

# Miljøtilladelse til Hillerødvejen 99 3250 Gilleleje

## Hestehold og Hestestutteri

Efter § 16b  
i husdyrbrugloven

11. november 2019

Gribskov  
Kommune



## Datablad

§ 16b tilladelse til hestehold og hestestutteri, Hillerødvejen 99, 3250 Gilleleje

Kontaktoplysninger	
Ansøgers navn og adresse	Ejer af ejendommen Hillerødvejen 99 3250 Gilleleje  Mobil: E-mail: xxx
Ansøgers CVR	xxx
Ansøgers CHR	-
Ansøgers konsulent	Agrovi v. Mette Gold Frederiksen Industrivænget 22 3400 Hillerød Mobil: 2933 5989 E-mail: mgf@agrovi.dk
Ejer	xxx
Ejendom	
Ejendommens adresse	Hillerødvejen 99, 3250 Gilleleje
Ejendomsnummer	2700004584
Matr. Nr.	17a – Søborg By, Søborg
Tilsynsmyndighed	Gribskov Kommune
Journal nr.	09.17.21-P19-1-19
Ansøgnings-id	Skema nr. 212950 version 2

## Indholdsfortegnelse

Den samlede tilladelse består af 4 sammenhængende dele:

1. Kort resume
2. Afgørelse med klagevejledning
3. Vilkår, der er forudsætningerne for godkendelsen
4. Ansøgers miljøtekniske beskrivelse og Gribskov Kommunes vurderinger, som ligger til grund for godkendelsen.

Redegørelsen i kapitel 4 beskriver landbrugets beliggenhed, indretning og drift, samt den miljøpåvirkning, der er fra husdyrproduktionen. Her er også beskrevet, hvilke forureningsbegrænsende foranstaltninger, der iværksættes i forbindelse med godkendelsen.

Beskrivelsen af de enkelte afsnit afrundes med kommunens vurderinger af, hvorvidt der forventes en væsentlig effekt på miljøet eller om der kan være væsentlige gener for de omkringboende. I de tilfælde, hvor det er vurderet, at der kan være væsentlige påvirkninger, henvises til de vilkår, der er stillet for at imødegå påvirkningen.

Indholdsfortegnelse.....	3
1 Ikke-teknisk resume.....	5
2 Afgørelse om miljøgodkendelse.....	7
2.1 Klagevejledning.....	8
2.2 Udtalelse fra andre myndigheder.....	9
2.3 Høring.....	9
2.4 Offentliggørelse af afgørelsen.....	9
3 Vilkår for miljøgodkendelse.....	10
3.1 Generelle vilkår.....	10
3.2 Vilkår vedrørende anlægget.....	10
3.3 Vilkår vedrørende tilsyn, egenkontrol.....	13
4 Miljøtilladelsens forudsætninger - miljøteknisk beskrivelse og Gribskov Kommunes vurderinger.....	14
4.1 Baggrund.....	14
4.1.1 Sagsforløb.....	14
4.1.2 Anlæggets ejer- og driftsforhold.....	14
4.2 Husdyrbrugets anlæg.....	15
4.2.1 Husdyrbrugets lokalisering – afstandskrav.....	15
4.2.2 Husdyrbrugets landskabelig placering og planmæssige forhold.....	17
4.2.3 Produktionsareal og gødningsopbevaringsareal.....	17
4.2.4 Gødningsproduktion og –håndtering.....	18
4.2.5 Ammoniakemission, Naturvurdering og Bilag IV-arter.....	19
4.2.6 Lugt.....	22
4.2.7 Støv.....	23
4.2.8 Støjkilder og rystelser.....	23
4.2.9 Transport, til- og frakørsler.....	24
4.2.10 Lys.....	24
4.2.11 Fluer og skadedyr.....	24
4.2.12 Spildevand og overfladevand.....	25
4.2.13 Olie.....	25
4.2.14 Affald, kemikalier og pesticider.....	25
4.3 Samlet vurdering.....	26
Bilag 1: Beliggenhedsplan Hillerødvejen 99.....	27
Bilag 2: Situationsplan.....	28

## 1 Ikke-teknisk resume

Ejer af Hillerødvejen 99, 3250 Gilleleje ansøger om § 16b tilladelse efter husdyrbrugloven<sup>1</sup> til et staldareal til hestehold og hestestutteri samt 2 læskure.

Ejendommen er en ny hesteejendom. Hestestalden ønskes etableret i en eksisterende bygning på ejendommen. Der ønskes desuden opført en ny ridehal på 22 m x 42 m samt en ny ridebane på 20 m x 60 m. Derudover etableres 2 stk. flytbare læskure samt 5 stk. foderhække.

Stald med dybstrøelse til heste på maks. 250 m<sup>2</sup>. Alle hestene går på dybstrøelse og er reelt på græs en stor del af året.

I it- ansøgningen er der regnet med, at hestene er på stald næsten hele året (kun 1 måned på græs). Hermed kan der ikke stilles krav til, hvorvidt hestene skal være inde eller ude.

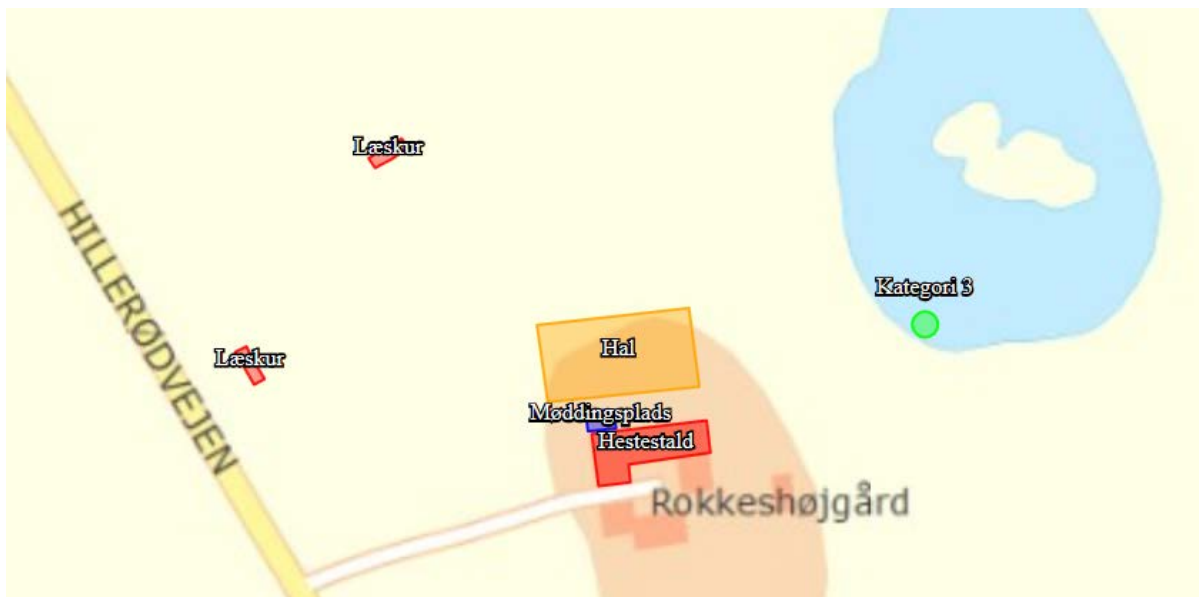
Hestehold og hestestutteri bliver på

- **Produktionsareal på samlet 250 m<sup>2</sup> stald + 70 m<sup>2</sup> flytbare læskure (2 stk.), 10 m<sup>2</sup> overfladeareal til flydende husdyrgødningslager samt 42 m<sup>2</sup> overfladeareal til fast husdyrgødningslager.**

Produktionen ønskes etableret på Hillerødvejen 99 beliggende i Gribskov Kommune. Godkendelsesmyndighed og tilsynsmyndighed er Gribskov Kommune.

Der etableres et nyt hestehold og hestestutteri på ejendommen. Der ønskes etableret en løsdriftsstald med dybstrøelse på maks. 250 m<sup>2</sup> produktionsareal i den eksisterende stald.

Ejendommens anlæg til dyreholdet efter udvidelsen fremgår af nedenstående kortudsnit.



Udvidelse af dyreholdet kan gennemføres inden 6 år fra datoen for meddelelse af denne tilladelse jf. reglerne i husdyrbrugloven.

<sup>1</sup> Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (LBK nr 520 af 01/05/2019) – betegnet Husdyrbrugloven

Både udvidelser/ændringer og nybyggeri medfører, at projektet er omfattet af pligt om tilladelse/godkendelse efter husdyrbruglovens § 16. Da ammoniakemissionen er under 3.500 kg N/år drejer det sig om en § 16 b tilladelse. Der er ikke krav om BAT i forhold til ammoniakfordampning, da denne er under 750 kg N / år.

