



Autohjørnet i/s  
Søndergade 73  
7600. Struer

DATO: 21-02-2020

JOURNALNUMMER  
09.20.02-K08-1-19

RÅDHUSET, PLAN OG MILJØ  
ØSTERGADE 13  
7600 STRUER

E: TEKNISK@STRUER.DK  
T: 9684 8484

SAGSBEHANDLER:  
MORTEN KOK  
T: 9684 8487  
E: MORTENKL@STRUER.DK

## Miljøtilsynsrapport

### **Årsag til tilsynet**

Miljøtilsyn efter gældende retningslinjer, jf. miljøbeskyttelseslovens<sup>1</sup> § 65.

### **Tilsynstype**

Basistilsyn, kampagnetilsyn.

### **Tilsynsdato**

11. februar. 2020.

### **Tilsynsførende fra tilsynsmyndigheden Struer Kommune**

Morten Kok.

### **Virksomheden, som der føres tilsyn med**

Virksomhedens juridiske hovedenhed

Autohjørnet i/s.

CVR nr.:

40743898.

### **Tilsynslokalitet**

Autohjørnet i/s,

Søndergade 73, 7600 Struer.

P. nr.:

1024981513.

### **Virksomhedens kontaktperson**

Simon Kragelund.

Tlf.:

93101213.

E-mail:

Simon\_buggy@live.dk.

### **Virksomhedstype**

Q01 - Autoværksted

---

<sup>1</sup> Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 med senere ændringer af lov om miljøbeskyttelse

*Virksomhedsklasse<sup>2</sup>:*

4.

### ***Ejendomsoplysninger***

*Matr.nr., ejerlav:*

27ao, Struer.

*Ejendomsnummer:*

46587.

*Ejendommens ejer:*

Jens Kristen Bækhoj Jensen.

### ***Repræsentanter ved tilsynet***

Simon Kragelund, ejer af virksomheden Autohjørnet i/s.

Morten Kok fra Struer Kommune.

### ***Gennemførelsen af tilsynet***

Tilsynsbesøget blev gennemført med en indledende drøftelse efterfulgt af en rundring, hvor de miljømæssige forhold blev afklaret. Til slut blev forholdene gennemgået ved en opsamling.

Tilsynet og konklusionerne herpå afrapporteres i denne rapport.

### ***Offentliggørelse af tilsynsrapport***

Til orientering kan oplyses, at Struer Kommune senest 4 måneder efter udført miljøtilsyn offentliggør den fulde tilsynsrapport på Miljøstyrelsens hjemmeside for Digital Miljø Administration<sup>3</sup>, dog uden de eventuelle tilhørende bilag, der kan rekvireres ved henvendelse til kommunen. Offentliggørelsen sker på baggrund af lovgivning på området, jf. tilsynsbekendtgørelsens<sup>4</sup> § 14.

### ***Læsevejledning***

Tilsynsrapporten er inddelt således, at rapportens kapitel 1 indeholder et resume af de forhold, hvortil der i forbindelse med tilsynet er særlige bemærkninger, herunder forhold, der skal følges op på. Disse forhold vil være beskrevet med uddybende bemærkninger i de efterfølgende kapitler.

Rapportens kapitel 2 indeholder oplysninger om kommunens risikoscore for virksomheden. Afsnittet er alene tænkt som en orientering til virksomheden om grundlaget for denne score samt resultatet af scoringen.

Rapportens efterfølgende kapitler indeholder uddybende beskrivelser af lokaliseringsforhold, reguleringsgrundlag med videre samt beskrivelser af de indretningsmæssige og tekniske forhold for virksomheden. Flere af disse kapitler afsluttes med en samlet vurdering af det forhold, pågældende kapitel omhandler.

---

<sup>2</sup> Jf. Miljøministeriets Håndbog om Miljø og Planlægning - boliger og erhverv i byerne, november 2004

<sup>3</sup> Se link: <https://dma.mst.dk/>

<sup>4</sup> Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

## Indhold

|                                                                                               |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. OPSAMLING, HÅNDHÆVELSER OG ØVRIGE BEMÆRKNINGER .....</b>                                | <b>5</b>  |
| 1.1. Følgende miljømæssige forhold indskræpes .....                                           | 5         |
| 1.2. Følgende miljømæssige forhold henstilles .....                                           | 7         |
| 1.3. Øvrige forhold .....                                                                     | 7         |
| <b>2. RISIKOSCORE – NYT MÅL FOR TILSYNSFREKVENNS .....</b>                                    | <b>8</b>  |
| <b>3. LOKALISERINGSFORHOLD, PLAN, NATUR, GRUNDVAND, JORDFORURENINGSSTATUS MV. ....</b>        | <b>8</b>  |
| 3.1. Miljøklasse .....                                                                        | 8         |
| 3.2. Zonestatus .....                                                                         | 8         |
| 3.3. Kommuneplan .....                                                                        | 9         |
| 3.4. Lokalplan .....                                                                          | 9         |
| 3.5. Afstand til nærmeste forureningsfølsomme beboelsesområder/beboelse .....                 | 9         |
| 3.6. Afstande til sårbare overfladerecipienter (Natura 2000, § 3 natur, åbne vandløb, hav) .. | 9         |
| 3.7. Afstande til vandindvindingsinteresser (OD/OSD) .....                                    | 9         |
| 3.8. Jordforureningsstatus .....                                                              | 9         |
| <b>4. MILJØLEDELSE, SYSTEMATIK OG MILJØFORBEDRINGER .....</b>                                 | <b>10</b> |
| <b>5. REGULERINGSGRUNDLAG, BRUGERBETALING MV. ....</b>                                        | <b>10</b> |
| 5.1. Miljøvurdering (VVM) .....                                                               | 10        |
| 5.2. Miljøgodkendelse .....                                                                   | 10        |
| 5.3. Autoværksted .....                                                                       | 10        |
| <b>6. INDRETNING OG DRIFT .....</b>                                                           | <b>10</b> |
| 6.1. Etableringsår .....                                                                      | 10        |
| 6.2. Aktiviteter, processer, produktion .....                                                 | 11        |
| 6.3. Udendørs aktiviteter .....                                                               | 11        |
| 6.4. Maskiner og anlæg .....                                                                  | 11        |
| 6.5. Ejendommens bebyggede arealer mv. ....                                                   | 12        |
| 6.6. Antal ansatte .....                                                                      | 13        |
| 6.7. Driftstid .....                                                                          | 13        |
| <b>7. RÅVARER OG HJÆLPESTOFFER .....</b>                                                      | <b>13</b> |
| 7.1. Råvareliste og opbevaringsforhold på virksomheden .....                                  | 13        |
| 7.2. Opbevaringsforhold, generelle bestemmelser .....                                         | 13        |
| 7.3. Vurdering af forhold omkring råvarer og hjælpesoffer .....                               | 14        |
| <b>8. LUGT- OG LUFTEMISSION .....</b>                                                         | <b>14</b> |
| 8.1. Energianlæg .....                                                                        | 14        |
| 8.2. Kilder til lugt- og luftforurening .....                                                 | 14        |
| 8.3. Udsugningsanlæg .....                                                                    | 14        |
| 8.4. Filteranlæg .....                                                                        | 15        |
| 8.5. Afkast .....                                                                             | 15        |
| 8.6. Emissionsgrænseværdier .....                                                             | 15        |
| 8.7. Vurdering vedr. lugt- og luftemissioner .....                                            | 15        |
| <b>9. AFFALD .....</b>                                                                        | <b>15</b> |
| 9.1. Generelle regler om affald .....                                                         | 16        |
| 9.2. Virksomhedens affaldsproduktion .....                                                    | 16        |
| 9.3. Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelsesplan .....                           | 16        |
| 9.4. Vurdering vedr. affald .....                                                             | 16        |
| <b>10. SPILDEVAND .....</b>                                                                   | <b>17</b> |
| 10.1. Kloakeringsstatus .....                                                                 | 17        |
| 10.2. Uforurennet tag- og overfladevand fra befæstede arealer .....                           | 17        |
| 10.3. Sanitært spildevand .....                                                               | 17        |
| 10.4. Industrispildevand .....                                                                | 17        |
| 10.5. Renseanlæg .....                                                                        | 17        |
| 10.6. Erhvervsaffaldsregulativets ordning vedr. fra olie- og benzinudskilleranlæg .....       | 18        |



|                                                                                      |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 10.7. Spildevandstilladelse.....                                                     | 19 |
| 10.8. Vurdering vedr. spildevandsforhold .....                                       | 20 |
| 11. STØJ, LAVFREKVENT STØJ, INFRALYD OG VIBRATIONER, ULTRALYD.....                   | 20 |
| 11.1. Støjkloder .....                                                               | 20 |
| 11.2. Vurdering vedr. støjforhold .....                                              | 20 |
| 12. JORD OG GRUNDVAND .....                                                          | 21 |
| 12.1. Tankanlæg .....                                                                | 21 |
| 12.1.1. Tilsynskampagne 2020 – Håndtering og opbevaring af olier og kemikalier ..... | 22 |
| 12.2. Belægninger .....                                                              | 23 |
| 12.3. Jordforurening.....                                                            | 23 |
| 12.4. Vurdering af jord- og grundvandsforhold .....                                  | 23 |
| 13. EGENKONTROL OG DOKUMENTATION .....                                               | 24 |
| 13.1. Egenkontrol med spildevandsanlæg .....                                         | 24 |
| 13.2. Egenkontrol i hht. autoværkstedsbekendtgørelsen .....                          | 24 |
| 13.3. Vurdering af egenkontrol.....                                                  | 24 |
| 14. RENERE TEKNOLOGI .....                                                           | 24 |
| 15. RISIKOFORHOLD .....                                                              | 24 |
| BILAG.....                                                                           | 25 |

