

09-03-2021

# § 16b miljøtilladelse

af hestestutteri

Madum Kærgårdvej 1, 6990 Ulfborg



**HOLSTEBRO**  
KOMMUNE

Kulturen til forskel

## Indholdsfortegnelse

<b>STAMBLAD FOR VIRKSOMHEDEN</b> .....	<b>2</b>
<b>VÆR OPMÆRKSOM PÅ</b> .....	<b>3</b>
<b>SAGSRESUMÉ</b> .....	<b>4</b>
<b>MEDDELELSE AF MILJØTILLADELSE</b> .....	<b>5</b>
<b>MILJØTILLADELSENS VILKÅR</b> .....	<b>6</b>
BASISOPLYSNINGER.....	6
INDRETNING OG DRIFT .....	6
BELIGGENHED OG LANDSKABELIGE HENSYN .....	6
LUGT .....	6
ØVRIGE GENER.....	6
<b>MILJØTEKNISK BESKRIVELSE OG VURDERING</b> .....	<b>8</b>
BASISOPLYSNINGER.....	8
INDRETNING OG DRIFT .....	8
ANLÆG OG BYGNINGER.....	8
BELIGGENHED OG LANDSKABELIGE HENSYN .....	11
AMMONIAK.....	15
LUGT .....	19
ØVRIGE GENER.....	20
FØLGEVIRKNINGER .....	22
BAT (BEDSTE TILGÆNDELIGE TEKNIK) .....	22
GRÆNSEOVERSKRIDENDE VIRKNINGER .....	22
<b>OFFENTLIGGØRELSE OG GENERELLE FORHOLD</b> .....	<b>23</b>
KLAGEVEJLEDNING .....	23
OFFENTLIGGØRELSE .....	23
<b>BILAG</b> .....	<b>24</b>
BILAG 1 – HUSDYRBRUGETS BELIGGENHED .....	24
BILAG 2 – SITUATIONSPLAN.....	25
BILAG 3 – OMKRINGBOENDE OG PLANMÆSSIGE FORHOLD .....	26
BILAG 4 – LANDSKABELIGE OG KULTURHISTORISKE INTERESSER .....	27
BILAG 5 – AFSKÆRMENDE BEPLANTNING .....	28

## Stamblad for virksomheden

Meddelelsesdato	09-03-2021
Husdyrbrugets adresse	Madum Kærgårdvej 1, 6990 Ulfborg
Ejendomsnummer	6610180415
Matrikel	10a Madum By, Madum
Husdyrbrugets navn, jf. CVR	Stutteri Stald Cassø v/ Camilla Cassø
CVR-nr. / P-nr.	41719605 / 1026318749
Husdyrbrugets ejer	Camilla Cassø Pedersen
Husdyrbrugets telefonnumre	60174075
Ansøgningens skemanummer i husdyrgodkendelse.dk	222562
Husdyrbrugets konsulent	Lisbeth Tønning, Sagro I/S, <a href="mailto:lit@sagro.dk">lit@sagro.dk</a>
Godkendelses- og tilsynsmyndighed	Holstebro Kommune Teknik og Miljø Kirkestræde 11, 7500 Holstebro <a href="mailto:husdyrbrug@holstebro.dk">husdyrbrug@holstebro.dk</a> Tlf. 96117563

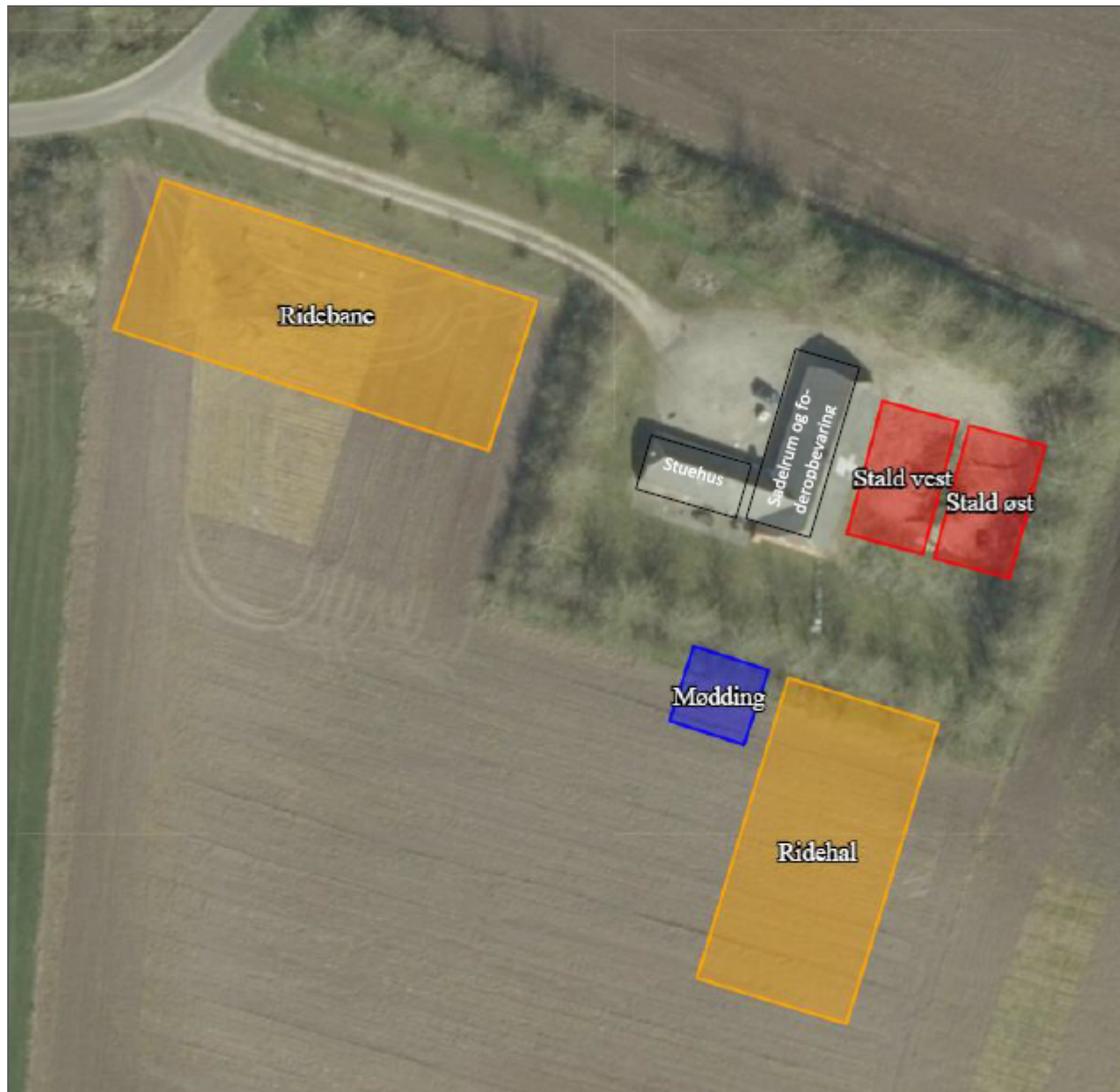
## Vær opmærksom på

Udnyttelse	Afgørelsen om miljøtilladelse skal udnyttes inden for 6 år fra tilladelsesdato.
Kontinuitetsbrud	Husdyrbruget er omfattet af reglerne om kontinuitetsbrud.
Retsbeskyttelse	I 8 år efter offentliggørelse er afgørelsen om miljøtilladelse omfattet af retsbeskyttelse.
Samdrift	Husdyrbruget er et selvstændigt husdyrbrug uden forureningsmæssig sammenhæng med andre husdyrbrug (samdrift).
Dispensationer	<p>Denne miljøtilladelse indeholder dispensation til følgende afstandskrav:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Naboskel</li><li>• Beboelse på samme ejendom</li></ul> <p><b>Naboer der matrikulært grænser op til det ansøgte bedes være særlige opmærksomme på muligheden for at komme med bemærkninger.</b></p> <p>Læs mere under: Beliggenhed og landskabelige hensyn.</p>
Andre love og tilladelser	<p>Denne miljøtilladelse omfatter ikke andre tilladelser.</p> <p>Miljøtilladelsen omfatter etablering af to stalde og en ridehal. Dette kræver en byggetilladelse. Der skal søges igennem <a href="#">Byg og Miljø</a>.</p> <p>Der skal ansøges om håndtering af tag- og overfladevand i forbindelse med byggetilladelsen. Der kan ansøges gennem <a href="#">Byg og Miljø</a> eller <a href="#">Holstebro Kommunes hjemmeside</a>.</p> <p>Miljøtilladelsen omfatter etablering af en møddingsplads. Etableringen er ikke omfattet af krav om byggetilladelse, men anlægget skal færdigmeldes for at det bliver registreret i BBR register. Det kan du gøre på <a href="mailto:bbr@holstebro.dk">bbr@holstebro.dk</a>.</p>
Samtidighed i afgørelser	Der er ikke søgt om andre tilladelser eller godkendelser, afledt af Miljøbeskyttelsesloven, i forbindelse med ansøgning om denne tilladelse.



## Sagsresumé

Ansøgningen omfatter lovliggørelse af to staldbygninger på hver 175 m<sup>2</sup> og en ridebane på 1.000 m<sup>2</sup> (50 x 20 m) samt etablering af en ridehal på 800 m<sup>2</sup> (40 x 20 m) på husdyrbruget på Madum Kærgårdvej 1, 6990 Ulfborg (se nedenstående kort).



Husdyrbruget får et produktionsareal på 243 m<sup>2</sup> og er omfattet af § 16b i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.<sup>1</sup>

Holstebro Kommune har modtaget ansøgningen den 23-11-2020.

I forbindelse med sagsbehandlingen har der været særligt fokus på:

- Vurdering af erhvervsmæssig nødvendighed af byggeriet med fokus på etablering af ridehal.
- Dispensation fra naboskæl og beboelse på samme ejendom til staldbygningerne.
- Placering af ridehallen på ejendommen og etablering af afskærmende beplantning.
- Vurdering af støj, lys, støv, trafik m.m., da husdyrbruget ligger tæt på naboer.

