

Tillæg til miljøgodkendelse

Videkærvej 22, 6740 Bramming

25.10.2024



Teknik & Miljø
Esbjerg Kommune

Oplysninger om husdyrbruget og ansøgningen

Husdyrbruget		Konsulent	
Husdyrbrugets CVR-nummer	39268795	Konsulent Cvr	21111511
Husdyrbrugets navn	Siebrege Boersma Tillæg 2024 til §16a	Konsulent virksomhedsnavn	Spiras
Beliggenhedsadresse	Videkærvej 22	Konsulent navn	Lars schmidt
Postnummer	6740	Konsulent adresse	Niels Bohrs Vej 2
By	Bramming	Konsulent postnummer	6000
Ansøger		Konsulent by	Kolding
Ansøger navn	Siebrege Boersma Tillæg 2024 til §16a	Konsulent telefon	76341715
Ansøger adresse	Videkærvej 22	Konsulent email	las@khl.dk
Ansøger postnummer	6740	Ejendom	
Ansøger by	Bramming	Ejendomsnummer	9859587
		CHR numre	44744

Sag nr.: 24/9465

Sagsansvarlig: Anli

Skema nr.: 244949, version 2

Indsendt dato: 17.04.2024

ESBJERG KOMMUNE

Natur & Vandmiljø

Torvegade 74

6700 Esbjerg

Telefon: 7616 1616

E-mail: miljo@esbjergkommune.dk

Web: www.esbjergkommune.dk

Copyright: Alle kort og luftfoto: copyright DDO ®, ©COWI

Indholdsfortegnelse

INDLEDNING	4
KOMMUNENS AFGØRELSE	5
FORUDSÆTNINGER OG VILKÅR.....	5
UDNYTTELSE OG BORTFALD	9
MEDDELELSESPLIGT	9
ØVRIGE FORHOLD	9
OFFENTLIGGØRELSE.....	10
KLAGEVEJLEDNING	10
KOMMUNENS VURDERING OG BEGRUNDELSE FOR VILKÅR.....	11
INDLEDNING	11
GENERELLE FORHOLD.....	11
Godkendelsens omfang.....	11
Tidligere godkendelser.....	12
Samdrift med andre husdyrbrug	12
HUSDYRBRUGETS INDRETNING OG DRIFT	12
Driftsbygninger.....	12
Dyrehold, stalssystem og produktionsareal	14
Foder	14
Husdyrgødning	15
Spildevand/restvand	15
HUSDYRBRUGETS BELIGGENHED	16
Faste afstandskrav og planmæssige forhold	16
Landskab og kulturmiljø.....	18
HUSDYRBRUGETS PÅVIRKNING AF OMGIVELSERNE	21
Ammoniakupåvirkning af naturområder og beskyttede arter	21
Lugt	24
Transporter.....	25
Støj.....	25
Støv, fluer og skadedyr	29
Lys.....	29
Driftsforstyrrelser og uheld	29
RESSOURCER, AFFALD OG DØDE DYR	30
Ressourcer.....	30
Affald	30
BEDST TILGÆNGELIGE TEKNIK (BAT).....	30
OPHØR	31
ALTERNATIVE MULIGHEDER	31
SAMLET VURDERING	31
HØRING	32
BILAG 1: VILKÅR	33
BILAG 2: LANDSKABSVURDERING	38
BILAG 3: BEREGNING PÅ ETABLERING AF JORDVOLD	50
BILAG 4: MILJØMÅLING – EKSTERN STØJ.....	51
BILAG 5: MILJØKONSEKVENSRAPPORT	52

Indledning

Hvad drejer sagen sig om?

Esbjerg Kommune har modtaget en ansøgning om tillæg til §16a miljøgodkendelse. Husdyrbruget på Videkærvej 22, 6740 Bramming søger om at

- Produktionsarealet reduceres fra 5.457 m² til 5.333 m².
- Ændre produktionsarealet i eksisterende bygninger – nogle arealer udgår andre udvides.
- Flytte kalvehytter og arealet udvides fra 100 m² til 250 m².
- Etablere af en ladebygning på ca. 600 m² til gylleseparering syd for eksisterende gyllebeholdere.
- Udvide plansiloer som ligger i marken med ca. 3.600 m².
- Etablere nyt råvarelager på ca. 480 m², som placeres ved plansiloerne i marken.
- Etablere ny gyllebeholder på maks. 4.500 m³, som placeres nord for gyllebeholderen ved Videkærvej 27 (tidligere godkendt gyllebeholder bliver ikke etableret)
- Etablere 1-2 skånebokse på ca. 100 m² under eksisterende halvtag i den nordlige ende af ejendommen.
- Etablere ny møddingsplads på 45 m²
- Etablering af 300 m³ beholder til opsamling af overfladevand fra plansiloer

Offentliggørelse

Forslaget til miljøgodkendelse har været i offentlig høring i 14 dage. I forbindelse med den offentlige høring er der kommet bemærkninger fra to naboer. De indkomne bidrag, og Esbjerg Kommunes bemærkninger til disse, fremgår af miljøgodkendelsens afsnit "høring".

Læsevejledning

Miljø skal i denne sammenhæng forstås som påvirkning af omboende og miljøet i bred forstand herunder landskab og natur med dens bestande af vilde planter og dyr.

Tillæg til miljøgodkendelsen er opdelt i 3 dele:

- Del 1: Kommunens afgørelse
Fastlægger de vilkår, der skal gælde for husdyrbruget. Vilkårene sikrer, at driften af husdyrbruget kan ske uden at påvirke miljøet væsentligt.
- Del 2: Kommunens vurdering og begrundelse for vilkår
Indeholder kommunens vurdering af ansøgningen og en begrundelse for de stillede vilkår.
- Del 3: Miljøkonsekvensrapport
Indeholder en miljøkonsekvensrapport, som er udarbejdet af ansøgers rådgiver. Rapporten beskriver mere detaljeret driften af husdyrbruget. Rapporten indeholder også en beskrivelse og en vurdering af de miljøpåvirkninger, som driften af husdyrbruget giver anledning til.

Miljøkonsekvensrapporten er vedlagt som bilag 5.

Kommunens afgørelse

Esbjerg Kommune meddeler tillæg til miljøgodkendelse til kvægbruget på Videkærvej 22, 6740 Bramming.

Godkendelsen omfatter:

- Reducering af produktionsarealet fra 5.457 m² til 5.333 m².
- Ændring af produktionsarealet i eksisterende bygninger – nogle arealer udgår andre udvides.
- Flytning af kalvehytter og udvidelse af arealet fra 100 m² til 250 m².
- Etablering af en ladebygning på ca. 600 m² til gylleseparatoring syd for eksisterende gyllebeholdere.
- Udvidelse plansiloer som ligger i marken med ca. 3.600 m².
- Etablering af nyt råvarelager på ca. 480 m², som placeres ved plansiloerne i marken.
- Etablering af ny gyllebeholder på maks. 4.500 m³, som placeres nord for gyllebeholderen ved Videkærvej 27 (tidligere godkendt gyllebeholder bliver ikke etableret).
- Etablering af 1-2 skånebokse på ca. 100 m² under eksisterende halvtag i den nordlige ende af ejendommen.
- Etablering af ny møddingsplads på 45 m².
- Etablering af 300 m³ beholder til opsamling af overfladevand fra plansiloer.

Godkendelsen meddeles efter § 16a, stk. 4 i husdyrbrugloven¹.

Samtidig meddeles dispensation til placering af gyllebeholder ca. 3 m fra naboskel. Dispensation meddeles efter § 9 stk. 3 i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Der er nærmere redegjort for de vurderinger der ligger til grund for afgørelsen i afsnittet "Kommunens vurdering og begrundelse for vilkår".

Forudsætninger og vilkår

Esbjerg Kommune forudsætter, at husdyrbruget indrettes og drives som beskrevet i ansøgningen og den medsendte miljøkonsekvensrapport. Tillægget til godkendelsen meddeles på vilkår, der sikrer at husdyrbruget med det ansøgte ikke medfører væsentlig virkning på miljøet.

Denne miljøgodkendelse er et tillæg til eksisterende miljøgodkendelse meddelt d. 29. april 2020. Vilkår i den eksisterende miljøgodkendelse, som ikke ophæves ved dette tillæg, er fortsat gældende for hele bedriften. De vilkår i den eksisterende miljøgodkendelse, som fortsat er gældende, fremgår af bilag 1.

Godkendelsen meddeles på følgende vilkår:

Husdyrproduktion

1. Vilkår 1, 5, 20-24 og 29 i miljøgodkendelse af 29.04.2020 ophæves ved ibrugtagning af dette tillæg.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer.

2. Husdyrholdet skal være sammensat og staldindretningen udført som beskrevet nedenfor:

Staldnavn	Dyregruppe samt staldsystem	Produktionsareal m ²
Stald 1 Senge- stald Køer	Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	1.470
Stald 2 Senge- stald Køer	Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	2.615
Stald 3 Vel- færdsstald Skå- nehold	Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	380
	Malkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	88
Stald 4 Køer og kviebokse	Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	450
Stald 5b Kalve- hytter ny1	Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	150
Stald 5b Kalve- hytter ny2	Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	100
Stald 6 Halvtag	Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse	80
I alt		5.333

3. Husdyrbruget skal på tilsynsmyndighedens forlangende kunne fremvise dokumentation for produktionsarealets størrelse. Denne dokumentation kan bestå af tegninger over staldenes indretning med angivelse af mål for de enkelte områder med dyr.
4. Der skal senest en måned efter ibrugtagning af nyt produktionsareal indsendes målfaste tegninger af produktionsarealet. Med ibrugtagning menes at der er indsat dyr på produktionsarealet.

Husdyrgødning

5. Arealet af gødningslagre og typen af husdyrgødning skal være som beskrevet nedenfor.

Gødningslager	Gødningstype	Tilladt areal
Gyllebeholder, 4.500 m ³ (ny)	Ingen krav	1.053 m ²
Gyllebeholder 2.500 m ³ (eksisterende)	Ingen krav	598 m ²
Gyllebeholder 2.400 m ³ (eksisterende)	Ingen krav	500 m ²
Gyllebeholder 2.500 m ³ (eksisterende) (mark)	Ingen krav	622 m ²
Møddingsplads (eksisterende)	Kvæg, heste, får og geder	45 m ²
Ny lade (gylleseparering)	Kvæg, heste, får og geder	300 m ²

6. Grøften nord for den nye gyllebeholder skal lukkes indenfor 100 m fra gyllebeholderen senest inden beholderen tages i brug.

Spildevand

7. Afløbsplan, der beskriver afløbsforhold fra den nye stald, ensilageplads, møddingsplads og gyllebeholder skal indsendes til Esbjerg Kommune. Med afløb menes både afløb for flydende husdyrgødning og vand. Afløbsplanen skal

være udført af autoriseret kloakmester og indsendes til Esbjerg Kommune senest 1 måned efter byggeriet af afsluttet.

Landskabelige værdier

8. Der skal omkring den nye gyllebeholder, råvarelageret og vest for laden (grøn streg jf. kort X, Y og Z i bilag 2) etableres 3 rækker afskærmende beplantning. Beplantningen skal bestå af hjemmehørende arter af træer og buske. Beplantningen kan placeres andet sted end vist på kortene, såfremt det har samme afskærmende effekt.
9. Det eksisterende beplantningsbælte syd for den nye lade ned mod Mulvadvej skal forstærkes med 2 rækker afskærmende beplantning, som vist med hvid streg på kort X i bilag 2. Beplantningen skal bestå af hjemmehørende arter af træer og buske.
10. Alle træer og buske skal etableres senest den 31. december i samme årstal, hvor hhv. gyllebeholdere, råvarelageret og laden etableres.
11. Eksisterende beplantning (gul streg jf. kort X og Y i bilag 2) skal bevares og vedligeholdes og om nødvendigt genplantes.
12. Den nye gyllebeholder skal fjernes når den ikke længere er nødvendig for driften af husdyrbruget.

Ammoniakfordampning

13. Den nye gyllebeholder på 4.500 m³ nær Videkærvej 27 skal forsynes med fast overdækning i form af teltoverdækning med indvendigt skørt. Åbning af teltdugen må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle.

Støj

14. Den eksterne støjbelastning fra husdyrbruget må i intet punkt- målt eller beregnet ved nærmeste nabobeboelse med tilhørende arealer i tilknytning til boligen - overstige nedenstående værdier.

	Tidsinterval	Grænseværdi	Midlingstid
Hverdage	Kl. 07.00-18.00	55 dB(A)	8 timer
Lørdage	Kl. 07.00-14.00	55 dB(A)	7 timer
Lørdage	Kl. 14.00-18.00	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdage	Kl. 07.00-18.00	45 dB(A)	8 timer
Aften	Kl. 18.00-22.00	45 dB(A)	1 time
Nat	Kl. 22.00-07.00	40 dB(A)	½ time

De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd-niveauer i dB(A) målt eller beregnet i punkter 1,5 m over terræn. Reference-tiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden.

15. Støjkvilkårene omfatter al støj fra husdyrbruget på ejendommens bygnings-parcel, det vil sige også støj fra andet end faste tekniske installationer.
16. Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00 - 07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.
17. I forbindelse med ensilering i plansiloerne dispenseres der fra støjgrænseværdierne i vilkår 14. Grænseværdierne gældende for opholdsarealer ved de to nærmeste boliger på Videkærvej 29 og 31 er følgende i maksimalt 5 dage pr. år:

Græsensilering i maks. 5 dage pr. år	Tidsinterval	Grænseværdi Videkærvej 29	Grænseværdi Videkærvej 31
Hverdage	Kl. 07.00-18.00	55 dB(A)	55 dB(A)
Lørdage	Kl. 07.00-14.00	55 dB(A)	55 dB(A)
Lørdage	Kl. 14.00-18.00	54 dB(A)	50 dB(A)
Søn- og helligdage	Kl. 07.00-18.00	54 dB(A)	50 dB(A)
Aften	Kl. 18.00-23.00	54 dB(A)	49 dB(A)
Nat	Kl. 23.00-07.00	40 dB(A)	40 dB(A)

Majsensilering i maks. 5 dage pr. år	Tidsinterval	Grænseværdi Videkærvej 29	Grænseværdi Videkærvej 31
Hverdage	Kl. 06.00-18.00	55 dB(A)	55 dB(A)
Lørdage	Kl. 06.00-14.00	55 dB(A)	55 dB(A)
Lørdage	Kl. 14.00-18.00	54 dB(A)	50 dB(A)
Søn- og helligdage	Kl. 06.00-18.00	54 dB(A)	50 dB(A)
Aften	Kl. 18.00-22.00	54 dB(A)	49 dB(A)
Nat	Kl. 22.00-06.00	40 dB(A)	40 dB(A)

Lys

18. Lyset i staldbygningerne skal i tidsrummet 22:00-06:00 slukkes eller sænkes til 25 lux medmindre der arbejdes i stalden.

