

13. oktober 2021

Rapport efter miljøtilsyn hos Jørgen Lassen beliggende Øresundsvej 14, 9990 Skagen

Sagsnummer: GEO-2021-04835

Frederikshavn Kommune har den 12. oktober 2021 været på miljøtilsyn på ovennævnte virksomhed.

Sagsbehandler: JAST
Direkte telefon.: +45 98 45 63 56
Mail: jast@frederikshavn.dk

Fra virksomheden deltog Marianne & Jørgen Lassen og fra Frederikshavn Kommune deltog Jacob Stauffeldt.

Virksomheden er omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen bestemmelser om at kommunerne skal føre tilsyn med virksomheders miljøforhold med henblik på at sikre, at miljøforholdene er forsvarlige og at gældende miljøregler og -bestemmelser overholdes.

Virksomheden på Øresundsvej 14 er kategoriseret som en type H51 Garageanlæg > 3 stk. og virksomheden på Farmerstien 20 er kategoriseret som en type K212 Midlertidig oplagring mv Ikke-farligt, ikke bilag1 jf. miljøbeskyttelseslovens regler.

Tilsynet gav anledning til følgende bemærkninger:

- Påfyldning af brændstof på Øresundsvej 14

Påfyldning af brændstof sker på areal, hvor der er risiko for nedsivning i jorden. Stander, der anvendes til påfyldning af brændstof på eget materiel, er placeret på jord uden belægning. Dette indebærer en risiko for forurening af jorden ved spild i forbindelse med påfyldning.

Det indskræpes, jf. Bekendtgørelse om miljøkrav i forbindelse med etablering og drift af autoværksteder m.v. nr. 908 af 30. august 2019, § 12 "Arealer, hvor der forekommer spild af benzin, andre olieprodukter eller stoffer eller blandinger, der er klassificerede som miljøfarlige, samt arealer, hvor der er risiko for et ikke uvæsentligt spild af sådanne stoffer eller blandinger, skal udformes således at spild kan holdes inden for et afgrænset område og uden mulighed for afløb til jord, grundvand,

Der skal være etableret fast belægning, så mulig spild ved påfyldning af brændstof undgås, senest 1. januar 2022

- Sløjfning af olietank på Øresundsvej 14

På Øresundsvej 14 er der registreret en nedgravet 1500 l olietank fra 1976, som skulle været sløjfet senest i 2016.

Det indskærpes, jf. Olietankbekendtgørelsen, nr. 1257 af 27. november 2019, § 45, at ejeren skal sikre, at nedgravede ståltanke under 6.000 l sløjfes inden for følgende sløjfningsterminer: Tanke, som er typegodkendt uden indvendig korrosionsbeskyttelse, men med udvendig belægning med glasfiberarmeret polyester, skal sløjfes senest 40 år efter fabrikationsåret

Forholdet skal være lovliggjort med øjeblikkelig virkning

Miljørisikovurdering

Som grundlag for fastsættelsen af den fremtidige tilsynsfrekvens gennemfører tilsynsmyndigheden efter tilsynet en miljørisikovurdering. I miljørisikovurderingen indgår følgende forhold:

- Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer
- Regelefterlevelse
- Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald
- Emissioner til luft, jord- og/eller vandmiljø
- Omgivelsernes sårbarhed

Offentliggørelse

Kommunen er forpligtet til at offentliggøre tilsynsrapporter. Har I kommentarer til rapporten eller forhold i rapporten, som I ikke ønsker offentliggjort, vil jeg bede jer om at melde tilbage inden 14 dage. Hører jeg ikke fra jer, vil miljøtilsynsrapporten blive offentliggjort på DMA (Digital MiljøAdministration) ved Miljøstyrelsen.

Gebyr

Miljøtilsynet inkl. opfølgning afregnes direkte efter timeforbruget. Gebyret opkræves hvert år i november måned.

Lovgrundlag

Tilsynsrapporten er meddelt i henhold til:

- Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn (Miljøtilsynsbekendtgørelsen).
- Lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019 om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven).
- Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Brugerbetalingsbekendtgørelsen).

Med venlig hilsen

Jacob Stauffeldt

Tilsynsoplysninger og kommentarer for miljøtilsynet

Virksomhedens miljøforhold er gennemgået i det følgende. Grundlaget herfor er virksomhedens oplysninger, tilsyn på virksomheden og oplysninger fra kommunens arkiver.

