



Miljøtilladelse til dyrehold på
Slangealleen 2
4320 Lejre
§16b (uden BAT) i husdyrbrugloven
(275 m² / 256 kg NH₃-N pr år)
Lejre Kommune
28. februar 2024

Oplysninger	
Ansøger (ejer af dyrehold)	Historisk-Arkæologisk Forsknings- og Formidlingsc.
Ansøgers adresse	Slangealleen 2, 4320 Lejre
Ansøgers CVR	33247257
Ejendommen	Sagnlandet Lejre, Slangealleen 2 4320 Lejre
Ejer af ejendommen	Historisk-Arkæologisk Forsknings- og Formidlingsc.
Ejers CVR	33247257
CHR	61404
Ejendomsnummer	3500010683
Matrikelnummer	1t - Ledreborg Hgd., Allerslev
Virksomhedstype	Blandet dyrehold
Ansøgningsnummer	241731
Konsulent	VKST f.m.b.a., Piil Krogsgaard
Myndighed	Lejre Kommune
Journal nr.	23-008077

Indholdsfortegnelse

Resumé.....	4
Høring	6
Offentliggørelse af afgørelsen	7
Generelt	8
Produktionsareal, dyrehold og udegående dyr	9
Husdyrgødning	10
Lugt	10
Andre gener	11
Jord, grundvand, overfladevand	12
Affald	12
Ophør af produktionen	12
Tilladelsens forudsætninger	13
Sagsforløb	13
Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.....	13
Indledning	13
Produktionsareal, dyrehold og drift	13
Beliggenhed og planmæssige forhold	15
Afstandskrav	16
Opbevaringsanlæg til husdyrgødning	17
Lugt	18
BAT og miljøteknologi	19
Ammoniakdeposition og natur	19
Bilag IV-arter	22
Energi- og vandforbrug	23
Andre gener – transport, støj, skadedyr, døde dyr, affald, lys, støv	23
Transport	23
Støj	24
Skadedyr	24
Døde dyr	25
Affald	25

Lys	25
Støv	25
Jord, grundvand, overfladevand	26
Bilag 1. Situationsplan.....	28
Bilag 2. Indretning af anlæg.....	29
Bilag 3. Drift af ikke fast placerede læskure	31
Bilag 4. Ansøgers miljøansøgning.....	33

Resumé

Ansøger og ejer

Historisk-Arkæologisk Forsknings- og Formidlingsc., Slangealleen 2, 4320 Lejre.

Det ansøgte projekt

Ejendommen er beliggende Slangealleen 2, 4320 Lejre. Sagnlandet Lejre har søgt Lejre Kommune om gennemførelse af projekt "Dyrenes Sagnland", hvor publikum bl.a. får adgang til på nært hold at observere vildsvin, urokser, kvæg og får.

Projektet gennemføres indenfor lokalplanlagt område Lokalplan 41 "Historisk-Arkæologisk Forsøgscenter ved Ledreborg i Lejre." Der er sendt ansøgning til Fredningsnævnet for Østsjælland vedr. dispensation for landskabsfredning samt til Lejre Kommune vedr. diverse øvrige nødvendige tilladelser.

Ved tilsyn i 2021 er der registreret 3 søer, 2 gylte, 1 orne, 43 moderfår (inkl. 1 vædder og 1 bede), 1 ged i landbohusene, 2 geder i jernalderen og 4 ved dyrefolden/ved indgangen, 8 urokser og 3 heste. Der ansøges nu om miljøtilladelse til en vinterstald med et produktionsareal på 225 m², der primært skal anvendes til heste, køer, får og geder, dog undertiden grise. Stalden vil blive benyttet 7 måneder om året. Vildsvinene har hidtil haft flytbare hytter, men der ønskes nu etableret 2 stationære hytter på i alt 2 x 25 m². Der etableres en møddingsplads og en ajlebeholder, der opsamler alt flydende fra hhv. vildsvin og vinterstalden.

De nye stalde afløser eksisterende småskure, rundbuehal og flytbare læskure. Der vil ligeledes blive etableret forbedrede håndteringsforhold for husdyrgødning. 4 stk. ikke stationære læskure vil fortsat blive anvendt i forskellige folde.

Ejendommens samlede ammoniakfordampning er mindre end 750 kg N/år, og der skal derfor søges om en miljøtilladelse efter lovens § 16b uden krav om reduktion af ammoniakemissionen ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik (BAT).

Afgørelse om miljøtilladelse

Lejre Kommune meddeler tilladelse til dyrehold på Slangealleen 2, 4320 Lejre, matrikel 1t - Ledreborg Hgd., Allerslev.

Der gives tilladelse til et samlet produktionsareal på 275 m².

Lejre Kommune vurderer, at ansøger har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen bl.a. ved, at husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne. Lejre Kommune vurderer, at indretning og drift af husdyrbruget kan ske i overensstemmelse med gældende regler og uden væsentlig påvirkning af miljøet, som dette er defineret i husdyrbrugloven¹.

Miljøtilladelsen gives med hjemmel i § 16b (uden BAT) i husdyrbrugloven med de vilkår, som fremgår af tilladelsen og reglerne i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen².

Ved ansøgning om miljøtilladelse efter husdyrbruglovens § 16b er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport. Der er på baggrund af de indsendte oplysninger foretaget screening for ekstraordinært krav om miljøkonsekvensrapport for projektet. Screeningen har vist, at det ansøgte projekt ikke medfører væsentlige virkninger på miljøet, og det vurderes, at det ansøgte ikke skal være omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport, som beskrevet i godkendelsesbekendtgørelsen § 4, stk. 4, nr. 3 (bek. 443/2023).

Miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at de til enhver tid gældende regler på området og tilladelsens vilkår overholdes. Tilladelsen skal være udnyttet senest 6 år efter, tilladelsen er meddelt.

Hvis en del af tilladelsen derefter ikke er udnyttet i 3 år, bortfalder tilladelsen for denne del jf. husdyrgodkendelsesloven § 59a. Vurderingen af om en del af miljøtilladelsen bortfalder, vil altid ske på baggrund af den gældende lovgivning.

For at undgå bortfald skal mindst 25 % af det godkendte eller tilladte produktionsareal anvendes driftsmæssigt i 3 på hinanden følgende år. Ved driftsmæssig anvendelse forstås, at der produceres mindst 50 % af det antal dyr, der er muligt inden for dyrevelfærdsreglerne eller andre krav, som gælder for husdyrbruget.

Miljøtilladelsen fritager ikke for krav om eventuel tilladelse, godkendelse, dispensation eller lignende efter anden lovgivning og for andre bestemmelser.

Afgørelsen er ikke afhængig af ejendommens ejerforhold, og en eventuel anden ejer er forpligtet af afgørelsen. Ligeledes er en lejer af driftsbygningerne forpligtet til at overholde vilkårene.

Retsbeskyttelse

Vilkårene i denne miljøtilladelse er omfattet af 8 års retsbeskyttelse, jf. § 40 i husdyrbrugloven.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, samt klageberettigede myndigheder, organisationer og naboer.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

¹ Husdyrbrugloven – Lovbekendtgørelse nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

² Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen – Bekendtgørelse nr. 443 af 26. april 2023 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug

Klagen skal indgives inden **den 2. april 2024** klokken 23:59.

Du klager via Klageportalen, som du kan finde her: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenaevnet>. Du logger på Klageportalen med NEM-ID. Du kan finde nærmere information om, hvordan man klager via Nævnenes Hus´ hjemmeside (www.naevneneshus.dk). Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Lejre Kommune via Klageportalen. I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Lejre Kommune. Kommunen sender herefter klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Klagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Lejre Kommune. Kommunen videregiver herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk.

En klage har ikke opsættende virkning. Det vil sige, at afgørelsen kan udnyttes på eget ansvar, mens klagen behandles – medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet meddeler andet.

Nærværende afgørelse kan indbringes for domstolene. Søgsmål til prøvelse af afgørelsens lovlighed skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt.

Lejre Kommune, Center for Teknik og Miljø, Natur & Miljø, den 28. februar 2024

Høring

Udkast til miljøtilladelsen skal i nabohøring i to uger hos ejere af nabomatrikler og ejendomme indenfor beregnet konsekvensradius for lugt - 95 m.

Det ligger ingen ejendommen inden for lugtkonsekvensen, end hvor staldarealer og læskure ligger. Der er derfor ikke foretaget nabohøring. Udkastet har været i partshøring fra 13. – 27. februar 2024

Følgende har modtaget partshøring inden der er meddelt tilladelse:

- Ansøger: Historisk-Arkæologisk Forsknings- og Formidlingsc.
- Ejer: Silvia Munro
- Ansøgers konsulent Vkst I/S, Piil Krogsgaard

Den er i forbindelse med partshøring ikke indkommet bemærkninger

Offentliggørelse af afgørelsen

Miljøtilladelsen er annonceret den 29. marts 2024 på kommunens hjemmeside www.lejre.dk

Afgørelsen om miljøtilladelse vil desuden blive lagt på Miljøstyrelsens Digitale Miljø Administration (DMA) på hjemmesiden dma.mst.dk.

Følgende har fået tilsendt afgørelsen:

- Ansøger: Historisk-Arkæologisk Forsknings- og Formidlingsc.
- Ejer: Silvia Munro
- Ansøgers konsulent Vkst I/S: Piil Krogsgaard
- Omkringboende naboer, der har anmodet om det

Myndigheder, organisationer og andre der har fået tilsendt kopi:

- o Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C; mst@mst.dk
- o Miljøministeriet, Fredeiksholms Kanal 26, 1220 København K, mim@mim.dk
- o Naturstyrelsen, Gjøddinggård, Førstballevej 2, 7183 Randbøl; nst@nst.dk
- o Styrelsen for patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst, Islands Brygge 67, 2300 København S, trost@stps.dk
- o Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia; mail@dkfisk.dk
- o Ferskvandsfiskeriforeningen, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup; nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- o Forbrugerrådet, Fiolstræde 17, 3, Postboks 2188, 1017 København K; fbr@fbr.dk
- o Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14, 1, 1651 København V; ae@ae.dk
- o Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø; dn@dn.dk og Danmarks Naturfredningsforening Lejre; dnlejre-sager@dn.dk; lejre@dn.dk
- o Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V; natur@dof.dk Dansk Ornitologisk Forening - Lejre; lejre@dof.dk
- o Friluftsrådet, Scandiagade 12, 2450 København SV; lejre@friluftsraadet.dk; lokalraad@friluftsraader.dk
- o Rådet for Grøn Omstilling, Kompagnistrædet 22, 3. sal 1208 København K; info@rgo.dk
- o Dansk Botanisk Forening, Sølvgade 83, 1307 København K; dbotf@mail.tele.dk
- o Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten; post@sportsfiskerforbundet.dk og lbt@sportsfiskerforbundet.dk
- o Roskilde Museum, Munkebro 2, 4000 Roskilde; roskildemuseum@roskilde.dk
- o Foreningen Greenpeace Danmark, Njalsgade 21 G, 2300 København, info.dk@greenpeace.org

Denne miljøtilladelse er opdelt i to hovedafsnit. Første del udgøres af selve tilladelsen med de vilkår, Lejre Kommune stiller vedrørende indretning og drift af husdyrbruget. Anden del er den miljøtekniske beskrivelse og vurdering. Her er ejendommen beskrevet nærmere, og der er redegjort for den påvirkning, husdyrbruget forventes at have på omgivelserne. Den miljøtekniske beskrivelse og vurdering danner grundlag for de vilkår for husdyrbrugets indretning og drift, der meddeles i miljøtilladelsen. Igennem tilladelsen henvises der til ansøgningen i Bilag 4, som er ansøgers egen beskrivelse af det ansøgte projekt.

