



## TØNDER KOMMUNE

Kresten Hansen  
Lunde 9  
6261 Bredebro

### Miljø og Natur

Direkte tlf.: +4574929293  
Mail: ehk1@toender.dk  
Sags id.: 09.17.24-P19-2-22  
Ks:HHI

**28-03-2022**

### Anmeldelse af maskinhus

Vi meddeler hermed, at du kan opføre et maskinhus på Lunde 9, 6261 Bredebro, uden tilladelse eller godkendelse efter § 16 i husdyrloven<sup>1</sup>. Afgørelsen er meddelt i medfør af § 10 i husdyrgodkendelses- bekendtgørelsen<sup>2</sup>.

### Projektbeskrivelse

Du har indsendt en anmeldelse via husdyrgodkendelse.dk, skemanr. 233854. Der er ansøgt om et maskinhus på 943 m<sup>2</sup> med en bredde på 20,22 m og længde på 46,63 m. Bygningen opføres i teglrøde stålplader og i samme farve som de eksisterende stalde på ejendommen. Taget udføres i lysegråt eternit. Bygningen får en port i gavlen mod vest.

Bygningshøjden er lavere end 12,5 m. Det er oplyst, at højden er 8,35 m til tagryg, se bygningstegninger som er vedlagt.

Maskinhuset ønskes opført efter at det eksisterende maskinhus nedbrændte.

### Vurdering

Maskinhuset er erhvervsmæssig nødvendig for ejendommen som landbrugsbedrift og ligger i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelse, se oversigtskort. Maskinhuset opføres da det tidligere maskinhus nedbrændte.

Bygningen er placeret mindst 50 m fra nærmeste nabobeboelse, og byggeriet kan opføres uden at lave ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m.

Ejendommen på Lunde 9 er placeret i et område, der ikke i kommuneplanen er udpeget med særlige værdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier. Ejendommen ligger uden for uforstyrret landskab.

Da bygningen ligger i tilknytning til det eksisterende byggeri og bygges i samme materialer og farver, er maskinhuset ikke til skade for miljøet, og de landskabelige værdier tilsidesættes ikke.

Det vurderes, at byggeriet ikke vil påvirke naboer væsentligt, da den nye bygning er placeret i tilknytning til det eksisterende byggeri, og etableringen af maskinhuset vil ikke føre til ændringer af den hidtidige driftsform.

### Vilkår i miljøgodkendelsen

Ingen ændringer

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 520 af 01.05.2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

<sup>2</sup> Bekendtgørelse nr. 2225 af 27.11.2021 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.

### **Naboorientering**

Vi har undladt at orientere dine naboer, fordi vi vurderer, at din anmeldelse har underordnet betydning for dem.

### **Udnyttelsesfrist**

Afgørelsen gælder i 6 år fra dags dato.

### **Andre tilladelser**

Byggeriet må først igangsættes, når der er givet byggetilladelse.

### **Klagevejledningen**

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Bemærk at klagenævnet 1. februar 2017 har skiftet navn, så der kan være flere steder, hvor det stadig står navngivet som Natur- og Miljøklagenævnet. Klageportalen ligger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) og [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

Du logger på [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk), ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagen skal være modtaget senest mandag den 25. april 2022.