### **Miljømæssige forhold**

Lugtgeneberegninger viser, at ejendommen overholder lugtgenekriterierne til nabobeboelse, samlet bebyggelse og byzone.

Alle afstandskrav er overholdt. Dog skal der gives dispensation fra den eksisterende stald til egen beboelse.

Det forventes ikke, at produktionen vil give anledning til væsentligt øgede støj, støv, lys eller transportgener for de omkringboende.

Det er Gribskov Kommunes samlede vurdering, at husdyrbruget ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af omgivelserne, miljøet og naturen, når tilladelsens vilkår overholdes.

## 2 Afgørelse om miljøgodkendelse

Gribskov Kommune meddeler hermed samlet tilladelse til husdyrproduktion tilknyttet ejendommen Hillerødvejen 99, 3250 Gilleleje med CVR-nummer xxx.

Miljøtilladelsen giver tilladelse til, at bedriften drevet på Hillerødvejen 99, efter fuld udbygning, kan udvides til **et maksimalt produktionsareal på samlet 250 m<sup>2</sup> stald, 70 m<sup>2</sup> flytbare læskurer (2 stk.), 10 m<sup>2</sup> overfladeareal til flydende husdyrgødningslager samt 42 m<sup>2</sup> overfladeareal til fast husdyrgødningslager.**

Tilladelsen er en samlet godkendelse af anlægget, som omfatter:

- Eksisterende staldanlæg med ansøgt indretning, som er en stald med samlet produktionsareal på maks. 250 m<sup>2</sup>.
- 2 stk. læskure med produktionsareal på hver 35 m<sup>2</sup>
- 42 m<sup>2</sup> overfladeareal til fast husdyrgødningslager

Derudover etableres der en ny hal på 22m x44m, en udendørs ridebane 20m x 60m samt 5 flytbare høhække.

Samlet tilladt anlæg fremgår af situationsplanen på bilag 2.

Tilladelsen gives i henhold til § 16b i Husdyrbrugloven<sup>2</sup> med de vilkår, som fremgår af tilladelsen samt reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>3</sup>.

Det vurderes, at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen og at husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforeneligt med hensynet til omgivelserne. Gribskov Kommune vurderer, at indretning og drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som dette er defineret i husdyrbrugloven og husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at de til enhver tid gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Miljøtilladelsen skal være udnyttet senest 6 år efter meddelelsesdatoen dvs. senest den 11. november 2025.

Miljøtilladelsen gælder kun for det ansøgte. Der må **ikke** ske udvidelse eller ændring i produktionsarealet, herunder staldsystemer, teknologier og husdyrgødningsopbevaringsanlæg samt ændres på dyrearter og dyretyper før ændringen er anmeldt til og godkendt af tilsynsmyndigheden.

Hvis miljøtilladelsen ikke udnyttes helt eller delvist i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af miljøtilladelsen, som ikke har været udnyttet i de pågældende tre år.

Miljøtilladelsen omfatter udelukkende ejendommens forhold til husdyrbruglovgivningen. Miljøtilladelsen fritager ikke fra krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter anden lovgivning og for andre bestemmelser. Herunder kan det nævnes, at byggetilladelse, evt. ændring

---

<sup>2</sup> Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (LBK nr 520 af 01/05/2019) – betegnet Husdyrbrugloven

<sup>3</sup> Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (BEK nr 718 af 08/07/2019) – betegnet Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen

af bygningsanvendelse, nedrivningstilladelse, afledning af tagvand eller spildevand m.v. skal søges separat hos Gribskov Kommune.

Husdyrbruget skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne miljøtilladelse.

### **Retsbeskyttelse**

Vilkårene i denne miljøtilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse, jf. § 40 i husdyrbrugloven.

## **2.1 Klagevejledning**

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, klageberettigede myndigheder og organisationer, som angivet i §§ 84-87 i husdyrbrugloven og enhver der har en væsentlig individuel interesse i sagen.

Tilladelsen er offentliggjort på Gribskov Kommunes hjemmeside [www.Gribskov.dk](http://www.Gribskov.dk) og digital miljøadministration (<https://dma.mst.dk>) den 11. november 2019.

Afgørelsen, der alene vedrører forholdene i henhold til husdyrbrugloven, kan inden 4 uger efter afgørelsens meddeles/offentlig bekendtgøres, dvs. inden den 9. december 2019 påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

En klage over tilladelsen har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Eventuel klage indsendes via Miljø- og Fødevareklagenævnets Klageportal, som ligger på <https://naevneneshus.dk/>. På forsiden af <https://naevneneshus.dk/> findes link til Klageportalen. Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk). Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID, hvor der findes et link til klageportalen.

Klagen bliver sendt til Gribskov Kommune af Klageportalen og klagen er formelt indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Det er en betingelse for klagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr til klagenævnet. Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af klager over afgørelser koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

Ansøger vil blive underrettet, såfremt der inden klagefristens udløb, indgives klage fra anden side.

Gribskov Kommune skal desuden gøre ansøger opmærksom på, at virksomheden har ret til aktindsigt. Tidspunkt for eventuelt gennemsyn af sagen kan aftales telefonisk med sagsbehandleren.



Denne afgørelse kan endvidere indbringes for domstolene, jf. husdyrbruglovens § 90. En eventuel sag skal være anlagt inden 6 måneder efter offentliggørelsen. Er godkendelsen påklaget, forlænges fristen til 6 måneder efter Miljø- og Fødevarerklagenævnet afgørelse af sagen.

## 2.2 *Udtalelse fra andre myndigheder*

Anlægget ligger ca. 5 km fra nabokommunegrænse. Det er derfor ikke relevant at foretage høring af nabokommuner i behandlingen af ansøgningen om miljøgodkendelse.

## 2.3 *Høring*

I forbindelse med sagsbehandlingen har udkast til godkendelse været i nabohøring. Naboer (med matrikel op til matrikel 17a - Søborg By, Søborg), samt beboelse inden for konsekvensradius for lugtgener, får meddelelse om udkastet tilsendt. Desuden høres ejeren af ejendommen, dennes konsulent og evt. andre parter.

Udkastet til afgørelse om miljøgodkendelse blev sendt i høring den 25. oktober 2019 hos alle, der er parter i sagen - med 2 ugers frist til at indsende eventuelle kommentarer. Der kom ingen bemærkninger til udkastet.

Udkast til afgørelse blev sendt til nedenstående:

- Ansøger: Ejer af ejendommen, Hillerødvejen 99, 3250 Gilleleje
- Ansøgers konsulent: Agrovi v. Mette Gold Frederiksen, Industrivænget 22, 3400 Hillerød, [mgf@agrovi.dk](mailto:mgf@agrovi.dk)
- Alle naboer (ejere og lejere) med matrikel op til husdyrbruget eller inden for en beregnet konsekvensradius for lugt vurderet til 50 m.

## 2.4 *Offentliggørelse af afgørelsen*

Gribskov Kommune meddeler den 11. november 2019 miljøtilladelse.

Miljøtilladelsen er annonceret den 11. november 2019 på Gribskov Kommunes hjemmeside samt på [www.dma.mst.dk](http://www.dma.mst.dk).

Kopi af afgørelsen inkl. bilag er sendt til følgende:

- Ansøgers konsulent, Agrovi v. Mette Gold Frederiksen, Industrivænget 22, 3400 Hillerød, [mgf@agrovi.dk](mailto:mgf@agrovi.dk)
- Naturstyrelsen, [nst@nst.dk](mailto:nst@nst.dk)
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægerne Sjælland, [sjl@sst.dk](mailto:sjl@sst.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Danmarks fiskeriforening, [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Danmarks Sportsfiskerforbund, [lbt@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:lbt@sportsfiskerforbundet.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, [dngribskov-sager@dn.dk](mailto:dngribskov-sager@dn.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening, Gribskov-afdelingen, [Gribskov@dn.dk](mailto:Gribskov@dn.dk)
- Dansk Ornitologisk forening, [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk) og [Gribskov@dof.dk](mailto:Gribskov@dof.dk)
- Det Økologiske Råd, [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk)

### 3 Vilkår for miljøgodkendelse

Tilladelsen gives under forudsætning af, at produktionen opfylder følgende vilkår.

#### 3.1 *Generelle vilkår*

1. Tilladelsen omfatter de landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til bygningerne på ejendommen Hillerødvejen 99, 3250 Gilleleje, med husdyrproduktion vedrørende CVR nr.xxx.
2. Det er den ansvarlige for driften af anlægget, der er ansvarlig for at overholde tilladelsen med vilkår. Eventuelle ændringer i ejerforhold og/eller hvem der er ansvarlig for husdyrbrugets drift skal meddeles til Gribskov Kommune.
3. Der skal til enhver tid forefindes et eksemplar af denne miljøtilladelse på ejendommen. Den ansvarlige for driften og de øvrige ansatte skal være bekendt med tilladelsens vilkår.

