

**Frederikshavn Kommune**

Rådhus Allé 100  
9900 Frederikshavn

Tel.: +45 98 45 50 00  
tf@frederikshavn.dk  
www.frederikshavn.dk  
CVR-nr. 29189498

**15. oktober 2025**

**Miljøtilsyn med Understedvej 157A, Røllenevej 28 og Ørtoftvej 5 i henhold til husdyrloven**

Frederikshavn Kommune foretog den 14. oktober 2025 tilsyn med miljøforholdene på Understedvej 157A, Røllenevej 28 og Ørtoftvej 5.

Virksomheden er omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen<sup>1</sup> bestemmelser om at kommunerne skal føre tilsyn med virksomheders miljøforhold med henblik på at sikre, at miljøforholdene er forsvarlige og at gældende miljøregler og -bestemmelser overholdes.

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger til de miljømæssige forhold på virksomheden:

- Understedvej 157A – Stald C

Stald C (lade) er aldrig blevet anvendt til smågrise, hvorfor tilladelsen til benyttelse af smågrise i stald C bortfalder, jf. miljøgodkendelse af 9. november 2018, pkt. 3.2.

- Særregler for IE-husdyrbrug

Jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, nr. 1089 af 16. oktober 2024, kapitel 17 er IE-husdyrbrug omfattet af særregler.

Dokumentation for overholdelse af sær-reglerne skal fremsende til min kollega, Tinne Stougaard **senest den 15. november d.å.**

Dokumentation kan fremsendes via mail [tist@frederikshavn.dk](mailto:tist@frederikshavn.dk)

- Røllenevej 28 og Ørtoftvej 5 – sløjfning af tanke senest i 2025

På Røllenevej 28 og Ørtoftvej 5 er der begge steder registreret overjordiske 1800 l stål-tanke fra 1995.

Jf. olietankbekendtgørelsen nr. 1257 af 27. november 2019, § 44 skal tanke sløjfes senest 30 år efter fabrikationsåret

**Center for Teknik og Miljø**

Sagsnummer: GEO-2010-02815

Sagsbehandler: JAST

Direkte telefon.: 98 45 63 56  
E-mail: [jast@frederikshavn.dk](mailto:jast@frederikshavn.dk)

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse om miljøtilsyn, nr. 1441 af 2. december 2015.

- Afregistrering af beskyttet natur

Din henvendelse vedr. ønske om afregistrering af beskyttet natur på din ejendom, Røllen vej 28 er videresendt til natur-teamet.

Kontaktperson: Sisse Lindholm, [sili@frederikshavn.dk](mailto:sili@frederikshavn.dk)

### **Miljøriskovurdering**

Som grundlag for fastsættelsen af den fremtidige tilsynsfrekvens gennemfører tilsynsmyndigheden efter tilsynet en miljøreriskovurdering. I miljøreriskovurderingen indgår følgende forhold:

- Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer
- Regelefterlevelse
- Forhold, der har betydning for at forebygge forurening fra oplagret husdyrgødning
- Husdyrbrugets størrelse
- Sårbarhed

Alle virksomheder og landbrug får en miljøreriskovurdering og grundlaget for de fremtidige miljøtilsyn afhænger af, hvilken miljøscore den/det enkelte virksomhed/landbrug har.

### **Offentliggørelse**

Kommunen er forpligtet til at offentliggøre tilsynsrapporter. Hvis I har kommentarer til rapporten eller forhold i rapporten, som I ikke ønsker offentliggjort, vil jeg bede jer om at melde tilbage inden 14 dage. Hvis jeg ikke hører fra jer, vil tilsynsrapporten blive offentliggjort.

### **Digital Miljøadministration**

Tilsynsrapporten offentliggøres på Digital Miljøadministration – DMA. Her kan du også finde en række generelle oplysninger om dit husdyrbrug og fremover også eventuelle godkendelser og tilladelser der er meddelt til dit husdyrbrug.

### **Gebyr**

Miljøtilsynet skal afregnes direkte efter timeforbrug. Timeforbruget omfatter forvarsel, forberedelse, gennemførelse og afrapportering af tilsynet. Gebyret forventes opkrævet i november måned.

### **Lovgrundlag**

Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn (Miljøtilsynsbekendtgørelsen).  
Husdyrgodkendelsesloven, Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019, §44  
Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Brugerbetalingsbekendtgørelsen).

Med venlig hilsen

Jacob Staufeldt

# Tilsynsrapport

## for landbrugstilsyn den 14. oktober 2025

Understedvej 157A, Røllenvej 28 og Ørtoftvej 5  
9300 Sæby

Til stede ved tilsyn	Torben Farum Jacob Staufeldt, Frederikshavn Kommune
----------------------	--

Kapitel 5 godkendelse
Lokaliseringsgodkendelse
Bedriftstype
Dyreenheder i alt

Telefon	Mobil	22337317
E-mail	CVR nr.	15991631
Fax	P. nr.	

## Understedvej 157A

### Animalsk produktion

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Produktionsareal	Produktionsareal overholder vilkår i miljøgodkendelse.
Dyrehold	Dyrehold udgør på stald 5500 små grise (7-30 kg) og 400 slagtesvin (30-107 kg)

### Miljøgodkendelse/-tilladelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vilkår jf. miljøgodkendelse	Ejendommen er omfattet af miljøgodkendelse af 9. november 2018 Stald C (lade) er aldrig blevet anvendt til smågrise, hvorfor tilladelsen til benyttelse af smågrise i stald C bortfalder.

