattet af nitratklasse 2
 - 20,78 ha er omfattet af fosforklasse 0
- Det valgte standardsædskifte er K4.

Ansøgningen er fremsendt i henhold til § 10 i LBK. Nr. 1757 af 22.12.06 om miljøgodkendelse mv. af husdyrbrug (Husdyrloven). Ansøgningen er et skema med 10 spørgsmål der skal svares ja eller nej til. Spørgsmålene er generelt formuleret og vedrører forhold omkring miljø, natur, landskab og naboforhold. Vordingborg Kommune har vurderet ansøgningen og fundet at der ikke kunne svares ja til alle 10 spørgsmål. En tilladelse til udvidelse af dyreholdet skal derfor ske på særlige vilkår i henhold til § 10 i husdyrloven.

Vi har den 9. maj 2008 orienteret naboer om udvidelsen og har den 26. maj 2008 modtaget flere bemærkninger og indsigelser vedr. udvidelsen. Disse går på:

- Påvirkning med kvælstof og fosfor af Natura 2000-området med Præstø Fjord, Even og arealerne omkring.
- Kumulative effekter fra andre dyrehold i Næstved Kommune
- Betydning af ammoniaktilførsel fra fåreholdet, herunder stalde, oplag af dybstrøelse samt fra græssende får
- Vilkår om afgræsning af bestemte arealer, enge, ned til "Even Å" (tilløb til Hulebækken) og Hulebækken
- Betydningen af afgræssende får på truede planter, herunder arter omfattet af habitatdirektivet
- Fluegener fra fåreholdet
- Lugt i forbindelse med fjernelse af plader, bedre ventilation, i Ridehal
- Fremtidigt staldbyggeri på Broskovvej 18
- Afstande af græssende får til naboer
- Tætheden af får i stalden
- Afstand af ridehal/stald til skel og nabobeboelse
- Støj fra afgræssende får

Disse er efterfølgende blevet vurderet og brugt i behandlingen af ansøgningen (se vurdering af ansøgningen).

Afgørelse:

Vordingborg Kommune meddeler hermed tilladelse til det ansøgte fårehold, på ejendommen, Broskovvej 18, 4733 Tappernøje, matrikel 2a, Broskov By, Bårse.

Forudsætning for tilladelsen:

Der er givet tilladelse til en husdyrproduktion på 235 moderfår med tilhørende lam. Tilladelse til husdyrproduktionens størrelse er forudsat at fårene går på stald i 3 måneder om året. Fåreholdet vil derudover afgræsse arealer egne i 4 måneder og andres arealer i 5 måneder, dels ved Broskov samt andre steder på Sjælland. Der er samlet givet tilladelse til en husdyrproduktion på 33,57 DE.

Afgørelsen gives på følgende vilkår:

- Der må på intet tidspunkt være mere end 235 moderfår med lam i staldene.
- Ansøger skal opbevare Faktura med vægtangivelse for antal dyr leveret til slagtning. Faktura skal på forlangende forevises, således produktionens omfang kan kontrolleres. Faktura skal opbevares i mindst 5 år.
- Samtlige afgrænsningsfolde til får må ikke samtidig være placeret på et afgrænset areal, f.eks. i en fold, nær Broskovvej 20-22.
- Ridehallen skal ved brug som dybstrøelsesstald for fåreholdet inddeles i tydelige staldafsnit. Sådan at det nærmeste afsnit med får er mere end 30 m fra naboskel.
- Der skal tages hensyn til drikkevandsboringerne ved at eventuel vask af maskiner, skylning og påfyldning af marksprøjte foretages i marken mere end hhv. 150 m fra egen drikkevandsboring og 300 m fra Broskov Vandværks drikkevandsboring.
- Dybstrøelse i markstak må ikke placeres indenfor 50 m afstand til nabobeboelse og private vandboringer, 30 m afstand til offentlig- og privat fællesvej samt 15 m afstand til vandløb herunder dræn og søer. Markstakke må højst ligge 12 måneder og placering må ikke ske samme sted i marken og der skal være mindst 5 års mellemrum i forbindelse med etablering af markstak på samme sted. Afstandene måles fra markstakkens kant til nærmeste punkt til skel eller nabobeboelse.
- Markstak skal være overdækket og må ikke placeres på en sådan måde at der kan ske afstrømning fra denne ved nedbør.
- Jordbruger skal føre journal over placering af markstakke. Det kunne eksempelvis ske ved indtegnning på markkort. Journalen skal som minimum muliggøre kontrol af markstakkenes placering i marken samt tidspunkt for etablering og sløjfning. Journal skal altid være opdateret, og skal kunne fremvises ved landbrugstilsyn.
- Husdyrgødning ikke må udbringes på lørdage samt søn- og helligdage på arealer, der ligger nærmere end 200 m til beboelsesbygninger i den samlede bebyggelse Broskov. Staldgødning og dybstrøelse må kun udbringes på ubevoksede arealer, og skal nedbringes hurtigst muligt og inden 6 timer på dyrkningsarealer indenfor en afstand af 200 meter til beboelsesbygninger i den samlede bebyggelse Broskov.
- Tilførsel af husdyrgødning til egne udbringningsarealer må ikke overstige 23 DE i dybstrøelse samt afsat ved afgræsning, jf. nitratklasse 2.
- Der skal laves fosforanalyse på udbringningsarealerne som dokumentation for at jorden er fosforklasse 0 som oplyst.
- Dyreholdet må ikke overstige 33,57 de med den ansøgte 3 måneders periode på stald, da dette svarer til en uændret ammoniakpåvirkning fra staldanlæg til de ammoniakfølsomme arealer.
- Såfremt der efter Vordingborg Kommunens vurdering opstår væsentlige lugtgener, end der kan forventes i grundlaget for miljøvurderingen, kan Vordingborg Kommune meddele påbud om, at der skal gennemføres afhjælpende foranstaltninger.
- Vordingborg Kommune kan ved vurdering af flueplage påbyde at fluer skal bekæmpes.

