



Ballerup Rideklub
Kildesvinget 16
2750 Ballerup

Rådhuset
Hold-an Vej 7
2750 Ballerup
Tlf: 4477 2000
www.ballerup.dk

Dato: 14. december 2021

Tlf. dir.: 4175 0123
E-mail: mt-miljo@balk.dk
Kontakt: Heidi Bay

Sagsid: 09-17-60-K08-1-21

Miljøtilsyn hos Ballerup Rideklub, Kildesvinget 16, 2750 Ballerup

Ballerup Kommune har den 21. september 2021 foretaget et varslet miljøtilsyn hos Ballerup Rideklub, Kildesvinget 16, 2750 Ballerup. Tilsynet blev gennemført som et samlet basistilsyn udført af Heidi Bay fra Ballerup Kommune i samarbejde med Marie Jul Ougaard fra NIRAS.

Formålet var at føre tilsyn med, at husdyrbruget er indrettet og drives i overensstemmelse med gældende miljølovgivning, herunder vilkårene i rideklubbens miljøtilladelse.

De oplyste og konstaterede forhold fremgår af vedlagte tilsynsrapport.

Vi har følgende bemærkninger til miljøforhold, som du/I skal følge op på.

Håndhævelser

Opbevaring af husdyrgødning

Mødding opbevares på møddingplads uden overdækning. Der var revner i belægningen på møddingpladsen, især omkring afløbet. Møddingpladsen afleder overfladevand og møddingsaft til renseanlæg via spildevandskloak ifølge en brugeraftale fra 18.12.1996.

Møddingpladser skal indrettes efter husdyrgødningsbekendtgørelsens¹ kapitel 6, herunder §§ 12 og 13:

§ 12. Oplagring af fast husdyrgødning eller bundfald må kun ske

- 1) på møddinger, der er indrettet i overensstemmelse med § 13,
- 2) i lukkede containere, der er placeret på befæstet areal med en tæthed som angivet i § 13, stk. 4, og med afløb til en møddingsaftbeholder eller lignende, eller
- 3) efter reglerne for flydende husdyrgødning i kapitel 8.

§ 13. Møddinger, jf. § 12, stk. 1, nr. 1, skal være indrettet således, at forurening af grundvand og overfladevand ikke finder sted, og således at overfladevand fra om-

¹ Bekendtgørelse nr. 1451 af 21/06/2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning.

liggende arealer og tage ikke kan løbe ind på møddingarealet. Møddinger skal desuden være indrettet med afløb fra laveste punkt til opsamling af møddingsaft, der føres gennem tætte, lukkede ledninger til en beholder, der opfylder bestemmelserne i kapitel 8, samt fast bund og sidebegrænsning, jf. stk. 2 og 3. Afløb skal have tilstrækkelig kapacitet til at bortlede møddingsaften.

Stk. 2. Hver af møddingens sider skal have en sidebegrænsning bestående af en mindst 1 m høj mur eller en mindst 2 m bred randbelægning.

Stk. 3. En randbelægning skal som minimum have 3 pct. fald mod afløb. Møddingens bund skal som minimum have 1 pct. fald mod afløb.

Stk. 4. Møddingbund og sidebegrænsning skal være udført af bestandige materialer, som er uigennemtrængelige for fugt, og således, at de kan modstå påvirkningerne fra køretøjer og redskaber ved fyldning og tømning og den oplagrede gødning.

Ligeledes skal husdyrgødningen være overdækket jf.:

§ 15. Møddinger, jf. § 12, stk. 1, nr. 1, markmøddinger, jf. § 12, stk. 3, og oplag af husdyrgødningsbaseret kompost eller forarbejdet husdyrgødning, jf. § 12, stk. 2, skal overdækkes med et tætsluttende og vandtæt materiale straks efter udlægning, jf. dog stk. 2 og 3.

Det er ikke tidligere blevet håndhævet, at møddingen skal være overdækket. Derfor blev links til nærmere forklaring og fortolkning af disse regler eftersendt pr. e-mail umiddelbart efter tilsynet.

