

Tillæg 1 til miljøgodkendelse og
spildevandsafgørelse til bl.a. midlertidig
jordnyttiggørelse og udvidelse af positivliste hos
Damifo A/S genbrugsanlæg, Bækgårdsvej 84,
4140 Borup



KØGE KOMMUNE

Plan, Byg og Miljø

6. november 2025

Returadresse:
Plan, Byg og Miljøafdelingen
Torvet 1, 4600 Køge

Damifo A/S
Att.: John Kaldahl
Bækgårdsvej 84
4140 Borup

Dato
6. november 2025

Dokumentnummer
2025-014419-36

Teknik- og Miljøforvaltningen

**Tillæg 1 til miljøgodkendelse og spildevandsafgørelse til bl.a. midlertidig
jordnyttiggørelse og udvidelse af positivliste hos Damifo A/S
genbrugsanlæg, Bækgårdsvej 84, 4140 Borup**

**Godkendelsen gives efter § 33, stk. 1 i lov om miljøbeskyttelse, jf.
lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11/10/2024**

**Ændring af vilkår i spildevandstilladelsen gives efter § 30 i lov om
miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11/10/2024**

Listebetegnelse hovedaktivitet: K 206

Listebetegnelse biaktiviteter: K 201, K 212 og K 203

Listebetegnelse midlertidig biaktivitet: K 206

Virksomhedens beliggenhed: Bækgårdsvej 84, 4140 Borup

Matr.nr.: 2u Kimmerslev By, Kimmerslev

CVR-nr./ P-nr.: 35635823 / 1029297416

Virksomhedens ejer: Damifo A/S

Grundejer: Damifo A/S

Køge Rådhus
Torvet 1
4600 Køge

www.koege.dk

Tlf. 56 67 67 67
Fax 56 65 54 46

Kontakt:
Jurjen de Boer
Direkte tlf. 56 67 24 89
Mail:
jurjen.boer@koege.dk
KS: BEA

Venlig hilsen

Jurjen de Boer
Miljøsagsbehandler

INDHOLDSFORTEGNELSE

INDHOLDSFORTEGNELSE	2
1 INDLEDNING	3
1.1 Ikke teknisk resumé af ansøgning	3
2 VILKÅR FOR GODKENDELSEN.....	5
2.1 Positivlisten til ikke-farligt affald	6
2.2 Midlertidig jordnyttiggørelse.....	9
2.3 Øvrige oplysninger.....	10
3 VILKÅR FOR SPILDEVANDSTILLADELSEN	11
3.1 Spildevandstilladelsens vilkår	12
4 UDTALELSER	14
4.1 Virksomhedens bemærkninger	14
4.2 Miljøvurderingsloven (VVM)	15
4.3 Risikobekendtgørelsen.....	15
5 MILJØTEKNISK VURDERING	16
5.1 Placering	16
5.2 Habitat vurdering (Natura2000 og Bilag IV-arter).....	16
5.3 Indretning og drift	16
5.4 Bedste tilgængelige teknik	17
5.5 Luftforurening	17
5.6 Lugt	17
5.7 Spildevand	17
5.8 Støj.....	18
5.9 Affald	18
5.10 Jord og grundvand.....	18
5.11 Til- og frakørsel.....	19
5.12 Uheld og unormal drift	19
5.13 Foranstaltninger i forbindelse med virksomhedens ophør.....	19
5.14 Sikkerhedsstillelse	19
Bilag 1. Klagevejledning mv.	20
Bilag 2. Underretning om afgørelsen	21
Bilag 3. Kommuneplanområder omkring virksomheden	22
Bilag 4. Kloaktegninger	23
Bilag 5. Kommunens kontrolberegning af mængderne af jord og porøse materialer	25
Bilag 6. Håndtering af vand fra voldene på Bækgårdsvej 84.....	26
Bilag 7. VVM	31

1 INDLEDNING

Rune Dyre Jespersen har på vegne af Damifo A/S den 9. juli 2025 ansøgt om et tillæg til miljøgodkendelse af Damifo A/S beliggende Bækgårdsvej 84 og 86, 4140 Borup.

1.1 Ikke teknisk resumé af ansøgning

Den oprindelige ansøgning dateret den 9. juli 2025 er en ansøgning om miljøgodkendelse og spildevandstilladelse og omfatter:

1. Anvendelse af 172 m³ tons porøse materialer som betonbrokker eller lignende og 1.524 m³ / ca. 3.000 tons ren jord til understøtning af omkransende betonvæg med infiltration af regnvand
2. Tilpasning af vilkår i spildevandstilladelse
3. Virksomheden har ansøgt om at kunne modtage følgende ekstra affaldsfraktioner:
 - 01 05 04 Ferskvandsboremudder og -boreaffald
 - **19 01 05**, Filterkage fra røggasrensning
 - **19 01 07**, Fast affald fra røggasrensning

1. Anvendelse af materialer til understøtning af væg

I bilaget til ansøgningen "Håndtering af vand fra voldene på Bækgårdsvej 84" (se bilag 6) har virksomheden oprindeligt ansøgt 272 m³ rene porøse materialer. Den 6. august 2025 har virksomheden rettet mængden til 172 m³ rene porøse materialer. Det stemmer overens med 413 tons betonbrokker.

I forbindelse med anvendelse af porøse materialer og jord til understøtning af omkransende betonvæg med infiltration af regnvand vurderer kommunen, at der er tale om nyttiggørelse og ikke deponi af porøse materialer og jord, fordi materialerne skal sikre betonvæggens stabilitet, når andre affaldsfraktioner skal løftes op med en frontlæsser og væggen skal bruges til at skubbe op imod med frontlæsseren.

Jorden er ren jord fra den forrige ejer af virksomheden. Jorden findes allerede nu på virksomhedens areal (mængderne er oplyst i virksomhedens e-mail dateret 16. september 2024). Kommunen kræver, at jorden undersøges med 1 prøve pr. 30 tons for at undgå risiko for, at evt. forurenede jord anvendes til projektet.

Virksomheden har ansøgt, at der nederst bliver anvendt ca. 80 cm (svarende til én klodshøjde) porøse materialer som betonbrokker eller lign. og derefter ca. 1,8 m ren jord". Virksomheden må dog kun anvende sorteret, uforurenede bygge- og anlægsaffald der er omfattet af § 2, nr. 11, litra a-d i Restproduktbekendtgørelsen (BEK nr. 1672 af 15/12/2016).

