



**Varde
Kommune**

NCC Industry A/S Fabrik Roust

Savværksvej 2
6818 Årre

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

Tilsynsrapport

21-03-2022

Virksomhed NCC Industry A/S Fabrik Roust

AMOT

Direkte tlf.: 7994 7559

Adresse Savværksvej 2, 6818 Årre

CVR nr. 26708435

Sagsnr.: 22/2381

Dato for tilsyn Den 17.03.2022

**Fra virksomheden
deltog** Susanne Soelberg Carlsen

Tilsynet udført af Marius Gronenberg og Anne Marie Thomsen,
Varde Kommune

**Bemærkninger/opføl-
ning til tilsynet** Bygninger, produktionsanlæg, installationer, som
for eksempel udsugningsanlæg i værksted og ek-
sisterende olietanke overgår til ny ejer.

Kemikalier og farligt affald

Det var ikke alle kemikalier og farligt affald som
endnu var blevet bortskaffet fra virksomhedens
kemirum.



Virksomheden oplyste ved tilsynet, at kemikalier-

Postadresse:

Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde



ne og det farlige affald forventes bortskaffet i løbet af et par uger.

En kopi af kvitteringen for aflevering af affaldet skal sendes til Varde Kommune senest den **22. april 2022.**

Side 2 / 6

Restasfalt

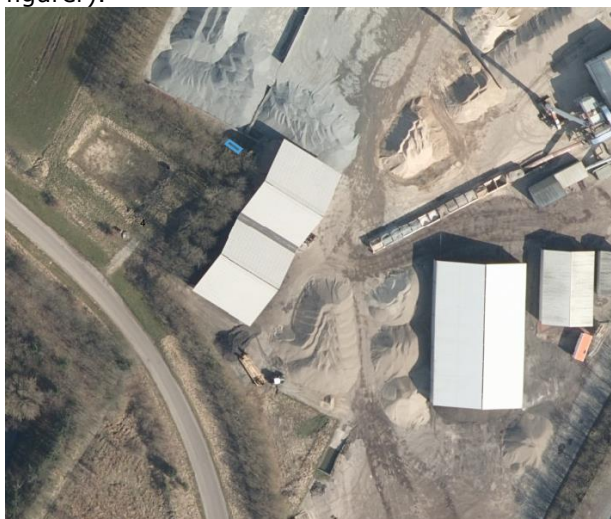
Der var en del genbrugsasfalt på virksomheden, som skulle nedknuses.

Derudover lå der en stor mængde knust asfalt i en hal, en mindre bunke med bitumineret stenmel udendørs og en mindre bunke knust asfalt bag ved dobbelthallerne.

NCC forventer selv at bortskaffe genbrugsasfalten.

Afvanding af plads

Ved tilsynet blev der observeret et sandfang/bassin eller lignende i den syd-vestlige del af matriklen - umiddelbart nord for DIN Forsyning A/S regnvandsbassin (blå markering på nedenstående figurer).



Kilde: Geodatastyrelsen, SDFE, Hexagon, Varde Kommune



Side 3 / 6

*Indeholder data fra Styrelsen for Dataforsyning og
Effektivisering, Billede nr. 6 fra 3. april 2021*

Det har ikke været muligt at finde tilladelse eller
tegning af sandfanget/bassinet.

Varde Kommune **henstiller**, at NCC indsender
oplysninger om bassinet til Varde Kommune
senest den **23. april 2022**.

Følgende skal som minimum fremgå af
oplysningerne:

- Dimensioner på bassin og rørføring til og
fra bassinet.
- Kloakplan, hvor rørføringerne er indteg-
net, herunder til- og afløb.

Virksomheden har etableret en rende i
belægningen, hvorfra overfladevand kan strømme
direkte til nedsivningsareal:



Varde Kommune vurderer ikke at denne direkte afstrømning udenom sandfang (og olieudskiller) er hensigtsmæssigt. Kommunen **henstiller** at belægningen bliver reetableret og at overfladevandet føres via afløb til det eksisterende regnvandssystem på



matriklen.

Hvis kloaksystemet i forbindelse med reetableringen ændres skal der fremsendes en ny og revideret kloakplan.

Frist for efterkommelse af henstillingen er senest den **23. april 2022.**

Side 5 / 6

Type af virksomhed

C202 Asfaltfabrikker og anlæg til fremstilling af vejmaterialer med en produktionskapacitet på 10 tons pr. time eller derover, bortset fra kold forarbejdning af rene stenmaterialer. (* jf. bilag 4, punkt 30)

Tilsynstype

Basistilsyn

Ved tilsynet er følgende gennemgået

Lukketilsyn

Jordforurening

Visse steder på grunden er kortlagt på vidensniveau 2 (V2), hvilket vil sige, at Region Syddanmark har konstateret en jordforurening på matriklen.

I vilkår 2 (standardvilkår) i virksomhedens miljøgodkendelse står der følgende:

"Ved driftsophør skal virksomheden forinden orientere tilsynsmyndigheden herom og træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at efterlade stedet i tilfredsstillende tilstand [S1].

Det er ikke muligt for Varde Kommune at vurdere, om området, hvor der igennem flere år er sket nedsivning af overfladevand, er efterladt i tilfredsstillende tilstand. For at kunne afgøre dette er det nødvendigt, at der udtages og analyseres jordbundsprøver, hvilket kommunen har i sinde at varsle påbud om.

Risikoscore

2,30

Brugerbetaling

I henhold til brugerbetalingsbekendtgørelsen skal Varde Kommune opkræve brugerbetaling for den tid, der er brugt på at planlægge og gennemføre tilsynet på virksomheden samt udarbejdelse af tilsynsrapport, herunder også den eventuelle



opfølgning, der måtte være på tilsynet.
Timeprisen for brugerbetaling fastsættes årligt af
Miljøstyrelsen. Tid brugt på planlægning, tilsyn og
afrapportering indtil dags dato: 4 ½ timer

Side 6 / 6

Lovhenvvisning

- Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Bekendtgørelse nr. 2080 af 15. november 2021 om godkendelse af listevirksomhed.
- Miljøbeskyttelsesloven, lovbekendtgørelse nr. 100 af 19. januar 2022 om miljøbeskyttelse.

Med venlig hilsen

Anne Marie Thomsen

Miljøsagsbehandler

E amot@varde.dk