## **1. Opsamling, håndhævelser og øvrige bemærkninger**

Der er følgende bemærkninger til de miljømæssige forhold på virksomheden og/eller ejendommen, idet der generelt gøres opmærksom på, at Struer Kommune som tilsynsførende myndighed og i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 68, har pligt til at foranledige ulovlige forhold bragt til ophør.

Endvidere gøres opmærksom på, at indskærper, idet disse ikke indeholder nye bestemmelser, ikke kan påklages til anden administrativ myndighed.

### **1.1. Følgende miljømæssige forhold indskræpes**

#### **1. Opbevaring af olier og kemikalier**

Råvarer i form af diverse olier og kemikalier blev blandt andet opbevaret på et bord i bygning 2, over gulv med tæt betonbelægning uden afløb til kloak, men uden spildbakke og med mulighed for forurening af omgivelserne igennem port ved spild (se billede 4).

Opbevaring af olie og kemikalier findes ikke i overensstemmelse med bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens<sup>5</sup> § 12, stk. 2.

Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 12, stk. 2. til enhver tid efterleves.

#### **2. Afkast fra udsugningsanlæg for udstødningsgas**

Afkast til udsugningsanlæg for udstødningsgas skal i henhold til autoværkstedsbekendtgørelsens § 11 stk. 3. føres mindst én meter over det sted på tagfladen, hvor afkastet er placeret. Det blev vurderet ved tilsynet, at afkastet var ført ca. ½ meter over tag (se billede 15).

Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 11 til enhver tid efterleves.

#### **3. Transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg registreret i Affaldsregistret**

Ved tilsynet fandtes, at ikke alle de oplyste transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg er registreret i Affaldsregistret, idet Abildgaard Kloak- & Spuleservice Johnny Abildgaard, CVR: 21130435 ikke er godkendt transportør.

Forholdet - for så vidt angår farligt affald som slam fra sandfang og olieudskiller samt diverse olieaffaldsprodukter og oliefiltre - anses i strid med bestemmelserne i Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativs<sup>6</sup> § 12 Ordning for ikke-genanvendeligt farligt affald.

Det indskræpes, at bestemmelserne i Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativs § 12, stk. 3. om anvendelse af registrerede transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg til enhver tid efterleves.

#### **4. Bortskaffelse af dagrenovationslignende affald**

Med henvisning til Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ § 10 "Ordning for dagrenovationslignende affald" gælder, at virksomheder har pligt til enten af benytte den kommunale dagrenovationsindsamlingsordning eller benytte anvisningsordningen, herunder træffe aftale med affaldstransportør eller -indsamler om indsamling af dagrenovation, samt at sikre, at affaldet afleveres til forbrænding mindst én gang hver 14. dag.

<sup>5</sup> Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 908 af 30. august 2019 om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v.

<sup>6</sup> Struer Kommune Regulativ for erhvervsaffald, gældende fra d. 02-09-2019

Ordningen har til hensigt at sikre, at dagrenovationslignende affald bliver frasorteret virksomhedens øvrige affald med henblik på forbrænding.

Ved tilsynet oplyses det, at dagrenovationslignende affald bortskaffes via container til småt brændbart affald, dvs. via container, der er beregnet for erhvervsaffald og kildesorteret erhvervsaffald egnet til materialenyttiggørelse, jf. affaldsbekendtgørelsens § 51.

Forholdet anses således ulovligt og det indskræpes at virksomheden til enhver tid bortskaffer dagrenovationslignende affald i overensstemmelse med erhvervsaffaldsregulativets § 10.

#### **5. Spildevandstilladelse - industrispildevand**

Det er Struer Kommunes vurdering, at der for ejendommen har været kontinuitetsbrud i forhold til værkstedsaktiviteter reguleret af autoværkstedsbekendtgørelsen, herunder også i forhold til spildevandsafledningen.

Virksomheden er et nyetableret værksted, og har ikke søgt eller blevet meddelt en spildevandstilslutningstilladelse. Forholdet anses ulovligt i hht. lovens § 28, stk. 3.

Der skal straks søges spildevandstilslutningstilladelse efter lovens § 28, stk. 3 vedrørende afledningen af industri-spildevand fra afløb i værkstedet.

Ansøgningen skal vedlægges kloaktegning, oplysninger om type og størrelse/kapacitet af olieudskilleranlægget, dimensioneringsgrundlag for det valgte olieudskilleranlæg og sandfang, samt leverandør-brugsanvisninger (sikkerhedsdatablade) for samtlige anvendte vaskekemikalier sammen med ABC-vurdering af indholdsstofferne i de anvendte produkter.

Forholdet indskræpes.

#### **6. Pejling, driftsjournal og vedligeholdelse af olieudskilleranlæg**

Virksomheden foretager ikke kvartalsvis pejling af olieudskilleranlægget, vedligeholder ikke olieudskilleranlægget og fører ikke driftsjournal i hht. bestemmelserne i erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere.

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at olieudskilleranlæg pejles mindst én gang i kvartalet, at olieudskilleranlægget løbende vedligeholdes, og at der føres driftsjournal over olieudskilleranlægget, som fastsat i regulativet.

#### **7. Stærkt støjende aktiviteter**

Støjforhold reguleres i autoværkstedsbekendtgørelsen ved afstandskrav.

Ved tilsynet blev det oplyst, at der foretages plade- og karosseriarbejde samt slibning, hvilket er stærkt støjende aktiviteter jf. § 2, nr. 10 i autoværkstedsbekendtgørelsen.

Da autoværkstedet er placeret i et forureningsfølsomt område (boligområde), beregnes afstanden fra det sted, hvor den pågældende aktivitet finder sted, til virksomhedens skel jf. § 8, stk. 1 i autoværkstedsbekendtgørelsen.

Det vurderes, at afstandskravet på 20 meter til forureningsfølsomt område for stærkt støjende aktiviteter, jf. bekendtgørelsens § 9, stk. 1-2, ikke kan overholdes.

Det indskræpes derfor, at de stærkt støjende aktiviteter straks bringes til ophør.

## **1.2. Følgende miljømæssige forhold henstilles**

### **1. Vurdering vedrørende vaskeplads**

Der er på virksomheden etableret en udendørs vaskeplads tilkoblet sandfang og olieudskiller, som ved tidligere tilsyn (05/09-2019), er blevet vurderet uegnet til brug. Denne vaskeplads benyttes derfor ikke af virksomheden.

Da anlægget ikke anvendes, og er erklæret uegnet hertil, henstilles det, at vaskepladsen nedlægges, herunder at tapsted fjernes og at afløb til sandfang og olieudskilleranlægget bringes til ophør. Alternativt kan virksomheden ansøge om spildevandstilladelse til etablering af vaskeplads.

## **1.3. Øvrige forhold**

### **1. BBR-oplysninger og bygningsopvarmning**

Opvarmning foregår normalvis ved brug af kalorifer, men da virksomheden har haft mistanke om, at den nedgravede olietank (teknisk anlæg nr. TEK 5), som anvendes til fyringsolie, er utæt, har de fået tanken tømt og anvender for nuværende små el-varmeblæsere til rumopvarmning.

Da dette er en ændring i anvendelse af energianlæg til bygningsopvarmning, skal dette tilrettes i BBR.

