



# AFGØRELSE

## Accept af anmeldelse efter § 10

Rosenfeldt 1, 4760 Vordingborg

Matr.nr. 1A, ROSENFELDT HGD., KASTRUP

Den 07-01-2019



Sags nr. 18/32800  
Julie Birk Christiansen  
Telefon: 55 36 24 77  
juch@vordingborg.dk

# 1. INDHOLDSFORTEGNELSE

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 1.  | <b>INDHOLDSFORTEGNELSE</b> .....                                    | 2 |
| 1.  | <b>ANMELDELSE EFTER § 10</b> .....                                  | 3 |
| 1.1 | Afgørelsen er sendt til .....                                       | 3 |
| 1.2 | Offentliggørelse .....  | 3 |
| 2.  | <b>HØRING</b> .....   | 3 |
| 2.1 | Lovgrundlag .....   | 4 |
| 2.2 | Klagevejledning .....   | 4 |
| 2.3 | Civilt søgsmål .....  | 4 |
| 2.4 | Hvad skal der videre ske .....                                      | 4 |
| 2.5 | Udnyttelse af godkendelsen på trods af klage .....                  | 4 |
| 2.6 | Klageberettiget .....   | 5 |
| 3.  | <b>AFGØRELSE</b> .....  | 5 |
| 4.  | <b>ACCEPT AF ANMELDELSEN SKER PÅ FØLGENDE FORUDSÆTNINGER:</b> ..... | 5 |
| 5.  | <b>LANDSKABELIGE VÆRDIER</b> .....                                  | 6 |
| 5.1 | Samlet vurdering .....  | 6 |
| 5.2 | Udnyttelse .....  | 6 |
| 6.  | <b>BILAG 1 SILOANLÆG OVERSIGTSTEGNING</b> .....                     | 7 |
| 7.  | <b>BILAG 2 PLANTEGNING MED PLACERING AF SILOER</b> .....            | 8 |

## **1. ANMELDELSE EFTER § 10 – opførelse af 5 kornsiloer tilhørende påslag, tørreri, buffersiloer samt indtransport anlæg**

Du har den 21. december 2018 via konsulent Michael Kirkhoff fra VKST anmeldt, at du ønsker at opføre 5 kornsiloer tilhørende nyt påslag, tørreri, 3 buffersiloer samt indtransport anlæg på Rosenfeldt 1, 4760 Vordingborg. Anmeldelsen er indgivet efter § 10 stk. 1 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

De 5 store amerikaner kornsiloer opføres som standard stålsiloer med indfarvede overflader i rødlige farver. Siloernes mål er diameter 16,2 m og totalhøjde på 13,6 m hvoraf er 2 siloer er på 1722 m<sup>3</sup> med og 3 siloer på 2123 m<sup>3</sup>. Buffersiloerne er hopper siloer der står på ben, de måler i diameter 6,88 meter og har en totalhøjde på 12,10 meter.

Følgende sagsakter er undgået i sagen:

- Skema 209108 fra husdyrgodkendelse.dk
- Rosenfeldt - Ansøgning V6
- 06.11.2018\_Nykoteplan-Kornsiloer Rosenfeldt 1
- 06.11.2018\_Projektbeskrivelse- kornsiloer-Rosenfeldt Gods

### **1.1 AFGØRELSEN ER SENDT TIL**

Ansøger Peter Oxholm Tillisch cvr: 88788613 – sendt med digitalpost  
Bygningskonsulent Jørgen Hansen/VKST I/S – jha@vkst.dk  
Miljøkonsulent Mikael Kirkhoff Samsøe /VKST I/S mikael@kirkhoff.eu

### **Organisationer og myndigheder**

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 Kbh. K. dnvordingborg-sager@dn.dk  
Miljøstyrelsen, Strandgade 29, 1401 København K. mst@mst.dk  
Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 København N, husdyr@ecocouncil.dk  
Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, 7000 Fredericia, mail@dkfisk.dk  
Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk  
Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, post@sportsfiskerforbundet.dk  
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V, natur@dof.dk  
Friluftsrådet, v. Terkel Jakobsen, Nellikevej 4, 4930 Maribo, terkeljmaribo@gmail.com  
DOF Storstrøm v/Michael Thelander, vordingborg@dof.dk

### **1.2 OFFENTLIGGØRELSE**

Afgørelsen bliver annonceret på Vordingborg Kommunes hjemmeside 7. januar 2019 til og med 4. februar 2019 kl. 23.59, hvor klagefristen udløber.

## **2. HØRING**

I sager om anmeldelser gælder forvaltningslovens bestemmelser om høring af parter. Efter § 56 stk. 2 i husdyrlovens bestemmelser kan en høring udelades, hvis Vordingborg Kommune vurderer, at ændringen er af underordnet betydning.

Vordingborg Kommune har vurderet, at en 3 ugers nabohøring ikke er nødvendig, da siloerne og ejendommen ligger omkredset af godsets egen jord og der ikke er ejendomme ejet af andre endt godset groft målt ca. 700 meter fra hvor siloerne opføres.

