

**Aarhus Kommune – Teknik og Miljø
Tilsyn ifølge miljøbeskyttelsesloven**

Tilsynsdato	05.02.2019
CVR-nummer	40575510
P-nummer	1011901138
e-Doc journal nr.	13/028023
Virksomhed	Helms TMT-Centret A/S
Adresse	Sintrupvej 9
Postnummer og by	8220 Brabrand
Telefonnummer	8610 9108 / 40161712
e-mail	bc@helmstmt.com
Kontaktperson	Bo Christensen
Branchekode	A53 Maskinfabriker, -værksteder 100-1000 m2
Opstartsdato	01.01.2005
Udvidelser/ændringer	2006, etablering af overdækket vaskeplads
Tilstede ved tilsynet:	
Virksomheden	Bo Christensen
Aarhus Kommune	Jens Tikær Andersen

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø har udført tilsyn i henhold til Miljøbeskyttelsesloven. Ved tilsynet er de miljømæssige forhold vedrørende indretning, drift, affald, luftemissioner, spildevand og støj gennemgået. Baggrunden for tilsynet er Kommunens forpligtigelse til at føre tilsyn med, at virksomheden overholder miljøbestemmelserne i den daglige drift i henhold til Miljøbeskyttelsesloven.

På de efterfølgende sider ses de miljømæssige oplysninger som Teknik og Miljø har registreret.

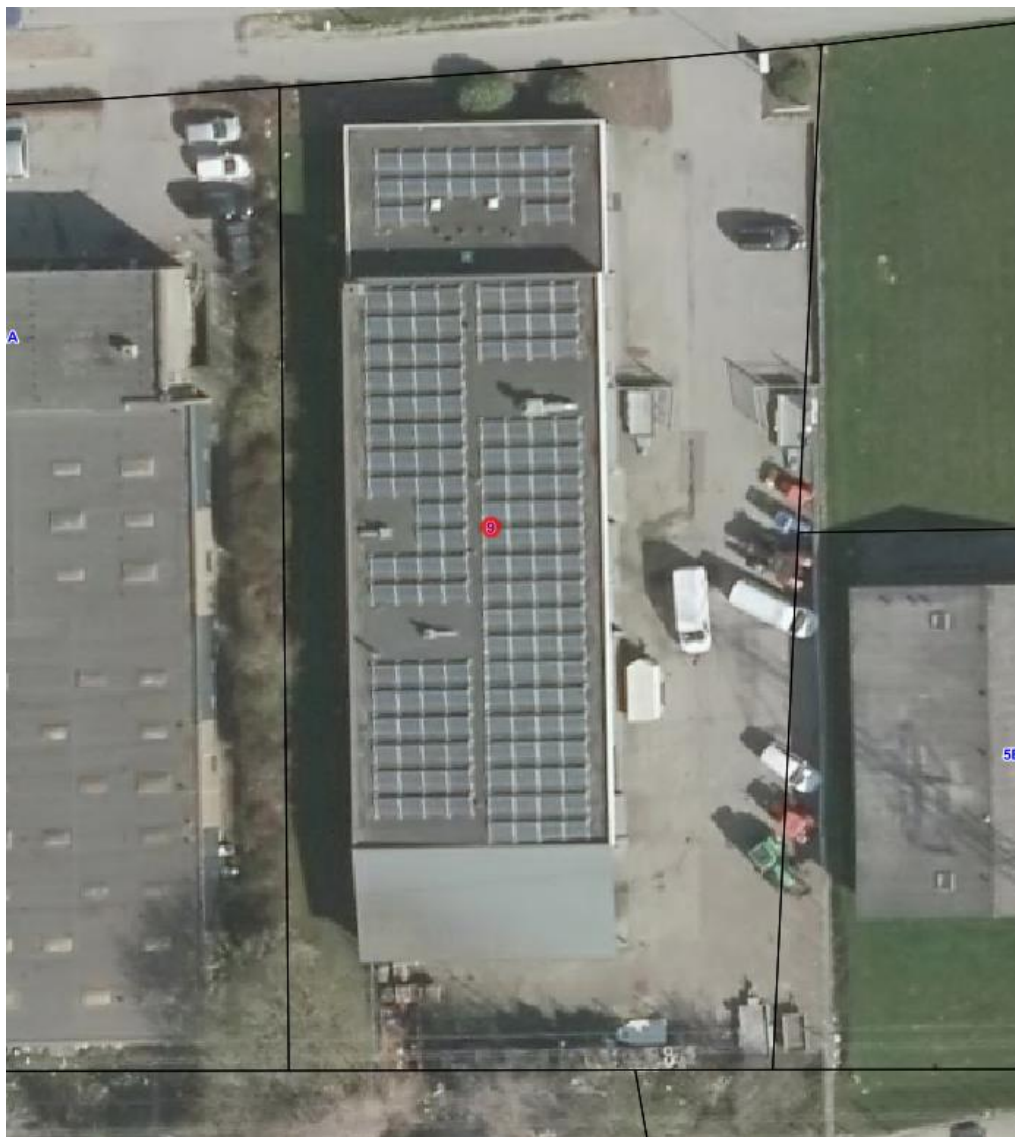
REGULERINGSGRUNDLAG

Bilag 1 virksomhed

Virksomheden er omfattet af § 2, stk. 1, nr. 10 i Brugerbetalingsbekendtgørelsen (bekendtgørelse om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug), idet virksomhedstypen er nævnt i bekendtgørelsens bilag 1. Dette betyder, at der opkræves brugerbetaling for miljøtilsyn og miljøsagsbehandling. De miljømæssige forhold reguleres efter Miljøbeskyttelseslovens § 42, der giver lovmæssig hjemmel til påbud og forbud. Virksomheden har ikke krav om regelmæssig indsendelse af egenkontrol.

