

FONDEN UNIVERSE SCIENCE PARK
Mads Patent Vej 1
6430 Nordborg

Tillæg til miljøgodkendelse – udvidelse af Sky Trail

Sønderborg Kommune har den 1. august 2025 modtaget en ansøgning fra Fonden Universe Science Park om udvidelse af den eksisterende forlystelsespark, Sky Trail.

Afgørelse

Sønderborg Kommune meddeler den 20. oktober 2025 tillægsgodkendelse til udvidelsen af Sky Trail. Tillægsgodkendelsen meddeles efter Miljøbeskyttelseslovens § 33, stk. 1.

Begrundelse og vurdering der lægges til grund for afgørelsen, fremgår af vurderingsafsnittet.

Der fastsættes ingen yderligere vilkår i forbindelse med det ansøgte projekt. Udvidelsen af Sky Trail skal etableres og drives i overensstemmelse med vilkårene fastsat i de gældende miljøgodkendelser.

Vurdering og begrundelse for miljøgodkendelsen

1. Baggrund

Universe Science Park har en miljøgodkendelse fra den 6. september 2006 (godkendelse af drift af parken – etape 1), samt følgende tillæg af:

- 18. juni 2003 – udledningstilladelse til Lykkebæk
- 20. juni 2007 – etape 1, del 2
- 30. september 2009 – segway bane
- 30. maj 2013 – eventtelt (bortfaldet)
- 20. marts 2014 – pixelineland og eventtelt (bortfaldet)
- 24. marts 2017 – Ændre en række af parkens eksisterende aktiviteter, samt tilføjelser
- 30. november 2020 – P-areal og udledning via bassin
- 7. juni 2021 – kælkebane og majs-labyrint (bortfaldet)

Erhverv og Affald

Sønderborg Kommune
Rådhusvej 10
6400 Sønderborg
T: 88 72 40 83

erhverv-affald@sonderborg.dk
sonderborgkommune.dk

20-10-2025
25/13809
KS: hals

- 13. december 2021 – udvidelse af skytrail og etablering af vindtunnel
- 9. maj 2025 – etablering af Heege Tower og Loopster ride samt legeplads

2. Virksomhedens art

Virksomheden er omfattet af miljøbeskyttelseslovens § 33 samt af godkendelsesbekendtgørelsen med listepunkt:

Hovedaktivitet:

J 204. Forlystelsesparker. (* jf. bilag 4, punkt 26).

Miljøvurderingsloven

Aktiviteten er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 listepunkterne:

12. e) Forlystelsesparker og lign.

Udvidelse af parken er omfattet af punkt 13 a)

13. a) Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet (ændring eller udvidelse, som ikke er omfattet af bilag 1).

Sønderborg Kommune har gennemført en screening efter miljøvurderingsloven af projektet. Konklusionen er, at projektet ikke er omfattet af miljøvurderingspligt.

Afgørelsen annonceres samtidig med denne godkendelse.

3. Etablering

Virksomheden er etableret på adressen i maj 2005.

Universe Science Park ønsker at foretage en driftsmæssig udvidelse og ændring af bestående virksomhed, idet virksomheden ønsker at udvide den eksisterende aktivitet, Sky Trail.

Udvidelsen forventes klar til idriftsættelse ved sæsonstart 2026.

Anlægsperioden forventes at være 01.01.2026-01.02.2026. Ansøgningen omfatter ikke yderligere planlagte udvidelser eller ændringer.

4. Beliggenhed

Beliggenhed ses i bilag 1.

Planforhold

Projektområdet er beliggende i byzone og er omfattet af kommuneplanramme 1.2.006.F, der i de generelle anvendelsesbestemmelser udlægger området til ferie- og fritidsformål/forlystelsespark.