Drænsystemet langs foden af volden etableres for at nedsivende vand kan have nem adgang til at fordele sig på langs af volden, så evt. mindre porøse jordlag i undergrunden ikke skal forhindre en god infiltration af regnvandet. Drænsystemet har derfor ikke en funktion for at aflede forurenede drænvand.

2. Tilpasning af vilkår i spildevandstilladelse

Damifo har ansøgt, at vilkår 1.4. i Damifos spildevandstilladelse ændres således, at der ikke længere er krav om, at overfladevand, som løber af støjvolden, skal afledes til den offentlige

regnvandskloak men at regnvandet nedsives mellem en omkransende væg af betonklodser og støjvolden (se bilag 6 "Håndtering af vand fra voldene på Bækgårdsvej 84").

På side 11 har kommunen tilføjet en separat afgørelse for at tage stilling til en ansøgt ændring af vilkår i den nuværende spildevandstilladelse.

4. EAK-koder, udvidelse af positivliste

Virksomhedens nuværende miljøgodkendelse har en mulighed for, at kommunen udvider virksomhedens positivliste for ikke-farligt og farligt affald (henholdsvis vilkår 18 og 27). Den 15. september 2025 har kommunen meddelt, at 01 05 04 Ferskvandsboremudder og -boreaffald må modtages under visse forudsætninger. Disse ændringer og forudsætninger er indarbejdet i denne afgørelse (se vilkår 18a).

Udvidelsen af positivlisten den 15. september 2025 bortfalder og erstattes med positivlisten og kravene i dette tillæg.

Virksomheden har en miljøgodkendelse til en listepunkt K203 aktivitet:

Anlæg for midlertidig oplagring af **farligt affald** forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet på mindre end eller lig med 50 tons, bortset fra anlæg omfattet af listepunkt K 209, K 210, K 211 eller K 212.

Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af farligt affald forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet på **10 tons/dag** eller derunder, bortset fra de under listepunkt K 209, K 210, K 211 eller K 212 nævnte anlæg.

Kommunen forventer, at det ikke er realistisk, at virksomheden kun vil omlaste maks. 10 tons pr. dag, hvis der regnes med, at en lastbil vil transportere mindst 15 tons. Den 15. september 2025 har kommunen derfor skrevet til virksomheden, at modtagelse af

- **19 01 05**, Filterkage fra røggasrensning
- **19 01 07**, Fast affald fra røggasrensning

kræver en ansøgning om en bilag 1 aktivitet nævnt i godkendelsesbekendtgørelsen (BEK nr. 1027 af 02/09/2024) under punkt 5.1.d.:

- 5.1. Bortskaffelse eller nyttiggørelse af farligt affald, hvor kapaciteten er større end 10 tons/dag, og hvorunder der foregår en eller flere af følgende aktiviteter:
- d) Rekonditionering forud for en af de i listepunkt 5.1 og 5.2 opførte aktiviteter.

Virksomheden har ikke ansøgt en bilag 1 aktivitet og derfor gives et afslag til ansøgningen om at kunne modtage affaldet:

- **19 01 05**, Filterkage fra røggasrensning
- **19 01 07**, Fast affald fra røggasrensning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, jf. klagevejledning i bilag 1.

2 VILKÅR FOR GODKENDELSEN

Køge Kommune godkender hermed nyttiggørelse af jord og udvidelsen af virksomhedens positivliste i henhold til § 33, stk. 1 i Miljøbeskyttelsesloven på nedenstående vilkår.

I forbindelse med de ansøgte aktiviteter skal virksomheden, udover vilkårene i dette tillæg, også overholde vilkårene i Damifos miljøgodkendelse af den 18. juni 2024.

Vilkår 18a i tillægget erstatter vilkår 18 i Damifos miljøgodkendelse af den 18. juni 2024.

Miljøgodkendelsen til nyttiggørelse af jord er tidsbegrænset til den 1. juni 2026. Kommunen giver en tidsbegrænset miljøgodkendelsen til nyttiggørelse af jord, fordi kommunen som udgangspunkt ikke ønsker at virksomheder kombinerer jordkartering og jordnyttiggørelse. Det har nemlig vist sig i andre kommuner, at kombinationen kan resultere i, at forurenede materialer deponeres. De andre ansøgte aktiviteter tidsbegrænses ikke.

Miljøgodkendelsen gives på baggrund af virksomhedens ansøgningsmateriale, og vilkårene for godkendelsen stilles på baggrund af relevante standardvilkår fra Miljøstyrelsen samt kommunens vurdering. Standardvilkår som er tilpasset, er markeret med #.

Der findes dog ikke standardvilkår til nyttiggørelse af jord til understøtning af omkrandsende betonvæg.

Vilkårene kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, jf. klagevejledning i Bilag 1.

Vilkårene for godkendelsen er angivet i det følgende.

Vilkårene i godkendelsen kan ændres af Køge Kommune efter 8 års retsbeskyttelse.

Køge Kommune kan dog revidere vilkårene inden den 8-årige retsbeskyttelsesperiode udløber, hvis det sker for at forbedre virksomhedens kontrol med egen forurening, for at opnå et mere hensigtsmæssigt tilsyn, jf. miljøbeskyttelseslovens § 72, eller hvis forudsætningerne for godkendelsen ændres væsentligt, jf. miljøbeskyttelseslovens § 41 a.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt, herunder med hensyn til affaldsfrembringelse på en måde, som indebærer forøget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af godkendelsesmyndigheden.

Godkendelsesmyndigheden afgør på baggrund af virksomhedens oplysninger, om ændringen giver øget forurening ud over det godkendte, og derfor kræver ny godkendelse.

2.1 Positivlisten til ikke-farligt affald

- 18a. Virksomheden må kun modtage og opbevare nedenstående arter og fraktioner af ikke-farligt affald, jf. nedenstående tabel. Opbevaringen skal ske i henhold til de eventuelle særlige krav til opbevaring, håndtering og dokumentation, der fremgår af nedenstående, kolonne 3, og i de oplagsområder, der er angivet i nedenstående tabel, kolonne 4.

