



Brønderslev Kommune

Natur og Miljø

Rådhusgade 5

9330 Dronninglund

+4599454545

Raadh@99454545.dk

www.bronderslev.dk

HANS EJGIL NIELSEN

Hækkensvej 40

9740 Jerslev J

Marianne Heilskov Hansen

+4599455843

Marianne.Heilskov.Hansen@99454545.dk

7. april 2022

Sagsnr.: 09.17.24-P19-2-22

Tilladelse til etablering af kornsilo på Hækkensvej 40, Jerslev J

Brønderslev Kommune har den 9. marts 2022 modtaget en anmeldelse om en kornsilo på Hækkensvej 40, 9740 Jerslev J.

Afgørelse

Brønderslev Kommune giver hermed tilladelse til opførelse af gastæt silo (kornsilo) på 15,5 m. Den nye kornsilo er driftsmæssig nødvendig, da ansøger ønsker at have mulighed for at indkøbe mere korn i høst til sin slagtekalvebesætning. Den nye kornsilo har samme visuelle udtryk, som den eksisterende kornsilo, placering fremgår af bilag 1.

Der er samtidig truffet afgørelse om, at den anmeldte kornsilo på Hækkensvej 40, 9740 Jerslev J ikke forudsætter en miljøtilladelse eller -godkendelse efter husdyrbrugloven.

Hvis der ønskes andre ændringer, herunder ændringer i forhold til det anmeldte skal kommunen for inden tage stilling til om det kræver en ny anmeldelse.

Konklusion

Brønderslev Kommune har påset at afstandskrav, bygningsmæssig udformning og hensyn til landskabet lever op til betingelserne for at anvende anmeldeordningen. Da alle kravene er overholdt, vurderer Brønderslev Kommune, at der kan gives tilladelse til opførelse af kornsilo og at der ikke kræves ny miljøtilladelse eller -godkendelse.

Projektets beskrivelse og nærmere redegørelse for overholdelse af kravene, fremgår af bilag 1.

Lovgrundlag

Afgørelsen er truffet efter § 20, stk. 4, jf. § 10 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Naboorientering

Ved anmeldelser efter § 10-19 skal kommunalbestyrelsen skriftligt orientere naboer og give dem mulighed til at udtale sig inden for en frist på 2 uger. Orienteringen af naboer kan undlades, hvis kommunalbestyrelsen skønner, at det anmeldte er af underordnet betydning for naboerne.

Brønderslev Kommune har vurderet, at etablering af den anmeldte kornsilo er af underordnet betydning for naboerne. Dels fordi der er tale om en kornsilo af samme fabrikat, størrelse og udformning, som kornsiloen på arealet i forvejen og dels fordi, at kornsiloerne ikke kan ses fra landskab og naboer, da der er forholdsvis lang afstand samt læbælter og bygninger, der skærmer for kornsiloerne.

Udnyttelsesfrist

En afgørelse meddelt på baggrund af en anmeldelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt, jf. § 53 stk. 1 i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Med udnyttelse menes, at etablering af kornsiloen er opført, som anmeldt.

Byggeanmeldelse

Byggeriet må ikke igangsættes før der er indhentet byggetilladelse. Byggetilladelse skal søges særskilt via www.bygogmiljoe.dk

Registrering i BBR

Når kornsiloen er opført, skal den registreres i BBR. Det er ejers ansvar at få oplysningerne i BBR rettet.

Offentliggørelse

Der er ikke krav om offentliggørelse af anmeldesager. Naboer, som i forbindelse med evt. naboorientering samt de organisationer der har bedt om det, får tilsendt en kopi af afgørelsen til orientering.

Klagemulighed

Afgørelsen kan inden for de 4 uger påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 76 i husdyrbrugloven. Klageberettigede er ansøger, miljøministeren og enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, jf. § 84 i samme lovbekendtgørelse. For nærmere vejledning henvises til bilag 2.

Kopi er sendt til

LandboNord, Erhvervsparken 1, 9700 Brønderslev, att. Karoline Holst.
Danmarks Naturfredningsforening

Med venlig hilsen

Marianne Heilskov Hansen

*Sagsbehandler – Landbrug
Natur og Miljø*

Retsgrundlag

Forvaltningsloven, se lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. april 2014 af forvaltningsloven.