Udnyttelse og bortfald

En godkendelse efter §16a bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 6 år efter, at godkendelsen er meddelt. Hvis en del af godkendelsen ikke er udnyttet, bortfalder godkendelsen for denne del.

Med udnyttet menes her, at byggeriet faktisk er afsluttet.

Hvis en godkendelse efterfølgende ikke har været helt eller delvist udnyttet i 3 på hinanden følgende år, bortfalder den del af godkendelsen, der ikke har været udnyttet i de seneste 3 år. Udnyttelse anses her for at foreligge, når mindst 25 % af det tilladte eller godkendte produktionsareal udnyttes driftsmæssigt. Med driftsmæssig udnyttelse forstås, at der på det pågældende produktionsareal mindst produceres 50 % af det mulige indenfor rammerne af dyrevelfærdskrav eller andre relevante krav.

Meddelelesespligt

Kommunens godkendelse gælder for det konkrete projekt. Husdyrbruget må ikke udvides eller ændres bygnings- eller driftsmæssigt på en måde der indebærer forøget forurening før udvidelsen eller ændringen er godkendt. Hvis der sker ændringer i grundlaget for kommunens vurdering, skal der indsendes en ny ansøgning til kommunen. Dette gælder for eksempel ændringer i forhold til størrelsen af produktionsarealet, ændringer i dyretypen eller ændringer af staldsystem. Esbjerg Kommune skal have lejlighed til at vurdere, hvorvidt udvidelsen/ændringen kræver en ny godkendelse eller om udvidelsen/ændringen kan ske indenfor rammerne af denne godkendelse.

Øvrige forhold

Afgørelsen omfatter alene forholdet til husdyrbrugloven. Øvrige relevante godkendelser og tilladelser skal indhentes særskilt.

Der er ikke taget stilling til udledningen af tag- og overfladevand fra eksisterende byggeri. Der kan, hvis det viser sig nødvendigt pga. hydraulisk overbelastning af vandløbet, blive meddelt påbud om afhjælpende foranstaltninger.

Etablering af nye anlæg må ikke igangsættes, før der er givet en byggetilladelse fra Esbjerg Kommune. Visse anlæg kræver dog ikke byggetilladelse. Det anbefales at kontakte Byggeri, Esbjerg Kommune for afklaring heraf.

Terrænregulering kan kræve landzonetilladelse og i nogle tilfælde også tilladelse efter anden lovgivning. For eksempel fastsætter vandløbsloven, at der ikke uden tilladelse må ændres på vandets naturlige afløb til anden ejendom eller hindre det naturlige afløb af vand fra højere liggende ejendomme. Kontakt Byggeri, Esbjerg Kommune inden du terrænregulerer, for at få en vurdering af hvilke tilladelser der evt. kræves.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til de gældende regler i love og bekendtgørelser, uanset at de nævnte krav og regler kan være en skærpelse af denne godkendelses vilkår.

Offentliggørelse

Afgørelsen annonceres den 30. oktober 2024 på Miljø- og Fødevareministeriets Digital MiljøAdministration (<https://dma.mst.dk>) og Esbjerg Kommunes hjemmeside (Esbjerg Kommunes hjemmeside (<https://www.esbjerg.dk/politik-og-demo-krati/hoeringsportal>)).

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagefristen udløber den 27. november 2024.

Klageberettigede er ansøger, Miljøministeren, Styrelsen for Patientsikkerhed, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret.

En klage skal indsendes via Klageportalen. Klageportalen kan findes via forsiden på www.naevneneshus.dk. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk.

Klagen sendes automatisk via Klageportalen til Esbjerg Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Esbjerg Kommune i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet ansøgning via mail til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen.

Når man klager opkræves der et gebyr. Gebyret er 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

- Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Udnyttelse af godkendelsen

Miljøgodkendelsen indeholder opførelse af byggeri uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Derfor kan du jf. § 81 i Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., først udnytte godkendelsen efter klagefristens udløb.

Som udgangspunkt har en eventuel klage opsættende virkning, så godkendelsen først kan udnyttes når Miljø- og Fødevareklagenævnet har truffet endelig afgørelse i sagen. Det vil være Miljø- og Fødevareklagenævnet, som kan oplyse om hvorvidt en klage har opsættende virkning.

Kommunens vurdering og begrundelse for vilkår

Indledning

Husdyrbruget på Videkærvej 22, 6740 Bramming har søgt et tillæg til miljøgodkendelse efter husdyrbruglovens §16a.

Ansøgningen er indsendt via det it-baserede ansøgningssystem på husdyrgodkendelse.dk. Som en del af ansøgningen har ansøger udarbejdet en miljøkonsekvensrapport, der beskriver og vurderer husdyrbrugets påvirkninger af miljøet. Miljøet skal i denne sammenhæng forstås som påvirkning af omboende og miljøet i bred forstand herunder natur og landskab.

Miljøkonsekvensrapporter er vedlagt som bilag 5.

Denne del af godkendelsen indeholder kommunens vurdering af ansøgningen og miljøkonsekvensrapporten og en begrundelse for de stillede vilkår.

Vurderingerne er foretaget med udgangspunkt i de beskyttelsesniveauer og retningslinjer, der er i husdyrbrugloven og tilhørende bekendtgørelser og vejledning².

I forbindelse med behandlingen af ansøgningen har der været dialog med ansøger. I de tilfælde hvor Esbjerg Kommune supplerer ansøgers miljøvurdering eller hvor kommunens miljøvurdering er en anden end ansøgers vurdering, vil dette fremgå af nedenstående afsnit.

Generelle forhold

Godkendelsens omfang

Husdyrbruget søger om:

- Reducering af produktionsarealet fra 5.457 m² til 5.333 m².
- Ændring af produktionsarealet i eksisterende bygninger – nogle arealer udgår andre udvides.
- Flytning af kalvehytter og udvidelse af arealet fra 100 m² til 250 m².
- Etablering af en ladebygning på ca. 600 m² til gylleseparering syd for eksisterende gyllebeholdere.
- Udvidelse plansiloer som ligger i marken med ca. 3.600 m².
- Etablering af nyt råvarelager på ca. 480 m², som placeres ved plansiloerne i marken.
- Etablering af ny gyllebeholder på maks. 4.500 m³, som placeres nord for gyllebeholderen ved Videkærvej 27 (tidligere godkendt gyllebeholder bliver ikke etableret).
- Etablering af 1-2 skånebokse på ca. 100 m² under eksisterende halvtag i den nordlige ende af ejendommen. Afløb ledes til gyllesystem.
- Etablering af ny møddingsplads på 45 m².
- Etablering af 300 m³ beholder til opsamling af overfladevand fra plansiloer.

² Husdyrbrugloven (LBK nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. med senere ændringer); Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 300 af 20. marts 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug); Husdyrgødningsbekendtgørelsen (BEK nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning) samt Miljøstyrelsens digitale husdyrvejledning.

For at Esbjerg Kommune til enhver tid kan kontakte den ansvarlige for husdyrbruget, er der stillet vilkår om, at ændringer i ejerforhold skal meddeles til Esbjerg Kommune.

Tidligere godkendelser

Husdyrbruget er miljøgodkendelse efter husdyrlovens §16a den 29. april 2020. Denne godkendelse meddeles som et tillæg til denne godkendelse.

Miljøgodkendelsen fra 2020 omfattede bl.a. udvidelse af produktionsareal, etablering af ny gyllebeholder, møddingsplads og plansilo. Gyllebeholderen er ikke blevet opført.

Samdrift med andre husdyrbrug

Af husdyrbrugloven fremgår det, at hvis et husdyrbrug er forureningsmæssigt og teknisk eller driftsmæssigt forbundet med et andet husdyrbrug, så skal husdyrbrugene godkendes samlet.

To husdyrbrug er forureningsmæssigt forbundne, hvis afstanden mellem husdyrbrugene er 100 meter eller derunder. Er afstanden mellem husdyrbrugene mere end 100 meter, er husdyrbrugene forureningsmæssigt forbundne, hvis afstanden mellem husdyrbrugene er lig med eller kortere end 50 pct. af den ukorrigerede geneafstand for lugt til beboelsesbygninger.

I miljøkonsekvensrapporten er det beskrevet, at udover Videkærvej 22 ejer og driver Siebregt Boersma også Videkærvej 27. Ligeledes driver Siebregt Boersma også Dalshøjvej 2A, 6740 Bramming. De to husdyrbrug er beliggende med en afstand på hhv. ca. 715 m og ca. 675 m (luftlinje) fra Videkærvej 22. Den ukorrigerede geneafstand for lugt til beboelsesbygninger er beregnet til 128 m. På baggrund af afstanden mellem de tre husdyrbrugs anlæg vurderer Esbjerg Kommune, at de tre husdyrbrug ikke er forureningsmæssigt forbundne. Da kriteriet om forureningsmæssigt forbundne ikke er opfyldt, er det ikke relevant at se på, om husdyrbrugene er teknisk eller driftsmæssigt forbundne.

Esbjerg Kommune meddeler således en særskilt miljøgodkendelse til husdyrproduktionen på Videkærvej 22, 6740 Bramming.

Husdyrbrugets indretning og drift

Driftsbygninger

Driftsbygningernes placering fremgår af nedenstående kort.



Kort 1: Situationsplan

Dyrehold, staldsystem og produktionsareal

I ansøgningen og miljøkonsekvensrapporten har ansøger redegjort for indretning og drift af de enkelte stalde. Der er angivet oplysninger om dyretype, staldsystem og produktionsareal.

Produktionsarealet defineres som det areal i stalden, hvor dyrene kan opholde sig og har mulighed for at afsætte gødning (dvs. arealer hvor dyrene kan stå, gå og ligge).

Af husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen fremgår det, at kommunen skal foretage en samlet vurdering af alle udvidelser foretaget indenfor de seneste 8 år.

Nudrift og 8 års drift:

I ansøgningen er nudrift og 8 års drift opgjort på baggrund af den hidtidige lovlige produktion på ejendommen på baggrund af følgende:

- Miljøgodkendelse efter §16a i Lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug. Afgørelsen er meddelt d. 29.04.2020.
- Miljøgodkendelse efter §12 i Lov om miljøgodkendelse af husdyrbrug. Afgørelsen er meddelt i december 2009 og tillæg af maj 2015.

Esbjerg Kommune har gennemgået oplysningerne i ansøgningen og vurderer, at det angivne produktionsareal i nudrift og 8 års drift er korrekt. Produktionsarealet i nudrift og 8-års drift er angivet som nettoareal, dvs. at nakkebomsarealer er fra-regnet.

Ansøgt drift:

Produktionsarealet i ansøgt drift er angivet som nettoareal. Foderbord og nakkebomsarealer er fra-regnet.

Størrelsen af produktionsarealet, dyretyper og staldsystem danner grundlag for de beregninger, der foretages i ansøgningskemaet. Der stilles derfor vilkår, der fastholder disse forudsætninger så det sikres, at miljøpåvirkningen fra ejendommen fastholdes på det niveau, der fremgår af ansøgningen.

I køer og kviebokse (stald 4 jf. 2 i miljøkonsekvensrapporten) er der valgt en fleksgruppe under dyretype. Det betyder, at der på produktionsarealet i dybstrølesstalden frit kan skiftes mellem alle kvæg. Staldsystemet må dog ikke ændres uden fornyet vurdering.

Foder

Opbevaring af foder er beskrevet i miljøkonsekvensrapporten.

Der vil fremover blive opbevaret diverse råvarelager i det nye råvarelager ved plansiloerne. Det drejer sig om rapskager, rapsskrå, knuste majskeer, valset korn, roepiller og kalveblanding.

Der etableres et køreareal mellem eksisterende plansiloer og de nye plansiloer. Kørearealet bliver 15 m bredt. De nye plansiloer bliver 69 m lange, og samme bredde som eksisterende plansiloer. Der vil fremover ikke som udgangspunkt blive opbevaret ensilage på Dalshøjvej 2A.

Etablering og drift af ensilageopbevaring, herunder ensilage i markstakke, skal ske i overensstemmelse med reglerne i Husdyrgødningsbekendtgørelsen. I forbindelse

med opbevaring af ensilage på markarealer, fastsætter husdyrgødningsbekendtgørelsen krav om, at næringsstoffer fra ensilagerester og lignende skal kunne optages af de efterfølgende afgrøder.

Det er kommunens vurdering, at opbevaringen af ensilage er tilstrækkelig reguleret ved reglerne i Husdyrgødningsbekendtgørelsen, og at der ikke er behov for at fastsætte yderligere vilkår.

Der er i miljøgodkendelsen af 29.04.2020 stillet vilkår om, at foderopbevaringen skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr. Det vilkår bibeholdes.

Husdyrgødning

I ansøgningen og miljøkonsekvensrapporten er der angivet oplysninger om gødningslagre og gødningstyper. I miljøgodkendelsen af 29.04.2020 fremgår der også oplysninger om opbevaring af husdyrgødning.

Overdækning af gyllebeholdere medvirker til en lavere ammoniakfordampning, og der stilles derfor vilkår om, at den nye gyllebeholder på 4.500 m³ skal forsynes med fast overdækning i form af teltoverdækning med indvendigt skørt. Åbning af teltdugen må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle, og skader skal repareres.

Der er i miljøgodkendelsen af 29.04.2020 stillet vilkår (nr. 16) om, at de tre øvrige gyllebeholdere ligeledes skal være overdækket. Dette vilkår fastholdes ligesom de øvrige vilkår vedr. husdyrgødning (nr. 6-9) og ammoniakfordampning (nr. 17) fortsat er gældende, også for den nye gyllebeholder.

Vilkår 5 og 10 i eksisterende miljøgodkendelse af 29.04.2020 ophæves, da den omhandlede gyllebeholder ikke etableres og kalvehytterne flyttes.

Spildevand/restvand

Ansøger har redegjort for afløbsforhold i miljøkonsekvensrapporten, og i miljøgodkendelsen af 29.04.2020.