<sup>1</sup> Lov nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

## Meddelelse af miljøtilladelse

### Samlet vurdering

Holstebro Kommune vurderer, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af bedste tilgængelige teknik, og at husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet.

Husdyrbrugets forenelighed med naturområdets sårbarhed og kvalitet er desuden vurderet. Sammenfattende vurderes det, at områdernes integritet ikke ødelægges af husdyrbrugets drift.

På baggrund af ovenstående vurderer kommunen, at husdyrbruget kan drives uden væsentlige gener for omgivelserne og risiko for forurening, såfremt vilkårene i denne miljøtilladelse overholdes.

### Afgørelse

På baggrund af de foreliggende oplysninger i ansøgningen, de stillede vilkår og den miljøtekniske beskrivelse m.v. meddeler Holstebro Kommune hermed miljøtilladelse til det ansøgte produktionsareal på i alt 243 m<sup>2</sup>, på husdyrbruget matr. nr. 10a Madum By, Madum, beliggende Madum Kærgårdvej 1, 6990 Ulfborg.

På Holstebro Kommunes vegne

Michala Kristensen  
Miljømedarbejder

## Miljøtilladelsens vilkår

### Basisoplysninger

#### Dokumentation

1. Husdyrbruget skal etableres og drives, som det er beskrevet i ansøgningen og de supplerende oplysninger, og som det er sammenfattet i miljøtilladelsens miljøtekniske beskrivelse og vurdering, medmindre vilkårene i denne miljøtilladelse eller senere afgørelser foreskriver andet.
2. På tilsynsmyndighedens forlangende skal husdyrbruget dokumentere overholdelse af denne miljøtillades vilkår. Opgørelse af f.eks.:
  - produktionsarealets størrelse
  - affaldsregistrering og -bortskaffelseskal efter anmodning kunne fremlægges for tilsynsmyndigheden. Der skal på forlangende fremvises dokumentation for de seneste fem år.

#### Ansøger og ejerforhold

3. Ændringer i ejerforhold eller ændringer i, hvem der er ansvarlig for driften, skal meddeles til kommunen senest 14 dage efter, at ændringen har fundet sted.

### Indretning og drift

#### Det ansøgte produktionsareal

4. Produktionsareal, dyretyper og staldindretning skal være i overensstemmelse med følgende skema:

Staldanlæg	Dyretype	Staldsystem	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )
Stald øst	Heste, får og geder	Dybstrøelse	115
Stald vest	Heste, får og geder	Dybstrøelse	128
<b>Produktionsareal i alt</b>			<b>243</b>

5. Der skal i hele produktionsarealet tilføres tilstrækkelige mængder halm eller andet strøelse i mængder, der sikrer, at al flydende gødning og urin opsuges af halmen, dvs. at overfladen på dybstrøelsen altid er tør.

### Beliggenhed og landskabelige hensyn

6. Der skal etableres og stedse vedligeholdes skærmende beplantning langs ejendommen, jf. bilag 5. Beplantningsbæltet skal bestå af et læhegn af hjemmehørende egnstypiske løvfældende træer og buske og skal være plantet senest 1 år efter miljøtilladelsen er taget i brug.
7. Stalde og ridehal skal etableres i mørke farver og ikke-reflekterende materialer.
8. Der skal stedse vedligeholdes skærmende beplantning omkring ejendommen fra nord, syd og øst jf. bilag 5.

### Lugt

#### Rengøring af staldanlæg

9. Der skal opretholdes en god staldhygiejne, herunder rene stalde og fodringsanlæg.

### Øvrige gener

#### Transport

10. Transport til og fra ejendommen skal af hensyn til støj- og støvgener foregå ved hensynsfuld kørsel.

## Støj

---

11. Støjbidraget fra staldene sammenlagt med bidraget fra husdyrbrugets øvrige aktiviteter, målt udendørs, må ved nabobeboelse\* ikke overstige nedenfor anførte værdier.

	Mandag – fredag kl. 07-18 (8 timer)	Mandag – fredag kl. 18-22 (1 time)	Alle dage kl. 22-07 (1/2 time)	Alle dage kl. 22-07 (maks. værdi)
	Lørdag kl. 07-14 (7 timer)	Lørdag kl. 14-22 (4 timer)		
		Søn- og helligdag kl. 07-22 (8 timer)		
dB(A)	55	45	40	55

\*) Ved nabobeboelse defineres som opholdsarealer ved nærmeste nabo. Ved tvivlsspørgsmål er det tilsynsmyndigheden, der definerer, hvor støjgrænsen gælder. Støjbidraget (bortset fra maksimalværdien) måles som det ækvivalente, konstante, korrigerede støjniveau i dB(A) (re. 20 µPa). Tidsintervallerne i parenteserne angiver midlingstiden inden for den pågældende periode.

Såfremt der skulle opstå gener for de omkringboende, eller såfremt Holstebro Kommune finder det nødvendigt, kan der kræves udført støjmålinger/beregninger efter nærmere definerede anvisninger, så det kan godtgøres, at støjgrænserne overholdes, og om at driftstiden for de forskellige støjkluder kan reguleres. Jf. desuden vilkår om handleplaner.

## Støv

---

12. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for husdyrbrugets eget areal. Væsentlighed skønnes af Holstebro kommune. Jf. desuden vilkår om handleplaner.

## Restvand og spildevand

---

13. Befæstede arealer omkring husdyrbrugets bygninger skal altid holdes rene for affald, foderrester, gødningsspild m.v., således, at der ikke er risiko for udvaskning af organisk materiale og næringsstoffer til vandløb, grøfter og drænen ved overfladeafstrømning.

## Fluegener

---

14. Der skal på husdyrbruget foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med retningslinjerne fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi (Retningslinier for fluebekæmpelse på og omkring gårde med husdyr).

## Handleplaner ved uforudsete gener

---

15. Hvis Holstebro Kommune vurderer, at eventuelle klager om støj-, lugt-, flue-, støv-, og/eller lysgener er væsentlige og større, end der forventes i miljøvurderingen, skal husdyrbruget udarbejde en handlingsplan og eftergive at de stillede krav er overholdt. Handlingsplanen skal godkendes af Holstebro Kommune.

Er kravene ikke overholdt kan kommunen kræve, at der skal indgives og gennemføres et projekt for afhjælpende foranstaltninger. Alle udgifter i forbindelse med et sådant projekt afholdes af husdyrbruget.

## Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

### Basisoplysninger

#### Driftsansvarlig

Den drifts- og miljøansvarlige har pligt til at informere personer og virksomheder, der arbejder på husdyrbruget om miljøtilladelsens vilkår for den del af driften, som de arbejder med.

For at Holstebro Kommune til enhver tid kan kontakte den ansvarlige for husdyrbruget, er der stillet vilkår om, at hvis der sker ændringer af ejerforhold, eller ændringer af hvem der er ansvarlig for husdyrbruget, skal dette meddeles til Holstebro Kommune inden for 14 dage.

### Indretning og drift

Skema 1 angiver de ansøgte produktionsarealer med tilhørende staldsystemer og miljøteknologier:

#### Skema 1. Produktionsareal og miljøteknologi.

Staldanlæg	Dyretype og staldsystem	Størrelse (m <sup>2</sup> )	Produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Miljøteknologi*
Stald øst	Heste, får og geder. Dybstrøelse.	175	115	Ingen.
Stald vest	Heste, får og geder. Dybstrøelse.	175	128	Ingen.
<b>I alt</b>			<b>243</b>	

Husdyrbruget er ikke tidligere miljøgodkendt, og der er ikke tidligere udarbejdet VVM redegørelse eller foretaget VVM screening af dyreholdet.

- Produktionsarealet i nudrift og 8-årsdrift er fastsat til nul.

### Anlæg og bygninger

#### Husdyrbrugets anlæg og bygninger

I forbindelse med miljøtilladelsen lovgiggøres to staldbygninger med hestebokse på hver 175 m<sup>2</sup> og en ridebane på 1.000 m<sup>2</sup> (50 x 20 m). Der ansøges desuden om etablering af en ridehal på 800 m<sup>2</sup> (40 x 20 m). Der etableres derudover en møddingsplads på 100 m<sup>2</sup>. Nye og eksisterende anlæg fremgår af nedenstående skema og bilag 2.

#### Skema 2. Beskrivelse af anlæg og størrelser.

Anlæg	Størrelse
Stald vest	175 m <sup>2</sup>
Stald øst	175 m <sup>2</sup>
Møddingsplads	100 m <sup>2</sup>
Ridehal	800 m <sup>2</sup>
Ridebane	1.000 m <sup>2</sup>

## **Vurdering af erhvervmæssig nødvendighed**

Ved ansøgninger, der indebærer opførelse af ny bebyggelse, skal det indgå i vurderingen, om byggeriet er erhvervmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom jf. Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 34 stk. 3.

Jf. Miljøstyrelsens vejledning viderefører Husdyrbruglovens landzonebestemmelser i vid udstrækning Planlovens landzonebestemmelser. Derfor bør kommunen så vidt muligt følge samme praksis i afgørelser efter Husdyrbrugloven som efter Planloven.

I vurderingen af, om der kan meddeles tilladelse til en ridehal, følger Holstebro Kommune praksis i Miljø- og Fødevareævnet og Planklagenævnet.

I nuværende praksis indgår følgende forhold i vurderingen af den konkrete sag:

- 1) bygningens størrelse og højde
- 2) placering i forhold til andet byggeri på ejendommen og tilknytning til eksisterende byggeri (en afstand på maks. 20 m fra eksisterende bebyggelse anses for at være tilstrækkelig for at opfylde tilknytningskravet)
- 3) landskabelig påvirkning
- 4) forhold mellem bygningsmasse og grundens størrelse (som udgangspunkt skal ejendommen have tilknyttet jord på mere end 5 ha)
- 5) hesteholdets størrelse
- 6) vurdering af virksomhedens professionelle/kommercielle karakter i modsætning til mere hobbypræget karakter
- 7) anvendelse af ridehallen (om ridehallen skal anvendes af ejeren selv eller af flere, f.eks. i regi af en forening, rideskole og lignende)

Opførelse af ridehaller i internationale mål kan tillades, når der er tale om stuttedrift som led i ejendommens jordbrugsmæssige udnyttelse. Ved stuttedrift forstås ifølge klagenævnets praksis, at der som udgangspunkt er 5-7 avlshopper med avl af ca. 5-7 føl årligt, og at der er tale om en virksomhed af professionel/kommerciel (ikke hobbypræget) karakter. Det forudsætter en konkret vurdering af den enkelte virksomhed og der skal fremlægges dokumentation for antallet af avlshopper og følproduktion.