#### 3.2 *Vilkår vedrørende anlægget*

##### Nye anlæg

- Der kan etableres en løsdriftsstald til heste med dybstrøelse på 250 m<sup>2</sup> med et produktionsareal på 250 m<sup>2</sup> + 70 m<sup>2</sup> flytbare læskure (2 stk.).
4. Anlægget skal placeres som vist på bilag 2.

##### Produktionsarealets størrelse

5. Husdyrbrugets produktionsareal, staldsystem og teknologi samt dyrearter og dyretyper skal være i overensstemmelse med oversigten nedenfor:

<input type="checkbox"/> Staldafsnit benyttes ikke i ansøgt drift ⓘ			
<b>Hestestald</b>	Kildehøjde: 6 m	Ventilation: Naturlig ventilation	Størrelse: 351 m <sup>2</sup>
<b>Oversigt over dyretyper og produktionsarealer ? ⓘ</b>			
(#196108) Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse BAT-forudsætning: Nyt (inkl. renoveret) staldafsnit	Antal måneder på græs: 1	Miljøteknologi: Ingen	Udgør: 250 m <sup>2</sup>
Samlet produktionsareal udgør		71.2 %	250 m <sup>2</sup>

<input type="checkbox"/> Staldafsnit benyttes ikke i ansøgt drift ⓘ			
<b>Læskur 35 m2</b>	Kildehøjde: 3 m	Ventilation: Naturlig ventilation	Størrelse: 35 m <sup>2</sup>
<b>Oversigt over dyretyper og produktionsarealer ? ⓘ</b>			
(#196979) Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse BAT-forudsætning: Nyt (inkl. renoveret) staldafsnit	Antal måneder på græs: 11	Miljøteknologi: Ingen	Udgør: 35 m <sup>2</sup>
Samlet produktionsareal udgør		100.0 %	35 m <sup>2</sup>

<input type="checkbox"/> Staldafsnit benyttes ikke i ansøgt drift ⓘ			
<b>Læskur 35 m2</b>	Kildehøjde: 3 m	Ventilation: Naturlig ventilation	Størrelse: 35 m <sup>2</sup>
<b>Oversigt over dyretyper og produktionsarealer ? ⓘ</b>			
(#196980) Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse BAT-forudsætning: Nyt (inkl. renoveret) staldafsnit	Antal måneder på græs: 11	Miljøteknologi: Ingen	Udgør: 35 m <sup>2</sup>
Samlet produktionsareal udgør		100.0 %	35 m <sup>2</sup>

## Lagerarealets overfladestørrelse

6. Husdyrbrugets husdyrgødningslagre skal overholde følgende maksimale overfladeareal:

Opbevaringslagre					
Navn	Lagertype	Yderligere oplysninger	Bedste tilgængelige opbevaringsteknik	Dimension	Areal (m <sup>2</sup> )
Ansøgt drift					
Møddingsplads	Fast				42
Nudrift - Ingen data					
8 års drift - Ingen data					

## Ammoniak

7. Gulvtypen i de forskellige staldafsnit skal være udformet, som beskrevet i nedenstående tabel og overholde gældende teknologiblade for gulvtypen.

Bygning	Maks tilladeligt produktionsareal (m <sup>2</sup> )	Gulvtype
Stald	250	Dybstrøelse
Læskur 1	35	Dybstrøelse
Læskur 2	35	Dybstrøelse

8. I dybstrøelsesstalde skal der strøs med halm eller andet tørstof i mængder, der sikrer at dybstrøelsesmåtten altid er tør i overfladen.

## Lugt

9. Der skal til stadighed opretholdes en god staldhygiejne, herunder sikres, at båse, gangarealer og foderarealernes bund holdes tørre, at støv- og smudsbelægning i stalden fjernes og at fodringsanlægget holdes rent.

10. Såfremt der efter kommunes vurdering opstår væsentlige lugtgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

## Støv

11. Driften må ikke medføre væsentlige støvgener uden for ejendommens eget areal. Såfremt der efter kommunens vurdering opstår støvgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

## Støj

12. Den eksterne støjbelastning fra husdyrbruget på ejendommens bygningsparcel må i intet punkt – målt på nærmeste naboejendom med tilhørende udendørs arealer i tilknytning til boligen – overstige nedenstående værdier. De angivne værdier for støjbelastningen er de ækvivalente, korrigerede lydniveauer i dB(A):

Mandag-fredag	kl. 07.00 - 18.00	55 dB(A)
Lørdag	kl. 07.00 - 14.00	
Mandag-fredag	kl. 18.00 - 22.00	45 dB(A)
Lørdag	kl. 14.00 - 22.00	
Søn- og helligdage	kl. 07.00 - 22.00	
Mandag-fredag	kl. 22.00 - 07.00	40 dB(A)
Lørdag	kl. 22.00 - 07.00	
Søn- og helligdage	kl. 22.00 - 07.00	

Støjvilkårene for landbrugsdrift omfatter al støj fra virksomheden, dvs. også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj skal derfor gælde al støj fra landbrugsdrift, men kun støjen fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel, dvs. ikke støj fra f.eks. markdriften.

Hvis der efter kommunens vurdering opstår støjgener, der vurderes at være væsentligt større, end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen bestemme, at virksomheden skal dokumentere, at grænseværdierne for støj er overholdt, dog højst 1 gang årligt. Dokumentation skal sendes til tilsynsmyndigheden sammen med oplysninger om driftsforholdene under målingen/beregningen. Målingerne/beregningerne skal udføres og rapporteres som ”Miljømåling – ekstern støj” af en enhed, som er optaget på Miljøstyrelsens liste over godkendte laboratorier. Virksomhedens støj skal dokumenteres ved måling eller efter gældende vejledninger fra Miljøstyrelsen, pt. Nr. 6/1984 om Måling af ekstern støj og nr. 5/1993 om Beregning af ekstern støj fra virksomheder.

### Lys

13. Driften må ikke medføre væsentlige lysgener for omboende. Såfremt tilsynsmyndigheden vurderer, at bedriften giver anledning til lysgener, skal bedriften lade udarbejde en handlingsplan og derefter gennemføre denne. Handlingsplanen skal godkendes af tilsynsmyndigheden.

### Skadedyr

14. Opbevaring af foder skal ske på sådan en måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.).
15. Staldareal og det øvrige anlæg skal holdes rengjort og ryddeligt, således der ikke er unødigt opformering af fluer og skadedyr.

Der skal overalt på ejendommen udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Institut for Agroøkologi. Retningslinjerne kan ses her:

<http://agro.au.dk/myndighedsraadgivning/>

16. Såfremt der efter kommunes vurdering opstår gener for omgivelserne ved opformering af fluer og skadedyr, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Institut for Agroøkologi.

### Olie

17. Tankning af diesel skal til enhver tid ske på en plads med fast og tæt bund, enten med afløb til olieudskiller eller således at spild kan opsamles og at der ikke er mulighed for afløb til jord, kloak, overfladevand eller grundvand.
18. Tanke til opbevaring af olie/diesel skal være placeret på fast og tæt bund, så der ikke er mulighed for afløb til jord, overfladevand eller grundvand. Tanke skal være sikret mod påkørsel.

### **Affald og kemikalier**

19. Eventuel opbevaring af olier og kemikalier samt affald heraf skal ske i overensstemmelse med Gribskov Kommunes forskrift for opbevaring af olie- og kemikalier. På ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald, herunder farligt affald som spildolie, kemikalierester m.v. til rette modtager, jf. kommunens affaldsregulativ.

### **Spildevand**

20. Al vask af dyr, maskiner, redskaber, foderanlæg, m.v. skal foregå på en støbt, fast plads, såfremt vaskevandet kan indeholde husdyrgødning, foderrester og lignende, hvor bortledning af spildevandet sker til en opsamlingsbeholder.

## **3.3 *Vilkår vedrørende tilsyn, egenkontrol***

21. Ved tilsyn skal kommunen have adgang til relevant dokumentation fx i form af opgørelse af produktionsarealet, overfladearealet af gødningsopbevaringsanlæg og vedligehold af staldsystemer og husdyrgødningslager.

### **Vær desuden opmærksom på følgende øvrig gældende og generel lovgivning:**

Hvis miljøtilladelsen ikke udnyttes helt eller delvist i tre på hinanden følgende år, bortfalder den del af miljøtilladelsen, som ikke har været udnyttet i de pågældende tre år.

