



Kennel Sagas Gentle Giants
E-mail: stray@live.dk

DISPENSATION TIL HUNDEKENNEL

29-10-2018

I har den 22. oktober 2018 søgt om tilladelse til en hundekennel på op til 10 hunde af racerne Galgo Espanol og Irsk Ulvehund på ejendommen Nybyvej 27, 4863 Eskilstrup.

I påtænker at købe ejendommen, såfremt I får tilladelse til hundekennelen.

Ejendommen Nybyvej 27 ligger i landzone, men nærmere end 100 meter til en nabobeboelse. Der er derfor søgt om dispensation for afstandskravet til nabobeboelsen jf. § 5 i husdyrgødningsbekendtgørelsen¹.

Afgørelse

Guldborgsund Kommune har vurderet, at der jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens § 5, stk. 7 kan meddeles dispensation til t etablere hundekennel på Nybyvej 27, 4863 Eskilstrup, selv om det ligger nærmere end 100 meter på nabobeboelse.

Dispensationen gives på følgende vilkår:

GULDBORGSUND KOMMUNE

CENTER FOR TEKNIK & MILJØ
NATUR
PARKVEJ 37,
4800 NYKØBING F.
TLF +45 54731000
WWW.GULDBORGSUND.DK

SAGSNR. 18/36178
SAGSBEHANDLER:
ANNETTE BRUUN HANSEN
DIR +45 54731983
ABH@GULDBORGSUND.DK

CVR NR. 29 18 85 99

TELEFONTIDER
MAN – ONS KL. 9.00 – 15.00
TORS KL. 9.00 – 17.00
FRE KL. 9.00 – 12.00

Vilkår

- 1) Hundekennelen skal bestå af Galgo Espanol og Irsk Ulvehund.
- 2) Der må være max 10 voksne hunde (over 18 uger).
- 3) Kennelens udendørs areal skal hegnes ind med et 180 cm. højt hegn.
- 4) Der må ikke etableres udendørs hunde- eller løbegårde.
- 5) Dispensationen er personlig og gives til den nævnte ejendom. Det vil sige, dispensationen kan ikke tages med til anden ejendom, og andre kan ikke overtage dispensationen på Nybyvej 27.

Begrundelse og vurdering

I ansøgning om dispensation har I oplyst, at Jeres hunderacer ikke er udpræget gøende racer. I er certificeret opdrætter i Dansk Kennel Klub.

Hundene skal bo i huset sammen med Jer. Hundene skal ikke stå i løbegårde. Maskinhallen vil blive benyttet af opdrætter til træning af hunde.

Grunden hegnes ind med dyrehegn på 1.70 m.

Der foretages ikke bygningsmæssige ændringer.

Bortskaffelse af affald vil foregå via affaldscontainer.



¹ Bek. om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage mv. nr. 1076 af 28. august 2018

Herunder er begrundelsen for de stillede vilkår ud fra ansøgning om tilladelse til hundekennel samt nabobemærkninger indkommet i høringsperioden.

Vilkår 1 og 2 er stillet for at fastholde hvilke racer, der er i kennelen og sikre at hundeholdet ikke bliver større end det, der er søgt om.

Vilkår 3 er stillet på baggrund af nabobemærkning i høringsperioden, for at sikre at hundene bliver inde på eget areal.

Vilkår 4 er ligeledes stillet på baggrund af nabobemærkning, for at sikre at hundene ikke står ude i hunde- løbegårde og gør til gene for naboerne.

Vilkår 5 er stillet for at dispensationen ikke overdrages til en ny ejer eller flyttes til en anden ejendom.

Lov om hunde skal også overholdes. Ligeledes skal hundekennelen indrettes og drives som oplyst i ansøgningen.

Dispensationen kan tilbagekaldes i tilfælde af, at de stillede vilkår ikke overholdes jf. § 69 i miljøbeskyttelsesloven.

Høring

Ansøgning om dispensation har været sendt i høring ved en nabo nærmere end 100 meter fra ejendommen Nybyvej 27. Naboen var ikke imod hundekennelen men havde et par bemærkninger. Bemærkninger er indarbejdet i dispensationen.

Offentliggørelse

Denne dispensation offentliggøres på kommunens hjemmeside den 30. oktober 2018 på www.guldborgsund.dk nederst på siden under afgørelser.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet med en frist på 4 uger. Evt. klage skal indsendes elektronisk direkte til Miljø- og Fødevareklagenævnet gennem Klageportalen, som findes via www.borger.dk eller www.virk.dk, - søg efter "klageportal".

I særlige tilfælde kan der søges om, at blive fritaget for at bruge den digitale klageportal. Kontakt Guldborgsund Kommune, Center for Teknik & Miljø hvis du ønsker at søge om ikke at benytte den digitale klageportal. Husk at søge i god tid, så ansøgningen kan nå at blive behandlet inden udløbet af nedenstående klagefrist.

Evt. klage skal være modtaget senest tirsdag d. 27. november 2018 inden midnat.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Guldborgsund Kommune i Klageportalen.

Evt. klage har ikke opsættende virkning, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Ønskes sagen afgjort ved domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter afgørelsen er offentliggjort, eller efter endelig klageafgørelse.

Foruden dig selv kan afgørelsen påklages af enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagen, samt af de institutioner og foreninger, der jf. nedenstående får kopi af afgørelsen.

Hvis Guldborgsund Kommune modtager klager over afgørelsen, vil du blive orienteret herom.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af evt. klage, at klager indbetaler et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 900 kr. du betaler klagegebyret med betalingskort i Klageportalen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Yderligere oplysninger

Har I spørgsmål til denne afgørelse, er du velkommen til at kontakte Annette Bruun Hansen på tlf. 5473 1983 eller på E-mail abh@guldborgsund.dk.

Med venlig hilsen

Mette Wolthers
Teknikumingeniør

Annette Bruun Hansen
Miljøtekniker

Persondataforordning

Vi indsamler de oplysninger om dig som vi har brug for i behandlingen af din henvendelse. Registrering, behandling og sletning af dine oplysninger sker i overensstemmelse med Persondataforordningen.

Har du spørgsmål til ovennævnte, kan du kontakte Guldborgsund Kommunes databeskyttelsesrådgiver (DPO):

*Bech-Bruun Advokatpartnerselskab
Langelinie Allé 35
2100 København Ø
Telefon: 72 27 30 02
Sikker beskedfunktion: <https://dpo.bechbruun.com/guldborgsund>.*