Tabel 1, ikke-farligt affald

Kolonne 0	Kolonne 1	Kolonne 1b	Kolonne 2	Kolonne 3	Kolonne 4
EAK-koder	Kun følgende affaldsfraktioner	Risiko for udvaskning?	Maks. oplag tons	Særlige krav til opbevaring, håndtering og dokumentation	Oplagsområde Se bilag 4
17 01 01 17 01 02 17 01 03 17 01 07	Uforurenet bygge- og anlægsaffald omfattet af § 2, nr. 11, litra a-d, som defineret i Restproduktbekendtgørelsen (p.t. BEK nr. 1672 af 15/12/2016).	Nej	30.000		Plads A
17 09 04	Blandet bygnings- og nedrivningsaffald, ikke flydende. Bl.a. termoruder, der <u>ikke</u> kan være fra perioden 1950-1977 og vinduer med elastiske fuger, der <u>ikke</u> kan være fra perioden 1950-1977.	Ja	2.000	Efter sortering må ikke-forurened fraktioner flyttes til plads A og behøver ikke at være under tag. Materialer med risiko for udvaskning (se kolonne 1b "Risiko for udvaskning?" i denne tabel) eller letflyvende materialer skal forblive afskærmet og beskyttet mod vejrlig under tag.	Plads A, afskærmet og beskyttet mod vejrlig under tag
17 03 02	Asfalt	Nej	2.500		Plads A
17 08 02	Uforurenet gips	Nej	500		Plads A
17 06 04	Isolations-materiale	Nej	100		Plads A
17 01 01	Uforurenet gasbeton	Nej	200		Plads A
20 02 01	Have/parkaffald men ikke grønt affald som vil kunne lugte (kompostere eller rådne)	Ja	4.000	Hvis kommunen vurderer, at der er væsentlige lugtgener, kan kommunen forbyde oplag og modtagelse af affaldsfraktioner, som kan forårsage lugt.	Plads A
17 02 01 20 01 38	Træ A1 ^[1]	Nej	3.000		Plads A

^[1] Kvalitetsbetegnelser anvendt i træindustrien – Kategori A1-A4. Oprindeligt fastlagt i Sverige i 1960.

Kolonne 0	Kolonne 1	Kolonne 1b	Kolonne 2	Kolonne 3	Kolonne 4
EAK-koder	Kun følgende affaldsfraktioner	Risiko for udvaskning?	Maks. oplag tons	Særlige krav til opbevaring, håndtering og dokumentation	Oplagsområde Se bilag 4
17 02 01 20 01 38	Træ A2 ⁴	Ja	3.000		Plads A
20 01 02 20 01 10 20 01 11 20 03 07	Husholdningsaffald fra erhverv og private, kun: glas, tøj, tekstiler, storskrald	Nej	1000	Løtflyvende materialer må ikke kunne flyve væk. F.eks. tøj og tekstiler.	Plads A, afskærmet
02 01 10 16 01 17 16 01 17 16 01 18 17 04 01 17 04 02 17 04 03 17 04 04 17 04 05 17 04 06 17 04 07 19 10 01 19 10 02 19 12 02 19 12 03 20 01 40	Jern, stål og metaller evt. forurenet med ikke flydende olie ^[2]	Ja	2.000		Plads A
12 01 01 12 01 02 12 01 03 12 01 04	Jern, stål og metaller, spåner og metalstøv	Ja	2.000	I lukkede tætte beholdere	Plads A
17 02 03 20 01 39	Plast ikke farligt	Ja	500	Løtflyvende materialer må ikke kunne flyve væk. Efter balletering ude – overdækket	Hal
20 01 01	Rent pap og papir	Nej	500	Løtflyvende materialer må ikke kunne flyve væk. Efter balletering ude – overdækket	Hal
17 05 04	Jord i forurenings-klasse 0-4 j.f. Jordvejledning Sjælland ^[3] , dog ikke jord som klassificeres som farligt affald	Ja	20.000		Plads A
17 05 08	Ballast fra banespor, bortset fra affald henhørende under 17 05 07	Ja	40.000		Plads A

^[2] Overfladebehandlet jern- og metalkrot, hvor indholdet (omregnet til indhold i hele metalemnet) af tungmetaller og andre miljøfremmede stoffer (men ikke POP-stoffer såsom PCB'er) i malingen er mere end de til enhver tid fastsatte grænseværdier for farligt affald er farligt affald og er omfattet af tabel 2. Overfladebehandlet jern- og metalkrot, hvor indholdet (kun i malingen) af POP-stoffer såsom PCB'er i malingen er mere end de til enhver tid fastsatte grænseværdier for farligt affald er farligt affald og er omfattet af tabel 2. Gældende grænseværdier fremgår af bilag 6. Bilaget vil blive opdateret, når der sker ændringer i de fastsatte grænseværdier.

^[3] Vejledning i Håndtering af forurenet jord på Sjælland, juli 2001 plus opdateringer

Kolonne 0	Kolonne 1	Kolonne 1b	Kolonne 2	Kolonne 3	Kolonne 4
EAK-koder	Kun følgende affaldsfraktioner	Risiko for udvaskning?	Maks. oplag tons	Særlige krav til opbevaring, håndtering og dokumentation	Oplagsområde Se bilag 4
20 03 03	Affald fra gadefejning	Ja	500		Plads A
17 03 02	Bitumenholdige blandinger, bortset fra affald henhørende under 17 03 01	Ja	200		Plads A
Nedenstående er udvidelser af listen					
01 05 04	Ferskvandsboremudder og -boreaffald Ferskvandsboremudder og -boreaffald, må dog kun indeholde borevæskeprodukter, <u>som ikke udgør en risiko for jordmiljøet</u>, grundvand eller overfladevand ifølge DHI rapport "Risikovurdering af borevæskeprodukter", Projektnr. 11828726 af den 12. juli 2024 eller senere tilsvarende vurderinger fra DHI. Affaldet må ikke indeholde borevæskeprodukter som indeholder: - Tunnel-gel max, - Hydraul-EZ, - SUSPEND-IT, - TORQUE GUARD, - EZ-MUD® GOLD, - CLAY CUTTER PRO, - TUNNEL-LUBE, - REL-PAC, - PFAS-stoffer.	Ja	20.000	Boremudret må blandes med lettere forurenede jord, hvis det er dokumenteret, at boremudret ikke er mere forurenede end lettere forurenede jord. Boremudret må ellers ikke være forurenede med andre forureningsparametre end nævnt i Bekendtgørelse om definition af lettere forurenede jord (BEK nr. 554 af 19/05/2010). Boremudret skal dertil være analyseret med 1 prøve pr. 120 tons og i overensstemmelse med den til enhver tid gældende Jordflytningsbekendtgørelse. Boremudret må ellers ikke blandes med andre affaldsfraktioner. Boremudder må kun modtages, hvis affaldsleverandøren har sendt en erklæring, som oplyser, at boremudder overholder kravene i kolonne 1. Erklæringerne, evt. blanding med lettere forurenede jord og ovenstående analyseresultater skal gemmes overskuelig i en driftsjournal. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i	Plads A