Alt affald skal opbevares og bortskaffes i henhold til Gribskov Kommunes Regulativ for erhvervsaffald. Levering af affald til rette modtager (i henhold til regulativet) skal dokumenteres over for kommunen.

Udover de opsatte vilkår skal produktionen til enhver tid leve op til gældende regler, love og bekendtgørelser – også selvom disse eventuelt måtte blive skærpede i forhold til denne tilladelse.

## 4 Miljøtilladelsens forudsætninger - miljøteknisk beskrivelse og Gribskov Kommunes vurderinger

Den miljøtekniske beskrivelse danner grundlag for de vilkår, som meddeles i miljøtilladelsen. Vurderingen skal belyse konsekvenserne af driften på ejendommen, og om de virkemidler til forebyggelse og begrænsning af forurening, som fremgår af ansøgningen, er tilstrækkelige.

### 4.1 Baggrund

#### 4.1.1 Sagsforløb

Ejer af Hillerødvejen 99 har via sin konsulent i Agrovi Mette Gold Frederiksen indsendt en ansøgning om miljøgodkendelse den 12. juli 2019 i husdyrgodkendelse.dk. Ansøgningen har skema nr. 212950 version 2.

Kommunen har ikke registreret dyrehold (produktionstilladelse) på ejendommen. Husdyrbruget er ikke tidligere miljøgodkendt efter husdyrgodkendelsesloven<sup>4</sup> eller husdyrbrugloven<sup>5</sup>.

Der ansøges om en tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven og dermed en fuld overgang til regulering efter reglerne i husdyrbrugloven. Denne afgørelse er en samlet miljøtilladelse til hele ejendommen beliggende på Hillerødvejen 99.

**Til:**

- **Produktionsareal på samlet 250 m<sup>2</sup> stald, 70 m<sup>2</sup> flytbare læskure (2 stk.) samt 42 m<sup>2</sup> overfladeareal til fast husdyrgødningslager.**

Denne etablering er omfattet af tilladelsespligten efter husdyrbruglovens § 16b.

Produktionstilladelsen ændres nu til at omfatte de stalde, produktionsarealer, dyretyper og gødningslagre, der er listet i vilkår 5 og 6.

Gribskov Kommunen meddeler en ny samlet tilladelse af hele bedriften under Hillerødvejen 99. Dette betyder, at der nu kan etableres en dybstrøelsesstald til heste på 250 m<sup>2</sup> med et produktionsareal på 250 m<sup>2</sup> + 70 m<sup>2</sup> flytbare læskure (2 stk.), 10 m<sup>2</sup> overfladeareal til flydende husdyrgødningslagre samt 42 m<sup>2</sup> overfladeareal til fast husdyrgødningslagre.

Det maksimale antal dyr i produktionsarealet er reguleret af de til enhver tid gældende dyrevelfærdsregler.

#### 4.1.2 Anlæggets ejer- og driftsforhold

Ejendommen Hillerødvejen 99, 3250 Gilleleje ejes af xxx. Produktionen på Hillerødvejen 99 drives under CVR-nummer xxx.

#### Kommunens vurdering

Denne miljøtilladelse omfatter udelukkende anlægget på adressen Hillerødvejen 99, 3250 Gilleleje.

---

<sup>4</sup> Lov nr. 1572 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug af 20/12/2006 med senere ændringer

<sup>5</sup> Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (LBK nr 520 af 01/05/2019) – betegnet Husdyrbrugloven

Kommunen stiller vilkår om, at det er den ansvarlige for driften af anlægget, der er ansvarlig for at overholde tilladelsen med vilkår. Ejer af ejendommen er ansvarlig for driften.

Såfremt drifts- eller ejerforhold ændres, er der stillet vilkår om, at det meddeles Gribskov Kommune. Efterfølgende vil kommunen vurdere, om det kan give anledning til at ændre vilkår eller der skal udarbejdes tillæg.

Miljøtilladelsen skal være udnyttet indenfor 6 år jf. reglerne i husdyrbrugloven. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden udløbet af denne frist.

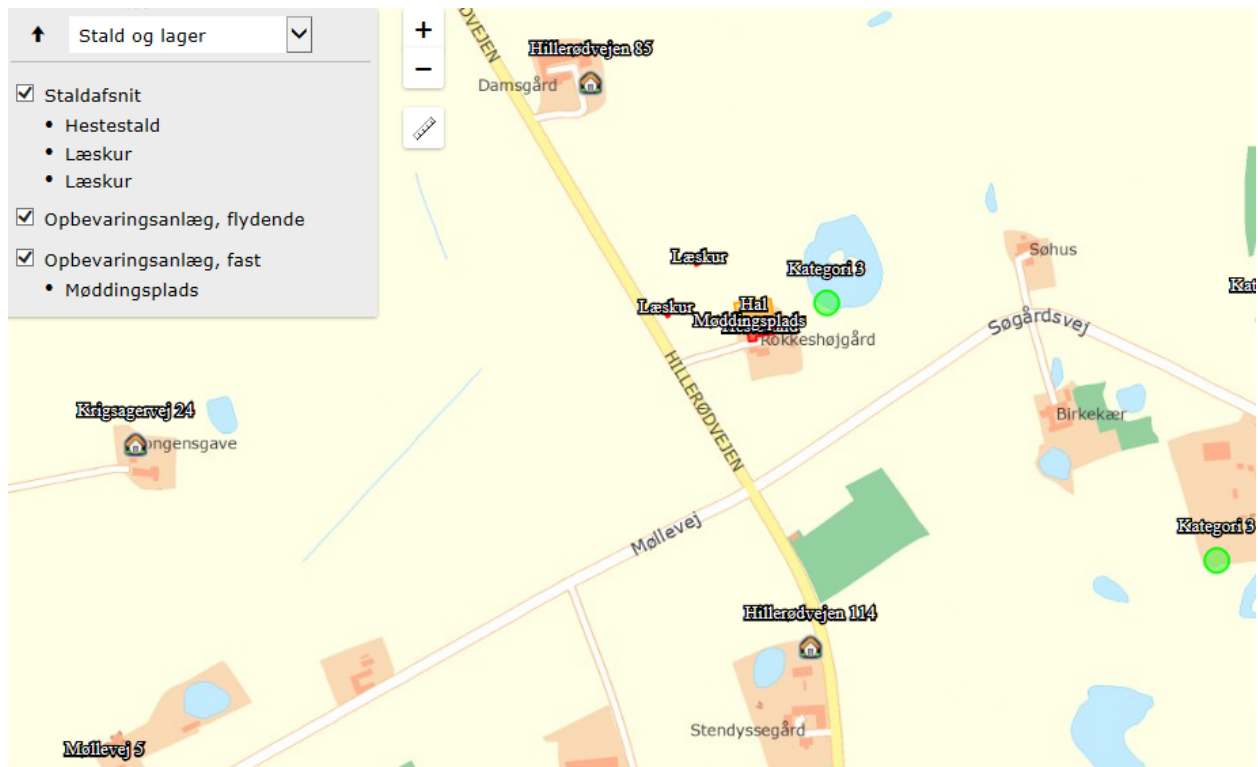
For at sikre, at tilladelsens vilkår vedrørende produktionsanlæg er kendt af alle ansatte, der beskæftiger sig med den pågældende del af driften, stilles der vilkår herom.

## 4.2 Husdyrbrugets anlæg

Ejendommen er en ny hesteejendom og hestestutteri. Der ønskes nu etableret en stald med et produktionsareal på 250 m<sup>2</sup>.

### 4.2.1 Husdyrbrugets lokalisering – afstandskrav

Hillerødvejen 99 ligger i landzone. Husdyrbrugets anlæg er beliggende syd for Gilleleje og vest for Dronningmølle/Munkerup. Afstanden til byzone er 2500 m fra anlægget og nærmeste nabobeboelse i landzone uden landbrugspligt er Hillerødvejen 114 (syd for ejendommen), hvor afstanden fra nærmeste staldafsnit (eksisterende) er 360 m.