En ridehal til opdræt og tilridning af ungheste behøver ifølge klagenævnets praksis i almindelighed ikke at være større end ca. 800 m<sup>2</sup>.

Det forhold, hvis kommunen vurderer, at der ikke er tale om erhvervmæssigt nødvendigt byggeri for ejendommens drift som landbrugsejendom, betyder ikke i sig selv, at byggeriet ikke kan godkendes eller tillades. Det vil sige, at det i høj grad, vil være en vurdering af projektets påvirkning af de landskabelige forhold det pågældende sted, sammenholdt med de landskabelige værdier i området, som er afgørende i kommunens vurdering af, om projektet kan godkendes. Herunder om det med vilkår er muligt at regulere projektet, så det er foreneligt med områdets sårbarhed og kvalitet i forhold til de landskabelige værdier.

### **Holstebro Kommunes vurdering**

- 1) bygningens størrelse og højde  
Der ansøges om ridehal med størrelse på ca. 800 m<sup>2</sup> (20 x 40 m) og med højde på 7,5 meter. På ejendommen etableres desuden to hestestalde på 175 m<sup>2</sup> med højde på 4 meter. På ejendommen er der et stuehus på 100 m<sup>2</sup> og en lade på 210 m<sup>2</sup>. Der er derfor tale om en væsentlig ændring i forhold til eksisterende bygninger på ejendommen, da der etableres 3-4 gange mere bygningsmasse end der er på ejendommen.
- 2) placering i forhold til andet byggeri på ejendommen og tilknytning til eksisterende byggeri  
Staldbygningerne og ridehallen placeres i tilknytning til eksisterende byggeri, hvor der er maksimum en afstand på 20 meter fra eksisterende byggeri. Nybyggeri placeres sådan, at ejendommens bygninger og anlæg fortsat vil fremstå som en samlet enhed.
- 3) landskabelig påvirkning  
Den landskabelige vurdering fremgår af særskilt kapitel "Landskabelige og kulturhistoriske områder".
- 4) forhold mellem bygningsmasse og grundens størrelse (som udgangspunkt skal ejendommen have tilknyttet jord på mere end 5 ha)

Ansøger har fremsendt dokumentation for, at der er tilkøbt 1,5 ha til ejendommen på 1,9 ha, dvs. at der er tilsammen 3,4 ha jord tilknyttet ejendommen. Derudover har ansøger oplyst, at der lejes to marker omkring ejendommen på tilsammen 5 ha.

5) hesteholdets størrelse

Der etableres 19 hestebokse i hestestaldene. Det vurderes, at det er tilstrækkelig størrelse af hesteholdet, at der er behov for en ridehal.

6) vurdering af virksomhedens professionelle/kommercielle karakter i modsætning til mere hobby-præget karakter

Ansøger har oplyst, at der skal etableres en ejendom med professionelt hesteerhverv i form af træning af ungheste, stutteri og opstaldning af heste. Den langsigtede plan er at drive en virksomhed med stutteri, udlejning af hestebokse og ridehal, træning af ungheste til tilridning og kåring. Der er ikke fremlagt noget dokumentation i form af forretningsplan eller lignende.

For at der er tale om stuttedrift jf. klagenævnets praksis, skal der være 5-7 avlshopper i gennemsnit med avl af ca. 5-7 føl årligt. Ansøger har oplyst, at der vil være 5-7 avlshopper ejet af ansøger og resterende 12-14 hestebokse skal anvendes til udlejning. Stutteri driften ville kræve at hesteboksene anvendes til ungheste, og der ville samtidig ikke kunne udlejes så mange hestebokse. På den baggrund vurderes det, at der er ikke tale om stuttedrift som den tolkes af klagenævnet. På den baggrund ville det ikke være muligt at tillade en ridehal med internationale mål (20 x 60 m), men kun en ridehal på ca. 800 m<sup>2</sup>.

Ansøger har desuden oplyst, at private hesteejere fra lokalområdet vil kunne købe et ridehuskort til anvendelse af ridehallen, og at der er allerede flere forespørgsler fra hesteejere fra lokalområdet.

På baggrund af ovenstående vurderes det, at der er tale om kommercielt drift med udlejning af hestebokse, opdræt af heste, træning af ungheste til tilridning og kåring, udlejning af ridehallen mm.

7) anvendelse af ridehallen (om ridehallen skal anvendes af ejeren selv eller af flere, f.eks. i regi af en forening, rideskole og lignende)

Ansøger har oplyst, at ridehallen skal anvendes til træning af egne heste, træning af ungheste til tilridning og kåring, afholdelse af hjemmekåring, dressurridning, træning og rideundervisning af hesteejere med opstaldede heste samt lokale hesteejere, der køber adgang til ridehallen.

Ansøger har gjort rede for, at ridehallen skal anvendes til både træning af egne heste, men også til træning og rideundervisning af både hesteejere med opstaldede heste og hesteejere fra lokalområdet, der køber adgang til ridehallen. Det er oplyst, at der er efterspørgsel efter denne mulighed i lokalområdet.

Det vurderes på baggrund af ovenstående, at der er tale om en bred anvendelse af ridehallen til gavn for lokalområdet.

## Samlet vurdering

Der etableres forholdsvis stor bygningsmasse på en mindre ejendom på i alt 3,4 ha. Byggeriet placeres i tilknytning til eksisterende byggeri og vil fremstå samlet på ejendommen. Byggeriet tilpasses landskabet med afskærmende beplantning fra nord og vest. Der er ikke landskabelige udpegninger i området og området er udpeget som et område til store husdyrbrug i Kommuneplanen 2017. Det vurderes, at der er tale om kommercielt drift at ejendommen, og at der er behov for ridehallen i forhold til hesteholdets størrelse. Det er oplyst, at der vil være mulighed for at anvende ridehallen for hesteejere med opstaldede heste samt hesteejere fra lokalområdet.

På baggrund af ovenstående vurderer Holstebro Kommune, at en ridehal på ca. 800 m<sup>2</sup> (20 x 40 m) er erhvervsmæssig nødvendig for driften af ejendommen, og at byggeriet er tilstrækkelig tilpasset til ejendommen og det omkringliggende landskab.



## Opbevaring af fast husdyrgødning

Der ansøges om etablering af møddingsplads med størrelse 100 m<sup>2</sup> og kapacitet ca. 150 m<sup>3</sup> til opbevaring af fast husdyrgødning. Møddingspladsen etableres med en overdækning i form af en rullegardin, så der ikke opsamles regnvand. Møddingsplads etableres med afløb til en opsamlingsbeholder på 2 m<sup>3</sup>, der skal tømmes ca. 1 gang om måneden.

Der muges ud dagligt fra hesteboksene, fast gødning lægges på møddingspladsen og afhentes flere gange om året og udbringes.

Der gøres opmærksom på, at ikke komposteret hestegødning ikke må placeres i markstakke jf. gældende lovgivning. Husdyrgødning skal være ensartet og kompostlignende, inden den må lægges i markstak. Derfor må frisk hestegødning ligge mindst 3-4 måneder i gennemsnit i stalden, på en møddingsplads eller i en lukket container, inden det må placeres i en markstak.

Det vurderes på baggrund af ovenstående, at der er tilstrækkelig opbevaringskapacitet på husdyrbruget.

## Beliggenhed og landskabelige hensyn

### Lokalisering og planmæssige forhold

Husdyrbruget ligger cirka 2,9 km sydøst for Staby og 3,6 km sydvest for Ulfborg byzone. Husdyrbrugets beliggenhed fremgår af bilag 1.

### Skema 3. Lokalisering og planmæssige forhold.

Afstand fra husdyranlæg til nærmeste nabo, byzone m.v.:	Afstand
Nærmeste nabobeboelse (Madum Kærgårdvej 12A) – krav 50 meter	121 m
Eksisterende eller, ifølge kommuneplanens rammedel, fremtidigt byzone- eller sommerhusområde [Ulfborg Byzone] (krav 50 m)	3900 m
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhverv eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende [Tvindskolerne i Madum] (krav 50 m)	1650 m

Afstand fra husdyranlæg til naturområder:	Afstand
Kategori 1-natur (krav 10 m) Ammoniakfølsomme naturtyper beliggende <u>inden for</u> internationale naturbeskyttelsesområder	3600 m
Kategori 2-natur (krav 10 m) Ammoniakfølsomme naturtyper, beliggende <u>uden for</u> internationale naturbeskyttelsesområder	1500 m

Afstand fra husdyranlæg til:	Afstand
Ikke almene vandforsyningsanlæg (krav 25 m) - stald øst - stald vest - ny møddingsplads	> 200 m > 200 m > 200 m
Almene vandforsyningsanlæg (krav 50 m) - stald øst - stald vest - ny møddingsplads	> 200 m > 200 m > 200 m
Vandløb, grøft, dræn og søer >100 m <sup>2</sup> (krav 15 m) - stald øst - stald vest - ny møddingsplads	16 m 18 m 62 m
Offentlig vej og privat fællesvej (krav 15 m) - stald øst - stald vest - ny møddingsplads	94 m 106 m 96 m
Levnedsmiddelvirksomhed (krav 25 m) - stald øst - stald vest - ny møddingsplads	> 25 m > 25 m > 25 m



Afstand fra husdyranlæg til:	Afstand
Beboelse på samme ejendom (krav 15 m)	
- stald øst	22 m
- <b>stald vest</b>	<b>11 m</b>
- ny møddingsplads	22 m
Naboskel (krav 30 m)	
- <b>stald øst</b>	<b>6 m</b>
- <b>stald vest</b>	<b>16 m</b>
- ny møddingsplads	33 m

Afstandskravet på 15 meter til beboelse på samme ejendom fra stald vest samt afstandskrav til naboskel på 30 meter fra stald øst og stald vest er ikke overholdt.

