

Miljøgodkendelse

Udvidelse af kvægproduktion
Breumvej 10, 6740 Bramming
30. oktober 2017



Teknik & Miljø
Esbjerg Kommune

ESBJERG KOMMUNE

Natur & Vandmiljø

Torvegade 74

6700 Esbjerg

Telefon: 7616 1616

E-mail: miljo@esbjergkommune.dk

Web: www.esbjergkommune.dk

Sag nr.: 17/11917

Sagsansvarlig: Laurids Knudsen

Copyright: Alle kort og luftfoto: copyright DDO ®, ©COWI

Indholdsfortegnelse

INDLEDNING	4
GODKENDELSE TIL UDVIDELSE OG DRIFT AF HUSDYRPRODUKTION	5
EJENDOMS- OG BEDRIFTSOPLYSNINGER	5
FORUDSÆTNINGER OG VILKÅR.....	5
Vilkår for husdyrbrugets anlæg.....	6
UDNYTTELSE OG BORTFALD	9
RETSBESKYTTELSE OG REVURDERING.....	9
MEDDELELSESPLIGT – ANLÆG.....	9
ØVRIGE FORHOLD	10
OFFENTLIGGØRELSE.....	10
KLAGEVEJLEDNING	10
MILJØTEKNISK BESKRIVELSE OG VURDERING	12
INDLEDNING	12
BESKRIVELSE OG VURDERING AF ANSØGNINGEN	12
Husdyrbrugets beliggenhed.....	13
Dyreholdets størrelse	16
Driftsbygninger.....	16
Foder	18
Gødningsproduktion	18
Energi- og vandforbrug.....	19
Råvarer og hjælpestoffer	19
Affald	19
Spildevand/restvand	20
HUSDYRBRUGETS PÅVIRKNINGER AF OMGIVELSERNE – LUGT, STØJ, MM.....	21
Lugt	21
Støj og transport	23
Støv, fluer og skadedyr	24
Lys.....	25
Driftsforstyrrelser og uheld	25
Landskab og kulturmiljø.....	26
HUSDYRBRUGETS PÅVIRKNINGER AF OMGIVELSERNE – NATURMÆSSIGE FORHOLD.....	28
Ammoniakupåvirkning af naturområder.....	28
Påvirkning af arter med særligt strenge beskyttelseskrav (Bilag IV arter)	33
BEDST TILGÆNGELIGE TEKNIK (BAT).....	34
OPHØR	37
HØRING	38
SAMLET VURDERING	38
BILAG 1	39
BILAG 2	42

Indledning

Miljøgodkendelsen fastlægger de vilkår, der skal gælde for en udvidelse af husdyrproduktionen på Breumvej 10, 6740 Bramming i Esbjerg Kommune. Vilkårene sikrer, at udvidelse og drift af husdyrbruget kan ske uden at påvirke miljøet væsentligt.

Miljøet skal i denne sammenhæng forstås som omgivelserne i bred forstand, herunder befolkning, flora og fauna, vandmiljø, landskab og kulturhistorie samt ressourcerforbrug.

Esbjerg Kommune har udarbejdet en miljøteknisk beskrivelse og vurdering af det ansøgte projekt. Denne danner baggrund for afgørelsen om miljøgodkendelse, herunder de stillede vilkår.

Forslaget til miljøgodkendelse har været i nabohøring i perioden fra den 5. oktober 2017 til den 26. oktober 2017. Kommunen har i forbindelse med høringen ikke modtaget bemærkninger til projektet.

Godkendelse til udvidelse og drift af husdyrproduktion

Esbjerg Kommune har afgjort, at kvægbruget på Breumvej 10, 6740 Bramming kan udvides som ansøgt.

Godkendelsen omfatter

- En udvidelse af dyreholdet fra 277 årsopdræt (0-4 mdr.) og 700 producerede tyrekalve (40-50 kg) til 700 årsopdræt (0-4 mdr.), 1.500 producerede tyrekalve (40-65 kg) og 5 heste (500-700 kg). Dette svarer til en udvidelse fra 74,8 dyreenheder til 204,0 dyreenheder.
- Etablering af to stalde på hver 510 m². Staldene etableres i forlængelse af de eksisterende stalde.
- Ibrugtagning af eksisterende bygning til stald.

Godkendelsen meddeles efter § 11 i lovbekendtgørelse nr. 442 af 13. maj 2016 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, idet Esbjerg Kommune vurderer at:

- Der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik,
- Husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne, samt
- Udvidelse og drift af husdyrbruget ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet

Godkendelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter på ejendommen, herunder drift af husdyrbrugets anlæg.

Med den ansøgte placering af de to nye stalde kan husdyrlovens afstandskrav på 30 m til naboskel ikke overholdes.

Der meddeles dispensation til placering af stalde 7 m fra naboskel med matrikel nr. 34c, St. Darum By, Darum, og 5 m fra naboskel med matrikel nr. 34a, St. Darum By, Darum. Placeringen fremgår af kort 2. Dispensation meddeles efter § 9 stk. 3 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Der er nærmere redegjort for de vurderinger, der ligger til grund for afgørelsen i den miljøtekniske beskrivelse og vurdering.

Ejendoms- og bedriftsoplysninger

Godkendelsen gives til husdyrbruget beliggende Breumvej 10, 6740 Bramming, matrikel nr. 14c, St. Darum By, Darum. Ejendomsnummeret er 5610309409. Bedriftens CVR nr. er 25827880 og CHR nr. er 119237. Husdyrbruget ejes af Jørn Kjær Madsen, Breumvej 12, 6740 Bramming og drives af I/S Rønhave, Breumvej 12, 6740 Bramming.

Der er ikke landbrugspligt på Breumvej 10. Etablering af anlægget skal derfor vurderes i forhold til Planloven. Vurdering efter Planloven er indbygget i Lov om Miljøgodkendelse af husdyrbrug, der skal derfor ikke søges separat landzonetilladelse.

Forudsætninger og vilkår

Esbjerg Kommune forudsætter, at projektet gennemføres og drives som beskrevet i ansøgningen, skema nr. 96976. Godkendelsen meddeles på vilkår, der sikrer at kravene i § 27 og § 29 i lov om miljøgodkendelse, mv. af husdyrbrug opfyldes.

Der stilles følgende vilkår til hhv. husdyrbrugets anlæg, husdyrbrugets arealer, samt generelle vilkår for husdyrbruget.

Vilkår for husdyrbrugets anlæg

Husdyrproduktion

1. Husdyrholdet skal være sammensat og staldindretningen udført som beskrevet nedenfor.

	Antal års-dyr	Antal producerede dyr	DE
Opdræt, tung race, 0-4 mdr. Dybstrøelse hele arealet	700		177,3
Tyrekalve, tung race, 40-65 kg Dybstrøelse hele arealet		1.500	24,5
Heste, 500-700 kg Dybstrøelse hele arealet	5		2,2
I alt			204,0

2. Antallet af dyreenheder må variere med 10 % i løbet af planåret (1. august til 31. juli). Dog må det maksimale dyrehold beregnet som et gennemsnit i perioden 1. august til 31. juli ikke overstige 204,0 dyreenheder.
3. Antallet af dyr indenfor hver dyrekategori må maksimalt variere med 10 %. Den naturlige variation må dog ikke have karakter af permanente ændringer.

Indretning og drift

4. Ændringer i ejerforhold, eller hvem der er ansvarlig for husdyrbruget, skal meddeles Esbjerg Kommune.
5. Husdyrbruget og dets omgivelser skal renholdes så det ikke giver anledning til gener for omgivelserne.
6. Skelreguleringen jf. kort 2 mellem matrikel nr. 14c og 34c, St. Darum By, Darum skal være udført inden etablering af de to nye stalde må påbegyndes.
7. De to nye stalde skal bygges i en afstand af minimum 5 m til matrikel nr. 34a, St. Darum By, Darum og minimum 7 m til matrikel nr. 34c, St. Darum By, Darum.

Energi- og vandforbrug

8. Der skal foretages en årlig registrering af vand- og energiforbrug tilknyttet husdyrproduktionen. Registreringen gemmes i minimum 5 år og skal kunne forevises på tilsynsmyndighedens forlangende.

Råvarer og hjælpestoffer

9. Ved håndtering af brændstof, smøremidler og kemikalier må der ikke opstå spild med deraf følgende risiko for forurening af jord og grundvand.

10. Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund således at spild kan opsamles, og der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.
11. Opbevaring af olier og kemikalier skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes forskrift for opbevaring af olie- og kemikalier.

Affald

12. Opbevaring af erhvervsaffald, herunder olie- og kemikalieaffald skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes Regulativ for erhvervsaffald.
13. Bortskaffelse af olie- og kemikalieaffald og øvrigt affald skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes til enhver tid gældende regulativer.

Spildevand

14. Der må ikke opbevares husdyrgødning på arealer, hvorfra der opsamles overfladevand til udsprinkling.

Lugt

15. Husdyrbrugets drift må ikke give anledning til lugtgener som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige for området.

Støj

16. Den eksterne støjbelastning fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, herunder fra stalden og gyllebeholder, må i intet punkt-målt på nærmeste nabobeboelse med tilhørende arealer i tilknytning til boligen - overstige nedenstående værdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lydniveauer i dB(A).

	Tidsrum	max. lydniveau
Mandag – fredag	kl. 07.00 – 18.00	55 dB(A)
	kl. 18.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 – 14.00	55 dB(A)
	kl. 14.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 – 22.00	45 dB(A)
	kl. 22.00 – 07.00	40 dB(A)

Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 - 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

17. Hvis kommunen finder det nødvendigt, skal ejer for egen regning lade udføre støjmålinger og/eller -beregninger af støjen fra husdyrbruget for at dokumentere, at støjgrænserne i ovennævnte vilkår er overholdt. Hvis grænserne konstateres overholdt, kan der højst pålægges ejer at få foretaget én støjmåling og eller -beregning om året. Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – ekstern støj" af en enhed, som er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier. Virksomhedens støj skal

dokumenteres ved måling eller efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. Nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder. Målingerne/beregningerne skal foretages på/for de mest støjbelastede områder udenfor virksomhedens grund og under de mest støjbelastede driftsforhold - eller efter anden aftale med kommunen."

Støv

18. Driften af husdyrbrugets anlæg må ikke medføre væsentlige støvgener udenfor ejendommens eget areal.

Skadedyr

19. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.).
20. Der skal overalt på ejendommen udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Lys

21. For at undgå lysgener skal lyset slukkes når det ikke er påkrævet for produktionen eller af dyrevelfærdsmæssige årsager.

Landskabelige værdier

22. Der skal etableres 3-5 rækker beplantning syd og øst for de nye stalde, som angivet på kort 5 (grøn streg). Hegnene skal etableres førstkommande planter sæson efter etablering af de nye stalde.
23. De på kort 5 anviste hegn skal bevares (blå streg).
24. Alle hegn der etableres skal bestå af hjemmehørende danske træer og buske.
25. Såfremt nye eller eksisterende hegn (blå og grøn streg) nedlægges, skal de genplantes.

Egenkontrol

26. Husdyrbruget skal føre registreringer over den til enhver tid gældende husdyrproduktion på ejendommen. Registreringerne kan bestå af gødningsregnskaber, slagteriafregninger eller lign. Denne registrering skal ved miljøtilsynets besøg på husdyrbruget kunne forevises som dokumentation for godkendelsens bestemmelse om husdyrholdets størrelse.

Ophør

27. Ved ophør af bedriften skal produktionsanlæg, husdyrgødnings- og foderopbevaringsanlæg tømmes og rengøres grundigt. Al miljøfarligt affald skal bortskaffes for egen regning efter den til enhver tid gældende lovgivning.

Krav til udnyttelse af godkendelse

28. Vilkårene i miljøgodkendelsen skal, hvis ikke andet er anført, være opfyldt fra det tidspunkt, hvor udnyttelse af godkendelsen påbegyndes.

Udnyttelse og bortfald

Ifølge lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug bortfalder godkendelsen, hvis den ikke er udnyttet inden 2 år efter, at godkendelsen er meddelt.

Den 1. august 2017 er der trådt en ny husdyrregulering i kraft. Af overgangsreglerne i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (BEK nr. 916 af 23.6.2017) fremgår det, at en godkendelse meddelt efter §11 og §12 i lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter godkendelsen er meddelt. Det vil sige, at der reelt set er 6 år til at udnytte godkendelsen. Med udnyttet menes, at byggeriet faktisk er afsluttet.

Hvis en del af godkendelsen ikke er udnyttet, bortfalder den del af godkendelsen, som ikke er udnyttet. Udnyttelse anses her for at foreligge, når de godkendte bygningsmæssige ændringer, udvidelser eller etableringer er gennemført.

Hvis en godkendelse efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af godkendelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år. Udnyttelse foreligger, når der har været en produktion svarende til mindst 25 procent af det godkendte.

Retsbeskyttelse og revurdering

Med denne miljøgodkendelse følger 8 års retsbeskyttelse.