Vilkår

§ 16 b miljøtilladelsen gives under forudsætning af, at husdyrbruget på Slangealleen 2, 4320 Lejre, opfylder følgende vilkår:

Generelt

1. Tilladelsen omfatter samtlige landbrugsmæssige aktiviteter, der er knyttet til bygningerne på ejendommen Slangealleen 2, 4320 Lejre. Husdyrbrugets dyrehold er pt. tilknyttet CHR nr. 61404.
2. Tilladelsen kan først ibrugtages, når de nødvendige tilladelser fra bl.a. Fredningsnævnet foreligger.
3. Husdyrbruget med tilhørende anlæg skal indrettes og drives i overensstemmelse med de oplysninger, der fremgår af ansøgningsmaterialet skema nr. 241731 af 16-10-2023 med efterfølgende version 2.
4. Husdyrbruget skal drives økologisk, og skal leve op til økologireglerne og være optaget på Fødevarerstyrelsens liste over økologikontrollerede virksomheder i Danmark.
5. Et eksemplar af nærværende afgørelse skal til enhver tid være tilgængeligt på husdyrbruget og kunne fremvises ved tilsyn. De vilkår, der vedrører driften, skal være kendt af eventuelt ansatte, der er beskæftiget med den pågældende del af driften.
6. Den, der til enhver tid har ansvaret for husdyrbrugets drift, er ansvarlig for, at vilkårene for husdyrbruget overholdes.

Nye bygninger

7. Der kan etableres:
 - En ny 372 m² stald med et produktionsareal på 225 m².
 - To nye grisehytter a' 25 m²/hytte.
 - En ny 18 m² mødding med et gødningsareal på 15 m² med afløb til ajlebeholder.
 - En ny ajlebeholder med et overfladeareal på 7 m².

Anlæggene skal placeres som vist på Bilag 1 og opføres i henhold til ansøgningsmaterialet.

8. Den nye stald skal etableres i sortmalede træfacader og gavle og med sortmalede bølgeeternitplader som tag. Vildsvinehytterne skal opføres som træhytter med græstag.
9. Bortset fra anlæggene nævnt i vilkår 7 samt 4 stk. ikke fast placeret læskure skal samtlige eksisterende småskure, rundbuehal og flytbare læskure fjernes ved ibrugtagning af miljøtilladelsen.
10. De nye bygninger må ikke etableres, førend der foreligger godkendelse af fredningsnævnet.

Produktionsareal, dyrehold og udegående dyr

11. Husdyrproduktionen skal foregå i henhold til nedenstående skema, og produktionsarealet må samlet set ikke overstige de ansøgte 275 m².

Tabel 1. Oversigt over stalde med angivelse af navn, dyretype, gulvsystem og produktionsareal.

Staldnavn	Staldtype	Dyretype	Ansøgt produktionsareal m ²	Antal måneder udegående
Ny stald	Dybstrøelse	Flexgruppe: Søer, gølle og drægtige og Smågrise	20	0
	Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb	Flexgruppe: Alle kvæg	61	5
	Dybstrøelse	Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder	144	5
Grisehytte 1	Delvist fast gulv	Flexgruppe: Økologiske Søer, gølle og drægtige, Slagtesvin og Smågrise	9	0
	Dybstrøelse	Flexgruppe: Søer, gølle og drægtige, Slagtesvin og Smågrise	16	0
Grisehytte 2	Delvist fast gulv	Flexgruppe: Økologiske Søer, gølle og drægtige, Slagtesvin og Smågrise	9	0
	Dybstrøelse	Flexgruppe: Søer, gølle og drægtige, Slagtesvin og Smågrise	16	0
I alt			275	

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgrupperne:

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen	
Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	Alle kvæg; Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb
Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse	Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb
Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse	Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb
Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse	
Heste. Dybstrøelse	Søer, golde og drægtige og Smågrise; Dybstrøelse
Får og geder. Dybstrøelse	Søer, golde og drægtige. Løsgående dybstrøelse
	Smågrise. Dybstrøelse, hele arealet
Søer, golde og drægtige, Slagtesvin og Smågrise; Dybstrøelse	Økologiske Søer, golde og drægtige, Slagtesvin og Smågrise; Delvist fast gulv
Søer, golde og drægtige. Løsgående dybstrøelse	Søer, golde og drægtige. Løsgående, dybstrøelse + spaltegulv
Smågrise. Dybstrøelse, hele arealet	Søer, golde og drægtige. Løsgående, delvis spaltegulv
Slagtesvin. Dybstrøelse, hele arealet	Smågrise. Toklimastald, delvis spaltegulv
	Slagtesvin. Økologiske stalde

Staldenes placering ses på Bilag 1. Indretning af anlæggene er vist på tegningen i Bilag 2.

- Alle stalde skal være tømt for dyr mindst som angivet i skemaet i vilkår 10 kolonne "Antal måneder udegående". I de perioder, hvor stalde skal være tømt for dyr, skal dybstrøelsesmåtten fjernes fra stalde.
- Der skal altid kunne fremvises dokumentation for omfanget af dyr på græs. Dokumentation kan være i form af en logbog, der viser tidspunkt for flytning af dyr fra stald til græs og fra græs til stald. En sådan logbog skal opgøres årligt, og skal forevises Kommunen på forlangende.

Husdyrgødning

- Der skal anvendes følgende opbevaringsanlæg for husdyrgødning:

Navn	Overflade	Volumen
Mødding	18 m ²	-
Ajlebeholder	7 m ²	20 m ³

Placering af opbevaringsanlægge ses på Bilag 1.

- Håndtering af husdyrgødning skal altid foregå under opsyn og således, at spild undgås og under tilbørligt hensyn til omgivelserne.

Lugt

- Såfremt der efter kommunens vurdering opstår lugtgener, som er væsentligt større end det, der kunne forventes ifølge grundlaget for miljøvurderingen, kan kommunen meddele påbud om, at virksomheden for egen regning skal udarbejde og gennemføre et projekt med foranstaltninger, som minimerer generne.
- Der skal til stadighed udføres og opretholdes en god staldhygiejne. Herunder skal det sikres, at stalde og foderarealernes bund holdes tørre.

Andre gener

18. Der skal foretages effektiv fluebekæmpelse på husdyrbruget. Bekæmpelsen skal som minimum være i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet.
19. Ejendommens indendørs og udendørs arealer skal vedligeholdes, renholdes og ryddes op, så der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr (rotter mv.). Bekæmpelse af rotter skal ske i henhold til aftale med autoriseret rottebekæmper, f.eks. via den kommunale ordning.
20. Ejendommen skal indrettes, så der ikke opstår væsentlige støvgener for omkringliggende nabobeboelser, bymæssig bebyggelse eller virksomheder.
21. Virksomhedens samlede støjbidrag, angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) i punkter 1,5 meter over terræn, målt eller beregnet ved nabobeboelsers opholdsareal, må ikke overskride Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj, jævnfør nedenstående tabel.

Tidspunkt	Støjgrænser	Reference tidsrum
Dag		
Hverdage kl. 07-18	55 dB(A)	8 timer
Lørdag kl. 07 - 14	55 dB(A)	7 timer
Lørdag kl. 14 - 18	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdag kl. 07 - 18	45 dB(A)	8 timer
Aften kl. 18-22	45 dB(A)	1 time
Nat kl. 22-07	40 dB(A)	½ time

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige ovenstående grænseværdier med mere end 15 dB(A) ved alle beboelser.

Støjvilkår omfatter al støj fra landbrugsdriften på ejendommens bygningsparcel – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer, dog ikke støj fra markdriften.

22. Målinger eller beregninger til kontrol af, at støjvilkår er overholdt, skal udføres, når tilsynsmyndigheden finder det påkrævet. Dog kan målinger/beregninger kun forlanges en gang årligt, såfremt målingerne viser, at støjgrænserne er overholdt.

Målinger/beregninger skal foretages af et firma eller laboratorium, der er akkrediteret af DANAK eller er godkendt af Miljøstyrelsen til at udføre "Miljømåling - ekstern støj". Udgiften til støjmålingerne afholdes af ansøger.

23. Udendørs belysning og lys fra stalde må ikke give anledning til væsentlige gener for naboer.

Jord, grundvand, overfladevand

24. Eventuel vask af maskiner og redskaber, hvorfra der kan forekomme gødningsrester eller sprøjtemidler skal foregå på en støbt, tæt plads med bortledning af spildevandet til opsamlingsbeholder.
25. Tanke til opbevaring af olie/diesel, kemikalier og spildolie skal være placeret på fast og tæt bund, uden mulighed for afløb til jord, overfladevand eller grundvand, og således at spild kan observeres og opsamles med et olieabsorberende materiale fx kattegrus.

Affald

26. På ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald.

Ophør af produktionen

27. Ved ophør af husdyrbruget på ejendommen fjernes alle foder-, hjælpemiddel- og gødningsrester.

Tilladelsens forudsætninger

Sagsforløb

Sagnlandet Lejre har søgt Lejre kommune om gennemførelse af projekt "Dyrenes Sagnland" hvor publikum bl.a. får adgang til på nært hold at observere vildsvin, urokser, kvæg og får.

Projektet gennemføres indenfor lokalplanlagt område Lokalplan 41 "Historisk-Arkæologisk Forsøgscenter ved Ledreborg i Lejre." Der er sendt ansøgning til Lejre kommune vedr. dispensation for landskabsfredning samt diverse øvrige nødvendige tilladelser.

De stalde, der ønskes opført, afløser eksisterende småskure, rundbuehal og flytbare læskure. Der vil ligeledes blive etableret forbedrede håndteringsforhold for husdyrgødning. 4 læskure vil fortsat blive anvendt i forskellige folde.

Det er produktionsarealet til dyrene, der skal godkendes, dvs. den del af det bebyggede areal, hvor dyrene opholder sig på og kan færdes. Det er ønsket af få godkendt en vinterstald med et produktionsareal på 225 m², der primært skal anvendes til heste, køer, får og geder, dog undertiden grise. Stalden vil blive benyttet 7 måneder om året. Vildsvinene har hidtil haft flytbare hytter, men der ønskes nu etableret 2 stationære hytter på i alt 2 x 25 m².

Der etableres en møddingsplads og en ajlebeholder, der opsamler alt flydende fra hhv. vildsvin og vinterstalden.

Husdyrholdet vil udlede 256 kg NH₃-N/år og er derfor under grænsen for BAT på 750 kg NH₃-N/år.

Miljøteknisk beskrivelse og vurdering

Indledning

Lejre Kommune skal ved afgørelse om tilladelse efter § 16b i husdyrbrugloven vurdere, om den ansøgte etablering, udvidelse eller ændring af husdyrbruget kan indebære væsentlig virkning på miljøet. Kommunen skal desuden vurdere, om husdyrbruget kan drives på stedet uden at påvirke omgivelserne på en måde, som er uforenelig med hensynet til omgivelserne.

Produktionsareal, dyrehold og drift

Ansøgers beskrivelse

Det ønskes at få godkendt et samlet produktionsareal på 225 m² i ny vinterstald og 2 x 25 m² i vildsvinehytter. Svinehytterne er 4 x 4 m², men der støbes rundt om hytterne, så det samlede produktionsareal 25 m² pr. hytte. Der strøes med halm i vinterstald og vildsvinehytter. Halm tilkøres udefra efter behov.

Vinterstald

Der etableres en dybstrøelsesstald med et bebygget areal på 372 m². Her udgør produktionsarealet 144 m². Bygningen rummer desuden foderrum med siloer til korn og tilskudsfoder samt plads til opbevaring af wrap og halm til daglig brug. Der er desuden mandskabstoilet. Stalden etableres med 2 m udhæng på begge sider. Der bliver støbt 2 m under udhænget. I den ene side opbevares wrap. I den anden side går dyrene fra udeareal ind i stalden. Dette areal udgør 61 m², og betragtes som produktionsareal. Det samlede produktionsareal er således 225 m².