Kolonne 0	Kolonne 1	Kolonne 1b	Kolonne 2	Kolonne 3	Kolonne 4
EAK-koder	Kun følgende affaldsfraktioner	Risiko for udvaskning?	Maks. oplag tons	Særlige krav til opbevaring, håndtering og dokumentation	Oplagsområde Se bilag 4
				mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.	

På virksomhedens anmodning kan listen udvides med ikke-farlige affaldsfraktioner, mængder, m.m. efter virksomheden har modtaget en skriftlig tilladelse med evt. betingelser fra kommunen, hvis affaldets sammensætning kan sammenlignes med ovennævnte fraktioner. Kommunen kan til enhver tid tilbagekalde udvidelser af listen. #

2.2 Midlertidig jordnyttiggørelse

77. Til understøtning af omkrandsende betonvæg må virksomheden anvende ca. 170 m³ (ca. 400 tons) rene porøse materialer.

Som porøse materialer må virksomheden kun anvende knust sorteret, uforurenset bygge- og anlægsaffald der er omfattet af § 2, nr. 11, litra a-d i Restproduktbekendtgørelsen (BEK nr. 1672 af 15/12/2016). Det er sorteret, uforurenset bygge- og anlægsaffald i form af:

- a) Natursten, f.eks. granit og flint.
- b) Uglaseret tegl (mur- og tagsten).
- c) Beton.
- d) Blandinger af materialer fra natursten, uglaseret tegl og beton.

Inden materialerne må anvendes, skal kommune inviteres for at kunne undersøge alle materialer. Materialerne må kun anvendes efter kommunen har godkendt dem.

78. Til understøtning af omkrandsende betonvæg må virksomheden anvende ca. 1.600 m³ (ca. 3.000 tons) jord, dog ikke mere end 3.829 tons jord, som overholder kravene i dette vilkår.

Jorden skal være anvendt senest den 1. juni 2026.

Kun jord, som er efterladt af den tidligere ejer HHTe ApS og som findes på matrikel 2u Kimmerslev By, Kimmerslev p.t., må anvendes.

Der må ikke anvendes jord med forureningsparametre som overskrider følgende værdier fra Sjællandsvejledningens bilag A3 af september 2010:

Parameter (mg/kg TS)	Klasse 1
Arsen (AS)	20
Cadmium (Cd)	0,5
Chrom VI (Cr VI)	20
Chrom total (Cr total)	500
Kobber (Cu)	500
Kviksølv (Hg)	1
Nikkel (Ni)	30
Bly (Pb)	40
Tin (Sn)	20
Zink (Zn)	500
<i>Reflab 1-analysemetoden:</i>	
Olie total (C6 - C35)	100

Flygtige (Benzin)(C6 - C10)	25
Let olie total(C10-C20), heraf:	55
Let olie (C10-C15)	40
Let olie (C15-C20)	55
Tung olie (C20-C35)	100
BTEX total, heraf	0,6
Benzen	0,1
Sum PAH (i alt 7 PAH'er)	4,0
Benz(a)pyren	0,3
Dibenz(a,h)antracen	0,3
Naphtalen	0,5
Phenoler	0,1
Cyanid total, heraf:	5
Cyanid, syreflygtig	5

Jorden skal først skriftligt godkendes af Køge Kommune inden jorden må anvendes til understøtning af omkrandsende betonvæg. Inden jorden anvendes, skal:

- jorden lægges i miler som højst er 5 meter bred og 2,5 meter høj,
- virksomheden få analyseret jorden for ovenstående parametre og med 1 prøve pr. 30 tons og ellers i overensstemmelse med kravene i den til enhver tid gældende Jordflytningsbekendtgørelse (p.t. BEK nr. 1452 af 07-12-2015),
- virksomheden få sendt analyseresultaterne direkte fra laboratoriet til kommunen.

2.3 Øvrige oplysninger

Tilsynsmyndigheden henleder opmærksomheden på, at anlægget i henhold til lov om erstatning for miljøskader¹ har objektivet ansvar for eventuelle opståede skader på miljøet, da fyldpladser er nævnt under punkt K2 i bilaget til loven.

Grundejeren er selv ansvarlig for at indhente de øvrige fornødne godkendelser og tilladelser, fx i henhold til byggeloven, beredskabsloven og lov om arbejdsmiljø.

Virksomheden er blevet informeret om, at de skal kontakte kommunens byggesagsafdeling for at afklare, om væggen af betonlegoklodser rundt omkring deres areal kræver en byggetilladelse.

¹ Lov nr. 994 af 9. september 2014 om erstatning for miljøskader.

3 VILKÅR FOR SPILDEVANDSTILLADELSEN

Damifo har ansøgt, at vilkår 1.4. i Damifos spildevandstilladelse ændres således, at der ikke længere er krav om, at overfladevand, som løber af støjvolden, skal afledes til den offentlige regnvandskloak men at regnvandet nedsives mellem en omkransende væg af betonklodser og støjvolden (se bilag 6 "Håndtering af vand fra voldene på Bækgårdsvej 84").

Køge Kommune udskifter vilkår 1.4. og vilkår 1.6. i Damifos miljøgodkendelse og spildevandstilladelse af den 18. juni 2024 med nedenstående vilkår 1.4a. og 1.6a. Vilkår 4.1. og 4.2. i Damifos miljøgodkendelse og spildevandstilladelse af den 18. juni 2024 ophæves, da de ikke længere har en funktion.

Lovgrundlaget for at ændre vilkår er Miljøbeskyttelseslovens kapitel 4, § 30.