SkyTrail er beliggende i et område omfattet af lokalplan nr. 102-1 Danfoss Universe – etape 3 fra 2007, Sønderborg Kommune. SkyTrail er beliggende umiddelbart syd for lokalplanens byggefelt 2. Området, hvor SkyTrail er

beliggende er udlagt til p-plads, hvor der må placeres mindre bygninger med en maksimal højde på 5 meter. Udvidelsen af SkyTrail med zipline med en højde over 5 meter kræver en ny dispensation fra lokalplanens § 7.1 og 7.3.

Der blev den 25. august 2025 meddelt dispensation fra lokalplanens § 6, stk. 2, § 7, stk. 3, samt § 7, stk. 1 til udvidelse af Sky Trail.

Beskyttet natur

Ifølge § 7 i habitatbekendtgørelsen skal der forud for en afgørelse om miljøgodkendelse foretages en vurdering af, om aktiviteten kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Det er Sønderborg Kommunes vurdering, at virksomhedens ansøgte ændring om ny forlystelse ikke vil have væsentlig påvirkning af Natura 2000-områderne. Det er yderligere vurderet, at virksomhedens ændring, ikke vil have en væsentlig påvirkning af bilag IV arterne. Det vurderes derfor, at der ikke skal foretages en nærmere konsekvensvurdering af projektets virkninger på Natura 2000-områder og bilag IV-arter.

5. Indretning og drift

Indretning

Sky Trail er en eksisterende klatre- og forhindringsbane i flere niveauer med varmgalvaiseret og malet stålstruktur. SkyTrail, ønskes udvidet med to sæt dobbelte ziplines (2 x 2), som integreres med det eksisterende tredje niveau af konstruktionen. Udvidelsen opføres udelukkende i form af punktfundamenter under zipline-strukturens fastgørelsespunkter. Ziplinens afsætsplatform placeres på det eksisterende SkyTrail-niveau 3, ca. 12 meter over terræn. Zipline-strukturen overstiger ikke den nuværende maksimale højde for SkyTrail (15m), og der etableres hverken nye eller højere konstruktioner.

Ziplines etableres som udgående og indgående baner mellem to platforme og giver gæsterne mulighed for at bevæge sig hurtigt og sikkert fra én del af Sky Trail til en anden. Ziplines monteres på stolper, støbt ned i punktfundamenter i terræn samt fastgørelser i den eksisterende struktur. Hver zipline er beregnet til én bruger ad gangen og udstyres med sele- og bremsesystem. Se bilag 1.

Udvidelsen kræver kun begrænsede nye tekniske installationer i form af ankepunkter og modtageplatforme. Driften baseres på tyngdekraft og hældning, og der anvendes ikke motoriseret drift.

Det nye befæstede areal er 23 m², fordelt over 9 punkter, udelukkende til forankring i terrænniveau.

Drift

Åbnings- og driftstider vil følge de gældende driftstider for forlystelsesparken UNIVERSE SCIENCE PARK, og følge vilkårene herom i parkens

miljøgodkendelse af 6. september 2006 med efterfølgende tillægsgodkendelser.

Åbningstiderne vil være mandag til torsdag kl. 10.00-19.00 samt fredag til søndag kl. 10.00-18.00.

Antallet af gæster forventes at være på samme niveau, som forudsat i gældende miljøgodkendelse af forlystelsesparken, og vil ikke overstige det forudsatte antal på 230.000 årligt for den samlede forlystelsespark (tillæg fra december 2021). Der forventes op til 3.000 gæster pr. dag, svarende til maksimalt 230.000 gæster pr. år.

Projektet ændrer ikke i de eksisterende til- og frakørselsforhold til og fra forlystelsesparken. Al tilgang til de nye forlystelser sker via eksisterende tilkørsels- og parkeringsfaciliteter.

Sønderborg Kommune vurderer, at den ansøgte udvidelse kan udføres som beskrevet. Der henvises til vurderingerne på miljøpåvirkningerne i de følgende afsnit.

Projektet forventes ikke at medføre en forøget støjbelastning fra til- og frakørsel til parken, da antallet af besøgende er uændret.

Det vurderes, at der ikke er behov for at fastsætte vilkår til indretning og drift i nærværende godkendelse.