### Kort 1: Afstand til naboskel og beboelse på samme ejendom



### **Dispensation vedr. afstandskrav til naboskel**

Ansøger har søgt om dispensation fra afstandskrav til naboskel jf. Husdyrbruglovens § 8, da stald øst og stald vest er opført henholdsvis 6 meter og 16 meter fra nærmeste naboskel.

Jf. § 9 Stk. 3 i Husdyrbrugloven kan kommunalbestyrelsen dispensere fra de i § 8 nævnte afstandskrav, hvor overholdelse af ikke er mulig og fastsætte vilkår til indretning og drift. Kommunalbestyrelsen fastsætter vilkår om indretning og drift i forbindelse med godkendelser og tilladelser efter §§ 16 a og 16 b. Kommunalbestyrelsen skal fastsætte vilkår, som sikrer, at der ikke opstår forurening eller væsentlige gener.

Der er tale om naboskel mod åben mark i landzone både mod øst og mod nord. Ansøger har desuden oplyst, at de nu ejer marken øst for ejendommen (markeret med lilla på oversigtskortet).

Holstebro Kommune vurderer på den baggrund af, at der er tale om naboskel mod åbne marker i landzone, at staldene ikke vil medføre væsentlige gener for naboejendommen.

Holstebro Kommune meddeler hermed dispensation fra afstandskravet til naboskel jf. Husdyrbruglovens § 9 Stk. 3.

### **Dispensation vedr. afstand til beboelse på samme ejendom**

Der ansøges om dispensation fra afstandskrav til beboelse på samme ejendom jf. Husdyrbruglovens § 8, da stald vest er opført 11 meter fra stuehuset. Der er placeret en driftsbygning mellem stalden og stuehuset. Det er ansøger, der bor i stuehuset, det vurderes derfor, at placering ikke er til gene for beboelsen.

Holstebro Kommune meddeler hermed dispensation fra afstandskravet til beboelse på samme ejendom jf. Husdyrbruglovens § 9 Stk. 3.

### **Samlet vurdering**

Holstebro Kommune meddeler dispensation fra afstandskrav til naboskel til stald øst og stald vest samt dispensation fra afstandskrav til beboelse på samme ejendom til stald vest. Det vurderes, at husdyrbruget opfylder de øvrige afstandskrav i Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 samt Husdyrgødningbekendtgørelsens §§ 5 og 6.

### **Landskabelige og kulturhistoriske områder**

Husdyrbruget ligger i landskabskarakterområdet kaldet Nissum Fjord – Husby Sø. Området er beskrevet i Holstebro Kommunes landskabskarakteranalyse som følger:

*"Landskabets karakter knytter sig i høj grad til afvanding og opdyrkning af de store lavbundsflader, der omgiver svagt markerede bakkeøer med små landsbyer og spredt beliggende gårde.*

*Landskabets udtryk er dermed præget af samspillet mellem flade, ubebyggede og meget åbne dyrkningsflader og et let hævet terræn med bebyggelse og en mere udbredt hegnstruktur.*

*Disse karaktertræk skaber en overvejende enkel landskabskarakter, hvor oplevelsen af landskabet i høj grad er præget af vidtrækkende udsigter på tværs af landskabet. Udsigterne er med få undtagelser præget af vindmøller, der står i og især uden for landskabsområdet.*

*Landskabet er de fleste steder kendetegnet ved en middel skala, men på de store lavbundsflader, hvor bevoksningen er meget begrænset, opleves skalaen stor - f.eks. engområdet mellem Stabyvej og Nissum Fjord. På bakkeøerne skaber hegnstrukturen en rumlig afgrænsning i landskabet, der sammen med bebyggelsen understreger landskabets middel skala. Generelt begrænser den ustrukturerede bevoksning af træer og buske kun i mindre grad udsigterne."*

Retningslinjer for landbrugsbyggeri er beskrevet som følger:

*"Der bør generelt være opmærksomhed på, at højt eller på anden måde markant byggeri kan blive synligt over meget store afstande i dette flade landskab. Det vurderes muligt at indpasse nyt landbrugsbyggeri i middel til stor skala. Nyt byggeri bør opføres i tilknytning til eksisterende driftsbygninger, og der bør lægges vægt på, at den samlede bygningsmasse fremstår harmonisk i landskabsbilledet. Lyse bygningsflader bør undgås, da de vil fremhæve byggeriet over store afstande. Ved ønske om grøn afgrænsning bør der tages udgangspunkt i hegnstrukturen på bakkeøerne. En betydelig afskærmende effekt kan opnås ved selv mindre beplantninger."*

## **Nye anlæg og byggeri**

I forbindelse med miljøtilladelsen lovliggøres to staldbygninger samt en udendørs ridebane. Der ansøges desuden om etablering af en ridehal og en møddingsplads.

### Stald øst og stald vest

Begge stalde har en størrelse på 175 m<sup>2</sup> (10 x 17,5 m) og højde på 4 meter. De er etableret i mørke farver (atrazit grå). De er placeret i umiddelbar tilknytning til eksisterende lade med højde ca. 6 meter.

### Ridebane

Ridebanen med en størrelse på er etableret vest for i en afstand af ca. 19 meter fra stuehuset.

### Ridehal

Ridehallen etableres med en størrelse på ca. 800 m<sup>2</sup> (20 x 40 meter) og højde på 7,5 meter. Den etableret i samme stil og farver som stalde, dvs. i atrazit grå farver.

### Møddingsplads

Møddingspladsen med størrelse på 100 m<sup>2</sup> etableres i en afstand af ca. 20 meter syd for de eksisterende bygninger og umiddelbart vest for ridehallen.

Staldene og ridehallen placeres i tilknytning til hinanden, og det vurderes, at byggeri på ejendommen vil fremstå som en samlet enhed.

## **Placering i landskabet**

Husdyrbruget ligger i et fladt terræn, der strækker sig fra Husby Sø mod øst, og terrænet stiger langsomt vest for husdyrbruget mod Madum og Madum Kommuneplantage.

Husdyrbruget ligger i et område præget af store åbne dyrkningsflader, og derfor kan højt eller på anden måde markant byggeri blive synligt over meget store afstande i dette flade landskab.

## **Beplantning**

Omkring husdyrbruget er der mange spredte læhegn og små beplantninger. Der er etableret læhegn nord for eksisterende bygninger og ridebanen samt syd og sydøst for husdyrbruget.

På grund af det flade terræn og en forholdsvist stor højde på ridehallen (7,5 meter) vurderes det at være nødvendigt, at etablere afskærmende beplantning mod nord og mod vest. Der stilles vilkår til etablering af læhegn langs ejendommens grænser for at følge den eksisterende læhegnstruktur i området. Beplantningen fremgår af bilag 5.

Der stilles desuden vilkår om, at den eksisterende beplantning skal vedligeholdes, som angivet i bilag 5.

## **Udpegninger og beskyttelseslinjer**

Husdyrbruget ligger uden for bygge- og beskyttelseslinjer, bevaringsværdigt landskab, kystnærhedszonen, værdifulde kulturmiljøer samt andre udpegninger med landskabelige interesser (se bilag 4).

Husdyrbruget ligger indenfor udpegningen af områder til store husdyrbrug i Kommuneplan 2017. Dette betyder, at der ikke er interessekonflikter i forhold til etablering af store husdyrbrug i dette område.

## **Samlet vurdering**

Der etableres en række bygninger (to staldbygninger, en ridebane, en ridehal), og der er derfor en væsentlig ændring i forhold til eksisterende forhold. Nybyggeri etableres i tilknytning til eksisterende byggeri og placereds således, at husdyrbrugets bygninger og anlæg fortsat vil fremstå som en samlet enhed.

Da husdyrbruget ligger i et fladt område med synlighed over lange afstande, skal nye bygninger og især ridehallen med højden på 7,5 meter tilpasses det omkringliggende landskab.

Nye bygninger etableres i mørke farver og vil derfor falde naturligt ind i det omkringliggende landskab.

Det vurderes, at husdyrbruget med de stillede vilkår ikke vil medføre negativ påvirkning af det omkringliggende landskab.

## Ammoniak

### Ammoniak

Husdyrproduktioner giver anledning til fordampning af ammoniak, som kan påvirke specielt de kvælstoflølsomme naturtyper omkring husdyrbruget. Ved miljøgodkendelse af husdyrbrug er der krav til husdyrbrugets tilladte ammoniakpåvirkning af nærliggende naturarealer. Naturarealer er opdelt i tre kategorier i til hvor følsomme de er over for ammoniak.

**Tabel 1: Oversigt over kategorier af natur og beskyttelsesniveau.**

Kategori af natur	Tilladt deposition
<b>Kategori 1 (indenfor Natura 2000 områder)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>ammoniakfølsomme habitatnaturtyper</li><li>§ 3 beskyttede heder</li><li>§ 3 beskyttede overdrev</li></ul>	Maks. totaldeposition, afhængigt af antal husdyrbrug i nærheden (kumulation) 0,2 - 0,7 kg N/ha/år
<b>Kategori 2 (uden for Natura 2000 områder)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>§ 3 beskyttede heder &gt; 10 ha</li><li>§ 3 beskyttede overdrev &gt; 2,5 ha</li><li>højmoser og lobeliesøer</li></ul>	Maks. totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år
<b>Kategori 3 (uden for Natura 2000 områder)</b> <ul style="list-style-type: none"><li>§ 3 beskyttede heder, moser og overdrev ammoniakfølsomme skove</li></ul>	Maks. merdeposition ≥ 1,0 kg N/ha/år

Kravet til totaldepositionen for kategori 1-natur og for kategori 2-natur er et krav til den maksimale totaldeposition, dvs. den ammoniakdeposition, som stammer fra hele husdyrbrugets stalde og lager - både det, der vil komme fra det ansøgte, og det, der allerede kommer fra den eksisterende drift. Hvilket krav til den maksimale totaldeposition, der skal stilles for kategori 1-natur, afhænger af det antal husdyrbrug, der er i nærheden af området (såkaldt kumulation). Jo flere husdyrbrug i nærheden, jo skærpede krav til den maksimale totaldeposition stilles.