Det er ejendommens ejers pligt at sikre, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommen, og uanset de faktiske forhold er lovlige eller ej, hvorfor det anbefales ejendommejer at rette henvendelse til Struer Kommunes BBR-kontor med henblik på en opdatering af oplysningerne i BBR om bygningsopvarmning.

### **2. Potentiel jordforurening**

Teknisk anlæg 5 (nedgravet fyringsolietank) er indtil for nyligt blevet anvendt som fyringsolietank. Ved aktuelle tilsynet blev det oplyst af virksomhedens ejer, at denne anvendelse er ophørt, da han havde en begrundet mistanke om, at olietankanlægget er utæt. Dette skyldes, at han har oplevet et højt forbrug af fyringsolie. Da han kobled e oliefyret til en dunk med fyringsolie e, i stedet for til fyringsolietanken, oplevede han, at fyringsolieforbruget ca. blev halveret fra 12 liter om dagen til 6 liter om dagen. Virksomhedens ejer tømte derefter straks fyringsolietanken, informerede ejendommens ejer, og har ikke anvendt olietankanlægget siden.

Det vurderes på baggrund af ovenstående informationer, at der potentielt kan være forekommet en jordforurening. Ovenstående informationer er derfor videregivet til Struer Kommunes Jordforureningskontor, som herefter har overtaget sagen.

I henhold til olietankbekendtgørelsens § 37, stk. 1, gælder det, at hvis ejeren eller brugeren af et anlæg eller en pipeline konstaterer eller får begrundet mistanke om, at anlægget eller pipeline er utæt, skal ejeren eller brugeren straks træffe foranstaltninger, der kan bringe en eventuel udstrømning til ophør og forhindre yderligere udslip, f.eks. ved tømning af anlægget.

Yderligere gælder det i henhold til § 37, Stk. 3. at et utæt anlæg eller en utæt pipeline skal sløjfes, renoveres eller repareres. I forbindelse med sløjfning, renovering eller reparation af et utæt anlæg eller en utæt pipeline, skal ejeren fremskaffe dokumentation for, at anlægget eller pipeline ikke har forårsaget forurening.

Idet der kun er mistanke om, og ikke konstatering af, jordforurening, meddeles der ikke indskærpelse af forholdet.

## 2. Risikoscore – nyt mål for tilsynsfrekvens

Parametre

A: 5, B: 5, C: 5, D: 3, E: 5.

$$R_{\text{virksomheder}} = (40 \% \times A + 60 \% \times B) \times 50 \% + (33 \% \times C_1 + 33 \% \times D_1 + 34 \% \times E) \times 50 \%$$

$$R_{\text{virksomheder}} = \underline{4,67.}$$

For listevirksomheder<sup>7</sup> (bilag 1-virksomheder) gælder følgende tilsynsfrekvenser:

En samlet risikoscore på  $> 3,6$  betyder, at tilsynsfrekvensen fastsættes til hvert år.

En samlet risikoscore på  $2,8 < x \leq 3,6$  betyder, at frekvensen fastsættes til hvert andet år.

En samlet risikoscore på  $\leq 2,8$  betyder, at frekvensen fastsættes til hvert tredje år.

På øvrige listevirksomheder (bilag 2-virksomheder), samt store maskinværksteder<sup>8</sup> fastsætter kommunen tilsynsfrekvensen med udgangspunktet i reglerne opstillet for listevirksomheder, dog under et praktisk hensyn til årsplanlægningen mv. Tilsynsfrekvensen for virksomheden vil fremadrettet fastsættes til ca. hvert til hvert tredje år.

**På øvrige § 42-virksomheder fastsætter kommunen tilsynsfrekvensen med udgangspunktet i reglerne opstillet for listevirksomheder, dog under et praktisk hensyn til årsplanlægningen mv. Tilsynsfrekvensen for virksomheden vil fremadrettet fastsættes til ca. hvert tredje til hvert sjette år.**

Til orientering:

Der kan læses mere om miljørisikoscoren i miljøtilsynsbekendtgørelsens<sup>9</sup> bilag 1.

Der kan også findes yderligere oplysninger om grundlaget for miljørisikovurderingen efter miljøtilsynsbekendtgørelsen i Miljøstyrelsens digitale tilsynsvejledning<sup>10</sup>.

## 3. Lokaliseringsforhold, plan, natur, grundvand, jordforureningsstatus mv.

### 3.1. Miljøklasse

De væsentligste miljøforhold i tilknytning til autoværkstedbranchen anses værende støj fra værksted, emissioner i form af spildevand, udstødningsgasser og svejserøg, samt risikoen for spild af olie- og benzinprodukter samt råvarer.

Autoreparationsværksteder vurderes hørende til miljøklasse 4-5, afhængigt af de aktuelle aktiviteter i værkstedsdriften.

Den samlede virksomhed vurderes, jf. Miljøministeriets Håndbog om Miljø og Planlægning, tilhørende miljøklasse 4.

Den anbefalede afstand til boliger vil derfor være 100 meter.

### 3.2. Zonestatus

Ejendommen er beliggende i byzone.

---

<sup>7</sup> Miljø- og Fødevareministeren udfærdiger en liste over særlig forurenende virksomheder, anlæg og indretninger, som er omfattet af godkendelsespligten i miljøbeskyttelseslovens § 33. "Listevirksomhed" defineres som virksomhed, anlæg eller indretninger, der er optaget på denne liste

<sup>8</sup> Virksomheder omfattet af maskinværkstedsbekendtgørelsen, Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1477 af 12. december 2017 om virksomheder, der forarbejder emner af jern, stål eller andre metaller

<sup>9</sup> Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

<sup>10</sup> Se link: <http://www2.mst.dk/Wiki/Tilsyn.Risikovurdering.ashx>

### 3.3. Kommuneplan

Ejendommen er beliggende i kommuneplanens<sup>11</sup> rammeområde nr. 1 B 8, udlagt til boligområde.

Struer Kommunes planafdeling har vurderet, at der fortsat kan drives autoværksted på ejendommen men at der, på baggrund af nuværende plangrundlag for området, ikke vil kunne opføres nyt erhverv ved nybyggelse.

### 3.4. Lokalplan

Der er ingen lokalplan for området.

### 3.5. Afstand til nærmeste forureningsfølsomme beboelsesområder/beboelse

Nærmeste lokalplanlagte boligområde er L230, beliggende i afstand af ca. 12 meter mod vest, målt fra ejendommens skel.

Nærmeste faktiske boligejendom udenfor matriklen findes umiddelbart øst for virksomheden på nabo-ejendommen (skel mod skel).

Der er ikke bolig på matriklen, hvor virksomheden er beliggende.

### 3.6. Afstande til sårbare overfladerecipienter (Natura 2000, § 3 natur, åbne vandløb, hav)

Der er ca. 1,8 km til nærmeste Natura 2000-område.

Nærmeste beskyttede § 3 natur (sø) findes i afstand af ca. 1,1 km mod nordvest.

Nærmeste beskyttede vandløb er beliggende i afstand af ca. 1,4 km mod sydøst.

### 3.7. Afstande til vandindvindingsinteresser (OD<sup>12</sup>/OSD<sup>13</sup>)

Ejendommen er beliggende i område med drikkevandsinteresser (OD).

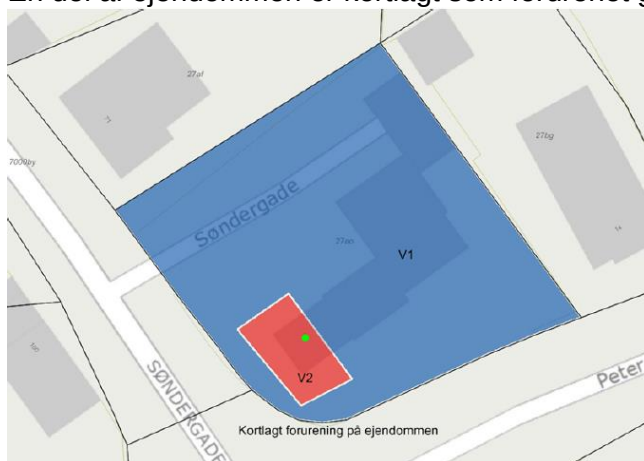
### 3.8. Jordforureningsstatus

I hht. jordforureningsloven<sup>14</sup> findes at:

Ejendommen er ikke omfattet af områdeklassificering.

Ejendommen er kortlagt som muligt forurennet grund (vidensniveau V1), lokalitets nr. 671-30077.

En del af ejendommen er kortlagt som forurennet grund (vidensniveau V2), lokalitets nr. 671-30077.