Kommunen vurderer, at regnvandet, som nedsiver mellem den omkransende væg af betonklodser og støjvolden ikke kan forurene grundvand, jord og undergrund og derfor ikke kræver en § 19 tilladelse ifølge Miljøbeskyttelsesloven.

Køge Kommune ændrer vilkåret i overensstemmelse med virksomhedens ansøgning, da det er bedre, at det rene regnvand nedsives lokalt og bidrager til grundvandsdannelse end at det afledes til den offentlige regnvandskloak og belaster Køge Å hydraulisk. Virksomhedens ansøgte løsning og vilkårsændringen indebærer derfor en klar miljøforbedring.

I miljøgodkendelsen og spildevandstilladelsen dateret den 18. juni 2024 er det tilladt, i perioden fra ca. 1 maj til ca. medio oktober, at tagvand fra haller afledes til bassinet hvis der er underskud af vand til vanding. I andre perioder afledes tagvandet til regnvandskloakken. Virksomheden har derfor indsat en kontraklap i brønd R4 (se kloaktegningen i bilag 4) som sikrer, at der ikke kan løbe vand fra virksomhedens bassin (til opsamling af overfladevand fra virksomhedens areal) til den offentlige regnvandskloak. Der tilføjes derfor krav i vilkår 1.4a for at sikre, at kontraklappen efterses og at kommunen underrettes, hvis kontraklappen ikke virker hensigtsmæssigt.

I vilkår 1.6. i Damifos miljøgodkendelse og spildevandstilladelse af den 18. juni 2024 er det blandt andet krævet, at alle vandmængder som afledes fra bassinet til offentlig kloak skal måles med en vandmåler. Den 8. juli 2025 skrev virksomheden til os:

"Som sagt afleder vi ikke vand fra bassinet til offentlig kloak, og der er heller ikke mulighed for det pt. I en nødsituation kan man teoretisk set trække en slange fra en dykpumpe i bassinet hele vejen over til vaskepladsen. Opsætning af en vandmåler til nødsituationer er ikke ideel, da der er ret stor risiko for, at den ikke virker, den dag der bliver brugt for den, når den sidder udendørs og ikke bliver brugt. Jeg vil foreslå at udledt mængde registreres i driftsjournal. Mængden kan beregnes på to måder

1. Hvis det er et eller flere kamre der skal tømmes, fx pga. vedligehold, kender vi volumen af de enkelte kamre, og kan nemt udregne og registrere mængden i driftsjournalen.
2. Hvis det er akut behov, fx pga. skybrud, kan vi måle, hvor mange m³/time der pumpes, med spand og stopur, og derefter gange med den tid pumpen kører. Den samlede mængde registreres i driftsjournalen."

Kommunen vurderer, at metode 2 er mere nøjagtigt, men at der skal bruges en palletank for at gøre målingen mere nøjagtig. Kravene er tilføjet i vilkår 1.6a.

I vilkår 1.6. er der krav om, at regnvand afledt via vaskepladsen og brovægten skal estimeres med data fra KLAR Forsynings nærmeste regnmåler. Det har vist sig, at det er meget svært at få data fra KLAR Forsyning og virksomheden har derfor den 27. juni 2025 bedt om, at regnvand

afledt via vaskepladsen og brovægten skal estimeres med data fra nærmeste DMI-målestation. Kommunen har derfor tilpasset vilkår 1.6a.

Denne afgørelse kan påklages i henhold til reglerne i vedlagte klagevejledning.

3.1 Spildevandstilladelsens vilkår

- 1.4a. Kun følgende typer vand må afledes til den offentlige regnvandskloak:
- tagvand.

Andet overfladevand må afledes til den offentlige regnvandskloak, efter virksomheden har modtaget en skriftlig tilladelse fra Køge Kommune og ved at overholde vilkårene i "Miljøgodkendelse og spildevandstilladelse af HTE Byg Aps genbrugsanlæg med betonværk, Bækgårdsvej 84 og 86, 4140 Borup" dateret den 23. marts 2021.

Der skal være indsat en kontraklap i brønd R4 (se kloaktegningen i bilag 4) som sikrer, at der ikke kan løbe vand fra virksomhedens bassin (til opsamling af overfladevand fra virksomhedens areal) til den offentlige regnvandskloak. Kontraklappens funktion skal efterses en gang om året og resultaterne skal gemmes i en driftsjournal. Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

Hvis kontraklappen ikke virker hensigtsmæssigt, for eksempel, hvis det konstateres, at vandniveauet i bassinet synker, skal afledningen af vand fra bassinet til regnvandskloak stoppes med det samme og virksomheden skal umiddelbart underrette kommunen.

- 1.6a. Kun følgende typer vand må afledes til den offentlige spildevandskloak:
- a. rensed overfladevand fra bassinet (kammer 13, se bilag 4),
 - b. rensed vand fra vaskepladsen (på 261 m²) til vask af køretøjer og rensed vand fra brovægten (på 72 m²),
 - c. sanitært spildevand.

Alle vandmængder som afledes fra bassinet til offentlig kloak skal måles. Vand må kun pumpes fra bassinet til offentlig kloak. Pumpens kapacitet i m³/minut skal først estimeres ved at tiden registreres med et stopur, mens der pumpes vand i en tom palletank på 1 m³. Tiden at vand afledes fra bassinet til offentlig kloak skal efterfølgende registreres og vandmængden i m³ skal beregnes og registreres i en driftsjournal.

Som alternativ kan virksomheden anvende en vandmåler for at måle de afledte vandmængder, som skal registreres i en driftsjournal.

Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

Hver gang der afledes vand fra bassinet til offentlig kloak, skal kommunen underrettes med det samme.

Vandforbruget på vaskepladsen skal måles med en bi-måler på vandledningen til vaskepladsen.

Regnvand afledt via vaskepladsen og brovægten skal estimeres med data fra nærmeste DMI-målestation medmindre vaskepladsen overdækkes.

Hvert kvartal skal virksomheden registrere de afledte vandmængder som stammer fra kilden nævnt under punkt a. og de afledte vandmængder som stammer fra kilden nævnt under punkt b. til den offentlige spildevandskloak i en driftsjournal. Driftsjournalerne skal opbevares tilgængeligt for Køge Kommune i mindst 5 år.

