



Sivekærsgaard Lars Qvist Kristensen  
Hestbækvej 21  
7600 Struer

DATO: 02-01-2020

JOURNALNUMMER  
09.17.24-P19-2-19

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ  
ØSTERGADE 13  
7600 STRUER

PERNILLE FOG  
T: 9684 8452  
E: pfog@struer.dk

---

## **§ 10 TILLADELSE TIL 145 M<sup>2</sup> TILBYGNING TIL EKSISTERENDE FODERLADE PÅ HESTBÆKVEJ 21, 7600 STRUER**

Struer Kommune har modtaget en anmeldelse om lovliggørelse af en tilbygning på 145 m<sup>2</sup> til den eksisterende foderlade på Hestbækvej 21.

### **Tilladelsen**

Der meddeles hermed tilladelse til tilbygningen, som angivet i situationsplanen (Bilag 1), på de betingelser, der fremgår af nedenstående vurdering og med de forudsætninger, der fremgår af ansøgningen.

Tilladelsen er meddelt efter § 20 stk. 4 jævnfør § 10 i bekendtgørelsen om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug<sup>1</sup>.

Foderladen er erhvervsmæssigt nødvendig og er ikke del af husdyrbrugets produktionsareal. Jf. bekendtgørelses bilag 3, C nr. 2.

Der opbevares udelukkende foder i foderladen.

Struer Kommune har dermed vurderet, at det ansøgte ikke kræver en tilladelse efter § 16 b eller en godkendelse efter § 16 a i husdyrbrugloven<sup>2</sup>.

### **Det anmeldte projekt**

Der er søgt om at få lovliggjort en forlængelse af den eksisterende foderlade. Samtidigt indrettes en del af den eksisterende foderlade som fyrrum.

Der anvendes samme byggestil som den eksisterende foderlade, da der bygningsmæssigt er foretaget en forlængelse af denne bygning.

### **Struer Kommunes vurdering**

Struer Kommune har foretaget en vurdering af, om de betingelser, der fremgår af husdyrbekendtgørelsens § 10 er opfyldt. Vurderingen fremgår af nedenstående skema.

---

<sup>1</sup> Bek. nr. 718 af 8. juli 2019 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

<sup>2</sup> Lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.



### Betingelser for tilladelsen

<b>1.</b>	<b>Bygningen skal være erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og være beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer</b> Ansøger har beskrevet, at man har foretaget en forlængelse af den eksisterende foderlade og samtidigt indrettet et fyrrum i den eksisterende del af foderladen. Tilbygningen har derfor samme bredde som den eksisterende foderlade og har forlænget dennes længde med ca. 9,2 meter i sydlig retning.  Der er anvendt samme byggestil som den eksisterende foderlade.
<b>2.</b>	<b>Bygningen skal placeres mindst 50 meter fra nabobeboelser på ejendomme uden landbrugspligt</b> Der er mere end 50 meter til nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt.  Struer Kommune vurderer derfor, at betingelsen er opfyldt.
<b>3.</b>	<b>Byggeriet kan foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/-1 meter.</b> Der foretages ingen ændringer i eksisterende terræn.  Struer Kommune vurderer derfor, at betingelsen er opfyldt.
<b>4.</b>	<b>Bygningshøjden er lavere end 12,5 m, dog 20 m for så vidt angår korn- og fodersiloer.</b> Bygningshøjden bliver den samme som den eksisterende foderlades højde.  Struer Kommune vurderer på baggrund af ovenstående, at betingelsen er opfyldt, idet byggeriet bliver helt ensartet og harmonisk.
<b>5.</b>	<b>Byggeriet må medføre en væsentlig påvirkning af områder der i kommuneplanen er udpeget med særlige bevaringsværdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier.</b> Hestbækvej 21 er beliggende indenfor et område, der i kommuneplanen er udpeget som særligt kulturhistorisk interesseområde i forbindelse med Donskjær i Møborg, hvor der er sket landvinding/afvanding af tørv.  Den foderlade, som tilbygningen er foretaget til, er opført i 2011/2012. Der blev i 2011 meddelt en § 19 tilladelse til foderladen. I den forbindelse vurderede man, at ejendommen var omkranset af levende hegn. Derfor ville den planlagte foderlade ikke være synlig i landskabet.  Tilbygningen til foderladen har medført en forlængelse af denne med 9,2 meter. Foderladen ligger parallelt med de øvrige staldbygninger på ejendommen. Den nordlige gavlf på foderladen flugter med staldbygningernes nordlige gavlf. Forlængelsen af foderladen er sket i retning mod syd.  Struer Kommune vurderer på baggrund af ovenstående, at byggeriet ikke har medført en væsentlig påvirkning af de kulturhistoriske interesser i området.



<b>6.</b>	<b>Husdyrbruglovens afstandskrav, der fremgår af § 6, skal overholdes</b>
	Husdyrbruglovens afstandskrav på 50 m til et eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde, og til område i landzone, der er udlagt til boligformål m. v. skal overholdes.  Der er mere end 3,5 km til ovennævnte områdetyper.  Struer Kommune vurderer derfor, at kravet er overholdt.

### **Helt eller delvist bortfald**

Hvis tilladelsen ikke er udnyttet inden 6 år efter afgørelsen er meddelt, bortfalder den. Hvis en del af afgørelsen ikke er udnyttet, bortfalder afgørelsen for denne del.