Overfladevandet fra plansiloerne ledes til en ny samletank på 300 m³ (eksisterende samletank udskiftes). Overfladevand fra plansiloerne ønskes udsprinklet på arealet vest for plansiloerne. Der monteres en pumpe med en kapacitet på 30 m³/t. Der vil blive opstillet de sprinklere, der er nødvendige. Hvis det ikke er muligt at udsprinkle overfladevandet, vil det blive transporteret til opbevaring i gyllebeholder.



Kort 2: Afløbsforhold fra plansiloanlægget

Det vurderes, at den samlede håndtering af spildevand sker på forsvarlig vis og at husdyrgødningsbekendtgørelsens generelle krav til håndtering af spildevand/restvand er tilstrækkelige til at beskytte omgivelserne mod forurening fra spildevand.

Da der sker nybyggeri, stilles der vilkår om, at der skal indsendes en afløbsplan, der beskriver afløbsforholdene fra dette, når byggeriet er etableret.

På nuværende tidspunkt nedsives tagvand fra de nye bygninger. Hvis tagvand/overfladevand på et senere tidspunkt ønskes afledt til dræn/vandløb, forudsætter dette en udledningstilladelse, og hvis eksisterende fælles rørledninger anvendes, skal der desuden søges om tilladelse til medbenyttelse i henhold til vandløbsloven.

Husdyrbrugets beliggenhed

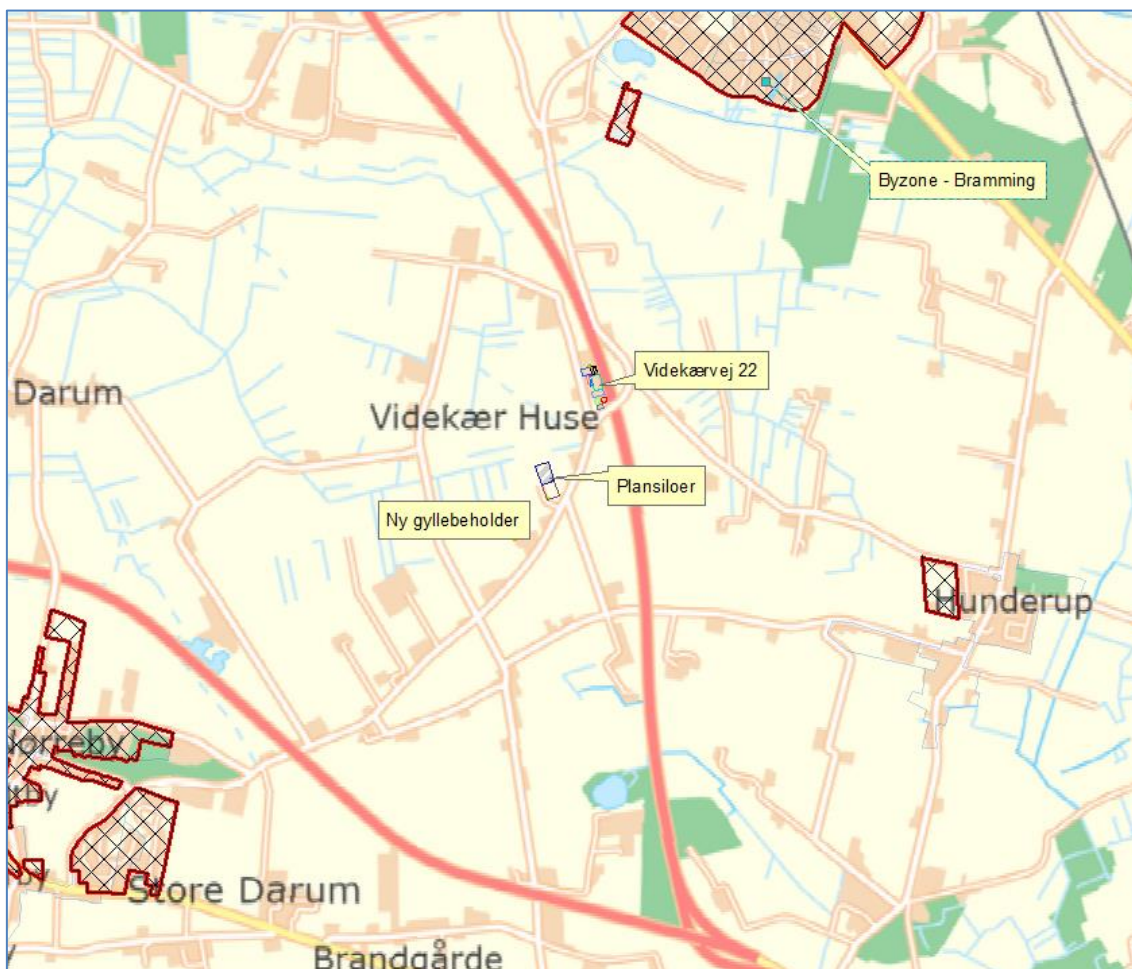
Faste afstandskrav og planmæssige forhold

Ansøger har i miljøkonsekvensrapporten beskrevet husdyrbrugets beliggenhed og planmæssige forhold. Der fremgår også en beskrivelse i miljøgodkendelsen af 29.04.2020.

Placeringen af husdyrbruget fremgår af kort 3.

Husdyrbrugloven fastsætter en række afstandskrav til husdyrbrugets beliggenhed.

Esbjerg Kommune har gennemgået ansøgers oplysninger og er enig med ansøger i, at afstandskravene er overholdt på nær afstanden til egen beboelse og naboskel.



Kort 3. Husdyrbrugets beliggenhed

Dispensation for afstandskrav til naboskel og egen beboelse.

I forbindelse med udvidelsen bygges en ny 4.500 m³ gyllebeholder i det åbne land. Den ønskes placeret 3 m fra naboskel til ansøgers anden ejendom Videkærvej 27. Gyllebeholderen ønskes placeret nord for 2.500 m³ gyllebeholder nær Videkærvej 27.

Med den ansøgte placering af gyllebeholderen kan husdyrbruglovens afstandskrav på 30 m til naboskel ikke overholdes.

Der søges om dispensation til at placere den nye gyllebeholder 3 m fra naboskel.

Den nye gyllebeholder placeres i det åbne land, da eksisterende gyllebeholder på 2.500 m³ og det meste af jorden omkring Videkærvej 27 er matrikuleret fra og nu hører til Videkærvej 22. Den eksisterende gyllebeholder er placeret 5 m fra naboskel. Ansøger ejer også denne ejendom.

Gyllebeholderen ønskes placeret i tilknytning til eksisterende gyllebeholder. Med den ønskede placering tæt på naboskel og driftsbygningerne på Videkærvej 27 tilgodeses de landskabelige hensyn bedst muligt, idet den nye gyllebeholder vil blive delvist gemt bag den eksisterende gyllebeholder.

Beskyttelseshensyn til naboejendommen vurderes ikke tilsidesat, da placeringen ikke medfører øgede lugtgener, da der ligger en kvægstald på naboejendommen 5 m fra omtalte naboskel.

Der sker ændringer i produktionsarealet i eksisterende stald 3. Stalden er etableret 1,5 m fra egen beboelse. Afstandskravet til egen beboelse er 15 m. Men ændringen medfører både en reduktion i lugtmission og ammoniakmission, og derfor er det ikke nødvendigt med en dispensation.

Ansøger oplyser, at afstanden fra halvtaget til naboskellet er 27 m. Esbjerg kommune har foretaget opmåling på luftfoto, og mener at afstanden fra halvtaget til naboskel er 31 m. Dermed er afstandskravet overholdt.

På baggrund af ovenstående beskrivelse og de stillede vilkår vurderer Esbjerg Kommune, at den ansøgte placering ikke vil medføre nogen væsentlig øget risiko for gener eller forurening af omgivelserne og at der kan meddeles dispensation fra afstandskrav til naboskel, jf. § 9 stk. 3 i lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. De fastsatte vilkår i godkendelsen vurderes at være tilstrækkelige til at sikre, at der ikke opstår væsentlige gener med den ansøgte dispensation.

Landskab og kulturmiljø

Bygningsmæssige ændringer på et husdyrbrug kan indvirke på den landskabelige oplevelse, såvel som på kulturmiljøet.

Ansøger har i miljøkonsekvensrapporten beskrevet og vurderet påvirkningen af landskabet.

Esbjerg Kommune har valgt at uddybe ansøgers vurdering. I forbindelse med vurderingen skal der foretages en afvejning af på den ene side placeringen af det ønskede byggeri og nødvendigheden for det pågældende husdyrbrug overfor på den anden side de landskabelige hensyn i området.

Placering og erhvervsmæssig nødvendighed:

Vurderingen af ansøgninger om opførelse af erhvervsmæssigt nødvendige bygninger skal ske med skyldigt hensyn til, hvad der er økonomisk og funktionelt muligt og forsvarligt.

Ansøger ejer udover Videkærvej 22 også Videkærvej 27 og Dalshøjvej 2A, hvor der ligeledes er produktion af kvæg. De nye foderbygninger og -anlæg må betegnes som fællesanlæg for ejendommene, da de skal anvendes til oplag af foder for alle ejendommene.

Ansøger oplyser, at der reelt er et behov for at etablere det nye råvarelager, plansiloerne, laden og den nye gyllebeholder, da der er et kapacitetsbehov for foder og gylle på ansøgers ejendomme. Der er desuden ikke eksisterende bygninger og anlæg på nogen af de tre ejendomme, der med fordel kan renoveres og indrettes til formålet.

Den nye lade opføres i tilknytning til eksisterende bygningsmasse på Videkærvej 22. Råvarelageret, plansiloerne og gyllebeholderen opføres også på Videkærvej 22,

men enten i marken eller op ad eksisterende bebyggelse på Videkærvej 27. Ejendommens bebyggelses- og færdselsarealer udgør således ikke én helhed.

Det ansøgte omfatter almindeligt landbrugsbyggeri af en størrelse, der må betragtes som normalt og repræsentativt for moderne dansk landbrugsbyggeri. Esbjerg Kommune finder, at der ikke er noget usædvanligt ved de nye bygninger, der arkitektonisk opføres som andre foder- og gødningsopbevaringsanlæg mv.

Produktionsarealet på Videkærvej 22 reduceres ved det ansøgte projekt fra 5.457 m² til 5.333 m² i kvæg. Strukturudviklingen i landbruget går mod større husdyrbrug, men et husdyrbrug af denne størrelse i kvæg vurderes ikke at være usædvanlig stort efter danske forhold.

Efter udvidelsen udgør det samlede bygningsareal på ejendommen ca. 1,8 ha inkl. udenomsarealer.

Ansøger oplyser mht. foder, at der vil blive opbevaret ensilage som også benyttes på Videkærvej 27 og Dalshøjvej 2A. Mht. andet foder, så vil der stadig være opbevaring af øvrige fodermidler på Videkærvej 27 og Dalshøjvej 2A. Det vurderes herudfra at det ikke er givet, at plansiloer og råvarelager er erhvervsmæssig nødvendige alene for Videkærvej 22.

Ansøger har ikke forholdt sig til, hvorvidt opbevaringskapaciteten af gyllebeholderen står mål med husdyrbrugets behov ift. ejendommens jordtilligende eller opbevaringskapacitet, og dermed om beholderen er erhvervsmæssig nødvendig for Videkærvej 22. Esbjerg Kommune har derfor i det følgende taget udgangspunkt i at beholderen, lige som de øvrige nye bygninger, ikke er erhvervsmæssige nødvendige for Videkærvej 22.

Da der er tale om nyt byggeri, der ikke er erhvervsmæssigt nødvendigt, skal kommunen ved vurderingen af det ansøgte sikre, at de landskabelige værdier i området ikke tilsidesættes.

Esbjerg Kommune har derfor i det følgende foretaget en vurdering af, hvorvidt det ansøgte projekt tilsidesætter de landskabelige værdier.

Landskabelige hensyn og vurdering:

I forbindelse med byggeriet af nye anlæg er der foretaget en landskabsvurdering. Denne er vedlagt i sin helhed i bilag 2. De vigtigste uddrag af landskabsvurderingen er gengivet herunder.

Bindinger

- Kun bygningsmassen ved stuehuset på Videkærvej 22 ligger indenfor skovbyggelinjen

Der er ingen øvrige væsentlige landskabsbindinger.

Konklusion

De nye bygninger og anlæg opføres i et landskab, der er robust og som kan rumme mange forskellige anlæg, da landskabet i forvejen er præget af mange forskellige elementer. Der er ingen særlige landskabsbindinger inden for projektområdet.

Det vurderes ud fra topografien herunder synlighedsberegningerne og beplantningen i området, at de ansøgte bygninger og anlæg primært vil have en lokal påvirkning særligt fra de stedlige veje.

Da den nye lade opføres i tilknytning til eksisterende bygningsmasse og farvevalget tilgodeser landskabet, vurderes det, at laden på vilkår om etablering af afskærmende beplantning vest og syd for laden er forenelig med de landskabelige hensyn på stedet.

Ved at etablere afskærmende beplantning omkring råvarelageret og gyllebeholderen indpasses bygningen og anlægget bedst muligt i landskabet. Samlet vurderes det at hensynet til de landskabelige værdier vurderes at være varetaget med følgende beplantningsvilkår:

- Der skal omkring den nye gyllebeholder, råvarelageret og vest for laden (grøn streg jf. kort X, Y og Z i bilag 2) etableres 3 rækker afskærmende beplantning. Beplantningen skal bestå af hjemmehørende arter af træer og buske.
- Det eksisterende beplantningsbælte syd for den nye lade ned mod Mulvadvej skal forstærkes med 2 rækker afskærmende beplantning, som vist med hvid streg på kort X i bilag 2. Beplantningen skal bestå af hjemmehørende arter af træer og buske.
- Alle træer og buske skal etableres senest den 31. december i samme årstal, hvor hhv. gyllebeholdere, råvarelageret og laden etableres.
- Eksisterende beplantning (gul streg jf. kort X og Y i bilag 2) skal bevares og vedligeholdes og om nødvendigt genplantes.

Husdyrbrugets påvirkning af omgivelserne

Ammoniakpåvirkning af naturområder og beskyttede arter

Der sker en ammoniakemission fra husdyrbrugets stalde og lagre af husdyrgødning, som kan påvirke den omkringliggende natur med dens bestande af vilde planter og dyr samt deres levesteder.

I husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen er der fastlagt et beskyttelsesniveau for hvor meget ammoniak der må udledes til naturområder (kategori 1-3 natur). Ifølge klagenævnets praksis er dette beskyttelsesniveau tilstrækkeligt til at sikre beskyttelsen af omkringliggende naturområder³.