Øresundsvej 14

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Indretning & drift	Virksomhedens kontor ligger på Øresundsvej 14 sammen med et garageanlæg, hvor biler og materiel serviceres med olieskift m.v. samt vaskehal, hvor biler vaskes. Ligeledes mindre lagerrum. Virksomheden har entreprenørplads på Farmerstien 20
Egenkontrol (journal)	Der er ikke stillet krav om egenkontrol for virksomheden
Miljøgodkendelse	Virksomheden er ikke omfattet af miljøgodkendelse for denne adresse
Forurenet jord	Det vurderes, at aktiviteten på matriklen ikke giver anledning til forurening af jord eller grundvand.
I øvrigt	

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftforurening	Der er ikke modtaget støvklager over virksomheden

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der er ikke modtaget støjklager over virksomheden

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, generelt	Værkstedshallen er forsynet med grav. Der er ingen afløb fra graven eller fra selve værkstedet.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskillere	Afløb fra vaskehallen, som passerer olieudskillere, som tømmes efter behov af Vennelyst. Vaskehal anvendes sjældent, da køretøjer vaskes i vaskehal hos FF eller i vaskehal på genbrugsplads/losseplads i Skagen

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar

Tanke	1500 l nedgravet tank fra 1976 til fyringsolie. Tanken skulle være sløjftet efter 40 år, dvs i 2016. Forholdet indskærpes. 2500 l nedgravet tank fra 1989 til dieselolie. Tanken skal sløjfes efter 40 år, dvs. i 2029.
-------	--

Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Olieoplag i garageanlæg, som opbevares korrekt. Der er ikke afløb i garageanlæg. Der skal etableres fast bund med fald eller opkant rundt om benzinstander, som er placeret udendørs. Forholdet indskærpes.
Affald, generelt	Alm. dagrenovation. Øvrigt affald afleveres på genbrugsplads. Virksomheden er registreret i Affaldsregisteret som transportør

Farmerstien 20

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Indretning & drift	Der er tale om en entreprenørplads, der anvendes til sortering, nedknusning og lagring af genbrugeligt bygningsaffald, bestående af beton, tegl, mursten, keramik, asfalt. Disse affaldsprodukter stammer fra nedrivning af bygninger mv. og materialerne genanvendes. Der er desuden oplag af sand og grus samt containere til brug ved kunderne. Metalaffald fra nedrivning og fra affaldsindsamling omlastes til containere og bortskaffes til produkthandel. Lossepladsaffald samles i containere og bortskaffes.
Miljøgodkendelse	Miljøgodkendelse er givet den 8. december 2009. Pt. ansøges der om tillæg til eksisterende miljøgodkendelse, eftersom virksomheden gerne vil have mulighed for at oplagre op til 1000 tons ren jord
Forurenet jord	Der oplagres ikke forurenet jord på ejendommen. Det vurderes, at virksomhedens drift ikke giver anledning til forurening af jordbunden.
I øvrigt	Virksomhedens kontor ligger på Øresundsvej 14 sammen med et garageanlæg, hvor biler og materiel serviceres med olieskift m.v. Der føres samle-tilsyn med garageanlægget på Øresundsvej 14.

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftforurening	Ingen ventilationsanlæg. Alle aktiviteter foregår udendørs. Diffus luftemission fra maskinkørsel.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
--------------	------------------

Støj	Frederikshavn Kommune har ikke modtaget klager over støjgener fra virksomheden.
------	---

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, generelt	Der genereres ikke spildevand.

Udskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskillere	Aktiviteterne på oplagspladsen på Farmerstien 20 genererer ikke spildevand, hvorfor der hverken er sandfang eller olieudskillere.

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	Der er ingen olietanke på matriklen.

Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	Der genereres ikke farligt affald på Farmerstien 20.
Affald, generelt	Ved nedrivning af bygninger foretages der sortering af materialer på stedet. De affaldsfraktioner, der kan nedknuces og genanvendes, transporteres til Farmerstien 20. Det drejer sig om beton, mursten, tegl, keramik og asfalt. På Farmerstien 20 foretages der nedknusning og sortering. Desuden opsamles jernaffald, der omlastes og bortskaffes til produkthandel. Virksomheden er registreret i Affaldsregisteret, som indsamler.