På baggrund af ovenstående indskærpes det, at husdyrgødning skal opbevares efter reglerne i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Det blev aftalt ved tilsynet, at rideklubben etablerer en containerløsning for opbevaring af mødding. Byggeblad med krav til indretning af møddingplads ved en containerløsning er vedlagt.

Opbevaringen af husdyrgødning skal bringes i overensstemmelse med kravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen, og dokumentation skal fremsendes til Ballerup Kommune **inden den 1. februar 2022**.

Aftale om opbevaring af husdyrgødning

Ejendommen har ikke tilstrækkelig kapacitet til opbevaring af husdyrgødning jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens kapitel 5. Gødningen afleveres derfor til Vindekilde, som opbevarer og aftager gødningen. Der kunne imidlertid ikke fremvises en aftale om opbevaring og afsætning af gødningen, og den er heller ikke blevet fremsendt efter tilsynet.

Det indskærpes jf. husdyrgødningsbekendtgørelsens § 10 stk. 4, at der skal foreligge en skriftlig aftale om opbevaring af husdyrgødning, når landbruget ikke selv har tilstrækkelig opbevaringskapacitet:

§ 10 stk. 4. Kravet i stk. 1 om tilstrækkelig opbevaringskapacitet kan opfyldes ved, at der foreligger skriftlige aftaler om afgivelse eller opbevaring på anden ejendom. Sådanne aftaler skal have en varighed af mindst 5 år.

Skriftlig aftale om opbevaring af husdyrgødning skal sendes til Ballerup Kommune **inden den 1. februar 2022**.

Olietank

Ved tilsynet stod der en dieselolietank uden fast underlag i et skur. Der lå store plader oven på tanken, og den kunne ikke inspiceres.

Tanken er ikke registreret i BBR.

Det indskræmpes, at tanken skal opstilles på varigt stabilt underlag, og hvis plasttanken er godkendt til at stå direkte på jorden, skal der være et tæt underlag mindst 10 cm uden for tanken, jf. olietankbekendtgørelsens² § 27 stk. 3:

Ejeren eller brugeren skal ved etablering af et overjordisk anlæg på 200.000 l eller derunder, udover at sikre, at kravene i stk. 1 opfyldes, også sikre, at følgende krav overholdes:

1) Tanken skal opstilles på et jævnt og varigt stabilt underlag.

2) Der skal på tanken være monteret overfyldningsalarm. Overfyldningsalarmen skal være placeret, så den kan registreres ved påfyldningsstuds.

3) Typegodkendte ståltanke skal, medmindre andet fremgår af typegodkendelsen, være hævet over underlaget på en konstruktion, så inspektion af bunden kan foretages.

4) Afstand fra tanken til væg eller anden konstruktion skal være mindst 5 cm.

5) Plasttanke, der er godkendt til placering direkte på underlaget, skal etableres på et tæt underlag, som strækker sig mindst 10 cm uden om tanken, så eventuel lækage kan opdages.

Olietanke skal desuden anmeldes til kommunen og registreres i BBR.

Det blev aftalt, at Ballerup Rideklub finder en tankattest for dieseltanken og anmelder den til kommunen, så den kan blive registreret i BBR. Desuden blev det aftalt, at tanken placeres på fast, stabilt underlag hurtigst muligt.

Ballerup Rideklub har efterfølgende oplyst, at olietanken ifølge tankattesten er af mærket Easy E1885 fra 2012 med et rumfang på 1400 l.

Kopi af tankattest og dokumentation for placering af tanken jf. olietankbekendtgørelsens bestemmelser skal sendes til Ballerup Kommune **inden den 1. februar 2022**.

Offentliggørelse af miljøtilsynet

Ballerup Kommune har pligt til at offentliggøre visse oplysninger fra miljøtilsynet senest 4 måneder efter, det er gennemført, jf. miljøtilsynsbekendtgørelsen. Du kan se hvilke oplysninger, vi offentliggør i vedlagte skema.

Oplysningerne bliver offentliggjort på <https://dma.mst.dk/>

Der er brugerbetaling på tilsynet

Tilsynet er omfattet af reglerne om brugerbetaling. I 2021 er timeprisen 433,41 kr. pr. time. Ved brug af eksterne konsulenter betales 57,79 procent af regningsbeløbet ekskl. moms og kørsel. Brugerbetaling opkræves årligt i

² Bekendtgørelse nr. 1257 af 27.11.2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.

november måned. Den del af tilsynet, der blev udført inden 1. november opkræves i år, mens resten opkræves i november næste år.