Jordforureningsstatus ved Søndergade 73.

<sup>11</sup> Struer Kommuneplan 2013-2024

<sup>12</sup> Områder med drikkevandsinteresser

<sup>13</sup> Områder med særlige drikkevandsinteresser

<sup>14</sup> Miljø- og Fødevareministeriets lovbekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 med senere ændring af lov om forurennet jord

#### **4. Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer**

Virksomheden har ikke indført nogen former for miljøledelsessystemer eller lignende, hverken certificerede eller ikke certificerede, ligesom der ikke er formuleret miljømålsætninger eller fastsat mål for miljøarbejdet.

#### **5. Reguleringsgrundlag, brugerbetaling mv.**

##### **5.1. Miljøvurdering (VVM)**

Projektet (virksomhedens anlæg og aktiviteter) vurderes ikke omfattet af miljøvurderingslovens<sup>15</sup> bilag 1 og/eller bilag 2.

##### **5.2. Miljøgodkendelse**

Virksomheden er ikke godkendelsespligtig efter godkendelsesbekendtgørelsen<sup>16</sup>, jf. miljøbeskyttelseslovens kap. 5.

##### **5.3. Autoværksted**

Virksomheden reguleres som et autoværksted, omfattet af autoværkstedsbekendtgørelsen, samt af brugerbetalingsbekendtgørelsens<sup>17</sup> § 2, stk. 1, nr. 6.

#### **6. Indretning og drift**

Indretning af virksomheden fremgår af vedlagte oversigtskort, samt af vedlagte kommenterede fotos fra tilsynet.

På ejendommen foretages autoværkstedslignende aktiviteter, samt reparation og salg af el-scootere. Virksomheden har ifølge virksomhedens ejer haft under 20 biler på værkstedet siden opstart i februar 2019, og bruger således en stor del af tiden på service/reparation af el-scootere.

Der har indtil 31.05.2010 været drevet autoværksted (Børges Autohjørne) på lokaliteten.

Det fremgår af CVR, at der i perioden 2012–2017 har været drevet virksomhed for engros- og detailhandel med campingkøretøjer, små trailere mv. fra lokaliteten. Denne type virksomhed er ikke reguleret af autoværkstedsbekendtgørelsen.

Det er derfor Struer Kommunes vurdering, at der for ejendommen har været kontinuitetsbrud i forhold til værkstedsaktiviteter reguleret af autoværkstedsbekendtgørelsen.

Fra den 10. november 2017 har der igen været autoværkstedsdrift på lokaliteten.

Autoværkstedsdriften betragtes derfor som nyetablering

Det nuværende autoværksted på lokaliteten er anmeldt etableret i hht. autoværkstedsbekendtgørelsens bestemmelser.

##### **6.1. Etableringsår**

Virksomheden er ifølge CVR etableret på ejendommen den 01. september 2019

---

<sup>15</sup> Miljø- og Fødevarerministeriets lovbekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

<sup>16</sup> Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1534 af 9. december 2019 om godkendelse af listevirksomhed

<sup>17</sup> Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1475 af 12. december 2017 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.



## **6.2. Aktiviteter, processer, produktion**

### **Autoværkstedslignende aktiviteter:**

Der foregår / findes

Service  
Reparation  
Dækskifte  
Slibning  
Plade- og karosseriarbejde (mindre omfang)  
Svejsning  
Autolakering (pletvis med spray)  
Klargøring til syn  
Klargøring af salgsbiler

Der udføres ikke / findes ikke

Rudeskift  
Reparation/efterfyldning af airconditionanlæg  
Sandblæsning  
Rensebar m/opløsningsmidler  
Undervognsbehandling  
Oplagring af udtjente køretøjer  
Oplagring af trafikskadede køretøjer  
Bilvask  
Højtryksrensning  
Motorvask  
Autoophugning

Yderligere foretages reparation og salg af el-scootere

## **6.3. Udendørs aktiviteter**

NB: listen er ikke nødvendigvis udtømmende.

Til- og frakørsel  
Intern transport  
Parkering  
Affaldsoplag  
Udstilling af el-køretøjer til videresalg

## **6.4. Maskiner og anlæg**

Virksomheden råder bl.a. over følgende maskiner og anlæg (listen er ikke nødvendigvis udtømmende):

1 søjlelift.  
1 smøregrav.  
3 svejseapparater, til henholdsvis CO<sub>2</sub>-, argon- og formiergas.  
Slibeudstyr – Vinkelsliber, slibebænk og båndsliber.  
1 søjlebor.  
1 bremsevasker.

Kompressor (indendørs i bygning 2).  
Udsugningsanlæg (til udstødningsgas/rumventilation af værksted samt i smøregrav).  
Filteranlæg (til udsug af udstødningsgas/rumventilation).  
2 afkast (til udstødningsgas/rumventilation samt afkast til kalorifer).

Sandfang og olieudskilleranlæg.

6 nedgravede olietankanlæg (4 afblændet og fyldt med sand).

Kaloriferer (oliefyr).

Affaldscontainere og -beholdere.

### 6.5. Ejendommens bebyggede arealer mv.

| Ejendomsoplysninger ifølge BBR |                   |                          |                                  |                                 |                                                                                              |              |
|--------------------------------|-------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Bygnings nr. (BG)              | Anvendelse        | Opførelses-/ombygningsår | Bebygget areal [m <sup>2</sup> ] | Erhvervsareal [m <sup>2</sup> ] | Varmeinstallation                                                                            | Bemærkninger |
| 1                              | Værksted          | 1968/1993                | 195                              | 195                             | Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr – Flydende brændstof (olie, petroleum, flåskegas) |              |
| 2                              | Bygning til lager | 1989                     | 60                               | 60                              | Ingen                                                                                        |              |



#### De faktiske forhold:

Arealangivelserne er efterkontrolleret ved cirka opmålinger på luftfotos. Der findes ingen væsentlige afvigelser mellem de opmålte faktiske bebyggede arealer og det i BBR oplyste.

## 6.6. Antal ansatte

2, virksomhedens ejer samt en lærling.

Yderligere modtager virksomhedens ejer sommetider hjælp fra bekendte.

## 6.7. Driftstid

Mandag til torsdag kl. 07.00-16.00

Fredag kl. 07.00-14.00.

I weekender arbejdes der lejlighedsvis efter aftale.

## 7. Råvarer og hjælpestoffer

### 7.1. Råvareliste og opbevaringsforhold på virksomheden

Se vedlagte skema (listen er ikke nødvendigvis udtømmende), samt vedlagte kommenterede fotos.

### 7.2. Opbevaringsforhold, generelle bestemmelser

Råvarer skal opbevares i hht. bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 12 om forebyggelse af jord- og vandforurening:

*Stk. 1. Arealer, hvor der forekommer spild af benzin, andre olieprodukter eller stoffer eller blandinger, der er klassificerede som miljøfarlige, samt arealer, hvor der er risiko for et ikke uvæsentligt spild af sådanne stoffer eller blandinger, skal udformes således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand og overfladevand.*

*Spildevand fra disse arealer skal passere særskilt olieudskiller.*

*Stk. 2. Opbevaring af de i stk. 1 nævnte stoffer eller blandinger skal finde sted i egnede beholdere, som skal placeres på en oplagsplads med tæt belægning uden afløb og beskyttet mod vejrlig.*

*Oplagspladsen skal være indrettet således, at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand, overfladevand og kloak.*

*Området skal kunne rumme indholdet af den største opbevaringsenhed i området.*

*Kravene finder ikke anvendelse for opbevaring af olieprodukter, når opbevaringen er omfattet af reglerne i bekendtgørelse om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.*

*Stk. 3. Kommunalbestyrelsen kan tillade at dele af kravene i stk. 2 fraviges, hvis opbevaringen kan finde sted på tilsvarende betryggende vis.*

Struer Kommunes har endvidere udstedt en forskrift<sup>18</sup> om opbevaring af olie og kemikalier. Forskriften blev udleveret til virksomheden under tilsynet.

Forskriften gælder for alle virksomheder (dog undtaget virksomheder, omfattet af miljøgodkendelse, og som er omfattet af andre bestemmelser udstedt med hjemmel i miljøbeskyttelsesloven, herunder eksempelvis olietankbekendtgørelsen) og institutioner i Struer Kommune, der har oplag af olier og/eller kemikalier og/eller har tankanlæg med udlevering af brændstoffer.