Som nævnt i ovenstående afsnit, så er der den 1. august 2017 trådt en ny husdyrregulering i kraft. Af overgangsreglerne i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug fremgår det, at et husdyrbrug, der er godkendt efter § 11 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, skal alene revurderes, såfremt husdyrbruget ikke lever op til kravet om totaldeposition for ammoniak for naturtyper kategoriseret som kategori 1 og 2, og revurderingen omfatter alene dette forhold.

Husdyrbrugets miljøgodkendelse skal regelmæssigt og mindst hvert 10. år tages op til revurdering jf. § 40 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrug. Den første regelmæssige revurdering skal dog foretages, når der er forløbet 8 år. Det er planlagt at foretage første revurdering i 2025.

Meddelelsespligt – anlæg

Kommunens godkendelse gælder for det konkrete projekt. Husdyrbruget må ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt på en måde der indebærer forøget forurening før udvidelsen eller ændringen er godkendt i henhold til lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Hvis der sker ændringer i grundlaget for kommunens vurdering, skal der indsendes en ny ansøgning til kommunen. Dette gælder for eksempel ændringer i forhold til det ansøgte dyrehold og staldanlæg. Esbjerg Kommune skal have lejlighed til at vurdere, hvorvidt udvidelsen/ændringen kræver en ny godkendelse eller om udvidelsen/ændringen kan ske indenfor rammerne af denne godkendelse.

Øvrige forhold

Afgørelsen omfatter alene forholdet til lovbekendtgørelse nr. 442 af 13. maj 2016 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Øvrige relevante tilladelser og godkendelser skal indhentes særskilt.

Etablering af nye anlæg må ikke igangsættes, før der er givet en byggetilladelse fra Esbjerg Kommune.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til de gældende regler i love og bekendtgørelser, uanset at de nævnte krav og regler kan være en skærpelse af denne godkendelses vilkår.

Offentliggørelse

Afgørelsen annonceres den 3. november 2017 på Miljø- og Fødevareministeriets Digital MiljøAdministration (www.dma.mst.dk).

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. husdyrlovens § 76 stk. 1. Klageberettigede er ansøgeren, Miljøministeren, Sundhedsstyrelsen, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret, jf. husdyrlovens §§ 84, 85, 86 og 87.

En klage skal indgives via Klageportalen. Klageportalen ligger på www.borger.dk og på www.virk.dk, hvor man logger sig på, f.eks. med NEM-ID.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Esbjerg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune i Klageportalen. Klagefristen udløber den 1. december 2017 kl. 23:59.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. husdyrlovens § 90.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der indsendes uden om Klageportalen, med mindre der er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Esbjerg Kommune. Anmodningen sendes så vidt muligt elektronisk til miljo@esbjergkommune.dk eller pr. brev til Esbjerg Kommune, Natur- og Vandmiljø, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. Esbjerg Kommune sender herefter anmodningen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Når man klager opkræves der et gebyr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Udnyttelse af godkendelsen

Ifølge husdyrloven har en klage over miljøgodkendelsen som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Det betyder, at miljøgodkendelsen kan udnyttes uanset eventuelle klager, men dette begrænser dog ikke Miljø- og Fødevareklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve Esbjerg Kommunes afgørelse. Det vil være Miljø- og Fødevareklagenævnet, som kan oplyse om hvorvidt en klage har opsættende virkning.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Indledning

Husdyrbruget på Breumvej 10, 6740 Bramming har søgt om at udvide dyreholdet. Denne miljøtekniske beskrivelse og vurdering af det ansøgte projekt, danner baggrund for miljøgodkendelsen og indeholder en vurdering af de miljøpåvirkninger, som udvidelse og drift af husdyrbruget giver anledning til.

Miljø skal i denne sammenhæng forstås som omgivelserne i bred forstand, herunder befolkning, flora og fauna, vandmiljø, landskab og kulturhistorie samt ressourcerforbrug.

Vurderingerne er foretaget med udgangspunkt i de beskyttelsesniveauer og retningslinjer, der er i husdyrloven og tilhørende bekendtgørelse og vejledning¹. Påvirkningen af omgivelserne er beskrevet og vurderet dels i forhold til de anlægsnære påvirkninger (lugt, støj mm), dels i forhold til de naturmæssige forhold (natur, vandmiljø mm.).

Beskrivelse og vurdering af ansøgningen

I/S Rønhave ønsker at udvide sin kvægbesætning på Breumvej 10 fra 74,8 dyreenheder (DE) til 204,0 DE. Der skal bygges to nye stalde på hver 510 m². De to stalde bygges i forlængelse af de eksisterende stalde. Der ud over tages en eksisterende bygning i brug som stald.

Det er planlagt at starte byggeriet primo 2018, og det skal være afsluttet medio 2022. Udvidelse af dyreholdet sker i takt med bygningsudvidelserne.

Ansøger har den 2. maj 2017 indsendt ansøgning om miljøgodkendelse via det it-baserede ansøgningsystem på www.husdyrgodkendelse.dk.

I forbindelse med behandlingen af ansøgningen har der været behov for supplerende oplysninger. Der har været mailkorrespondance med ansøgers konsulent og ansøgningskemaet er revideret og genindsendt løbende. Det endelige ansøgningskema (nr. 96976 version 3) er indsendt den 18. september 2017.

I/S Rønhave ejer og driver en række ejendomme med dyrehold, og den nærmeste anden ejet ejendom er Breumvej 12, der ligger ca. 125 m fra Breumvej 10. Breumvej 12 har miljøgodkendelse til produktion af malkekøer. Grundet afstanden og de forskellige kategorier af kvæg vurderes de to ejendomme ikke at være teknisk eller forureningsmæssigt forbundet, og Breumvej 10 meddeles derfor særskilt miljøgodkendelse.

Tidligere godkendelser

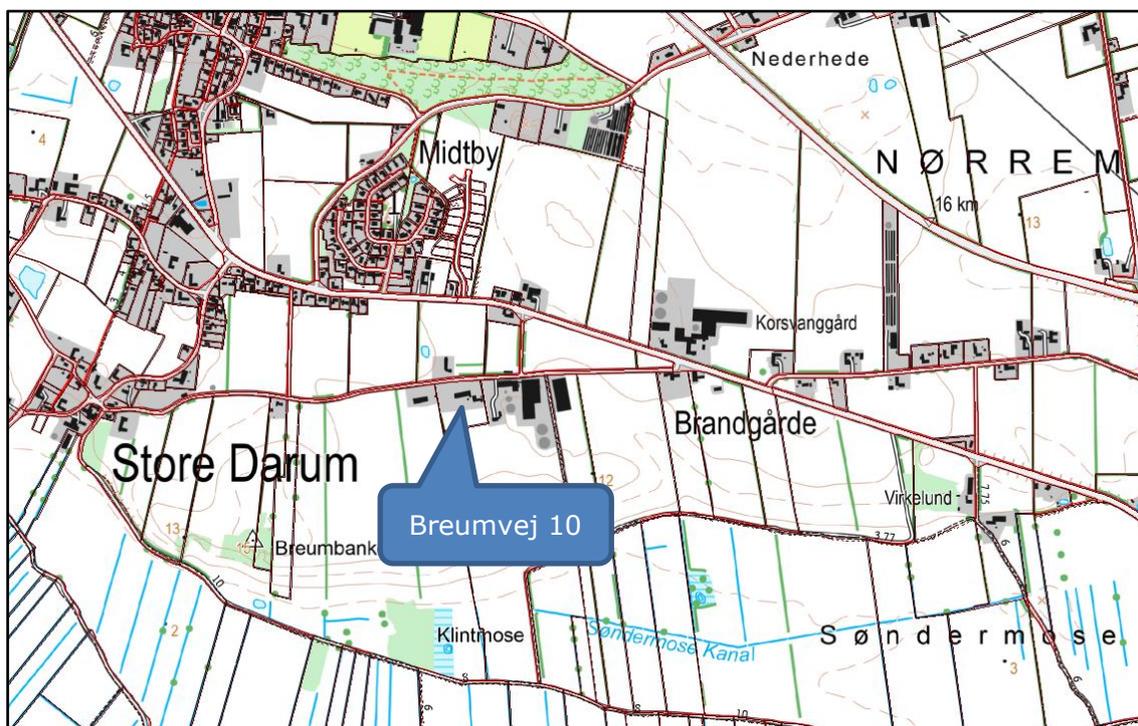
Esbjerg Kommune har i maj 2011 meddelt miljøtilladelse til etablering af kvægproduktion svarende til 74,8 DE på Breumvej 10. Nærværende ansøgning omfatter et dyrehold på 204,0 DE, hvorfor nærværende godkendelse meddeles efter § 11 i husdyrgodkendelsesloven.

¹ Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug (Lovbekendtgørelse nr. 442 af 13. maj 2016) med senere ændringer; bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (bekendtgørelse nr. 211 af 28. februar 2017); Bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. (nr. 865 af 23.06.2017 med senere ændringer) samt Miljøstyrelsens digitale husdyrvejledning.

Af § 26 i husdyrloven fremgår det, at kommunen skal foretage en samlet vurdering af alle udvidelser foretaget siden 1. januar 2007, dog højst over en 8 årig periode. I ansøgningen om udvidelse er nudrift således angivet til 0 DE, således at alle beregninger og vurderinger af miljøforhold medtager alle udvidelser siden primo 2009.

Husdyrbrugets beliggenhed

Husdyrbruget er beliggende i landzone i område "25-020-130, Landområde mellem Breumbanke og Darumspang" i Esbjerg Kommuneplan 2014-2026. Anvendelsen fastlægges til jordbrugsområde med det sigte at fremme erhverv som landbrug, skovbrug, pelsdyravl og lignende. Overflødige landbrugsbygninger kan bruges til andet erhvervsformål af håndværksmæssig karakter uden behov for større udbygning. Placeringen af husdyrbruget fremgår af kort 1.



Kort 1. Husdyrbrugets beliggenhed

Husdyrbruget ligger ca. 240 m fra eksisterende byzoneområde (St. Darum), og det ligger ca. 325 m fra samlet bebyggelse i landzone (St. Darum - GI Darumvej 26). Der er ikke øvrige lokalplanlagte områder i umiddelbar nærhed af Breumvej 10.

Nærmeste nabobeboelse er Breumvej 3. Der er landbrugspligt på denne bolig. Nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt og som ikke er ejet af ansøger er GI Darumvej 28, som ligger ca. 215 m fra husdyrbruget.

Afstandskrav og de aktuelle afstande fremgår af nedenstående tabel 1. Afstanden er målt fra nybyggeri, hvis ikke andet er angivet.

Nærmeste	Afstand	Beskrivelse	Afstandskrav
Nabobeboelse	57 m	Breumvej 3 – eksisterende bygning der tages i brug som stald	50 m
Lokalplanområde	240 m	St. Darum	50 m

Byzoneområder	240 m	St. Darum	50 m
Sommerhusområde	>50 m	Ingen i nærheden	50 m
Naboskel	5 m 7 m	Naboskel mod vest Naboskel mod syd og øst	30 m 30 m
Beboelse på samme ejendom	15 m		15 m
Levnedsvirksomhed	>25 m	Ingen i nærheden	25 m
Almen vandindvindingsanlæg	>50 m	Ingen i nærheden	50 m
Ikke almen vandindvindingsanlæg	>25 m	Ingen i nærheden	25 m
Vandløb	450 m	Søndermose kanal	15 m
Dræn	>15 m	Ingen i nærheden	15 m
Sø	500 m	Sø syd for Breumvej 10	15 m
Offentlig vej	28 m	Breumvej	15 m
Naturområde omfattet af §7 i husdyrloven	>10 m	Ingen i nærheden	10 m

Tabel 1. Oversigt over afstande sammenholdt med afstandskrav i husdyrlovgivningen.

Husdyrbruget opfylder afstandskravene i Lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug på nær afstanden til naboskel fra de to nye bygninger til stalde. Der søges dispensation fra afstandskravet til naboskel.

- § 6: Afstande til nabobeboelse, eksisterende eller fremtidig byzone- eller sommerhusområde samt områder i landzone der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål.
- § 7: Forbudszone for etablering, udvidelse eller ændring indenfor 10 m fra nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper.
- § 8: Afstandskrav til vandløb, vandindvindinger, offentlig og privat fællesvej, levnedsmiddelvirksomhed, naboskel og egen beboelse.

Husdyrbruget ligger endvidere mere end 300 m fra en beboelsesbygning uden landbrugspligt, der ligger i samlet bebyggelse, eksisterende eller fremtidig byzone- eller sommerhusområde eller område i landzone, der i lokalplan er udlagt til bolig- og erhvervsformål/offentlige formål. Dermed er husdyrbruget ikke omfattet af husdyrlovens § 20, der skal sikre at risikoen for forurening eller væsentlige gener for omgivelserne begrænses, hvis anlægget er placeret mindre end 300 m fra de nævnte områder.

Dispensation for afstandskrav til naboskel.