Hvis tilladelsen ikke er udnyttet inden 2 år fra den er meddelt bortfalder den.

Afgørelsen vil blive annonceret i Sydsjællands Tidende den 27. august 2008.

Vurdering af ansøgningen:

Vi har undersøgt ansøgningsmaterialet nærmere. Følgende gav anledning til videre belysning:

Forhold omkring afstande til omgivelser:

Udvidelsen af dyreholdet vil ske i eksisterende dels i eksisterende stald samt ridehal. De eksisterende bygninger, hvor ridehallen ikke kan henregnes til en eksisterende stald, ligger tæt på nabobeboelse og skel.

Stald og ridehal er tættere på:

- End 30 m til naboskellet til Broskovvej 16, men med 52 m til stuehus
- End 150 m til egen drikkevandsboring
- End 300 m til boring fra Broskov Bys vandværksdrikkevandsboring
- End 25 m til mulig levnedsmiddelvirksomhed, gårdbutik på ejendommen

Afstand fra ridehal til naboskellet, skal være mindst 30 m hvis den skal bruges stald. Der kan gives tilladelse til et dyrehold i ridehallen, hvis denne deles ind i tydelige afsnit. Sådan at det nærmeste afsnit med får er mere end 30 m fra naboskel. Fårehold i eksisterende stalde er muligt da der tidligere har været dyr i disse.

Afstand til borerne vurderes ikke til at udgøre en risiko mht. dyreholdet. Der kan forekomme andre aktiviteter som vask af maskiner, påfyldning af marksprøjte samt håndtering af spildolie der udgør et problem være. Der skal derfor ske en korrekt håndtering af disse mulige problemer, ved at vask af maskiner/marksprøjte samt påfyldning af sprøjte sker i mark. Spildolie skal stå på et fast gulv, hvor der ikke kan ske afløb fra. Således at der kan samles eventuelt spild op.

Minimumsafstandskravet for markstak er 25 m til privat boring skal overholdes ved etablering. Det vurderes ikke at afstandskravet vil give problemer med at finde egnede arealer til etablering af markstakke.

Afstand fra mulig levnedsmiddelvirksomhed, gårdbutik, til stald skal der være 25 m. Husdyrloven giver dog mulighed for dispensation for placering af stald til en eksisterende levnedsmiddelvirksomhed hvis det umuliggør husdyrproduktion. Brug af eksisterende stald vil kunne omfattes heraf, brug af ridehallen vil være omfattet af en dispensation. Idet der kan være hygiejniske problemer ved en placering tæt på. Der skal derfor være en tydelig adskillelse af fårehold, i stald og ridehal, og en levnedsmiddelvirksomhed. Endvidere bør døde dyr opbevares en lukket beholder i skygge og i størst mulig afstand fra en eventuel levnedsmiddelvirksomhed. Gårdbutik er ikke etableret endnu det er derfor ikke muligt at stille vilkår.