Forskriften omfatter opbevaring af olie og kemikalier, både som råvarer, halvfabrikata, færdigvarer samt affald, der indeholder olier og/eller kemikalier, og som opbevares i flytbare og i stationære beholdere, både i overjordiske samt nedgravede oplag.

---

<sup>18</sup> Struer Kommune - Forskrift - Håndtering og opbevaring af olier og kemikalier, 7. februar 2019

Den udleverede forskrift er således ikke umiddelbart gældende for virksomheden, da der er tale om et autoværksted, der i stedet reguleres ved bestemmelser i autoværkstedsbekendtgørelsen. Forskriften kan dog sagtens anvendes som inspiration til en fornuftig opbevaring af olie og kemikalier.

### **7.3. Vurdering af forhold omkring råvarer og hjælpestoffer**

Råvarer i form af diverse olier og kemikalier blev blandt andet opbevaret på et bord i bygning 2, over gulv med tæt betonbelægning uden afløb til kloak, men uden spildbakke og med mulighed for forurening af omgivelserne ved spild igennem port ved spild (se billede 4).

Opbevaring af olie og kemikalier findes ikke i overensstemmelse med bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 12, stk. 2.

Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 12, stk. 2 til enhver tid efterleves.

Opbevaring af olie og kemikalier findes ikke i overensstemmelse med bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 12.

Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 12 til enhver tid efterleves.

## **8. Lugt- og luftemission**

### **8.1. Energianlæg**

Ifølge BBR er der følgende energianlæg:

Centralvarme fra eget anlæg, et-kammer fyr – flydende brændstof (olie, petroleum, flaskegas).

De faktiske forhold:

Opvarmning foregår normalvis ved brug af kalorifer, men da virksomheden har haft mistanke om at den nedgravede oiletank (TEK 5), som anvendes til fyringsolie, er utæt, har de fået tanken tømt og anvender for nuværende små el-varmeblæsere, til rumopvarmning.

Da dette er en ændring i anvendelse af energianlæg til bygningsopvarmning, bør dette tilrettes i BBR.

Det er ejendommens ejers pligt at tilsikre, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold på ejendommen, og uanset de faktiske forhold er lovlige eller ej, hvorfor det anbefales ejendommejer at rette henvendelse til Struer Kommunes BBR-kontor med henblik på en opdatering af oplysningerne i BBR om bygningsopvarmning.

### **8.2. Kilder til lugt- og luftforurening**

Svejsesøg.

Udstødningsgas.

Slibestøv.

### **8.3. Udsugningsanlæg**

Virksomheden har 1 udsugningsanlæg for udsug af udstødningsgas/rumventilation i smøregrav samt luften i værkstedet generelt.

Der er på udsugningsanlægget mulighed for at påmontere slange/punktudsug, så udsugningen kan ske rundt i værkstedet.

Virksomhedens ejer er i gang med at etablere et nyt udsugningsanlæg i "sliberummet" (bygning 2), hvor der for nuværende slibes uden udsug og afkast.

#### 8.4. Filteranlæg

Det blev på tilsynet oplyst at der er filteranlæg på udsugningsanlægget til udstødningsgas/rumventilation.

Det er uoplyst, hvad filteranlægget består af.

Filteranlægget er etableret uden alarm.

Det oplyses ved tilsynet at de endnu ikke har tømt/udskiftet filtret, men løbende kontrollerer om der skulle være behov herfor.

#### 8.5. Afkast

Afkastet for udsugningsanlægget til udstødningsgas/rumventilation, er placeret på væggen mellem de to porte. Det er ved tilsynet vurderet, at afkastet er ført ca. ½ meter over tag.

Afkast fra kaloriferen er opmuret, og vurderes til at være ført ca. 1 meter over taget.

Der er ikke etableret afkast til slibestøv.

#### 8.6. Emissionsgrænseværdier

Fremgår af autoværkstedsbekendtgørelsens bestemmelser.

#### 8.7. Vurdering vedr. lugt- og luftemissioner

##### **Afkast fra udsugningsanlæg for udstødningsgas**

Afkast til udsugningsanlæg for udstødningsgas skal i henhold til autoværkstedsbekendtgørelsens § 11, stk. 3. føres mindst én meter over det sted på tagfladen, hvor afkastet er placeret. Det blev vurderet ved tilsynet, at afkastet var ført ca. ½ meter over tag (se billede 15).

Forholdet anses således ulovligt, og det indskræpes, at bestemmelserne i autoværkstedsbekendtgørelsens § 11 til enhver tid efterleves.

##### **Afkast fra maskinel slibning**

I henhold til autoværkstedsbekendtgørelsen § 11, stk. 1-2, skal maskinel slibning og andre støvfrembringende aktiviteter foregå indendørs og med etableret udsugning. Afkast fra maskinel slibning skal være opadrettet og føres mindst to meter over det højeste punkt på taget af den bygning, som afkastet er etableret på, og mindst i samme højde som den højeste eksisterende eller planlagte bygning, hvori mennesker opholder sig mere end 6 timer dagligt, inden for en afstand af 50 meter fra afkastet. Lufthastigheden i afkastet må ikke være mindre end 8 m/sek. ved mindste praktiske belastning af udsugningsanlægget.

Maskinel slibning foregår for nuværende i "sliberum" (bygning 2) uden etableret udsug. Udsug er ved at blive etableret i bygningen.

Det vurderes, at afstandskravet med hensyn til stærkt støjende aktiviteter ikke kan overholdes på ejendommen, hvorved stærkt støjende aktiviteter på ejendommen anses ulovlige (se afsnit 11.2) og skal bringes til ophør.

#### 9. Affald

### 9.1. Generelle regler om affald

I hht. miljøbeskyttelseslovens § 43 gælder, at enhver der frembringer, opbevarer, sorterer eller håndterer affald, er ansvarlig for, at der ikke opstår uhygiejniske forhold eller sker forurening af luft, vand eller jord.

Affald skal håndteres bl.a. efter reglerne i affaldsbekendtgørelsen<sup>19</sup>, reglerne i autoværkstedsbekendtgørelsen § 13, reglerne i bilskrotbekendtgørelsen<sup>20</sup> og i hht. kommunens erhvervsaffaldsregulativ.

### 9.2. Virksomhedens affaldsproduktion

Se vedlagte skema (listen er ikke nødvendigvis udtømmende).

Grundet virksomhedens forholdsvis lave aktivitetsniveau, samt den forholdsvis korte tid, virksomheden har været i drift på ejendommen, er der en del affaldsfraktioner, heriblandt elektronisk udstyr, kølervæske, oliefiltre, trykbeholdere, absorptionsmidler, motorbrændstof, vand fra bremsevasker, glasrunder, katalysatorer og balanceklodser, som virksomheden enten endnu ikke har genereret, eller endnu ikke har bortskaffet. Virksomheden blev derfor under tilsynet informeret om lovmæssigt korrekt opbevaring og bortskaffelse af ovenstående affaldsfraktioner.

Ved tilsynet oplyste virksomhedens ejer, at en del af virksomhedens farlige affald bliver afhentet af Abildgaard Kloak- & Spuleservice Johnny Abildgaard Jensen i forbindelse med tømning af olieudskillere og sandfang. Virksomheden kunne ikke redegøre for, hvordan Abildgaard Kloak- & Spuleservice Johnny Abildgaard efterfølgende bortskaffer affaldet.

### 9.3. Transportør, indsamlingsvirksomhed og genanvendelsesanlæg

Virksomheden er tilsyneladende ikke tilmeldt genbrugspladsordningen.

Ved tilsynet fandtes, at ikke alle de oplyste transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg er registreret i Affaldsregistret, idet Abildgaard Kloak- & Spuleservice Johnny Abildgaard Jensen, CVR: 21130435 ikke er godkendt transportør.

### 9.4. Vurdering vedr. affald

#### **Bortskaffelse af dagrenovationslignende affald**

Med henvisning til Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ § 10 "Ordning for dagrenovationslignende affald" gælder, at virksomheder har pligt til enten af benytte den kommunale dagrenovationsindsamlingsordning eller benytte anvisningsordningen, herunder træffe aftale med affaldstransportør eller -indsamler om indsamling af dagrenovation, samt at sikre, at affaldet afleveres til forbrænding mindst én gang hver 14. dag.

Ordningen har til hensigt at sikre, at dagrenovationslignende affald bliver fraserteret virksomhedens øvrige affald med henblik på forbrænding.

Ved tilsynet oplyses det, at dagrenovationslignende affald bortskaffes via container til småt brændbart affald.

Forholdet anses således ulovligt og det indskræpes at virksomheden til enhver tid bortskaffer dagrenovationslignende affald i overensstemmelse med erhvervsaffaldsregulativets § 10.

