

OK-Plus Trustrup
Århusvej 192
8570 Trustrup

Afdeling: Byg og Miljø
Dato: 10-06-2021
Reference:
Tlf.:
E-mail:
Journalnr.: 15/434

TILSYNSRAPPORT

Miljøtilsyn hos OK-Plus Trustrup, Århusvej 192, 8570 Trustrup

Tilsynsdato: 2. marts 2021
Fra virksomheden deltog: Brian Sørensen
Fra Norddjurs Kommune deltog: Helle Rise Jensen (DMR)
Virksomhedens kontaktperson: Brian Sørensen
Virksomhedens CVR-nr.: 40 59 15 83
Virksomhedens telefonnr.: 20 77 33 00
Virksomhedens mail-adresse: Trustrup@ok-plus.dk
Antal ansatte i virksomheden: 2 fuldtid + deltidsansatte
Virksomhedstype: Benzinstation med vaskehal

Baggrunden for tilsynet

Norddjurs Kommune har foretaget et basistilsyn på virksomheden, som er en samlet gennemgang af virksomhedens miljøforhold. Formålet med tilsynet var at sikre, at virksomheden overholder miljøbeskyttelsesloven, lov om forurenede jord, regler udstedt i medfør af disse love og afgørelser truffet i medfør af disse. Tilsynet er foretaget i henhold til § 65 i miljøbeskyttelsesloven.

Generelt

Tankstation og butik er placeret på matrikel 7 cl, Trustrup By, Lyngby. Vaskehal er placeret på matrikel 7cx, Trustrup By, Lyngby (Tværvej 7). Matriklerne ejes af OK A.M.B.A. og forpagtes ud til Brian Sørensen.

Der er salg af benzin og diesel på stedet. Derudover er der butik (åbent kl 6-22), hvorfra der sker salg af alm. kioskvarer og madsalg (ingen friture). Desuden er der postkontor og spillemaskiner på stedet. Det er Ok a.m.b.a der ejer/driver vaskehallen. OK har en pasningsaftale med WashTec A/S, som servicerer og påfylder sæber. WashTec har online opsyn med vaskehallen, som kunderne kan kalde op til. Derudover har forpagter Brian Sørensen daglig opsyn og tømmer kundeaffaldsspande. Ved siden af vaskehal er der pusleplads med støvsuger. Vaskehallen har åbent kl 7-22

Opsummering af miljøtilsynet

Tilsynet har ikke givet anledning til bemærkninger.

Affald

Virksomheden har følgende væsentlige affaldsfraktioner:

Type	Transportør/indsamler	Modtager/behandling	Dokumentation
Dagrenovation	Reno Djurs	Reno Djurs	Ok.
Affald sandfang og olieudskiller ved vaskehal	Marius Pedersen	Marius Pedersen	Tømningsrapport fremsendt efter tilsyn - Ok.

Affald fra kundeaffaldsspande bortskaffes sammen med butikkens dagrenovation af Reno Djurs I/S. Affald sorteres hver dag af pedel.

Sandfang og olieudskiller tømmes af Marius Pedersen A/S, 2 gange årligt. Sidste tømningsrapport er fremsendt til kommunen.

Det skal bemærkes, at virksomheder, der får afhentet genanvendeligt affald, skal sikre, at de anvender en transportør / indsamler, der er registreret i det nationale affaldsregister.

Virksomheder og anlæg, der indsamler eller modtager affald til materialenyttiggørelse, skal indberette i affaldsdatasystemet (ADS).

Begge dele kan tilgås fra Miljøstyrelsens hjemmeside, www.mst.dk. For at se data i ADS, skal der bruges en digital signatur.

Der laves ikke frituremad, men steges lidt i ovn, som fx steg og pomfritter. For at skåne afløbet, hældes stegefedt i en plastikspand, som lukkes og bortskaffes med det brændbare affald. Norddjurs Kommune vurderer at denne løsning er tilfredsstillende, da der som udgangspunkt er tale om en uvæsentlig mængde. Hvis der etableres frituregryder, skal fedtet herfra bortskaffes til nyttiggørelse, fx bioforgasning.

Råvarer

Der opbevares alm. kiosk- og køkkenlagervarer i lageret bag butikken.