Der skal også foretages en vurdering af, om det ansøgte i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke internationale naturområder eller yngle og rasteområder for bilag IV-arter⁴.

Ansøger har i miljøkonsekvensrapporten beskrevet og vurderet påvirkningen af naturområder. Esbjerg Kommune har valgt at supplere ansøgers vurdering. Esbjerg Kommune har desuden gennemgået beregningerne i it-ansøgningen. Hvor det er vurderet at være relevant, har Esbjerg Kommune suppleret beregningerne med nye punkter eller korrigeret oplysninger om kumulation eller angivelse af ruheder.

Ammoniakemission

I ansøgningen beregnes ammoniakemissionen fra husdyrbruget. Beregningerne viser, at ammoniakemissionen øges fra 6.511,1 kg NH₃/år til 6.615,5 kg NH₃/år.

I forhold til 8-års driften øges ammoniakemissionen fra 5.318,1 kg NH₃/år til 6.615,5 kg NH₃/år. Beregningerne er foretaget i forhold til worst case.

Naturområder omkring husdyrbruget

Der ligger flere beskyttede naturområder omkring ejendommens anlæg. Ud fra den beregnede deposition på arealer op til 1.500 m væk er det vurderet, at depositionen på naturområder længere væk vil være meget lille, og derfor som hovedregel ikke vil kunne medføre væsentlig påvirkning af naturområderne.

Repræsentative naturområder og øvrige beskyttelsesinteresser ses på nedenstående kort. De enkelte naturområder er nummereret med et tal.

³ For eksempel MNK-132-00091 og MKN-132-00109

⁴ Bekendtgørelse nr. 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.



Kort 4: Anlægget med nummererede naturpunkter. Cirklen viser den afstand der er beregnet til.

I tabel 1 ses en oversigt over naturpunkterne med angivelse af relevante data.

Kategori natur						
Naturpunkt		Merbelastning (kg N/ha/år)	Totalbelastning (kg N/ha/år)	Natur-kategori	Kumulation (Antal andre husdyrbrug der bidrager)	Beskyttelsesniveau
1	Eng	0,0	0,2	-	Ej relevant	-
2	Eng	0,4	2,2	-	Ej relevant	-
3	Mose	0,1	0,7	3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år.
4	Mose og eng	0,2	0,9	3	Ej relevant	Kan sikres mod merbelastning over 1,0 kg N/ha/år.
Bilag IV arter						
Naturpunkt / art		Merbelastning (kg N/ha/år)	Totalbelastning (kg N/ha/år)	Note		
-	-	0,0	0,0	Der er langt til nærmeste kendte populationer. Nærmeste er løgfrø population mod øst, afstand ca. 2,5 km. Omkringliggende søer og vandhuller, der kunne være potentielle ynglesteder, påvirkes kun i meget lille grad og ikke i et omfang der kan føre til tilstandsændring af lokaliteterne.		
Internationale naturbeskyttelsesområder						
Navn/nr. på int. naturområde	Merbelastning (kg N/ha/år)	Totalbelastning (kg N/ha/år)	Note			

Habitatområde nr. 79 – Sneum Å	0,0	0,0	-
-----------------------------------	-----	-----	---

Tabel 1. Naturpunkter med beregnet ammoniakbelastning.

Beskyttelsesniveau for kategori 1-3 natur

Som det fremgår af tabellen herover, er beskyttelsesniveauet for kategori 1-3 natur overholdt.

Naturområder der ikke er omfattet af husdyrbruglovens kategori 1-3

Husdyrbruglovens kategori 1-3 omfatter langt de fleste beskyttede naturområder. Dog er moser, som ligger i Natura 2000, samt enge, søer og strandenge ikke omfattet. Esbjerg Kommune vurderer, at der i den konkrete sag ikke er nogen af de nævnte lokaliteter, der modtager belastninger i en størrelsesorden, der vil føre til tilstandsændring.

Bilag IV-arter

Af habitatdirektivets bilag IV fremgår en række særlige dyre- og plantearter, der kræver streng beskyttelse. Ifølge klagenævnspraksis skal påvirkningen af bilag IV-arter vurderes ud fra anlæggets påvirkning af omgivelserne.

Ud fra det konkrete og generelle kendskab til bilag IV arternes forekomst i Esbjerg Kommune vurderes det, at der i lokalområdet kan forekomme følgende bilag IV-arter: grøn mosaikguldsmed, grøn kølleguldsmed, birkemus, markfirben, stor vandsalamander, løgfrø, strandtudse, spidssnudet frø, odder, snæbel og af flagermus følgende arter vand-, frynse-, troid-, dværg-, pipistrel-, brun-, syd-, skimmel- og langøret flagermus.

På baggrund af kommunens konkrete viden om de enkelte arters yngle- og rasteområder samt den generelle viden om, hvor arterne findes og hvilke aktiviteter, der kan komme i konflikt med hensynet til deres beskyttelse jf. DMUs Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV⁵, vurderes det, at yngle- eller rastesteder for bilag IV arterne omkring anlægget ikke påvirkes i en grad, der kan forventes at tilsidesætte beskyttelsen af disse, da anlægget ikke direkte eller indirekte via kvælstofdepositionen fra anlægget vil kunne påvirke yngle- og rasteområder væsentligt. I vurdering er der med hensyn til flagermus, lagt særligt vægt på at det ansøgte ikke omfatter at gamle træer fældes, eller at eksisterende bygninger rives ned.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Jævnfør habitatdirektivet er der pligt til at vurdere påvirkningen af internationale naturbeskyttelsesområder. Afgørelsen gives med afsæt i det beskyttelsesniveau, der er fastlagt i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen. Overholder husdyrbruget beskyttelsesniveauet, vil det jf. principiel klagenævnsafgørelse (NMK-132-00109) som altovervejende hovedregel medføre, at husdyrbrugets ammoniakpåvirkning af omgivende Natura 2000-områder er uvæsentlig.

I den konkrete sag er beskyttelsesniveauet overholdt og der er ikke særlige forhold, som skulle betinge en afvigelse herfra.

Samlet vurdering

⁵ Faglig rapport fra DMU nr. 635, 2007. Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV⁵ – til brug i administration og planlægning

Samlet set vurderer Esbjerg Kommune, at afgørelsen ikke vil tilsidesætte beskyttelsen af omgivende lokale, regionale eller internationale naturområder eller beskyttede arter og at der derfor ikke er behov for at stille skærpede vilkår for at begrænse kvælstofemissionen fra anlægget.

Lugt

Enhver husdyrproduktion giver anledning til lugt inden for de nærmeste omgivelser. Hvor stort et område der påvirkes af lugt, afhænger af hvor stort et produktionsareal der er på ejendommen og hvilken dyreart der er tale om.

Lugt stammer primært fra staldene. Desuden kan lugt forekomme i forbindelse med pumpning, omrøring og udbringning af husdyrgødning.

Beskyttelsesniveau for lugt

Lugtgener fra stalden vurderes på grundlag af det beskyttelsesniveau for lugt, som er fastlagt i husdyrlovgivningen. Hvis beskyttelsesniveauet for lugt er overholdt, vurderes husdyrbruget som udgangspunkt ikke at give anledning til væsentlige lugtgener.

Husdyrbruget skal overholde bestemte lugtgeneafstande. Geneafstanden er fastsat under hensyntagen til forskellige områders følsomhed overfor lugt. For eksempel vil beboere i landområder med tilknytning til landbrugserhverv oftest have en højere tolerancetærskel overfor lugt end beboere i byområder.

Geneafstanden beskriver den afstand, som der minimum skal være fra husdyrbruget til nabobeboelse, samlet bebyggelse og til byzone. Beboelsesejendomme med landbrugspligt er ikke omfattet af beskyttelsesniveauet for lugt.

Geneafstanden afsættes normalt i centrum af stalden. Hvis der i ansøgningen er flere staldafsnit, der hver bidrager med lugt, beregner ansøgningssystemet en vægtes gennemsnitsafstand, som tager hensyn til lugten fra de enkelte stalde og staldenes indbyrdes placering. For at beskyttelsesniveauet er overholdt, skal den vægtede gennemsnitsafstand være større end den korrigerede geneafstand.

Geneafstanden beregnes i ansøgningssystemet. I beregningerne korrigeres der for vindretning og påvirkning fra andre husdyrbrug i det omfang det er relevant.

Af miljøkonsekvensrapporten fremgår lugtberegningerne og det er vurderet, at beskyttelsesniveauet for lugt er overholdt.

Esbjerg Kommune har gennemgået lugtberegningerne.

Nærmeste nabobeboelse uden landbrugspligt er udpeget som Videkærvej 24. Nærmeste samlede bebyggelse er ved Nørremarksvej, mens nærmeste byzone er Bramming. Esbjerg Kommuner vurderer, at udpegningerne er korrekte. Der vurderes også at være angivet korrekte oplysninger om andre husdyrbrug (kumulation).

Esbjerg Kommune er derfor enig med ansøger i, at beskyttelsesniveauet for lugt er overholdt, og at husdyrbruget derfor ikke forventes at give anledning til væsentlige lugtgener for omkringboende.

Lugt vil kunne registreres udenfor geneafstanden, men i en grad, så man ikke vil karakterisere det som væsentlig generende.

Der er i miljøgodkendelsen af 29.04.2020 stilles vilkår om, at husdyrbruget ikke må give anledning til væsentlige lugtgener. I nærværende tillæg til miljøgodkendelse stilles der yderligere vilkår om, at der skal opretholdes en god staldhygiejne, da dette er en forudsætning for de beregnede geneafstande.

Lugt fra gyllebeholdere og håndtering af gødning

I miljøkonsekvensrapporten og miljøgodkendelsen af 29.04.2020 er gødningshåndteringen beskrevet. Der sker ingen ændringer i håndteringen som følge af nærværende udvidelse.

Håndtering af husdyrgødning reguleres af husdyrgødningsbekendtgørelsen. For yderligere at imødegå uheld ved håndtering og pumpning af gylle inklusive påfyldning af gyllevogne, er der stillet regulerende vilkår til dette i miljøgodkendelsen af 29.04.2020 (vilkår 6-7).

Transporter

Udgangspunktet er, at færdsel på offentlig vej alene reguleres af politiet efter færdselslovens regler. I en godkendelse kan der derfor primært stilles vilkår til hvilke af ejendommens adgangsveje, der skal anvendes ved transport til og fra bedriften og at til- og frakørsel skal ske på bestemte tidspunkter.

Spørgsmål om f.eks. belastning af det lokale vejnet reguleres ikke af husdyrgodkendelsesloven, men af den relevante vejlovgivning og afgøres af de relevante vejmyndigheder.

I miljøkonsekvensrapporten har ansøger beskrevet antal transportere i nudrift og ansøgt drift. Der er også en beskrivelse af til- og frakørselsforhold.

Ansøger har oplyst, at det samlede antal transportere er uændret. Dog sker der en omlægning af transporterne, idet alt ensilage hovedsageligt vil blive opbevaret i siloanlægget i det åbne land.

Transporter foregår normalt inden for normal arbejdstid på hverdage. I højsæson for udbringning af husdyrgødning og ensilering kan det være nødvendigt med transportere i weekender eller uden for normal arbejdstid. Alle øvrige transportere vil være fordelt jævnt ud over året. Mælk afhentes på alle tidspunkter på døgnet og sker efter mejeriets køreplan.

Støj i forbindelse med til- og frakørsel samt støj fra interne transportere (trafik på egen grund) reguleres af de fastsatte vilkår til støj – læs mere i afsnittet om støj.

Rystelser

På et husdyrbrug er det primært transportere der kan give anledning til rystelser. I godkendelsen af 29.04.2020 er der redegjort for forholdene vedr. rystelser. Nærværende projekt vurderes ikke at ændre på den tidligere vurdering, og dermed vurderes der ikke at være behov for at stille regulerende vilkår hertil.

Støj

De væsentligste støjklender på et husdyrbrug er malke- og køleanlæg, pumper, ventilation, ensilering, foderblanding, intern transportere, korntørring og lignende.

I miljøkonsekvensrapporten har ansøger beskrevet de forskellige støjklender på husdyrbruget, med angivelse af hvornår og hvor længe støjklenderne er i drift.

Som det er oplyst, ensileres der 10 dage om året – 5 med græs og 5 med majs. Det er oplyst, at der vil blive arbejdet indenfor perioden kl. 6 til kl. 23.

For at sikre en optimal ensileringsproces, skal ensileringsarbejdet foregå i tørvejr. Når ensileringen er i gang, skal den afsluttes og stakken overdækkes indenfor kort tid for at sikre, at der ikke sker en fejlgrøning, der forringer foderkvaliteten. Der er således brug for en vis fleksibilitet, for at sikre en hensigtsmæssig drift af husdyrbruget i sæsonen for ensilering.

Esbjerg Kommune supplerer ansøgers vurdering med følgende:

I Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om "ekstern støj fra virksomheder" anføres ingen grænseværdier for støjbelastningen fra virksomheder ved boliger i det åbne land. Dog anføres, at man som udgangspunkt ved fastsættelse af støjgrænser ved nærmest liggende boliger bør anvende de grænseværdier, der gælder for områder med blandet bolig- og erhvervsbebyggelse. Disse værdier fastsættes som vilkår i miljøgodkendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet har i afgørelse nr. 18/05004 vurderet, at det i sager efter husdyrbrugloven som udgangspunkt vil være tilstrækkeligt at fastsætte støjvilkår med udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier, idet afstanden til nærmeste naboer oftest vil betyde, at støjgrænserne netop må forventes at kunne overholdes. Det vil således typisk ikke være nødvendigt at foretage støjberregninger eller støjmålinger udført som "Miljømåling – ekstern støj" ved vurdering af støjgener fra et husdyrbrugs almindelige drift.

Det er imidlertid Miljø- og Fødevarerklagenævnets opfattelse, at der kan foreligge konkrete forhold eller omstændigheder, der medfører, at kommunen ikke umiddelbart kan lægge til grund, at fastsættelsen af støjvilkår i overensstemmelse med støjvejledningen vil være tilstrækkeligt til at sikre, at et husdyrbrug med de fastsatte vilkår kan indrettes og drives på en sådan måde, at kravene i husdyrbrugloven opfyldes. Det kan f.eks. være tilfældet, hvor kommunen tidligere har modtaget klager fra de omkringboende over støj fra husdyrbruget, hvor der på husdyrbruget er særligt støjende aktiviteter, eller hvor afstanden til nærmeste naboer ikke i sig selv tilsiger, at støjgrænserne kan forventes at ville kunne overholdes. I sådanne tilfælde må kommunen afdække den konkrete støjpåvirkning fra husdyrbrugets drift, og herefter foretage en konkret vurdering af, om de fastsatte generelle støjvilkår kan forventes overholdt, og om vilkårene i øvrigt er tilstrækkelige til at sikre overholdelsen af reglerne i husdyrbrugloven.

