

Erik Møller Andersen
Lilleardenvej 7
9510 Arden

Teknik og Miljø

Sagsnummer:
09.17.38-P19-3-25

Ref.: Meri Ann Gjødesen Herskind (mhers)
Telefon: 97113684
E-mail: landbrug@mariagerfjord.dk

Dato: 28.5.2025

Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 12 på ejendommen Lilleardenvej 7, 9510 Arden

Mariagerfjord Kommune har den 14. april 2025 modtaget din anmeldelse om et nyt ensilageopbevaringsanlæg i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbruget Lilleardenvej 7, 9510 Arden CVR nr. 20948035.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg opfylder kravene for anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes. I sagsbehandlingen er indgået ansøgning udført i Husdyrgodkendelse.dk, skema 250254 version 1.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at det anmeldte ensilageopbevaringsanlæg kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Opførelsen kræver ikke byggetilladelse fra Mariagerfjord Kommune.

Beskrivelse af projektet

Erik Møller Andersen, som ejer og driver Lilleardenvej 7, 9510 Arden, ønsker hermed at lovliggøre et ensilageopbevaringsanlæg på ca. 500 m².

I 2017 blev der på ejendommen fjernet en gyllebeholder og efterfølgende etableret en ensilageplads. Ensilagepladsen har afløb som ledes til eksisterende fortank.

Ensilageopbevaringsanlægget vil reducere behovet for markstakke med ensilage, samtidig med at der kan ske en opsamling af næringsstoffer fra ensilageoplaget. Opbevaring af ensilage på et ensilageopbevaringsanlæg vil kunne give en besparelse i fodertab og give en højere værdi af foderet, hvilket kan bevirke bedre sundhed for dyrene og højere mælke kvalitet.

Ansøgningsmaterialet fremgår af bilag 1 til 3.

Mariagerfjord Kommunes vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af et ensilageopbevaringsanlæg opfylder kravene for anmeldelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det krævet en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften og placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Det samlede ensilageopbevaringsanlæg og foderlagre, der er etableret efter anmeldelse, overstiger ikke 1000 m², eksklusiv vejareal og kantbelægning.
- Samlet byggeri på 1000 m² placeres mindst:
 - 100 m fra
 - Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidig byzone eller sommerhusområde, og
 - Lokalplanlagte områder i landzonen udlagt til blandet bolig og erhverv eller offentlige formål til beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende.
 - 75 m fra nærmeste naboejendom.
 - 50 m fra åbne vandløb og søer med et areal større end 100 m².
- Byggeriet medfører ikke ændringer i eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- Kanten med tilhørende støttemure, overstiger ikke 3 meter over eksisterende terræn.
- Der skal etableres afskærmende beplantning omkring ensilageopbevaringsanlægget eller et foderlager senest 31. december året efter etablering af anlægget. Den afskærmende beplantning skal bestå af løvtræarter og buske, der er naturligt hjemmehørende i området, og beplantningen skal vedligeholdes i fornødent omfang, herunder ved eventuel gentilplantning.

Mariagerfjord Kommune meddeler dispensation til afskærmende beplantning, idet ensilageopbevaringsanlægget er omkranset af eksisterende driftsbygninger mod nord, syd og øst. Mod vest har højdekurverne, mellem ensilageanlægget og nabo-beboelsen, en hældningsforskel på 6 meter, hvilket gør at ensilageopbevaringsanlægget ikke kan ses fra naboejendommen. Se bilag 4
- Det anmeldte overholder afstandskravene i § 8 i husdyrbrugloven.



- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natura2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større sammenhængende landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (søbeskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).

Ensilageopbevaringspladsen ligger inden for større sammenhængende landskaber. Idet ensilageopbevaringsanlægget ligger i forbindelse med eksisterende anlæg og i tilknytning til de nuværende driftsbygninger vurderer Mariagerfjord Kommune at det ikke er relevant for anmeldelsen af ensilageopbevaringsanlægget.

