



**Varde
Kommune**

Riber Agro
Tranbjergvej 32
6800 Varde
DK

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

79946091

Afgørelse på § 25 anmeldelse af dyrehold på Tranbjergvej 32, Øse, 6800 Varde

3. juni 2025

Varde Kommune modtog den 29. april 2025 en anmeldelse af dyrehold med opgørelse over produktionsarealerne på ejendommen Tranbjergvej 32, Øse, 6800 Varde.

Mette Ibsen-From

Direkte tlf.: 79946091

Anmeldelsen er sket i henhold til Husdyrgødningsbekendtgørelsens § 25.

Journalnr.: 9033335

Sagsnr.: GEO-2025-03103

Afgørelse

Varde Kommune har ingen bemærkninger til, at der på ejendommen er 15 ammekøer med kvieopdræt og 20 tyrekalve. Til dyreholdet er der 298 m² produktionsareal med dybstrøelse. Dyreholdet er udegående minimum i perioden 15. maj – 1. oktober. Herudover er der en gylletank på 1.000 m³.

Varde Kommunes afgørelse kan i henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsens § 35 ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Sagsfremstilling

Ejendommen ejes af Pelle Kruse Riber. Anmelder er Pelle Kruse Riber. Konsulent ved anmeldelsen er Rikke Ilsøe Mogensen fra Vestjysk. Husdyrbruget er registreret under CVR nr. 40647082 og CHR nr. 47113.

Dyrehold

Der har tidligere været tilladelse til slagtesvin på ejendommen. Svineproduktionen er jf. CHR ophørt 19. december 2017. Tilladelsen til slagtesvin er derved bortfaldet. På ejendommen er der på nuværende tidspunkt et kvæghold, der ikke er anmeldt. Kvægholdet består af 11 ammekøer, 6 kvier og 16 tyrekalve.

Det er i anmeldelsen angivet at der fremover ønskes en besætning på ejendommen bestående af ca. 15 ammekøer med kvieopdræt og 20 tyrekalve. Dyreholdet er udegående minimum i perioden 15. maj – 1. oktober.

Af *Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter* fremgår det i § 7, at ved et ikke-erhvervsmæssigt dyrehold forstås et dyrehold, som ikke overskrider 2 køer.

Et dyrehold bestående af 15 ammekøer med kvieopdræt og 20 tyrekalve må derfor betragtes som erhvervsmæssigt.

Postadresse:

Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde

I husdyrgødningsbekendtgørelsens § 8 fremgår krav til indretning af stalde, med henblik på at forhindre, at der sker forurening af grundvand og overfladevand. Disse krav skal overholdes.

Varde Kommune har ingen bemærkninger til at der ønskes 15 ammekøer med kvieopdræt og 20 tyrekalve, som er udegående minimum fra 15. maj – 1. oktober, hvis husdyrgødningsbekendtgørelsens krav vedrørende stalde overholdes.

Opbevaringsanlæg

Det er i anmeldelsen angivet, at komposteret dybstrøelse fra stalden opbevares i markstak og at der er en 1000 m³ gylletank på ejendommen.

Kravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen skal overholdes. I henhold til husdyrgødningsbekendtgørelsens § 15 skal møddinger og markstakke overdækkes med et tætsluttende og vandtæt materiale straks efter udlægning. I husdyrgødningsbekendtgørelsens § 13 fremgår krav til indretning af møddinger med henblik på at forhindre, at forurening af grundvand og overfladevand finder sted.

I husdyrgødningsbekendtgørelsens § 14 fremgår desuden krav til oplag af komposteret husdyrgødning i markstakke med henblik på at forhindre, at forurening af grundvand og overfladevand finder sted. Disse krav skal overholdes.

Ansøger oplyser, at der er en 1000 m³ gylletank på ejendommen. Komposteret dybstrøelse fra dyreholdet opbevares i markstak.

Varde Kommune har ingen bemærkninger til, at der opbevares komposteret husdyrgødning i markstakke, hvis husdyrgødningsbekendtgørelsens krav overholdes.

Foder opbevares i wrapballer, som opbevares nord for bygningen.

Varde Kommune har ingen bemærkninger til opbevaringen af foder, hvis husdyrgødningsbekendtgørelsens krav overholdes.

Produktionsarealer

I henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 8 er reglerne sådan, at hvis man har mindre end i alt 100 m² produktionsareal, kræver det ikke godkendelse / tilladelse efter Husdyrbrugloven. Dog er der jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 7 undtagelse fra kravet om tilladelse ved op til 300 m² produktionsareal, hvis der på produktionsarealet alene er ammekøer med tilhørende opdræt (kvier, stude, kalve (under 6 mdr.), slagtekalve (over 6 mdr.), tyre) på dybstrøelse, heste, geder eller får, som kun er opstaldet inden for perioden fra den 1. oktober til den 15. maj (vinteropstaldning).

Den anmeldte produktion er efter det oplyste omfattet af undtagelsen.