Da husdyrbruget er placeret nabonært, har Esbjerg Kommune foretaget en vurdering af, om det er sandsynligt at støjvilkårene vil kunne overholdes med den planlagte drift. Esbjerg Kommune har i den forbindelse gjort brug af et orienterende støjberregningsværktøj til stationære kilder udarbejdet af det forhenværende Grontmil/Carl Bro Acoustica.

De vejledende beregninger viste, at aktiviteterne på "hovedejendommen" ikke medfører overskridelse af støjgrænseværdierne, men at aktiviteter ved plansiloanlægget specielt i forbindelse med ensilering, sandsynligvis ikke vil kunne overholde støjgrænseværdier i aften/natteperioden. Derfor er ansøger blevet bedt om at få udarbejdet en "Miljømåling – ekstern støj" af et akkrediteret firma. Arbejdsmiljøeksperter har udarbejdet en rapport Kildekortlægning Miljømåling - ekstern støj. Der er beregnet til nærmeste naboer Videkærvej 29 og Videkærvej 31. Rapporten er vedlagt som bilag 4.

Vurdering af foderblanding

Foderblanding foregår mellem kl. 7 og kl. 12 på pladsen mellem de eksisterende og nye plansiloer. Halvdelen af foderblandingerne foregår inde i det nye råvarelager. Af ovennævnte rapport fremgår det, at den vejledende grænseværdi for støj fra foderblanding er overholdt på hverdage. Om søndagen (hvor grænseværdien er lavere) er støjgrænsen ligeledes overholdt ved Videkærvej 29 og 31.

Vurdering af ensilering

I forbindelse med ensilering er det oplyst, at det kan være nødvendigt at arbejde udenfor normal arbejdstid. Det er oplyst, at det forventes at ensileringen strækker sig over ca. 10 dage om året.

Beregningerne i ovennævnte rapport viser, at de vejledende grænseværdier er overskredet i aften og natperioden (kl. 18-07) på hverdage ved Videkærvej 31 og i natperioden ved Videkærvej 29 (kl. 22-07).

Beregninger viser ligeledes at de vejledende grænseværdier i weekenden med 95 % sandsynlighed anses for overskredet i eftermiddag, aften og nat perioden ved Videkærvej 31 og eftermiddag og natperioden ved Videkærvej 29. Beregningerne kan ses i sin helhed i rapporten, som er vedlagt som bilag 4.

Det følger af støjvejledningen, at man ved fastsættelse af støjgrænser i en konkret sag bør tilstræbe en så lav støjbelastning som mulig, og at der kun undtagelsesvist bør fastsættes støjgrænser, der er højere end de vejledende støjgrænseværdier, hvis kommunen finder, at der foreligger så veldokumenterede og tungtvejende tekniske og økonomiske grunde, at det vil være nødvendigt at acceptere, at støjen er kraftigere end de vejledende støjgrænseværdier. Det vil i så fald skulle indgå i vurderingen, om de lempede støjgrænser er nødvendige for virksomhedens drift, og om det er undersøgt, hvorvidt det er teknisk og økonomisk muligt at dæmpe støjen. Det følger tillige af støjvejledningen, at hvis det anses for rimeligt at tillade, at støjvilkårene overtrædes i forbindelse med påregnelige særligt støjende aktiviteter, skal sådanne undtagelser anføres i tilladelsen.

Alternativet til at ensilere i de nye siloer vil enten være at oplagre ensilagen i markstakke, eller opføre nye plansiloer længere ude på marken i det åbne land, da der ikke er plads til plansiloerne ved hovedejendommen, pga. vejnettet omkring ejendommen.

Esbjerg Kommune vurderer, at det ud fra et teknisk/miljømæssigt perspektiv er en væsentlig bedre løsning at oplagre ensilage i plansiloer frem for i markstak. Etablering af nye plansiloer længere ude i det åbne land er ikke ønskværdigt, da det vil have en stor landskabelig påvirkning. I øvrigt vil plansiloen skulle placeres med meget stor afstand til nærmeste nabo førend støjgrænser vil kunne overholdes.

Ud fra en økonomisk/ressourcemæssig betragtning giver det bedre mening at benytte de eksisterende plansiloer, og etablere nye i forbindelse hermed, frem for at etablere nye plansilo længere ude på åben mark, da dette vil være forbundet med større anlægsmæssige omkostninger for husdyrbruget. Det vil medføre ekstra omkostninger bl.a. i forbindelse med etablering af ny transportvej til siloerne og evt. længere transportvej med ensilage til hovedejendommen.

Esbjerg Kommune har anmodet ansøger om at redegøre nærmere for, hvorvidt det er teknisk og økonomisk muligt at dæmpe støjen i forbindelse med ensilering. Ansøger har derfor fået Arbejds miljøeksperter til at beregne om støj vil være overholdt, hvis der etableres en jordvold.

Arbejdsmiljøeksperten har lavet beregninger der viser, at ved etablering af en jordvold som er 6 m høj og 26 m bred, vil denne dæmpe støjen tilstrækkeligt til, at støjgrænseværdierne kan overholdes. Det er dog ikke muligt at etablere hele volden inde på egen matrikel, hvis den skal være 6 m høj.

Hvis der etableres en jordvold, som er 3 m høj og 14 m bred, vil denne vold kun have en vis støj-dæmpende effekt på hhv. 6,1 dB(A) og 7,3 dB(A) om natten. Der vil stadig være signifikante overskridelser af støjen. Arbejdsmiljøeksperten har efterfølgende oplyst, at beregning på bredden af jordvolden ikke nødvendigvis er retvisende. Det afgørende er højden på jordvolden, og jo tættere på kilden denne placeres, jo bedre støj-dæmpning har den.

Ansøger har beregnet hvad det vil koste at etablere en jordvold hele vejen rundt med en højde på 3 m og en bredde på 8 m samt en vold med en højde på 6 m og en bredde på 14 m. Der er regnet på en samlet længde hele vejen rundt på 500 m. Det vil koste hhv. 1.125.000 kr. og 3.600.000 kr. at etablere disse jordvolde. Beregningerne er vedlagt som bilag 3.

Det er ikke nødvendigt at etablere støjvold mod nord, da der ikke er naboer indenfor støjgrænsen der. Men prisen for at etablere støjvold vil fortsat være temmelig høj. Ved en støjvold på 430 m vil prisen være hhv. 967.500 kr. og 3.096.000 kr.

Esbjerg Kommune vurderer, at det ikke er proportionalt at investere over 960.000 kr. ekskl. moms for en løsning, der reducerer støjen ved to naboer i forbindelse med ensilering i op til 10 dage pr. år med ca. 7 dB(A). Derfor vurderes det, at der foreligger tekniske og økonomiske grunde for at lempe støjgrænserne, der er nødvendige for virksomhedens drift, og at det vil være nødvendigt at acceptere, at støjen i forbindelse med ensilering er kraftigere end de vejledende støjgrænseværdier gældende ved nærmeste naboer. Der vil desuden være en ikke uvæsentlig påvirkning af landskabet, hvis der etableres jordvolde rundt om plansiloerne, som er enten 3 m eller 6 m høje.

Ifølge Vejledning fra Miljøstyrelsen, Ekstern støj fra virksomheder (vejledning nr. 5/1984), kan den tidsmæssige definition af dag, aften og nat afviges ved toholdsdrift, så grænsen mellem nat og dag fastsættes til kl. 6 eller grænsen mellem aften og nat til kl. 23. Der kan ikke anvendes en kombination af disse, da det er afgørende, at omboende kan få 8 timers sammenhængene søvn. På virksomheder, hvor arbejdet er stærkt sæsonbetonet, kan det ifølge vejledningen overvejes, hvorvidt det i sådanne situationer vil være rimeligt at afvige de vejledende støjgrænser.

Esbjerg Kommune vurderer, at der ved ensilering er tale om stærkt sæsonbetonet arbejde, der samtidig vurderes at have karakter af toholdsdrift. For at sikre en optimal ensileringsproces, skal arbejdet foregå i tørvejr. Når ensileringen er i gang, skal den afsluttes og stakken overdækkes indenfor en kort tid for at sikre, at der ikke sker en fejforøgelse, der forringer foderkvaliteten. Der er således brug for en vis fleksibilitet, for at sikre en hensigtsmæssig drift af husdyrbruget i sæsonen for ensilering.

Esbjerg Kommune vurderer på den baggrund, at de vejledende støjgrænser kan fraviges i en kortere periode, og at den tidsmæssige definition af grænsen mellem aften og nat i denne kortere periode kan ændres.

Ensilering af græs:

I forbindelse med ensilering af græs gives der dispensation til, at grænsen mellem aften og nat fastsættes til kl. 23 i maksimalt 5 dage om året. Indenfor de 5 dage kan grænseværdien for Videkærvej 29 i aftenperioden, lørdage kl. 14-18 og søn- og

helligdage kl. 7-18 forhøjes til 54 dB(A). Indenfor de 5 dage kan grænseværdien for Videkærvej 31 i aftenperioden forhøjes til 49 dB(A), mens den lørdage kl. 14-18 og søn- og helligdage kl. 7-18 forhøjes til 50 dB(A).

Ensilering af majs

I forbindelse med ensilering af majs gives der dispensation til, at grænsen mellem nat og dag fastsættes til kl. 6.00 i maksimalt 5 dage om året. Indenfor de 5 dage kan grænseværdien for Videkærvej 29 i aftenperioden, lørdage kl. 14-18 og søn- og helligdage kl. 6-18 forhøjes til 54 dB(A). Indenfor de 5 dage kan grænseværdien for Videkærvej 31 aftenperioden forhøjes til 49 dB(A), mens den lørdage kl. 14-18 og søn- og helligdage kl. 6-18 forhøjes til 50 dB(A).

Generelt skal beboerne på Videkærvej 29 og 31 have besked senest dagen før der ensileres, hvis der er behov for at anvende dispensationen. Der skal føres en logbog, der dokumenterer dato og sluttidspunkt for hjemtransport og oplagring af ensilage. Logbogen skal kunne fremvises på forlangende.

For at sikre mulighed for indgreb stilles vilkår om, at Esbjerg Kommune kan stille krav om, at beregning / måling af husdyrbrugets støjbelastning i omgivelserne udføres på husdyrbrugets bekostning.

Støv, fluer og skadedyr

Støv

Støvgener er beskrevet i miljøgodkendelsen af 29.04.2020. Nærværende projekt medfører ingen ændring i forhold til støvgener.

Der er i eksisterende miljøgodkendelse stillet regulerende vilkår til støv (vilkår 25). Vilkåret bibeholdes.

Fluer og skadedyr

I miljøgodkendelsen af 29.04.2020 er der redegjort for bekæmpelsen af fluer og skadedyr. Nærværende projekt vurderes ikke at medføre ændringer i forhold til fluer og skadedyr.

Der er i eksisterende miljøgodkendelse stillet vilkår i forhold til skadedyr (vilkår 2--27). Disse vilkår bibeholdes.

Lys

Med nærværende projekt sker der ingen ændringer i forhold til det i miljøgodkendelsen af 29.04.2020 beskrevet og vurderet omkring lyspåvirkning.

Der er i eksisterende miljøgodkendelse stillet vilkår i forhold til lyspåvirkning (vilkår 28-29). Vilkår 29 ophæves og erstattes af et nyt vilkår, hvor lysstyrken ændres fra 10 lux til 25 lux i natperioden, som er det der er gængs anbefaling.

Driftsforstyrrelser og uheld

I miljøgodkendelsen af 29.04.2020 er der redegjort for driftsforstyrrelser og uheld. Nærværende projekt vurderes ikke at medføre ændringer i forhold til dette. De stillede vilkår om beredskabsplan (vilkår 31), og vilkår vedr. ophør (vilkår 32), vilkår til pumpning af gylle (vilkår 6-7) og vilkår om tankning, håndtering og opbevaring af olie m.m. (vilkår 11-13) bibeholdes.

I forbindelse med etablering af den nye gyllebeholder, vil grøften som er gravet nord for beholderen blive lukket inden for 100 m. Det fastholdes med vilkår.

I bedriftens beredskabsplan er der beskrevet hvordan et evt. gylleudslip håndteres.

Da gyllebeholderne er beliggende mere end 100 m fra vandløb og da terrænet ikke hælder mere end 6 grader er der i husdyrgødningsbekendtgørelsen ikke fastsat særlige krav til sikring af gyllebeholdere.

På baggrund af beholdernes beliggenhed og terrænforhold vurderer Esbjerg Kommune, at husdyrgødningsbekendtgørelsens generelle krav til håndtering af husdyrgødning er tilstrækkelige til at imødegå forurening i forbindelse med et eventuelt gylleudslip og at der i det konkrete tilfælde ikke er behov for at skærpe husdyrbekendtgørelsens regler for sikring af gyllebeholdere. Dog stilles der i miljøgodkendelsen vilkår om, at pumpning af gylle skal foregå under opsyn.

Ressourcer, affald og døde dyr

Ressourcer

I miljøgodkendelsen af 29.04.2020 er der redegjort for ressourceforbruget. Nærværende projekt medfører ikke ændringer i ressourceforbruget.

Det er Esbjerg Kommunes vurdering, at husdyrbrugets drift ikke adskiller sig væsentlig fra lignende bedrifter, og at der ikke forekommer særligt ressourceforbrugende aktiviteter på ejendommen. Ressourceforbruget forventes ikke at have en væsentlig indvirkning på miljøet.

Affald

I miljøgodkendelsen af 29.04.2020 er der redegjort for affaldsproduktionen og håndtering heraf. Nærværende projekt medfører ikke ændringer i dette. De stillede vilkår (vilkår 14-15) om opbevaring, håndtering og bortskaffelse af affald bibeholdes.

Bedst tilgængelige teknik (BAT)

Hvis ammoniakemissionen fra husdyrbruget er på mere end 750 kg NH₃-N/år, skal kommunen i forbindelse med miljøgodkendelsen sikre sig, at ammoniakemissionen fra husdyrbruget (stald og lager) er reduceret til et niveau, der svarer til det niveau for emission, der kan nås ved at anvende "bedst tilgængelig teknik (BAT)".