6. Forurening og forureningsbegrænsede foranstaltninger

Luft

Den ansøgte aktivitet giver ikke anledning til luftforurening, og der fastsættes derfor ikke yderligere vilkår til virksomhedens luftemissioner.

Spildevand

Processpildevand

Der vil ikke fremkomme processpildevand fra det ansøgte projekt.

Overfladevand

I forbindelse med udvidelsen etableres ca. 20 m² faste belægninger i form af punktfundamenter under zipline-strukturens fastgørelsespunkter.

Overfladevand, som i minimale mængder, ledes som hidtil via parkens eksisterende regnvandssystem.

Udvidelsen medfører ikke direkte udledning af spildevand til vandløb, søer eller havet. Der fastsættes derfor ikke vilkår til spildevand i denne afgørelse.

Støj

Virksomhedens listepunkt J 204 er markeret med * i godkendelsesbekendtgørelsens bilag 2.

Virksomheden har i forbindelse med miljøgodkendelsen af Heege Tower og Loopster Ride samt legepladsområde, 9. maj 2025 indsendt en opdateret støjkortlægning. Støjkortlægningen omfatter de ansøgte aktiviteter – Heege Tower, Loopster Ride samt legepladsområde - samt forlystelsesparkens eksisterende aktiviteter herunder Sky Trail.

Virksomheden oplyste i ansøgningsmaterialet, at udvidelsen ikke medfører flere besøgende, men giver et ekstra tilbud til eksisterende gæster. Det vil sige maks. 4 samtidige brugere, samme kapacitet som nuværende Sky Trail.

På baggrund af ovenstående vurderer Sønderborg Kommune, at den opdaterede støjkortlægning er dækkende, og at der ikke er behov for at udarbejde en ny støjkortlægning. Det vurderes, at virksomheden kan overholde miljøgodkendelsens fastlagte grænseværdier for støj for den ansøgte udvidelse.

Affald

Der forventes ingen affald i forbindelse med den ansøgte aktivitet. Generelt gælder, at genanvendeligt affald skal håndteres efter affaldsbekendtgørelsens bestemmelser og at ikke-genanvendeligt affald skal håndteres efter kommunens regulativ for erhvervsaffald.

Der stilles ikke vilkår til affald i nærværende godkendelse.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Der håndteres, transporteres eller oplagres ikke forurenende stoffer i tilknytning til den ansøgte aktivitet.

Sønderborg Kommune vurderer, at der ikke er fare for jord, grundvand eller overfladevand i forbindelse med udvidelsen af SkyTrail. Der er ikke behov for at fastsætte yderligere vilkår til beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand.

Egenkontrol

Virksomheden vurderer, at der ikke er behov for andre vilkår, end de vilkår, der fremgår af parkens nuværende miljøgodkendelser. Der stilles ingen nye vilkår til egenkontrol.

Ophør af virksomhed

Ifølge § 21 i godkendelsesbekendtgørelsen skal der fastsættes vilkår, der sikrer, at der ved ophør af driften træffes nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og at stedet bringes tilbage til tilfredsstillende tilstand.

I miljøgodkendelsen fra 2006 er der i vilkår 5.1 fastsat krav om, at hvis driften af parken ophører, skal virksomheden for egen regning rydde og reetablere arealet efter anvisning af tilsynsmyndigheden. Udvidelsen er omfattet af dette vilkår. Der fastsættes derfor ikke yderligere vilkår til ophør af driften.

Bedst tilgængelige teknik (BAT)

Virksomheden er ikke omfattet af standardvilkår, hvorfor BAT fastlægges på grundlag af kriterierne i bilag 6 i Godkendelsesbekendtgørelsen:

- 1) Anvendelse af teknologi, der resulterer i mindst muligt affald.
- 2) Anvendelse af mindre farlige stoffer.
- 3) Fremme af teknikker til nyttiggørelse og genanvendelse af stoffer, der produceres og forbruges i processen, og i relevant omfang affald.
- 4) De pågældende relevante emissioners art, virkninger og omfang.
- 5) Forbruget og arten af råstoffer, herunder vand, der forbruges i processen, og energieffektiviteten.
- 6) Behovet for at forhindre eller begrænse emissionernes samlede risiko for påvirkning af miljøet til et minimum.
- 7) Behovet for at forhindre uheld og begrænse følgerne heraf for miljøet.