Stald og udeareal etableres med afløb til ajlebeholder. Stalden er indrettet med flytbart inventar, så der kan skabes forskellige opdelinger, afhængig af hvor mange dyr der er i de enkelte dyregrupper de enkelte år. Dyrene opholder sig i vinterstalden i op til 7 mdr. om året. Stalden vil primært blive anvendt til heste, får, geder og urokser. Undertiden vil et mindre dybstrøelsesareal i stalden dog blive anvendt til grise (20 m²).

For størst mulig fleksibilitet i sammensætning af dyreholdet søges om godkendelse af 3 flexgrupper i vinterstalden. Når der anvendes flexgruppe laves alle beregninger efter "worst case". Den støbte plads ud for stalden er beregnet ud fra staldtypen fast drænet gulv med skraber og ajle afløb. Flexgruppen er valgt efter det, der ligner mest i forhold til dyr på fast gulv "worst case":

Grisene har størst emission, så derfor vurderes det, at stalden i sin helhed godt kan anvendes til dyregruppen af hov-og klovbærende fra den primære flexgruppe, hvis der ikke er grise.

Dyregruppe dybstrøelse:

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen:

- Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse
- Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse
- Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse
- Heste. Dybstrøelse
- Får og geder. Dybstrøelse

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen:

- Søer, gølle og drægtige. Løsgående dybstrøelse
- Smågrise. Dybstrøelse, hele arealet

Dyregruppe støbt areal med dræn:

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen:

- Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajle afløb
- Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Fast drænet gulv med skraber og ajle afløb

Vildsvin

Vildsvinene bor i stationære hytter på 4 m x 4 m med dybstrøelse. De har adgang til hytterne hele året. Rundt om hytterne er der 0,5 m støbt fast plads med afløb til ajlebeholder. Dette areal er overdækket af hyttens tag.

Vildsvin er indtastet i ansøgningssystemet som flexgruppe, hhv. dybstrøelse og delvis fast gulv, der er valgt den flex-gruppe der passer til dyreholdet.:

Dybstrøelse


Flexgruppe, kombinationer af dyretype og staldsystemer: ⓘ

Søer, gølle og drægtige, Slagtesvin og Smågrise; Dybstrøelse ▼

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen:

- Søer, gølle og drægtige. Løsgående dybstrøelse
- Smågrise. Dybstrøelse, hele arealet
- Slagtesvin. Dybstrøelse, hele arealet

Fast gulv

Flexgruppe, kombinationer af dyretype og staldsystemer: 

Økologiske Søer, golde og drægtige, Slagtesvin og Smågrise; Delvist fast gulv 

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen:

- Søer, golde og drægtige. Løsgående, dybstrøelse + spaltegulv
- Søer, golde og drægtige. Løsgående, delvis spaltegulv
- Smågrise. Toklimastald, delvis spaltegulv
- Slagtesvin. Økologiske stalde

Der er afløb fra vildsvinehytter til ajlebeholder. Taget er udformet, så der ikke kommer regnvand på betonpladsen rundt om hytterne.

Lejre kommunes vurdering

Ved tilsyn i 2021 er der registreret 3 søer, 2 gylte, 1 orne, 43 moderfår (inkl. 1 vædder og 1 bede), 1 ged i landbohusene, 2 geder i jernalderen og 4 ved dyrefolden/ved indgangen, 8 urokser og 3 heste.

Indretning af anlæggene fremgår af Bilag 2. Der er til dels ansøgt om nettoareal, dvs. arealet til f.eks. fodergang mv. er udeladt.

Det er størrelsen på det ansøgte produktionsareal, samt gulv- og dyretype, der er afgørende for produktionens miljømæssige belastning. Derfor må der kun gå den dyretype på de produktionsarealer, der er angivet i vilkårene. Antallet af dyr har derimod ikke betydning.

Der stilles vilkår om, at det ansøgte produktionsareal, samt gulv- og dyretype overholdes.

Der gøres opmærksom på, at de staldarealer, der ikke indgår i produktionsarealet, opmarchpladser og udearealer, skal rengøres flere gange dagligt som beskrevet i godkendelsesbekendtgørelsen § 38.

Det er oplyst, at der yderligere vil være 4 stk. ikke fast placerede læskure på ejendommen. Se bilag 3 for drift af ikke fast placerede læskure.

Beliggenhed og planmæssige forhold

Husdyrbruget ligger i det åbne land ca. 2500 m nordvest for Lejre. Projektet omfatter tilladelse af eksisterende og nyt produktionsareal. Det ønskes at få godkendt et samlet produktionsareal på 275 m². Ejendommen er beliggende i landzone i Lejre Kommune inden for det område, som betegnes forsøgscenter Lejre på arealer tilhørende Ledreborg Gods.

Der er i dag 2 mindre bygninger, der anvendes til vinterstald samt 10 flytbare hytter. En del af disse vil blive fjernet i forbindelse med at de nye anlæg etableres.

Det ønskede husdyranlæg består af en vinterstald, 2 vildsvinehytter en møddingsplads og en ajlebeholder.

Anlægget placeres indenfor lokalplanlagt område, hvor Wohlert Arkitekter A/S har indsendt beskrivelse af projektet og ansøgt dispensationer i forhold til lokalplan og landskabsfredning.

Stalden bliver opført i sortmalede træfacader og gavle og med sortmalede bølgeeternitplader som tag.

Vildsvinehytterne blive opført som træhytter med græs/sedum tag.

Lejre kommunes vurdering

Nyetableringen udgøres af etablering af en ny 372 m² staldbygning, 2 stk. grisehytter a' 25 m² pr. stk., en 18 m² (brutto) møddingplads samt en 20 m³ ajlebeholder. Yderligere vil der være 4 stk. eksisterende, ikke fast placerede læskure. Øvrige stalde, hytter, læskure mv. til husdyrene fjernes.

Projektet gennemføres indenfor lokalplanlagt område Lokalplan 41 "Historisk-Arkæologisk Forsøgscenter ved Ledreborg i Lejre." Ifølge lokalplanens §3.3 udlægges det berørte område til rekreativt naturområde og jordbrugsformål med mulighed for opførelse af nødvendige landbrugsmæssige driftsbygninger og eksperimentelt byggeri og anlæg (primært rekonstruktioner) af historisk-arkæologisk karakter.

Iht. §7.3. skal driftsbygninger (stald, udhuse, og halvtage) udføres med træfacader, og tegltage.

Ejendommen ligger indenfor nedenstående udpegninger i kommuneplanen.

- Skovrejsning uønsket
- Naturbeskyttelsesinteresser
- Kulturhistoriske bevaringsværdier
- Værdifuldt kulturmiljø
- Bevaringsværdigt landskab

Der er dispenseret fra den en del af lokalplanens bestemmelser

Lokalplanen er udarbejdet med hensyntagen til Kommuneplanens udpegninger. Der er i lokalplanen og hele konceptet omkring forsøgscentret taget hånd om forholdet til de særlige landskabsforhold der knytter sig til området. Udformningen af det nye byggeri vil med de valgte dimensioner og materialevalg være tilpasset området. Det vurderes derfor, at de nye bygninger ikke vil ændre på det landskabelige udtryk. Det vurderes, at det ansøgte ikke er i strid med lokalplanens bestemmelser.

Ifølge Fredning Ledreborg Gods af den 29-12-1972 §1g: "Ved nyopførelser af enhver art samt genopførelse eller ombygning af eksisterende bygninger skal tegninger udvisende husenes placering og udseende forinden godkendes af fredningsnævnet." De nye bygninger må derfor ikke etableres førend de er godkendt af fredningsnævnet.

Erhvervsmæssigt nødvendig

Ved ansøgninger efter husdyrbrugloven, der indebærer opførelse af ny bebyggelse, skal det indgå i kommunens vurdering, om de ansøgte bygninger er erhvervsmæssigt nødvendige for ejendommens drift som landbrugsejendom, jf. husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 34, stk. 3.

I denne ansøgning ønskes der opført nye mindre anlæg til ejendommens dyrehold. Det vurderes, at det ansøgte er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af landbruget.

Afstandskrav Lejre Kommunes vurdering

De generelle afstandskrav i Husdyrbruglovens §§ 6, 7 og 8 gælder for etablering, udvidelse og ændring som medfører forøget forurening. Afstandene skal dermed vurderes for de nye stald- og gødningsopbevaringsanlæg.

Bedriften overholder nedenstående afstandskrav jf. husdyrbrugsloven § 6:

- Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde (50 m) – nærmeste byzone er Lejre ca. 2,3 km fra nærmeste husdyranlæg.
- Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, til blandet bolig -og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institution, rekreative formål etc. (50 m) – staldene ligger i et område udpeget til rekreativt formål
- Afstandskrav til nabobeboelse (50 m) – Gevninge overdrev 8 ca. 820 m

Bedriften overholder nedenstående afstandskrav jf. husdyrbrugsloven § 7:

- Afstand til kategori 1-natur (10 m) - afstand ca. 2,4 km
- Afstand til kategori 2-natur (10 m) – afstand fra nærmeste husdyranlæg 167 m

De nye anlæg overholder nedenstående afstandskrav efter lovens § 8:

	Krav	Reel afstand fra nærmeste husdyranlæg
Almen vandforsyning	50 m	838
Ikke Almen vandforsyning	25 m	1174
Vandløb (dræn) og søer	15 m	128 m
Beboelse på samme ejendom	15 m	- ingen
Naboskel	30 m	75
Offentlig vej, privat fællesvej	15 m	511 m
Nabobeboelse, Grevinge Overdrev 8	50 m	830 m
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	?

Samtlige afstandskrav er overholdt fra nye/ændrede anlæg.

Opbevaringsanlæg til husdyrgødning

Ansøgers beskrivelse

Der anvendes halm som strøelse i vinterstalden og hos vildsvinene.

Der produceres alene dybstrøelse i gødningsproduktionen.

Når der sker bortkørsel af dybstrøelsen umiddelbart efter udmugning, er der ikke behov for at beregne gødningsproduktion fra dyreholdet og opbevaringskapacitet.

Den nye møddingsplads vil alene blive anvendt til udmugning fra områdernes dyrehold, hvor dyrene går i sommermånederne. Gødningen placeres på møddingspladsen og overdækkes.

Ajlebeholder

Da der ikke forventes saftafløb fra dybstrøelsen, vil ajlebeholderen primært komme til at rumme vaskevand og det gødningsblandede regnvand, der afledes fra de faste pladser.

Der regnes med en regnmængde på $0,7 \text{ m}^3/\text{m}^2$ fast plads.

Vandmængde på plads foran gødningsopbevaring: $10 \text{ m}^2 \times 0,7 \text{ m}^3/\text{m} \sim 7 \text{ m}^3$

Opsamlingsbeholderen bliver tømt og indholdet udspreddt på mark efter gældende regler.

Lejre Kommunes vurdering

Det er ejers ansvar, at der er opbevaringskapacitet nok, og kapaciteten vil svinge i forhold til ændringerne i dyretyper og antal, indenfor tilladelsens rammer. Der er krav om afløb fra møddingpladsen til beholder for opsamling af møddingsaft. Kapaciteten vil blive tjekket i forbindelse med tilsyn.

Lugt

Lejre Kommunes vurdering

Krav til lugtgener afhænger af, hvilken type nabobebyggelse der er tale om. I godkendelsesbekendtgørelsen er der opstillet maksimale geneniveauer for lugt til eksisterende/fremtidig byzone og sommerhusområde, samlet bebyggelse eller lokalplanlagt boligområde, og nabobeboelser på ejendomme uden landbrugspligt og som ikke ejes af ansøger. Derfor udregnes der i ansøgningssystemet teoretiske geneafstande for de tre genekategorier:

- 1) byzone/sommerhusområde,
- 2) samlet bebyggelse i landzone og
- 3) enkeltbeboelse i landzone.