Den maksimale emission fastlægges på baggrund af reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen og beregningerne sker via ansøgningssystemet. Det er op til det enkelte husdyrbrug at beslutte, hvilke virkemidler der tages i brug for at opfylde kravet til maksimal emission. Det er dog et krav, at de anvendte virkemidler er anført på Miljøstyrelsens teknologiliste.

I miljøkonsekvensrapporten er der redegjort for, at BAT emissionsniveauet er overholdt.

Esbjerg Kommune har gennemgået beregningerne og vurderer, at det er de korrekte forudsætninger der ligger til grund for beregningerne. Esbjerg Kommune er således enig med ansøger i, at ammoniakemissionen fra husdyrbruget er reduceret til et niveau svarende til emissionen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

De virkemidler der kan anvendes til at reducere ammoniakemissionen er knyttet til valg af staldsystem/-teknologi og opbevaring af husdyrgødning. I den konkrete ansøgning anvendes følgende virkemidler:

- Eksisterende gyllebeholdere er forsynet med fast overdækning
- Ny gyllebeholder forsynes med fast overdækning

Valg af staldsystem og fast overdækning af gyllebeholdere fastholdes med vilkår.

Samlet set vurderer Esbjerg Kommune, at ammoniakemissionen fra husdyrbruget er reduceret til et niveau svarende til emission ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

Ophør

Der er i miljøgodkendelsen af 29.04.2020 stillet vilkår om at ved ophør af bedriften skal produktionsanlæg, husdyrgødnings- og foderopbevaringsanlæg tømmes og rengøres grundigt. Al miljøfarligt affald skal bortskaffes for egen regning efter den til enhver tid gældende lovgivning. Vilkåret (nr. 32) fastholdes.

Alternative muligheder

I miljøkonsekvensrapporten er der kort beskrevet noget om alternative muligheder. De fleste af projektets nye bygninger opføres i tilknytning til ejendommens øvrige bygninger, og derfor er der ikke vurderet på alternative placeringer.

Anlæg til opbevaring af flydende husdyrgødning kan placeres på en af hensyn til markdriften ønsket placering, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur og miljø samt naboer, afgørende taler imod placeringen. For så vidt angår opførelse af en fritliggende gyllebeholder anses hensynet til markdriften således altid for en særlig begrundelse. Hvis der ønskes opført en fritliggende beholder, skal afgørelsen indeholde en begrundelse for, at placeringen er nødvendig af hensyn til markdriften.

Ved staldbygningerne er der ikke plads til en ny gyllebeholder, da der er flere veje omkring ejendommen. Derfor er en placering i det åbne land en nødvendighed. For at undgå, at beholderen ligger helt frit i det åbne land, placeres beholderen nær eksisterende gyllebeholder og så tæt på eksisterende bebyggelse som muligt. Derved tages der mest muligt hensyn til landskabet. Ansøger ejer naboejendommen, hvor beholderen placeres.

Samlet vurdering

Husdyrbrugets væsentlige direkte og indirekte påvirkning af miljøet er beskrevet i miljøkonsekvensrapporten.

Det er Esbjerg Kommunes vurdering, at det ansøgte, ikke vil medføre en væsentlig virkning på miljøet herunder navnlig i forhold til:

- landskabelige værdier
- natur med dens bestande af vilde planter og dyr og deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget

som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særlig sårbart over for næringsstofpåvirkning

- jord, grundvand og overfladevand
- lugt-, støj-, rystelses-, støv-, flue-, transport- og lysgener, uhygiejniske forhold, affaldsproduktion m.v.

Høring

Høring af udkast til afgørelse

I forbindelse med den offentlige høring i minimum 14 dage er der kommet bemærkninger fra naboerne på Videkærvej 23 og 25.

Naboerne er bekymrede for fremtidige støj og lugtgener i forbindelse med etablering af en ny gyllebeholder nær ved Videkærvej 27. Samtidig er der kommet bemærkninger til ændringer af et maskinhus, opbevaring af husdyrgødning og beskæring af læhegn på Videkærvej 27.

Esbjerg Kommunes bemærkninger

Esbjerg Kommune vurderer ikke, at Videkærvej 23 vil opleve væsentlige støj og lugtgener, i forbindelse med at der etableres en ny gyllebeholder på Videkærvej 27, da afstanden er minimum 170 og 240 m fra naboerne til nærmeste indkørsel til gyllebeholderen. Desuden forsynes den nye gyllebeholder med teltdug, hvilket vil minimere evt. lugtgener i forbindelse med omrøring i gyllebeholderen.

Den nye gyllebeholder placeres på en matrikel som tilhører Videkærvej 22, men placeres tæt på bygningerne på Videkærvej 27, som er en selvstændig ejendom.

De øvrige bemærkninger vedrører alene ejendommen Videkærvej 27, som ikke er en del af nærværende tillæg til miljøgodkendelse, og derfor skal de ikke indgå i vurderingen. Det kan oplyses, at byggemyndigheden er orienteret om sagen vedr. maskinhuset, og opbevaring af husdyrgødning bliver tjekket i forbindelse med miljøtilsyn på ejendommen. Uenighed om beskæring af læhegn kan ordnes ved et hegnssyn.

Bilag 1: Vilkår

Vilkår fra miljøgodkendelse af Videkærvej 22 fra 29.04.2020. Vilkår som er ophævet med dette tillæg, er overstreget.

Husdyrproduktion

1. ~~Husdyrholdet skal være sammensat og staldindretningen udført som beskrevet nedenfor:~~

Staldnavn	Dyregruppe samt staldsystem	Produktionsareal m²
Stald 1 Senge- stald køer og kvier	Mælkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	1510
Stald 2 Senge- stald Køer	Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	82
	Mælkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	2755
Stald 3 Ungdyr- stald	Mælkekøer, kvier og stude. Sengestald med spalter (kanal, bagskyl eller ringkanal)	380
	Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	180
Stald 4 Gold- køer i foderlade	Flexgruppe: Alle kvæg; Dybstrøelse	450
Stald 5 Små- kalve hytter fast placeret	Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	100

Indretning og drift

- ~~Ændringer i ejerforhold, eller hvem der er ansvarlig for husdyrbruget, skal meddeles Esbjerg Kommune.~~
- ~~Husdyrbruget og dens omgivelser skal renholdes så det ikke giver anledning til gener for omgivelserne.~~
- ~~Boringerne DGU nr. 131.1933 og 131.1932 skal være fritlagt senest den 1. august 2020.~~

~~Esbjerg Kommune vil herefter indmåle boringerne, så det kan klarlægges om boringerne overholder husdyrbruglovens afstandskrav på 25 meter til stald. Overholdes afstandskravet ikke, skal boringerne, såfremt der ikke efterfølgende kan dispenseres fra afstandskravet, sløjfes af en brøndborer med b-bevis senest den 1. maj 2021.~~

~~Der skal indsendes kopi af sløjfningsrapport til Esbjerg Kommune umiddelbart efter sløjfningen.~~

Husdyrgødning og ensilage

- ~~Overfladearealet af den nye gyllebeholder på Videkærvej 22, må maksimalt være 650 m².~~
- ~~Overpumpning af gylle fra gyllebeholder til gyllevogn og lign skal foregå under opsyn, således at spild undgås, og der tages størst muligt hensyn til omgivelserne.~~

7. Påfyldning af gyllevogne og lignende skal ske enten med gyllevogne som har påmonteret pumpe og returløb eller foregå på en plads med afløb til opsamlingsbeholder for flydende husdyrgødning. Pladsen skal rengøres for spild af flydende husdyrgødning umiddelbart efter, at perioden med daglig påfyldning af gylle er afsluttet. Pladsen skal mindst have tæthed og faldforhold svarende til kravene i Landbrugets Byggeblad nr. 103.11-2.
8. Gyllebeholder skal minimum placeres 11 meter fra vej og den ny goldkostald skal placeres mindst 11 meter fra vejgrøften/drøn til vejgrøft og mindst 13 meter fra vej.
9. Ny goldkostald skal have fast bund udført af bestandige materialer, som er uigennemtrængelige for fugt, og som kan modstå påvirkningerne fra dyrene og de anvendte redskaber.
- ~~10. Kalvehytter må ikke placeres nærmere end 50 meter fra nabobeboelse.~~

Råvarer og hjælpestoffer

11. Ved håndtering af brændstof, smøremidler og kemikalier må der ikke opstå spild med deraf følgende risiko for forurening af jord og grundvand.
12. Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund således at spild kan opsamles, og der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.
13. Opbevaring af olier og kemikalier skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes forskrift for opbevaring af olie- og kemikalier.

Affald

14. Opbevaring af erhvervsaffald, herunder olie- og kemikalieaffald skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes Regulativ for erhvervsaffald.
15. Bortskaffelse af olie- og kemikalieaffald og øvrigt affald skal ske i overensstemmelse med Esbjerg Kommunes til enhver tid gældende regulativer.

Ammoniakfordampning

16. Gyllebeholderne G1-G4 på kort 2a og 2b skal forsynes med fast overdækning i form af teltoverdækning med indvendigt skørt. Åbning af teltdugen må kun ske i forbindelse med omrøring, tømning og udbringning af gylle.
17. Skader på teltoverdækningen skal repareres inden for en uge efter skadens opståen. Såfremt en skade ikke kan repareres inden for en uge, skal der indgås aftale om reparation inden to hverdage efter skadens opståen.

Spildevand

18. Afløbsplan, der beskriver afløbsforhold fra de nye stalde (goldkostald og malkestald) og ensilageplads skal indsendes til Esbjerg Kommune. Med afløb menes både afløb for flydende husdyrgødning og vand. Afløbsplanen skal være udført af autoriseret kloakmester og indsendes til Esbjerg Kommune senest 1 måned efter byggeriet/reoveringen er afsluttet.

Lugt

19. Husdyrbrugets drift må ikke give anledning til lugtgener som af tilsynsmyndigheden vurderes at være væsentlige for området.

Støj

20. Den eksterne støjbelastning fra husdyrbruget må i intet punkt målt eller beregnet ved nærmeste nabobeboelse med tilhørende arealer i tilknytning til boligen overstige nedenstående værdier.

-	Tidsinterval	Grænseværdi	Midlingstid
Hverdage	Kl. 07.00-18.00	55 dB(A)	8 timer
Lørdage	Kl. 07.00-14.00	55 dB(A)	7 timer
Lørdage	Kl. 14.00-18.00	45 dB(A)	4 timer
Søn og helligdage	Kl. 07.00-18.00	45 dB(A)	8 timer
Aften	Kl. 18.00-22.00	45 dB(A)	1 time
Nat	Kl. 22.00-07.00	40 dB(A)	½ time

De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lyd-niveauer i dB(A) målt eller beregnet i punkter 1,5 m over terræn. Reference-tiden er det mest støjbelastede tidsrum i perioden.

Støjvilkårene omfatter al støj fra husdyrbruget på ejendommens bygnings-parcel, det vil sige også støj fra andet en faste tekniske installationer.

21. Maksimalværdien af støjniveauet om natten (kl. 22.00-07.00) må ikke overstige 55 dB (A) i ethvert punkt på opholdsarealer ved boliger i det åbne land.

22. I forbindelse med ensilering gives der dispensation til, at grænsen mellem aften og nat fastsættes til kl. 23 i maksimalt 14 dage om året. Indenfor de 14 dage kan grænseværdien i aftenperioden, lørdag kl. 14-18 og søn og helligdage kl. 7-18 forhøjes med 5 dB(A).

Beboerne på Videkærvej 29 og Videkærvej 31 skal have besked senest dagen før der ensileres, såfremt der er behov for at anvende dispensationen.

23. Der skal føres en logbog, der dokumenterer dato og sluttidspunkt for hjemtransport og oplagring af ensilage i de tilfælde dispensationsvilkåret anvendes. Logbogen skal kunne fremvises på forlangende.

24. Hvis kommunen finder det nødvendigt, skal ejer for egen regning lade udføre støjmålinger og/eller beregninger af støjen fra husdyrbruget for at dokumentere, at støjgrænserne i ovennævnte vilkår er overholdt. Hvis grænserne konstateres overholdt, kan der højst pålægges ejer at få foretaget én støj-måling og eller beregning om året. Målingerne/beregningerne skal foretages

~~på/for de mest støjbelastede områder udenfor husdyrbrugets grund og under de mest støjbelastede driftsforhold eller efter anden aftale med kommunen." Målinger/beregninger skal foretages af et firma eller laboratorium, der er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling — ekstern støj".~~

Støv

25. Driften af husdyrbrugets anlæg må ikke medføre væsentlige støvgener udenfor ejendommens eget areal.

Skadedyr

26. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.).
27. Der skal overalt på ejendommen udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Lys

28. For at undgå lysgener skal lyset slukkes når det ikke er påkrævet for produktionen eller af dyrevelfærdsmæssige årsager.
29. ~~Lys i staldbygningerne skal i tidsrummet 22:00-06:00 slukkes eller sænkes til 10 lux, medmindre der arbejdes i stalden.~~

Landskabelige værdier

30. Eksisterende afskærmende beplantning omkring ensilagesiloerne i marken, skal bevares (fremgår med grønt af kortet i bilag 1). Herunder ved eventuel genplantning.

Uheld

31. Der skal udarbejdes en beredskabsplan som fastlægger, hvornår og hvordan der skal reageres ved uheld, som kan medføre påvirkning af omgivelserne. Beredskabsplanen skal revideres årligt og skal kunne forevises ved miljøtilsyn på ejendommen. Planen skal være tilgængelig og synlig for ejendommens ansatte og andre, der arbejder på bedriften.

Beredskabsplanen skal som minimum indeholde:

- Procedurer, som beskriver relevante tiltag med henblik på "at stoppe uheldet" og begrænse udbredelsen.
- Oplysninger om hvilke eksterne/interne personer og myndigheder, der skal alarmes og hvordan.
- Kortbilag over bedriften med angivelse af miljøfarlige stoffer, afløbs- og drænsystemer og vandløb mm.
- En opgørelse over materiel der er tilgængeligt på husdyrbruget, eller som kan skaffes med kort varsel, der kan anvendes i forbindelse med afhjælpning, inddæmning og opsamling af spild/lækage, som kan medføre konsekvenser for det eksterne miljø.