#### **Transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelsesanlæg registreret i Affaldsregistret**

---

<sup>19</sup> Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 224 af 8. marts 2019 om affald

<sup>20</sup> Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1337 af 8. december 2019 om håndtering af affald i form af motordrevne køretøjer, opkrævning af miljøbidrag og udbetaling af skrotningsgodtgørelse (bilskrotbekendtgørelsen).

Ved tilsynet fandtes, at ikke alle de oplyste transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelses anlæg er registreret i Affaldsregistret, idet Abildgaard Kloak- & Spuleservice Johnny Abildgaard, CVR: 21130435 ikke er godkendt transportør.

Forholdet - for så vidt angår farligt affald som slam fra sandfang og olieudskiller samt diverse olieaffaldsprodukter og oliefiltre - anses i strid med bestemmelserne i Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ § 12 Ordning for ikke-genanvendeligt farligt affald.

Det indskræpes, at bestemmelserne i Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ § 12, stk. 3 om anvendelse af registrerede transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelses anlæg til enhver tid efterleves.

## **10. Spildevand**

### **10.1. Kloakeringsstatus**

Ejendommen er beliggende i kloakdelopland nr. A20.

Området er separatkloakeret med hhv. spildevands- og regnvandsledning.

### **10.2. Uforurennet tag- og overfladevand fra befæstede arealer**

Afledes via regnvandsledning til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

### **10.3. Sanitært spildevand**

Afløbsforhold (vedr. husspildevand) i hht. BBR:

Afløb til spildevandsforsyningens renseanlæg.

De faktiske forhold: Do, dvs. afledes via spildevandsledning til spildevandsforsyningsselskabets spildevandsanlæg.

### **10.4. Industrispildevand**

Der er på virksomheden etableret en udendørs vaskeplads tilkoblet sandfang og olieudskiller, som ved tidligere tilsyn (05/09-2019), er blevet vurderet uegnet til brug. Denne vaskeplads benyttes ikke af virksomheden.

Virksomheden har udledning af industrispildevand i form af gulvafløb fra værkstedet samt smøregrav i værkstedet, og via håndvask med afløb etableret i værkstedet. Al spildevand fra værkstedet er med afløb til sandfang og olieudskilleranlæg.

Håndvasken anvendes til vask af hænder samt vask af værktøj og materiel.

### **10.5. Renseanlæg**

Virksomheden har renseanlæg for spildevand i form af sandfang og olieudskilleranlæg.

Sandfangets størrelse er ukendt.

Olieudskilleranlæggets gennemstrømningskapacitet, volumen, olieopsamlingsvolumen etc. er yderligere ukendt.

Olieudskilleren samt sandfanget er produceret ved sammensætning af brøndringe i beton. Ved sandfanget kunne der ved tilsynet ses revnedannelser i betonen i den øverste brøndring. Sandfanget og olieudskillerens tilstand længere nede er ukendt.

Anlægget er etableret uden alarmer, flydelukke etc.

## Kontrol

Pejling af olieudskilleranlæg foretages ikke.

## Vedligeholdelse

Sandfang og olieudskilleranlæg vedligeholdes ikke.

Kontrol for fejl og mangler sker ved tømningssentreprenøren.

Efterfyldning af olieudskilleranlæg med vand sker ved tømningssentreprenøren.

## Tømning

Tømning af sandfang og olieudskilleranlæg sker 2-3 gange årligt ved tømningssentreprenør Abildgaard Kloak- & Spuleservice Johnny Abildgaard, CVR: 21130435.

## Driftsjournal

Der føres ikke driftsjournal over olieudskilleranlægget

### 10.6. Erhvervsaffaldsregulativets ordning vedr. fra olie- og benzinudskilleranlæg

I Struer Kommunes erhvervsaffaldsregulativ findes en ordning for affald fra olie- og benzinudskilleranlæg, herunder bestemmelser om tømning, samt om vedligeholdelse og kontrol af selve olieudskilleranlægget og dertil hørende sandfang.

Uddrag af erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere:

*Affald fra olie- og benzinudskiller anvises til et miljøgodkendt modtageanlæg, der er oplistet på Nomi4s's hjemmeside<sup>21</sup>. Er transportøren ikke den samme som modtageranlægget, skal transportøren være registreret i Affaldsregistret<sup>22</sup>.*

*Virksomheden skal i henhold til affaldsbekendtgørelsen<sup>23</sup>, efter anmodning fra kommunalbestyrelsen, tilvejebringe dokumentation for, at affaldet er korrekt bortskaffet.*

*Medmindre andre regler gælder i følge anden lovgivning, herunder miljøgodkendelser, spildevandstiladelser mv. gælder følgende:*

*Virksomheden skal sikre, at udskilleren tømmes efter behov, senest når 70 % af opsamlingskapaciteten er opbrugt. Udskilleren skal dog mindst 1 gang årligt bundtømmes og samtidig kontrolleres for fejl og mangler, herunder skal filtre, flydelukke og alarm rengøres og kontrolleres. Kommunen kan i særlige tilfælde fastsætte andet tømningsinterval.*

*Efter tømning skal udskilleren fyldes med vand.*

*Sandfang etableret i tilknytning til udskilleren skal tømmes efter behov, dog mindst 1 gang om året. Kommunen kan i særlige tilfælde fastsætte andet tømningsinterval.*

*Virksomheden er forpligtiget til at sørge for, at udskilleren tilses og pejles efter behov, dog mindst 1 gang i kvartalet. Ved pejling forstås en måling af mængden af opsamlet materiale i udskilleren.*

*Alle resultater fra denne egenkontrol og bemærkninger i forbindelse hermed indføres i en driftsjournal, som skal kunne forevises på forlangende af tilsynsmyndigheden.*

---

<sup>21</sup> Se link: <https://nomi4s.dk/>

<sup>22</sup> Se link: <https://affaldsregister.ens.dk/Default.aspx>

<sup>23</sup> Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 224 af 8. marts 2019 om affald

*Virksomheden er forpligtiget til at sikre, at området omkring udskilleren holdes ryddet, således at der er fri adgang for tilsyn og tømning. Konstateres der fejl og mangler, skal disse hurtigst muligt udbedres. Reparationer og vedligeholdelse påhviler virksomheden.*

### **10.7. Spildevandstilladelse**

#### **Tilslutningspligt**

I hht. spildevandsbekendtgørelsens<sup>24</sup> § 12 gælder, at indenfor et i spildevandsplanen fastlagt kloakopland for spildevandsanlæg, der er ejet af et spildevandsforsyningsselskab, er grundejerne forpligtede til for egen regning at tilslutte spildevand til spildevandsanlægget gennem lukkede ledninger, når der er ført stikledning frem til grundgrænsen. jf. miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4.

#### **Spildevandstilslutningstilladelse vedrørende industrispildevand**

Virksomheder, der genererer industrispildevand, er forpligtiget til at søge spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28, jf. spildevandsbekendtgørelsens § 13.

Sker der senere ændringer i spildevandsforholdene, f.eks. fysiske ændringer af spildevandsanlægget, eller ændringer i spildevandssammensætningen, er virksomheden forpligtet til at søge fornyet spildevandstilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28.

Der gøres opmærksom på, at hvis et spildevandsanlæg ikke fungerer miljømæssigt forsvarligt, herunder ikke opfylder eller tilgodeser de krav, der er fastsat efter miljøbeskyttelseslovens § 28 og § 29, samt forudsætninger fastsat efter lovens § 32, stk. 4, kan tilsynsmyndigheden påbyde, at der foretages den nødvendige forbedring eller fornyelse af anlægget.

Tilsynsmyndigheden kan endvidere ændre vilkår fastsat i en spildevandstilladelse efter lovens § 28, hvis de tidligere fastsatte vilkår må anses for utilstrækkelige eller uhensigtsmæssige.

Virksomheden har ikke søgt eller blevet meddelt en spildevandstilslutningstilladelse.