Figur 1: Beliggenhed af stalde (røde) ift. omboende

**Tabel 1: Generelle afstandskrav for udvidelser eller nyanlæg- jf. §§ 6, 7 og 8 i husdyrbrugloven og afstande til forskellige naturtyper**

	Afstands-krav	Opmålt afstand fra ny stald	Beskrivelse
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 m	Ca. 160 m	Til boring syd for ejendommen
Almene vandforsyningsanlæg	50 m	>50 m	Ukendt mere end 50m.
Vandløb (herunder dræn) og søer	15 m	Ca. 80 m	Til vandhul øst for ejendommen (målt fra stald)
Offentlig vej og privat fællesvej	15 m	Ca. 80 m	Til Hillerødvejen sydvest for ejendommen
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	>25 m	ukendt - mere end 25 m
Beboelse på samme ejendom	15 m	Ca. 10 m	Fra løsdriftsstald. Der søges om dispensation for afstand til egen bolig. Det er eksisterende stalde.
Naboskel	30 m	Ca. 80 m	Til naboskel sydvest for ejendommen
Åbne vandløb og søer > 100 m <sup>2</sup>	100 m	Ingen nye	Gælder kun opbevaringsanlæg
Nabobeboelse	50 m	Ca. 350 m	Til nabo både nord og syd for ejendommen
Kategori 1 natur	/	Ca. 3000 m	Til nærmeste kategori 1 natur sydøst for ejendommen
Kategori 2 natur	/	Ca. 1750 m	Til nærmeste kategori 2 natur sydvest for ejendommen.
Kategori 3 natur	/	Ca. 80 m	Til nærmeste kategori 3 natur øst for ejendommen
Potentielt ammoniakfølsom skov		Ca. 1250 m	Til nærmeste potentiale ammoniakfølsomme skovområde øst for ejendommen.
Eksisterende eller ifølge kommuneplannens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde	50 m	Ca. 1200 m	Til Lundebakke sommerhusområde syd for ejendommen.
Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lign.	50 m	Ca. 930 m	Til lokalplan sydvest for ejendommen
Område i landzone med ”samlet bebyggelse”	50 m	Ca. 930 m	Til ”samlet bebyggelse” sydvest for ejendommen.

Alle afstandskrav er overholdt ved placering af løsdriftsstald. Der søges dog om dispensation for afstand til egen bolig (eksisterende stald).

### **Kommunens vurdering**

Husdyrbruget opfylder afstandskrav i følgende love og bekendtgørelser, som gælder for husdyrbrug:

- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. § 6: Forbudszone til naboer og byzone.
- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. § 7: Afstande til beskyttede naturtyper.
- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. § 8: Afstande til bl.a. vandløb, søer, naboskel og vej.



Det ansøgte projekt ligger udenfor udpegede bygge- og beskyttelseslinjer, fredede områder, fund og fortidsminde fredninger, fortidsminde beskyttelseslinjer, beskyttede sten- og jorddiger og lavbundsområder jf. Gribskov Kommuneplan 2013-2025.

Den ansøgte placering er valgt, så alle afstandskrav (§§ 6 og 8 i husdyrloven) er overholdt og ud fra, hvordan det fungerer driftsmæssigt optimalt og indpasning ift. eksisterende bebyggelse. Dog gives der dispensation for afstand til egen bolig, idet det er en eksisterende stald.

Kommunen vurderer, at den ansøgte udvidelses placering er i overensstemmelse med gældende regler og overholder alle afstandskrav.

#### **4.2.2 Husdyrbrugets landskabelig placering og planmæssige forhold**

Staldbygningen er placeret i landzone i tilknytning til den eksisterende bygningsmasse.

Naturområde med særlige naturbeskyttelsesinteresser (Natura 2000):

Nærmeste Natura 2000-område, habitatområde Gribskov, Esrum Sø, Esrum Å og Snævret Skov, er beliggende ca. 2,7 km syd for ejendommen.

#### **Kommunens vurdering**

Den landskabelige vurdering af projektet er foretaget med baggrund i besigtigelse af ejendommen 22.08.19. Stuehus, staldbygning, øvrige eksisterende driftslænger samt ny ridehal vil blive samlet i en driftsmæssigt helhed, og ny ridebane lægges tilsvarende i forlængelse af bebyggelsen, sådan at den danner overgang mellem bygninger og græsningsfold. Bygninger og bane samt omkringliggende nærarealer med færdsel og aktiviteter vil således visuelt fremtræde som en helhed.

Læskure og høhække placeres på foldarealet nord for ejendommens bygningskompleks. Arealet ligger lavere end Hillerødvejen og er kuperet, hvorved særligt høhækkene vil blive delvis skjult i terrænet.

Henset til, at der netop er opført flerrækket læhegn med insekt og fugle venlige buske og træer rundt om hele ejendommen, vil både mindre og større bygninger på sigt yderligere nedtones på ejendommen. Det vurderes, at projektet ikke ændrer på oplevelsen af det samlede kulturmiljø, som er udpeget i kommuneplanen.

Den nye stald placeres mere end 2,7 km fra Natura 2000-områder. På denne baggrund har Gribskov Kommune vurderet, at etableringen af det ansøgte ikke vil påvirke Natura 2000-områder negativt.

#### **4.2.3 Produktionsareal og gødningsopbevaringsareal**

Produktionens miljøpåvirkning afhænger af staldanlæggets størrelse opgjort som produktionsarealet, dyrearter/typer, anvendte staldsystemer, overfladearealet af husdyrgødningslagre samt anvendte teknologier i stalde og lagere.

Udgangspunktet for vurderingen (ansøgt drift, nudrift og 8-årsdrift) er det samme, da det er en nyetablering af dyrehold i eksisterende stald (produktionsareal) og de hidtil anvendte husdyrgødningslagres overfladeareal. Der er indenfor de seneste 8 år ikke foretaget udvidelser af hverken staldanlægget og dermed produktionsarealet eller af husdyrgødningslagre, hvorfor ansøgt drift, nudrift og 8 års drift er ens.

Overblik over produktionsarealet før/efter udvidelsen fremgår af tabel 2 og husdyrgødningslagrene af tabel 3. Produktionsarealernes placering i staldene og husdyrgødningslagrene kan ses på bilag 2.

**Tabel 2: Tilladeligt produktionsareal, staldsystem og dyretype, nudrift og ansøgt drift.**

Nudrift/8-års drift		Ansøgt drift	
Staldafsnit, dyretype	Produktionsareal m <sup>2</sup>	Staldafsnit, dyretype	Produktionsareal m <sup>2</sup>
<b>Eksisterende hestestald 250 m<sup>2</sup></b>			
Heste	250	Heste	250
<b>Læskur 35 m<sup>2</sup></b>			
Heste	35	Heste	35
<b>Læskur 35 m<sup>2</sup></b>			
Heste	35	Heste	35
<b>I alt produktionsareal</b>			<b>320</b>

**Tabel 3: Tilladeligt overfladeareal opbevaringslagre til husdyrgødning, nudrift og ansøgt drift.**

Opbevaringsanlæg	Overfladeareal i m <sup>2</sup>	Overfladeareal i m <sup>2</sup>
	Nudrift/8 års drift	Ansøgt drift
Eks. ajlebeholder	10	10
Møddingplads	42	42
<b>I alt</b>	<b>52</b>	<b>52</b>

Eventuelle markstakke følger generelle regler.

### **Kommunens vurdering**

Miljøgodkendelsen er givet på grundlag af ansøgningens oplysninger om staldenes andel af produktionsareal, dyretyper, anvendte staldsystemer samt tilhørende teknologier og de faste gødningsopbevaringsanlægs overfladeareal. De ansøgte oplysninger fremgår af tabel 2 og 3. De oplyste produktionsarealer stemmer overens med byggeriet på ejendommen.

Miljøpåvirkningen med ammoniak og lugt afhænger af produktionsarealets og gødningsopbevaringsarealets størrelse samt dyresammensætning og de anvendte staldsystemer samt den anvendte teknologi. Kommunen stiller derfor vilkår til disse forhold for at sikre, at miljøpåvirkningerne fra ejendommen fastholdes på det niveau, der fremgår af ansøgningen.

#### **4.2.4 Gødningsproduktion og –håndtering**

Der vil være ca. 20-30 heste og ponyer på ejendommen med en gns. vægt på maks. 700 kg. Kapacitetsberegningen tager udgangspunkt i heste fra 700 kg og derover – worst case. Hestene er opstaldet på et dybstrøelsessystem, med daglig fjernelse af hestepærer. Antallet af dyr er bestemt af produktionsarealet. Møddingspladsen har en kapacitet til ca. 40 tons dybstrøelse. Hvis alle heste er på stald hele året skal den tømmes ca. 5-6 gange om året. Det er vurderet den skal tømmes ca. 3 gange om året – hermed ligger dybstrøelsen i 4 mdr. og kan køres i markstak, hvis det ikke nedpløjes direkte. I den nye eksisterende hestestald etableres der vaskeplads til heste. Det er vurderet der maks. bruges 5 m<sup>3</sup> vand om året til vask af heste. Derudover er der regnvand fra møddingspladsen 35m<sup>2</sup> \*0,7 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> svarende til ca. 25 m<sup>3</sup> spildevand til opbevaring. Hermed skal opsamlingsstanken tømmes maks. 3 gange om året og udsprede direkte på marken indenfor gødningszonen.