Naboejendomme med landbrugspligt er ikke omfattet af genekriterierne for lugt. Geneafstanden er den minimumsafstand, der skal være fra et anlæg til bebyggelsestypen, således at genekriteriet ikke overskrides.

Ansøgningen har beregnet til de nærmeste af de tre forskellige boligtyper, se de udregnede geneafstande i tabel 2.

Tabel 2. Udregnede geneafstande og den faktiske gennemsnitsafstand til nærmeste nabobeboelse, samlet bebyggelse og byzone.

Områdetype	Mindste geneafstand	Faktisk afstand
Enkelt-bolig uden landbrugspligt Gevninge Overdrev 8	30 m	866 meter

Områdetype	Mindste geneafstand	Faktisk afstand
Samlet bebyggelse eller lokalplan Orehøjvej 11	53 m	1758 meter
Byzone eller sommerhusområde Lejre	95 m	1667 meter

Lugtgenekravene vurderes overholdt.

Forudsætningen for lugtgeneberegningerne er bl.a. det angivne produktionsareal, gulvtype og dyretype. Der er sat vilkår til, at husdyrbruget indrettes som det fremgår af ansøgningen. Det er desuden en forudsætning for beregningen, at staldene holdes rene og tørre, og der stilles vilkår om dette.

BAT og miljøteknologi

Lejre Kommunes vurdering

Der er foretaget beregning af ammoniaktabet via ansøgningsystemet på "husdyrgodkendelse.dk". Den totale emission af ammoniak fra anlægget vil årligt være på 256 kg N/år (stald + lager). Da emissionen er mindre end 750 kg N/år, er ejendommen ikke omfattet af kravene for anvendelse af bedst tilgængelige teknik (BAT) for ammoniak.

Da husdyrbruget er et § 16 b-brug, er der ikke andre krav til anvendelse af BAT.

Ammoniakdeposition og natur

Lejre Kommunes vurdering

Generelt

Husdyrbrugloven skal bl.a. forbygge og begrænse forurening af natur, vand og jord. Der er derfor stillet krav til beskyttelse af naturområder i kraft af blandt andet kravet til BAT og krav til den maksimalt tilladte kvælstof deposition eller merdeposition (i forhold til nudrift og 8-årsdrift) til forskellige ammoniakfølsomme naturtyper.

Plantesamfund i naturområder kan være følsomme overfor luftbåret kvælstof (ammoniak). Øget tilførsel af ammoniak kan medføre væsentlige tilstandsændringer, som kan forringe områdernes naturmæssige værdi. I forbindelse med en husdyrudvidelse vil der normalt ske en øget fordampning af ammoniak fra stald og lager.

En stor del af den fordampede ammoniak falder i kort afstand fra kilden og kan derfor forringe kvaliteten af nærliggende naturområder. Dermed kan der være risiko for negativ påvirkning af væsentlige naturværdier.

De ammoniakfølsomme naturtyper er inddelt i tre kategorier, der er beskrevet nærmere i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen § 2 og bilag 3.

Påvirkning fra projektet

Ifølge Miljøstyrelsens seneste opgørelse over gennemsnit over 3 år på 5,6 km grid-niveau er baggrundsbelastningen med kvælstof fra luften 10,9 kg N/ha/år i det specifikke område (Miljøportalen <https://arealinformation.miljoportal.dk/html5/index.html?viewer=distribution>).

I det følgende har kommunen foretaget en vurdering af, om naturområderne kan blive påvirket væsentligt som følge af kvælstoffordampning fra den ansøgte produktion.

Ammoniakemissionen i ansøgt drift og meremissionen er angivet i tabel 4 herunder.

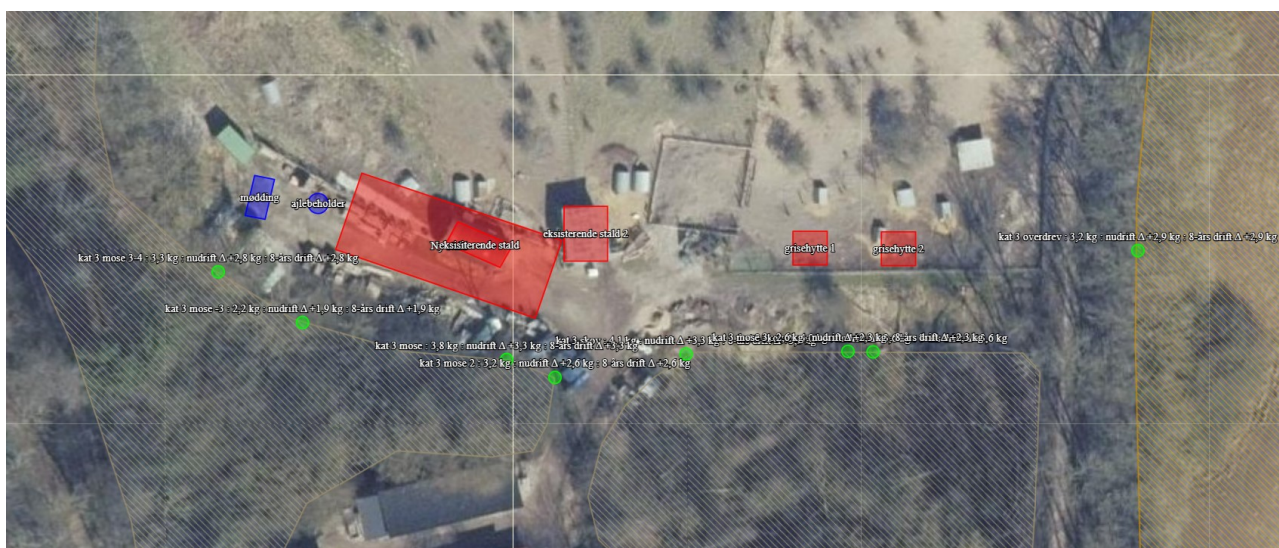
Tabel 4. Ammoniakemission i ansøgt drift og meremissionen i forhold til nudrift og 8 år tilbage.

Samlet emission: **255,9** (kg NH₃-N/år) Meremission (8 års-drift): **216,7** (kg NH₃-N/år) Meremission (nudrift): **216,7** (kg NH₃-N/år)

Der er en meremission på 217 kg NH₃-N/år. Dette skyldes primært udvidelsen af dyreholdet, hvilket medfører mere ammoniakfordampning.

Naturområde	Afstand til stalden	Merdeposition 8 års-drift (kg N/ha/år)	Merdeposition nudrift (kg N/ha/år)	Totaldeposition (kg N/ha/år)
<i>Kategori 1</i>				
Bøg på mor	2,4 km NØ	0,0	0,0	0,0
<i>Kategori 2</i>				
Overdrev	200 m Ø	0,3	0,3	0,3
<i>Kategori 3 og nærmeste § 3</i>				
Mose	5 m S	3,3	3,3	3,8
<i>Kategori 3</i>				
Overdrev	32 m Ø	2,9	2,9	3,2

De nærmeste udpegede naturpunkter fremgår af figur 1.



Figur 1. Placering af de nærmeste kategori 3- og § 3-natur: Kategori 1 og 2 områderne ligger længere væk.

Kategori 1 natur

Kategori 1 natur er de ammoniakfølsomme naturtyper der fremgår af bilag 3 D i husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen uanset størrelsen, der ligger indenfor Natura 2000-områder og er omfattet af udpegningsgrundlaget, samt heder og overdrev beliggende indenfor Natura 2000-områder.

Det nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde er Natura 2000-område nr. 136 Roskilde Fjord og Jægerspris Nordskov. Området er nærmeste kategori 1-natur, og ligger 2,4 km nordøst for ejendommen. Total depositionen og merdepositionen for det ansøgte er 0,0 kg N/ha/år.

Beskyttelsesniveauet for kategori 1- natur omfatter krav til en maksimalt tilladt totaldeposition på 0,7, 0,4, eller 0,2 kg N/ha/år. Hvilken af grænserne, der konkret vælges, afhænger af, om der er 0, 1 eller flere end 1 andre husdyrbrug i nærheden.

Den beregnede totaldeposition fra anlægget ligger under laveste beskyttelsesniveau. I vurderingen af depositionen er det derfor ikke nødvendigt at tage hensyn til antallet af andre husdyrbrug i nærheden. Kravet til totaldeposition fra anlægget er dermed overholdt.

Natura 2000

Ved sagsbehandling af et ansøgt projekt skal kommunen desuden foretage en vurdering efter habitatbekendtgørelsen (nr. 2091 af 12.11.2021): § 6. *Før der træffes afgørelse i medfør af de bestemmelser, der er nævnt i § 7, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.*

Ejendommen ligger 2,4 km fra Natura 2000-området Roskilde Fjord og Jægerspris Nordskov. Totaldepositionen på området er 0,0 kg N/ha/år. Kvælstofdepositionen på området overskrider ikke grænseværdien for Kategori 1 natur, og der er samtidig dermed indregnet eventuel kumulativ effekt fra andre husdyrbrug. Det vurderes, at når bedriften ikke ødelægger Kategori 1-naturtyperne, vil den heller ikke ødelægge livsvilkårene for de dyretyper, der er på udpegningsgrundlaget. Det vurderes således, at det ansøgte ikke i sig selv eller i forbindelse med andre projekter kan påvirke det internationale naturbeskyttelsesområde væsentligt eller få negativ indvirkning på arterne og naturtyperne, som Natura 2000-områderne er udpeget for at beskytte.

Det konkluderes på baggrund af ovenstående, at det ikke er nødvendigt at foretage en konsekvensvurdering i forhold til habitatbekendtgørelsen.

Kategori 2 natur

Kategori 2 natur er ammoniakfølsomme naturtyper beliggende udenfor Natura 2000-områder (højmoser, lobeliesøer, heder større end 10 ha og overdrev større end 2,5 ha).

200 m øst for husdyrbruget ligger det nærmeste kategori 2- overdrev. Total- og merdepositionen er 0,3 kg N/ha/år til området.

Totaldeposition af ammoniak på kategori 2 natur må ikke overstige 1,0 kg N/ha/år.

Med baggrund i dette er det Lejre Kommunes vurdering, at husdyrbruget ikke indebærer nogen risiko for en væsentlig negativ påvirkning af kategori 2-natur.

Kategori 3 natur og anden § 3 beskyttet natur

Kategori 3-natur er ammoniakfølsomme naturtyper, som ikke er omfattet af kategori 1- og 2-natur. Det drejer sig om heder, moser og overdrev, som er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3, samt ammoniakfølsomme skove.

Anden natur beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 kan også blive påvirket af ammoniakdeposition, og der kan ske ændring af naturtypens tilstand.

Kommunen skal derfor vurdere, om det ansøgte kan føre til tilstandsændringer af såvel kategori 3-natur som af anden § 3 beskyttet natur.

For kategori 3-natur skal kommunen konkret vurdere, om der skal fastsættes vilkår om maksimal merdeposition. Kravet må dog ikke være under en maksimal merdeposition på 1,0 kg N/ha/år.

Den nærmeste kategori 3 natur, som også er nærmeste §3-natur, er en mose, der ligger 5 m fra anlæggene. Merdepositionen hertil er 3,3 kg N/ha/år og totaldeposition er 3,8 kg N/ha/år. Baggrundsbelastningen er for området 10,9 kg N/ha/år, hvilket medfører en samlet deposition til mosen på 14,2 kg N/ha/år. Mosen er en kalkrig piletilgroet mose uden forekomster særligt N-følsomme, sjældne eller truede arter. Tålegrænsen for mosen vurderes på denne baggrund at ligge i den høje ende af skalaen, 15-30 kg N/ha/år. En merdeposition på 3,3 kg N/ha/år vurderes ikke at medføre væsentlig tilstandsændring af mosen.

