

Thomas Borre  
Højrebyvej 38  
4920 Søllested

6. maj 2015

Brevid: 3621653  
Sagsnr.: 324133

**Lolland Kommune**  
Teknik- og Miljømyndighed

**Postadresse**  
Jernbanegade 7  
4930 Maribo

Tlf.: 54 67 67 67  
Fax: 54 67 67 68

lolland@lolland.dk  
www.lolland.dk

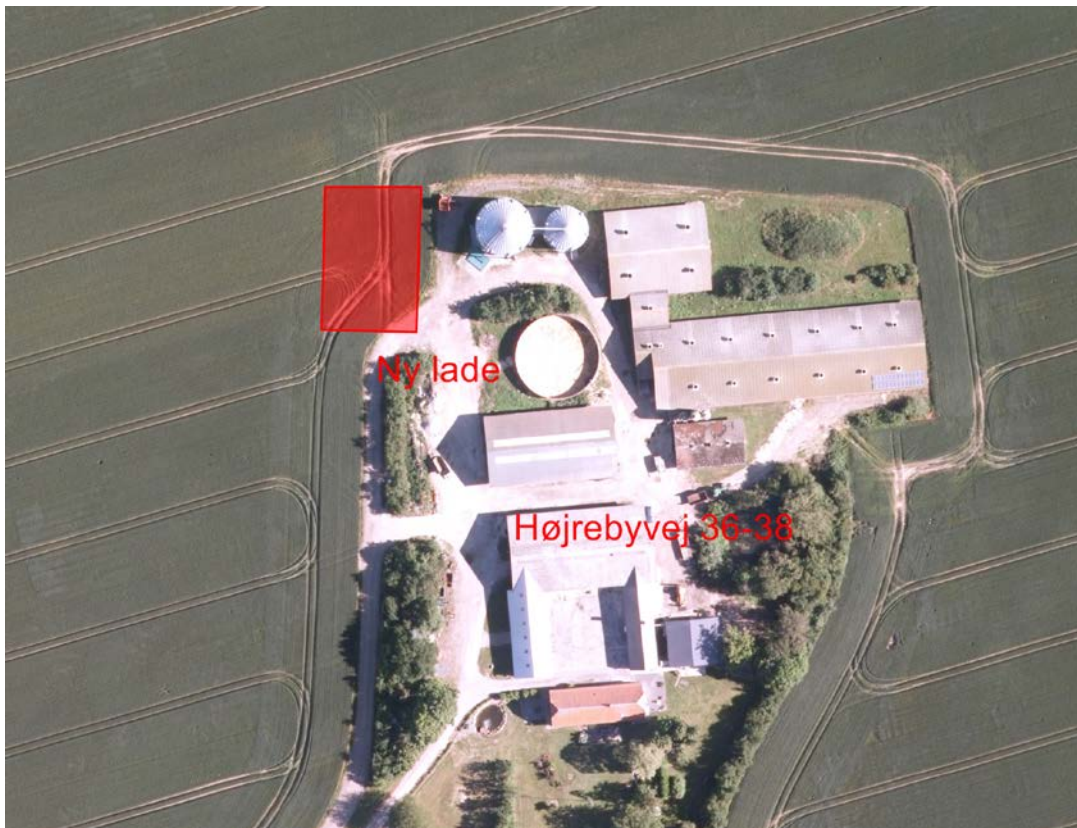
**Kontaktperson**  
Catarina Brændstrup  
Jensen  
Natur og Miljø

Tlf.: 54676418  
cbje@lolland.dk

### **Afgørelse om, at etablering af lade på Kokkedal, Højrebyvej 36-38, 4920 Søllested ikke er godkendelsespligtig efter Husdyrgodkendelsesloven**

Lolland Kommune har modtaget din byggeansøgning om etablering af en ny lade på Kokkedal, Højrebyvej 38, 4920 Søllested.

Laden er ansøgt til at blive ca. 1080 m<sup>2</sup> (ca. 25,7 m x 42,0 m) i grundplan og til at blive op til 12 m høj.



### **Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen**

Da der er et dyrehold på mere end 15 dyreenheder på Højrebyvej 38, skal Lolland Kommune, inden der kan gives byggetilladelse, vurderer det ansøgte

byggeri i henhold til husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen<sup>1</sup> § 27, stk. 6 og 7, og dermed om det ansøgte projekt udløser krav om et tillæg til den nugældende miljøgodkendelse. Miljøgodkendelsen er revideret i januar 2015.

