



## Rapport for miljøtilsyn hos Auto afdelingen på Tech College, Teglværket 2, 9400 Nørresundby

### Overordnede oplysninger

<b>Tilsynsdato</b>	24.11.2021		
<b>Baggrund for tilsynet</b>	Prioriteret tilsyn - varslet		
<b>Telefon</b>	72505700	<b>CVR nr.</b>	46994051
<b>E-mail</b>	kebc@techcollege.dk	<b>P. nr.</b>	1004909482

<b>Virksomhedstype</b>	Q01, Autoværksteder (branchebekendtgørelse)
<b>Godkendelsesdato</b>	
<b>Tilslutningstilladelse spildevand</b>	

## Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
24-11-2021	Aftale	Meddelt	Virksomheden skal senest 1. februar 2022 etablere frasortering af plast til genanvendelse.
24-11-2021	Aftale	Meddelt	Motorblok stående i skur skal sikres med rist eller kar, som skal kunne rumme volumen af væsken i motorblokken. Rist skal være etableret senest 1. februar 2022. Fotodokumentation skal fremsendes til Aalborg kommune.

## Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse
<p>Tech Collage blev bygget på adressen Teglværket 2 i 2009, og siden er praktikforløbene også blevet lagt ind på adressen. Tech collage har flere uddannelser i samme hus, og her er autodelen på cirka 4.000 m<sup>2</sup>. De 4.000 m<sup>2</sup> er delt op i 2 sektioner, en afdeling til undervisning af elever, og en til praktikanter.</p> <p>Der er ca. 20 fastansatte undervisere. I autodelen er ca. 80 i praktik. Virksomheden estimerer, at der er cirka 400 elever, der har en skoleplads om året på autodelen.</p> <p>Der foregår primært almindeligt reparationsarbejde og manuel bilvask i undervisningen og praktikforløbene. Der foregår i mindre grad, pladearbejde, slibning og bremsevask. Der foregår ikke sprøjtemaling, undervognsbehandling, motorvask eller mekanisk bilvask.</p>

## Luftemissioner

Kilde Id	Afkasthøjde over		Afkastdiameter (m)		Volumenstrøm (Nm <sup>3</sup> /sek)	Lufthastighed (m/sek.)	
	Terræn (m)	Tag (m)	Indvendig	Udvendig			
1		2,0	0,40				Udstødning
10		2,0	0,71				Svejsning
11		2,0	0,40				Udstødning
12		2,0	0,20		800,00		Udstødning
13		2,0	0,32				Svejsning
14		2,0	0,16		300,00		Slibning
15		2,0	0,13		300,00		
16		2,0	0,40				Udstødning
17		2,0	0,40				
18		2,0	0,13		300,00		
19		2,0	0,40				Udstødning
2		2,0	0,20				Udstødning
20		2,0	0,40				Udstødning
21		2,0	0,20				Svejsning
22		2,0	0,13		300,00		
23		2,0	0,13		300,00		
24		2,0	0,13		300,00		
25		2,0	0,16		400,00		Udstødning
26		2,0	0,40				Udstødning
27		2,0	0,40				Udstødning
28		2,0	0,50				Udstødning

29		2,0	0,50				Udstødning
3		2,0	0,13		900,00		
30		2,0	0,13		300,00		
31		2,0	0,13		300,00		
32		2,0	0,20				Udstødning
33		2,0	0,13		300,00		
4		2,0	0,40				Udstødning
5		2,0	0,50				Udstødning
6		2,0	0,13		300,00		
7		2,0	0,13		900,00		
8		2,0	0,13		900,00		
9		2,0	0,16		450,00		Slibning

Rumopvarmning:
Fjernvarme

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der er et indendørs rullefelt til personbiler og et udendørsrullefelt til lastbiler.
Luft, afkast	Der er 33 afkast på virksomheden som alle er ført 2 meter over tagryg.
Luft, støv	Der foregår kun lidt slibning på virksomheden. Afsug fra slibning, afledes via afkast med filtre.
Luft, filtre	Virksomhedens filtre på luftafkast, bliver tjekket årligt. Seneste tjek af filtre var igangværende ved miljøtilsynet 24-11-2021.

## Støj

Id	Støjkloder	Kildestyrke dB(A)	Støjdæmpning (inden-, udendørs, indkapsling mv.)
1	Til- og frakørsel		Udendørs
2	Slibning		Indendørs i bygning
3	Kompressor		Indendørs i bygning
4	Ventilation		Udendørs, ingen støjdæmpning
5	Plade-/karrosseriarbejde		Indendørs i bygning
6	Motorer		Indendørs i bygning

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støjkloder, indendørs	Der foregår svejsning og anden reparation af biler, begrænset pladearbejde, begrænset slibearbejde indendørs, samt støj fra ventilationsanlægget. Der er et indendørsrullefelt til biler. Der er i alt 10 kompressorer, som er placeret indendørs.
Støjkloder, udendørs	Der er et rullefelt til lastbiler. Der er støj fra ventilationsanlægget. Der er til- og fra kørsel. Ved tilsynet var der ikke generende støj udendørs ved virksomheden.

## Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Der er et areal på 4.000 m <sup>2</sup> , som anvendes til undervisning og praktik. Her er der risiko for spild af olie, så gulvene bliver ofte vasket. Virksomheden bruger en gulvvaskemaskine, der selv samler vandet op. Der er SF-sten på udendørsarealer, bortset fra tankpladsen, hvor der er betonbelægning med kuvert-fald, som på tilsynstidspunktet vurderes at være tæt.
Spildevand, procesvand	Der er afløb fra begge haller, hvor eleverne får undervisning og er i praktik. Afløbene ledes til de 2 olieudskillere. Den ene olieudskiller er placeret ved undervisningsafdelingen, og den anden ved praktikafdelingen.
Spildevand, overfladevand	Der har tidligere været foretaget udendørs vask af biler med højtryksrensere. I dag vaskes der kun et begrænset antal biler i forbindelse med kursus i renhold af køretøjer - og bilvask foregår nu kun indendørs, hvor afløbsvandet ledes til olieudskiller.
Spildevand, afløbsforhold	Virksomheden ligger i kloak område 0.0.43, hvor der kun afledes alm. spildevand til det kommunale kloaksystem. Overfladevand fra området afledes via et fællesprivat spildevandsanlæg der består af forsinkelsesbassin og sandfang, - inden vandet ledes til recipient (Limfjorden).

## Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Der er 2 olieudskillere på ejendommen. Det er 2 NEUTRAcom udskillere som har en opsamlingsvolumen på 688 l. og et maks. tilløb på 10 l/sek. Olieudskillerne er med flydelukke og koalescensfilter. Begge sandfang er på 2.500 l.
Udskilleranlæg, tømning/inspektion	De 2 olieudskillere på ejendommen tømmes af S.P. Jensen. Den seneste tømning er foretaget d. 10-12-2020, der blev fremvist kvittering ved tilsynet. Næste tømning er planlagte til uge 48 i 2021.

## Olie- og kemikalietanke

### Tankoplysninger i BBR

Matr. nr.	Fab. år	Fab.nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet år	Sløjfet	Sløjfningsfrist
29bq	2009	016034-11	2009	Benzin	1.500	Nedgravet			22-06-2059
29bq	2009	016028-11	2009	Autogasolie (Dieselolie)	1.500	Nedgravet			22-06-2059

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er 2 underjordiske tanke på ejendommen á hver 1.500 l. Tankene anvendes til hhv. benzin og diesel til tankning af virksomhedens egne køretøjer. Begge tanke er etableret ved virksomheden i 2009.
Olietanke, sløjfningstermin	I BBR-registret er sløjfningstermin for de to tanke til hhv. benzin og diesel til virksomhedens køretøjer, - angivet til den 22-06-2059.
Olietanke, belægninger ved påfyldningsplads	Der er beton-belægning på påfyldningspladsen, og der er kuvertfald med afløb til en olieudskiller. Belægningen vurderes tæt på tidspunktet for tilsynet.

## Råvarer

Produkt	Forbrug	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Årstal
				Type	Volumen (l)		
Køler væske		120	Liter	Plastdunk	60	Indendørs, bag opkant	2021
Motorolie		600	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	2021
Hydraulikolie							2021
Diesel	1.500		Liter	Godkendt olietank	1.500		2021
Benzin	1.500		Liter	Godkendt olietank	1.500		2021
Sprinklervæske		60	Liter	Plastdunk	60	Indendørs, bag opkant	2021
Spraymidler							2021
Bremsevæske		60	Liter	Plastdunk	60	Indendørs, bag opkant	2021

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	Til brug for undervisning i værkstedsarbejde, er der på virksomheden oplag af diverse olier, bremsevæsker, køler væsker mm. placeret flere steder på virksomheden i aflåste skabe med spildbakker.

