

Laurits Christensen og Sønner I/S

Karolinevej 13
4200 Slagelse

Sendt pr. digitalpost til CVR-nr. 20947101

Center for Miljø, Plan og
Teknik
Virksomheder og Landbrug
Dahlsvej 3
4220 Korsør

Tlf. 58 57 36 00
teknik@slagelse.dk
www.slagelse.dk

Opfølgning på miljøtilsyn

Slagelse Kommune har den 18.10.2022 foretaget et varslet miljøtilsyn (basis) hos Laurits Christensen og Sønner I/S på adressen Karolinevej 13, 4200 Slagelse jf. § 65 i miljøbeskyttelsesloven¹.

De oplyste og konstaterede forhold er beskrevet i nedenstående tilsynsrapport.

16. december 2022
Sagsnr.: 22-017148

Kontaktperson:
Nynne Eisensøe
Direkte tlf. 30 33 72 96
Mail: nweis@slagelse.dk

EAN nr. 5798007389727

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:

- 1. Olietanke.** Tank fra 1978 er for gammel og må ikke anvendes jf. olietanksbekendtgørelsen.
Nedgravede tanke på hhv. 30 og 50.000 liter skal hvis de bruges undergår tankontrol, jf. olietanksbekendtgørelsen.
Der skal fremsendes tankattester. Vi kontakter jer.

Virksomheden bedes sløjfe tanken ud fra nedenstående:

Jf. Olietankbekendtgørelsen § 30:

Ved sløjfning af et nedgravet anlæg på 100.000 l eller derunder eller et overjordisk anlæg på 200.000 l eller derunder skal eventuelt restindhold i anlægget fjernes. Sløjfning skal afsluttes på en af følgende måder:

1) Tanken fjernes.

2) Den overjordiske del af påfyldnings- og udluftningsrør fjernes og rørene afblændes, så påfyldning ikke kan finde sted.

Stk. 2. Ejeren af et anlæg, omfattet af stk. 1, skal senest

¹ LBK nr. 100 af 19/01/2022: Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse

4 uger efter sløjfning af anlægget give tilsynsmyndigheden meddelelse om, at anlægget er sløjfet, og oplyse tilsynsmyndigheden om, hvilke foranstaltninger, jf. stk. 1, der er truffet.

Stk. 3. Hvis brugen af et nedgravet anlæg på 100.000 l eller derunder eller et overjordisk anlæg på 200.000 l eller derunder varigt ophører, skal ejeren sørge for, at anlægget sløjfes i overensstemmelse med stk. 1 og 2.

Jf. olietankbekendtgørelsen § 44:

Ejeren skal sikre, at overjordiske ståltanke under 6.000 l sløjfes inden for følgende sløjfningsterminer:

1) Tanke, som er typegodkendt med indvendig korrosionsbeskyttelse ved belægning eller offeranode eller er typegodkendt som dobbeltvæggede tanke, skal sløjfes senest 40 år efter fabrikationsåret.

2) Øvrige overjordiske ståltanke under 6.000 l, end dem nævnt i nr. 1, skal sløjfes senest 30 år efter fabrikationsåret.

Stk. 2. Ejeren skal sikre, at overjordiske tanke af plast eller af andet materiale end stål under 6.000 l sløjfes senest 25 år efter fabrikationsåret, jf. dog stk. 3.

Stk. 3. Ejeren skal sikre, at typegodkendte overjordiske dobbeltvæggede tanke af plast eller plast med udvendig væg af stål under 6.000 l, uanset stk. 2, sløjfes senest 40 år efter fabrikationsåret.

Stk. 4. Ejeren skal sikre, at overjordiske ståltanke under 6.000 l, overjordiske enkeltvæggede tanke af plast under 6.000 l eller overjordiske tanke af andet materiale end stål under 6.000 l sløjfes, hvis fabrikationsåret ikke kendes eller kan fastlægges.

Inden tilsynet offentliggøres

Inden tilsynet offentliggøres får I det til gennemsyn. Såfremt I har bemærkninger til tilsynsnotatet, skal disse være modtaget hos Slagelse Kommune senest 14 dage efter brevetts datering. Evt. bemærkninger sendes til: teknik@slagelse.dk, Att. Nynne Eisensøe.