Bemærkninger

Hvis du har bemærkninger til denne tilsynsrapport eller de oplysninger, vi offentliggør, skal du sende dem til mt-miljo@balk.dk eller tlf. 4175 0123 inden 14 dage efter, du har modtaget dette brev.

Venlig hilsen

Heidi Bay
Miljømedarbejder

Ballerup Kommune

Vedlagt

- Tilsynsrapport
- Skema med de oplysninger, som vi skal offentliggøre
- Byggeblad for opbevaring af husdyrgødning i container

Tilsynsrapport

Stamdata om husdyrbruget

Navn	Ballerup Rideklub
Adresse	Kildesvinget 16, 2750 Ballerup
CVR nummer	65786710
Matrikel	10EY, Ballerup By
Virksomhedstype	Husdyrbrug med hestehold, § 10 godkendelse
Deltagere på tilsynet	Heidi Bay, Ballerup Kommune Marie Jul Ougaard, NIRAS Maria Kroman, daglig leder, Ballerup Rideklub Peter Bøgelund Madsen, Ballerup Kommune, Ejendomme (repræsentant for grundejer)
Tilsynet omfattende	Tilsyn med vilkår i miljøgodkendelsen, affaldshåndtering, olietanke, håndtering og bortskaffelse af husdyrgødning samt spildevandsforhold.

Dyrehold

Ejendommen har godkendelse til et hestehold svarende til 41,8 DE eller derunder. Ved tilsynet var der et dyrehold på 95 heste i alt fordelt på følgende:

13 ponyer under 300 kg

26 heste på 300-500 kg

56 heste over 500 kg

Det svarer til 36 DE. Det tilladte dyrehold vurderes dermed overholdt.

Opbevaring af husdyrgødning

Der anvendes træpiller, spåner eller halm som dybstrøelse. Der muges ud hver uge fra staldene. Dybstrøelse og husdyrgødning opbevares uden overdækning på møddingplads opdelt efter hvilken type strøelse, der er brugt.

Der var revner i belægningen på møddingpladsen, især omkring afløbet. Møddingpladsen afleder overfladevand til renseanlæg via spildevandskloak ifølge en brugeraftale fra 18.12.1996.

Opbevaringskapacitet

Der produceres ca. 754 m³ husdyrgødning fra hesteholdet. Hvis det antages, at dyrene går på græs omkring 2/3 tiden, vil der være behov for opbevaring af ca. 500 m³ gødning årligt. Møddingpladsen er ca. 56 m², og den vurderes at have plads til ca. 84 m³ gødning. Hvis møddingpladsen var indrettet med tæt belægning og afløb til opsamlingsbeholder, ville ejendommen have en opbevaringskapacitet til husdyrgødning på 2 måneder. Kravet i husdyrgødningsbekendtgørelsen er en opbevaringskapacitet på mindst 9 måneder.

Ejendommen afleverer møddingen til opbevaring hos Vindekilde. Der kunne dog ikke fremvises en aftale med Vindekilde om opbevaring og udspredning af gødning.

Planforhold og placering

Rideskolen er beliggende i et område omfattet af planområde C i lokalplan nr. 082 for et landskabsområde i Måløvkilen – Ballerup Rideskole. Anvendelsen af området er fastsat til fritidsformål, bygningsanlæg til rideskole.

Placeringen af stalde, olietank og mødding fremgår af luftfoto neden for.



Olietanke

Der er en dieselolietank placeret uden fast underlag i et skur. Der ligger store plader oven på tanken, og den kan ikke inspiceres. Der er ikke registreret nogle tanke i BBR.

Det blev aftalt, at Maria finder en tankattest for tanken og anmelder den til kommunen, så den kan blive registreret i BBR. Desuden vil Maria sikre, at tanken placeres på fast, stabilt underlag.

Varmeforsyning

Der er ikke varme i staldene. Kontorbygning opvarmes med naturgas.