Staldanlægget ligger mindre end 300 m fra beskyttede naturtyper efter naturbeskyttelseslovens § 3, da ejendommen er beliggende i Broskov tæt ved:

- Hulebækvandløbssystemet, med Hulebækken og tilløb fra Even sø (generelt målsatte vandløb, B1 og B3)
- Even Sø (generel målsat sø, B)
- Natura 2000 området "Præstøfjord"
- Flere beskyttede overdrev og ferske enge (§ 3 arealer efter naturbeskyttelsesloven)

Ammoniakfølsomme arealer (overdrev omfattet af § 7 i husdyrloven)

Næringsstoffbelastning:

Næringsstofferne vil primært blive udvasket til Præstøfjord gennem Hulebækssystemet. Påvirkningen af Even sø vurderes til at være minimal. Udskede næringsstoffer i vandløb påvirker kun i mindre grad selve vandløbet. Den største påvirkning vil være af recipienten, Præstøfjord.

Staldanlæg og græssende får vurderes til ikke at have en negativ effekt på de beskyttede § 3 arealer, dvs. ferske enge og overdrev. Mht. at fårene går uden for udbringingsarealer og staldanlæg i 5 måneder om året. Endvidere vurderes det ikke at dyrkningen og afgræsningen ville udgøre et problem mht. direkte afstrømning til søer og vandløb som følge af at terrænets hældninger er mindre end 12 grader. Placering af overdækket markstak med dybstrøelse bør dog placeres således at det ikke er muligt at der kan løbe vand til denne, og derved udvaske næringsstoffer.

Fåreholdet vurderes ikke at kunne true forekomsten af Mygblomst da denne er længere væk end 2,5 km, syd for Even.

Fosfor.

Udbringningsarealerne er oplyst til at ligge i fosforklasse 0. Hvis udbringningsarealerne havde været fosforklasse 3, meget stor risiko for udvaskning af fosfor, ville det på gældende dyrehold være maksimalt være 38,7 DE. Der er søgt om 33,57 DE.

Arealernes fosfortal er ikke dokumenteret og der bør derfor foretages en fosforanalyse af udbringningsarealerne.

Nitrat.

Udbringningsarealerne ligger alle i nitratklasse 2 (65 % reduktion af normale harmonikrav). Den maksimale mængde husdyrgødning der kan udbringes, ved nedpløjning og afgræssende dyr på udbringningsarealerne, må ikke overstige 22,96 DE. Den maksimale udbringning, uden korrektion for efterafgrøder eller sædskifte, 19,5825 afsat ved udbringning og græsning. Det vurderes derfor ikke at være nødvendigt at stille yderligere krav til begrænsning af nitrat tilførsel.

Ammoniak.

Ammoniakpåvirkningen vurderes jf. notat ikke at påvirke overdrev eller nærliggende Natura 2000-område "Præstøfjord". Ammoniakfordampningen er uændret i forhold til tidligere dyrehold. I det der på ejendommen tidligere skete en fordampning på 151 kg N/år og den ansøgte fordampning vil ikke overstige 150 kg N/år. Det vurderes derfor ikke at være nødvendigt at stille yderligere krav til begrænsning af ammoniakfordampningen.

Der vurderes ikke til at være en kumulativ effekt fra andre landbrug da det ansøgte fårehold er væsentligt mindre end 75 DE. Eventuelle påvirkninger fra det ansøgte fårehold vil derfor være uvæsentlige i forhold til en større produktion. Denne ligger længere endvidere længere væk og vil have en svagere påvirkning af beskyttet natur tæt på Broskovvej 18.

Andre forhold.

Afgræssende får kan i perioder være til gene mht. brægen og lugt. Afgræssende dyr skal som udgangspunkt være mindst 50 m fra nabobeboelse. Det kan dog accepteres at der græsser dyr i sommerhalvåret, når der tidligere har foregået afgræsning tæt på beboelse.

Fårene vil afgræsse forskellige arealer på forskellige tidspunkter, med varierende antal dyr på arealet. Endvidere vil flokkene bevæge sig rundt på arealerne, og vil til tider være tæt på bebyggelse og til tider længere væk. Får har tidligere afgræsset arealer ved Broskov. Afgræssende får accepteres under forudsætning af at der sker en jævn fordeling af dyrene på afgræsningsarealer henover året. Endvidere skal en vis støj fra får i landzone kunne accepteres.

For at mindske eventuelle gener fra græssende får tæt på bebyggelse bør der stilles vilkår omkring antal dyr på det pågældende areal.