Offentliggørelse af tilsynet

Oplysningerne i tilsynsrapporten vil blive offentliggjort på Miljø- og Fødevareministeriets portal Digital MiljøAdministration jf. § 12 i Miljøtilsynsbekendtgørelsen². Der gøres opmærksom på, at enhver har ret til at få aktindsigt i sagen om tilsynet, herunder den samlede tilsynsrapport samt eventuelle øvrige oplysninger i sagen.

Orientering om brugerbetaling

Tilsynet er omfattet af reglerne om brugerbetaling jf. Brugerbetalingsbekendtgørelsen³. I 2022 opkræves **440,78kr.** pr. time for tilsynsarbejdet udført på og uden for virksomheden.

Kontakt

Har I spørgsmål, kan I kontakte mig på telefon eller mail.

Med venlig hilsen
Nynne Eisensøe

Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Tilsynet er udført af: Nynne Eisensøe.

Fra virksomheden deltog: Lars Steen Lauritsen.

Virksomheden er omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret med listepunkt: 'H51 Garageanlæg > 3 stk. Ingen': (Kategori: 2)

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
5hi	2001463	LANDSGRAV, SLAGELSE JORDER

² BEK nr. 1536 af 09/12/2019: Bekendtgørelse om miljøtilsyn.

³ BEK nr. 1519 af 29/06/2021: Bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.




Ejeroplysninger (BBR)

Ejers navn	Ejeradresse	Postnr	Adr.beskyttet
LAUR. CHRISTENSEN EJENDOMME ApS	Karolinevej 13	4200 Slagelse	Nej

Betalers adresse	Laurits Christensen og Sønner I/S, Karolinevej 13, 4200 Slagelse CVR.nr: 20947101
Tlf. / mobil / fax	58521122
E-mail	vognmanden@fraslagelse.dk
Hjemmeside	www.vognmandenfraslagelse.dk
CVR- / P-nummer	20947101 / 1004601478
Etableringsdato	1986
Spildevandstilladelse	Nej.
Kort beskrivelse	Vognmandsforretning der udfører mindre syn og reparation. Virksomheden råder over 40 vogne.
Antal ansatte:	36/37
Driftstider (kl):	Hverdage: Døgnåbent. Lørdage: Døgnåbent. Søn- og helligdage: Døgnåbent.
Kommune- /lokalplanlægning	Kommuneplan: Kommuneplan 2021. Lokalplan: 1105-1, Slagelse, Erhvervsområde ved Karolinevej Vest.
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industri
Afstand til boliger	<input type="checkbox"/> > 100 m <input type="checkbox"/> 20 - 100 m <input checked="" type="checkbox"/> < 20 m
Bemærkning	Ejer oplyser, at virksomhedens aktiviteter på stedet er reduceret siden sidste tilsyn, og de fleste serviceaftaler i dag foregår ude af huset.

Indretning og drift

Virksomheden er indrettet med kontorbygning, hal med smøregrav, vaskehal, udendørs tankplads/påfyldningsplads, parkeringsplads til biler og lastvogne samt udendørs affaldsområde.




Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Hallen er indrettet med støbt gulv, smøregrav og afløb til kloak.</p>  <p>Punktudsug. Benyttes minimalt i takt med nedgang i aktivitet.</p>  <p>Svejseapparat. Svejseopgaver foregår mest ude af huset og benyttes derfor minimalt.</p> 
Hal med smøregrav	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vaskehal	<p>Vaskehallen er indrettet med støbt gulv og rist/udløb til afløb med tilkøbet olieudskiller og sandfang. Vaskehallen benyttes efter behov. Ejer oplyser, at der fornyeligt er installeret fjernvarme.</p> 



Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tankplads/påfyldningsplads	<p>Foran kontorbygningen er der etableret en tankpåfyldningsplads. Det oplyses, at pladsen benyttes til tankning, men virksomheden er ikke ejer, selvom den står på virksomhedens matrikel.</p> 

Oplag og bortskaffelse af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Metalskrot opbevares i container udendørs uden overdækning. Ejer oplyser, at containeren ikke indeholder olieholdigt jern, men eventuelt aluminium. Bortskaffelse sker ved, at virksomheden selv kører til Stena Recycling efter behov.</p> 

