

HOLMEGÅRDS EJENDOMSELSKAB A/S
Hornbækvej 662A
Bistrup
3100 Hornbæk

Center for By Land og Vand

Natur Miljø og Klima
Stengade 59
3000 Helsingør

Cvr nr. 64 50 20 18
Dato 4. november 2025
Sagsnr. 25/31179

Stine Rosenkrands

Ingeniør
Tlf. 49 28 28 58
Mobil 41 86 98 30

www.helsingor.dk

**Referat fra miljø- og affaldstilsyn på Holmegård Maskinstation på Hornbækvej
662a, 3100 Hornbæk den 23. oktober 2025**

Helsingør Kommune var på miljø- og affaldstilsyn hos din virksomhed 23. oktober 2025. Dette brev er et referat.

Formålet med tilsynet var at kontrollere, at du har indrettet og driver virksomheden i overensstemmelse med bekendtgørelsen om miljøbeskyttelsesloven i almindelighed, samt at du sorterer og skaffer affald bort efter affaldsbekendtgørelsen.

Tilstede ved tilsynet var du, Jan Gudmundsen fra virksomheden og Christina Moltke samt Stine Rosenkrands fra Helsingør Kommunes miljømyndighed.

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:

- Virksomhedens aktiviteter med oplag, parkerede biler og containere skal holdes på de godkendte arealer fra landzonetilladelsen. Oplag af betonplader, sveller og anhængere skal fjernes. Der gives en frist til den 4. december 2025 til at få fjernet dette og sendt dokumentation.
- I skal have en affaldsordning for restaffald, pap og plast, så I kan udsortere mere til genanvendelse. Beholderne skal være mærket med affaldsfraktionen.

Støj

Der har ikke været klager over støj.

Oplag af olie og kemikalier, herunder olietanke

Ved tilsynet så vi ikke oplag af olier eller kemikalier.

Affald

Virksomheden skal sortere deres affald i samme fraktioner som private, således at mest muligt genanvendes.

Der er to minicontainere ved værkstedet. I bør udsortere pap og plast.

På gården er der desuden to boliger, så de får afhentet via den kommunale ordning.

Virksomheden er en vognmand, og I er registreret som godkendt affaldstransportør. Når I kommer til modtageanlæg med affald, så skal I oplyse afhentningsadressen, så I ikke registres som producent for alt det affald, I kører.

Det er vigtigt at få dette bragt i orden, fordi I risikerer at Miljøstyrelsen udtrækker jer til administrative tilsyn, fordi jeres affaldsmængder ikke passer med hvad man forventer.

Når I kører med byggeaffald, skal bygherre eller en anden ansvarlig have anmeldt byggeaffaldet, så det får et løbenummer. Som noget nyt, har affaldstransportøren ansvar for at løbenummer eller anmeldelse bliver brugt, når affaldet afleveres til modtager. Det fremgår i §17 i Bekendtgørelse om håndtering af affald og materialer fra bygge- og nedrivningsarbejde – se nedenfor.

Transportørens pligter

§ 17. Enhver, der transporterer anmeldepligtigt bygge- og anlægsaffald, efter denne bekendtgørelse, skal ved modtagelse af affaldet sørge for at få udleveret løbenummer og oplysninger der angiver hvortil affaldet er anvist, f.eks. affaldsanmeldelsen eller relevante dele af den standardiserede nedrivningsplan.

Oplag

Virksomheden har landzonetilladelse til oplag i tilknytning til virksomheden, men oplag skal holdes inden for gårdspladsen og på den gamle møddingsplads.

Ved tilsynet så var der stadig oplag af betonplader uden for det godkendte areal og parkerede anhængere udenfor gårdspladsen og den gamle møddingsplads. I bedes fjerne begge dele og sende os billedokumentation for, at det er gjort **inden den 4. december 2025**.

På pladsen syd for den gamle møddingsplads var der igen helt ryddet og nyklappet. På hovedparten af arealet var der udlagt stabilgrus. Det ses på luftfotos fra foråret 2025, at der er fyldt med containere på dette areal. Landzonetilladelsen giver ikke tilladelse til oplag i forbindelse med vognmandsvirksomheden uden for det godkendte areal, det gælder også containere.