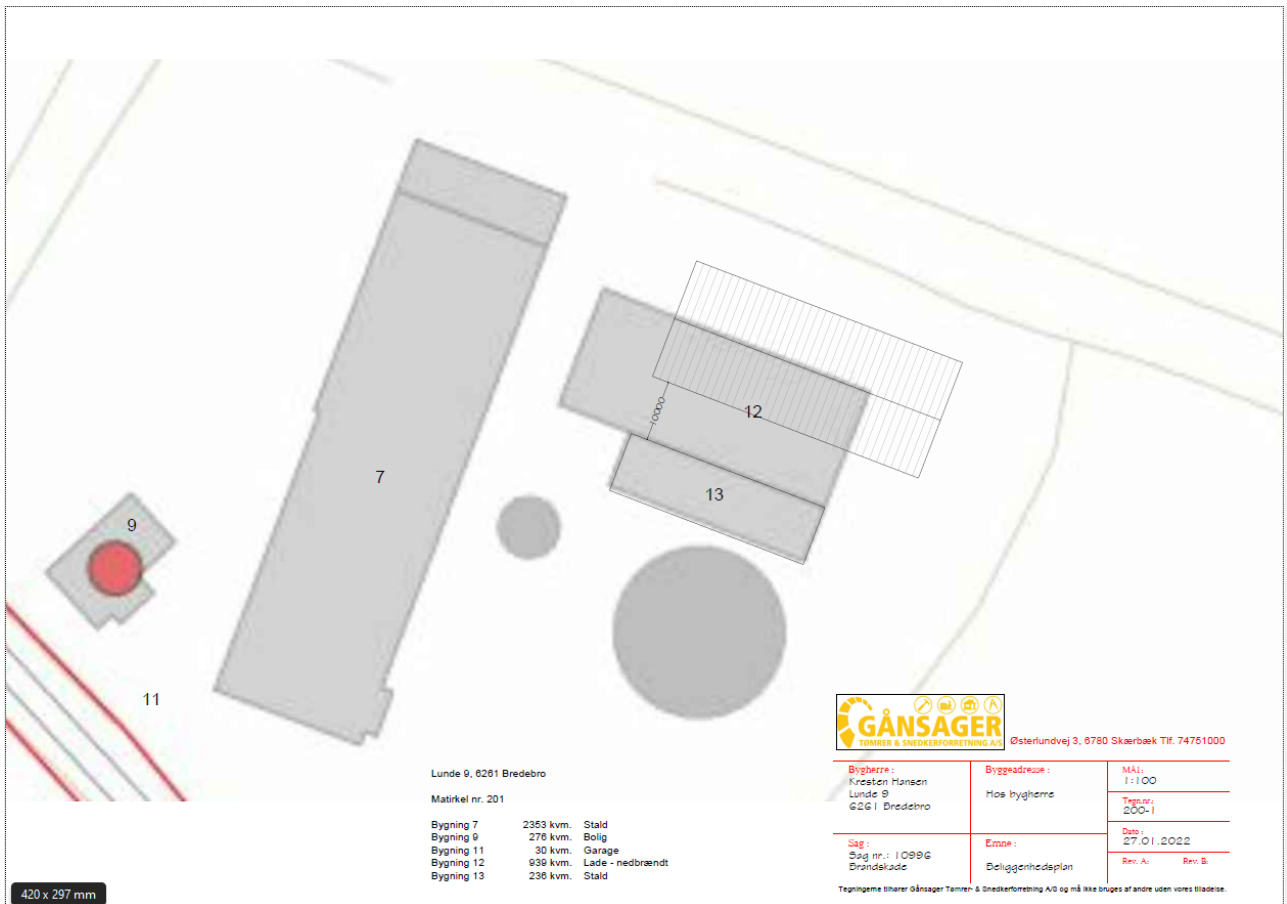
Du kan vælge at få denne afgørelse prøvet ved domstolen. Retssagen skal være anlagt inden 6 måneder fra den dag, afgørelsen er meddelt. Hvis afgørelsen påklages, kan klagemyndigheden beslutte at ændre vilkårene i tilladelsen eller helt at ophæve tilladelsen. Hvis tilladelsen udnyttes inden klagefristens udløb – og inden en eventuel klage er afgjort af klagemyndigheden – sker udnyttelsen på virksomhedens ansvar.