Samlet vurdering

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget opfylder kravene for anmeldelse efter § 12 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget kan opføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte opførelse af ensilageopbevaringsanlægget kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen

Høring

Et udkast til afgørelsen har været i to ugers høring, fra den 12. maj 2025 til den 26. maj 2025, hos:

- Ansøger: Erik Møller Andersen, Lilleardenvej 7, 9510 Arden
- Konsulent: Carsten Aarup, Agillix, caa@agillix.dk
- Høring af naboer og parter.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

Offentliggørelse

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og [Digital MiljøAdministration](#) den 30. maj 2025.

Udnyttelse

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.



Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside naevneneshus.dk.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

Klagen skal indgives inden den 27. juni 2025 kl 23.59.

Du klager via klageportalen, som du finder via naevneneshus.dk, borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med Mit-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Hvis du får medhold i klagen tilbagebetales gebyret.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om den sendes videre.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Kommunens afgørelse kan også indbringes for domstolene. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Venlig hilsen

Meri Ann Gjødesen Herskind
Agronom

Kopi af afgørelsen, inkl. bilag, er sendt til:

- Konsulent: Carsten Aarup, Agillix, caa@agillix.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dnmariagerfjord-sager@dn.dk

Bilag:

1. Situationsplan
2. Ansøgningmateriale
3. Afløbsforhold
4. Højdekurver

Bilag 1 – Situationsplan





Bilag 2 – Ansøgningsmateriale

Agillix

§ 12 Anmeldelse af ensilageopbevaringsanlæg

Adresse: Lilleardenvej 7, 9510 Arden

B. Oplysningskrav ved anmeldelse efter § 12

1) Oplysning om landbrugspligt på ejendommen, jf. § 12, stk. 2.

Stk. 2. Ny bebyggelse skal være erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.
Der er landbrugspligt på ejendommen.
Der ansøges om lovliggørelse af en ensilageplads på cirka 500 m ² .

2) Oplysning om, hvad det anmeldte skal anvendes til, jf. § 12, stk. 1.

Stk. 1. Etablering, udvidelse eller ændring af ensilageopbevaringsanlæg, herunder ensilagepladser eller køre- eller plansiloer, samt etablering, udvidelse eller ændring af lagre til opbevaring af foder med en tørstofprocent på under 70, der ikke etableres i form af lukkede tanke eller beholdere til opbevaring af flydende råvarer, kan foretages efter kommunalbestyrelsens afgørelse efter § 20, stk. 4, hvis betingelserne i stk. 2-7 er opfyldt.
Det anmeldte anvendes til oplag af ensilage.
Udvidelsen af ensilageopbevaringsanlægget er erhvervsmæssigt nødvendigt for at skabe tilstrækkelig med opbevaringskapacitet til ensilagen. Der bliver også anvendt markstakke.

3) Oplysninger om, hvordan det anmeldte placeres i forhold til eksisterende bygninger m.v., jf. stk. 2

Stk. 2. Ny bebyggelse skal være erhvervsmæssigt nødvendig for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendom og beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer.
Kort over placeringen af det anmeldte fremgår af anmeldeskemaet indsendt via husdyrgodkendelse.dk
Udvidelsen af ensilagesiloerne er sket i direkte tilknytning til de eksisterende ensilagesiloer.

4) Oplysninger om det anmeldtes grundplan og højde, herunder højden på eventuelle støttemure, jf. stk. 3 og stk. 6, nr. 2

Stk. 3. Det samlede grundplan for henholdsvis ensilageopbevaringsanlæg og foderlagre, der kan etableres efter stk. 1, må ikke overstige 3.000 m ² i grundplan, eksklusiv eventuelle vejarealer og kantbelægninger.
Stk. 6 Det anmeldte skal opføres 2) med en højde på maksimalt 3 m over eksisterende terræn, medmindre det helt omkranses af eksisterende driftsbygninger og anlæg på ejendommen og ikke er højere end den laveste eksisterende bygning m.v.
Det anmeldtes grundplan er cirka 500 m ² Højden på støttemurene overstiger ikke 3 m.
Den samlede grundplan for ensilageopbevaringsanlæg, der er anmeldt efter § 11 stk. 1, overstiger ikke 3.000 m ² i grundplan. Det eksisterende ensilageopbevaringsanlæg indgik i seneste miljøgodkendelse for ejendommen. Grundplan for det anmeldte anlæg overstiger ikke 1.000 m ² og derfor er der lempeligere afstandskrav jf. stk. 4.