I forbindelse med udvidelsen bygges to nye stalde. Staldene er med kalvebokse med dybstrøelse. De sydligste kalvebokse anvendes efter behov som møddingsplads – efterfølgende omtales stalde og møddingsplads udelukkende som stalde.

For at etableringen er muligt skal der ske en matrikelregulering mellem den ansøgte matrikel som er nr. 14c, St. Darum By, Darum og nabomatriklen med nr. 34c, St. Darum By, Darum.

Med den ansøgte placering af de to nye stalde kan husdyrlovens afstandskrav på 30 m til naboskel ikke overholdes.

De to stalde ønskes placeret 7 m fra naboskel med matrikel nr. 34c, St. Darum By, Darum, og den vestligste stald ønskes placeret 5 m fra naboskel mod vest med matrikel nr. 34a, St. Darum By, Darum. Placeringen fremgår af kort 2.

Der søges om dispensation til at placere staldene henholdsvis 7 m og 5 m fra naboskellene.



Kort 2. Oversigt over placering af nye stalde i forhold til naboskel.

De to nye stalde ønskes placeret som en forlængelse af eksisterende stalde. Matrikel nr. 34a, St. Darum By, Darum er ejet af Jens Anders Helt, Breumvej 1B, 6740 Bramming. Matrikel nr. 14c og 34c, St. Darum By har samme ejer men matriklerne hører under to forskellige ejendomme.

Der ligger i forvejen en stald i en afstand af 5 m fra naboskellet mod vest. Staldene kunne flyttes længere mod øst, men det vil medføre bygningsmassen vil ligge mere spredt og visuelt forringe oplevelsen af landskabet i form af mere spredt bebyggelse specielt ved indkig på anlægget fra syd.

De nye stalde vil heller ikke kunne vendes 90°, idet de så ikke vil overholde afstandskravet på 50 m til beboelsen på Breumvej 12.

Den ansøgte placering er den placering, som giver det bedste helhedsindtryk i landskabet, og det er den placering, der giver den bedste logistik på ejendommen.

Der stilles vilkår staldene skal placeres minimum 7 og 5 m fra de pågældende nabomatrikler, og der stilles vilkår til ny afskærmende beplantning og bevarelse af eksisterende beplantning. Der ud over stilles der vilkår til at etablering af de to stalde ikke må påbegyndes inden skelreguleringen er udført.

På baggrund af ovenstående beskrivelse, og de stillede vilkår, vurderer Esbjerg Kommune, at den ansøgte placering ikke vil medføre nogen væsentlig øget risiko for gener eller forurening af omgivelserne og at der kan meddeles dispensation fra

afstandskrav til naboskel, jf. § 9 stk. 3 i lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Ejerne af de to matrikler har haft placeringen af staldene og den påtænkte dispensation i høring, og der er i den forbindelse ikke indsendt bemærkninger.

Dyreholdets størrelse

Det nuværende og fremtidige dyrehold fremgår af tabel 2.

Dyreart	Nuværende		Fremtidig	
	Antal	DE	Antal	DE
Kvier, tung race, 0-4 mdr., årsdyr Dybstrøelse hele arealet	277	70,2	700	177,3
Tyrekalve, tung race, producerede dyr. Dybstrøelse hele arealet	700 (40-50 kg)	4,6	1.500 (40-65 kg)	24,5
Heste, 500-700 kg, årsdyr Dybstrøelse hele arealet	-	-	5	2,2
I alt		74,8		204,0

Tabel 2: Husdyrbrugets dyrehold. Dyreenheder er beregnet efter bilag 1 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Den nuværende tilladte produktion på ejendommen svarer til 74,8 DE jf. Esbjerg Kommunes miljøtilladelse fra maj 2011.

Der stilles vilkår til husdyrbrugets maksimale produktion, og til i hvilket omfang produktionen kan tillades af variere.

Driftsbygninger

I forbindelse med udvidelsen af dyreholdet etableres to nye stalde, og der tages en eksisterende bygning i brug som stald.

På ejendommen vil der efter udvidelsen være følgende bygninger, som angivet i tabel 3.

Nr.	Anvendelse	Areal / rumfang
1	Halvtag kalvestald (21 bokse)	895 m ²
2	Halvtag kalvestald (10 bokse)	425 m ²
3	Betonareal kalvehytter	850 m ²
4 Ændring	Eksisterende bygning ændrer anvendelse til kalve- og hestestald. Den vestlige ende er kalvekøkken.	400 m ²
5 Ny	Halvtag kalvestald (12 bokse)	510 m ²
6 Ny	Halvtag kalvestald (12 bokse)	510 m ²
7	Vaskeplads	120 m ²
8	Garage	-

Tabel 3: Bygningsforklaring.

Driftsbygningernes placering fremgår af kort 3.



Kort 3: Situationsplan.

I ansøgningssystemet på husdyrgodkendelse.dk har ansøger anført hvilke ændringer der sker i dyreholdet i de enkelte stalde, og hvilke ændringer der sker i staldsystemer. Ændringerne fremgår af tabel 4.

Staldafsnit	Dyreart	Antal		Staldsystem	
		Nudrift	Ansøgt	Nudrift	Ansøgt
Bygning 1, 2, 3 , 5 og 6.	Opdræt, tung race, 0-4 mdr.	277	650	Dybstrøelse hele are- alet	Dybstrøelse hele are- alet
	Tyrekalve, tung race	700 40-50 kg	1.500 40-65 kg	Dybstrøelse hele are- alet	Dybstrøelse hele are- alet
Bygning 4	Opdræt, tung race, 0-4 mdr.	0	50	Dybstrøelse hele are- alet	Dybstrøelse hele are- alet
	Heste, 500- 700 kg	0	5	-	

Tabel 4: Oversigt over staldsystemer og dyrehold i de enkelte stalde.

Kommunen finder, at der skal stilles vilkår som sikrer, at ansøger anvender de staldsystemer og teknologier, som der er oplyst om i ansøgningen. På den baggrund stilles vilkår om ovenstående staldsystemer.

Foder

Ved den nordlige gavl af kalvestalden er der opstillet udendørs kraftfodersilo til ca. 12 ton foder. Derudover er der mindre lager af sækkevare ved kalvekøkken. Der er ingen grovfoderopbevaring på ejendommen.

Det samlede forbrug af kraftfoder er ca. 210 ton årligt.

Kommunen vurderer, at der med de nuværende og planlagte tiltag til opbevaring og håndtering af foder ikke sker en væsentlig øget påvirkning af omgivelserne.

Der stilles vilkår om, at foderopbevaringen skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr.

Gødningsproduktion

Gødningsproduktionen er oplyst i ansøgningen og fremgår af tabel 5.

	Mængder	Opbevaringsanlæg
Dybstrøelse	1.371 t	Møddingplads/kalveboks og markstakke

Tabel 5: Opbevaringskapacitet. Gødningsproduktionen er beregnet ud fra, at dyrene er på stald hele året.

Dybstrøelse skal normalt ligge i stald eller på møddingsplads 3-4 måneder inden den er så kompostlignende, at den må lægges i markstak.

Dybstrøelsen fra enkeltboksene opbevares på møddingspladsen indtil den er så kompostlignende, at den må lægges i markstak. Dybstrøelsen fra øvrige fællesbokse er normalt kompostlignende ved udmugning, hvorfor det må lægges direkte i markstak.

Oplag af kompost i marken skal ske i overensstemmelse med reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen, der bl.a. fastsætter krav til placering og overdækning af

markstakke samt førelse af logbog. Oplag af kompost i marken vurderes at være tilstrækkelig reguleret i ved reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen og der fastsættes ikke yderligere vilkår hertil.

Energi- og vandforbrug.

Husdyrbrugets energi- og vandforbrug i den eksisterende, såvel som ansøgte drift fremgår af tabel 6.

Forbrug	Nudrift	Ansøgt
El	17.000 kWh	21.000 kWh
Vand	1.000 m ³	2.200 m ³

Tabel 6: Energi- og vandforbrug.

Stigningen er vandforbruget skyldes øget forbrug til drikkevand og stigningen i el-forbruget skyldes øget håndtering af foder og øget staldareal med belysning.

Der er redegjort nærmere for vand- og energiforbruget i afsnittet vedr. "bedst tilgængelige teknik" (BAT).

Det er Esbjerg Kommunes vurdering, at de oplyste forbrugsudvidelser ligger indenfor rammerne af, hvad der må forventes i forhold til den ansøgte bygnings- og produktionsudvidelse. Det vurderes ligeledes, at de anførte ændringer i forbruget af energi og vand, som udvidelsen vil medføre, ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet.

Råvarer og hjælpestoffer

Der opbevares ikke olie, pesticider eller lignende hjælpestoffer på ejendommen.

Eventuelle olietanke er omfattet af olietankbekendtgørelsen² om indretning, etablering og drift af heraf.

Affald

Affald fra husdyrbruget kan typisk inddeles i følgende affaldsfraktioner

- Dagrenovation
- Genbrugeligt og forbrændingseget affald (pap, papir, jern og metal, plastik- og papirsække, paller, snore fra halmballer).
- Klinisk risikoaffald og medicinrester (skalpeller, kanyler og medicinrester).
- Døde dyr.

Dagrenovationen bortskaffes via kommunal ordning.

Genbrugs- og forbrændingseget affald opbevares i container og bortskaffes af godkendt aktør.

Medicin bruges op i driften. Brugte kanyler og lignende opbevares i brudsikker beholder og afleveres til dyrlæge eller genbrugsplads.

Selvdøde og aflivede dyr transporteres til Breumvej 12, hvor de opbevares indtil de afhentes af DAKA.

² Bekendtgørelse nr. 1611 af 10. december 2015 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.

Husdyrbrug er omfattet af Esbjerg Kommunes regulativ for husholdningsaffald samt regulativ for erhvervsaffald. Der stilles i miljøgodkendelsen vilkår om, at husdyrbrugs affald skal bortskaffes i henhold til Esbjerg Kommunes gældende regulativer, ligesom der stilles vilkår til opbevaring og håndtering af olie og kemikalier.

Opbevaring og bortskaffelse af selvdøde eller aflivede produktionsdyr reguleres via bekendtgørelse (nr. 558 af 1. juni 2011) om opbevaring m.m. af døde produktionsdyr og Fødevarestyrelsen er myndighed på området.

Spildevand/restvand

Der er ingen sanitært spildevand fra driftsbygninger.

Restvand fra køreareal

Overfladevandet fra kørearealet jf. kort 4 ledes til det eksisterende udsprinklingsanlæg på Breumvej 12.

Det samlede areal til udsprinkling er på 1.393 m² (6 x 50 m plus 9,5 x 115 m). Den samlede årlige vandmængde vil være på 975 m³. I perioder med vandmættet jord, hvor det ikke er muligt at udsprinkle vandet vil det blive pumpet i gylletanke fra opsamlingsbeholderen på Breumvej 12.

I forbindelse med ansøgning om miljøgodkendelse på Hovedvej A1 11, 6740 Bramming som er en anden af ansøgers ejendomme, er der indsendt en samlet redegørelse for gylleproduktionen samt opbevaringskapaciteten for I/S Rønhave. Heraf fremgår, at der er ca. 4.000 m³ ledig kapacitet, hvorved 2 mdr. nedbør på i alt ca. 163 m³ kan opbevares i gylletanke.

Der stilles vilkår til, at der ikke må opbevares husdyrgødning på arealer, hvorfra der opsamles overfladevand til udsprinkling. Derudover er der en række generelle krav i husdyrgødningsbekendtgørelsen, der skal imødegå eventuelle gener fra udsprinkling af restvand.

Vand til opbevaring i gylletanke:

Der er en underjordisk opsamlingsbeholder på 34 m³, hvorfra vand fra kalvehytteområdet (850 m²), vaskeplads (120 m²) og boksene (1 m i hver side foran bokse x 160 m i alt 320 m²) ledes til, og herfra køres det med gyllevogn i gylletanke. Den samlede årlige vandmængde er på 903 m³ samt vaskevand på ca. 50 m³ i alt 953 m³. Som redegjort under restvand er der kapacitet i gylletanke til opbevaring.

Tagvand:

Tagvand fra halvtag til kalve ledes ud på jordoverfladen til nedsivning.



Kort 4: Oversigt over spildevandsafledning.

Det vurderes, at den samlede håndtering af spildevand sker på forsvarlig vis og at husdyrgødningsbekendtgørelsens generelle krav til håndtering af spildevand/restvand er tilstrækkelige til at beskytte omgivelserne mod forurening fra spildevand.

Husdyrbrugets påvirkninger af omgivelserne – lugt, støj, mm.

Enhver husdyrproduktion giver anledning til lugt inden for de nærmeste omgivelser. Hvor stort et område der påvirkes af lugt, afhænger af hvor mange dyr der er på ejendommen og hvilken art der er tale om. Desuden spiller vindretning, terræn- og beplantningsforhold ind.

Husdyrproduktion kan herudover medføre støj, samt gener fra fluer og andre skadedyr. Desuden kan bygningsmæssige ændringer på et husdyrbrug indvirke på den landskabelige oplevelse såvel som på kulturmiljøet.