Der opføres tørringsanlæg til tørring af kornet. Der kan forekomme støj fra et sådant anlæg, men da der er over 500 meter til områder nævnt i § 6 stk. 1 nr. 1 og 2 i husdyrloven samt beboelser der er nævnt i § 6 stk. 1 4 vil det være usandsynligt at disse vil blive påvirket af det. Under alle omstændigheder skal tørringsanlægget kunne overholde kravene til ekstern støj fra virksomheder i landzonen. Det er vores vurdering at kornsiloen ikke vil medføre væsentlige gener for naboer og områder nævnt i husdyrloven.

## **2.1 LOVGRUNDLAG**

- Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. nr. 1572 af 20. december 2006 med seneste ændringer i lovekendtgørelse(LBK) nr. 1020 af 6. juli 2018(Husdyrbrugloven)
- Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug Nr. 1021 af 6. juli 2018 (Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen)

## **2.2 KLAGEVEJLEDNING**

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagen skal indgives inden 4 uger. Altså inden den 4. februar 2019 kl. 23.59.

Du klager via klageportalen, som du finder via borger.dk eller virk.dk. Du logger på klageportalen med NemID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vordingborg Kommune via klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Vordingborg Kommune. Hvis Vordingborg Kommunen fastholder afgørelsen, sender kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om at klagen er videresendt.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Vordingborg Kommune. Kommunen videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget.

## **2.3 CIVILT SØGSMÅL**

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal søgsmål jf. husdyrlovens § 90 være anlagt senest 6 måneder efter, afgørelsen er meddelt. Altså inden d. 7 juli 2019.

## **2.4 HVAD SKAL DER VIDERE SKE**

Hvis der indkommer klager inden for klagefristen, vil du blive orienteret om det. Hvis der ikke indkommer klager over afgørelsen, afsluttes sagen uden yderligere kommunikation.

## **2.5 UDNYTTELSE AF ANMELDELSEN PÅ TRODS AF KLAGE**

Husdyrbruget vil kunne udnytte anmeldelsen i den tid Miljø- og Fødevarerklagenævnet behandler en eventuel klage, medmindre Nævnet bestemmer andet.

Eventuelle klager har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Hvis afgørelsen udnyttes inden klagefristens udløb, eller mens en eventuel klage behandles af klagenævnet, sker det på ansøgers egen regning og risiko.

## **2.6 KLAGEBERETTIGET**

Klageberettiget er ansøger, diverse organisationer samt enhver, som har væsentlig individuel interesse i sagen. Se evt. husdyrloven.

## **3. AFGØRELSE**

VKST v/ Michael Kirkhoff Samsøe har på dine vegne via Husdyrgodkendelse.dk indsendt et skema nr. 209108 om anmeldelse efter § 10. Skemaet er indsendt da du ønsker 5 kornsiloer tilhørende nyt påslag, tørreri, 3 buffersiloer samt indtransport anlæg på Rosenfeldt 1, 4760 Vordingborg.

Anmeldelsen er indgivet efter § 10 stk. i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Vordingborg Kommune har vurderet at samme bekendtgørelses § 10 stk. 2 er overholdt, hvilket er en forudsætning for, at der kan ske anmeldelse. Vi vurderer, at kornsiloerne og de øvrige anlæg er nødvendigt for driften. Vi vurderer også at kravet om at siloerne og tilhørende anlæg ligger i umiddelbar tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggede arealer er efterlevet.

Byggeriet kan igangsættes efter anmeldeordningen for husdyrbrug. Der er derfor ingen krav om at der skal ske yderligere sagsbehandling efter husdyrloven.

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerævnet i en periode på 4 uger efter den er offentliggjort på Vordingborg Kommunes hjemmeside.

## **4. ACCEPT AF ANMELDELSEN SKER PÅ FØLGENDE FORUDSÆTNINGER:**

Efterlevelse af betingelser Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen stk. 2:

- 1) Siloernes størrelse er tilpasset godsets behov og det samlede anlæg er dimensioneret til den nuværende kornproduktion, hermed er det nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom. Siloerne og tilhørende anlæg er placeret 15 meter fra eksisterende driftsbygninger og er dermed i tilknytning til eksisterende bebyggelsesarealer og vil opfattes som ligge foran dette uden at skille sig ud.
- 2) Siloerne ligger mere end 50 m fra:  
Nærmeste nabobeboelse  
Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområder  
Et område i landzonen som, der i lokalplan er udlagt til boligformål, blandet bolig og erhvervsformål eller offentlige formål med henblik på boliger, institutioner eller rekreative formål mv.
- 3) Etableringen af siloerne kan foregå uden ændringer i det eksisterende terræn på +/- 1 m. Siloerne nedgraves 3,5 meter, men dette vurderes ikke som værende en terrænregulering.
- 4) Siloernes højde overstiger ikke 20 meter.

## **5. LANDSKABELIGE VÆRDIER**

Efter § 10 stk. 4 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen skal kommunen sikre at opførelse af en ny bebyggelse ikke væsentligt påvirker områder der i kommuneplanen er udpeget med særlige bevaringsværdier, herunder kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier.