Etablering, udvidelse eller ændring af afgræsningsdyrehold, der går ude hele året uden brug af husdyranlæg, kan ligeledes ske uden godkendelse eller tilladelse.

Det er oplyst i anmeldelsen, at der fremover vil være dybstrøelsesareal med i alt 298 m² dybstrøelse/fast bund og at der er tale om et dyrehold, der er udegående minimum i perioden 15. maj – 1. oktober. Produktionsarealet vil være i en eksisterende bygning. Dermed er der i alt 298 m², der udelukkende bruges til vinteropstaldning.

Dermed udløser det anmeldte ikke krav om miljøgodkendelse / -tilladelse.



Figur 1: Placering af dybstrøelsesareal til kvæg markeret med orange.

Afstandskrav

Der er mere end 50 m fra staldanlægget til

- eksisterende eller fremtidig byzone- eller sommerhusområde
- et område i landzonen, der i lokalplanen er udlagt til boligformål, blandet bolig- og erhvervsområde eller til offentligt område med henblik på beboelse, institutioner, rekreative formål og lignende
- Nabobeboelse

Der er mere end 50 m fra anlægget til kategori 1 og 2 natur.



Figur 2: Afstandskrav.

Følgende afstandskrav er overholdt:

- 25 m til vandindvindingsanlæg
- 50 m til almene vandindvindingsanlæg
- 15 m til vandløb og søer over 100 m²
- 25 m til levnedsmiddelvirksomhed
- 30 m til naboskel

Følgende afstandskrav er ikke overholdt:

- 15 m til offentlig vej og privat fællesvej
- 15 m til beboelse på samme ejendom

Vej

Bygning med dybstrøelsesarealet, er beliggende i en afstand af ca. 5 m fra Tranbjergvej, og overholder dermed ikke afstandskravet på 15 m til vej, se figur 2. Ansøger oplyser: *Der søges dispensation til afstandskravet til vej. Dyreholdet placeres i eksisterende bygning, der ligger mindre end 15 m fra vej. Selve produktionsarealet er dog placeret mere end 15 m fra vejen.*

Varde Kommune vurderer at der er tale om udnyttelse af en eksisterende driftsbygning, der er placeret ca. 5 m fra vej. Den ændrede udnyttelse til stald vil ikke påvirke vejen. Der kan derfor dispenseres fra afstandskravet.

Beboelse på samme ejendom

Bygning med dybstrøelsesarealet, er beliggende i en afstand af ca. 14 m fra beboelse på samme ejendom, og overholder dermed ikke afstandskravet på 15 m. Der er tale om udnyttelse af en eksisterende driftsbygning inden for 15 m af ansøgers egen bolig. Varde Kommune vurderer derfor at der kan dispenseres fra afstandskravet.

Dispensationer

Varde Kommune dispenserer i henhold til husdyrbrugloven § 9, stk. 1 fra afstandskravet på 15 m til vej, så dybstrøelsesarealet kan etableres i eksisterende bygning med uændret placering, som det er angivet på figur 1 og 2.

Varde Kommune dispenserer i henhold til husdyrbrugloven § 9, stk. 1 fra afstandskravet på 15 m til beboelse på samme ejendom, så dybstrøelsesarealet kan etableres i eksisterende bygning med uændret placering, som det er angivet på figur 1 og 2.

Klagevejledning

Afgørelsen kan, for så vidt det angår dispensation efter Husdyrbrugloven, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 76 i Husdyrbrugsloven af de klageberettigede, der fremgår af lovens §§ 84-87. Den øvrige del af afgørelsen, som er truffet jævnfør husdyrgødningsbekendtgørelsens § 25, kan i henhold til § 35 i Husdyrgødningsbekendtgørelsen ikke påklages.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, skal du gøre det elektronisk og direkte til Miljø og Fødevareklagenævnet via Klageportalen. Du kan få adgang til Klageportalen via Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside: <https://kpo.naevneneshus.dk>

Din klage skal være modtaget senest 1. juli 2025.

Det er en betingelse for behandling af din klage, at du indbetaler et gebyr.

Vejledning om hvordan du klager og om gebyrordningen kan du finde på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside, <https://kpo.naevneneshus.dk>. Samme sted fremgår det også, at der er visse særlige forhold, som kan begrunde en undtagelse fra kravet om at klage via Klageportalen.

Har du brug for yderligere oplysninger eller hjælp til Klageportalen, kan du kontakte nh@naevneneshus.dk eller tlf. 72 40 56 00.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder fra afgørelsens offentliggørelse samt være i overensstemmelse med § 26 i forvaltningsloven.

Partshøring

Jævnfør § 19 i Forvaltningsloven, skal en part høres inden der træffes afgørelse, hvis det er til ugunst for den pågældende part og er af væsentlig betydning for sagens afgørelse.

Varde Kommune har i perioden 19. maj – 2. juni 2025 foretaget nabo- / partshøring hos de nærmeste naboer.

I forbindelse med nabohøringen modtog Varde Kommune ingen bemærkninger.

Med venlig hilsen

Mette Ibsen-From

Landbrugssagsbehandler

E meib@varde.dk