Autoriseret kloakmester udarbejder plan for møddingsplads og opbevaringsbeholder for spildevand. Det forventes at det eksisterende anlæg kan anvendes, såfremt det eksisterende anlæg ikke kan leve op til gældende regler vil der blive etableret et nyt anlæg, der lever op til reglerne for opbevaring af husdyrgødning.

### **Kommunens vurdering**

Ifølge § 11 i husgødningsbekendtgørelsen vil en opbevaringskapacitet svarende til mindst 9 måneders produktion normalt være tilstrækkelig til, at udbringningen og gødningsanvendelsen kan ske i overensstemmelse med de generelle miljøregler.

Gribskov Kommune vurderer, at der således er tilstrækkelig kapacitet, så husdyrgødningen kan udbringes på de mest optimale tidspunkter i forhold til planternes næringsoptag og derved undgå nedslivning af næringsstoffer til grundvandet og at opbevaring af husdyrbrugets husdyrgødning vil ske på en måde, som er i overensstemmelse med de generelle miljøregler i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

#### **4.2.5 Ammoniakemission, Naturvurdering og Bilag IV-arter**

Plantesamfund i terrestriske naturområder kan være følsomme overfor luftbåren ammoniak. Ammoniak kan medføre eutrofiering, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrproduktion vil der normalt ske en fordampning af ammoniak fra stald og lager. En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder. Dermed kan der være risiko for negativ påvirkning af væsentlige naturværdier.

I miljøgodkendelsesordningen er der som udgangspunkt taget det nødvendige hensyn til naturområder, i kraft af krav til den maksimalt tilladte totaldeposition eller merdeposition med ammoniak til forskellige ammoniakfølsomme naturtyper. Ammoniakemissionen skal overholde beskyttelsesniveauet i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne i nærheden af staldanlæg og opbevaringslagre i det aktuelle projekt, kan blive påvirket væsentligt som følge af øget kvælstoffordampning.

##### **Kategori 1-natur (ammoniakfølsomme habitatnaturtyper inden for Natura 2000-områder):**

Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper beliggende inden for internationale naturbeskyttelsesområder.

For kategori 1-natur gælder, at den totale ammoniaktilførsel på naturområdet ikke må overskride følgende beskyttelsesniveau:

Max. totaldeposition afhængig af antal husdyrbrug i nærheden (Opgøres ud fra kumulationsmodel jf. § 25<sup>3</sup>):

- 0,2 kg N/ha/år ved > 1 husdyrbrug
- 0,4 kg N/ha/år ved 1 husdyrbrug
- 0,7 kg N/ha ved 0 husdyrbrug

Den nærmeste kategori 1-natur findes i Habitat-område nr. 133 Gribskov, Esrum Sø, Esrum Å og Snævret Skov, som ligger i en afstand af ca. 2,8 km syd for anlægget, hvor der er kortest afstand. En beregning på punktet viser en totaldepositionen på 0,0 kg N/ha/år.

##### **Kommunens vurdering**

Kravet til totaldepositionen ligger under Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau. Kommunen vurderer derfor, at udvidelsen ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af habitatområdet eller dets udpegningsgrundlag.

##### **Kategori 2-natur (habitatnaturtyper uden for Natura 2000-områder):**

Denne kategori omfatter de nærmere bestemte ammoniakfølsomme naturtyper, der er beliggende uden for internationale naturbeskyttelsesområder og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Der stilles i loven et krav om en maksimal totaldeposition på 1,0 kg N/ha/år til disse naturområder,

som kan skærpes efter nærmere definerede kriterier. Kategori 2-natur omfatter højmoser, lobeliesøer samt heder og overdrev større end hhv. 10 og 2,5 ha, der er beliggende udenfor Natura 2000-områder og som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

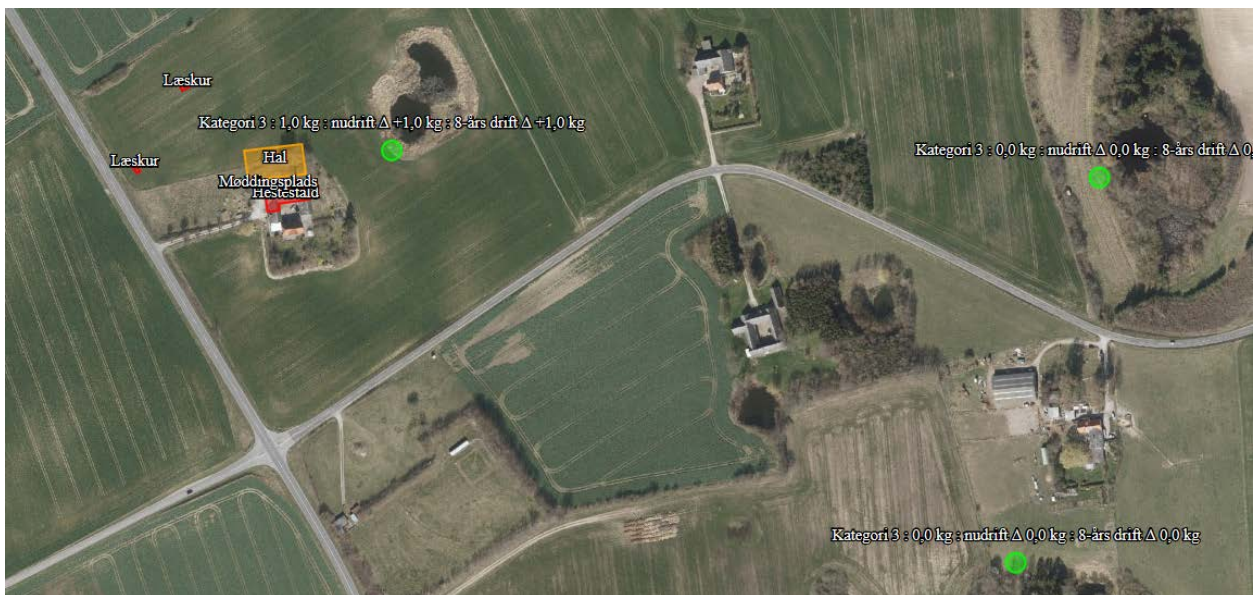
Den nærmeste kategori 2-natur er et overdrev ca. 1,5 km vest for anlægget. Totaldepositionen på overdrevet er beregnet til 0,0 kg N/ha/år.

### **Kommunens vurdering**

Beregningen af totaldepositionen ligger dermed under husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens beskyttelsesniveau og kommunen vurderer derfor, at udvidelsen ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af kategori 2-naturområder.

### **Kategori 3-natur (§ 3 Heder, moser og overdrev og ammoniakfølsomme skove):**

Kategori 3 omfatter ammoniakfølsomme naturtyper udenfor Natura 2000-områder, som ikke er omfattet af kategori 1 og 2. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove. Kommunen skal vurdere, om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer i naturområderne. Kommunen kan stille krav om en maks. merdeposition på området. Kravet må dog ikke være under 1,0 kg N/ha pr. år.



Figur 2: kategori 3 naturarealer omkring ejendommen. For lokaliteter, hvor der er udregnet merdeposition, er dette anført på kortet.

Nærmeste kategori 3-natur er en mose beliggende ca. 63 m øst for anlægget. Merdepositionen til mosen er beregnet til +1,0 kg N/ha/år.

### **Kommunens vurdering**

Udvidelse af produktionen på Hillerødvejen 99 må ikke medføre, at tilstanden i de beskyttede naturtyper eller ammoniakfølsomme skove påvirkes negativt.

Det vurderes, at de beregnede merbidrag (+1,0 kg N/ha/år) ikke vil kunne medføre en tilstandsændring af naturområdet.

Kommunen vurderer sammenfattende for nærliggende ammoniakfølsomme naturområder, at det ansøgte projekt overholder de fastsatte beskyttelsesniveauer og ikke giver anledning til væsentlige tilstandsændringer. Det er endvidere vurderet, at beskyttelsesniveauet også er overholdt for ammoniakfølsom natur, der ligger længere væk fra anlægget. Afsætningen af ammoniak vil falde med afstanden fra anlægget og depositionen vil derfor være lavere end de fastsatte beskyttelsesniveauer.

### **§ 3 områder, ikke omfattet af kategori 3-natur**

Efter naturbeskyttelseslovens § 3 er der forbud mod at foretage ændringer i tilstanden af en række beskyttede naturtyper af en vis størrelse. Kommunen skal vurdere, om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer i naturområderne.

Det nærmeste § 3 areal er samtidig også det nærmeste kategori 3 areal, der ikke belastes mere end lovligt. De andre § 3 arealer ligger længere væk og er ikke næringsfølsomme naturtyper, men søer omgivet af opdyrket land, og vurderes derfor ikke at blive påvirket af ekstra ammoniakafsætning.