BELIGGENHED

I forhold til kommuneplanen ligger virksomheden i erhvervsområde 240102ER. Områdets anvendelse er fastlagt til erhvervsformål, men der kan være etableret boliger til enkelte virksomheder i området. Nærmeste bolig ligger i en afstand af ca. 50 meter.



Luftfoto af virksomheden anno 2018 med matrikelskel

INDRETNING OG DRIFT

Kort beskrivelse af virksomhedens produktion og processer

Virksomheden er et maskinværksted, der servicerer og reparerer traktorer og gravemaskiner m.v. Bygningen har et areal på 850 m² hvoraf: værkstedet er på ca. 350 m². Resten af bygningen benyttes til lager og kontor. Der er 2 ansatte på værkstedet. Driftstiden ligger primært i dagtimerne på hverdage.

STØJ

Virksomhedens væsentligste støjkloder er kørsel til og fra virksomheden samt brug af udendørs vaskeplads. Kompressor er placeret indendørs. Der foreligger ingen klager over støj fra virksomheden.

LUFT

Værkstedet er etableret med rumudsugning samt punktudsugning for henholdsvis svejsning, slibning og udstødningsgas med afkast over tag. Der er et støvfilter på båndsliberen.

Opvarmning

Bygningen opvarmes med oliefyr med skorsten over tag.

SPILDEVAND

Virksomheden ligger i et separatkloakeret område, hvor spildevand afledes til Åby Renseanlæg og regnvand afledes direkte til recipient. Foruden sanitært spildevand afleder virksomheden spildevand fra overdækket vaskeplads i henhold til tilladelse af 23. november 2006. Pladsen anvendes til vask af maskiner med hedvandsrensere og lidt autoshampoo. Vaskevandet afledes via sandfang og olieudskiller, der er med i den kommunale tømningsordning. Afløbsslange til kondensvand fra kompressor er ført ud gennem væggen og vandet nedsiver i jorden.

AFFALD

Farligt affald

Farligt affald i form af oliefiltere, kølevæske og spraydåser bortskaffes til Stena, spildolie til Avista Oil og akkumulatorer leveres retur til leverandøren. Opgørelser over affaldsmængder fra Stena og Avista blev fremvist ved tilsynet.

Oversigt over øvrigt affald

Brændbart affald og pap opsamles i to plastcontainere med låg og bortskaffes via Johs. Sørensen. Metalaffald opsamles i udendørs åben container og bortskaffes til genbrug via Stena. Mængden af spåner med skærevæske og metalstøv fra filter, der er meget lille, bortskaffes sammen med det øvrige metalaffald. Brugte dæk og elektronikaffald bortskaffes til genbrugsstationen.

BESKYTTELSE AF JORD OG GRUNDTVAND

Oversigt over olietanke i brug

Indhold	Størrelse	Årstal	Placering	Bemærkninger
Fyringsolie	1.800 liter	2007	I opvarmet bygning	C1 ståltank
Diesellole	1.200 liter	2012	Ditto	C3 ståltank

Rørføringer til olietanke

Virksomhedens to overjordiske olietanke er begge er uden nedgravede eller indstøbte rør.

Oplysninger om tanke og rørføringer

Der gøres opmærksom på, at det altid er virksomhedens ansvar, at tanke, rør og tankinstallationer er lovlige i henhold til olietanksbekendtgørelsen, herunder bl.a. overholdelse af sløjfningsterminer. Eventuelle fejl i ovenstående oplysninger om virksomhedens anlæg fritager ikke virksomheden for dette ansvar. Virksomheden er desuden forpligtet til at sørge for, at tankene er registreret i BBR, som beskrevet på denne hjemmeside: www.aarhus.dk/olietank

Opbevaring af flydende farligt affald

Spildolie opbevares i en dobbeltvægget tank på 1.000 liter placeret indendørs. Oliefiltre, spraydåser og kølervæske opbevares i mindre beholdere på betongulv. Brugte akkumulatorer opsamles i plastcontainer med låg.

Opbevaring af flydende råvarer

Olietromler opbevares indendørs på betongulv. Øvrige flydende råvarer opbevares i mindre beholdere på indendørs betongulv.

Påfyldningsplads for brændstof

Påfyldning af køretøjer foregår indendørs på betongulv.

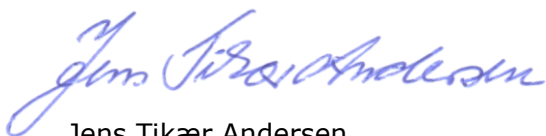
Jordforurening

Der er ved tilsynet ikke konstateret jordforurening fra virksomhedens drift.

AFSLUTTENDE BEMÆRKNINGER

Virksomheden har godt styr på miljøforholdene, og tilsynet har kun givet anledning til en enkelt bemærkning. Selv om mængden af kondensvand fra kompressor formentligt er meget lille bør kondensvandet som aftalt opsamles i beholder og afledes til spildevandssystemet via olieudskiller i stedet for til nedsivning i jorden. Giv venligst en tilbagemelding, når dette forhold er ændret inden 4 uger som aftalt.

Aarhus Kommune, Teknik og Miljø, den 5. februar 2019.



Jens Tikær Andersen
Biolog