Der opbevares sæber til vaskehallen i et teknikrum ved vaskehallen. Sæberne opbevares på/over en spildbakke i et rum med støbt gulv. Denne opbevaring overholder kravene hertil.

Datablade på de forskellige sæber er fremsendt til kommunen.

Der er vasket 14.950 vaske i 2020.

Støj

Porten til vaskehallen lukkes under vask. Vaskehallen er i drift fra 7.00-22.00, hvilket opfylder lovkravet hertil. I henhold til autoværkstedsbekendtgørelsen, må vaskehallen ikke være i drift i tidsrummet 22.00 - 7.00, idet denne aktivitet betegnes som stærkt støjende og beliggenheden er tæt på en bolig (forureningsfølsomt område).

Deuden er der køle- og fryserbokse i lager samt til- og fra-kørsel som potentielle støjkilder.

Nærmeste nabo er på tankstationens vestlige side, hvor bygninger er sammenhængende.

Der har ikke været henvendelser fra naboer ang. støj, hverken til virksomheden selv eller til kommunen.

Spildevand

Der afledes ikke spildevand fra vaskehallen, da vandet renses i biologisk renselanlæg og recirkuleres. Norddjurs Kommune er i gang med at vurdere om der skal udarbejdes en spildevandstilladelse.

Overfladevand fra påfyldningspladsen og salgspladsen ledes via sandfang og olie- og benzinudskiller til det offentlige kloaksystem.

Fyringsanlæg og olietanke

Virksomheden opvarmes med fjernvarme. Der er ikke længere eget fyringsanlæg.

I BBR er der registreret følgende tanke:

Placering	Årgang	Volumen	Materiale	Anvendelse	Type godk. nr.	Fabrikations nr.
Nedgravet	1998	40.000 liter	Stål	Benzin	01-004	85651-01
Nedgravet	1992	30.000 liter	-	Benzin	12-203	1806

Virksomheden oplyste ved tilsynet, at ovennævnte informationer er korrekte.

Tankene er inspiceret og tæthedsprøvet rettidigt og fundet i orden.

Det gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR.

Jordforurening

Der er ikke registreret jordforurening på stedet i JAR (jordforureningslovens arealregister).

Opfølgning på tidligere meddelte henstillinger, påbud eller indskærpelser

Ingen.

Brugerbetaling

Virksomheden er omfattet af Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 2007 af 11. december 2020 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse.

I forbindelse med miljøtilsynet, herunder forberedelse, tilsyn, afrapportering, opfølgning på eventuelle håndhævelser med videre, vil virksomheden blive opkrævet brugerbetaling for tidsforbruget. Brugerbetalingen udgør for 2021 kr. 433,41 pr. time. Brugerbetalingen vil blive opkrævet på et senere tidspunkt.

Offentliggørelse af tilsynsrapport

Alle tilsynsrapporter skal i henhold til reglerne for miljøtilsyn¹ offentliggøres. Dette sker på websiden for Digital MiljøAdministration <https://dma.mst.dk/>. Inden tilsynsrapporten offentliggøres, skal du have mulighed for at kommentere rapporten. Kommentarerne skal indsendes skriftligt til Norddjurs Kommune enten til adressen Norddjurs Kommune, Virksomhedsgruppen, Torvet 3, 8500 Grenaa eller på mail til bc@norddjurs.dk. Kommentarerne til rapporten skal være modtaget i Norddjurs Kommune inden 14 dage efter datoen for dette tilsynsbrev. Hvis vi ikke modtager nogle kommentarer fra dig inden denne dato, vil Norddjurs Kommune umiddelbart herefter offentliggøre rapporten uden ændringer.

Det skal oplyses, at enhver har ret til at søge aktindsigt i sagens øvrige oplysninger, dog med de begrænsninger som offentlighedsloven², forvaltningsloven³ og miljøoplysningsloven⁴ sætter.

Med venlig hilsen



Helle Rise Jensen

¹ Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn

² Lov nr. 145 af 24. februar 2020 om offentlighed i forvaltningen

³ Lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. juni 2014 om forvaltningsloven

⁴ Lovbekendtgørelse nr. 980 af 16. august 2017 om aktindsigt i miljøoplysninger