#### **Ansøgning om spildevandstilslutningstilladelse**

Ved ansøgning om spildevandstilladelse – tilslutningstilladelse – efter lovens § 28, skal der, ud over stamoplysninger om virksomheden, f.eks. gives følgende basisoplysninger for virksomhedens industrispildevand:

- Oplysning om oprindelse, herunder fra hvilke processer, spildevandet opstår.
- Oplysninger om maksimal mængde af spildevand afledt pr. døgn og pr. år samt variationen i afledningen over døgn, uge, måned eller år.
- Relevante oplysninger om f.eks. temperatur, pH og koncentrationer af forurenende stoffer.
- Leverandørdatablade (sikkerhedsdatablade) på de anvendte produkter, der vil blive afledt via spildevandet sammen med ABC-vurdering af indholdsstofferne i de anvendte produkter.
- Oplysning om art og kapacitet af renseforanstaltninger, herunder f.eks. hvorvidt spildevandet henstilles til bundfældning forinden dekantering og afledning af vandfasen til kloak.
- Såfremt der er foretaget analyser af spildevandssammensætningen og -indhold, bedes disse vedlægges ansøgningen.
- Opdateret kloaktegning.

Vedlagte standardskema til ansøgning om spildevandstilladelse ved etablering af olieudskilleranlæg kan eventuelt anvendes.

---

<sup>24</sup> Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1317 af 4. december 2019 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4



## **10.8. Vurdering vedr. spildevandsforhold**

### ***Spildevandstilladelse - industrispildevand***

Det er Struer Kommunes vurdering, at der for ejendommen har været kontinuitetsbrud i forhold til værkstedsaktiviteter reguleret af autoværkstedsbekendtgørelsen.

Virksomheden er et nyetableret værksted, og har ikke søgt eller blevet meddelt en spildevandstilslutningstilladelse.

Der skal søges spildevandstilslutningstilladelse efter lovens § 28, stk. 3. vedrørende afledningen af industrispildevand fra afløb i værkstedet.

Ansøgningen skal vedlægges kloaktegning, oplysninger om type og størrelse/kapacitet af anlægget, dimensioneringsgrundlag for det valgte olieudskilleranlæg og sandfang, samt leverandørbrugsanvisninger (sikkerhedsdatablade) for samtlige anvendte vaskekemikalier sammen med ABC-vurdering af indholdsstofferne i de anvendte produkter.

Forholdet indskræpes.

### ***Pejling, driftsjournal og vedligeholdelse af olieudskilleranlæg***

Virksomheden foretager ikke kvartalsvis pejling af olieudskilleranlægget, vedligeholder ikke olieudskilleranlægget og fører ikke driftsjournal i hht. bestemmelserne i erhvervsaffaldsregulativets § 17 Ordning for affald fra olie- og benzinudskillere.

Forholdet anses ulovligt, og det indskræpes, at olieudskilleranlæg pejles mindst én gang i kvartalet, at olieudskilleranlægget løbende vedligeholdes, og at der føres driftsjournal over olieudskilleranlægget, som fastsat i regulativet.

### ***Vurdering vedrørende vaskeplads***

Der er på virksomheden etableret en udendørs vaskeplads tilkoblet sandfang og olieudskiller, som ved tidligere tilsyn (05/09-2019), er blevet vurderet uegnet til brug. Denne vaskeplads benyttes derfor ikke af virksomheden.

Da anlægget ikke anvendes, henstilles det, at vaskepladsen nedlægges, herunder at tapsted fjernes og at afløb til sandfang og olieudskilleranlægget bringes til ophør. Alternativt kan virksomheden ansøge om spildevandstilladelse til etablering af vaskeplads.

## **11. Støj, lavfrekvent støj, infralyd og vibrationer, ultralyd**

### **11.1. Støjkloder**

Af potentielle støjkloder kan nævnes (listen er ikke nødvendigvis udtømmende):

- til- og frakørsel
- intern transport
- kompressoranlæg (placeret indendørs)
- udsugningsanlæg (motorenhed er placeret indendørs)
- slibning
- karosseriarbejde
- filteranlæg
- afkast

Tilsynsmyndigheden er ikke bekendt med klager over støjgener fra virksomhedens drift.

### **11.2. Vurdering vedr. støjforhold**

Støjforhold reguleres i autoværkstedsbekendtgørelsen ved afstandskrav.

Ved tilsynet blev det oplyst, at der foretages plade- og karosseriarbejde samt slibning, hvilket er stærkt støjende aktiviteter jf. § 2, nr. 10 i autoværkstedsbekendtgørelsen.

Da autoværkstedet er placeret i et forureningsfølsomt område (boligområde), beregnes afstanden fra det sted, hvor den pågældende aktivitet finder sted, til virksomhedens skel jf. § 8, stk. 1 i autoværkstedsbekendtgørelsen.

Det vurderes, at afstandskravet på 20 meter til forureningsfølsomt område for stærkt støjende aktiviteter, jf. bekendtgørelsens § 9, stk. 1-2, ikke kan overholdes.

Det indskræpes derfor, at de stærkt støjende aktiviteter straks ophører.

## 12. Jord og grundvand

### 12.1. Tankanlæg

Ifølge BBR findes følgende olietankanlæg (tekniske anlæg) på ejendommen:

4 ældre anlæg (TEK 1-4) er gamle tanke til brændstoftankanlæg der var placeret på ejendommen tidligere. Disse blev fyldt med sand og afblændet i 1988.

Følgende olietankanlæg står nuværende til at være i drift på ejendommen:

#### TEK 5:

|      |            |    |      |        |
|------|------------|----|------|--------|
| 7900 | Søndergade | 73 | 7600 | Struer |
|------|------------|----|------|--------|

**Tekniske oplysninger**

|                                                             |                                                 |                                            |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Klassifikation</b><br>1110 - Tank (Produkt på væskeform) |                                                 | <b>Driftstatus</b><br>1 - I drift          |
| <b>Placering</b><br>1 - Nedgravet/underjordisk              | <b>Type</b><br>                                 |                                            |
| <b>Etableringsår</b><br>1988                                | <b>Om-/tilbyg. år</b><br>                       |                                            |
| <b>Tank</b>                                                 |                                                 |                                            |
| <b>Indhold</b><br>                                          | <b>Materiale</b><br>                            |                                            |
| <b>Sløjfning</b><br>                                        | <b>Sløjfningsfrist</b><br>                      | <b>Sløjfningsår</b><br>                    |
| <b>Overdækning tank</b><br>                                 | <b>Inspektionsdato tank</b><br>                 |                                            |
| <b>Typegodkendelsesnr.</b><br>                              |                                                 |                                            |
| <b>Supplerende korrosionsbeskyttelse</b><br>                | <b>Senest udførte korrosionsbeskyttelse</b><br> | <b>CE-mærkning</b><br>                     |
| <b>Størrelse</b>                                            |                                                 |                                            |
| <b>Areal</b><br>                                            | <b>Rumfang</b><br>                              | <b>Højde</b><br>                           |
| <b>Størrelse</b><br>2500                                    | <b>Størrelsesklasse</b><br>1 - Under 6.000 l    |                                            |
| <b>Fabrikat</b>                                             |                                                 |                                            |
| <b>Fabrikat/type</b><br>                                    | <b>Fabrikationsår</b><br>                       | <b>Fabrikationsnr.</b><br>404274           |
| <b>Fabrikat vindmølle</b><br>                               | <b>Fabrikat oliefyrr</b><br>                    | <b>Fabrikat solcelleanlæg solvarme</b><br> |

**TEK 6:**

|      |            |    |      |        |
|------|------------|----|------|--------|
| 7900 | Søndergade | 73 | 7600 | Struer |
|------|------------|----|------|--------|

**Tekniske oplysninger**

|                                                             |                          |                                   |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| <b>Klassifikation</b><br>1110 - Tank (Produkt på væskeform) |                          | <b>Driftstatus</b><br>1 - I drift |
| <b>Placering</b><br>1 - Nedgravet/underjordisk              | <b>Type</b><br>          |                                   |
| <b>Etableringsår</b><br>1988                                | <b>Om-/tilbyg år</b><br> |                                   |

Tank

|                                                                  |                                                 |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Indhold</b><br>31 - Oliebaserede affaldsprodukter (Spildolie) | <b>Materiale</b><br>                            |
| <b>Sløjfning</b><br>                                             | <b>Sløjfningsfrist</b><br>                      |
| <b>Overdækning tank</b><br>                                      | <b>Inspektionsdato tank</b><br>                 |
| <b>Typegodkendelsesnr.</b><br>                                   |                                                 |
| <b>Supplerende korrosionsbeskyttelse</b><br>                     | <b>Senest udførte korrosionsbeskyttelse</b><br> |
|                                                                  | <b>CE-mærkning</b><br>                          |

Størrelse

|                          |                                              |                  |
|--------------------------|----------------------------------------------|------------------|
| <b>Areal</b><br>         | <b>Rumfang</b><br>                           | <b>Højde</b><br> |
| <b>Størrelse</b><br>1500 | <b>Størrelsesklasse</b><br>1 - Under 6.000 l |                  |

Fabrikat

|                               |                            |                                            |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Fabrikat/type</b><br>      | <b>Fabrikationsår</b><br>  | <b>Fabrikationsnr.</b><br>408139           |
| <b>Fabrikat vindmølle</b><br> | <b>Fabrikat oliefy</b><br> | <b>Fabrikat solcelleanlæg solvarme</b><br> |

Ved tilsynet fandtes følgende olietankanlæg på ejendommen:  
Do.