Den næst nærmeste kategori 3 natur er et overdrev, der ligger 32 m fra anlæggene. Merdepositionen hertil er 2,9 kg N/ha/år og totaldeposition er 3,2 kg N/ha/år. Baggrundsbelastningen er for området 10,9 kg N/ha/år, hvilket medfører en samlet deposition til overdrevet på 13,6 kg N/ha/år. Overdrevet er et kalkoverdrev domineret af Alm. Hvene, og indeholder ingen sjældne eller truede arter, men større forekomster af almindelige N-følsomme arter som Liden Klokke og Gul Snerre. Tålegrænsen for overdrevet vurderes på denne baggrund at ligge i middel enden af skalaen, 15-25 kg N/ha/år. En merdeposition på 2,9 kg N/ha/år vurderes ikke at medføre væsentlig tilstandsændring af overdrevet.

Anden § 3 beskyttet natur: Efter naturbeskyttelseslovens § 3 er der forbud mod at foretage noget, der afstedkommer ændringer i tilstanden af en række beskyttede naturtyper med en vis størrelse. Medfører en ændring af dyrehold merdeposition på 1,0 kg N/ha/år eller derunder, vil det ansøgte som altovervejende hovedregel ikke medføre en tilstandsændring af naturtypen.

Den nærmeste anden § 3 beskyttede natur er samme kategori 3 mose og overdrev som beskrevet ovenfor. Merdepositionen er her op til 3,3 kg N/ha/år. På denne baggrund vurderer kommunen, at det ansøgte ikke vil give anledning til væsentlig tilstandsændring af naturområderne.

Det er Lejre Kommunes vurdering, at ved overholdelse af vilkårene i denne tilladelse samt overholdelse af den generelle lovgivning, kan husdyrbruget drives på stedet uden at påvirke den omkringliggende natur negativt.

Bilag IV-arter

Lejre Kommunes vurdering

På habitatdirektivets Bilag-IV er der listet en række dyre- og plantearter, der kræver skærpet beskyttelse. Der skal sikres en gunstig bevaringsstatus for disse arter.

Kommunen skal ifølge Habitatbekendtgørelsen foretage en vurdering af, hvorvidt det ansøgte, kan ødelægge eller beskadige plantearter-, samt yngle- eller rasteområder for de dyrearter, der er optaget i Habitatdirektivets bilag IV.

En stor del af de Bilag IV-arter, hvis yngle- og rasteområder vil kunne blive påvirket af ammoniak, findes primært ved de våde naturtyper.

Kommunen har i tidligere afsnit vurderet, at det ansøgte, ikke vil medføre tilstandsændringer i de nærliggende søer, vandløb, moser og enge. Bevaringsstatus for eventuelle Bilag IV-arter tilknyttet våde naturtyper, f.eks. padder og odder, må derfor betragtes som værende uændret i forbindelse med det ansøgte projekt, da deres yngle- eller rastepladser ikke påvirkes væsentligt.

Ifølge Miljøportalen er der indenfor 500 m fra ejendommen ikke registreret Bilag IV-arter.

Der fældes ikke ældre træer med hulheder, sprækker eller løs bark eller nedrives bygninger med potentiale som yngle- eller rasteområde for arter af flagermus. Derfor vurderes projektet ikke at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for arter af flagermus.

Ligeledes berøres åbne solbeskinnede skråninger heller ikke, hvorfor det ansøgte ikke vurderes at have negativ påvirkning af yngle- eller rasteområder for Markfirben.

Øvrige arter som er omfattet af Habitatdirektivets bilag IV findes enten ikke geografisk i området eller er tilknyttet anden beskyttet natur, som jf. tidligere afsnit ikke vurderes påvirket.

Energi- og vandforbrug

Ansøgers beskrivelse

Der forventes ikke væsentligt energiforbrug til dyreholdet. Der er opsat solceller, som skal forsyne ejendommen med energi.

Ejendommen har privat vandforsyning. Der er mulighed for at bruge 4.000 m³, men der anvendes pt. kun 1.7-1.900 m³.

Lejre Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at det ikke er til ansøgers fordel, at der sker unødvendigt ressourceforbrug af vand eller el i forbindelse med husdyrbrugets produktion.

Lejre Kommunes vurderer at det er vigtigt, at energi- og vandforbruget følges samtidig med at der til stadighed holdes fokus på nedbringelse af forbruget. En årlig aflæsning anses for værende minimum for at kunne følge udviklingen. Da der ifølge lovgivningen ikke er oplysningspligt vedr. forbruget på el og vand for et husdyrbrug af denne størrelse stiller Lejre Kommune ikke vilkår til dette.

Det bør dog være i ansøgers egen interesse at følge forbruget, og kommunen opfordrer til kvartalsaflæsninger.

Andre gener – transport, støj, skadedyr, døde dyr, affald, lys, støv

Transport

Ansøgers beskrivelse

På baggrund af dyreholdets særlige karakter er disse problemstillinger ikke beskrevet nærmere.

Det vurderes, at antal af transporter ikke vil give anledning til gener for omkringboende.

Lejre Kommunes vurdering

Transport på de offentlige veje og gener fra kørsel ude på veje kan som hovedregel ikke reguleres i miljøgodkendelser, iht. flere klagenævnsafgørelser. Kun transport på ejendommens egen matrikel og udkørslen herfra kan reguleres via adgangsveje og tidsrum.

Færdsel på offentlig vej reguleres af færdselsloven og håndhæves af politiet.

Det vurderes, at transporterne ikke vil forårsage væsentlige gener for de omboende. Der stilles derfor ikke vilkår om transporter.

De støjgrænser, der er stillet som vilkår, gælder også for støj fra kørsel på ejendommens bygningsmatrikel. Vilkårene siger, at støjen skal være dæmpet om natten indtil klokken 7 morgen.

Støj

Ansøgers beskrivelse

I forbindelse med projektet vurderes det, at gener fra støj generelt ikke vil være til væsentlig gene for omgivelserne, når de til enhver tid gældende generelle miljøregler, praksis for godt landmandskab og vilkår overholdes.

Lejre Kommunes vurdering

Lejre Kommune vurderer, at støjen fra husdyrbruget med tilknyttede aktiviteter generelt ikke vil give anledning til væsentlige støjgener for nabobeboelser, da de kontinuerligt støjende aktiviteter foregår inde i bygningerne.

Kommunen vurderer, at støjen fra støjklenderne ikke vil overstige de af Miljøstyrelsen angivne maksimums grænser på 55 dB dag/ 45 dB aften / 40 dB nat ved nabobeboelse i det åbne land, og disse vejledende grænser stilles som vilkår. Støjgrænserne svarer til områdetype 3 i henhold til Miljøstyrelsens vejledning (5/1984) om Ekstern støj fra virksomheder. Områdetype 3 er "blandet bolig og erhverv", og bruges også for landbrugsdrift i det åbne land.

Når der vurderes på støjgener, skal der tages højde for al støj fra virksomheden – det vil sige også støj fra andet end faste, tekniske installationer. Vilkår om støj vil derfor gælde al støj fra landbrugsdriften, men kun støjen fra ejendommens bygningsparcel, og ikke støj fra for eksempel markdriften.

Støjniveauet skal være lavt om natten, dvs. indtil klokken 7. Det må påses, at maskiner og lastbiler ikke holder i tomgang for at sikre, at støjgrænsen overholdes.

Der er endvidere opsat vilkår om servicering og vedligehold af gårdens tekniske anlæg, herunder ventilationsanlæg, der sikrer, at det tekniske anlæg ikke støjer unødigt.

Skadedyr

Ansøgers beskrivelse

Regelmæssig rengøring af stalde og oprydning på ejendommen vil være med til at begrænse gener fra skadedyr.

Bekæmpelse af rotter foregår ved brug af opsatte rottekasser.

Lejre Kommunes vurdering

Det er vigtigt at forebygge flueplager i forbindelse med anlægget. Det gøres bl.a. ved hensigtsmæssig gødningshåndtering og god staldhygiejne med fjernelse af gødnings- og foderrester.

Der stilles vilkår om, at der skal foretages en effektiv fluebekæmpelse efter de gældende retningslinjer fra Aarhus Universitet.

Stalde, foderlagre og andre anlæg bør desuden holdes i forsvarlig rottesikret tilstand for ikke at give rotter gode levedmuligheder, hvilket stilles som vilkår. Hvis der konstateres rotter på ejendommen, skal det anmeldes til kommunen og eller privat bekæmpelsesfirma.

Ved overholdelse af vilkårene vurderer kommunen, at der ikke vil opstå gener for naboerne.

Døde dyr

Ansøgers beskrivelse

Døde dyr forekommer sjældent. Døde dyr afhentes af DAKA og normalt indenfor 24 timer efter anmeldelse, hvis ikke det er op til weekend eller helligdag. Afhentningstidspunktet vil som regel være inden for en normal arbejdsdag.

Lejre Kommunes vurdering

Opbevaring af døde dyr skal overholde Bekendtgørelsen om opbevaring af døde produktionsdyr (Bek nr. 558 af 01/06/2011). Desuden skal opbevaring af døde dyr finde sted på egen matrikel.

For at undgå uhygiejniske forhold på ejendommen er det vigtigt, at de døde dyr ikke ligger tilgængeligt i længere tid og er overdækkede; mindst som beskrevet i bekendtgørelsen.

Affald

Ansøgers beskrivelse

Affald vil blive opdelt i forskellige affaldsfraktioner, der kildesorteres.

Lejre Kommunes vurdering

Opbevaring og bortskaffelse af affald vil blive kontrolleret ved tilsyn og skal opfylde Lejre Kommunes affaldsregulativer.

Der stilles vilkår om at der på ejendommen skal forefindes dokumentation for bortskaffelse af affald til rette modtager, herunder kvittering for aflevering af farligt affald.

Lys

Ansøgers beskrivelse

Der er lys på opsamlingspladsen. Der er desuden lys i dybstrøelsesstalden. Ejendommen ligger så langt fra naboer, at belysningen ikke vil være synlig og generende for naboer.

Lejre Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at belysningen fra ejendommens husdyrbrug ikke vil kunne være til væsentlig gene for naboerne. Vurderingen er begrundet i afstanden til de nærmeste naboejendomme.

Der er stillet vilkår om, at lys fra anlægget ikke må give anledning til væsentlig gene for omkringboende, herunder konkret om belysningens indretning og drift.

Støv

Ansøgers beskrivelse

I forbindelse med projektet vurderes det, at gener fra støv generelt ikke vil være til væsentlig gene for omgivelserne, når de til enhver tid gældende generelle miljøregler, praksis for godt landmandskab og vilkår overholdes.

Lejre Kommunes vurdering

Det er kommunens vurdering, at de normale aktiviteter på husdyrbruget ikke vil give anledning til væsentlige støvgener, da håndtering af halm og foder foregår inde i staldene.

På grund af beliggenhed i forhold til naboer og tilkørselsforhold vurderer kommunen, at støv i forbindelse med interne transporter vedrørende husdyrproduktionen ikke vil give væsentlige gener for omkringboende. Der er stillet vilkår om at undgå væsentlige støvgener for de omboende.

Jord, grundvand, overfladevand

Ansøgers beskrivelse

Veterinærartikler

Der opbevares kun f.eks. ormekur og sårpray på ejendommen. Hvis der en sjælden gang behandles syge dyr, medbringer dyrlægen medicinen. Affald fra medicin afleveres på apotek.

Olie og kemikalier

Der opbevares ikke olie og kemikalier i forbindelse med husdyrholdet. Der opbevares rengøringsmidler.

Beskrivelse af risici og gener

- Da der ikke opbevares olie og kemikalier på ejendommen, vurderes der ikke at være forhold, der udgør en risiko for det omkringliggende miljø.

Lejre Kommunes vurdering

Der er stillet vilkår om, at eventuel vask af maskiner skal foregå på en støbt, fast plads og bortledning af vaskevand skal ske til en opsamlingsbeholder, så vask ikke giver anledning til forurening af vandløb.