5) Oplysning om eventuelle terrænændringer, jf. stk. 6, nr. 1

Stk. 6. Det anmeldte skal opføres 1) uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m og
Det anmeldte opføres uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

6) Oplysning om placering i forhold til kravene i §§ 6 og 8 i husdyrbrugloven og § 12, stk. 4 og 5.

Stk. 4. Det anmeldte skal overholde følgende afstandskrav, jf. dog stk. 5: 1) Mindst 150 m til de områder, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 1 og 2, i husdyrbrugloven.
--



2) Mindst 100 m til de beboelser, der er nævnt i § 6, stk. 1, nr. 4, i husdyrbrugloven, som er uden landbrugspligt og ikke ejes af den ansvarlige for driften af husdyrbruget.

3) Mindst 50 m til de vandløb og søer, der er nævnt i § 8, stk. 2, i husdyrbrugloven.

Stk. 5. Hvis grundplanen af det anmeldte hverken i sig selv eller sammen med andre ensilageopbevaringsanlæg eller foderlagre, der er etableret efter anmeldelse, overstiger 1.000 m², reduceres afstandskravene i stk. 4, nr. 1 og 2, til mindst 100 m og mindst 75 m.

Afstande og afstandskrav jf. husdyrbrugloven § 6

	Afstandskrav	Aktuel afstand
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	100 m	2.055
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, institution, rekreative formål etc.	100 m	1.867
Nabobeboelse	50 m	79
Nabobeboelse, uden landbrugspligt og ikke ejes af den ansvarlige for driften af husdyrbruget	75 m	149

Afstande og afstandskrav jf. husdyrbrugloven § 8

	Afstandskrav (m)	Aktuel afstand (m)
Ikke-almene vandforsyningsanlæg	Min. 25	337
Almene vandforsyningsanlæg	Min. 50	309
Dræn (lukkede vandløb)	Min. 15	Min. 15 meter
Offentlig vej og privat fællesvej	Min. 15	92
Levnedsmiddelvirksomhed	Min. 25	Min. 25 meter
Beboelse på samme ejendom	Min. 15	79
Naboskel	Min. 30	65
Åbne vandløb og til søer med et areal, der er større end 100 m ²	Min. 50 m	141

7) Oplysning om beplantning til afskærmning.

Stk. 7. Senest den 31. december året efter etableringen, udvidelsen eller ændringen skal der etableres beplantning til afskærmning i form af løvtræer og buske, der er naturligt hjemmehørende i området, omkring det anmeldte efter stk. 1 eller 2, jf. dog § 20, stk. 5. Beplantningen skal vedligeholdes i fornødent omfang, herunder ved eventuel gentilplantning.

Der søges om dispensation efter husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 21 stk. 5 om at fravige krav om etablering af beplantning til afskærmning.

Siloen er opført i tilknytning til de andre udendørs siloer, der anvendes til opbevaring af ensilage på ejendommen. Siloerne er omkranset af bygninger på alle sider med undtagelse af mod vest. Der ligger ingen ejendomme mod vest, som siloen kan virke generende på, da afstanden til nærmeste nabo i vestlig retning er mere end 500 meter. Der er slet ikke muligt at se Lilleardenvej 7 fra denne nabo, da landskabet i mellem de to ejendomme er højere. En afskærmende beplantning vil derfor ikke have nogen virkning.

Bilag 3 - Afløbsforhold





Bilag 4 – Højdekurver