Påvirkning af den omgivende natur og vandmiljøet behandles nedenfor i afsnittet om husdyrbrugets påvirkning af omgivelserne - naturmæssige forhold.

Lugt

Lugt stammer primært fra staldene. Desuden kan lugt forekomme i forbindelse med pumpning, omrøring og udbringning af husdyrgødning.

Udmugning i dybstrøelsesboks sker gennemsnitlig 2 gange ugentlig. Udmugningen tager ca. 1 time pr. gang, og det sker i tidsrummet mellem kl. 7.00-18.00.

Alle stalde er med naturlig ventilation.

Lugtgener fra stalden vurderes på grundlag af det beskyttelsesniveau for lugt, som er fastlagt i husdyrlovgivningen. Hvis beskyttelsesniveauet for lugt er overholdt, vurderes husdyrbruget som udgangspunkt ikke at give anledning til væsentlige lugtgener.

Husdyrbruget skal overholde bestemte lugtgeneafstande. Geneafstanden beskriver den afstand som minimum skal være fra staldene til forskellige beboelsestyper. Geneafstanden fastsættes under hensyntagen til forskellige områders følsomhed over for lugt. Eksempelvis vil beboere i landområder med tilknytning til landbrugserhverv oftest have en højere tolerancetærskel end beboere i byområder. Beboelsesejendomme med landbrugspligt er ikke omfattet af beskyttelsesniveauet for lugt.

Geneafstanden beregnes i det digitale ansøgningskema og resultaterne fremgår af tabel 7. Der sker automatisk en korrektion for vindretning og påvirkning fra andre husdyrbrug i det omfang det er relevant. I den konkrete ansøgning er geneafstanden til byzone korrigeret for påvirkning fra ét andet husdyrbrug.

Områdetype	Minimums afstand til omkringboende (geneafstand)	Aktuel afstand
Byzone St. Darum	*144 m	**327 m
Samlet bebyggelse St. Darum, Gl Darumvej 26	* 81 m	**389 m
Enkelt bolig Gl Darumvej 28	* 46 m	**318 m

Tabel 7: Lugt.

*Geneafstanden er korrigeret jf. reglerne i godkendelsesbekendtgørelsen, hvorved staldafsnit, som ligger i en afstand på mere end 1,2 gange geneafstanden, er bortscreenede, således at bidrag herfra ikke indgår i beregningen.

**Vægtet gennemsnitsafstand

Nærmeste bolig uden landbrugspligt er Gl Darumvej 28. Nærmeste samlede bebyggelse i landzone er Gl Darumvej 26, og nærmeste byzone er St. Darum. Geneafstanden til byzone er øget med 10 % på grund af kumulation fra et andet husdyrbrug med over 75 DE inden for en afstand af 300 m fra byzonegrænsen.

Geneafstanden afsættes normalt i centrum af stalden. I ansøgningen er der flere staldafsnit, der hver bidrager med en lugtemission. I ansøgningssystemets beregningsmodel er den korrigerede geneafstand til eksempelvis nabobeboelse (Gl Darumvej 28) beregnet til 46 m, hvilket ikke umiddelbart kan sammenlignes med den faktiske afstand til ejendommen. Da der er flere staldafsnit med en vis indbyrdes afstand, er der foretages en beregning, som viser, at den vægtede gennemsnitsafstand fra disse er 318 m. Da den vægtede gennemsnitsafstand er større end geneafstanden til nærmeste beboelse, er beskyttelsesniveauet for lugt overholdt. Beskyttelsesniveauet for lugt i forhold til nærmeste byzone og samlet bebyggelse er ligeledes overholdt.

Lugt vil kunne registreres udenfor geneafstanden, men i en grad, så man ikke vil karakterisere det som væsentligt generende. Det vurderes, at staldanlæggene ikke vil medføre væsentlige lugtgener ved nabobeboelser.

Der stilles vilkår om, at husdyrbruget ikke må give anledning til væsentlige lugtgener.

Støj og transport

Fra husdyrbruget vil der forekomme støj fra transporter med kalve og foder herunder råmælk til og fra husdyrbruget. Der vil desuden forekomme støj fra strøning med halm og ved vask af kalvehytter samt ved udmugning af dybstrøelsesbokse.

Der er transporter med nyfødte kalve til husdyrbruget hver dag, og der er adskillige transporter med råmælk til husdyrbruget. Transporterne sker via Breumvej, og de forekommer typisk i tidsrummet kl. 7.00-13.00 og kl. 15.30-18.30. Der anvendes minilæsser eller lignende køretøj til transporterne, som vurderes af være mindre støjsvage maskiner, og der passeres ikke nabobeboelser under transporterne mellem Breumvej 10 og Breumvej 12.

Strøning i dybstrøelsesboksene sker 6 gange ugentlig med strømaskine. Strøningen tager 0,5-1,0 time pr. gang, og det sker normalt i tidsrummet kl. 7.00-9.00.

Udmugning i dybstrøelsesbokse sker gennemsnitlig 2 gange ugentlig. Udmugningen tager ca. 1 time pr. gang, og det sker i tidsrummet mellem kl. 7.00-18.00.

Vask af kalvehytter sker indenfor normal arbejdstid med højtryksrenser på vaskepladsen, bygning 7 jf. kort 3. Vaskepladsen er i forhold til nabobeboelser afskærmet af enten læhegn eller øvrige bygninger. Der er ca. 90 m til nærmeste nabobeboelse.

I Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om "ekstern støj fra virksomheder" anføres ingen grænseværdier for støjbelastningen fra virksomheder ved boliger i det åbne land. Dog anføres, at man som udgangspunkt ved fastsættelse af støjgrænser ved nærmest liggende boliger bør anvende de grænseværdier, der gælder for områder med blandet bolig- og erhvervsbebyggelse. Disse værdier fastsættes som vilkår i miljøgodkendelsen.

For at sikre mulighed for indgreb stilles vilkår om, at Esbjerg Kommune kan stille krav om, at beregning / måling af virksomhedens støjbelastning i omgivelserne udføres på virksomhedens bekostning.

Støjbelastningen fra transporter vurderes ud fra antallet af til- og frakørsler før og efter udvidelsen. Tabel 8 indeholder en oversigt over transporttyper og antal i den nuværende, såvel som i den planlagte drift.

Transporttype	Nudrift	Ansøgt
Levering af dyr bort fra ejendommen	200	200
Levering af dyr til ejendommen fra Breumvej 12	365	365
Indkøbt foder	20	20
Fodertransporter (råmælk) fra Breumvej 12	730	3.650
Flytning af dybstrøelse	65	70
Flytning af gylle/vaskevand		40
Halmkørsel	10	53
Andet	50	50

Døde dyr til Breumvej 12	100	100
Renovation	52	52
I alt	1.592	4.600

Tabel 8: Oversigt over transporter. En transport svarer til en til- og frakørsel.

Samlet set stiger antallet af til- og frakørsler fra ca. 1.592 til ca. 4.600 dvs. en stigning på 3.008 transporter (189 %).

Stigningen skyldes primært et større antal transporter med råmælk mellem Breumvej 10 og Breumvej 12. Disse transporter sker via Breumvej, og de finder typisk sted mellem kl. 7.00-13.00 og kl. 15.30-18.30.

Nabobeboelsen, Breumvej 3 ligger umiddelbart nord for staldanlægget på Breumvej 10. Adgangsvejen til Breumvej 10 ligger ca. 15 m forskudt i østlig retning i forhold til adgangsvejen til Breumvej 3, og det er de færreste transporter, som vil passere forbi Breumvej 3.

Grundet i adgangsvejens beliggenhed til Breumvej 10 vurderes, at der ikke nogen nabobeboelser i umiddelbar nærhed af husdyrbruget, der vil blive generet af væsentlige støjgener fra til- og frakørsler til ejendommen.

Transporter foregår normalt inden for normal arbejdstid på hverdage. I højsæson for udbringning af husdyrgødning kan det være nødvendigt med transporter i weekender eller uden for normal arbejdstid. Alle øvrige transporter vil være fordelt jævnt ud over året.

Udgangspunktet er, at færdsel på offentlig vej alene reguleres af politiet efter færdselslovens regler. I en godkendelse kan der derfor primært stillet vilkår om anvendelse af bestemte adgangsveje til bedriften. For husdyrbrugets egne køretøjer kan der herudover stilles vilkår om, hvilke veje der skal benyttes ved til- og frakørsel. Endelig kan der stilles vilkår om, at til- og frakørsel kun må ske på bestemte tidspunkter.

Ved regulering af husdyrbrug er det praksis at betragte landzonen som landbrugets arbejdsområde og beboere i landzone må derfor acceptere visse ulemper der kan være forbundet med at være nabo til et landbrug. Kun i særlige tilfælde kan det være relevant at stille vilkår til transporter. Det kan f.eks. være ved et højt antal transporter forbi eller gennem støjfølsomme områder (byzoneområde, samlet bebyggelse m.v.).

Spørgsmål om f.eks. belastning af det lokale vejnet reguleres ikke af husdyrgodkendelsesloven, men af den relevante vejlovgivning og afgøres af de relevante vejmyndigheder.

Støv, fluer og skadedyr

Støvgener kan opstå ved strøning med halm i dybstrølsesboksene. Det vurderes, at strøning i betragtning af afstanden til nabobeboelser vil kunne foregå, uden at det medfører støvgener. For at sikre, at tilsynsmyndigheden kan håndhæve støvgener, stilles dog vilkår om, at husdyrbruget ikke må give anledning til støvgener for omkringboende, som tilsynsmyndigheden finder væsentlige.

Fluebekæmpelse/forebyggelse sker efter anerkendte retningslinjer og metoder herunder vanding med midler til fluebekæmpelse i dybstrølsesmåttten.

Rotter bekæmpes i samarbejde med skadedyrsfirma i overensstemmelse med gældende lovgivning.

Det vurderes, at ejendommens skadedyrsbekæmpelse er tilfredsstillende. Der stilles vilkår om, at fluer skal bekæmpes i overensstemmelse med retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Esbjerg Kommune vurderer, at de generelle regler i husdyrgødningsbekendtgørelsen er tilstrækkelige til at forebygge og bekæmpe fluer, og at der derfor ikke er behov for at fastsætte skærpede vilkår.

Som nævnt under afsnit vedrørende foder stilles vilkår om opbevaring af foder i relation til risiko for tilhold af skadedyr.

Lys

Der er udendørs belysning, således pladserne er oplyst når der fodres. Der er ikke belysning i staldene om natten. Der vil derfor ikke være lys i staldene mellem kl. 22.00 og kl. 5.00.

Det vurderes, at husdyrbruget kan drives, uden at det medfører væsentlig lyspåvirkning af omgivelserne. Der stilles vilkår om, at lys skal være slukket, når det ikke er påkrævet af produktionsmæssige eller dyrevelfærdsmæssige årsager.

Driftsforstyrrelser og uheld

Mulige uheld med større miljømæssige konsekvenser kan være udslip eller spild af gylle, spild af olie- og kemikalier, brand på ejendommen eller utilsigtet pumpning af gylle.

Der forekommer ikke staldsystem med gylleproduktion, og der opbevares ikke olie eller kemikalier på ejendommen.

Beholderen til spildevand fra pladsen med kalvehytter og fra vaskepladsen er under terræn, og den tømmes med slamsuger.

Spildevandet fra kørearealer og foderbord ledes til beholder på Breumvej 12, hvorfra det udsprinkles.

Det vurderes på baggrund af ovenstående, at der ikke er grundlag for at stille vilkår til beredskabsplan, da der ikke håndteres emner, der ved pludselig uheld eller spild vil kunne medføre forurening eller ødelæggelse af omgivende miljø.

Opbevaring af olie- og kemikalier er beskrevet i afsnittet om råvarer og hjælpestoffer. Der stilles dog vilkår til håndtering og opbevaring af olier og kemikalier og affald herfra samt til tankning på tæt bund i tilfælde af disse håndteres på ejendommen på et senere tidspunkt.

På baggrund af ovennævnte beskrivelse og de stillede vilkår vurderes det, at husdyrbruget har taget de nødvendige foranstaltninger til at imødekomme uheld og unormale driftsforstyrrelser.

Landskab og kulturmiljø

I bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse, mv. af husdyrbrug fremgår det, at det påhviler kommunen at varetage hensynet til de landskabelige værdier. Kommunen skal i den forbindelse foretage en afvejning af på den ene side placeringen af det ønskede byggeri og nødvendigheden for det pågældende husdyrbrug overfor på den anden side de landskabelige hensyn i området.

Placering og erhvervsmæssig nødvendighed:

Dyreholdet på Breumvej 10 udvides ved det ansøgte projekt fra 75 DE til 204 DE i kvæg. Strukturudviklingen i landbruget går mod større husdyrbrug, og et husdyrbrug af denne størrelse i kvæg vurderes ikke at være meget stort efter danske forhold.

De nye driftsbygninger opføres i tilknytning til eksisterende bygningsmasse på Breumvej 10, der efter udvidelsen udgør et samlet bebyggelsesareal på ca. 0,6 ha. Bygningerne har en højde på maksimal 7 m, og betragtes ikke som meget store landbrugsbygninger med industriel karakter.