Ophør

32. Ved ophør af bedriften skal produktionsanlæg, husdyrgødnings- og foderopbevaringsanlæg tømmes og rengøres grundigt. Al miljøfarligt affald skal bortskaffes for egen regning efter den til enhver tid gældende lovgivning.

Bilag 2: Landskabsvurdering

Landskab og erhvervmæssig nødvendighed

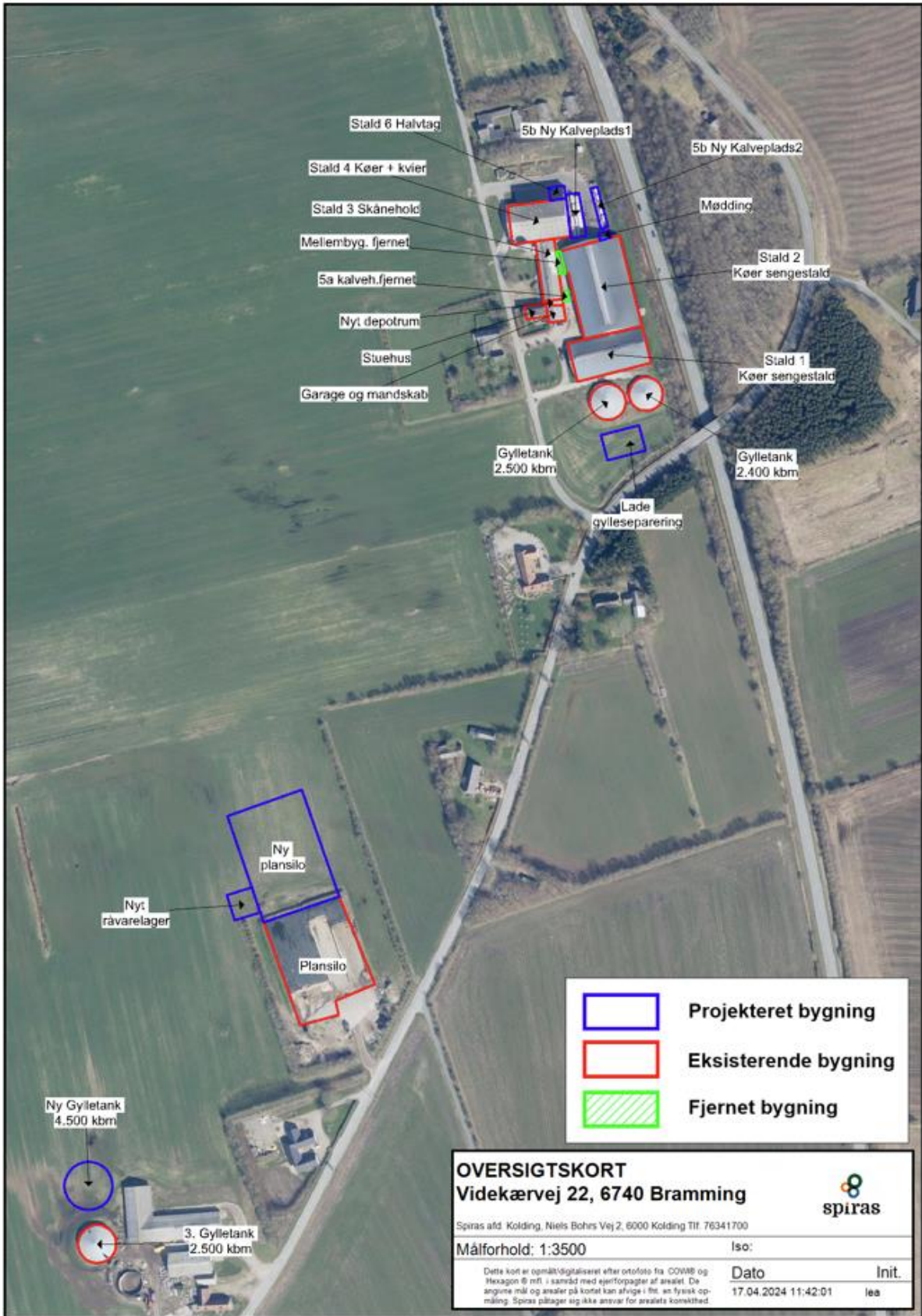
I bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse, mv. af husdyrbrug fremgår det, at det påhviler kommunen at varetage hensynet til de landskabelige værdier. Kommunen skal i den forbindelse foretage en afvejning af på den ene side placeringen af det ønskede byggeri og nødvendigheden for det pågældende husdyrbrug overfor på den anden side de landskabelige hensyn i området.

Projektbeskrivelse

Der sker ved det ansøgte projekt følgende forskellige etableringer og ændringer:

- Etablering af en ladebygning på ca. 600 m² (30 m x 20 m x 10 m i højden) til gylleseparering syd for eksisterende to gyllebeholdere. Bygningen vil blive opført i sorte stålplader.
- Forlængelse af plansiloer i marken med ca. 3.600 m² mod nord
- Etablering af råvarelager på ca. 400 m² (20 m x 24 m x 8,65 m højde), som placeres ved plansiloerne i marken. Lageret opføres i jordfarvede stålplader og der vil blive etableret en port ind mod plansiloerne.
- Etablering af fast overdækket gyllebeholder på maks. 4.500 m³, som placeres nord for gyllebeholderen ved Videkærvej 27. Diameter ca. 32 m, højde inkl. telt ca. 10 m (tidligere godkendt gyllebeholder bliver ikke etableret).
- Etablering af to nye udendørs pladser med i alt 250 m² produktionsareal til kalvehytter.
- Etablering af 1-2 skånebokse under eksisterende halvtag på ca. 80 m² i den nordlige ende af ejendommen.
- Etablering af møddingsplads på 45 m².

Gyllebeholder og plansiloer opføres i betonelementer og er i byggestil identisk med de omgivende bygninger og anlæg. Laden og det nye råvarelager vil i byggestil, dimensioner og materialer skille sig ud fra de eksisterende bygninger på ejendommen.



Kort V: Oversigtskort

Placering og erhvervsmæssig nødvendighed

Vurderingen af ansøgninger om opførelse af erhvervsmæssigt nødvendige bygninger skal ske med skyldigt hensyn til, hvad der er økonomisk og funktionelt muligt og forsvarligt.

Ansøger ejer udover Videkærvej 22 også Videkærvej 27 og Dalshøjvej 2A, hvor der ligeledes er produktion af kvæg. De nye foderbygninger og -anlæg må betegnes som fællesanlæg for ejendommene, da de skal anvendes til oplag af foder for alle ejendommene.

Ansøger oplyser, at der reelt er et behov for at etablere det nye råvarelager, plansiloerne, laden og den nye gyllebeholder, da der er et kapacitetsbehov for foder og gylle på ansøgers ejendomme. Der er desuden ikke eksisterende bygninger og anlæg på nogen af de tre ejendomme, der med fordel kan renoveres og indrettes til formålet.

Den nye lade opføres i tilknytning til eksisterende bygningsmasse på Videkærvej 22. Råvarelageret, plansiloerne og gyllebeholderen opføres også på Videkærvej 22, men enten i marken eller op ad eksisterende bebyggelse på Videkærvej 27. Ejendommens bebyggelses- og færdselsarealer udgør således ikke én helhed.

Det ansøgte omfatter almindeligt landbrugsbyggeri af en størrelse, der må betragtes som normalt og repræsentativt for moderne dansk landbrugsbyggeri. Esbjerg Kommune finder, at der ikke er noget usædvanligt ved de nye bygninger, der arkitektonisk opføres som andre foder- og gødningsopbevaringsanlæg mv.

Produktionsarealet på Videkærvej 22 reduceres ved det ansøgte projekt fra 5.457 m² til 5.333 m² i kvæg. Strukturudviklingen i landbruget går mod større husdyrbrug, men et husdyrbrug af denne størrelse i kvæg vurderes ikke at være usædvanlig stort efter danske forhold.

Efter udvidelsen udgør det samlede bygningsareal på ejendommen ca. 1,8 ha inkl. udenomsarealer.

Ansøger oplyser mht. foder, at der vil blive opbevaret ensilage som også benyttes på Videkærvej 27 og Dalshøjvej 2A. Mht. andet foder, så vil der stadig være opbevaring af øvrige fodermidler på Videkærvej 27 og Dalshøjvej 2A. Det vurderes herudfra at det ikke er givet, at plansiloer og råvarelager er erhvervsmæssig nødvendige alene for Videkærvej 22.

Ansøger har ikke forholdt sig til, hvorvidt opbevaringskapaciteten af gyllebeholderen står mål med husdyrbrugets behov ift. ejendommens jordtilligende eller opbevaringskapacitet, og dermed om beholderen er erhvervsmæssig nødvendig for Videkærvej 22. Esbjerg Kommune har derfor i det følgende taget udgangspunkt i at beholderen, lige som de øvrige nye bygninger, ikke er erhvervsmæssige nødvendige for Videkærvej 22.

Da der er tale om nyt byggeri, der ikke er erhvervsmæssigt nødvendigt, skal kommunen ved vurderingen af det ansøgte sikre, at de landskabelige værdier i området ikke tilsidesættes.

Esbjerg Kommune har derfor i det følgende foretaget en vurdering af, hvorvidt det ansøgte projekt tilsidesætter de landskabelige værdier.

Landskabsvurdering

Bindinger

- Kun bygningsmassen ved stuehuset på Videkærvej 22 ligger indenfor skovbyggelinjen

Der er ingen øvrige væsentlige landskabsbindinger.

Skovbyggelinje

Skovbyggelinjen har til formål at sikre skovens værdi som landskabselementer samt opretholde skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyrelivet. Mellem skoven og skovbyggelinjen må der ikke placeres visse typer af bebyggelse.

Byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for den pågældende ejendoms drift som landbrugsejendomme er ikke omfattet af forbuddet.

Topografi

Det ansøgte ved bygningsmassen på Videkærvej 22 er beliggende i kote ca. 11 meter på Holsted Bakkeø. Gyllebeholdere ved Videkærvej 27 og plansiloer i marken ligger i kote ca. 10 meter. Der er ingen væsentlige lavninger omkring anlægget. Gårdanlægget har dermed ikke en fremtrædende placering i terrænet.

I forhold til de stedlige veje er gårdanlægget placeret højere i terræn end Varde Hovedvej umiddelbart øst for ejendommen, men lavere i terræn end Mulvadvej syd for ejendommen.

Synlighedsberegning:

Esbjerg Kommune har vha. af et værktøj baseret på Danmarks højdemodel foretaget beregninger, der illustrer hvor synlig den ansøgte lade, råvarelager og gyllebeholder med telt er i landskabet inden for en radius af 2 km, se kort A, B og C. Værktøjet beregner synligheden af et punkt med en angivet specifik højde (her 10 m for lade og gyllebeholder inkl. telt og 8 m for råvarelager).

Bevoksning

Bevoksningen i området er sparsom. Der er dog omkring gårdanlægget flere gode bevoksninger, hvorfor der er begrænset indsigt særligt fra østlige og nordlige retninger.

Der er indsigt til gårdanlægget fra Videkærvej, Dalshøjvej og Mulvadvej, men udover ovennævnte strækning kun i begrænset omfang fra Varde Hovedvej, fordi vejen ligger lavere i terrænet sammenlignet med gårdanlægget.

I sydlig retning ud mod den nærliggende og højtliggende Mulvadvej er bevoksningen mindre tæt, og eksisterende bygninger samt den nye lade vil uden yderligere beplantning være synlige fra Dalshøjvej, Mulvadvej og fra en strækning syd for anlægget på Varde Hovedvej.

Teltoverdækningen på gyllebeholderen ved Videkærvej 27 og råvarelageret ved plansiloerne i marken etableres i et landskab uden meget afskærmende beplantning. Anlæggene vil uden beplantning også primært være synlig fra flere retninger særligt fra Videkærvej og Dalshøjvej. Visse steder også fra Lambertsdamvej og Varde Hovedvej.

Omkring de nuværende ensilagesiloer i marken er der etableret afskærmende beplantning. Denne beplantning bør bevares og omkring det nye råvarelager og gyllebeholderen med telt bør der etableres beplantning for at afskærme disse bygninger i landskabet.

Bebyggelse

Bebyggelsen i området består af mindre, spredt bebyggelse fortættet langs de stedlige veje. Der er få større gårdanlæg på bl.a. Dalshøjvej 2a og Videkærvej 37. Ansøgers gård er den største i området. Det vurderes, at udbygningen med primært en lade ved gårdanlægget, udbygning af plansiloerne i marken og etableringen af gyllebeholderen ved eksisterende gyllebeholder ved Videkærvej 27 ikke vil ændre ved bebyggelsesstrukturen i området.

Infrastruktur/tekniske anlæg

Ansøgers ejendom er beliggende mellem vejene Videkærvej, Mulvadvej og Varde Hovedvej. Landskabet er udover vejanlæg også påvirket af vindmøller og højspændingsanlæg. Ca. 750 meter vest for den nye gyllebeholder er der placeret 3 vindmøller. Mellem det nye råvarelager og den nye gyllebeholder gennemskæres landskabet af master med kabler.

Kulturforhold

Umiddelbart syd og vest for gårdanlægget, på den modsatte side af Videkærvej, er der beskyttede diger og fortidsminde (rundhøj). Foruden dette er der ingen væsentlige kulturforhold i umiddelbar nærhed af det ansøgte. Det ansøgte byggeri vurderes ikke at være i konflikt med de stedlige kulturhistoriske værdier.

Sårbarhed

Landskabskarakteren er robust og mange elementer kan indpasses så som tekniske anlæg, bebyggelse, beplantning mv.

Ladens dimensioner særligt højden samt placeringen forholdsvis tæt på Mulvadvej og Videkærvej betyder, at denne bygning vil medføre en vis påvirkning af det omgivende landskab. Bygningens sorte farve medvirker til at den fremstår mindre synlig i landskabet. Ved at forstærke eksisterende beplantning ud mod Mulvadvej og etablere beplantning ud mod Videkærvej kan påvirkningen nedtones.

Tilsvarende kan der ved at beplante omkring råvarelageret opnås en reduktion af landskabspåvirkningen, da denne bygning med en højde på 8 m ved siden af de ca. 3 m høje silovægge, vil rage forholdsvis højt op i landskabet.

Endelig vil gyllebeholderen inkl. teltoverdækning ved bygningerne på Videkærvej 27 kunne reduceres ved at etablere afskærmende beplantning omkring beholderen.