Siloerne og de tilhørende anlæg placeres inden for skovbyggelinie i forhold til fredskov, men da de er nødvendige for landbrugsejendommens drift kan dette opføres uden dispensation fra skovbyggelinien.

Siloerne og de tilhørende anlæg placeres i kommuneplanramme: åbent land i kulturmiljøet: Rosenfeldt Gods, der er et område til landbrug og bebyggelse. Siloernes stålsider er indfarvet i rødlig farve matchende vægfarven på de eksisterende bygninger omkring siloerne. Desuden er der tale om standard silo og anlæg, som der ses i hele landet og altså ikke vil være unormalt for folk der kører forbi. Generelt vurderes siloerne og tilhørende anlæg derfor ikke at påvirke området væsentligt, da anlæg og siloer af denne type er en naturlig tilføjelse og en nødvendighed i produktionslandbruget.

### **5.1 SAMLET VURDERING**

Vordingborg Kommune vurderer, at de anmeldte siloer og tilhørende anlæg opfylder kravene for en anmeldelse i efter § 10 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen såfremt forudsætningerne i anmelderordningen overholdes. Det vurderes også at siloerne ikke vil tilsidesætte de landskabelige værdier. Det er Vordingborg Kommunes vurdering, at de anmeldte siloer og tilhørende anlæg ikke kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter husdyrbrugloven.

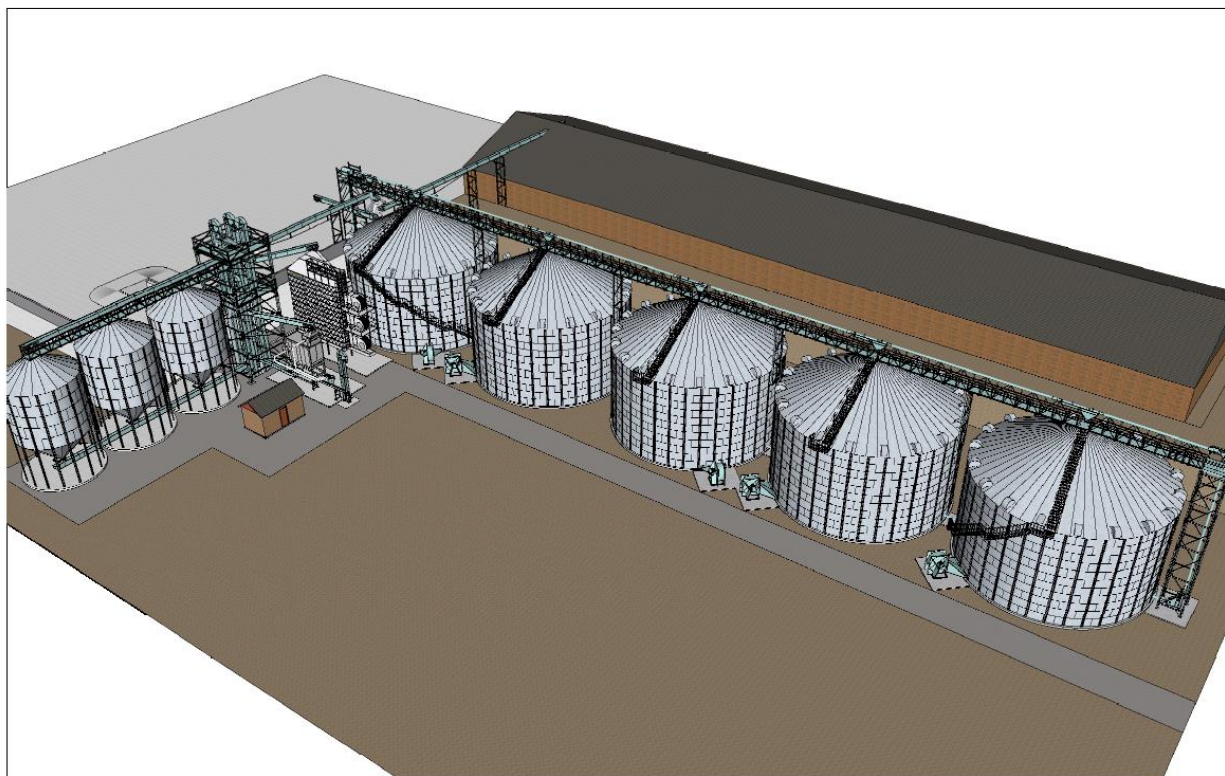
### **5.2 UDNYTTELSE**

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Med venlig hilsen

Julie Birk Christiansen  
Miljøsagsbehandler

# 6. BILAG 1 SILOANLÆG OVERSIGTSTEGNING



Siloanlæg - Rosenfeldt Gods - Rosenfeldt 1, 4760 Vordingborg



ALMAS Korn A/S  
Hannerupvej 21, 9620 Aalestrup  
Tlf: 96210300  
info@almaskorn.dk

| Scale:           | Paper size: | Version: | Side: |
|------------------|-------------|----------|-------|
| N/A              | A3          | 3        | 1/4   |
| oktober 29, 2018 |             |          |       |