Esbjerg Kommune finder i øvrigt, at der ikke er noget usædvanligt ved de nye bygninger, der også opføres i samme byggestil herunder samme farve- og materialevalg som de eksisterende stalde, der forlænges.

Esbjerg Kommune vurderer samlet, at det ansøgte projekt skal betragtes som erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendom. Esbjerg Kommune lægger vægt på, at bygningerne ikke kan karakteriseres som meget store landbrugsbygninger med industriel karakter. I øvrigt kan bygningerne ikke betegnes som usædvanlige, da de nye bygninger opføres i samme byggestil og i tilknytning til eksisterende bygningsmasse.

Landskabelige hensyn og vurdering:

I forbindelse med byggeriet af nye stalde er der foretaget en landskabsanalyse. Denne er vedlagt i sin helhed i bilag 2. De vigtigste uddrag af landskabsanalysen er gengivet og begrundet herunder:

Det ansøgte vurderes at påvirke landskabet, idet gårdanlægget er beliggende ved geestranden til det meget sparsomt bevoksede marsklandskab og det marine bagland.

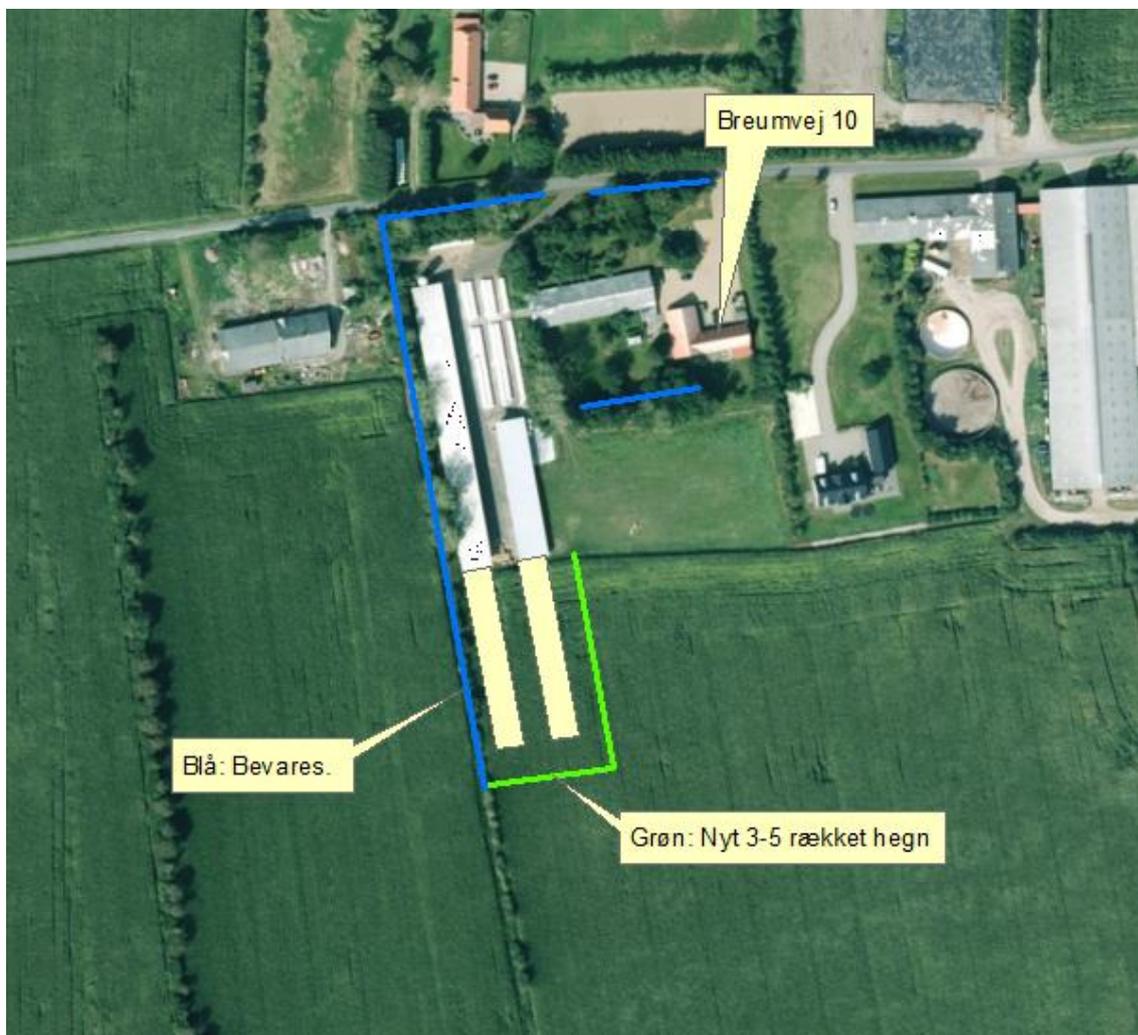
Da de nye bygninger opføres i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse og arkitektur, størrelse, farvevalg samt orientering af nye bygninger er sammenhængende med ejendommens øvrige bygningsmasse, kan bygningerne ikke tilpasses bedre.

For at tilgodese hensynet til landskabet yderligere bør der stilles krav om slørende/afskærmende beplantning. Det vurderes, at den slørende beplantning kan mindske påvirkningen i tilstrækkelig grad, så det ansøgte projekt er foreneligt med de landskabelige hensyn på stedet.

Vilkår til det ansøgte:

- Der skal etableres 3-5 rækker beplantning syd og øst for de nye stalde, som angivet på kort 5 (grøn streg). Hegnene skal etableres førstkommande plantesæson efter etablering af de nye stalde.
- De på kort 5 anviste hegn skal bevares (blå streg).

- Alle hegn der etableres skal bestå af hjemmehørende danske træer og buske.
- Såfremt nye eller eksisterende hegn (blå og grøn streg) nedlægges, skal de genplantes.



Kort 5. Nye bygninger og beplantning.

Husdyrbrugets påvirkninger af omgivelserne – naturmæssige forhold.

I bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse, mv. af husdyrbrug³ er der fastlagt beskyttelsesniveauer for ammoniak, udledning af fosfor til overfladevand, samt udledning af nitrat til overfladevand såvel som i forhold til grundvand.

Disse beskyttelsesniveauer skal anvendes ved vurdering af, om husdyrbruget medfører væsentlige virkninger på miljøet. I særlige tilfælde kan der stilles vilkår, der rækker udover det fastsatte beskyttelsesniveau.

Ligeledes påhviler det kommunen at vurdere konkret, om en ansøgt aktivitet vil være i overensstemmelse med Habitatdirektivforpligtelserne. Ifølge bekendtgørelsen om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter⁴, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt. Desuden skal der ske en vurdering af om det ansøgte projekt kan beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i Habitatdirektivets bilag IV eller ødelægge de plantearter der er optaget i Habitatdirektivets bilag IV.

Ammoniakpåvirkning af naturområder

Beskyttelsesniveauet for ammoniak omfatter et generelt krav om reduktion af ammoniakemissionen fra husdyrbrug i forhold til et referencestaldsystem. Det generelle reduktionskrav gælder for udvidelsen, samt for stalde der renoveres. Ved nyetableringer gælder kravet hele det nyetablerede anlæg. Niveauet for reduktionskrav fastlægges i forhold til ansøgningstidspunktet.

Opdræt og tyrekalve på staldsystem med dybstrøelse er ikke omfattet af ovenstående generelle krav om ammoniakreduktion.

Naturvurdering for Breumvej 10

På ejendommen Breumvej 10 sker der påvirkning af omgivende naturområder gennem emission af ammoniak fra anlægget. De følgende afsnit belyser konsekvenserne af næringsstofpåvirkningen for nationalt og internationalt beskyttede naturområder og arter.

Ud fra nedenstående redegørelse vedrørende ammoniakpåvirkning fra anlægget vurderer Esbjerg Kommune samlet set, at godkendelsen ikke vil medføre væsentlige negative konsekvenser for omkringliggende Natura 2000-områder eller de arter og naturtyper, områderne er udpegede for at beskytte. Ligeledes vurderes godkendelsen ikke at medføre væsentlige tilstandsændringer af § 3-beskyttede naturtyper eller væsentlige påvirkninger af yngle- og rasteområder for de strengt beskyttede bilag IV-arter.

Der stilles ikke vilkår i forbindelse med naturvurderingen.

Ammoniakpåvirkning af § 3-naturområder indenfor 1.000 meter fra anlæg

Der ligger flere § 3-beskyttede naturområder indenfor 1.000 m fra ejendommens anlæg. Der er tale om moser, enge og søer. Ud fra den beregnede deposition på

³ Bekendtgørelse nr. 256 af 21. marts 2017 om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug

⁴ Bekendtgørelse nr. 926 af 27. juni 2016 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

arealer op til 1.000 m væk er det vurderet, at depositionen på naturområder længere væk end 1.000 m vil være meget lille, og derfor som hovedregel ikke vil kunne medføre væsentlig påvirkning af naturområderne. Kun undtagelsesvist og ved meget store husdyrbrug vil det være nødvendigt at stille vilkår for beskyttelse af naturlokaliteter beliggende længere væk end 1.000 m fra anlægget, hvilket ikke vurderes at være nødvendigt i nærværende sag.

Baggrundsbelastningen med luftbåren kvælstof er på gennemsnitligt 15,9 kg N/ha/år i Esbjerg Kommune. Der kan dog være væsentlige lokale variationer. Omkring Breumvej 10 er baggrundsbelastningen på gennemsnitlig 17,5 kg N/ha/år.

Det fremgår af forarbejderne til husdyrloven (lovforslag L12 og efterfølgende lov nr. 122/2011) og gældende klagenævnspraksis (jf. NMK-132-00091 og NMK-132-00109), at overholdelse af husdyrlovens beskyttelsesniveau som altovervejende hovedregel vil være tilstrækkeligt til, at undgå væsentlig miljøpåvirkning med ammoniak. Det kan dog i helt særlige tilfælde, herunder i særlig grad hvis Natura 2000-kortlægningen ikke er korrekt, være behov for at foretage en konkret vurdering efter habitatreglerne.

I den konkrete sag vurderes det ud fra Esbjerg Kommunes kendskab til området og den stedlige kortlægning, at der ikke er grund til at tro, at kortlægningen er utilstrækkelig. På den baggrund vurderes det, at omkringliggende habitatnaturtypelokaliteter ikke lider skade ved det ansøgte.

Vurdering i forhold til kategori 1, 2 og 3 natur

Repræsentative naturområder inden for 1.000 m fra anlægget er blevet nummereret med et tal svarende til punkterne angivet på oversigtskortet jf. kort 6.



Kort 6: Anlægget med omkringliggende naturområder og nummererede naturpunkter. Cirklen har en radius på 1.000 m.

I tabel 9 ses en oversigt over naturpunkterne med angivelse af mer- og totaldeposition, afstand til anlæg, andre husdyrbrug, der bidrager kumulativt samt naturkategori og beskyttelsesniveau. Naturkategori defineres som i bilag 3 i bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse af husdyrbrug, der også fastsætter beskyttelsesniveauet for henholdsvis kategori 1, 2 og 3 natur.

Naturpunkt (nr. og naturtype)	Merbelastning (kg N/ha/år)	Totalbelastning (kg N/ha/år)	Afstand fra anlæg (m)	Natur-kategori	Kumulation*	Beskyttelsesniveau**
1. Sø	0,1	0,1	672	Ej kategori	Ej relevant	Konkret vurdering
2. Eng	0,1	0,1	624	Ej kategori	Ej relevant	Konkret vurdering
3. Mose	0,1	0,1	486	Kategori 3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år. Konkret vurdering
4. Eng	0,1	0,1	560	Ej kategori	Ej relevant	Konkret vurdering
5. Eng	0,2	0,2	491	Ej kategori	Ej relevant	Konkret vurdering
6. Mose	0,0	0,0	1.018	Kategori 3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år. Konkret vurdering
7. Mose	0,2	0,2	719	Kategori 3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år. Konkret vurdering
8. Pot. Ammoniakfølsom skov	0,1	0,1	775	Kategori 3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år. Konkret vurdering

9. Natura 2000	0,0	0,0	1.108	Ej kategori	Ej relevant	Konkret vurdering
10. Habitatnatur	0,0	0,0	2.000	Kategori 1	Ej relevant	Maksimal tilladt totaldeposition afhængig af antal husdyrbrug i nærheden: 0,7, 0,4 eller 0,2 kg N/ha/år

Tabel 9. Naturpunkter med beregnet ammoniakbelastning.

* Antal andre husdyrbrug der bidrager til kumulation.

**Jf. husdyrgodkendelses-bekendtgørelsens bilag 3.

For husdyrbrug over 15 DE gælder, at disse ikke må etableres, udvides eller ændres, såfremt de ligger mindre end 10 m fra de naturområder, der er nævnt i husdyrgodkendelseslovens § 7 (kategori 1 og 2 natur). I den konkrete sag ligger der ikke naturområder omfattet af husdyrgodkendelseslovens § 7 inden for 10 m fra anlægget.