### **Partshøring**

Et udkast til tilladelse har været i høring hos Sivekærgaard Lars Qvist Kristensen og dennes konsulent Byggeri og Teknik I/S, Herning.

Struer Kommune har vurderet, at det ansøgte ikke er til gene for naboerne, og derfor er der ikke foretaget partshøring efter forvaltningslovens bestemmelser.

### **Offentliggørelse**

Afgørelsen er offentliggjort den 02-01-2020 på Struer Kommunes hjemmeside [www.struer.dk](http://www.struer.dk) under afgørelser fra Plan og Miljø.

### **Klage og søgsmålsvejledning**

Man kan klage over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klageberettiget er ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen.

En eventuel klage skal stiles til Miljø- og Fødevareklagenævnet og indsendes gennem Klageportalen via [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Klagen skal indsendes senest den 30-01-2020. Er klagen ikke modtaget senest kl. 23.59 på datoen for klagefristens udløb, kan klagenævnet beslutte, at klagen ikke er indsendt rettidigt. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Struer Kommune på Klageportalen.

En eventuel klage har ikke opsættende virkning, medmindre klagenævnet bestemmer andet, hvorfor afgørelsen på eget ansvar kan udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Det er en betingelse for klagenævnets behandling af klagen, at klager indbetaler et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Vejledning om gebyrordningen og gebyrets størrelse kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside – <https://naevneneshus.dk/>.

Hvis nogen klager over afgørelsen, vil dette blive meddelt ansøger.

Ønskes afgørelsen prøvet ved domstolene, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter annonceringen.



### **Kontaktoplysninger**

Hvis der i øvrigt er spørgsmål, er du/i velkommen til at kontakte mig på telefon 9684 8452, eller e-mail: [pfog@struer.dk](mailto:pfog@struer.dk)

Med venlig hilsen  
Pernille Fog  
Center for Plan og Miljø

### **Kopi af den endelige afgørelse er sendt til:**

Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen Midtjylland, [senord@sst.dk](mailto:senord@sst.dk)

Danmarks Fiskeriforening, [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)

Danmarks Sportsfiskerforbund, [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)

Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)

Danmarks Naturfredningsforening, Struer, [struer@dn.dk](mailto:struer@dn.dk)

Det Økologiske Råd, [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk)

Dansk Ornitologisk Forening, [struer@dof.dk](mailto:struer@dof.dk)

Holstebro Museum, [Mette.klingenberg@holstebro-museum.dk](mailto:Mette.klingenberg@holstebro-museum.dk)

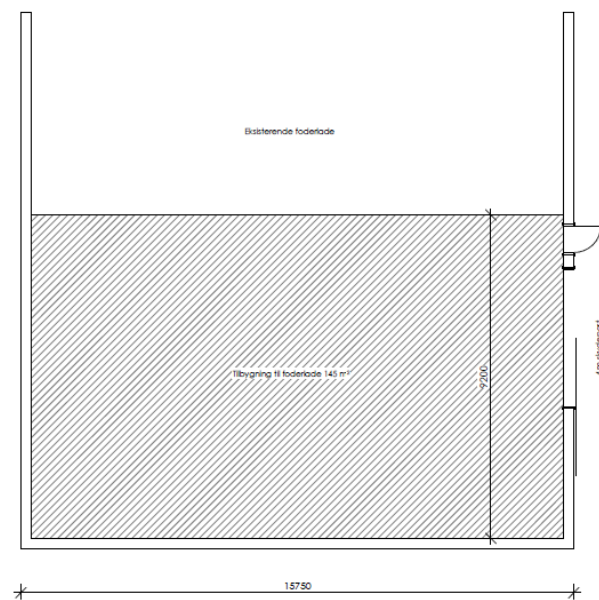
Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, [ae@ae.dk](mailto:ae@ae.dk)


Forbrugerrådet, [fbr@fbr.dk](mailto:fbr@fbr.dk)

Styrelsen for Patientsikkerhed, [stps@stps.dk](mailto:stps@stps.dk)

## Bilag 1 Plan over tilbygningen

202



Sag	Sivekærgård Lovliggørelse	Fase	Myndighed	Dato	25.09.2019
Bygherre	Sivekærgård AS			Sags nr.	19386
Emne	Tilbygning	Sign.	DH	Kontrol	AGPA
		Målestok			1 : 100
 <p><b>TEGNESTUEN BIRK</b> in over 50 års erfaring</p>				<p>Tegnestuen Birk Birk Centerpark 24, 7400 Herning Tlf. 97 13 12 11 info@tegnestuen.dk</p>	
				Tegn nr.	202

## Bilag 2 – Oversigtsplan over tilbygning og foderlade



### RYGGERIETS DATA:

Adresse: Hestbøskvej 21, 7600 Struer

### SIGNATURFORKLARING:

 Skel

### NOTE:

- Alle mål i mm.
- Alle koter oplyst som (relative/absolutte) koter.
- Alle mål og koter kontrolleres på stedet.

Sag	Sivekærgård Lovliggørelse	Fase Myndighed	Dato	20.09.2019	
Bygherre	Sivekærgård AS		Sags nr.	19386	
Emne	Situationsplan	Sign DN	Kontrol AGPA	Målestok	1 : 500

 **TEGNESTUEN BIRK**  
en del af BYGGERI & TEKNIK A/S

Tegnestuen Birk  
Birk Centerpark 24, 7400 Herning  
Tlf. 97 13 12 11  
Info@tegnbirk.dk

Tegn nr. 101