Etablering og brug af evt. vaskeplads for sprøjtemidler reguleres i øvrigt af reglerne i Vaskepladsbekendtgørelsen nr. 1401/2018.

Opstilling og afmelding af olietanke reguleres i henhold til olietanksbekendtgørelsen (nr. 1257/2019).

Lejre Kommune vurderer, at der skal stilles vilkår til placering af olietanke for at undgå forurening af jord og grundvand ved uheld. Der stilles vilkår om absorptionsmateriale til brug ved spild. Med disse forholdsregler mindskes risikoen for en punktforurening som følge af uheld under håndtering af olie.

Vilkårene stilles af hensyn til jord, grundvand og overfladevand, iht. § 34 i godkendelsesbekendtgørelsen.

Bilag

Bilag 1: Situationsplan

Bilag 2: Indretning af anlæg

Bilag 3: Drift af ikke fast placerede læskure

Bilag 4: Ansøgers miljøansøgning

Bilag 1. Situationsplan

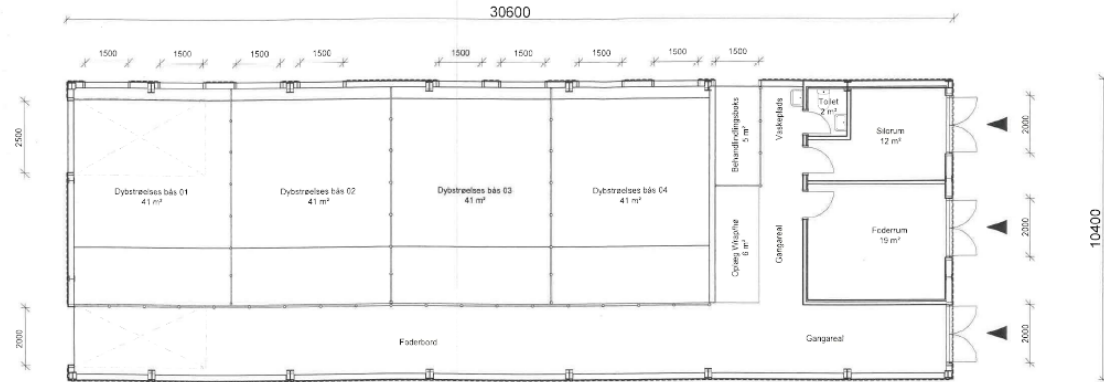


Bilag 2. Indretning af anlæg



Stueplan
1:100

bilag 1



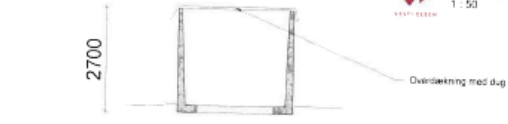
Note
- Indgangs pil bygning



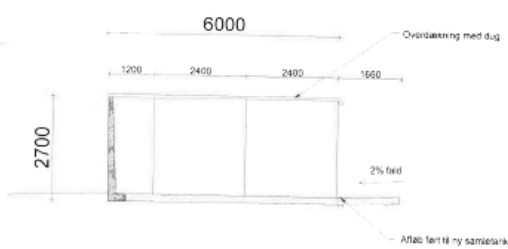
Skitse - 31-03-2023
Bygherre - Sagplønde Løbe
Projektadresse - Skageløkke 2, 4320 Løbe
Tegning - Stue plan

Overlappende tegninger. Der skal anvendes alle tegninger i dette sæt.

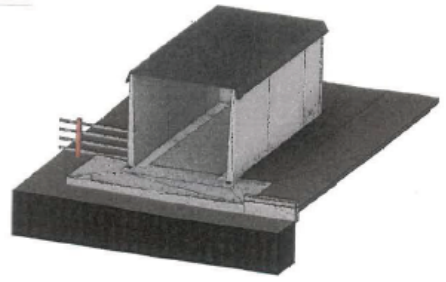
Snit A
1:50



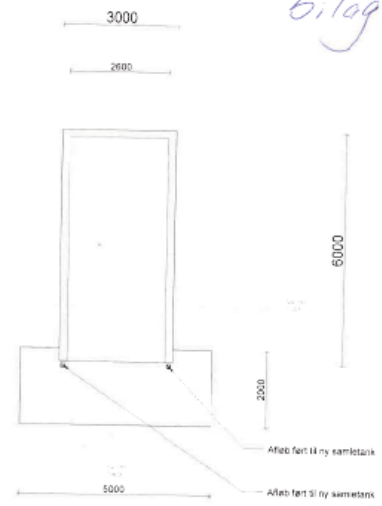
Snit B
1:50



3D



Plan
1:50



bilag 2

		Overdækket møddingopfødsel	
Projekt navn Skageløkke 2	Tegning nr V4_101	Udgave 01	Dato 31-03-2023
Udgave 01	Dato 31-03-2023	Tegning 101	Tegning 101



Eksempel på en vildsvinehytte

Bilag 3. Drift af ikke fast placerede læskure

Der kan etableres flytbare læskure på op til 100 m² i grundareal på husdyrbrug uden krav om tilladelse/godkendelse.

Et ikke fast placeret læskur er et sted, hvor dyrene opholder sig eller har adgang til. Et flytbart læskur må højst være placeret det samme sted i 12 måneder ad gangen. Derefter må de ikke placeres inden for en radius af 25 meter fra denne placering, før der er forløbet 5 år. Der skal føres optegnelser over placeringerne, som opbevares i 5 år. Placeres læskuret kun det samme sted i op til 12 uger ad gangen, må det placeres det samme sted efter 1 år, og der er ikke krav om optegnelser.

Et fast placeret læskur er et sted, hvor dyrene opholder sig kortvarigt i forbindelse med, at de søger læ.

Der må ikke tilbydes vand og foder i læskure, hverken fast placerede eller ikke fast placerede. Det skal desuden sikres, at der er en tilstrækkelig dybstrøelsesmåtte. Tilbydes der vand og foder i læskuret, betragtes det som en stall, hvor der skal være en fast bund, som er uigennemtrængelige for fugt, og som kan modstå påvirkninger fra dyrene og anvendte redskaber. Stalde skal indrettes med et afløb eller pumpesump.

Er der placeret fodertrug og lignende på folden, må de højst være det samme sted i 12 uger ad gangen, og må ikke placeres det samme sted før der er gået 1 år.

Læskure skal som udgangspunkt placeres i tilknytning til eksisterende bygninger på ejendommen. Det vil i praksis sige inden for en afstand på 20 meter fra eksisterende bygninger.

Der anvendes på ejendommen 4 læskure i størrelsen 2,45 * 3,00 meter. Læskurene er 1,2 meter i højden. Læskurene er svinehytter, der i henhold til landzonevejledningen er undtaget for landzonetilladelse også selvom de anvendes uden tilknytning til øvrig bygningsmasse. Svinehytterne flyttes rundt på arealerne markeret med rødt på nedenstående kort.

Læskurene skal godkendes af Fredningsnævnet.

Billede af eksisterende læskure/grisehytter:



Kort over arealerne hvor svinehytterne flyttes rundt



Bilag 4. Ansøgers miljøansøgning

Ansøgning om miljøtilladelse efter Husdyrgodkendelseslovens § 16b



Dyrehold i nye bygninger,

**Sagnlandet Lejre
Slangealléen 2
4320 Lejre**

1. udgave oktober 2023

Indholdsfortegnelse

A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold	3
B. Oplysning om husdyrbruget og det ansøgte	3
Ejendommens drift og indretning af staldene	3
Gødningsproduktion og opbevaringskapacitet	6
Lokalisering.....	6
Faste afstandskrav	7
Landskabelige forhold	8
Ammoniakfordampning og BAT-niveau	9
Påvirkning af natur	9
Lugtmission og nabogener	11
Transporter	12
Støv, støj, skadedyr og fluer	12
Energi	12
Vandforbrug	12
Spildevand	12
Affald og kemikalier.....	13
Driftsforstyrrelser og uheld	13
Bilag 1. Produktionsarealer vinterstald	13

Resumé

Sagnlandet Lejre har søgt Lejre kommune om gennemførelse af projekt "Dyrenes Sagnland" hvor publikum bl.a. får adgang til på nært hold at observere vildsvin, urokser, kvæg og får.

Projektet gennemføres indenfor lokalplanlagt område Lokalplan 41 "Historisk-Arkæologisk Forsøgscenter ved Ledreborg i Lejre." Der er sendt ansøgning til Lejre kommune vedr. dispensation for landskabsfredning samt diverse øvrige nødvendige tilladelser.

Den del af projektet, der vedrører etablering af anlæg til dyrehold, kræver tilladelse efter husdyrgodkendelsesloven og beskrives i denne ansøgning.

De stalde, der ønskes opført, afløser eksisterende småskure, rundbuehal og flytbare læskure. Der vil ligeledes blive etableret forbedrede håndteringsforhold for husdyrgødning. 4 læskure vil fortsat blive anvendt i forskellige folde.

Det er produktionsarealet til dyrene, der skal godkendes, dvs. den del af det bebyggede areal, hvor dyrene opholder sig på og kan færdes. Det er ønsket af få godkendt en vinterstald med et produktionsareal på 225 m², der primært skal anvendes til heste, køer, får og geder, dog undertiden grise. Stalden vil blive benyttet 7 måneder om året. Vildsvinene har hidtil haft flytbare hytter, men der ønskes nu etableret 2 stationære hytter på i alt 2 x 25 m².

Der etableres en møddingsplads og en ajlebeholder, der opsamler alt flydende fra hhv. vildsvin og vinterstalden.

Husdyrholdet vil udlede 256 kg NH₃-N/år og er derfor under grænsen for BAT på 750 kg NH₃-N/år.

Som det fremgår af oplysningerne i det digitale ansøgningssystem, er afskæringskriterier mht. lugtemission fra anlægget overholdt. Der vil ikke være påvirkning af nærliggende natur, der vil ændre naturtilstanden.

Dyreholdet drives professionelt med stort focus på dyrevelfærd og mulighed for naturlig adfærd for dyrene, så publikum får mulighed for at iagttage dyrene i naturlignende omgivelser.

A. Oplysninger om ansøger og ejerforhold

Oplysninger om bedriften og ejerforhold fremgår af IT-ansøgningssystemet.

B. Oplysning om husdyrbruget og det ansøgte

Ejendommens drift og indretning af staldene

Det ønskes at få godkendt et samlet produktionsareal på 225 m² i ny vinterstald og 2 x 25 m² i vildsvinehytter. Der strøes med halm i vinterstald og vildsvinehytter. Halm tilkøres udefra efter behov.

Vinterstald

Der etableres en dybstrøelsesstald med et bebygget areal på 318 m². Her udgør produktionsarealet 144 m². Bygningen rummer desuden foderrum med siloer til korn og tilskudsfoder samt plads til opbevaring af wrap og halm til daglig brug. Der er desuden mandskabstoilet.

Stalden etableres med 2 m udhæng på begge sider. Der bliver støbt 2 m under udhænget. I den ene side opbevares wrap. I den anden side går dyrene fra udeareal ind i stalden. Dette

areal udgør 61 m². og betragtes som produktionsareal. Det samlede produktionsareal er således 225 m². Stald og udeareal etableres med afløb til ajlebeholder.

Stalden er indrettet med flytbart inventar, så der kan skabes forskellige opdelinger, afhængig af hvor mange dyr der er i de enkelte dyregrupper de enkelte år. Dyrene opholder sig i vinterstalden i op til 7 mdr. om året.

Stalden vil primært blive anvendt til heste, får, geder og urokser. Undertiden vil et mindre dybstrøelsesareal i stalden dog blive anvendt til grise (20 m²).

