



ELME ApS
Fløjstrupvej 23
8960 Randers SØ

Randers Kommune
Miljø Natur og Landbrug
Odinsgade 7
8900 Randers C

Telefon +45 8915 1515
Direkte 89151745

Peter.Dalgas.Kruse@randers.dk
www.randers.dk

Dato: 21-11-2023 /Journalnummer: 09.17.60-K08-70-23

Miljøtilsyn på husdyrbruget beliggende Fløjstrupvej 23, 8960 Randers SØ.

CVR-nr. 40444114

Baggrund

Randers Kommune har den 23. november 2023 udført miljøtilsyn på husdyrbruget. ELME ApS er under konkurs og var, udover tidligere direktør Peder Søby, repræsenteret ved kurator advokat Claus Nielsen, samt to repræsentanter for panthaver. Randers Kommune var repræsenteret ved Per Eriksen, Søren Karmark Obel og Peter Dalgas Kruse.

De på ejendommen tinglyste påbud blev drøftet:

- 1. Terrænregulering og deponering inden for Sø- og Åbeskyttelseslinjen**
- 2. Opførsel af bygning inden for Sø- og Åbeskyttelseslinjen**
- 3. Terrænregulering i område omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og § 16**
- 4. Oprydning efter ulovlig afbrænding af affald samt bålplads**
- 5. Opbevaring af gods og farligt affald**
- 6. Opbevaring af udtjente køretøjer**

Ejendommen blev inspiceret og det blev konstateret at påbuddene ikke var efterkommet. Der blev talt om løsninger (jf. de i påbuddene anførte oplysninger) og om prioritering af oprydning. Der var enighed om at fjernelse af det farlige affald har højeste prioritet. Påbuddene er tinglyst på ejendommen som helhed (samtlige matrikler). Det blev i den anledning oplyst at kommunen først kan aflyse de tinglyste påbud, når alle påbud er efterkommet.

Det blev desuden konstateret at der lå en ny bunke affald på bålpladsen og kommunen gjorde i den forbindelse alle parter opmærksom på at gentagelse af afbrænding af affald, uden videre vil blive politianmeldt.

Sideløbende med ovennævnte blev der udført et landbrugstilsyn. Dette tilsyn er foretaget som et basistilsyn, hvor ejendommens miljøforhold er gennemgået. Jf. bekendtgørelse om miljøtilsyn¹.

Bemærkninger til forrige landbrugstilsyn

Der var følgende bemærkninger i tilsynsrapporten fra tilsyn gennemført 16. oktober 2018:

- Indskærpelse om overholdelse af produktionsretten.
- Indskærpelse om sløjfning af forældet olietank og anmeldelse af ny olietank.
- Indskærpelse om føring af logbog for markstakke

Desuden blev der den 23. september 2021 givet indskærpelse om at markstak med dybstrøelse skulle udbringes eller overdækkes. Indskærpelsen blev efterkommet den 25. oktober 2021 da dybstrøelsen blev udbragt.

Bemærkninger til dette tilsyn

Tilsynet har givet anledning til følgende håndhævelser:

- Indskærpelse om overdækning af stak med dybstrøelsesgødning.

Jordforurening

Det er ved tilsynet ikke undersøgt, om der er forhold, som har givet anledning til jordforurening på husdyrbruget.

Jordforurening fra oplag af farligt affald.

Der blev som nævnt talt om løsninger (jf. de i påbuddene anførte oplysninger) og om prioritering af oprydning. Der var enighed om at fjernelse af det farlige affald har højeste prioritet. Kurator vil kontakte relevant virksomhed (Stena Recycling blev foreslået) og vi (kommunen) hører fra kurator advokat Claus Nielsen inden månedens udgang. Forvaltningen gjorde under tilsynet gældende at omfanget af oplaget er en størrelse, man ikke bare kan levere til Randers Affaldsterminal

Samtidigt foreslog forvaltningen et samarbejde med en jernhandler i relation til de betydelige mængder på ejendommen.

Tilsynet

Husdyrhold

Randers Kommune har 1. oktober 2008 registreret et årligt dyrehold på 9 ammekøer (4-600 kg) med opdræt og 4 heste (500-700 kg) svarende til ca. **13 dyreenheder (DE)**.

¹ Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn.

Dyreenhedsberegningen er efter omregningsfaktorer i bilag 1, afsnit H i bekendtgørelse nr. 1324 af 15. november 2016 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.