Begge tanke er typegodkendte, og Struer Kommune har modtaget tankattester for begge tanke. De to tanke har sløjfningstermin i 2028.

TEK 5 er indtil for nyligt blevet anvendt som fyringsolietank. Ved aktuelle tilsyn blev det oplyst af virksomhedens ejer, at denne anvendelse er ophørt, da han havde en begrundet mistanke om, at olietankanlægget er utæt. Dette skyldes, at han har oplevet et højt forbrug af fyringsolie. Da han kobled oliefyret til en dunk med fyringsolie, i stedet for fyringsolietanken, oplevede han, at fyringsolieforbruget ca. blev halveret fra 12 liter dagligt til 6 liter dagligt. Virksomhedens ejer tømte derefter straks fyringsolietanken, informerede ejendommens ejer, og har ikke anvendt anlægget siden.

TEK 6 er tidligere blevet anvendt som spildolietank, men denne aktivitet er ophørt, og tankanlægget står for nuværende tom.

### 12.1.1. Tilsynskampagne 2020 – Håndtering og opbevaring af olier og kemikalier

Kommunerne gennemfører to årlige tilsynskampagner med hhv. industrivirksomheder og husdyrbrug som målgruppe. En tilsynskampagne er en afgrænset planlagt tilsynsindsats rettet mod en specifik branche eller et miljøtema. Formålet med kampagnerne er at skabe ændringer i virksomheders adfærd og bidrage til at bevare et højt niveau af miljøbeskyttelse.

### **Formål med tilsynskampagnen 2020**

Struer Kommunes tilsynskampagne for industrivirksomheder 2020, omhandler håndtering og opbevaring af olier og kemikalier. Tilsynskampagneindsatsen tager udgangspunkt i Struer Kommunes forskrift for olier og kemikalier<sup>25</sup>, og vil især sætte fokus på afledningsrisiko af olier og kemikalier til omgivelserne.

Formålet med denne kampagne er at sikre forsvarlig håndtering og opbevaring af olier og kemikalier, i stationære og flytbare beholdere, hos tilsynspligtige virksomheder i kommunen, for at sikre forebyggelse af forurening af jord, grundvand, overfladevand samt kloaksystemet.

Den intensiverede indsats omkring virksomhedernes håndtering og opbevaring af olier og kemikalier, vil komme til udtryk i form af informering omkring pågældende lovgivning, samt ved fysisk tilsyn af forholdene hos virksomhederne. Tilsynskampagneindsatsen vil hovedsageligt blive kombineret med fysisk basistilsyn af virksomhederne.

### **Mål for indsatsen**

Efter gennemførelse af kampagnen, skal samtlige virksomheder som har fået udført fysisk basistilsyn i perioden 1. januar 2020 – 31. december 2020 være informerede omkring Struer Kommunes forskrift for olier og kemikalier.

### **Vurdering af effekten**

Nøgletal

| Antal gennemførte<br>kampagnetilsyn<br>2020 | Antal håndhævelsesreaktioner |               |               |
|---------------------------------------------|------------------------------|---------------|---------------|
|                                             | Påbud/Forbud                 | Indskærpelser | Henstillinger |
|                                             |                              |               |               |

### **12.2. Belægninger**

Udendørs belægninger består primært af asfaltbelægning, samt betonbelægning ved den gamle vaskelads.

### **12.3. Jordforurening**

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforureninger i forbindelse med virksomhedens aktiviteter.

### **12.4. Vurdering af jord- og grundvandsforhold**

Teknisk anlæg 5 (nedgravet fyringsolietank) er indtil for nyligt blevet anvendt som fyringsolietank. Ved aktuelle tilsyn blev det oplyst af virksomhedens ejer at denne anvendelse er ophørt, da han havde en begrundet mistanke om, at olietankanlægget er utæt. Dette skyldes at han har oplevet et højt forbrug af fyringsolie. Da han kobled e oliefyret til en dunk med fyringsolie, i stedet for fyringsolietanken, oplevede han at fyringsolieforbruget ca. blev halveret fra 12 liter om dagen til 6 liter. Virksomhedens ejer tømte derefter straks fyringsolietanken, informerede ejendommens ejer, og har ikke anvendt anlægget siden.

Det vurderes på baggrund af ovenstående informationer, at der potentielt kan være forekommet en jordforurening. Ovenstående informationer er derfor videregivet til Struer Kommunes Jordforureningskontor som har overtaget sagen.

I henhold til olietankbekendtgørelsens § 37, gælder det at hvis ejeren eller brugeren af et anlæg eller en pipeline konstaterer eller får begrundet mistanke om, at anlægget eller pipelinen er utæt, skal

<sup>25</sup> Struer Kommune - Forskrift - Håndtering og opbevaring af olier og kemikalier, 7. februar 2019

ejeren eller brugeren straks træffe foranstaltninger, der kan bringe en eventuel udstrømning til ophør og forhindre yderligere udslip, f.eks. ved tømning af anlægget.

Yderligere gælder det i henhold til § 37 Stk. 3. at et utæt anlæg eller en utæt pipeline skal sløjfes, renoveres eller reparerer. I forbindelse med sløjfning, renovering eller reparation af et utæt anlæg eller en utæt pipeline, skal ejeren fremskaffe dokumentation for, at anlægget eller pipelinen ikke har forårsaget forurening.

### **13. Egenkontrol og dokumentation**

#### **13.1. Egenkontrol med spildevandsanlæg**

Der føres ikke egenkontrol med olieudskilleranlægget.

Virksomheden foretager ikke løbende pejling af anlægget, og udfører ikke driftsjournal over egenkontrol med anlægget.

I hht. erhvervsaffaldsregulativets § 17.3, skal olieudskilleranlægget tilses og pejles efter behov, dog mindst 1 gang i kvartalet. Alle resultater fra denne egenkontrol, samt bemærkninger i forbindelse hermed, indføres i en driftsjournal, som skal kunne fremvises på forlangende af tilsynsmyndigheden.

Virksomheden fik ved aktuelle tilsyn udleveret et eksempel på driftsjournal over olieudskilleranlæg.

#### **13.2. Egenkontrol i hht. autoværkstedsbekendtgørelsen**

I hht. autoværkstedsbekendtgørelsens § 14, skal virksomheden på forlangende kunne forevise dokumentation for tilsynsmyndigheden om følgende:

- Indkøb af farve og lak, undervognsbehandlingsprodukter, opløsningsmidler og fortyndingsmidler.
- Mængde og tidspunkt for aflevering af farligt affald, samt hvor dette affald er afleveret.
- Tidspunktet for kontrol og vedligeholdelse af renseanordninger på luftafkast.

Dokumentationen skal opbevares i 5 år, regnet fra udløbet af det kalenderår, hvor den pågældende handling er udført.

Virksomheden har endnu ikke købt farve og lak, undervognsbehandlingsprodukter, opløsningsmidler og fortyndingsmidler. Fakturaer for aflevering af farligt affald gemmes i mapper på virksomhedens kontor.

#### **13.3. Vurdering af egenkontrol**

Ingen yderligere bemærkninger.

### **14. Renere teknologi**

Ikke relevant.

### **15. Risikoforhold**

Der forekommer ikke aktiviteter eller stoffer på virksomheden, som er omfattet af risikobekendtgørelsen<sup>26</sup>.

Hvis der er spørgsmål eller rettelser til ovenstående, er virksomheden velkommen til at rette henvendelse til undertegnede.

---

<sup>26</sup> Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 372 af 25. april 2016 om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer

Med venlig hilsen

Morten Kok, Biolog  
Struer Kommune

**Bilag**

Oversigtsplan over virksomheden indretning  
Kommenterede fotos fra miljøtilsynet af 11. februar. 2020

Skema over råvarer og hjælpestoffer  
Skema over affald

Struer Kommunes vejledning om indretning og drift af olie- og benzinudskilleranlæg  
Ansøgningsskema spildevandstilladelse – etablering af olieudskilleranlæg  
Eksempel på pejle-/driftsjournal for olieudskilleranlæg