På kommunens anmodning skal virksomheden etablere en fastmonteret vandmåler således, at vandmængder som afledes til den offentlige regnvandskloak kan måles. Vandmåleren skal løbende og elektronisk registrere afledningen af vandmængderne (flow og totale mængder) og på kommunens anmodning skal logfiler af registreringerne for

bestemte perioder og tidspunkter sendes til kommunen. Vandmåleren skal årligt kalibreres.

4 UDTALELSER

4.1 Virksomhedens bemærkninger

Den 2. oktober 2025 modtog vi følgende bemærkninger fra virksomheden:

Jeg har følgende kommentarer til udkastet:

- Afsnit 2.2 Midlertidig jordudnyttelse:
 - a. 1 prøve pr. 30 tons lyder lidt voldsomt taget i betragtning, at det er jord modtaget af tidligere ejer iht. miljøgodkendelsen til nyttiggørelse i støjvold, og derfor må antages at være modtaget under vilkårene i miljøgodkendelsen. Ud fra denne betragtning bør jorden frit kunne disponeres til den ansøgte anvendelse, eller i det mindste med en nedsat prøvefrekvens på 1 prøve per 120 tons.
 - b. At det kun er klasse 0 jord, og ikke klasse 0/1 jord, der må anvendes til det ansøgte formål, virker helt urimeligt. Støjvoldene består mig bekendt af klasse 0/1 jord, så det giver i min optik ingen mening med dette meget skærpede krav.
- Afsnit 3.1, vilkår 1.6a:
 - c. Vi har genovervejet evt. pumpning fra bassin til spildevandskloak, og regner med at opsætte en vandmåler, som vi tester en gang om året, i stedet for palletank løsningen. Tænker ikke, at I har nogen indvindinger imod dette? Det vil være fint, hvis begge løsninger er accepteret, for så er vi helgarderet, hvis der skulle opstå et problem.
 - d. Jeg har brug for at få præciseret, hvad der menes med nedenstående markeret med gul. Det er et ret voldsomt økonomisk krav, og der er jo ikke tale om en revurdering af miljøgodkendelsen, men kun et tillæg, så jeg synes det er lige lovligt friskt. På anmodning betyder det, at det ikke er et vilkår I stiller på nuværende tidspunkt, men at I kan stille det på et hvilket som helst efterfølgende tidspunkt, hvor I skulle få lyst til det?

"På kommunens anmodning skal virksomheden etablere to fastmonterede vandmålere således, at vandmængder som afledes til den offentlige regnvandskloak og til den offentlige spildevandskloak kan måles. Vandmålerne skal løbende og elektronisk registrere afledningen af vandmængderne (flow og totale mængder) og på kommunens anmodning skal logfiler af registreringerne for bestemte perioder og tidspunkter sendes til kommunen. Vandmålerne skal årligt kalibreres."

Kommunen har følgende kommentarer til disse bemærkninger.

Ad. a

Da jorden stammer fra en tidligere ejer, er det ikke muligt at få alle vigtige oplysninger, som er relateret til jorden. Vi ved blandt andet ikke:

- hvor jorden stammer fra,
- om den stammer fra kortlagte arealer eller områdeklassificerede områder,
- historik af anvendelse på arealerne, hvor den stammer fra,
- om der er analyseresultater, som viser evt. forurening.

Nyttiggørelse af jord fra HHTE har vi tidligere tilladt med henvisning til Restproduktbekendtgørelsen. På baggrund af efterfølgende retspraksis har vi ændret vores sagsbehandling og kræver ny en miljøgodkendelse.

Vi har i øvrigt tidligere oplyst til jer, at vi vil kræve én prøve pr. 30 tons (vores e-mail til jer dateret den 6. november 2024). Det er desuden kravet til nyttiggørelse af ren jord i jordflytningsbekendtgørelsen.

Ad. b

Ifølge vores kollegaer, som arbejder med jordforurening og drikkevandsindvinding, kan det accepteres, at der også anvendes klasse 1 jord, da den oplagte jord ikke skal anvendes til landbrugsformål. Vi har derfor ændret vilkåret.

Ad. c

Den alternative løsning kan vi acceptere og derfor har vi tilføjet i vilkår 1.6a.:

"Som alternativ kan virksomheden anvende en vandmåler for at måle de afledte vandmængder, som skal registreres i en driftsjournal."

Ad. d

I den oprindelige ansøgning dateret den 20. november 2023 var der ikke oplyst en direkte kloakforbindelse mellem regnvandsbassinerne og regnvandskloakken og ændringen kræver derfor en tilladelse. Hvis kontraklappen i kloakken ikke virker hensigtsmæssigt, kan vand fra bassinet afledes til den offentlige regnvandskloak.

Derfor er det vigtigt for kommunen at have en mulighed for at kunne måle afledt vand fra bassinet til den offentlige regnvandskloak, hvis der i fremtiden skulle opstå en mistanke om, at kontraklappen ikke virker.

Virksomheden har ikke ændret på deres afledning til spildevandskloakken. Vi har derfor fjernet kravet om en fastmonterede vandmåler i spildevandskloakken.

4.2 Miljøvurderingsloven (VVM)

Ansøgningen er vurderet i forhold til VVM-reglerne i Miljøvurderingsloven². Virksomheden er omfattet af bilag 2 punkt 11b: Anlæg til bortskaffelse af affald.

Ansøger har indsendt et udfyldt skema, og Køge kommune har på baggrund af ansøgningen udarbejdet en VVM-screening – screeningsnotat se bilag 7, hvor det er vurderet, at det ansøgte projekt ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. Der skal således ikke udarbejdes en VVM-redegørelse.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet for Køge Kommune i ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet. Afgørelsen er træffes efter §21 i miljøvurderingsloven.

Det er Køge Kommunes vurdering, at de ansøgte aktiviteter i tillægget ikke vil øge påvirkningen af natur- og miljøforhold væsentligt.

Afgørelsen efter Miljøvurderingsloven kan påklages, se klagevejledning i Bilag 1.

4.3 Risikobekendtgørelsen

Kommunen vurderer, at virksomheden ikke er omfattet af Risikobekendtgørelsen.

² LBK nr. 4 af 03/01/2023: Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

5 MILJØTEKNISK VURDERING

Dette afsnit indeholder Køge Kommunes vurdering af oplysningerne i virksomhedens ansøgningsmateriale samt begrundelser for de fastsatte vilkår.