Husdyrbrugloven, Bekendtgørelse af lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v., se lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 med senere ændringer.

Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, se bekendtgørelse nr. 2225 af 27. november 2021 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

Projektbeskrivelse

Brønderslev Kommune har modtaget anmeldelse om etablering af kornsilo via www.husdyrgodkendelse.dk, skema nr. 233697.

Af anmeldelsen fremgår, at kornsiloen bliver på 8,5 m i diameter og med en maksimal højde på 15,5 m. Kornsiloen etableres med den placering, som fremgår af det indsatte oversigtskort.



Figur 1 Oversigtskort

Gennemgang af kravene i anmeldeordningen

Overholdelse af afstandskrav i husdyrbrugloven.

Tilladelse efter anmeldeordningen forudsætter, at de beliggenheds- og afstandskrav, der fremgår af § 6, § 7 og § 8 i husdyrbrugloven, er overholdt.

§§ 6-8 omhandler placering af nye husdyranlæg, gødningsopbevaringsanlæg og ensilageopbevaringsanlæg.

Der er i denne sag tale om en kornsilo, hvor der hverken vil være dyr eller blive opbevaret husdyrgødning eller ensilage. Kravene i §§ 6-8 er derfor overholdt.

Krav jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 10

For etablering af nye maskinhuse, fodersiloer mm. er der følgende krav:

- Bebyggelsen skal være erhvervsmæssigt nødvendig: Det er oplyst, at den nye kornsilo er driftsmæssig nødvendig, da ansøger på grund af de høje priser på korn i øjeblikket, ønsker at have mulighed for at indkøbe mere korn i høst, til sin slagtekalvebesætning. Kravet er dermed overholdt.

- Bebyggelsen skal ligge i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer: Den anmeldte kornsilo ønskes etableret i en afstand på 1 m fra den eksisterende kornsilo og umiddelbar nærhed af øvrige bygningsmasse. Kravet er dermed overholdt.
- Bygningen skal være placeret
 - mindst 50 m fra byzone og sommerhusområde (eksisterende eller fremtidig ifølge kommuneplanens rammedel)
 - mindst 50 m fra områder i landzone, der er udlagt til boligformål mm.
 - mindst 50 m fra nabobeboelse
- Af det fremsendte projekt fremgår, at den anmeldte kornsilo ønskes placeret 780 m fra byzone og sommerhusområde. Der er 6157 m fra lokalplan i landzone samt 214 m til nabobeboelse. Kravet er dermed overholdt.
- Byggeriet skal kunne foretages uden ændringer i det eksisterende terræn på mere end +/- 1 m. Det er oplyst, at kornsiloen kan opføres uden terrænregulering på over +/- 1 m. Kravet er dermed overholdt.
- Bygningen må højst være 12,5 m høj (dog 20 m for foder- eller kornsiloer). Siloen bliver 15,5 m. Kravet er dermed overholdt.
- Brønderslev Kommune har gennemgået sagen og vurderet på hensynet til landskabet ved at se på retningslinjerne i kommuneplanen, diverse udpegninger af særlige bevaringsværdier, fortidsminder og fredninger. Kravet er derfor overholdt.

Klagevejledning

Afgørelsen kan inden for de 4 uger påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet i henhold til § 76 i husdyrbrugloven. Klageberettigede er ansøger, miljøministeren og enhver, der har individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, jf. § 84 i samme lovbekendtgørelse.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen.

For behandling af klager, der indbringes for nævnet, herunder anmodninger om genoptagelse, betaler klager et gebyr. Gebyrets størrelse differentieres, alt efter om klager er en borger eller en virksomhed/organisation. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentlig bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Såfremt afgørelsen påklages, vil dette blive meddelt dig i henhold til lovens § 83.

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer noget andet. Eventuel påbegyndelse af projektet før klagefristens udløb sker for egen regning og risiko.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en civil domstol, skal sagsanlægget være anlagt inden 6 måneder i henhold til § 90 i husdyrgodkendelsesloven.