Byggeblad for fårehold i dybstrøelsesstald beskriver at den maksimale tæthed af får ikke må være mindre 1 – 1,5 m² pr. får inklusiv lam. Et fårehold på 235 dyr kræver derfor et areal på 235 – 352,5 m², hvilket der vurderes at være plads til, da den eksisterende stald har et grundareal på omkring 400 m² og lægges ridehallen til er yderligere maksimalt 800 m².

Fluer skal om nødvendigt bekæmpes. Overdækning af markstak og en placering væk fra naboer vurderes til at begrænse fluegener mest muligt.

Lugtgenerafstanden er overholdt. Lugtgener som følge af dårlig staldhygiejne eller fjernelse af elementer skal begrænses mest muligt.

Tilladelsen er udelukkende givet på ud fra det ansøgte fåreholds størrelse og placering, og kan derfor medregne evt. fremtidige udvidelser eller ændringer. I henhold til husdyrloven skal der søges på ny, hvis en ændring eller udvidelse af dyreholdet ønskes.

På ovennævnte grundlag vurderer vi, at den ansøgte produktion kan etableres uden væsentlige gener for naboer og uden væsentlig påvirkning af grundvand, vandmiljø og natur.

Klagevejledning

Vordingborg Kommunes afgørelse kan påklages til Miljøklagenævnet. En evt. klage skal være skriftlig, og sendes til kommunen, hvorefter vi sender den videre til Miljøklagenævnet sammen med sagens øvrige bilag.

Klagen skal være modtaget hos os senest den 24. september, dvs. 4 uger efter offentliggørelse i Sydsjællands Tidende den 27. august 2008.

De klageberettigede er:

Ansøger, Miljøministeren og enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen. Endvidere er en række foreninger og organisationer klageberettigede.

Du får besked hvis vi modtager klager fra andre.

Projektet kan igangsættes, selv om afgørelsen bliver påklaget, med mindre Miljøklagenævnet bestemmer, at klagen har opsættende virkning.

Ønsker du at få sagen afgjort ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra afgørelsen er offentliggjort.

Tilladelsen bortfalder hvis den ikke er udnyttet inden 2 år efter den er givet.

Hvis udnyttelsen af tilladelsen ophører helt eller delvist i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del, der ikke har været udnyttet i perioden.

Venlig hilsen

Ulla H. Olesen
Miljøtekniker

Kopi tilsendt:

Statens Miljøcenter, Nykøbing, Parkvej 37, 4800 Nykøbing F. post@nyk.mim.dk

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. K. DN@DN.dk

DN, Vordingborg afd. v/ Tue Mørk tuemork@mail.dk

Østdansk Landbrugsrådgivning v/ Kristina Refsgaard, Center Allé 6, 4683 Rønnede. kr@landbocenter.dk

Skov- og Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø, sns@sns.dk

Sundhedsstyrelsen, Islands Brygge 67, 2300 København S, sst@sst.dk

Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, 7000 Fredericia, mail@dkfisk.dk

Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk

Danmarks sportsfiskerforbund, Worsaagade 1, 7100 Vejle, post@sportsfiskerforbundet.dk

Friluftsrådet, v. Terkel Jakobsen, Nellikevej 4, 4930 Maribo, terkel@mknet.dk

Joel Strand, Broskovvej 1, 4733 Tappernøje (Nylandsvej 16 1.th., 2000 Frederiksberg)

Anette og Peter Ferdinand, Broskovvej 3, 4733 Tappernøje

Gunnar Leif Saitz, Broskovvej 12, 4733 Tappernøje

Gretelise Holm og Knut Helge Scheffemann Wallenik, Broskovvej 14, 4733 Tappernøje (Dronningens Tværgade 39, 3. 2, 1302 København K)

Lisbet og Hans Jørn Kolmos, Broskovvej 16, 4733 Tappernøje

Ib Flak Christiansen, Broskovvej 20, 4733 Tappernøje

Torben Flemming Jensen, Broskovvej 22, 4733 Tappernøje

Kjeld Friis Madsen, Broskovvej 24, 4733 Tappernøje

Bilag:

Alle kortbilag er vejledende.

Bilag 1: Placering af bygninger ved Broskovvej 18, 4733 Tappernøje

Bilag 2: Udbringningsarealer, fosforfølsomhed og lavbundsarealer

Bilag 3: Udbringningsarealer og nitratklasser

Bilag 4: Udbringningsarealer og ammoniakfølsomme arealer

Bilag 5: Udbringningsarealer, beskyttede naturtyper og Natura 2000-områder