Dyreholdet består jf. gødnings- og husdyrindberetning for de seneste 3 planperioder af:

1. august 2021 – 31. juli 2022

Art:	Antal dyr	DE	Gødning / staldsystem
Ammekøer (400-600 kg)	14,8		
Småkalve (0,7–4,5 mdr.)	1,3		
Kvier (17,9-27,9 mdr.)	12,6		
Slagtekalve (62,6-224,7 kg)	21		
Slagtekalve (240-452,7 kg)	19		
Jersey slagtekalve (49,2-123,4 kg)	6		
Jersey slagtekalve (188,9-339,9 kg)	4		
I alt		26,16	

1. august 2020 – 31. juli 2021

Art:	Antal dyr	DE	Gødning / staldsystem
Ammekøer (400-600 kg)	4,3		
Kvier (16,9-20,9 mdr.)	3,3		
Slagtekalve (70,5-229,1 kg)	14		
Slagtekalve (240,7-431,5 kg)	13		
Jersey slagtekalve (41-62,1 kg)	5		
Heste (3-500 kg)	3		
I alt		9,89	

Produktionsretten er overskredet for planperiode 2021-22. I forbindelse med konkursen er dyrene solgt og der er kun to køer tilbage. Hestene tilhører en logerende og bliver ind til videre på ejendommen.

Da dyreholdet størrelse ikke længere er erhvervsmæssigt foretager Randers Kommune sig ikke yderligere hvad angår overskridelse af produktionsretten.

Opbevaring af gødning

Der er ingen møddingsplads på ejendommen.

På tilsynsdagen lå der en stak med dybstrøelse udenfor stalden. Stakken var ikke overdækket og pga. den megen nedbør var der en del afløb af saft. Peder Søby oplyste at bunken skulle have været udbragt på markerne nord for bygningerne, men

vejrforholdene have umuliggjort udbringning inden lukkeperioden. Markerne nord for ejendommen er primært sandjord (JB1). På sandjord (JB1-4) må der ikke udbringes fast gødning fra høst til 1. februar (Gødningsanvendelsesbekendtgørelsens § 9, stk. 15).

Det indskærpes at gødningsstakken overdækkes snarest muligt og senest 1. december 2023.

Alternativt kan gødningen afsættes til biogasanlæg (muligvis vil de betale for det) eller udbringes på lerjord (JB 7-9).

Ensilage

Opbevares i wrap-baller.

Olietank

Noteret i BBR: 1200 LTR. KÆLDERTANK INSTALLERET I 1972, 2 dieselolietanke 1978/1995.

Fyringsolietanken fra 1972 er fjernet for flere år siden i forbindelse med overgang til opvarmning med pillefyr.

På tilsynet sås en tank på 5.900 liter fra år 1995. Tanken anvendes til diesel og er placeret på fast gulv, hvor der ikke er mulighed for afløb til jord eller kloak.

Der blev udfyldt skemaer til sløjfning og anmeldelse af olietanke. Dieseltanken fra 1995 fremgår nu af BBR og det er registeret bygningsopvarmning sker med pillefyr.

På tilsynet sås endnu en dieseltank på 5.900 liter – antageligt tanken fra 1978, som blev set på tilsynet i 2018. Tanken er nu uden mærkeskilt og anvendes ikke. Den vil blive afhentet (skrottet) snarest.

Sprøjtemidler

Ingen – anvendes ikke.

Døde dyr

Afhentes af DAKA

Brugerbetaling:

Tilsyn på ejendomme uden erhvervsmæssigt dyrehold er ikke omfattet af brugerbetaling.

Lovgrundlag

Husdyrbrug reguleres efter følgende lovgivning:

- Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Husdyrbrugloven).
- Lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 - Lov om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven).
- Bekendtgørelse nr. 443 af 26. april 2023 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (Godkendelsesbekendtgørelsen).

- Bekendtgørelse nr. 1451 af 21. juni 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning (Husdyrgødningsbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1025 af 30. juni 2023 om jordbrugsvirksomheders anvendelse af gødning.
- Bekendtgørelse nr. 1322 af 14. december 2012 om kontrol af beholdere til opbevaring af flydende husdyrgødning og ensilagesaft. (Beholderkontrol).
- Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines (Olietanksbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 2512 af 10. december 2021 om affald. (Affaldsbekendtgørelsen).
- Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn.
- Lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurennet jord.

Klagevejledning:

Indskærpelser meddeles i henhold til Husdyrbruglovens § 48 og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Vær opmærksom på at overskridelse af fristen for at efterkomme indskærpelser vil medføre politianmeldelse, med mindre særlige forhold taler imod.

Jf. § 90 i Husdyrbrugloven, har du ret til at anlægge en sag ved en civilretlig domstol, for at prøve lovligheden af en indskærpelse. Sagsanlægget skal i henhold til Husdyrbrugloven være anlagt inden 6 måneder fra dags dato.

Efter Forvaltningslovens kapitel 4 har du ret til aktindsigt i sagen. Ønskes dette bedes du henvende dig til kommunen.

Hvis du har spørgsmål, rettelser eller kommentarer til tilsynsbrevet, er du velkommen til at kontakte mig.

Med venlig hilsen

Peter Dalgas Kruse