For størst mulig fleksibilitet i sammensætning af dyreholdet søges om godkendelse af 3 flexgruppe i vinterstalden. Når der anvendes flexgruppe laves alle beregninger efter "worst case". Den støbte plads ud for stalden er beregnet ud fra staldtypen fast drænet gulv med skraber og ajleafløb. Flexgruppen er valgt efter det, der ligner mest i forhold til dyr på fast gulv "worst case":

Grisene har størst emission, så derfor vurderes det, at stalden i sin helhed godt kan anvendes til dyregruppen af hov-og klovbærende fra den primære flexgruppe, hvis der ikke er grise.

Dyregruppe dybstrøelse:

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen:

- Malkekøer, kvier og stude. Dybstrøelse
- Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Dybstrøelse
- Kalve, (under 6 mdr.). Dybstrøelse
- Heste. Dybstrøelse
- Får og geder. Dybstrøelse

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen:

- Søer, gølle og drægtige. Løsgående dybstrøelse
- Smågrise. Dybstrøelse, hele arealet

Dyregruppe støbt areal med dræn:

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen:


- Malkekøer, kvier og stude. Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb
- Ammekøer, slagtekalve (over 6 mdr.). Fast drænet gulv med skraber og ajleafløb


Vildsvin

Vildsvinene bor i stationære hytter på 4 m x 4 m med dybstrøelse. De har adgang til hytterne hele året. Rundt om hytterne er der 0,5 m støbt fast plads med afløb til ajlebeholder. Dette areal er overdækket af hyttens tag.

Vildsvin er indtastet i ansøgningsystemet som flexgruppe, hhv. dybstrøelse og delvis fast gulv, der er valgt den flex-gruppe der passer til dyreholdet.:

Dybstrøelse

Flexgruppe, kombinationer af dyretype og staldsystemer: 

Søer, gølle og drægtige, Slagtesvin og Smågrise; Dybstrøelse 

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen:

- Søer, gølle og drægtige. Løsgående dybstrøelse
- Smågrise. Dybstrøelse, hele arealet
- Slagtesvin. Dybstrøelse, hele arealet

Fast gulv

Flexgruppe, kombinationer af dyretype og staldsystemer: **i**

Økologiske Søer, golde og drægtige, Slagtesvin og Smågrise; Delvist fast gulv

Dyretype og staldsystemer som indgår i flexgruppen:

- Søer, golde og drægtige. Løsgående, dybstrøelse + spaltegulv
- Søer, golde og drægtige. Løsgående, delvis spaltegulv
- Smågrise. Toklimastald, delvis spaltegulv
- Slagtesvin. Økologiske stalde

Der er afløb fra vildsvinehytter til ajlebeholder. Taget er udformet, så der ikke kommer regnvand på betonpladsen rundt om hytterne.

Håndtering af husdyrgødning

Der etableres en overdækket møddingsplads på 6 m x 2,6 m ~ 15,6 m². Foran møddingspladsen støbes en plads på 10 m². Herfra er der afløb til ny ajlebeholder, der er på 20 m³.

Både fra vinterstald og vildsvinehytter er der afløb til ajlebeholder. Der forventes minimalt med gødningssaft fra dybstrøelsen, da der strøes med rigelig halm. Størst afløb kommer fra den faste plads ved vinterstalden.

Dybstrøelse fra vinterstald og vildsvinehytter udmuges 1-2 gange årligt. Der leveres gødningscontainer med central placering. Der udmuges til denne over 1-2 dage, og containeren køres væk efter fyldning.

Staldene er indrettet som vist i nedenstående skema fra IT-ansøgningssystemet, hvor dyretype og staldsystem er indtastet efter det der bedst ligner forholdene.

Stalde og produktioner						
Staldnavn	Staldstørrelse (m ²)	Ventilation	Kildehøjde	Produktion	Antal måneder udegående	Produktionsareal (m ²)
Ansøgt drift						
Ny stald	363	Naturlig ventilation	3 m	(#642594) Flexgruppe: Søer, golde og drægtige og Smågrise; Dybstrøelse	0	20
				(#638987) Flexgruppe: Alle kvæg; Fast drænet gulv med skraber og ajlefløb	5	61
				(#638762) Flexgruppe: Alle kvæg, Heste, Får og Geder; Dybstrøelse	5	144
grisehytte 1	25	Naturlig ventilation	3 m	(#638985) Flexgruppe: Økologiske Søer, golde og drægtige, Slagtesvin og Smågrise; Delvist fast gulv	0	9
				(#638782) Flexgruppe: Søer, golde og drægtige, Slagtesvin og Smågrise; Dybstrøelse	0	16
grisehytte 2	25	Naturlig ventilation	3 m	(#638986) Flexgruppe: Økologiske Søer, golde og drægtige, Slagtesvin og Smågrise; Delvist fast gulv	0	9
				(#638783) Flexgruppe: Søer, golde og drægtige, Slagtesvin og Smågrise; Dybstrøelse	0	16
Sum						275

Ejendommens produktionsareal (skema fra husdyrgodkendelse.dk).

Ovenstående kan sammenholdes med bilag 1 Oversigt over produktionsareal, for at se placeringen af produktionsarealerne.



Ejendommens stald- og opbevaringsanlæg (kort fra husdyrgodkendelse.dk).

Gødningsproduktion og opbevaringskapacitet

Der anvendes halm som strøelse i vinterstalden og hos vildsvinene.

Der produceres alene dybstrøelse i gødningsproduktionen.

Når der sker bortkørsel af dybstrøelsen umiddelbart efter udmugning, er der ikke behov for at beregne gødningsproduktion fra dyreholdet og opbevaringskapacitet.

Den nye møddingsplads vil alene blive anvendt til udmugning fra områdernes dyrehold, hvor dyrene går i sommermånederne. Gødningen placeres på møddingspladsen og overdækkes.

Til ajlebeholder

Da der ikke forventes saftafløb fra dybstrøelsen, vil ajlebeholderen primært komme til at rumme vaskevand og det gødningsblandede regnvand, der afledes fra de faste pladser.

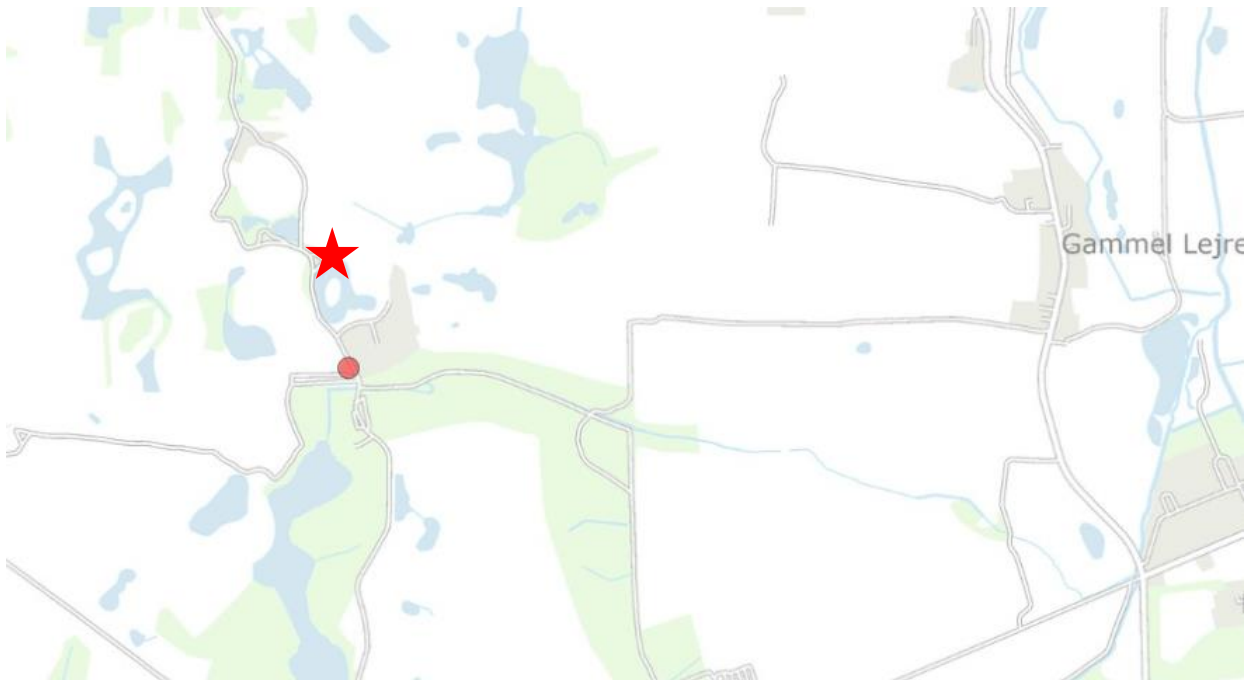
Der regnes med en regnmængde på $0,7 \text{ m}^3/\text{m}^2$ fast plads.

Vandmængde på plads foran gødningsopbevaring: $10 \text{ m}^2 \times 0,7 \text{ m}^3/\text{m}^2 \sim 7 \text{ m}^3$

Opsamlingsbeholderen bliver tømt og indholdet udspredd på mark efter gældende regler.

Lokalisering

Ejendommen er beliggende i landzone i Lejre kommune indenfor det område som betegnes forsøgscenter Lejre på arealer tilhørende Ledreborg gods.



Faste afstandskrav

Afstandene til de i Husdyrbrugslovens §§ 6, 7 og 8 nævnte områder fremgår af nedenstående tabeller. Kravene jf. §§ 6 og 7 har karakter af forbudszone. Afstandskravene i § 8 skal overholdes ved udvidelser eller ændringer af husdyranlæg og gødnings- og ensilageopbevaringsanlæg på husdyrbrug, der kan medføre forøget forurening. Der er dog mulighed for at give dispensation ved manglende overholdelse.

Bedriften overholder nedenstående afstandskrav jf. husdyrbrugsloven § 6:

- Eksisterende eller ifølge kommuneplanens rammedel fremtidigt byzone- eller sommerhusområde (50 m) – nærmeste byzone er Lejre ca. 2,3 km fra nærmeste husdyranlæg
- Område i landzone, der i lokalplan er udlagt til boligformål, til blandet bolig -og erhvervsformål eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institution, rekreative formål etc. (50 m) – staldene ligger i et område udpeget til rekreativt formål
- Afstandskrav til nabobeboelse (50 m) – Gevninge overdrev 8 ca. 820 m

Bedriften overholder nedenstående afstandskrav jf. husdyrbrugsloven § 7:

- Afstand til kategori 1-natur (10 m) - afstand ca. 2,4 km
- Afstand til kategori 2-natur (10 m) – afstand fra nærmeste husdyranlæg 167 m

Det nye anlæg overholder nedenstående afstandskrav efter lovens § 8:

	Krav	Reel afstand fra nærmeste husdyranlæg
Almen vandforsyning	50 m	838
Ikke Almen vandforsyning	25 m	1174
Vandløb (dræn) og søer	15 m	128 m
Beboelse på samme ejendom	15 m	- ingen
Naboskel	30 m	75
Offentlig vej, privat	15 m	511 m

fællesvej		
Nabobeboelse, Grevinge Overdrev 8	50 m	830 m
Levnedsmiddelvirksomhed	25 m	?

Landskabelige forhold

Der er i dag 2 mindre bygninger der anvendes til vinterstald samt 10 flytbare hytter. En del af disse vil blive fjernet i forbindelse med at de nye anlæg etableres.

Det ønskede husdyranlæg består af en vinterstald, 2 vildsvinehytter en møddingsplads og en ajlebeholder.

Anlægget placeres indenfor lokalplanlagt område, hvor Wohlert Arkitekter A/S har indsendt beskrivelse af projektet og ansøgt dispensationer i forhold til lokalplan og landskabsfredning.

Stalden bliver opført i sortmalede træfacader og gavle og med sortmalede bølgeeternitplader som tag.