Det fremgår af tabel 9, at der sker afsætning af ammoniak på lokaliteterne med nummer 3 og 6-8, der vurderes at være kategori 3-natur. Det fremgår ligeledes af tabellen at husdyrlovens beskyttelsesniveau overholdt.

Kategori 3-naturlokaliteter, som omfatter mose og ammoniakfølsom skov, kan ifølge husdyrloven sikres mod merbelastning med ammoniak, der overstiger 1,0 kg N/ha/år. Det vurderes, at overholdelse af dette beskyttelsesniveau er tilstrækkeligt til at sikre mod tilstandsændring af lokaliteterne og er i overensstemmelse med gældende klagenævnsspraksis på området (jf. NMK-132-00522).

Der er ingen kategori 1 og 2-natur indenfor 1.000 meter af anlægget. Husdyrlovens beskyttelsesniveau er således overholdt. Det fremgår af tabellen at husdyrlovens beskyttelsesniveau overholdt i forhold til det nærliggende kategori 1-natur, naturpunkt 10.

Vurdering i forhold til naturlokaliteter ikke omfattet af kategori 1-3

Husdyrlovens beskyttelsesniveau omfatter langt størsteparten af de naturbeskyttede lokaliteter, der findes i det åbne land. Der er dog enkelt lokalitetstyper, der ikke er omfattet. Det drejer sig i den konkrete sag om nogle søer og ferske enge omkring anlægget.

Der er registreret flere søer indenfor 1.000 m fra anlægget (kort 6). For små søer i agerlandet gælder generelt, at de er fosforbegrænsede, og at det derfor primært er tilførsel af fosfor via overfladeafstrømning fra omgivelserne, der påvirker dem. Det vurderes derfor, at ammoniakpåvirkning af søerne fra anlægget vil være af mindre betydning og ikke væsentlig.

For de omkringliggende ferske enge gælder, at der ikke er registreret særligt ammoniakfølsomme naturtyper på arealerne.

Det vurderes samlet, at der ikke vil ske væsentlig påvirkning af naturlokaliteter, som ikke er omfattet af kategori 1-3 ved det ansøgte. Esbjerg Kommune vurderer derfor, at der ikke er grund til at stille skærpede vilkår til ammoniakreduktionen.

Bilag IV-arter

I forbindelse med miljøvurderingen af et husdyrbrug skal der ske en særlig vurdering mht. forekomst af bilag IV-arter. Vurderingen skal, jf. gældende klagenævnsspraksis, tage udgangspunkt i anlæggets påvirkning af omgivelserne.

I den konkrete sag er der ikke kendskab til forekomster af bilag IV-arter indenfor 1.000 meter fra anlægget. Der er således ikke grund til at tro, at der vil ske skade på arterne selv eller deres yngle- eller rastesteder. Der henvises til godkendelsens afsnit om bilag IV-arter.

Samlet vurdering af ammoniakpåvirkning af omgivende natur

De beregnede belastninger af de omgivende naturlokaliteter er lavere end husdyrlovens beskyttelsesniveau, således som det er fastlagt i bilag 3 til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Husdyrlovens beskyttelsesniveau er således overholdt.

På grundlag af ovenstående gennemgang af påvirkning for de enkelte naturpunkter, beskyttede arter, samt vurderingen vedrørende kumulative effekter fra omgivende husdyrbrug, vurderes det, at der ved det ansøgte ikke vil ske væsentlig påvirkning af natur omkring anlægget.

Ammoniakpåvirkning af Natura 2000-områder fra anlæg

Påvirkningen af naturområder ved ammoniak mere end 1.000 m fra anlægget vurderes som tidligere nævnt at være så lille, at den ikke kan forventes at have væsentlig betydning.

Det nærmeste Natura 2000-område ligger ca. 1 km fra anlægget. Det drejer sig om fuglebeskyttelsesområde nr. 51 – Ribe Holme og enge med Kongeåens udløb og Ramsar område nr. 27 – Vadehavet. Området modtager en totaldeposition på 0 kg N/ha/år fra ejendommen. Dette inkluderer en merbelastning på 0 kg N/ha/år i forbindelse med ansøgningen.

Selvom belastningen er lille, påhviler det altid den godkendende myndighed at sikre at de særlige beskyttelsesinteresser der er forbundet med internationale naturbeskyttelsesområder. Med afsæt i Waddenzee-dommen (EF-domstolens dom af 7. september 2004 i sag C-127/02) fastlægges det, at der skal foretages en konsekvensvurdering hvis det ikke på baggrund af objektive kriterier kan udelukkes, at projektet i sig selv eller i sammenhæng med andre planer eller projekter kan påvirke habitatområdet væsentligt eller når projektet risikerer at skade områdets bevaringsmålsætning.

En konsekvensvurdering i henhold til habitatdirektivets artikel 6, stk. 3 indebærer, at alle de aspekter af et projekt, som i sig selv eller i sammenhæng med andre planer eller projekter kan påvirke bevaringsmålsætningen, skal identificeres før projektets godkendelse under hensyn til bedste videnskabelige viden på området. Der kan kun meddeles godkendelse af et projekt, hvis miljømyndigheden ud fra konsekvensvurderingen har opnået vished for, at projektet ud fra et videnskabeligt synspunkt, ikke har skadelige virkninger på habitatområdets integritet.

Godkendelsen gives med afsæt i det beskyttelsesniveau, der er fastlagt i bilag 3 til Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug. Overholder husdyrbruget beskyttelsesniveauet i bilag 3, vil det jf. principiel klagenævnsafgørelse (NMK-132-00109) som hovedregel medføre, at husdyrbrugets ammoniakpåvirkning af omgivende Natura 2000-områder er uvæsentlig.

Det er Esbjerg Kommunes opfattelse, at der ikke er forhold der gør, at hovedreglen skulle være tilsidesat. I vurderingen er der lagt vægt på, at den stedlige kortlægning af habitatnaturtyper vurderes at være retvisende. Der er således ikke grund til at tro, at der findes ukortlagte habitatnaturtyper omkring anlægget.

Områdernes bevaringsmålsætning fremgår af de vedtagne Vand- og Natura 2000-planer. Af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3 fremgår følgende:

"Det fremgår af de gældende Natura 2000-planer for perioden 2016-21, at reduktion af kvælstofdeposition fra landbrugsdrift på Natura 2000-områdernes habitatnaturtyper ikke indgår i planernes indsatsprogram, men sker gennem lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug. Med overholdelse af beskyttelsesniveauerne fastlagt i nærværende bekendtgørelse og i bekendtgørelse om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v. gennemføres den nævnte reduktion af kvælstofdepositionen på de ammoniakfølsomme naturtyper i Natura 2000-områderne. Miljøgodkendelse af husdyrbrug, herunder kravene i dette bilag, bidrager til opfyldelsen af Natura 2000-planernes målsætninger ved overholdelse af de i ovennævnte bekendtgørelser fastlagte beskyttelsesniveauer. Husdyrgodkendelser, herunder kravene i dette bilag, bidrager til gennemførelsen af vandområdeplanlægningen efter vandrammedirektivet. Direktivet er gennemført ved lov om vandplanlægning og senest udmøntet i vandområdeplaner 2015-2021 (2. planperiode)."

Vand- og Natura 2000-planerne giver derfor ikke i sig selv anledning til en skærpelse af beskyttelsesniveauerne nedenfor.

Med hensyn til det nævnte fuglebeskyttelsesområde og Ramsar-område, vurderer Esbjerg Kommune, at ammoniakdepositionen fra anlægget ikke vil medføre påvirkning af de fuglearter områderne skal beskytte (udpegningsgrundlaget fremgår af bilag 1). I vurderingen er der lagt vægt på, at anlægget ikke vurderes at give anledning til tilstandsændring af de omgivende naturområder og dermed levesteder for fuglene.

I den konkrete sag vurderer Esbjerg Kommune samlet ud fra ovenstående afsnit vedrørende vurdering af naturområder inden for 1.000 m fra anlæg, herunder den kumulative effekt fra andre ejendomme, at der ikke vil ske en væsentlig påvirkning af Natura 2000-områder eller de arter og naturtyper områderne er udpeget for at beskytte. Kommunen bemærker endvidere, at beskyttelsesniveauet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens bilag 3 er overholdt. Kommunen finder derfor ikke, at der er grundlag for at stille skærpede vilkår eller meddele afslag hvad angår ammoniakpåvirkning af Natura 2000-områder fra anlægget.

Påvirkning af arter med særligt strenge beskyttelseskrav (Bilag IV arter)

Af habitatdirektivets bilag IV fremgår en række særlige dyre- og plantearter, der kræver streng beskyttelse. Esbjerg Kommune har konkret vurderet det ansøgte projekt i forhold til, hvorvidt dyrearternes yngle- og rasteområder kan beskadiges i arternes naturlige udbredelsesområde, og hvorvidt plantearterne kan blive ødelagt som følge af det ansøgte. Til vurderingen af arternes udbredelse og levesteder er anvendt "Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV" (faglig rapport nr. 635 fra Danmarks Miljøundersøgelser) og kommunens øvrige kendskab til arternes forekomst. De danske arter på habitatdirektivets bilag IV kan endvidere ses i denne godkendelses bilag 1.

Ud fra det generelle kendskab til arternes forekomst i Esbjerg Kommune vurderes det, at der kan være odder, snæbel, marsvin, vandflagermus, sydflagermus, pipistrel flagermus, markfirben og spidssnudet frø indenfor lokalområdet. Derudover er der specifikt kendskab i kommunen til forekomster af grøn mosaikguldsmed (ca. 5,8 km S for anlægget), grøn kølleguldsmed (ca. 5,4 km SØ for anlægget), strandtudse (ca. 1,1 km S for anlægget), løgfrø (ca. 6,1 km NØ for anlægget), stor vand-salamander (ca. 9,8 km NØ for anlægget) og birkemus (ca. 14,4 km SØ for anlægget).

Vedrørende arterne grøn mosaikguldsmed, grøn kølleguldsmed, birkemus, stor vandsalamander, løgfrø, strandtudse og spidssnudet frø vurderer Esbjerg Kommune, ud fra afstanden til de kendte forekomster og jf. gennemgangen vedrørende påvirkning af naturområder fra ammoniakdeposition fra anlæg, at der ikke vil ske væsentlig påvirkning af arternes yngle- og rastesteder ved det ansøgte.

Flagermus benytter ofte hulheder i træer eller huse som opholdssted om dagen og under vinterdvalen. Føden består af insekter som fanges i luften nær vådområder, marker, skove og levende hegn. De enkelte arter af flagermus har forskellige præferencer mht. fødesøgningsområde og sommer- og vinterophold. Der er ingen registreringer af flagermus nær ejendommens anlæg, men det kan ikke udelukkes at én eller flere arter kan raste eller yngle i området omkring anlægget. Det ansøgte vurderes ikke at have en negativ indflydelse på flagermus, da hverken opholdssteder eller fødegrundlag påvirkes ved etablering og driften af anlægget.

Især solbeskinnede skråninger med veldrænet jord og lav vegetation kan være potentielle yngle- eller rasteområder for markfirben. Det ansøgte vurderes ikke at have en negativ effekt på en eventuel bestand af markfirben, da potentielle yngle- og rastesteder ikke bliver påvirket ved etablering og drift af ejendommens anlæg.

Odder er tilknyttet vandløb og søer, hvor de søger føde. Opsplitning af bestande og levesteder, forstyrrelser fra friluftsliv og anlægsarbejder samt ødelæggelse og forringelse af yngle- og rasteområder kan true odderen. Det vurderes jf. vurderingerne i afsnittet om påvirkning af omgivende natur ammoniak fra anlægget, at det ansøgte ikke vil give anledning til en væsentlig påvirkning af vandløb og søer i nærheden af ejendommens anlæg herunder evt. raste- og ynglesteder for odder ved Søndermose kanal.

Arterne snæbel og marsvin er tilknyttet Vadehavet og tilhørende vandløb. Disse arters yngle- og rastesteder kan, grundet deres særlige karakter og udstrækning, ikke forventes at blive påvirket væsentligt af ammoniakemissionen fra husdyrbruget. Det vurderes derfor, at det ansøgte ikke vil give anledning til væsentlig påvirkning af de omgivende vandløb og marine områder (Vadehavet), som de nævnte arter benytter som raste- og ynglesteder.

Samlet konkluderes det på baggrund af ovenstående vurderinger, at projektet ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for de forekommende bilag IV-dyrearter. Der kendes ikke til forekomster af bilag IV-plantearter som kan påvirkes eller ødelægges af projektet.

Bedst tilgængelige teknik (BAT)

I forbindelse med miljøgodkendelser af husdyrbrug skal kommunen sikre sig, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af "bedst tilgængelig teknik (BAT)".