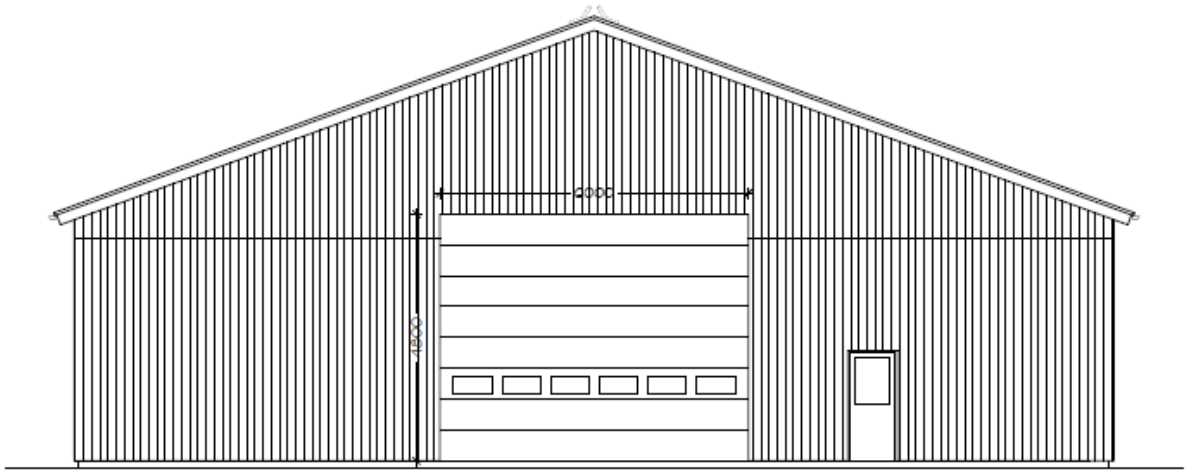
Venlig hilsen

Elisabeth Holst Knudsen  
Miljømedarbejder

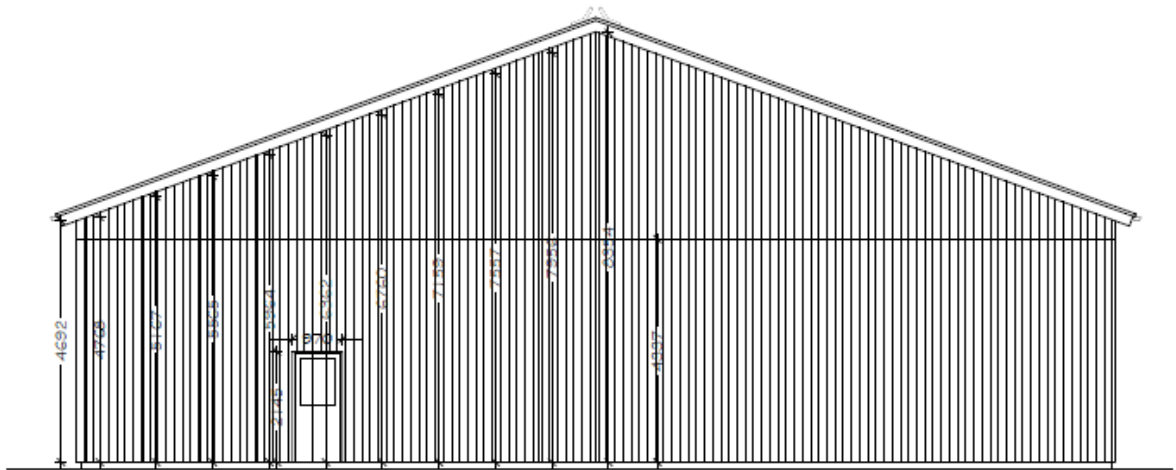
### **Bilag**

Oversigtskort  
Tegninger fra ansøgningen

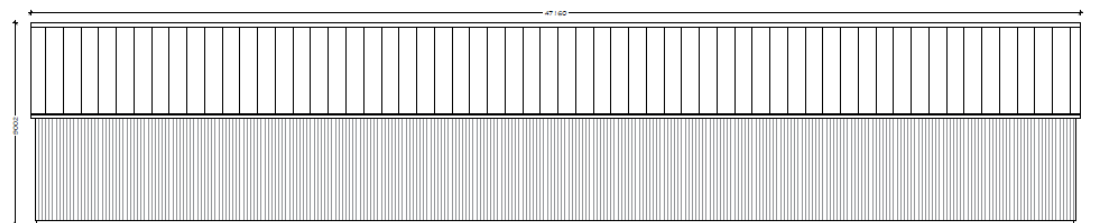




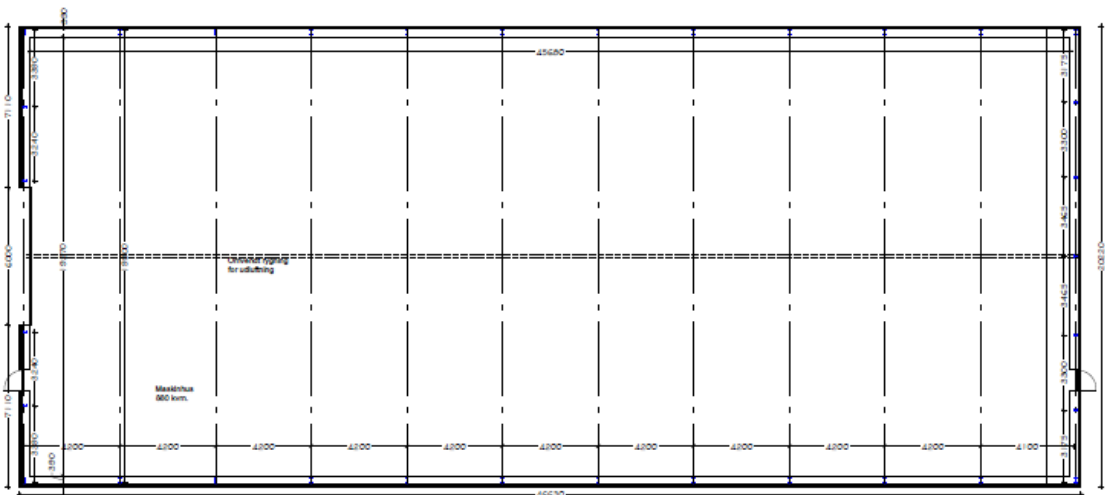
Gavl - Vest



Gavl Øst



Facade - Nord / Syd



Maskinrum  
860 km.