## Høring

Ifølge bekendtgørelsen § 27, stk. 8 skal Lolland Kommune gøre relevante parter som nærmeste naboer bekendt med ansøgningen og anmode om evt. bemærkninger, såfremt der er naboer m.v., som kan blive berørt af den ansøgte projekt.

Det er Lolland Kommunes vurdering, at der ikke er naboer m.v., som kan blive berørt væsentligt af det ansøgte projekt, da den ansøgte laden ligger tæt på ejendommens eksisterende bygninger.

## Miljøteknisk vurdering

Det er Teknik- og Miljømyndighedens vurdering, at ansøgningen om etablering af laden indeholder de nødvendige oplysninger til, at myndigheden kan vurdere ladens påvirkning af miljø, de landskabelige værdier og naboer m.v.

Det vurderes, at etablering af foderladen -

- Ikke vil give anledning til gener i form af øget støj, støv, samt at laden i øvrigt ikke vil til skade for miljøet.
- Ikke vil tilsidesætte væsentlige landskabelige værdier.
- Ikke vil påvirke naboer m.v. væsentligt.

## Afgørelse

Jf. ovenstående vurdering afgør Lolland Kommune hermed jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 27, stk. 9, at det ansøgte projekt ikke udløser krav om, at der skal gives et tillæg til den allerede gældende miljøgodkendelse af driften på ejendommen.

## Offentliggørelse

Denne afgørelse offentliggøres på Lolland Kommunes hjemmeside den 7. maj 2015.

## Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet ifølge Husdyrgodkendelseslovens § 76, stk. 1. Klageberettigede er en række organisationer fastlagt i loven, samt alle med en væsentlig individuel interesse i afgørelsen.

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse nr. 1283 af 9. december 2014 om tilladelse og godkendelse mv. af husdyrbrug.

Klagen skal indsendes via Klageportalen, som findes på [www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk). Fristen er 4 uger efter offentliggørelsen af afgørelsen. Klagen skal derfor være modtaget senest 4. juni 2015

Når klagen er indgivet via Klageportalen, vurderer Lolland Kommune om klagen giver anledning til at ændre afgørelsen. Hvis Lolland Kommune fastholder afgørelsen, sender vi relevante oplysninger i sagen videre til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en forudsætning for at få behandlet klagen, at der indbetales et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet via Klageportalen. Hvis klageren får helt eller delvist medhold, refunderer Natur- og Miljøklagenævnet gebyret.

Hvis du mener, du er berettiget til at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du kontakte Lolland Kommune. Om du fritages, er Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse.

Lolland Kommune giver besked til den, der har fået afgørelsen, om at den er blevet påklaget.

En klage over denne afgørelse opsættende virkning, da den indeholder en vurdering af de landskabelige påvirkninger ved gennemførelse af projektet, medmindre klagenævnet bestemmer andet. Det betyder, at laden ikke må opføres før klagefristen er udløbet.

Godkendelsen er fremsendt til følgende:

- Thomas Borre (anmelder) – [kokkedal@os.dk](mailto:kokkedal@os.dk)
- Jørgen Hansen/Gefion – [jha@gefion.dk](mailto:jha@gefion.dk)
- Naturcenter Storstrøm – [sto@nst.dk](mailto:sto@nst.dk)
- Embedslægerne/Sundhedsstyrelsen – [sjl@sst.dk](mailto:sjl@sst.dk)
- Danmarks Naturfredningsforening (DN) – [dnlolland-sager@dn.dk](mailto:dnlolland-sager@dn.dk)
- Det Økologiske Råd – [husdyr@ecocouncil.dk](mailto:husdyr@ecocouncil.dk)
- Dansk Ornitologisk Forening (DOF) – [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk), [lolland@dof.dk](mailto:lolland@dof.dk)
- Danmarks Sportsfisker Forbund – [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk)
- Danmarks Fiskeriforening – [mail@dkfisk.dk](mailto:mail@dkfisk.dk)
- Ferskvandsfiskeriforeningen – [nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk](mailto:nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk)
- Friluftsrådet – [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk)
- Friluftsrådet Storstrømmen – [jakobsen.terkel@gmail.com](mailto:jakobsen.terkel@gmail.com)
- Dansk Botanisk Forening – [perh@snm.ku.dk](mailto:perh@snm.ku.dk)

Ønskes afgørelsen afgjort ved domstolene, skal retssagen ifølge Husdyrgodkendelsesloven § 90 være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Lolland Kommune den 6. maj 2015.

Med venlig hilsen

Catarina Brændstrup Jensen  
Natur- og miljøsagsbehandler