Ved fastlæggelse af den "bedste tilgængelige teknik" anvendes Miljøstyrelsens BAT standardvilkår. BAT standardvilkårene anviser en metode til at fastlægge emissionsgrænseværdier for husdyrbrugets samlede anlæg.

Grundlaget for reduktionen i næringsstofforureningen er i lovgivningen baseret på, at der kan anvendes differentierede virkemidler. Det er således op til det enkelte husdyrbrug at beslutte, hvilke virkemidler der tages i anvendelse for at opfylde emissionsgrænseværdien.

En ansøgning om miljøgodkendelse skal indeholde en redegørelse for husdyrbrugets valg eller fravalg af BAT beskrevet i Miljøstyrelsens vejledninger, Miljøstyrelsens BAT-blade og teknologibeskrivelser, Landscentret BAT-byggeblade samt BREF-dokumentet for intensiv svine- og fjerkræavl. BREF-dokumentet er ikke gældende for kvægbrug, men selve principperne i BREF-dokumentet, vurderes dog også at kunne anvendes for kvægbrug.

Emissionsgrænseværdi for ammoniak (stald og lager)

Miljøstyrelsen har fastlagt emissionsgrænseværdien⁵ for ammoniak ud fra det princip, at enkeltteknologier med reduktionsomkostninger, der overstiger 100 kr. pr. kg reduceret N, ikke bør indgå i vurderingen.

Ved fastsættelse af en emissionsgrænseværdi for det samlede anlæg skal der ifølge Miljøstyrelsens BAT-standardvilkår udregnes emissionsgrænser for de enkelte dele af (stald)anlægget, hvor der særligt skelnes mellem eksisterende og nye staldanlæg. Summen af disse emissionsgrænser udgør emissionsgrænseværdien for det samlede anlæg, som skal overholdes af husdyrbruget.

Der findes på nuværende tidspunkt ingen emissionsgrænseværdier for opdræt under 6 måneder, tyrekalve og heste på dybstrøelse. Esbjerg Kommune vurderer derfor, at de gældende normer for ammoniakemission fra de pågældende staldsystemer svarer til BAT.

Dyreholdet består af 700 årsopdræt (0-4 mdr.), 1.500 producerede tyrekalve (40-65 kg) og 5 heste (500-700 kg). Alle dyr går i dybstrøelse.

Beregningerne af BAT er foretaget ud fra følgende forudsætninger:

- Gældende normer for småkalve (opdræt og tyrekalve) samt heste, da der ikke findes vejledende emissionsgrænseværdier for disse.

Fra husdyrbruget på Breumvej 10 er der en samlet årlig ammoniakemission på 1.407 kg NH₃-N, hvilket i nærværende tilfælde vurderes at være BAT med hensyn til ammoniakemission fra stalde og lagre. Esbjerg Kommune vurderer, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at begrænse ammoniakemissionen fra stald og lager ved anvendelse af bedst tilgængelig teknik.

Staldsystem/-teknologi

I ansøgningen er der redegjort for følgende vedrørende BAT og staldsystem/-indretning:

- Alle stalde er med dybstrøelse.

Fodringstiltag

I ansøgningen er der redegjort for følgende vedrørende BAT og foder:

- Småkalvene fodres med råmælk og mælkeerstatning samt kraftfoder og en smule hør/ensilage. Det er ikke muligt at foretage fodertiltag ved kalve i så ung en alder.

⁵ Vejledende emissionsgrænseværdier opnåelige ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT), Konventionel produktion af svin og malkekøveg udenfor gyllesystemer, Miljøstyrelsen februar 2012

Ansøgers redegørelse er i overensstemmelse med BREF dokumentet der angiver, at det er BAT at sikre effektiv fodring gennem sammensætning af næringsstofindholdet i foderet, og løbende kontrol, således at det stemmer overens med dyrenes behov, samt at reducere indholdet af råprotein i foderet.

Opbevaring af husdyrgødning

I ansøgningen er der redegjort for følgende vedrørende BAT og opbevaring af husdyrgødning:

- Al husdyrgødning er dybstrøelse, som opbevares i overensstemmelse med husdyrgødningsbekendtgørelsens retningslinjer.

Ansøgers redegørelse er i overensstemmelse med BREF dokumentet der angiver, at for så vidt angår BAT ved opbevaring af flydende husdyrgødning omfatter dette en stabil beholder der kan modstå påvirkning og som er tæt og beskyttede mod tæring; at gylle kun omrøres lige før tømning i forbindelse med udbringning; samt at tanken overdækkes med fast låg eller flydelag.

Emissionsgrænseværdi for fosfor

Ved fodring af malkekvæg herunder småkalve vil mange fodermidler i praksis have et fosforindhold, som overstiger kvægets fysiologiske behov uden brug af mineralsk fosfor. Fodermidlernes naturligt høje indhold af fosfor vil derfor i mange tilfælde begrænse muligheden for at optimere fosfortildelingen i praksis. Samtidig medfører manglende viden om fordøjeligheden af foderets fosforindhold, at der fortsat skal være en sikkerhedsmargen i fodringsnormerne og fodringsplanlægningen, som tager hensyn hertil.

Da der på nuværende tidspunkt ikke findes tilgængelige teknikker eller teknologier til at reducere fosforudledning via fodring vurderer Esbjerg Kommune, at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at begrænse fosforudledningen ved anvendelse af bedst tilgængelige teknik.

Øvrige parametre ved vurdering af "bedst tilgængelig teknik"

Vurderingen af BAT i forbindelse med udvidelse foretages også i forhold til følgende parametre:

- Management
- Forbrug af vand og energi

Det fremgår af Miljøstyrelsens BAT standardvilkår, at kommunen ved vurderingen af ovennævnte punkter kan anvende BREF-dokumentet om intensiv fjerkræ- og svineproduktion. Miljøstyrelsen finder, at elementerne i BREF-dokumentet også kan anvendes for husdyrbrug med kvægbrug.

Management

I henhold til BREF dokumentet er det BAT at sikre, at ansatte har den nødvendige uddannelse, at der forefindes beredskabsplaner der sikrer hensigtsmæssig adfærd ved uforudsete hændelser samt at registrere forbruget af næringsstoffer. Desuden er der beskrevet en række elementer som allerede er implementeret i dansk lovgivning herunder krav om gødningsplanlægning og -regnskaber samt retningsgivende normer for husdyrholdets næringsstof behov.

I ansøgningen er der redegjort for følgende vedrørende BAT og management:

- Den daglige drift sker med omhu og opmærksomhed, så driften er optimal med hensyn til ressourceforbrug og udnyttelse af hjælpestoffer.

- Hjælpestoffer som medicin og energi bruges under hensyntagen til miljø og sundhed.
- Der fokuseres på, at de nye stalde og produktionssystemer indrettes så lugt og fordampning af ammoniak begrænses ud fra de tekniske og økonomiske muligheder og under hensyntagen til dyrenes fysiologiske og adfærdsmæssige behov.

Esbjerg Kommune vurderer, at husdyrbruget med hensyn til management har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af bedst tilgængelige teknik.

Forbrug af vand og energi

I henhold til BREF-dokumentet er det BAT at registrere vand og energiforbruget, at forebygge spild fra drikkevandsinstallationer og reparere evt. lækager, at anvende naturlig ventilation i videst muligt omfang, at optimere evt. ventilationssystem og at installere energibesparende belysning.

I ansøgningen er der redegjort for følgende vedrørende BAT og vand og energiforbrug:

- Der er naturlig ventilation i alle stalde.
- Belysningen er kun tændt ved behov når der fodres.
- Drikkevand gives i drikkeskåle eller drikkekopper.
- Vand- og energiforbruget registreres årligt.

Esbjerg Kommune vurderer, at husdyrbruget med hensyn til vand- og energiforbrug har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af bedst tilgængelige teknik.

Der stilles i godkendelsen vilkår om, at der som minimum sker en årlig registrering af vand – og energiforbrug for at bibeholde og øge fokus på forbruget og muligheder for at reducere dette.

Samlet vurdering af anvendelse af "bedst tilgængelige teknik"

Samlet set vurderer Esbjerg Kommune, at husdyrbruget har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknologi for alle de ovennævnte punkter. Det vurderes, at det som følge af BAT redegørelsen ikke er nødvendigt at skærpe det gældende beskyttelsesniveau.

I forbindelse med næste revurdering af miljøgodkendelsen vil der ske en vurdering af hvorvidt husdyrbruget fortsat opfylder kravene til anvendelse af "bedste tilgængelige teknik" og herunder en vurdering af behovet for reovering af staldene.

Ophør

Ved ophør af driften af husdyrbruget, vil det blive sikret, at de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare foretages, og at stedet bringes tilbage i tilfredsstillende tilstand. Oplagret husdyrgødning, affald, maskiner og andet materiel vil blive bortskaffet. Gødningskummer med dybstrøelse vil blive tømt og rengjort, således at der ikke er fare for forurening med husdyrgødning.

Esbjerg Kommune vurderer, at disse tiltag er tilstrækkelige til at undgå forureningsfare og til at sikre, at ejendommen ikke vil blive et attraktivt levested for eksempelvis rotter. Endvidere vurderes det, at disse tiltag vil sikre, at ejendommen

ikke kommer til at fremstå som et øde og forladt element i landskabet. Der stilles vilkår om, at husdyrbruget ved ophør skal træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare.

Høring

I forbindelse med den 3 ugers offentlige høring er der ikke kommet bemærkninger.

Samlet vurdering

Esbjerg Kommune vurderer, at der kan meddeles godkendelse til det ansøgte da:

- Der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik,
- Husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne, samt
- Udvidelse og drift af husdyrbruget ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet.

Bilag 1

Natura 2000-områder og det samlede udpegningsgrundlag for disse, samt de særligt beskyttede arter:

Udpegningsgrundlag - habitatområder

Habitatområde 78 Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde

Arter:

1095 Havlampret (*Petromyzon marinus*)

1096 Bæklampret (*Lampetra planeri*)

1099 Flodlampret (*Lampetra fluviatilis*)

1103 Stavsild (*Alosa fallax*)

1106 Laks (*Salmo salar*)

1113 *Snæbel (*Coregonus oxyrhynchus*)

1351 Marsvin (*Phocoena phocoena*)

1355 Odder (*Lutra lutra*)

1364 Gråsæl (*Halichoerus grypus*)

1365 Spættet sæl (*Phoca vitulina*)

Naturtyper:

1110 Sandbanker med lavvandet vedvarende dække af havvand

1130 Flodmundinger

1140 Mudder- og sandflader blottet ved ebbe

1150 * Kystlaguner og strandsøer

1160 Større lavvandede bugter og vige

1170 Rev

1310 Vegetation af kveller eller andre enårige strandplanter, der koloniserer mudder og sand

1320 Vadegræssamfund ¹⁾

1330 Strandenge

2110 Forstrand og begyndende klitdannelser

2120 Hvide klitter og vandremiler

2130 * Stabile kystklitter med urteagtig vegetation (grå klit og grønsværklit)

2140 * Kystklitter med dværgbuskvegetation (klithede)

2160 Kystklitter med havtorn

2170 Kystklitter med gråris

2180 Kystklitter med selvsåede bestande af hjemmehørende træarter

2190 Fugtige klitlavninger

2310 Indlandsklitter med lyng og visse

2330 Indlandsklitter med åbne græsarealer med sandskæg og hvene

3130 Ret næringsfattige søer og vandhuller med små amfibiske planter ved bredden

3140 Kalkrige søer og vandhuller med kransnålalger

3150 Næringsrige søer og vandhuller med flydeplanter eller store vandaks

3160 Brunvandede søer og vandhuller

3260 Vandløb med vandplanter

4010 Våde dværgbusksamfund med klokkelyng

4030 Tørre dværgbusksamfund (heder)

6210 Overdrev og krat på mere eller mindre kalkholdig bund (* vigtige orkidélokalteter)

6230 * Artsrige overdrev eller græsheder på mere eller mindre sur bund

6410 Tidvis våde enge på mager eller kalkrig bund, ofte med blåtop

7150 Plantesamfund med næbfrø, soldug eller ulvefod på vådt sand eller blottet tør

7230 Riggær

9190 Stilkegeskove og -krat på mager sur bund

91D0 * Skovbevoksede tørvemoser

91E0 Elle- og askeskov ved vandløb, søer og væld

¹⁾ Vadegræs er indført (ca. 1930) til Danmark og er invasiv. Typen kræver derfor ikke beskyttelse

Udpegningsgrundlag - fuglebeskyttelsesområder:

Y=Ynglende i.h.t. DMU's database

T=Trækkende i.h.t. DMU's database

Kriterier (F1-F7, se www.blst.dk)

SPA 51, Ribe Holme og enge med Kongeåens udløb

Rørdrum	Y	F3
Hvid stork	Y	F1
Rørhøg	Y	F3
Hedehøg	Y	F1
Sorthovedet måge	Y	
Bramgås		T