Kategori 3-natur er ammoniakfølsomme naturområder, som ikke er kategori 1-natur eller kategori 2-natur, og som er hede, mose eller overdrev omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 eller som er ammoniakfølsom skov. Beskyttelsesniveauet for kategori 3-natur omfatter ikke som for kategori 1-natur og kategori 2-natur et generelt krav til den maksimale ammoniakdeposition. Beskyttelsesniveauet fastlægger, at kommunen på baggrund af en konkret vurdering kan stille krav om en maksimal merdeposition på 1,0 kg N/ha/år.

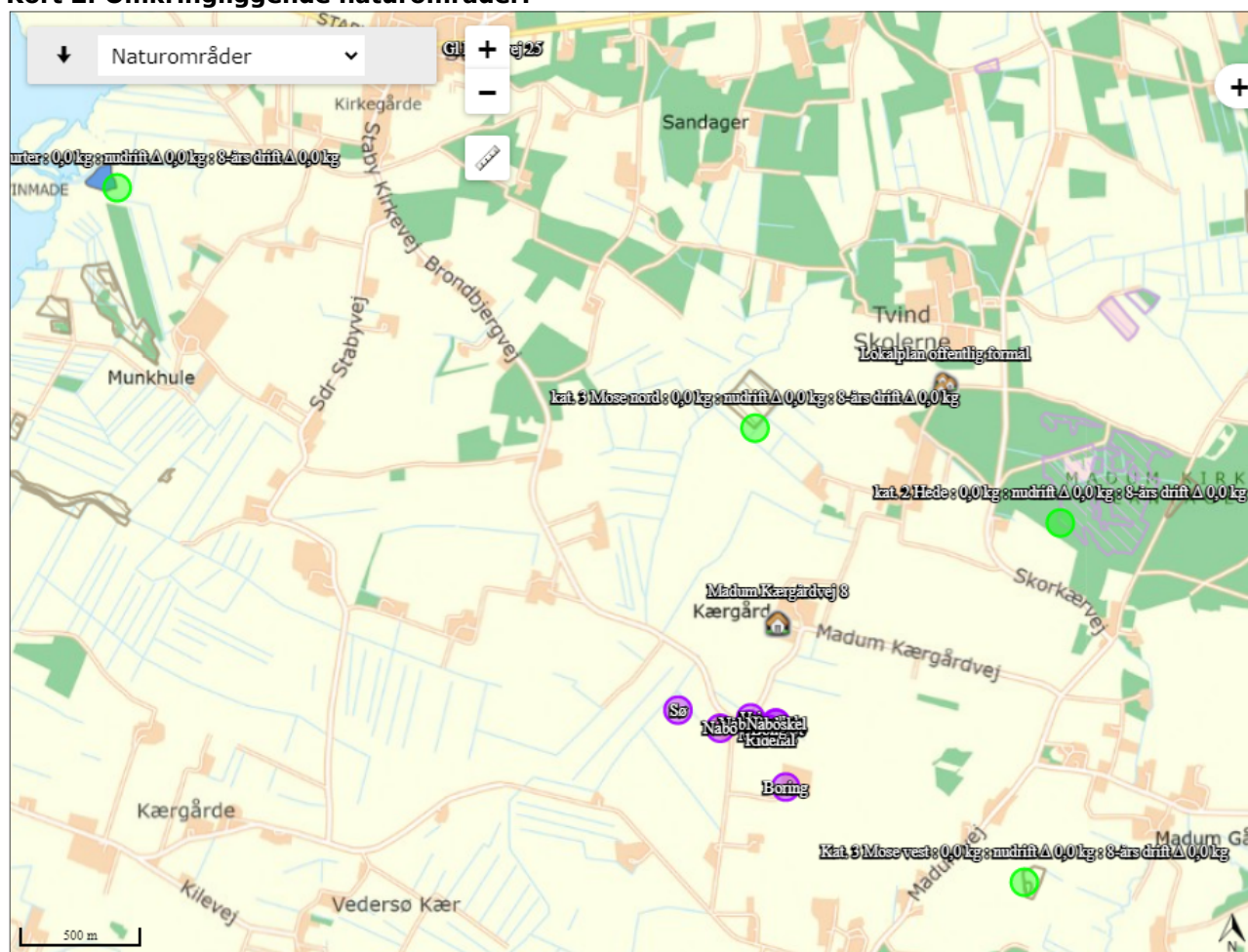
For at vurdere om den samlede merdeposition af ammoniak, fra driften i 2013 (8 år siden) til og med den ansøgte udvidelse, har en negativ virkning på omkringliggende naturområder, er der lavet beregninger i omkringliggende naturområder i [Husdyrgodkendelse.dk](http://Husdyrgodkendelse.dk).

**Figur 1: Beregninger af ammoniakdeposition på omkringliggende naturområder.**

Samlet resultat af ammoniakberegninger ? i							
Samlet emission: <b>240,1</b> (kg NH <sub>3</sub> -N/år)		Meremission (8 års-drift): <b>240,1</b> (kg NH <sub>3</sub> -N/år)		Meremission (nudrift): <b>240,1</b> (kg NH <sub>3</sub> -N/år)			
Oversigt af naturpunkter ? i							
Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
Kat. 3 Mose vest	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0
kat. 3 Mose nord	Kategori 3	Ansøger	0	S	0,0	0,0	0,0
kat. 2 Hede	Kategori 2	Ansøger	0	Mk	0,0	0,0	0,0
kat 1. Søbred småurter	Kategori 1	Ansøger	2	V	0,0	0,0	0,0



## Kort 2: Omkringliggende naturområder.



Den samlede ammoniakemission fra anlægget forventes at blive på 204 kg NH<sub>3</sub>-N/år, hvilket er en mere-emission på 204 kg NH<sub>3</sub>-N/år i forhold til nudrift og 204 kg NH<sub>3</sub>-N/år i forhold til 8-års drift.

### Ammoniakfølsomme naturtyper indenfor Natura 2000 (kategori 1 natur)

Der ligger flere end et andet husdyrbrug med en emission på mere end

- 150 kg NH<sub>3</sub>-N inden for en afstand af 200 m af naturpunktet og det ansøgte husdyrbrug
- 450 kg NH<sub>3</sub>-N inden for en afstand af 200-300 m af naturpunktet og det ansøgte husdyrbrug
- 750 kg NH<sub>3</sub>-N pr. år inden for 300-500 m af naturpunktet og det ansøgte husdyrbrug
- 1.500 kg NH<sub>3</sub>-N pr. år inden for 500-1.000 m af naturpunktet og det ansøgte husdyrbrug
- 5.000 kg NH<sub>3</sub>-N pr. år inden for 1.000-2.500 m af naturpunktet og det ansøgte husdyrbrug

Holstebro Kommune vurderer, at totaldepositionen fra det ansøgte husdyrbrug maksimalt må være 0,2 kg N/ha/år. Den beregnede totalemission er beregnet til 0,0 kg/ha/år, og er dermed overholdt.

Det nærmest liggende Natura 2000-område i forhold til ejendommen er EF-habitatområde nr. 188 og EF-fuglebeskyttelsesområde nr. 114 Husby Sø og Nørresø.

Mindsteafstanden hertil er 3,5 kilometer i vestlig retning.

Beregninger i det nærmeste punkt med kortlagt habitatnatur (søbred med småarter) viser en totaldeposition på 0,0 kg N/ha/år fra ejendommen.

Holstebro Kommune venter ingen negativ effekt af kvælstofemissionen fra ejendommen på de nærmest liggende Natura 2000-områder.

### **Større ammoniakfølsomme naturområder udenfor Natura 2000 (kategori 2 natur)**

Nordøst for ejendommen i en afstand af ca. 1,5 kilometer fra bygningerne er registreret et ca. 16 ha stort hedeareal i Madum Kommuneplantage, som dermed er det nærmest liggende naturareal, der er omfattet af reglerne for kategori 2 natur.

Beregninger viser en totaldeposition i dette område på 0,0 kg N/ha/år, og reglerne for kategori 2 natur er dermed overholdt.

Holstebro Kommune venter ingen negativ effekt af kvælstofemissionen fra ejendommens drift på de nærmest liggende områder med kategori 2 natur.

### **Ammoniakfølsomme naturområder i øvrigt (kategori 3 natur)**

De nærmeste §3-naturområder i forhold til ejendommen, som kan tænkes at være omfattet af reglerne for kategori 3 natur, er to mindre moser lidt over 1 kilometer mod hhv. nord og sydøst.

Beregninger i begge moser viser en totaldeposition på 0,0 kg N/ha/år.

Det nærmeste område med potentielt ammoniakfølsom skov ligger mere end 600 meter øst for ejendommen, og da kvælstofemissionen fra ejendommen er lav, er reglerne for kategori 3 natur overholdt.

Holstebro Kommune vurderer, at udvidelsen ikke vil medføre en forøgelse af N-depositionen i de omkringliggende naturområder, der ligger ud over de fastsatte afskæringskriterier.

### **Samlet vurdering**

Holstebro Kommune vurderer, at oplysninger om kildehøjder, ruhed og kumulation, er korrekte.

Jf. ansøgningskema 222562 er beskyttelsesniveauet for ammoniak er overholdt, og der stilles derfor ikke yderligere vilkår.

Holstebro Kommune vurderer, at da der i løbet af de sidste 8 år ikke er sket en merbelastning, som overskrider 1,0 kg N/ha/år, overholder det ansøgte lovens krav om maksimal deposition af ammoniak i kategori 3-natur.

Holstebro Kommune vurderer, at kravene om maksimalt tilladt totaldeposition på kategori 1- og kategori 2-natur er overholdt.