### **Bilag IV-arter og artsfredninger**

#### **Bilag IV-arter**

I Danmark findes der 80 dyre- og plantearter, der er omfattet af EF-Habitatdirektivets bilag IV (kaldet bilag IV-arter) som særlig strengt beskyttede i deres naturlige udbredelsesområder ifølge direktivets artikel 12. Jf. "Håndbog om dyrearter på habitatdirektivets bilag IV" (faglig rapport nr. 635 fra Danmarks Miljøundersøgelser) vurderes det, at der kan forekomme vandflagermus, brunflagermus, langøret flagermus, skimmelflagermus, troldflagermus, dværgflagermus, markfirben, stor vandsalamander, spidssnudet frø og løgfrø i lokalområdet.

Projektet kan kun godkendes, hvis der ikke sker beskadigelse eller ødelæggelse herunder gradvis forringelse af yngle- eller rasteområder jf. Habitat-bekendtgørelsens § 10 og Naturbeskyttelseslovens § 29a.

For påvirkning af beskyttet natur, der samtidig er yngle- og rastesteder for bilag IV-arter er vurderingen, at lokaliteten skal påvirkes af en årlig merbelastning større end 1 kg N/ha/år, for at der kan registreres en ændring af yngle- og rastestedet (lokaliteten). Ved påvirkninger på mindre end 1 kg N/ha/år sker der ikke væsentlige negative tilstandsændringer, jf. bilag til Miljøstyrelsens praksisnotat af 8. marts 2010.

Et udtræk fra naturdata.dk viser at nærmeste fund er hhv. Grøn mosaikguldsmed fundet i 2004 og 2011 ved vandhul 1,25 km væk og Stor vandsalamander registreret ved Søborg Slotsruin, beliggende 1,8 km væk senest i 2001.

Merbelastningen til de omkringliggende beskyttede ammoniakfølsomme naturområder er beregnet til < 1,0 kg N/ha/år. Som beskrevet ovenfor vurderes det, at der ikke sker en tilstandsændring på naturområderne og dermed vil raste- og ynglesteder for evt. bilag IV arter tilknyttet disse ikke blive påvirket.

Kommunen er ikke bekendt med, at der i nærheden af anlægget er andre forekomster af planter og dyr omfattet af artsfredning eller optaget på nationale eller regionale rødlistor eller bilag IV-arter.

Hvad angår potentiel forekomst af flagermus i området, vurderer Gribskov Kommune at projektet ikke vil påvirke raste- eller yngleområder for flagermus, da der ikke forekommer nedrivning af store gamle bygninger eller fældning af store gamle træer, i forbindelse med projektet.



Bevaringsstatus for evt. bilag IV arter i nærområdet må derfor betragtes som værende uændret i forbindelse med det ansøgte projekt, og det er vurderet, at ingen af arterne, der er optaget på EF-habitatdirektivets bilag IV, vil blive påvirket negativt.

## 4.2.6 Lugt

I ansøgningssystemet husdyrgodkendelse.dk er beregnet en teoretisk geneafstand for de 3 genekriterier (beboelsestyper): byzone/sommerhusområde, samlet bebyggelse i landzone og enkelt beboelse i landzone. Naboejendomme med landbrugspligt eller ejendomme ejet af ansøger er ikke omfattet af genekriterierne for lugt.

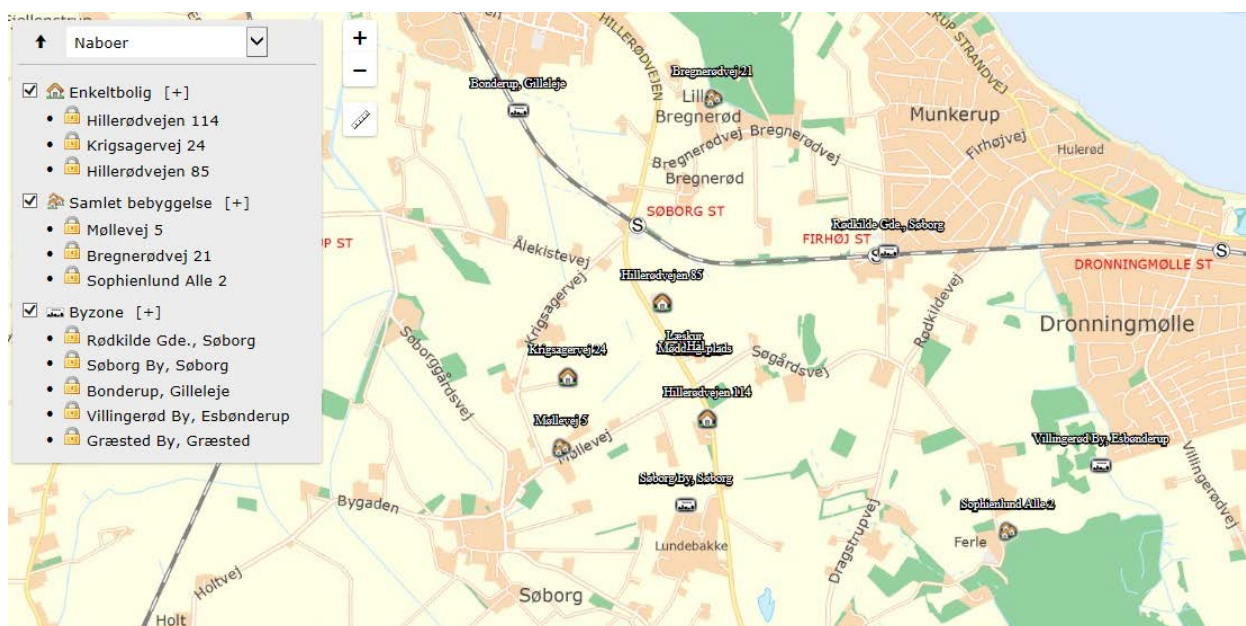
Geneafstanden er den minimumsafstand, der skal være fra et anlæg til en beboelse uden genekriteriet overskrides.

I tabel 4 ses IT-ansøgningssystemets beregnede geneafstande, samt den faktiske vægtede gennemsnitsafstand for produktionen til de 3 geneområder.

**Tabel 4: Beregnede og faktiske geneafstande til beboelser**

Områdetype	Beregnet geneafstand (korrigeret)	Vægtet gennemsnitsafstand
Enkeltbolig Hillerødvejen 114	27,8 m	375,4 m
Samlet bebyggelse Møllevvej 5	49,5 m	937,4 m
Byzone Søborg By, Søborg	88,0 m	864,7 m

Ejendommens placering i forhold til nærmeste enkeltliggende nabo uden landbrugspligt til samlet bebyggelse og byzone, fremgår af nedenstående udklip fra it-systemet.



Der er ingen anden ejendom med > 75 DE inden for 300 meter af ejendommen, hvorfor der ikke er kumulativ effekt ved denne beregning.

Der forventes ingen væsentlige lugtgener fra det ansøgte projekt.

Der er ikke truffet særlige foranstaltninger til begrænsning af lugtgenerne fra anlægget, ud over hvad der ligger i den daglige management. Der er naturlig ventilation fra anlægget.

### **Kommunens vurdering**

Ved beregning af lugtgeneafstanden til naboer er geneafstanden overholdt for alle områdetyper. Lugtkonsekvenszonen vurderes at være kortere end afstanden til nærmeste nabo.

Kommunen har på denne baggrund vurderet, at lugtgenegrænserne er overholdt og at der ikke er et behov for at stille skærpede vilkår til nabobeboelser i forhold til at reducere lugtmissionen.

For alle husdyrbrug gælder, at lugtmissionen kan begrænses ved at opretholde en god staldhygiejne, og at produktionsforhold og arbejdsgange skal tilrettelægges således, at dannelse af lugtende stoffer minimeres. På baggrund heraf stiller Gribskov Kommune vilkår vedrørende rengøring af staldanlæg og ejendommen generelt med henblik på at sikre, at lugtgener begrænses mest muligt.

Hvis der efter kommunens vurdering opstår lugtgener, som vurderes at være væsentligt større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, stilles der vilkår om, at kommunen kan meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

### **4.2.7 Støv**

Støv kan forekomme i forbindelse med håndtering af halm o.lign. samt i tørre perioder. Der forventes ikke væsentlige støvgener fra driften, da udendørsarealer vandes efter behov.

### **Kommunens vurdering**

Det er kommunens vurdering, at de støvende aktiviteter fra udvidelsen af produktionsanlægget ikke vil give nogen gener for omkringboende til bedriften.