Vildsvinehytterne blive opført som træhytter med græstag.

Ejendommen ligger indenfor nedenstående udpegninger i kommuneplanen. Der er i lokalplanen og hele konceptet omkring forsøgscentret taget hånd om forholdet til de særlige landskabsforhold der knytter sig til området. Udformningen af det nye byggeri vil med de valgte dimensioner og materialevalg være tilpasset området. Det vurderes derfor, at de nye bygninger ikke vil ændre på det landskabelige udtryk.

- Skovrejsning uønsket
- Naturbeskyttelsesinteresser
- Kulturhistoriske bevaringsværdier
- Værdifuldt kulturmiljø
- Bevaringsværdigt landskab

Nærhed til beskyttelseslinier



Nærhed til fredning og fredskov



Anlægget ligger indenfor fredning og i udkanten af fredskov.

Ammoniakfordampning og BAT-niveau

I ansøgningssystemet regnes der på forøgelse af ammoniakfordampning over en 8 års periode. Ammoniakfordampningen og BAT-emissionskrav udregnes i det digitale ansøgningssystem. Husdyrbrugets ammoniakemission for ansøgt drift er på 428 kg N/år. Ammoniakfordampningen er dermed under 750 kg NH₃-N/år, og der er derfor ikke krav om yderligere BAT-redegørelse.

i Du er under grænsen for BAT på 750 Kg NH₃-N/år og denne side er derfor ikke relevant for din ansøgning på nuværende tidspunkt.

Samlet BAT beregning **i**

	Stalde	Lagre	Total
Samlet BAT krav (kg NH ₃ -N /år)	229	28	257
Faktisk emission (kg NH ₃ -N /år)	229	27	256
Forskel (kg NH ₃ -N /år)	-	-	1
Vejledende BAT Overholdt?	-	-	Ja

Resultater fra BAT-beregning (skema fra husdyrgodkendelse.dk).

Påvirkning af natur

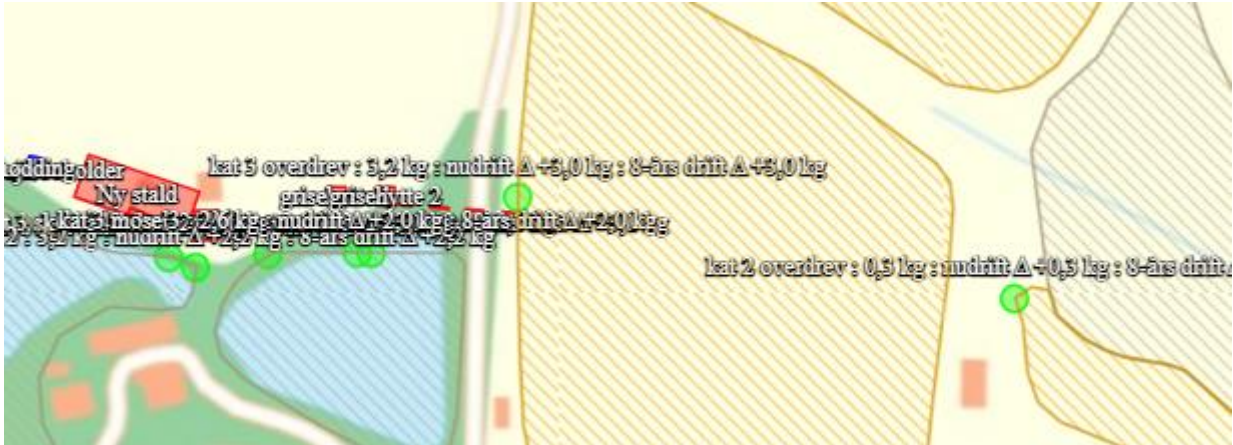
Kat 1 natur ligger ca. 2,4 km mod nordøst

Kat 2 natur ligger ca. 165 m mod øst

Kat 3 natur mose ligger ca. 5 m mod syd

Kat 3 natur overdrev ligger ca. 32 m mod øst

De nærmeste områder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 er samtidig kat 3 natur.



Husdyrbrugets afstand i forhold til nærmeste naturpunkter (kort fra husdyrgodkendelse.dk).

Der er oprettet naturpunkter i IT-ansøgningssystemet ift. kategori 1, 2 og 3 natur samt § 3-natur. Beregningerne er baseret på eksakte afstande og ruheder bestemt for opland og natur.

Samlet resultat af ammoniakberegninger [?](#) [i](#)

Samlet emission: **255,9** (kg NH₃-N/år)

Meremission (8 års-drift): **216,7** (kg NH₃-N/år)

Meremission (nudrift): **216,7** (kg NH₃-N/år)

Oversigt af naturpunkter [?](#) [i](#)

Navn:	Kategori:	Opretter:	Kumulation:	Ruhed natur:	Merdeposition (kg N/ha/år):		Totaldeposition (kg N/ha/år):
					8-års drift	Nudrift:	
kat 3 mose 3	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	2,0	2,0	2,6
sø nordvest	Kategori 3	Ansøger	0	Bn	0,2	0,2	0,2
kat 3 skov 2	Kategori 3	Ansøger	0	S	3,1	3,1	4,0
kat 3 mose 2	Kategori 3	Ansøger	0	S	2,2	2,2	3,2
kat 3 skov	Kategori 3	Ansøger	0	S	2,8	2,8	4,1
kat 3 overdrev	Kategori 3	Ansøger	0	Mk	3,0	3,0	3,2
kat 3 mose	Kategori 3	Ansøger	0	S	2,8	2,8	3,8
kat 2 overdrev	Kategori 2	Ansøger	0	Bn	0,3	0,3	0,3
kat 1 habitatnatur	Kategori 1	Ansøger	0	Bn	0,0	0,0	0,0

Resultat af beregninger af ammoniakdeposition i de afsatte naturpunkter (skema fra husdyrgodkendelse.dk).

Totalbelastningen af kat 1 og 2 naturområderne ligger mellem 0,0 – og 0,3 kg ammoniak/år, og er dermed under de generelle afskæringskriterier.

Der er ikke husdyrbrug i området, der giver anledning til kumulation på kategori 1 naturområdet.

Baggrundsbelastningen i området ligger i intervallet 9,86-11,3 kg ammoniak årligt (fra arealinfo.dk, LUFT). Merbelastningen af kat. 3 naturområder skal ses i sammen med baggrundsbelastningen og naturområdets tålegrænse.

De 2 skove får en merbelastning på mellem 2,8 og 3,1 kg N/ha/år. Incl. baggrundbelastningen er påvirkningen maks. 14,1 kg N/ha/år. Løvskove har generelt en tålegrænse på 10-20 kg N/ha/år. Det er derfor vurderingen, at den ønskede produktion ikke medfører tilstandsændringer af skoven.

De 2 moser modtager en merbelastning på mellem 2,0 og 2,8 kg N/ha/år. Incl. baggrundbelastningen er påvirkningen maks. 14,1 kg N/ha/år. Moser har generelt en tålegrænse på mellem 25-30 kg N/ha/år. Det er derfor vurderingen, at den ønskede produktion ikke medfører tilstandsændringer i moserne.

Det nærmeste overdrev modtager en merbelastning på 3 kg N/ha/år. Naturtype 6210 (Overdrev og krat på mere eller mindre kalkholdig bund) har en tålegrænse på 15-25 kg N/ha/år. Med baggrundbelastninger er der dermed en maks. belastning på 14,3 kg N/ha/år. Det er derfor vurderingen, at den ønskede produktion ikke medfører tilstandsændringer af skoven.

Lugtemission og nabogener

Lugtemissionen fra anlægget er så lav Der foretages en lugtberegning til byzone, samlet bebyggelse og enkelt bolig.



- Den nærmeste naboejendom uden landbrugspligt er Gevninge Overdrev 8
- Anlægget ligger indenfor lokalplanlagt område til offentligt formål
- Nærmeste byzone er Gl. Lejre ca. 1,6 km mod øst

Beliggenheden af naboer, samlet bebyggelse og by i forhold til husdyrbruget fremgår af kortene nedenfor.



Beregningerne efter husdyrgodkendelse (FMK-model) viser, at geneafstanden overholdes.

Samlet resultat af lugtberegning

Bebyggelse	Kumulation	Model	Ukorrigeret geneafstand (m)	Korrigeret geneafstand (m)	Vægtet gennemsnitsafstand (m)	Genekriterie overholdt
 Gevninge Overdrev 8	0	FMK	30,1*	30,1*	866	Ja
 Lejre By, Allerslev	0	FMK	95,1*	95,1*	1667,3	Ja

Forklaring til samlet resultat af lugtberegning

* Geneafstanden fra NY modellen er 0, selvom der er en faktisk lugt fra staldgruppen. Dette skyldes at lugten er for lav til at lugtspredningen kan beregnes.

Konsekvenszone: 95 m

Rød Bemærk at geneafstanden til byzone er længere end konsekvenszonen.

Resultater fra lugtberegning (skema fra husdyrgodkendelse.dk).

Transporter

På baggrund af dyreholdets særlige karakter er disse problemstillinger ikke beskrevet nærmere.

Det vurderes, at antal af transportere ikke vil give anledning til gener for omkringboende.

Støv, støj, skadedyr og fluer

I forbindelse med projektet vurderes det, at gener fra støv og støj generelt ikke vil være til væsentlig gene for omgivelserne, når de til enhver tid gældende generelle miljøregler, praksis for godt landmandskab og vilkår overholdes.

Regelmæssig rengøring af stalde og oprydning på ejendommen vil være med til at begrænse gener fra skadedyr.

Bekæmpelse af rotter foregår ved brug af opsatte rottekasser.

Energi

Der forventes ikke væsentligt energiforbrug til dyreholdet. Der opsat solceller, som skal forsyne ejendommen med energi.

Vandforbrug

Ejendommen har privat vandforsyning. Der er mulighed for at bruge 4.000 m³, men der anvendes pt. kun 1.7-1.900 m³.

Spildevand

Sanitært spildevand fra stalden går til kloak, som går på Lejre kommunes offentlige kloaksystem.

Affald og kemikalier

Døde dyr forekommer sjældent. Døde dyr afhentes af DAKA og normalt indenfor 24 timer efter anmeldelse, hvis ikke det er op til weekend eller helligdag. Afhentningstidspunktet vil som regel være inden for en normal arbejdsdag.

Affald vil blive opdelt i forskellige affaldsfraktioner, der kildesorteres.

Veterinærartikler

Der opbevares kun f.eks. ormekur og sårpray på ejendommen. Hvis der en sjælden gang behandles syge dyr, medbringer dyrlægen medicinen. Affald fra medicin afleveres på apotek.

Olie og kemikalier

Der opbevares ikke olie og kemikalier i forbindelse med husdyrholdet. Der opbevares rengøringsmidler.

Driftsforstyrrelser og uheld

Beskrivelse af risici og gener

- Da der ikke opbevares olie og kemikalier på ejendommen, vurderes der ikke at være forhold, der udgør en risiko for det omkringliggende miljø.

Beskrivelse af risikominimering

- Ikke relevant.

Beskrivelse af egenkontrol

Forslag til egenkontrol. Følgende punkter er anført til egenkontrollen på husdyrbruget.

- Dyrlægerapporter gemmes i 5 år.
- Registrering af udbringning af husdyrgødning mv. på grundlag af lovgivning om planteproduktion gemmes i 5 år.

Ansvarlig konsulent:

Miljøkonsulent Piil Krogsgaard

pk@vkst.dk

tlf.: 4040 5523

Rådgivningsvirksomheden VKST, CVR: 31123992

Fulbyvej 15, 4180 Sorø, www.vkst.dk

Bilag 1. Produktionsarealer vinterstald

Bilag 2. Skitse vildsvinehytte

Bilag 3. Møddingsplads