### Opbevaringsanlæg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Gyllebeholder	Gyllebeholder 2510 m3 har fået overdækning. 10-års beholderkontrol udført i 2023. Beholder er ikke omfattet af krav om alarm og barriere Gyllebeholder 450 m3 er godkendt med flydelag (beholder er nedgravet). 10-års beholderkontrol udført i 2019. Beholder er ikke omfattet af krav om alarm og barriere Ejer fører logbog over flydelag og hyppig udslusning
Markmød./kompoststak	Ingen markstakke på ejendommen
Møddingsplads	Ingen møddingsplads på ejendommen

### Gældende aftaler

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Leveringsaftaler	Jord er udlejet til Agrio, som aftager alt husdyrgødning

### Sprøjtemidler

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opb. sprøjtemidler	Ejer har forpagtet jorden ud og derfor er der intet oplag af sprøjtemidler og intet sprøjteudstyr.

### Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
--------------	------------------

Spildevand, generelt	Godkendt nedsivningsanlæg, hvor septiktank tømmes efter gældende regler
----------------------	---

## Olietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	4000 l nedgravet tank fra 1990 til diesel

## Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Genennemgået ved separat affaldstilsyn
Affald, generelt	Gennemgået ved separat affaldstilsyn

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Beskyttet natur	Ejer er ikke enig i kommunens registrering af §3-arealer på ejers matrikler og ønsker at blive kontaktet af natur-teamet
Drikkevandsforsyning	Der er givet tilladelse til etablering af vandforsyningsboring samt indvinding af grundvand til vanding til husdyr og mark af 27. juni 2025. Boringerne er ved at blive etableret
Markvandingsboring	Der findes ingen markvandingsboring på ejendommen
Ikke oplyst	

## Røllenevej 28

### Animalsk produktion

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Produktionsareal	Jf. miljøgodkendelse af 22. marts 2022 og tillæg til miljøgodkendelse af 20. maj 2025 er der vilkår om produktionsareal. Pt.er tilbygninger ved at blive bygget/etableret, så produktionsareal kunne ikke opmåles
Dyrehold	Jf. seneste indberetning i landbrugsindberetning.dk er der 1220 søer og 600 sopolte (31-115 kg)

### Miljøgodkendelse/-tilladelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vilkår jf. miljøgodkendelse	Ejendommen er omfattet af miljøgodkendelse af 22. marts 2022 samt tillæg til miljøgodkendelse af 20. maj 2025.

## Opbevaringsanlæg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Gyllebeholder	Gyllebeholdere har alle overdækning. 10-års beholderkontrol udført i 2023. Gyllebeholdere er ikke omfattet af krav om alarm og barriere. Ejer fører logbog over flydelag og hyppig udslusning
Markmød./kompoststak	Ingen markstak på ejendommen, eftersom dybstrøelse udkøres direkte og nedpløjes
Møddingsplads	Møddingsplads nedlagt ifm nye tilbygninger

## Gældende aftaler

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Leveringsaftaler	Agrio, som lejer alt jordareal, aftager alt husdyrgødning

## Sprøjtemidler

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opb. sprøjtemidler	Jorden er forpagtet ud til Agrio, så ejer sprøjter ikke. Ejer har heller ikke sprøjtemidler og sprøjteudstyr.

## Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, generelt	Godkendt nedsivningsanlæg og septiktank tømmes efter gældende regler

## Olietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Overjordisk 1800 l tank til diesel fra 1995 og overjordisk 4000 l tank til fyringsolie fra 2002

## Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Gennemgået ved separat affaldstilsyn
Affald, generelt	Gennemgået ved separat affaldstilsyn

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Beskyttet natur	Ejer ønsker dialog med natur-teamet vedr. afregistrering af beskyttet natur
Drikkevandsforsyning	Ejendommen er tilkøbt alment vandværk

Markvandingsboring	Ingen markvandingsboring på ejendommen
Ikke oplyst	Overholdelse af IE-regler fremsendes til CTM. Tre kornsiloer er etableret jf. skrivelse af 14. juni 2017 fra Frederikshavn Kommune

## Ørtoftvej 5

### Animalsk produktion

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Produktionsareal	Ikke opmålt
Dyrehold	Stald anvendes som karantænestald og jf. seneste registrering i CHR er der 200 sopolte

### Miljøgodkendelse/-tilladelse

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Vilkår jf. miljøgodkendelse	Ejendommen er ikke omfattet af miljøgodkendelse, men ejendommen betragtes som godkendt til en produktion på 1.000 slagtesvin.

### Opbevaringsanlæg

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Gyllebeholder	Gyllebeholder overdækket og ejer fører logbog over flydelag og hyppig udslusning. 10-års beholderkontrol udført i 2023 og gyllebeholder er ikke omfattet af krav om alarm og barriere
Møddingsplads	Møddingsplads er godkendt med opkant og afløb til gyllebeholder

### Gældende aftaler

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Leveringsaftaler	Jord er udlejet til Agrio, som aftager alt husdyrgødning.

### Sprøjtemidler

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Opb. sprøjtemidler	Der er intet sprøjteudstyr og ingen sprøjtemidler på ejendommen, eftersom alt jord er udlejet.

### Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, generelt	Ikke gennemgået

## Olietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Overjordisk 1800 l tank til diesel fra 1995

## Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Gennemgået ved separat affaldstilsyn
Affald, generelt	Gennemgået ved separat affaldstilsyn

## Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Beskyttet natur	Ejer har været i dialog med natur-teamet
Drikkevandsforsyning	Ejendommen er tilkoblet alment vandværk
Markvandingsboring	Ingen markvandingsboring på ejendommen
Ikke oplyst	