Lysgener

Ballerup Kommune har den 24. august 2021 modtaget en klage over generende lys fra rideklubben. På baggrund af klagen har rideskolen rettet på vinklen for belysningen for at undgå lysgener ved nabobeboelse.

Støj

Ballerup Kommune har den 16. august 2021 modtaget klager over ventilationsstøj fra rideklubben. Ved tilsynet blev en ventilator i stalden nærmest beboelse besigtiget. Det kunne ikke udelukkes, at ventilatoren medfører støjgener hos de nærmeste naboer. Det blev derfor aftalt, at der udføres service på ventilatoren, og at den løbende efterses, renses og serviceres for at begrænse støjen. Hvis ventilatoren herefter fortsat er til gene for naboerne, vil Ballerup Kommune undersøge, om der skal iværksættes yderligere tiltag.

Affald

Brændbart affald opbevares i container og bortskaffes til godkendt modtageanlæg via ringeordning. Dagrenovation bortskaffes via den kommunale ordning.

Metalaffald opbevares i særskilt container og bortskaffes til jernhandler.

Plast, pap og papiraffald sorteres, og der er for nyligt indgået aftale om afhentning af disse fraktioner til genanvendelse.

Lysstofrør og andet affald, der forekommer sjældent, bortskaffes af viceværten til genbrugspladsen.

Vand

Ejendommen er beliggende i område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Ejendommen forsynes med vand fra vandværk.

Spildevand

Virksomheden er separatkloakeret. Det overvejes at opsamle tagvand, så det kan bruges til vanding om mv. sommeren.

Spildevand fra gamle vandspiltov ledes til spildevandskloak.

Spildevand fra nye vandspiltov ledes til opsamlingstank, hvorfra det afhentes af en slamsuger. Det var uvist på tilsynet, hvor slamsugere kører vandet hen. Efterfølgende er det blevet oplyst, at det køres til renseanlægget.

Spildevand fra vandspiltov skal ledes til opsamlingsbeholder og udspredes på landbrugsjord.

Ballerup Kommune vil som grundejer af ejendommen følge op på forholdet, så afledningen af spildevand sker i overensstemmelse med reglerne.

Jordforurening

Ejendommen er ikke kortlagt som forurenede, og der blev ikke konstateret jordforurening i forbindelse med tilsynet.

Gennemgang af vilkår i miljøtilladelse af 1.3.2012

Ved tilsynet blev vilkårene i miljøtilladelsen til husdyrbruget gennemgået.

Resultatet af gennemgangen fremgår af tabellen neden for.

Nr.	Vilkår	Bemærkninger	Overholdt
Generelle vilkår			
1	Husdyrholdet på Kildesvinget 16 skal til enhver tid drives efter gældende regler, love og bekendtgørelser – også selvom reglerne måtte være skærpede i forhold til denne tilladelse.		Se ovenfor.
2	Husdyrholdet skal indrettes og drives i overensstemmelse med den miljøtekniske beskrivelse og de fastsatte vilkår.		Ja
3	Udnyttes hele eller dele af tilladelsen ikke i en periode på mere end 3 år bortfalder tilladelsen eller den del af tilladelsen der ikke udnyttes.	Godkendelsen udnyttes.	Ja
Vilkår vedrørende produktionsanlæg			
4	På ejendommen må der være et hestehold svarende til 41,8 DE eller derunder.	OK	Ja
5	Al strøelse og husdyrgødning skal opbevares på møddingspladsen.	OK	Ja
6	Gødning og foderrester i stalde og omkring driftsbygninger og på ridebane skal dagligt fjernes og bringes på møddingsplads.	Rideklubben har en daglig rutine med oprydning, renholdelse og fjernelse af klatter. Der er pt. 5 personer, der arbejder i stalderne.	Ja
7	Møddingspladsen afskærmes mod beboelse med et grønt bælte.	Der er etableret afskærmende beplantning mellem boliger og møddingplads.	Ja
8	Lugt fra møddingspladsen skal minimeres om nødvendigt ved overdækning.	Møddingpladsen var ikke overdækket. Den skal være overdækket iht. husdyrgødningsbekendtgørelsen. Der har været klager over lugtgener i august	Nej