Ved jordkørsel skal jordanmeldelse medbringes og afleveres på modtageanlæg

Ved kørsel med jord fra byzone og andre ejendomme med anmeldepligt, så skal I medbringe en jordanmeldelse/køreseddel, som kan fremvises til tilsynsmyndigheden, og den skal afleveres på modtageanlægget.

Affald

Dette observerede Helsingør Kommune på affaldstilsynet:

☐ I har forhold omkring jeres affaldshåndtering, som skal rettes op, se "Hvad skal I gøre nu?"

X Jeres affaldshåndtering overholder lovgivningen.

	Har indsamling	Skal etablere indsamling	Forbedre sortering	Kommentar
 Plast (hård & blød)		X		I skal have en ordning for plast.
 Mad- & drikkekartoner	-			Har ikke denne fraktion
 Mad	-			Har ikke denne fraktion
Friture olie	-			Har ikke denne fraktion
 Pap		X		I skal have en ordning for pap.
 Papir	X			I skal have en ordning for papir.
 Glas	-			Har ikke denne fraktion
 Metal	X			Har ikke denne fraktion
 Farligt affald	X			Har ikke denne fraktion
 Elektronik	-			Har ikke denne fraktion
 Porcelæn	-			Har ikke denne fraktion
 Tekstilaffald				Har ikke denne fraktion
Træ	-			Har ikke denne fraktion
 Restaffald	X			I skal have en ordning for restaffald.

Kommentarer

I skal have en affaldsordning for plast og pap.

- Det kan være en ordning, hvor I har lavet aftale med en affaldsindsamler og har en affaldsbeholder stående på ejendommen.
- En affaldsordning for pap og plast kan også være, at I har købt adgang til genbrugspladsen og selv afleverer det der.
- Hvis jeres mængder af pap og plast svarer til en husholdnings, så har I mulighed for at få hentet af forsyningen.

Uanset hvad I vælger, skal I kunne vise, at I har en affaldsordning, og affaldsindsamleren skal registrere, at I har en ordning. Det skal I sikre jer.

Hvis det ikke er registreret, vil der være stor sandsynlighed for, at I bliver udtrukket til Miljøstyrelsens affaldstilsyn.

Anbefalinger

Vi anbefaler, at I arbejder med:

- ☐ at minimere jeres affald og genbruge så meget som muligt
- ☐ løbende at informere medarbejdere om affaldssortering og nye tiltag
- ☐ tydelig skiltning ved affaldsspande indendørs og udendørs
- ☐ at bruge gennemsigtige/klare affaldssække, så I kan se, at der bliver sorteret korrekt
- ☐ at fortsætte det gode sorteringsarbejde, samt vurdere behovet for nye fraktioner løbende

Offentliggørelse

Helsingør Kommune skal offentliggøre denne tilsynsrapport digitalt på dma.mst.dk. Hvis I har nogen bemærkninger til dette brev, så bedes I venligst sende dem til mig inden den 19. november 2025.

Virksomhedens navn	Holmegaard Maskinstation ApS
Virksomhedens adresse	Hornbækvej 662, 3100 Hornbæk
CVR	31751594
Listepunkt	H51
Virksomhedstype	Vognmandsvirksomhed
Baggrund for tilsynet	Basis
Dato for tilsynet	22. oktober 2025
Der er ført tilsyn med:	Alt
Ny jordforurening?	Ingen
Nye påbud, forbud eller indskærpelser?	Ingen
Konklusion på virksomhedens seneste indberetninger om egenkontrol	Ingen
Gav seneste indberetninger om egenkontrol anledning til nye påbud, forbud eller indskærpelser?	Nej

Med venlig hilsen

Stine Rosenkrands
Miljøingeniør

[Skriv sikkert til Helsingør Kommune via digital post](#)

På helsingor.dk/databeskyttelse finder du oplysninger om, hvordan kommunen behandler personoplysninger samt kontaktoplysninger på vores databeskyttelsesrådgiver.



Figur 1 Godkendt areal til virksomhedsrelaterede oplag jf. landzonetilladelse