## Affald

Affaldsart	Oplag	Enheden	Beholder		Opbevaring (Beskyttelse)	Transportør	Modtager	Bemærkninger
			Type	Volumen (l)				
Batterier	50	Liter	Beholder - lukket	50		Stena recycling	Stena recycling	
Blyakkumulatorer			Container - lukket			Stena recycling	DanBritt	
Bremse- og koblingsdele	200	Liter	Beholder - lukket	100	Indendørs, bag opkant	Stena recycling	Stena recycling	står på spildbakke
Bremsevæske			Beholder - lukket			Stena recycling	Stena recycling	står på spildbakke
Dagrenovation			Container - lukket				RenoNord I/S	
Dæk			Container - åben			Stena recycling	Stena recycling	
Elektronikaffald	2	m <sup>3</sup>	Beholder - åben	2	Overdækket	Stena recycling	Stena recycling	
Glas			Container - åben			Stena recycling	Stena recycling	

Jern			Container - åben			Stena recycling	Stena recycling	
Kabler	1.600	Liter	Container - lukket	800		Stena recycling	Stena recycling	
Klude med olie			Beholder - lukket			De forenede dampvaskerier	De forenede dampvaskerier	
Kølevæske	200	Liter	Tromle	200	Indendørs, bag opkant	Stena recycling	Stena recycling	
Malings-tromler (emballage)			Container - lukket			Stena recycling	Stena recycling	
Olie- og benzinudskillere			Olieudskillere			S.P. Jensen	S.P. Jensen	
Olieaffald *	200	Liter	Tromle	100		Stena recycling	Stena recycling	fast olieaffald - står på spildbakke
Oliefiltre	200	Liter	Tromle	100	Indendørs, bag opkant	Stena recycling	Stena recycling	Står på spildbakke
Pap	1.600	Liter	Container - lukket	800		Stena recycling	Stena recycling	
Småbatterier fra værktøj			Beholder - lukket			Stena recycling	Stena recycling	står på spildbakke
Spildolie	1	Stk	Palletank	1.000	Udendørs, overdækket, bag opkant	Stena recycling	Stena recycling	
Spraydåser	200	Liter	Tromle	200	Indendørs	Stena recycling	Stena recycling	står på spildbakke
Træ			Container - åben			Stena recycling	Stena recycling	

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, anmeldelse af farligt affald	Virksomhedens afhentning af affald registreres i Miljøministeriets affaldsdatasystem (ADS).
Affald, sortering	Virksomheden kildesorterer til genanvendelse for papir, pap, glas og jern og metal - men ikke plast. Virksomheden skal senest 1. februar 2022 få etableret ordning for frasortering af plast til genanvendelse.
Affald, opbevaring	Ved tilsynet blev konstateret, at en motorblok blev opbevaret under halvtag, - kun delvist på rist. Motorblok med risiko for spild af farlige væsker skal opbevares på rist eller anden sikring, som kan rumme indholdet af de farlige væsker i motorblokken jf. §12 i Autoværkstedbekendtgørelsen. Virksomheden skal senest 1. februar 2022 etablere sikring under motorblokken, og fremsende billeddokumentation til Aalborg kommune.

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, bortskaffelse	Virksomheden bruger Stena Recycling som operatør for bortskaffelse af affald. Olieudskillerne tømmes dog af S.P. Jensen, og olieklude bliver håndteret af De forende dampvaskerier. Der er på virksomheden etableret en affaldsplads, hvor der er godt afmærket, hvad der skal i de forskellige containere. Ved nogle containere er teksten suppleret med billeder af, hvad der må komme i de pågældende containere.
Farligt affald, belægninger	Ved virksomhedens oplag af farligt affald under halvtag, var belægningen SF-sten. Der var spildbakker under det farlige affald,  Virksomhedens 2 palletanke til spildolie, stod på SF sten under et halvtag. Der var etableret spildbakker under de 2 tanke.

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Der er ikke drikkevandsinteresser på ejendommen.
Konstateret jordforurening ved tilsyn	På de arealer, der var omfattet af tilsynet, blev der ikke konstateret synligt tegn på jordforurening.
Planforhold	Virksomheden ligger inden for lokalplan 2-2-101 - Erhverv, Teglværksgrunden, Nr. Uttrup. I lokalplanen er området udlagt til transporterhverv og anden let erhverv.
Konklusion på egenkontrol/driftsjournal	Der blev ved tilsynet fremlagt kvittering for seneste tømning af olieudskilleren. Afhentet affald indrapporteres til Miljøministeriets Affalds Data System (ADS).
Jordforurening	Dele af ejendommen er kortlagt på vidensniveau 1 efter reglerne i Jordforureningsloven, fordi den tidligere arealanvendelse kan have medført jord og grundvandsforurening. En øvrig del af ejendommen er kortlagt på vidensniveau 2, fordi der er konstateret forurening som kan udgøre en miljø- eller sundhedsmæssig risiko.
Bæredygtighed	Virksomheden skifter løbende til LED-belysning. Lys og ventilation har monteret tænd/sluk styring. Affald afhentes af ganske få operatører, for derved at minimere kørsel. Virksomheden anvender så vidt muligt lokale leverandører og operatører.