Konklusion

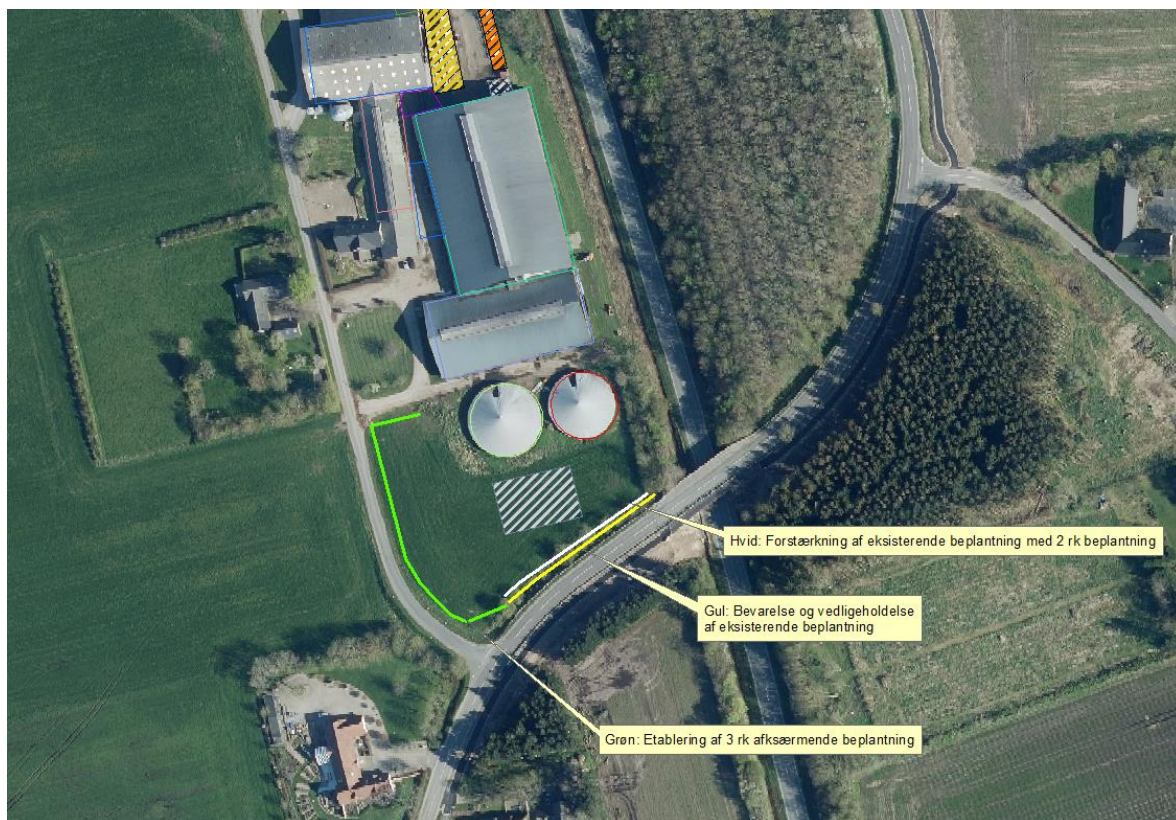
De nye bygninger og anlæg opføres i et landskab, der er robust og som kan rumme mange forskellige anlæg, da landskabet i forvejen er præget af mange forskellige elementer. Der er ingen særlige landskabsbindinger inden for projektområdet.

Det vurderes ud fra topografien herunder synlighedsberegningerne og beplantningen i området, at de ansøgte bygninger og anlæg primært vil have en lokal påvirkning særligt fra de stedlige veje.

Da den nye lade opføres i tilknytning til eksisterende bygningsmasse og farvevalget tilgodeser landskabet, vurderes det, at laden på vilkår om etablering af afskærmende beplantning vest og syd for laden er forenelig med de landskabelige hensyn på stedet.

Ved at etablere afskærmende beplantning omkring råvarelageret og gyllebeholderen indpasses bygningen og anlægget bedst muligt i landskabet. Samlet vurderes det at hensynet til de landskabelige værdier vurderes at være varetaget med følgende beplantningsvilkår:

- Der skal omkring den nye gyllebeholder, råvarelageret og vest for laden (grøn streg jf. kort X, Y og Z) etableres 3 rækker afskærmende beplantning. Beplantningen skal bestå af hjemmehørende arter af træer og buske. Beplantningen kan placeres andet sted end vist på kortene, såfremt det har samme afskærmende effekt.
- Det eksisterende beplantningsbælte syd for den nye lade ned mod Mulvadvej skal forstærkes med 2 rækker afskærmende beplantning, som vist med hvid streg på kort X. Beplantningen skal bestå af hjemmehørende arter af træer og buske.
- Alle træer og buske skal etableres senest den 31. december i samme årstal, hvor hhv. gyllebeholdere, råvarelageret og laden etableres.
- Eksisterende beplantning (gul streg jf. kort X og Y) skal bevares og vedligeholdes og om nødvendigt genplantes.



Kort X. Beplantning omkring ny lade (grønt bælte har ansøger tidligere besluttet at plante efter naboindsigelse). Beplantningen i krydset kan trækkes tilbage, så oversigtsforholdene ikke forværres.



Kort Y. Beplantning omkring nyt råvarelager og plansiloer (gult bælte er fastholdt i tidligere afgørelse)

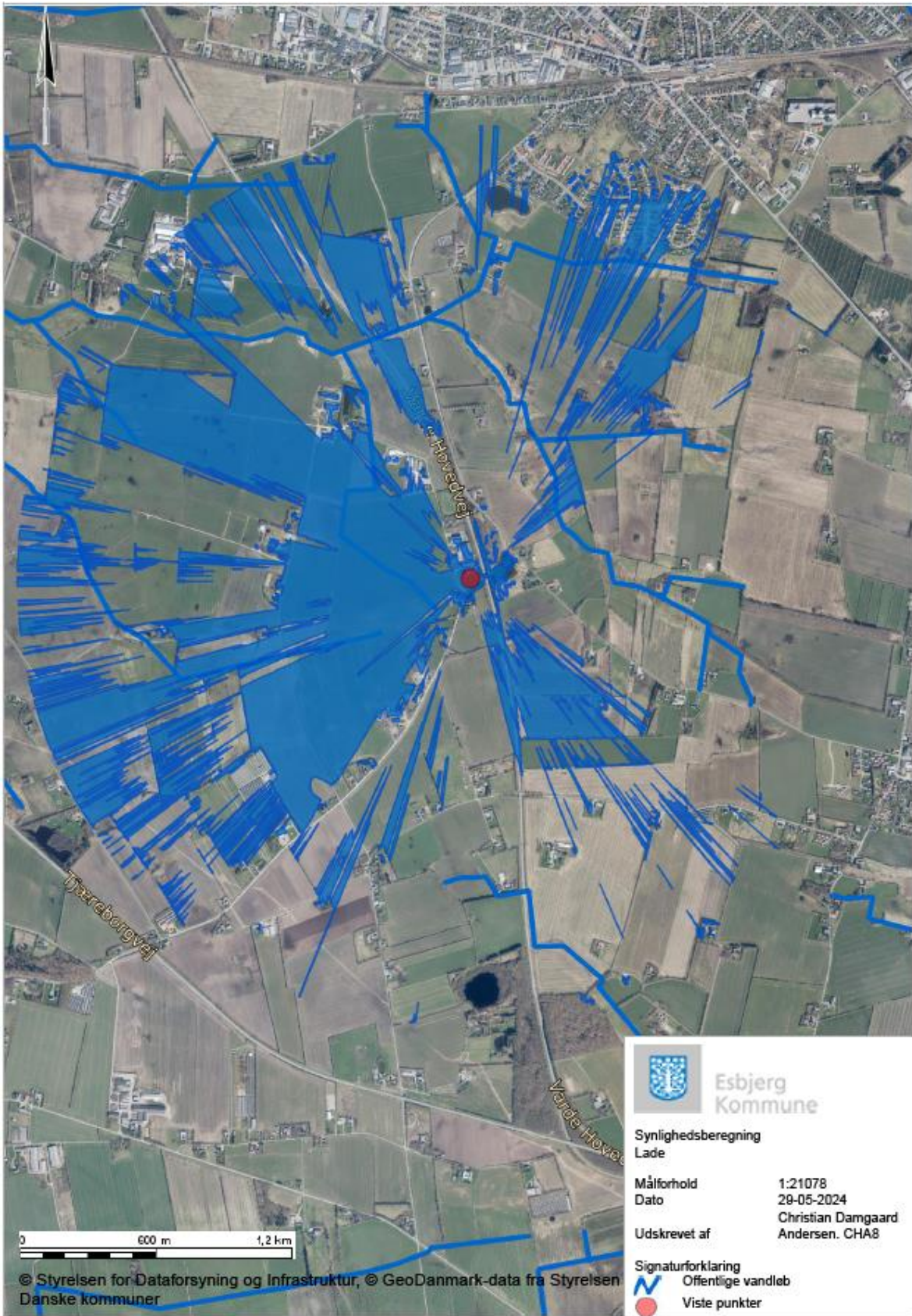


Kort Z. Beplantning omkring ny gyllebeholder ved Videkærvej 27

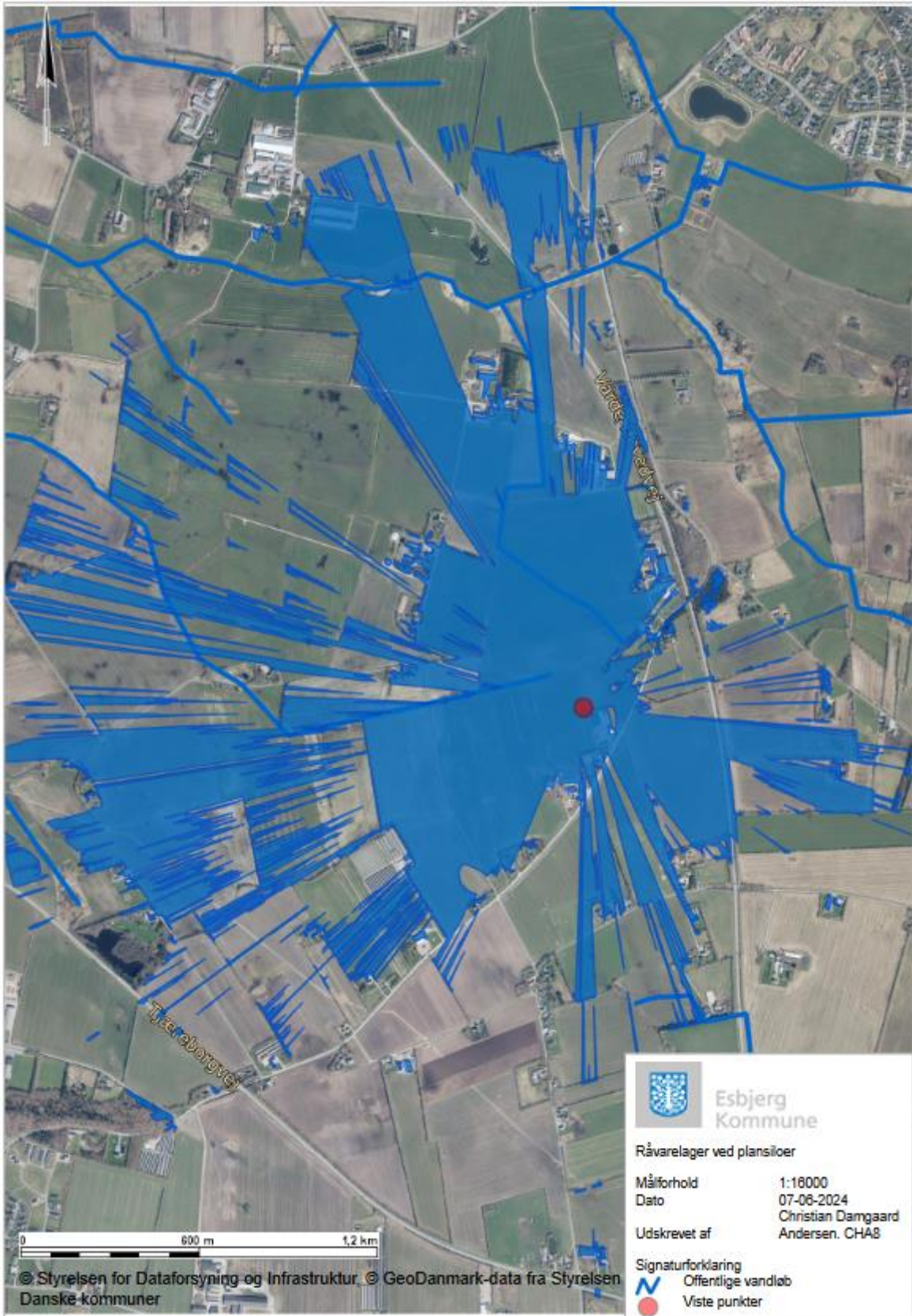
Synlighedsberegninger:



Kort A. Synlighed af gyllebeholder inkl. telt ved gårdanlægget på Videkærvej 27.



Kort B. Synlighed af lade ved gårdanlægget på Videkærvej 22.



Kort C. Synlighed af råvarelager ved plansiloer i marken.

Bilag 3: Beregning på etablering af jordvold

Ansøger har foretaget beregning på, hvad det vil koste at etablere jordvolde i forbindelse med støjreduktion

Etablering af jordvold, ca. 6 meter høj, 14 meter bred

Rumfang pr meter	48 m ³
Længde hele vejen rundt	500 m
Rumfang	24.000 m ³

Pris i alt **150 kr. pr m³ a 24.000 m³** **3.600.000**
kr.

Gns. årlige omkostninger

Gns. rente 5 %	
Levetid 20 år	
Gns. årlige omkostninger	288.873 kr.

Etablering af jordvold, ca. 3 meter høj, 8 meter bred

Rumfang pr meter	15 m ³
Længde hele vejen rundt	500 m
Rumfang	7.500 m ³

Pris i alt **150 kr. pr m³ a 7.500 m³** **1.125.000**
kr.

Bilag 4: Miljømåling – ekstern støj

Bilag 5: Miljøkonsekvensrapport



Produktion: Esbjerg Kommune
Foto: Torben Meyer



Esbjerg
Kommune

Torvegade 74, 6700 Esbjerg
Tlf: 7616 1616 - Fax: 7616 0969
miljo@esbjergkommune.dk
www.esbjergkommune.dk