Der stilles vilkår om, at hvis der opstår væsentlige støvgener for de omkringboende, som vurderes at være væsentlig større end det, der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.

### **4.2.8 Støjklender og rystelser**

Der kan forekomme støj fra transport til og fra ejendommen, samt dyr mv. Generelt forventes støjen fra anlægget at være langt mindre end miljøstyrelsens angivelser (55 dag/ 45 aften / 40 nat dBA).

### **Kommunens vurdering**

Det vurderes, at støjen fra anlægget med tilknyttede aktiviteter generelt ikke vil give anledning til væsentlige støjgener for de omkringliggende nabobeboelser. Kommunen vurderer, at støjen fra vedvarende støjklender ikke vil overstige de af miljøstyrelsen angivne maksimums grænser på 55 dB dag / 45 dB aften / 40 dB nat ved nabobeboelse.

Transport kan forårsage, at de anbefalede grænseværdier for støj overskrides ganske kortvarigt. Da dette vil være ganske kortvarigt, vurderer kommunen, at det ikke vil give nogen væsentlig gene. Det bemærkes, at brugen af landbrugsredskaber i marken er undtaget fra støjgrænserne.

Med baggrund i husdyrbrugets lokalisering og de almindelige driftsrutiner vurderes det, at det ikke er relevant at stille skærpede støjkrav.

Kommunen stiller vilkår om, at driften af husdyrbruget ikke må give anledning til væsentlige støjgener uden for ejendommens areal. Hvis der efter kommunens vurdering opstår støjgener, der vurderes at være væsentligt større, end der kan forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at der skal indgives og gennemføres projekt for afhjælpende foranstaltninger. Ved vurdering af støjgeners væsentlighed tages udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser.

Der er ingen udendørs kompressorer eller andre forhold på ejendommen der kan give anledning til rystelser ved naboer. Gribskov Kommune vurderer derfor, at det ikke er relevant, at stille vilkår til rystelser.

#### **4.2.9 Transport, til- og frakørsler**

Gribskov Kommune vurderer, at der ved almindelig stuttedrift ikke vil forekomme uhensigtsmæssigt meget færdsel til og fra ejendommen til gene for naboer. Ejendommens karakter af almindelig landbrugsdrift ændres ikke med projektet.

#### **4.2.10 Lys**

Der fastsættes vilkår om, at driften ikke må medføre væsentlige lysgener for omboende og at der skal udarbejdes en handlingsplan, såfremt tilsynsmyndigheden konstaterer væsentlige lysgener. Endvidere fastsættes der et konkret vilkår om, at der ikke må etableres lys på den udendørs ridebane, da der samtidig er mulighed for indendørs ridning i nyt ridehus. Med dette vilkår vurderer Gribskov Kommune, at der ved almindelig stuttedrift ikke vil forekomme yderligere belysning på ejendommen, end hvad der må være forventeligt ved anvendelse af ejendommen til anden form for landbrugsdrift.

#### **4.2.11 Fluer og skadedyr**

Ved evt. skadedyr og/eller fluegener vil der øjeblikkelig blive iværksat afhjælpende foranstaltninger, jf. gældende regler. Regelmæssig rengøring af stalde og opbevaringsanlæg til foder vil være med til at begrænse gener fra skadedyr og fluer.

#### **Kommunens vurdering**

Der stilles vilkår om, at fluer skal bekæmpes i overensstemmelse med retningslinjer fra Institut for Agroøkologi.

Vedrørende foder stilles der vilkår om opbevaring af foder i relation til risiko for tilhold af skadedyr.

Kommunen stiller vilkår om, at hvis der opstår gener for omgivelserne ved opformering af fluer og skadedyr, kan kommunen meddele påbud om, at der skal udarbejdes og gennemføres et projekt med flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Institut for Agroøkologi.

Konstateres der rotter på ejendommen skal det straks meddelelse til kommunen, så bekæmpelse kan iværksættes.

Kommunen vurderer på baggrund af det oplyste samt med overholdelse af ovenstående vilkår, at ejendommens tiltag til forebyggelse og bekæmpelse af fluer og skadedyr vil være tilfredsstillende.



## 4.2.12 Spildevand og overfladevand

Den nye eksisterende stald vil have afløb fra vaskeplads til heste. Det er vurderet at der maks. bruges 5 m<sup>3</sup>. Derudover er der regnvand fra møddingspladsen svarende til ca. 25 m<sup>3</sup> spildevand til opbevaring. Dette spildevand vil enten blive ledt til eksisterende 10 m<sup>3</sup> ajlebeholder eller ny beholder. Opsamlingsstanken tømmes maks. 3 gange om året.

### Kommunens vurdering

Kommunen vurderer, at spildevand fra produktionen, herunder vaskevand, ikke vil give anledning til væsentlig forurening. Kapaciteten i ajlebeholderen/ny beholder til spildevand fra vaskeplads vurderes tilstrækkelig til at rumme de angivne mængder spildevand inkl. overfladevand fra de befæstede arealer ved møddingspladsen, jf. afsnit 4.2.4.

Der er ikke opstillet vilkår eller lavet specifik vurdering af afledning af tagvand til nedsivning eller dræn samt behov for evt. forsinkelsesbassin, da ansøger i henhold til miljøbeskyttelsesloven skal ansøge om separat tilladelse herfor. Der gøres derfor opmærksom på at der skal indsendes ansøgning om nedsivning eller udledningstilladelse af tagvandet i forbindelse med ansøgning om byggetilladelse.

## 4.2.13 Olie

Der er umiddelbart olie/dieselolie på ejendommen. Der kan dog forekomme en lille dieseldunk på 10-15 liter til brug for småmaskiner.

### Kommunens vurdering

For at sikre, at der ikke sker forurening af jord, overfladevand og grundvand, stilles der vilkår om, hvordan opbevaring og håndtering af olie og tankning skal ske.

Kommunen vurderer, at håndtering og opbevaring af olie m.v. vil foregå på en miljømæssig forsvarlig måde, når de til enhver tid gældende generelle regler overholdes.

## 4.2.14 Affald, kemikalier og pesticider

### **Kemikalier og pesticider**

Der er ikke kemikalier og pesticider på ejendommen.

### **Døde dyr**

Døde dyr forekommer normalt ikke på ejendommen, men hvis det sker, vil det døde dyr blive afhentet af DAKA.

### **Andet affald**

Affaldet fra husdyrbruget kan inddeles i følgende affaldsfraktioner

- Dagrenovation
- Genbrugeligt affald (pap, papir, jern, rengjort glas, metal, plastsække, paller etc.)
- Farligt affald (lystofrør, pærer, spraydåser, batterier etc.)
- Forbrændingseget affald (papirssække, emballage etc.)
- Deponeringseget affald

Forbrændingseget affald fra produktionen opbevares i container indtil afhentning af godkendt renovatør.

Ikke forbrændingseget affald forefindes normalt ikke på ejendommen men i tilfælde af sådanne fraktioner vil det sorteres og bortskaffes til kommunal modtagestation.

Farligt affald sorteres og opbevares i container indtil afhentning af godkendt renovatør.

Alt affald bortskaffes jf. gældende affaldsreglement.

### **Kommunens vurdering**

Gribskov Kommune vurderer, at opbevaring, håndtering og bortskaffelse af døde dyr og affald m.v. sker på en miljømæssig forsvarlig måde. Der stilles vilkår om, at bortskaffelse af affald til rette modtager skal dokumenteres over for kommunen.

Kommunen gør opmærksom på at såfremt, der opstår behov for opbevaring af farligt affald, som spildolie, skal det opbevares i beholdere, der er egnede til opbevaring og transport af det pågældende affald. Beholderne skal oplagres på et fast, ikke permeabelt underlag med opkant og uden afløb til kloak. Oplagspladsen skal være under tag, og være indrettet således, at hele spildet kan opsamles ved brud på den beholder, der indeholder den største mængde farlige affald.

For at sikre at der ikke sker forurening af jord, overfladevand og grundvand, stilles vilkår om opbevaring og håndtering af olie sker i overensstemmelse med kommunens regler herfor. Kommunen vurderer, at håndtering og opbevaring af olie m.v. vil foregå på en miljømæssig forsvarlig måde, når de til enhver tid gældende generelle regler og kommunens regulativ for erhvervsaffald samt fastsatte vilkår overholdes.

Regulativet for erhvervsaffald i Gribskov kommune kan findes på kommunens hjemmeside.

### **4.3 Samlet vurdering**

Gribskov Kommune vurderer, at der kan meddeles tilladelse til det ansøgte da:

- Der er truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik,
- Husdyrbruget i øvrigt kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne, samt
- Udvidelse og drift af husdyrbruget ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet.



## Bilag 2: Situationsplan