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Brugte bilbatterier opbevares udendørs i grå plastkasse med låg. Batterierne afhentes af DanBrit Akkumulator efter behov.</p>  <p>Oliefiltre og spraydåser/aerosoler opbevares udendørs i tønder (200L) med låg. Bortskaffelse sker ved, at virksomheden selv kører til Stena Recycling efter behov.</p>  <p>Bremsekliver opbevares udendørs i blå plastkasse med låg. Bortskaffelse sker ved, at virksomheden selv kører til Stena Recycling efter behov.</p>  <p>Hydraulikslanger opbevares udendørs i plastkasse med låg. Bortskaffelse sker ved, at virksomheden selv kører til Stena Recycling efter behov.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Papcontainer står indendørs i hal med smøregrav. Bortskaffelse sker via Forlev vognmandsforretning.</p>  <p>Container til almindeligt affald står ude foran hovedindgang til hal med smøregrav. Bortskaffelse sker via Forlev vognmandsforretning.</p> 

Råvarer

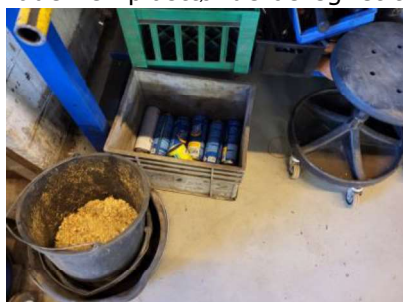
Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer	<p>Råvarer står opbevaret indendørs i hal med smøregrav. Langs kanten af hylden, er der påsvejset et lille "afløb" med hældning, til at lede eventuelt spild videre ned i spildbakke. Ejer oplyser, at spildbakken tømmes i afløb med olieudskiller i hal med smøregrav. Kattegrus under spildbakke er forebyggelse mod eventuelt spild.</p>

Kontrolpunkt

Tilsynskommentar



Brugte **spraydåser** opbevares i plastkasse i hal med smøregrav, indtil den er fyldt op og tømmes herefter ved udendørs affaldsområde i en plasttønde beregnet til spraydåser.



Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Gulvvaskemaskine	<p>Virksomheden har to gulvvaskemaskiner, som benyttes efter behov. Ejer oplyser, at der anvendes et skumreducerende gulvaskeprodukt.</p> 

Udskillere og sandfang

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Hal med smøregrav	Ejer oplyser, at der er tilkoblet en olieudskiller til smøregraven, men ikke et sandfang. Olieudskilleren tømmes af Dansk Olie Genbrug og hentes efter behov.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vaskehal	Ejer oplyser, at der er tilkoblet olieudskiller og sandfang til vaskehallen. Disse er placeret ude foran i bed/parkeringsområde mod Karolinevej. De kunne ikke tydeligt ses ved tilsynet. Tømning sker via Rødstensgården/Slagelse Kloakservice. Kvittering for tømning d. 30.09.2022 blev fremvist ved tilsynet og kopi blev udleveret til Slagelse Kommune.

Tanke (BBR)

Matr.nr	Ejerlav	Fabr.år	Fabr.nr	Klassifikation	Type nr	Etab.år	Indhold	Størrelse	Placering	Om-/tilbyg. År	Sløjf. frist
---------	---------	---------	---------	----------------	---------	---------	---------	-----------	-----------	----------------	--------------

Matr.nr	Ejerlav	Fabr.år	Fabr.nr	Klassifikation	Type nr	Etab.år	Indhold	Størrelse	Placering	Om-/tilbyg. År	Sløjf. frist
5hi	2001463	1978	13016	Tank	02-000	1978	Mineralske olieprodukter (Olie-tankbekendtgørelsens §5, nr. 13)	2.500	Nedgravet		13-11-2018
5hi	2001463	1978	12589	Tank	02-001	1978	Autogasolie (Dieselolie)	30.000	Nedgravet		13-11-2018
5hi	2001463			Tank		1995	Autogasolie (Dieselolie)	50.000	Nedgravet		

VOC

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
VOC	Virksomheden er ikke omfattet af VOC.