5.1 Placering

Virksomheden er omfattet af bestemmelserne i kommuneplan område 6E03, "Bækgårdsvej II" og lokalplan nr. 108, "Afrunding af erhvervsområdet i Borup Syd". Der ses ikke at være forhold, der er i strid med lokalplanen.

5.2 Habitat vurdering (Natura2000 og Bilag IV-arter)

Køge Kommune vurderer at projektet ikke kan påvirke Natura 2000 områder eller bilag IV arter idet projektet hverken medfører depositioner, udledninger eller andre påvirkninger, der kan nå områderne eller påvirke arterne.

5.3 Indretning og drift

Virksomheden ønsker at anvende 1.524 m³ / ca. 3.000 tons ren jord til understøtning af omkrandsende betonvæg med infiltration af regnvand.

Kommunen vurderer, at der er tale om nyttiggørelse og ikke deponi af jord, fordi jorden skal sikre betonvæggens stabilitet, når andre affaldsfraktioner skal luftes op med en frontlæsser og væggen skal bruges til at skubbe op imod med frontlæsseren.

Der er tale om ren jord fra en forrige ejer af virksomheden, som findes allerede nu på virksomhedens areal (mængderne er oplyst i virksomhedens e-mail dateret 16. september 2024). Kommunen kræver derfor, at jorden undersøges med 1 prøve pr. 30 tons for at undgå risiko for, at evt. forurennet jord ikke anvendes til projektet.

I virksomhedens e-mail dateret den 16. september 2024 står i "Besvarelse af punkter fra miljøtilsyn 2024-010962-3" og bilaget "Droneoversigt":

"Af oversigten ses et samlet oplag på 11.384,27 ton.

Heraf er afgravet jord fra voldene fra tidligere ejer sat under vare 1110 i punkt 28 og 29 på et samlet oplag på **3.829 ton.**"

I bilaget "Håndtering af vand fra voldene på Bækgårdsvej 84" til virksomhedens ansøgning om miljøgodkendelse dateret den 9. juli 2025 (se bilag 6) oplyses om jordmængden, som virksomheden ønsker at anvende:

"Der skal således bruges ca. 1524 m³ jord til opfyldningen, eller ca. **3.000 ton.**"

Der stilles vilkår om, at der skal udtages 1 prøve pr. 30 tons for at dokumentere, at **3.000 tons** jord er ren.

De resterende omkring **829 tons** skal bortskaffes i overensstemmelse med Jordflytningsbekendtgørelsen, som blandt andet indebærer, at der også skal tages 1 prøve pr. 30 tons, hvis jorden ønskes anvendt som ren jord.

Virksomheden har ansøgt, at anvende rene materialer til at fylde tomrummet mellem vold og væg, således at der nederst bliver anvendt ca. 80 cm (svarende til én klodshøjde) porøse materialer som betonbrokker eller lign. (172 m³ / 413 tons) og derefter ca. 1,8 m ren jord (1.524 m³ / ca. 3.000 tons).

I bilaget til ansøgningen "Håndtering af vand fra voldene på Bækgårdsvej 84" (se bilag 6) har virksomheden oprindeligt ansøgt 272 m³ rene porøse materialer. Den 6. august 2025 har virksomheden rettet mængden til 172 m³ rene porøse materialer.

Bilag 5 viser kommunens kontrolberegning af mængderne.

Vilkårene kræver, at virksomheden som porøse materialer kun må anvende sorteret, uforurenat bygge- og anlægsaffald der er omfattet af § 2, nr. 11, litra a-d i Restproduktbekendtgørelsen (BEK nr. 1672 af 15/12/2016). Det er sorteret, uforurenat bygge- og anlægsaffald i form af:

- a) Natursten, f.eks. granit og flint.
- b) Uglaseret tegl (mur- og tagsten).
- c) Beton.
- d) Blandinger af materialer fra natursten, uglaseret tegl og beton.

Drænsystemet langs foden af volden etableres for at nedsivende vand kan have nem adgang til at fordele sig på langs af volden, så evt. mindre porøse jordlag i undergrunden ikke skal forhindre en god infiltration af regnvandet. Drænsystemet har derfor ikke en funktion for at aflede forurenat drænvand.

5.4 Bedste tilgængelige teknik

Kommunen vurderer, at vilkårene i tillægget overholder kravene til bedste tilgængelige teknik.

5.5 Luftforurening

Anlægsaktiviteterne foregår indenfor virksomhedens 8,5 m høje og op til 20 – 30 m brede støjvolde. Kommunen vurderer, at aktiviteterne, ikke vil forårsage støvgener og ikke vil bidrage til mere støvspredning end de nuværende aktiviteter på virksomhedens areal.

Hvis aktiviteterne støver, skal virksomheden implementere støvreducerende tiltag, som er krævet i virksomhedens nuværende miljøgodkendelse.

5.6 Lugt

Kommunen vurderer, at de ansøgte aktiviteter ikke vil forårsage lugtgener.

5.7 Spildevand

Damifo har ansøgt, at vilkår 1.4. i Damifos spildevandstilladelse ændres således, at der ikke længere er krav om, at overfladevand, som løber af støjvolden, skal afledes til den offentlige regnvandskloak men at regnvandet nedsives mellem en omkransende væg af betonklodser og støjvolden (se bilag 6 "Håndtering af vand fra voldene på Bækgårdsvej 84").

Køge Kommune ændrer vilkåret i overensstemmelse med virksomhedens ansøgning, da det er bedre, at det rene regnvand nedsives lokalt og bidrager til grundvandsdannelse end at det afledes til den offentlige regnvandskloak og belaster Køge Å hydraulisk. Virksomhedens ansøgte løsning og vilkårsændringen indebærer derfor en klar miljøforbedring.

Kommunen vurderer, at regnvandet, som nedsiver mellem den omkransende væg af betonklodser og støjvolden ikke kan forurene grundvand, jord og undergrund og derfor ikke kræver en § 19 tilladelse ifølge Miljøbeskyttelsesloven.