Holstebro Kommune vurderer, at der ikke er grundlag for at skærpe kravene til ammoniak meremissionen under hensyn til andre omkringliggende ammoniakfølsomme naturområder såsom ammoniakfølsomme skove, kategori 3-natur og § 3 beskyttet natur.

### ***Bilag IV-arter***

---

I habitatdirektivets bilag IV er opført en række arter, som skal sikres en streng beskyttelse i deres naturlige udbredelsesområde også udenfor de udpegede Natura 2000-områder. Det indebærer for dyrearternes vedkommende bl.a. at yngle- og rasteområder ikke må beskadiges eller ødelægges og for planternes vedkommende, at arterne bl.a. ikke må lide skade.

Ud fra "Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV" samt Holstebro Kommunes øvrige kendskab til området og arterne, vurderes det, at følgende arter og grupper fra habitatdirektivets bilag IV (strengt beskyttede arter) kunne tænkes at forekomme i nærområdet til husdyrbruget.

Følgende arter og artsgrupper fra habitatdirektivets bilag IV (strengt beskyttede arter) kunne tænkes at forekomme i Holstebro Kommune:

Småflagermus: Forekommer næsten overalt i Vestjylland, men vil ikke blive negativt påvirket af projektet.

Birkemus: Arten er ikke registreret i området.

Odder: Lever udbredt i Vestjylland, men er med sin levevis næppe truet af projektet.

Bæver: Lever i adskillige af kommunens vandløb og søer, men vil ikke blive negativt påvirket af projektet.

Ulv: Forekommer lejlighedsvist forskellige steder i Holstebro Kommune, men vil ikke blive negativt påvirket af projektet.

Markfirben: Holstebro Kommune har ikke kendskab til forekomster nær ejendommen.

Stor vandsalamander, løgfrø, spidssnudet frø og strandtudse: Ingen af disse er registreret nær ejendommen.

Grøn kølleguldsmed: Forekommer udbredt i Storå, men vil ikke blive negativt påvirket af projektet.

Grøn mosaikguldsmed: Der foreligger et fund fra Holstebro By i 2014, men arten vil ikke blive negativt påvirket af projektet.

Vandranke: Vokser nær Felsted Kog og i Husby Sø, men vil ikke blive negativt påvirket af ejendommens drift.

Gul stenbræk: Holstebro Kommune rummer mindst 3 paludella-væld, hvor arten kan tænkes at forekomme, men den er trods eftersøgninger ikke fundet her i nyere tid.

På og umiddelbart op til husdyrbrugets udspretningsarealer er Holstebro Kommune ikke bekendt med arter omfattet af EF-habitatdirektivets bilag IV, som kan blive negativt påvirket af nærværende miljøtilladelse.

## Lugt

Mange forhold har betydning for lugt. Ud over arten er det eksempelvis staldindretning, ventilationssystem, strøelse, gødningshåndtering, fodring, drikkevandssystem samt hygiejne i stalden.

Lugt regnes og beskrives i lugtenheder, der kaldes odour units (OUe). Der er en sammenhæng mellem antallet af lugtenheder, og den måde lugt opfattes. Opfattelsen af lugt kan variere fra menneske til menneske, men helt overordnet, så svarer 1 lugtenhed (OUe) til grænsen for, hvornår lugten kan erkendes i et laboratorium. Ved 3 lugtenheder er det muligt, at genkende lugttypen som f.eks. svinelugt. Ved 5 lugtenheder kan lugten med sikkerhed bestemmes, mens lugten ved 10 lugtenheder er en tydelig lugt, der i tilfælde af f.eks. svinelugt kan opfattes som ubehagelig.





Der er 3 forskellige genegrænser, som skal overholdes, før der kan meddeles miljøtilladelse. I byzone er grænsen sat til 5 OUe, for samlet bebyggelse er grænsen 7 OUe, mens den for enkeltboliger uden landbrugspligt er på 15 OUe.

### Kumulation af lugt

Der ligger ikke andre husdyrbrug, der bidrager til kumulation af lugt. Geneafstanden skal derfor ikke forøges.

Der foretaget lugtberegning (skemanummer 222562) af geneafstandene til både enkeltbolig, samlet bebyggelse og byzone i [www.husdyrgodkendelse.dk](http://www.husdyrgodkendelse.dk). Lugten er så lav, at den ikke kan beregnes.

### Skema 4. Lugtberegning.

Samlet resultat af lugtberegning ? i						
Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Madum Kærgårdvej 8	0	NY	0*	0*	455,5	Ja
 Gl Landevej 25	0	NY	0*	0*	3036,8	Ja
 Lokalplan offentlig formål	0	NY	0*	0*	1648,2	Ja
 Madum By, Madum	0	NY	0*	0*	3595,4	Ja

På baggrund af, at afstandskravene i Husdyrgødningsbekendtgørelsen og kravene i lugtberegningen er overholdt, stilles der ikke skærpede vilkår til husdyrbrugets staldmanagement.

### Lugt fra møddingsplads

Lugt fra opbevaringslagre er ikke medtaget i ovenstående beregninger, da opbevaringslagre er omfattet af de generelle afstandsregler. Der stilles ikke skærpede krav til f.eks. gyllebeholdere eller udbringningspraksis, da der ikke forventes at være væsentlige lugtgener herfra i forhold til omkringboende.

### Rengøring af staldanlæg

Stalde rengøres efter behov. Idet erfaring viser, at en god staldhygiejne i form af rene og tørre stalde ofte har en gunstig indflydelse på staldlugtemissionen, stilles der vilkår om, at der opretholdes en god staldhygiejne.

### Samlet vurdering

Hvis tilsynsmyndigheden vurderer, at lugtgenerne er væsentligt større end forventet på baggrund af grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen jf. vilkår om handleplaner kræve, at der gennemføres tiltag for at afhjælpe lugtgenerne. På baggrund heraf vurderes det, at husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige lugtgener hos de omkringboende.



## Øvrige gener

### Transport

Der vil forekomme meget begrænset antal af tunge transportere til og fra ejendommen i forbindelse med levering af foder, afhentning af husdyrgødning, brændstof og affald.

Der kan forventes en intensiveret trafik af personbiltransporter med hestetrailere til og fra ejendommen, når der etableres en ridehal. Der forventes at ca. 12-14 hesteejere med opstaldede heste vil komme dagligt. Der vil desuden komme brugere af ridehallen ca. 10-12 gange ugentligt.

Ved regulering af husdyrbrug er det praksis, at betragte landzonen som landbrugets erhvervsområde, og beboere af boliger i landzonen må derfor acceptere visse ulemper, som kan være forbundet med at være nabo til et landbrug.

#### Skema 5. Oversigt over antallet af årlige transportere.

Formål med transporter	Type	Hypighed
Indkøbte foder	Lastbil	4 gange årligt
Husdyrgødning	Traktor	2 gange årligt
Brændstof	Lastbil	1 gang årligt
Affald	Lastbil	Hver 14. dag
Hesteejere med opstaldede heste	Personbiler med eller uden hestetrailer	12- 14 x dagligt
Brugere af ridehallen	Personbiler med eller uden hestetrailer	Ca. 10-12 ugentligt

Holstebro Kommune kan regulere visse transporttyper knyttet til husdyrbrugets egne transportere, hvilket bl.a. er gjort i vilkår 10, der er stillet for at sikre, at der tages hensyn til omkringboende. Ved hensynsfuld kørsel til og fra husdyrbruget kan støjen herfra minimeres.

#### Rengøring af offentlig vej

Ved tilsvinning af det offentligt tilgængelige vejareal i forbindelse med arbejdskørsel, skal der opstilles skilte, der informerer andre trafikanter om forholdene. Det offentlige vejareal skal rengøres efter arbejdskørselens ophør, jvf. færdselslovens kapitel 14. Politiet er myndighed herfor, hvorfor forholdet ikke reguleres i denne miljøtilladelse.

Færdsel på offentlig vej reguleres af politiet og hører under færdselsloven og øvrige bestemmelser, der er fastsat af Justitsministeriet.

#### Samlet vurdering

Det vurderes, at transport til og fra husdyrbruget med de stillede vilkår kan foregå uden væsentlige miljømæssige gener for de omkringboende.

### Støj

De anbefalede mindsteafstande mellem husdyrbruget og nærmeste beboelse er baseret på Miljøstyrelsens erfaringer om miljøforhold. Klassifikationen angiver, hvilken afstand, der skønnes at være nødvendig mellem den pågældende virksomhed og boliger i et område for åben og lav boligbebyggelse. Udgangspunktet er, at afstanden skal give en rimelig sikkerhed for, at boligerne ikke udsættes for miljøgener, og at virksomheden ikke efterfølgende mødes med skærpede miljøkrav.

Jævnfør Håndbog om Miljø og Planlægning, Miljøstyrelsen og Skov- og Naturstyrelsen, Landsplanafdelingen, 2004, anbefales der en afstand af 50 m fra rideskoler og lignende for at sikre, at husdyrbruget ikke giver gener for de omkringboende. Der er ca. 120 meter til nærmeste nabo på Madum Kærgårdvej 12A til ridebanen, der ligger nærmest naboer. Staldene og ridehallen ligger i en afstand af ca. 200 meter fra nabobeboelsen.

Der er ikke foretaget støjberegninger i forbindelse med udarbejdelse af miljøtilladelsen. Det faktuelle støjniveau kendes derfor ikke og kan ikke sammenholdes med de vejledende støjgrænser.

For at imødekomme eventuelle støjgener for de omkringboende fastsættes der vilkår om, at husdyrbrugets samlede bidrag til støjbelastningen i omgivelserne skal overholde miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

Hvis tilsynsmyndigheden vurderer, at støjgenerne er væsentligt større end forventet på baggrund af grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen jf. vilkår om handleplaner kræve, at der gennemføres tiltag for at afhjælpe støjgenerne.

### **Samlet vurdering**

På baggrund af ovenstående vurderes det, at støj fra husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige gener for de omkringboende, såfremt de stillede vilkår er overholdt.

### **Støv**

---

Der er 120 meter fra ridebanen til nærmeste naboer på Madum Kærgårdvej 12A. Det vurderes derfor, at støvgenerne primært vil forekomme lokalt på ejendommen, og ikke en væsentlig gene for de omkringboende eller trafikanter.