		2021. Det blev aftalt, at Ballerup Kommune opfordrer klager til at kontakte Maria fra rideskolen direkte ved gener fremover, så hun så vidt muligt kan afhjælpe problemet med det samme.	
9	Bortkørsel af gødning skal ske via grusvejen, som angivet i lokalplanen.	Bortkørsel af gødning sker via grusvejen som krævet.	Ja
10	Opstår der problemer med fluer fra husdyrene skal der iværksættes fluebekæmpelse efter retningslinjer fra Statens Skadedyrlaboratorium. Alle tiltag skal registreres i egenkontrolrapport.	Der muges ud hver uge. 1 gang årligt højtryksspules staldene. I sommerperioden anvendes "Stalosan" til fluebekæmpelse. Der blev ikke fremvist dokumentation for egenkontrolrapport.	Ja
Støjvilkår			
11	Kørsel med traktorer og andre støjende maskiner må ikke ske før kl. 6.00.	Kørsel sker i hverdage mellem 7 og 23.00. I weekender startes kl. 6.00 for at kunne nå at køre halm mm. ud på foldene, inden der kommer børn og andre besøgende. Vilkåret vurderes overholdt, men der har været klager over, at der startet kl. 6 i weekender. Rideklubben vil derfor overveje at omlægge driften om morgenen, så den tidlige kørsel sker så langt væk som muligt fra boligerne.	Ja
12	I forbindelse med større ridearrangementer skal kørsel til og fra Rideskolen og græsningsarealerne langs Skovvej ske fra Skovvej via den eksisterende markvej.	Kørsel ifm. større ridearrangementer sker via markvej fra Skovvej.	Ja
Vilkår vedrørende udbringningsarealer			
13	Dyretrykket skal være 0,5 DE/ha og gødningstrykket skal være 0,5 DE/ha.	Der udbringes ikke husdyrgødning på ejendommen.	
14	Dyrene skal være udegående en del af året, så der sker en afgræsning på udbringnings-	Dyrene er udegående en stor del af året.	Ja

	arealerne svarende til 5,3 DE.		
15	Foldene skal anvendes, således at overgræsning så vidt muligt undgås.	Der eftersås for at genetablere områder, hvor der kommer bare pletter i græsset.	Ja
16	Der må ikke ske udbringning af husdyrgødning inden for en afstand af 15 m fra naturbeskyttede vådområder.	Der udbringes ikke husdyrgødning på ejendommen.	Ja
17	Fast gødning nedpløjes senest 6 timer efter endt udbringning.	Ikke relevant.	-
18	Husdyrgødning må kun udbringes i dagtimerne på hverdage.	Ikke relevant.	-
19	Der må ikke tilføres bedriftens arealer organisk gødning mere end der bliver fraført arealerne.	Der tilføres ikke organisk gødning ud over det urin mv., der kommer fra hestene. Klatter fjernes fra folde løbende.	Ja
20	Naturbeskyttede områder skal være indhegnet eller må ikke kunne betrædes af dyreholdet. Det samme gælder for § 29a beskyttet jordstendiger, hvor afstandskravet mellem indhegningen og jorddiget minimum må være 2 m. Jorddiget må ikke bruges som opbevaringsplads for genstande eller til affaldsdepot, der benyttes ved stævner eller lignende. Rideskolens gæster må heller ikke benytte jorddiget, hverken under stævner eller til hverdag. Hvis dette ikke er muligt at overholde skal jorddiget indhegnes de steder, hvor der er til-	Diger og naturbeskyttede arealer benyttes ifølge driftsleder ikke til afgræsning.	Ja

	gængeligt.		
21	Driften af husdyrbrug må ikke påvirke § 3 beskyttet natur ved tilførsel af næringsstoffer.	Klatter fjernes dagligt fra folde.	Ja
22	På tilsynsmyndighedens forlangende skal Ballerup Rideklub dokumentere overholdelse af denne tilladelses vilkår bl.a. ved at udføre og dokumentere egenkontrol.	Der kunne ikke fremvises og dokumenteres egenkontrol.	Nej

Noteret af:
Marie Jul Ougaard, NIRAS