Plettet rørvagtel	Y		F1
Engsnarre	Y		F1
Klyde	Y		F1
Hjejle		T	F2, F4
Brushane	Y		F1
Mosehornugle	Y		F1
Blåhals	Y		F1
Kortnæbbet gås		T	F4
<i>SPA 57 Vadehavet</i>			
Bramgås		T	F2, F4
Klyde	Y	T	F1, F2, F4
Hvidbrystet præstekrave	Y	Tn	F1, F2
Hjejle		T	F2, F4
Mosehornugle	Y		
Blåhals	Y		
Lille kobbersneppe		T	F2, F4
Dværgmåge		Tn	F2, F5
Sandterne	Y		F1
Splitterne	Y		F1
Fjordterne	Y		F1
Havterne	Y		F1
Dværgterne	Y		F1
Mørkbuget knortegås		T	F4
Lysbuget knortegås		T	F4
Gravand		T	F4
Pibeand		T	F4
Krikand		T	F4
Spidsand		T	F4
Skeand		T	F4
Ederfugl		T	F4
Sortand		T	F4, F7
Strandhjejle		T	F4
Strandskade		T	F4
Stor regnspove		T	F4
Rødben		T	F4
Hvidklire		T	F4
Islandsk ryle		T	F4
Havørn		T	
Blå kærhøg		T	
Vandrefalk		T	
Kortnæbbet gås		T	
Grågås		T	
Sandløber		T	F4
<i>SPA 67, Ballum og Husum Enge og Kamper Strandenge</i>			
Sangsvane		T	F2
Bramgås		T	F2, F4
Hedehøg	Y		F1
Engsnarre	Y		F1
Hjejle		T	F1
Brushane	Y		F3
Mosehornugle	Y		F3
Blåhals	Y		F1
Kortnæbbet gås		T	F4
Bilag IV-arter:			
Fortegnelse over i Danmark nuværende naturligt hjemmehørende arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV (evt. blot som strejfgæster, markeret med " "):			
<i>Dyrearter</i>			
Pattedyr			
Alle arter af småflagermus (Microchiroptera spp.)			
Hasselmus (Muscardinus avellanarius)			
Birkemus (betulina)			
Odder (Lutra lutra)			

Marsvin (*Phocoena phocoena*)
Alle andre arter af hvaler (*Cetacea* spp.)

Krybdyr
Læderskildpadde (*Dermochelys coriacea*)
Uægte karett (" *Caretta caretta*)"
Bastardskildpadde (*Lepidochelys kempii*)"
Europæisk sumpskildpadde (*Emys orbicularis*)
Markfirben (*Lacerta agilis*)

Padder
Stor vandsalamander (*Triturus cristatus*)
Klokkefrø (*Bombina bombina*)
Løgfør (*Pelobates fuscus*)
Løvfør (*Hyla arborea*)
Spidssnudet frø (*Rana arvalis*)
Springfrø (*Rana dalmatina*)
Strandtudse (*Bufo calamita*)
Grønbroget tudse (*Bufo viridis*)

Fisk
Snæbel (*Coregonus oxyrhynchus*)

Insekter
Bred vandkalv (*Dytiscus latissimus*)
Lys skivevandkalv (*Graphoderus bilineatus*)
Eremit (*Osmoderma eremit*)
Sortpletet blåfugl (*Maculinea arion*)
Grøn mosaikguldsmed (*Aeshna viridis*)
Stor kærguldsmed (*Leucorrhinia pectoralis*)
Grøn kølleguldsmed (*Ophiogomphus cecilia*)

Bløddyr
Tykskallet Malermusling (*Unio crassus*)

Planter
Enkelt månerude (*Botrychium simplex*)
Vandranke (*Luronium natans*)
Liden Najade (*Najas flexilis*)
Fruesko (*Cyripedium calceolus*)
Mygblomst (*Liparis loeselii*)
Gul stenbræk (*Saxifraga hirculus*)
Krybende sumpskærm (*Helosciadium repens* (= *Apium repens*))

Bilag 2

Landskabsanalyse, Breumvej 10, 6740 Bramming

Projekt

Eksisterende husdyrbrug udvides med:

- To nye kvægstalde i forlængelse af eksisterende stalde. Dimensioner: 2 stk. a ca. 510 m² (8,5 m x 60 m). Væghøjden ved bagvæggene er ca. 3 m og maks. højde er ca. 7 m. Staldene har ca. 1,5 m udhæng ind over foderkrybberne. Farve og materialer: grå beton nederst og mørk grå stålplader øverst. Taget er gråt eternittag.

De nye stalde opføres dermed i samme dimensioner og farve- og materialer, som de eksisterende stalde, der forlænges.

De nye bygninger fremgår af kort 1 i nærværende bilag.

Bindinger

Væsentligste bindinger er: Værdifulde landskaber.

Større byggerier og tekniske anlæg skal begrænses mest mulig inden for de værdifulde landskaber. For at undgå langtrækkende negative konsekvenser for landskabet skal det sikres, at byggeri og anlæg generelt tilpasses landskabet ved placeringen, arkitektur, materiale- og eller farvevalg, beplantning samt belysning. Tekniske anlæg skal indpasses bedst muligt i terrænet og vigtige udsigtskiler skal friholdes.

Det ansøgte byggeri ligger desuden på "Breum Banke", ved kanten af geestranden (Holsted Bakkeø) ud mod den bevoksningsløse marsk og det marine bagland, hvilket stiller større krav til placering og udformning, fordi det er synligt på lang afstand.

Nærmeste fredede areal er Darum Kirke ca. 1.300 meter mod nordvest.

Topografi

Det ansøgte ønskes etableret i kote 10 – 11. Terrænet er lokalt svagt hældende mod syd ned mod selve geestranden til marsken, hvor terrænet, i forhold til sydvestjyske forhold, falder kraftigt til kote 1-2. Afstanden til randen fra de nye bygninger er ca. 200-300 meter.

Fra de nye bygninger hæver landskabet sig i nordøstlig retning, hvor der er et lokalt højdepunkt i kote 15 i ca. 550 meters afstand fra husdyrbruget.

Bevoksning

Landskabet er præget af læhegn og enkelte småbeplantninger ved kanten af geestranden. Bevoksningen er orienteret NS og er af varierende beskaffenhed, der danner læ for den fremherskende vestenvind samt slører mindre bygninger i terræn, idet de har en begrænset højde.

Bebyggelse

Bebyggelsen i området øst for Store Darum er beliggende på Geesten og orienteret langs vejene (Gl. Darumvej, Ørneldundvej og Breumvej). Der er både tale om mindre bebyggelser og større gårdanlæg. Afstanden fra det nye byggeri til byzonen ved Store Darum er ca. 350 meter mod nord.

Infrastruktur/tekniske anlæg

Nærmeste vejanlæg er kommunevejene Breumvej og Gl. Darumvej samt statsvejen Tjæreborgvej. Afstandene hertil er ca. hhv. 130 meter, 350 meter og 1,2 km opmålt fra de nye stalde.

Af større gårdanlæg i området er der Breumvej 12, Gl. Darumvej 23 og Ørnelundvej 3/6 placeret ca. hhv. 140 meter, 580 meter og 1,1 km fra de nye stalde.

Ca. 2,0 km meter sydøst for det ansøgte er der placeret 3 vindmøller i et område nord for Vilslev.

Der er ikke øvrige større tekniske anlæg eller infrastrukturanlæg i området.

Kulturforhold

Området er udpeget som historisk landskab med det sigte at bevare den kulturhistoriske sammenhæng i landskabet. Der må kun opføres bebyggelse der sigter på at bevare, genskabe eller forbedre den kulturhistoriske værdi for området.

Der er ikke yderligere kulturhistoriske værdier i området.

Sårbarhed

Området er sårbart overfor større tekniske anlæg, der i kraft af deres placering, arkitektur, materiale eller farvevalg dominerer i landskabet ved kanten af geestranden ud mod det meget sparsomt bevoksede marsklandskab og det marine bagland.

Konklusion

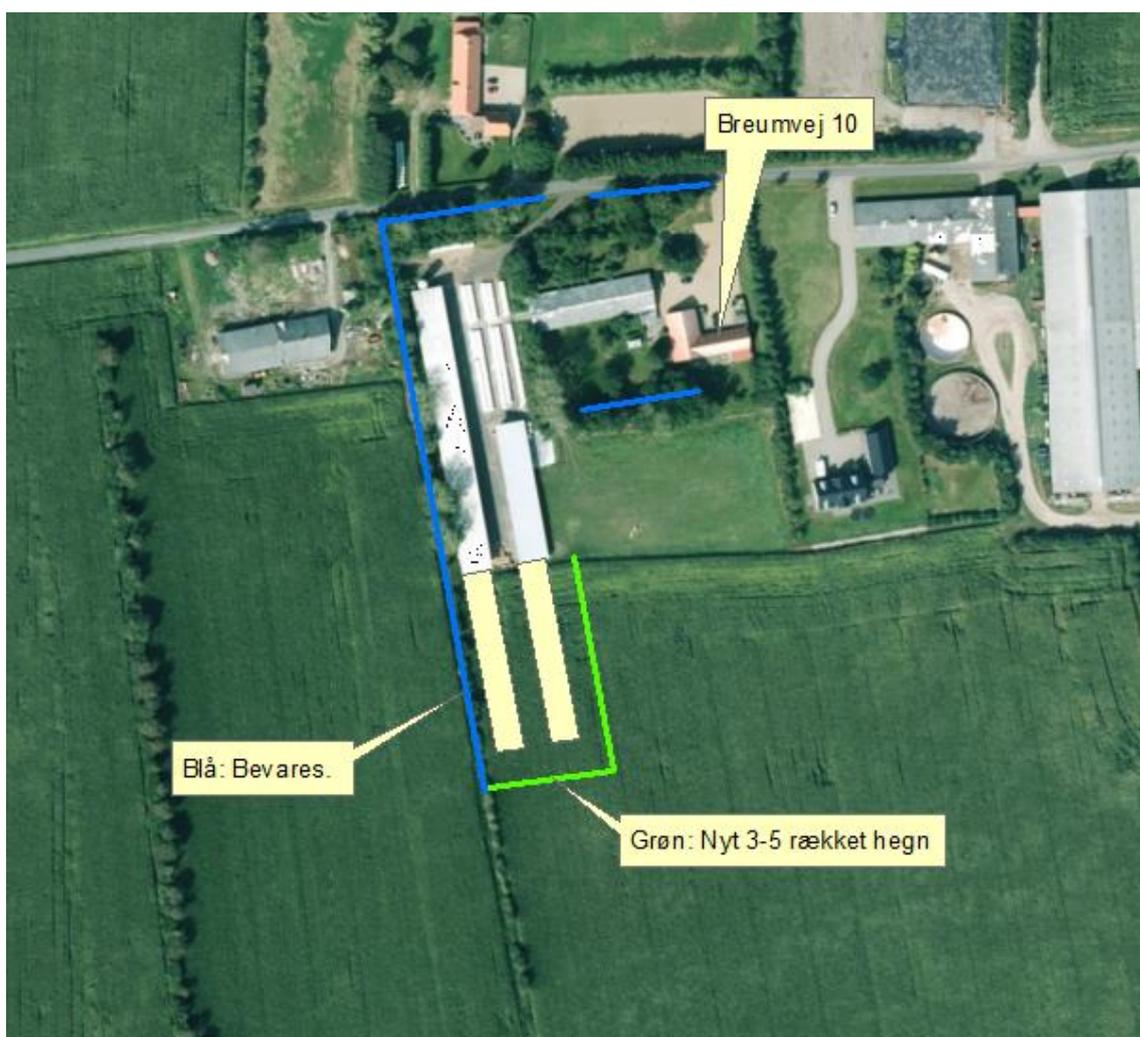
Det ansøgte vurderes at påvirke landskabet, idet gårdanlægget er beliggende ved geestranden til det meget sparsomt bevoksede marsklandskab og det marine bagland.

Da de nye bygninger opføres i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse og arkitektur, størrelse, farvevalg samt orientering af nye bygninger er sammenhængende med ejendommens øvrige bygningsmasse, kan bygningerne ikke tilpasses bedre.

For at tilgodese hensynet til landskabet yderligere bør der stilles krav om slørende/afskærmende beplantning. Det vurderes, at den slørende beplantning kan mindske påvirkningen i tilstrækkelig grad, så det ansøgte projekt er foreneligt med de landskabelige hensyn på stedet.

Vilkår til det ansøgte:

- Der skal etableres 3-5 rækker beplantning syd og øst for de nye stalde, som angivet på kort 1 (grøn streg). Hegnene skal etableres førstkommande plantesæson efter etablering af de nye stalde.
- De på kort 1 anviste hegn skal bevares (blå streg).
- Alle hegn der etableres skal bestå af hjemmehørende danske træer og buske.
- Såfremt nye eller eksisterende hegn (blå og grøn streg) nedlægges, skal de genplantes.



Kort 1. Nye bygninger og beplantning.



Produktion: Esbjerg Kommune
Foto: Torben Meyer



Esbjerg
Kommune

Torvegade 74, 6700 Esbjerg
Tlf.: 7616 1616 - Fax: 7616 0969
miljo@esbjergkommune.dk
www.esbjergkommune.dk