Støvgener kan forekomme i kortere perioder, når ridebanen harves eller ved strøning af hestebokse. Der vurderes dog ikke at være tale om støvgener af væsentlig karakter, som ligger ud over det forventelige.

I tørre perioder kan der opstå støvgener ved kørsel på grusveje mellem markerne, men det vil være af en begrænset og lokal karakter, og forventes ikke at genere omkringboende eller trafikanter.

Der henvises til god landmandspraksis, dvs., al transport til og fra ejendommen skal foregå ved hensynsfuld kørsel, samt at alle aktiviteter på bedriften planlægges, herunder også levering og udkørsel, således at omgivelserne påvirkes mindst muligt.

Hvis tilsynsmyndigheden vurderer, at støvgenerne er væsentligt større end forventet på baggrund af grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen jf. vilkår om handleplaner kræve, at der gennemføres tiltag for at afhjælpe støvgenerne.

### **Samlet vurdering**

Generelt forventes der ikke væsentlige støvgener på eller omkring ejendommen, såfremt de stillede vilkår overholdes.

### **Lys**

---

Ansøger har oplyst, at der er udendørs belysning ved ridebane, stuehus og mellem staldbygninger. Der vil være lys på den udendørs ridebane, når der rides på banen, og lyset vil være tændt senest kl. 21.

Der fastsættes vilkår om handleplaner. Vilkåret kan anvendes, hvis tilsynsmyndigheden vurderer, at lysgenerne er væsentligt større end forventet på baggrund af grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen jf. vilkår om handleplaner kræve, at der gennemføres tiltag for at afhjælpe lysgenerne.

Der er 120 meter fra ridebanen til nærmeste naboer på Madum Kærgårdvej 12A. Der er en beplantning mellem ridebanen og den nærmeste nabo, men den ligger på en anden grund. Der stilles ikke vilkår til etablering af beplantning, men hvis der opstår væsentlige gener i forbindelse med driften af ridebanen, kan vilkår vedr. handleplaner anvendes for at afhjælpe generne.

Belysning ved staldene og ridehallen vurderes ikke at være generende for de nærmeste naboer, da der er længere afstand og afskærmning af beplantningen på ejendommen.

### **Samlet vurdering**

På baggrund af ovenstående vurderes det, at lyset ikke vil medføre væsentlige gener for de omkringboende, såfremt de stillede vilkår er overholdt.

## Restvand og spildevand

Restvand, tagvand og overfladevand fra husdyrbruget håndteres som angivet i nedenstående skema:

### Skema 3. Håndtering af restvand, tagvand og overfladevand.

Restvandstype	Håndtering
Tagvand fra lade	Brønd i gårdsplads og videre i grøft
Tagvand fra nye staldbygninger	Der skal indsendes ansøgning om håndtering af tag- og overfladevand fra stalden i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse via <a href="#">Byg og Miljø</a> .
Tagvand fra ny ridehal	Der skal indsendes ansøgning om håndtering af tag- og overfladevand fra stalden i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse via <a href="#">Byg og Miljø</a> .
Restvand fra møddingsplads	Ledes til opsamlingsbeholder og tømmes ca. 1 gang om måneden

Der stilles vilkår om, at befæstede arealer omkring husdyrbrugets bygninger altid skal holdes rene for affald, foderrester, gødningsspild m.v., således at der ikke er risiko for udvaskning af organisk materiale og næringsstoffer til vandløb, grøfter og dræn ved overfladeafstrømning.

### Samlet vurdering

På baggrund af ovenstående vurderes det, at der ikke vil være væsentlig forureningsrisiko for miljøet i forbindelse med håndteringen af tagvand, overfladevand og restvand, såfremt de fastsatte vilkår overholdes, og afledningen af vand på husdyrbruget håndteres som angivet overfor.

## Fluegener

Ansøger har oplyst, at fluegener forebygges ved hyppig udmugning og bekæmpes med godkendte fluebekæmpelsesmidler i et begrænset, nødvendig omfang.

Der stilles vilkår om, at der på husdyrbruget skal foretages en effektiv fluebekæmpelse i overensstemmelse med [retningslinjerne](#) fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Der fastsættes desuden vilkår om, at hvis tilsynsmyndigheden vurderer, at fluegenerne er væsentligt større end forventet på baggrund af grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen jf. vilkår om handlingsplaner kræve, at der gennemføres tiltag for at afhjælpe fluegenerne.

## Følgevirksomheder

### Affald

Affald fra produktionen skal opsamles, sorteres, bortskaffes og registreres iht. affaldsbekendtgørelsen og det til enhver tid gældende regulativ for erhvervsaffald i kommunen.

Al bortskaffelse af farligt affald, som f.eks. spildolie, oliefiltere, akkumulatorer, medicinrester m.v.), skal kunne dokumenteres. Denne dokumentation skal fremvises ved tilsyn og kan f.eks. bestå af fakturaer fra værksted ved olieskift, kvittering fra genbrugspladsen eller lignende. Farligt affald, såsom spildolie, skal transporteres og afhændes til en af Holstebro Kommune godkendt transportør/modtager. Liste over godkendte transportører/modtagere kan ses på Energistyrelsens hjemmeside (affaldsregister).

Holstebro Kommune vurderer, at affald ikke vil have væsentlig betydning for omgivelserne, hvis Holstebro Kommunes affaldsregulativ følges.

### BAT (Bedste Tilgængelige Teknik)

Husdyrbrugets samlede ammoniakemission er på 240 kg NH<sub>3</sub>-N/år, og det er under grænsen på 750 kg NH<sub>3</sub>-N/år. Derfor er der ikke krav om anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

### Grænseoverskridende virkninger

Husdyrbruget ligger ca. 200 km fra grænsen til Tyskland, som er nærmeste selvstændige nation. Derfor vurderer Holstebro Kommune, at husdyrbruget ikke vil have grænseoverskridende virkning.

## Offentliggørelse og generelle forhold

### Klagevejledning

Ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer samt enhver, der har en væsentlig individuel interesse i sagens udfald, kan klage over afgørelsen.

Fristen for at klage over afgørelsen er den **06-04-2021**.

Klagen skal sendes digitalt via [klageportalen](#). Du kan logge ind med NemID. Det koster et gebyr at få behandlet klagen. Det er muligt at blive fritaget for at bruge Klageportalen, hvis der foreligger særlige omstændigheder. Fremsend anmodningen til Holstebro Kommune, der sender anmodningen videre til klagenævnet, som træffer afgørelse om fritagelse.

### Aktindsigt

Der er mulighed for at se det materiale, der er indgået i sagens behandling. Reglerne for hvilket materiale kommunen må udlevere, er fastlagt i Forvaltningsloven, Offentlighedsloven og Lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

### Søgsmål

Afgørelsen kan prøves ved domstolene. Dette forudsætter, at sagen er indbragt for domstolene senest 6 måneder efter, at afgørelsen er truffet.

### Offentliggørelse

Afgørelsen sendes til:

- Camilla Cassø Pedersen, Madum Kærgårdvej 1, 6990 Ulfborg (ansøger).

Orientering om meddelelse af miljøtilladelse er sendt til:

- Ansøgers rådgiver Lisbeth Tønning, Sagro I/S, lit@sagro.dk.
- Naboer der matrikulært grænser op til husdyrbruget.
- Personer der har anmodet om at se udkast til afgørelse.
- Danmarks Naturfredningsforening, CVR: 60804214, P-nr: 1002121278 - (Interesseorganisation)
- Styrelsen for patientsikkerhed - Tilsyn og Rådgivning Nord, CVR: 37105562, P-nr: 1020864415 - (Myndighed)
- Danmarks Fiskeriforening Producent Organisation, CVR: 45812510, P-nr:1001874009 - (Interesseorganisation)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, CVR: 37099015, P-nr: 1001751945 - (Interesseorganisation)
- FERSKVANDSFISKERIFORENINGEN FOR DANMARK, CVR: 25145615, P-nr: 1004659823 - (Interesseorganisation)
- Nissum Fjord Fritidsfiskerforening V/ Erik Holk (Interesseorganisation)
- Dansk Ornitologisk Forening, CVR: 54752415, P-nr: 1001712827 - (Interesseorganisation)
- Dansk Ornitologisk Forening - Vestjylland, CVR: 29287112, P-nr: 1011976545 - (Interesseorganisation)
- Rådet for Grøn Omstilling, CVR: 15428376, P-nr: 1000921784 - (Interesseorganisation)
- De Kulturhistoriske Museer i Holstebro Kommune, CVR: 34744866, P-nr: 1018099531 - (Myndighed)

