

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	29.09.2022
Tilsynstype	Basistilsyn
CVR-nummer	20323140
P-nummer	1014969426
Virksomhed	Kayser- renseri og systue v/Thien Duc Nguyen
Adresse	Åbogade 3
Postnummer og by	8200 Aarhus N
Telefon	86122546
e-mail	
Branchekode	Br. E60 Erhvervsmæssigt drevne vaskerier
<u>Tilstede ved tilsynet:</u>	
Virksomheden	Thein Duc Nguen
Aarhus Kommune	Marie Karlsson

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning og drift gennemgået. Baggrunden for tilsynet er kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

REGULERINGSGRUNDLAG

Autobranchevirksomhed

Virksomhedens miljømæssige forhold reguleres i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 42.

Gebyrpligtig virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug). Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn, miljøsagsbehandling m.m. Opkrævning sker én gang årligt i november måned for perioden 1. november til 31. oktober.

BEMÆRKNINGER FRA TILYNET

Virksomheden fremsender den seneste opgørelse over vandforbruget, jf. nedenstående afsnit vedrørende spildevand.

INDRETNING OG DRIFT

Planforhold

Virksomheden er beliggende inden for erhvervsområde 140101ER og er et område som i kommunen er udlagt til et område for blandet bolig og erhverv.

Afstanden fra virksomheden til nærmeste bolig er ca. 100 meter.

Driftstid

Hverdage kl. 9.00-17.00.

Antal ansatte

Der er beskæftiget 1 person i virksomheden.

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden beskæftiger sig med erhvervsvaskeri. Der foretages ikke rensning med perchlor eller CO₂. Virksomheden er ikke omfattet af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 1457 af 7. december 2015 om "etablering og drift af renserier", idet der modtages mindre end 6 tons tøj pr. år med henblik på udlevering efter rensning samt renserier.

Råvarer

Der anvendes miljøvenlig svanemærket sæbe uden optisk hvidt, lidt eddikesyre og NaOH samt salt til blødgørere. Alle råvarer er vandbaserede.

Affald

Virksomheden producerer kun lidt affald. Affaldet består af almindeligt husholdningsaffald og plasticdunke. Virksomheden er tilmeldt genbrugsstationen og afleverer brugte plasticdunke dertil.

STØJ

Virksomhedens kompressorer er placeret i udendørs skur.

Virksomheden deler parkeringsplads med to andre virksomheder. Til- og fra kørsel er ud mod offentlig vej.

Produktionsmaskiner er placeret indendørs.

Det er Aarhus Kommunes vurdering, at der ikke er nogen støjgener fra virksomheden.

LUFT

Virksomheden har rumudsug og udsug fra tørretumbler.

OPVARMNING

Virksomheden opvarmes ved fjernvarme.

LUGT

Der er ikke nogen lugtgener fra virksomheden.

SPILDEVAND

Spildevand afledes til Åby renseanlæg.

Området er kloaksepareret.

Virksomheden har en tilslutningstilladelse af den 3. juni 2015.

Tilslutningstilladelsen indeholder krav til pH 6,5-9,0 og temperaturen skal være over 35 grader. Virksomheden har et blødgøringsanlæg.

Det årlige vandforbrug ved senest tilsyn i 2020 var på 352.805 m³.

Virksomheden fremsender den seneste opgørelse over vandforbruget.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDVAND

Oplag af råvarer/kemikalier

Virksomhedens råvarer bliver opbevaret miljømæssigt forsvarligt. Alle råvarer undtagen salt er opbevaret indendørs på hylder og med opsamling af evt. spild. Der er epoxybehandlet beton på de indendørs arealer.

Salt bliver placeret udendørs i en aflåst beholder samt i tætte sække. Beholderen er placeret på asfaltbelægning.

Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke observeret forhold, der kan give anledning til jordforurening ved tilsynet.

Offentliggørelse af tilsynsrapport

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn offentliggøres. Dette sker på websiden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal du have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Aarhus Kommune. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Aarhus Kommune inden 14 dage efter datoen for dette tilsynsbrev. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer inden denne dato, vil Aarhus Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

Aktindsigt

I henhold til tilsynsbekendtgørelsens § 12 stk. 5, har enhver ret til aktindsigt i virksomhedens øvrige oplysninger, som tilsynsmyndigheden er i besiddelse af, med de begrænsninger, der følger af lov om aktindsigt i miljøoplysninger.

Med venlig hilsen

Marie Karlsson
Miljømedarbejder
Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 30. september 2022.