Sønderborg Kommune vurderer på baggrund af virksomhedens oplysninger og projektets omfang, at udvidelsen sker i henhold til bedst tilgængelige teknik. Sønderborg Kommune vurderer derfor, at der ikke er behov for at stille vilkår om BAT i dette tillæg

7. Partshøring

Et udkast til tillægsgodkendelsen har været sendt i partshøring hos virksomheden. Virksomheden havde ingen bemærkninger til afgørelsen. Der er ikke foretaget en høring hos de nærmeste naboer, da Sønderborg Kommune vurderer, at det er en udvidelse, som ikke er til ugunst for naboerne.

8. Konklusion

På baggrund af ovenstående vurdering og begrundelse for tillægsgodkendelsen vurderer Sønderborg Kommune, at virksomheden med udvidelsen kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening eller anden påvirkning, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

En kopi af godkendelsen skal til enhver tid være tilgængelig på virksomheden for de personer, der har ansvar for virksomhedens indretning og drift.

9. Anden lovgivning

Tillægsgodkendelsen omfatter udelukkende forholdet til miljølovgivningen. Andre godkendelser/tilladelser i forhold til anden lovgivning – f.eks. byggeloven og planloven- skal søges separat.



10. Bortfald af tillægsgodkendelse

Tillægsgodkendelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden den 20. oktober 2027. Hvis afgørelsen påklages, bortfalder godkendelsen, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år efter, at klagemyndigheden har truffet en afgørelse.

Venlig hilsen

Anakavee Frøsig

Telefon 27 90 59 63

agro@sonderborg.dk

Klagevejledning

Denne godkendelse er meddelt efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5. Godkendelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet efter reglerne i miljøbeskyttelseslovens kapitel 11. Klagen skal være indtastet i klageportalen inden klagefristens udløb den 17. november 2025.

Følgende er klageberettigede:

- UNIVERSE SCIENCE PARK, Mads Patent Vej 1, 6430 Nordborg
- Enhver, der har en individuel og væsentlig interesse i sagens udfald
- Sundhedsstyrelsen (Styrelsen for Patientsikkerhed)
- Klageberettigede interesseorganisationer

En kopi af denne tillægsgodkendelse er sendt til:

Organisation	E-mail
Styrelsen for Patientsikkerhed	trvest@stps.dk
Danmarks Naturfredningsforening lokal afd.	dnsoenderborg-sager@dn.dk
Friluftsrådet	soenderborg@friluftsraadet.dk
Dansk Ornitologisk Forening	Soenderborg@dof.dk ; natur@dof.dk
Danmarks Naturfredningsforening	dn@dn.dk

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder via <https://kpo.naevneneshus.dk> Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr som fremgår af www.naevneneshus.dk Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan

imødekommes.

Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside.

Gebyret bliver tilbagebetalt hvis:

- klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Gebyret bliver dog ikke tilbagebetalt, hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse, som følge af den tid, der er medgået til klagenævnets sagsbehandlingstid.

Civilt søgsmål

Et eventuelt sagsanlæg skal ifølge miljøbeskyttelseslovens § 101 stk. 1, være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at den endelige afgørelse foreligger.



Bilag 1 Beliggenhed



Bilag 2 Indretning og drift

Billede af Zipline-udvidelsens placering ift. eksisterende SkyTrail



Markering af punkt fundamenter i terrænniveau (pkt. 6-10: nyt punktfundament, pkt. 1-5: eksisterende fundament/belægning)





Skitsetegning af Zipline-udvidelsen i niveau 3 tilføjelse