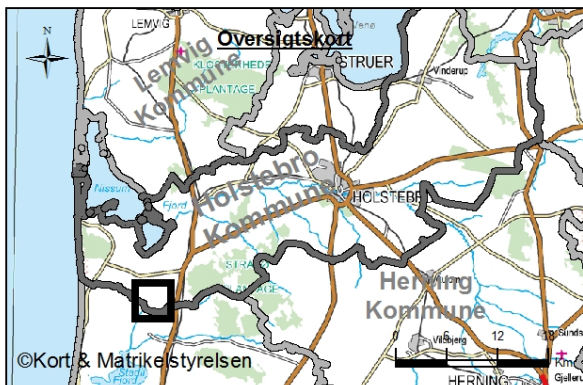
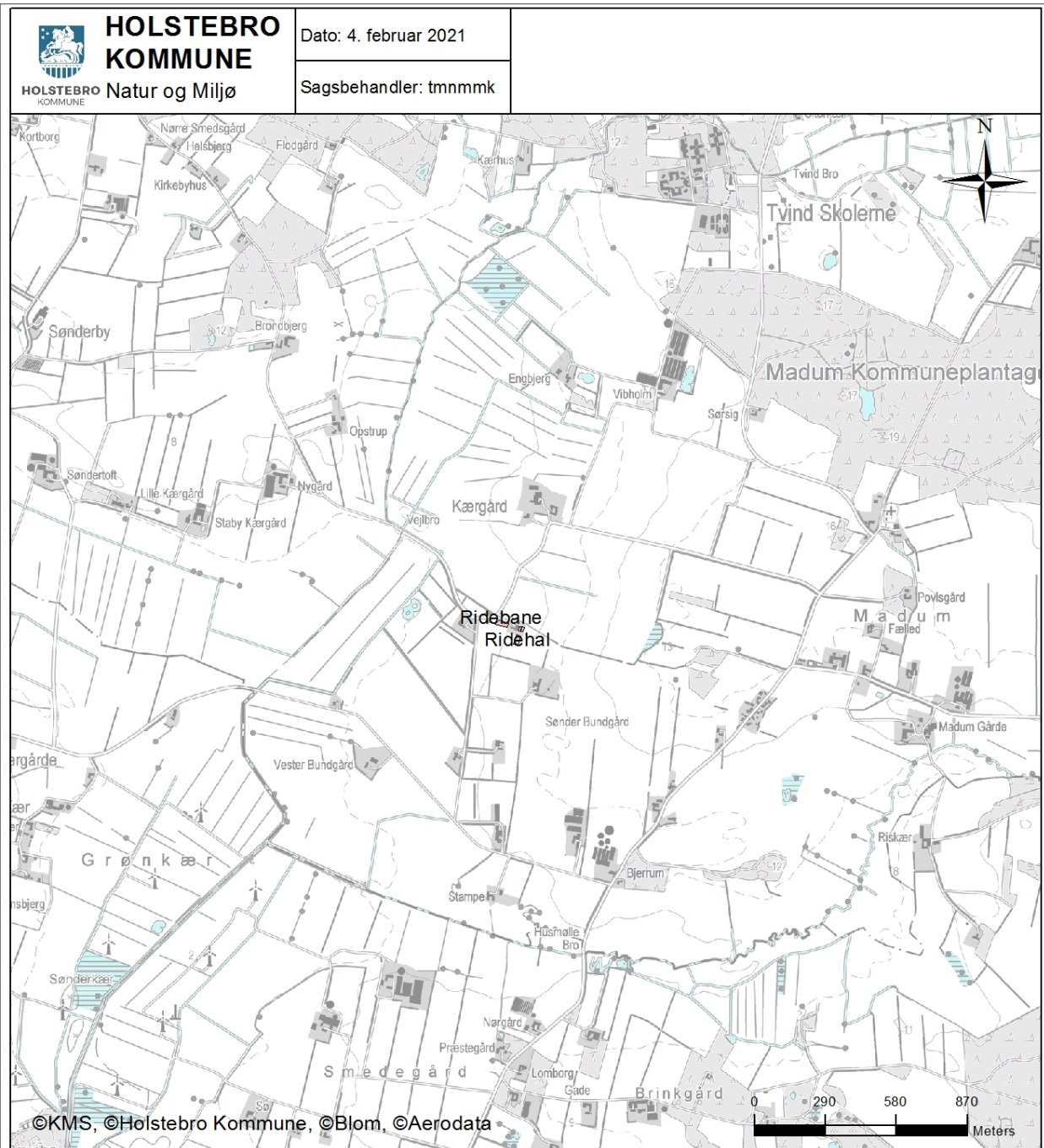
I perioden 22-02-2021 til 08-03-2021 har udkast til afgørelse været sendt i høring hos nedenstående:

- Ansøgers rådgiver Lisbeth Tønning, Sagro I/S, lit@sagro.dk.
- Naboer der matrikulært grænser op til husdyrbruget.
- Danmarks Naturfredningsforening, CVR: 60804214, P-nr: 1002121278 - (Interesseorganisation)
- Styrelsen for patientsikkerhed - Tilsyn og Rådgivning Nord, CVR: 37105562, P-nr: 1020864415 - (Myndighed)
- Danmarks Fiskeriforening Producent Organisation, CVR: 45812510, P-nr:1001874009 - (Interesseorganisation)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, CVR: 37099015, P-nr: 1001751945 - (Interesseorganisation)
- FERSKVANDSFISKERIFORENINGEN FOR DANMARK, CVR: 25145615, P-nr: 1004659823 - (Interesseorganisation)
- Nissum Fjord Fritidsfiskerforening V/ Erik Holk (Interesseorganisation)
- Dansk Ornitologisk Forening, CVR: 54752415, P-nr: 1001712827 - (Interesseorganisation)
- Dansk Ornitologisk Forening - Vestjylland, CVR: 29287112, P-nr: 1011976545 - (Interesseorganisation)
- Rådet for Grøn Omstilling, CVR: 15428376, P-nr: 1000921784 - (Interesseorganisation)
- De Kulturhistoriske Museer i Holstebro Kommune, CVR: 34744866, P-nr: 1018099531 - (Myndighed)

I 2 ugers høringsperioden er der ikke indkommet nogen bemærkninger.

# Bilag

## Bilag 1 – Husdyrbrugets beliggenhed



### Signaturforklaring

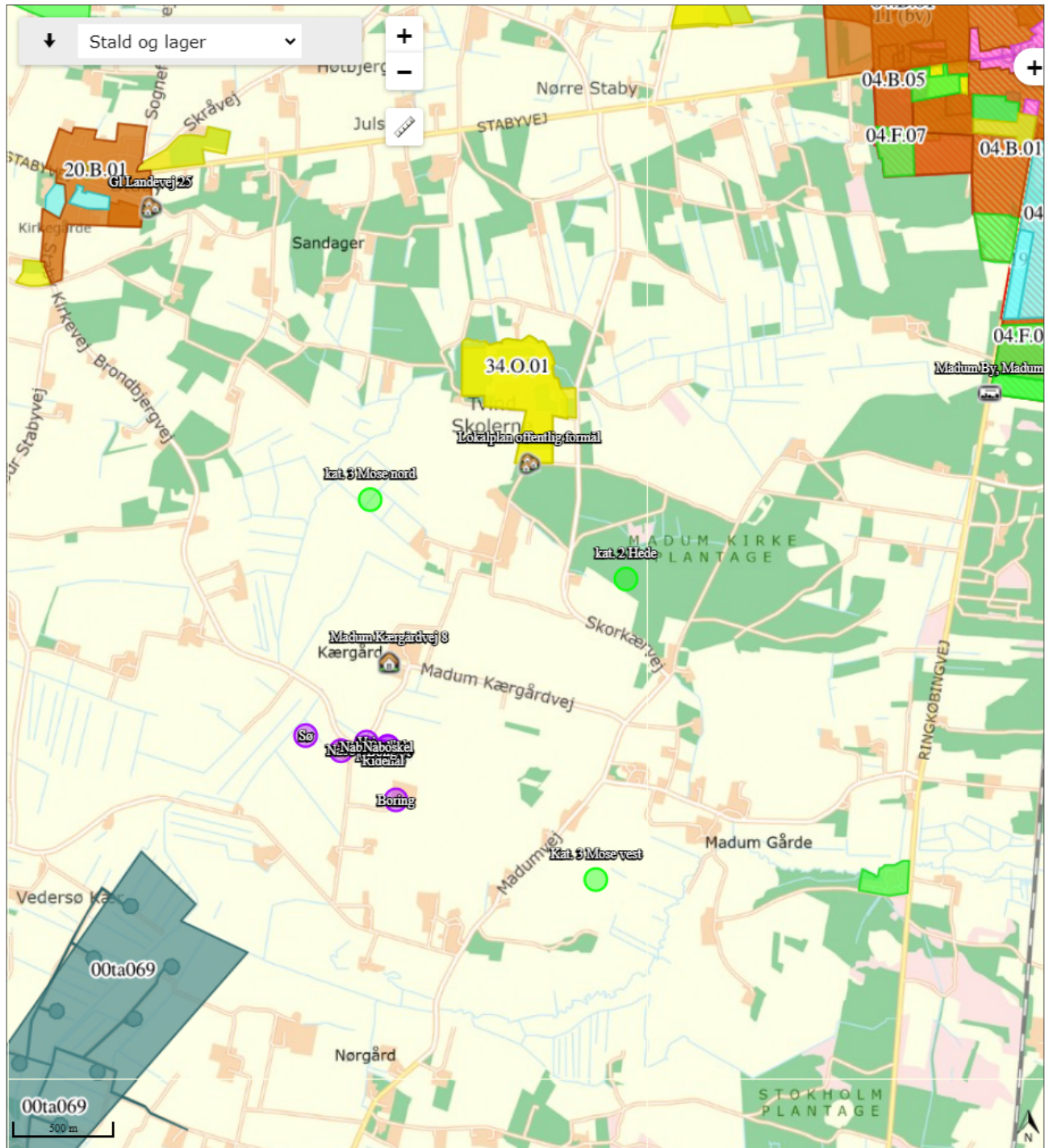
 Driftsbygninger



Bilag 2 - Situationsplan



Bilag 3 – Omkringboende og planmæssige forhold



## Bilag 4 – Landskabelige og kulturhistoriske interesser



Udpegning	Konflikt
Skovbyggelinje	Nej
Søbeskyttelseslinje	Nej
Åbeskyttelseslinje	Nej
Fortidsmindebeskyttelseslinje	Nej
Kirkeaftalezoner	Nej
Kirkebyggelinje	Nej
Klitfredningslinje	Nej
Strandbeskyttelseslinje	Nej
Kystnærhedszone	Nej
Fredet område	Nej
Beskyttede diger	Nej
Fredskov	Nej
Negativ skovrejsningsområde (1112)	Nej
Lavbundsareal (1113)	Nej
Særligt værdifulde kulturmiljøer (1116 og 1117)	Nej
Bevaringsværdigt landskab (1118)	Nej
Særlige geologiske interesser (1119)	Nej
Store husdyrbrug (1142)	Ja
Kystnærhedszonen – fri for bebyggelse	Nej
Fredede bygninger	Nej
Fredede eller bevaringsværdige bygninger	Nej
Udstrækning af ikke fredede fortidsminder	Nej
Ikke fredede fortidsminder	Nej
Kulturarvsarealer	Nej



## Bilag 5 – Afskærmende beplantning



### Signaturforklaring

-  Driftsbygninger
-  Opbevaringsanlæg