I miljøgodkendelsen og spildevandstilladelsen dateret den 18. juni 2024 er det tilladt, i perioden fra ca. 1 maj til ca. medio oktober, at tagvand fra haller afledes til bassinet hvis der er underskud af vand til vanding. I andre perioder afledes tagvandet til regnvandskloakken. Virksomheden har derfor indsat en kontraklap i brønd R4 (se kloaktegningen i bilag 4) som sikrer, at der ikke kan løbe vand fra virksomhedens bassin (til opsamling af overfladevand fra virksomhedens areal) til den offentlige regnvandskloak. Der tilføjes derfor krav i vilkår 1.4a for at sikre, at kontraklappen efterses og at kommunen underrettes, hvis kontraklappen ikke virker hensigtsmæssigt.

I vilkår 1.6. i Damifos miljøgodkendelse og spildevandstilladelse af den 18. juni 2024 er det blandt andet krævet, at alle vandmængder som afledes fra bassinet til offentlig kloak skal måles med en vandmåler. Den 8. juli 2025 skrev virksomheden til os:

"Som sagt afleder vi ikke vand fra bassinet til offentlig kloak, og der er heller ikke mulighed for det pt. I en nødsituation kan man teoretisk set trække en slange fra en dykpumpe i bassinet hele vejen over til vaskepladsen. Opsætning af en vandmåler til nødsituationer er ikke ideel, da der er ret stor risiko for, at den ikke virker, den dag der bliver brugt for den, når den sidder udendørs og ikke bliver brugt. Jeg vil foreslå at udledt mængde registreres i driftsjournal. Mængden kan beregnes på to måder

1. Hvis det er et eller flere kamre der skal tømmes, fx pga. vedligehold, kender vi volumen af de enkelte kamre, og kan nemt udregne og registrere mængden i driftsjournalen.
2. Hvis det er akut behov, fx pga. skybrud, kan vi måle, hvor mange m³/time der pumpes, med spand og stopur, og derefter gange med den tid pumpen kører. Den samlede mængde registreres i driftsjournalen."

Kommunen vurderer, at metode 2 er mere nøjagtig, men at der skal bruges en palletank for at gøre målingen mere nøjagtig. Kravene er tilføjet i vilkår 1.6a.

I vilkår 1.6. er der krav om, at regnvand afledt via vaskepladsen og brovægten skal estimeres med data fra KLAR Forsynings nærmeste regnmåler. Det har vist sig, at det er meget svært at få data fra KLAR Forsyning og virksomheden har derfor den 27. juni 2025 bedt om, at regnvand afledt via vaskepladsen og brovægten skal estimeres med data fra nærmeste DMI-målestation. Kommunen har derfor tilpasset vilkår 1.6a.

5.8 Støj

Anlægsaktiviteterne foregår indenfor virksomheden 8,5 m høje og op til 20 – 30 m brede støjvolde. Kommunen vurderer, at aktiviteterne vil overholde støjkravene i virksomhedens gældende miljøgodkendelse og ikke vil bidrage til væsentlig mere støj end de nuværende aktiviteter på virksomhedens areal.

5.9 Affald

Kommunen vurderer, at den ansøgte modtagelse af boremudder miljøforsvarligt kan blandes i lettere forurenede jord, hvis vilkårene i tillægget overholdes.

5.10 Jord og grundvand

Kommunen vurderer, at materialerne kan anvendes til understøtning af omkrandsende betonvæg og at regnvand kan nedsives derfra, hvis kravene i tillægget overholdes.

5.11 *Til- og frakørsel*

Kommunen vurderer, at de ansøgte aktiviteter ikke forårsager en væsentlig ændring af til- og frakørsel af køretøjer og derfor ikke forårsager væsentlige gener på grund af til- og frakørsel af køretøjer.

5.12 *Uheld og unormal drift*

Kommunen vurderer, at virksomheden ikke er omfattet af Risikobekendtgørelsen.

5.13 *Foranstaltninger i forbindelse med virksomhedens ophør*

Kommunen vurderer, at de ansøgte aktiviteter ikke kræver andre krav end der findes i miljøgodkendelsen dateret den 18. juni 2024.

5.14 *Sikkerhedsstillelse*

Kommunen vurderer, at de ansøgte aktiviteter ikke kræver en sikkerhedsstillelse.

Bilag 1. Klagevejledning mv.

Miljøgodkendelsen vil blive bekendtgjort på Miljøstyrelsens portal for digital miljøadministration: <https://dma.mst.dk/> samt på Køge Kommunes hjemmeside torsdag den 6. november 2025.

Hvis du ønsker at klage over afgørelserne, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet inden 4 uger fra dateringen af dette brev, dvs. senest den 4. december 2025.

Klageberettiget er afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, i henhold til Miljøbeskyttelsesloven § 98, stk.1.

Du klager via Miljø- og Fødevarerklagenævnets klageportal, som du finder via <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/miljoe-og-foedevareklagenævnet/>

Du logger på Klageportalen med MitId. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Køge Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900,- kr. for borgere og 1.800,- kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Klagen skal være indsendt og betalt i Klageportalen senest kl.23.59 den dag klagefristen udløber.

Yderligere oplysninger om klagevejledning, klagegebyr, klagefrister og evt. fritagelse for at klage digitalt på klageportalen kan læses på Nævnenes Hus's hjemmeside; www.naevneneshus.dk.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Køge Kommune. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sender Køge Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

En klage har ikke opsættende virkning for afgørelsen ifølge § 33 i miljøbeskyttelsesloven medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet. Det betyder, at afgørelsen med de fastsatte vilkår er gældende indtil klagemyndigheden eventuelt fastsætter andet.

En klage har opsættende virkning for et påbud ifølge § 30 medmindre Miljø- og Fødevarerklagenævnet bestemmer andet. Det betyder, at hvis denne afgørelse påklages, er afgørelsen ikke gældende før klagemyndigheden eventuelt fastsætter andet.

Virksomheden får besked, hvis der indgives klage fra anden side.

Klage over Afgørelse efter Miljøvurderingsloven (VVM):

Hvis du ønsker at klage over Afgørelse efter Miljøvurderingsloven, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet senest 4 uger efter denne offentliggørelse, dvs. torsdag den 4. december 2025.

Ifølge Miljøvurderingsloven kan der klages over retlige spørgsmål, dvs. spørgsmål om afgørelsens lovlighed, herunder tilvejebringelse, og ikke over afgørelsens hensigtsmæssighed. Du klager via Klageportalen, som beskrevet ovenfor.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Køge Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Søgsmål

Kommunens afgørelse kan indbringes for domstolene indtil seks måneder efter at afgørelsen er meddelt, jævnfør miljøbeskyttelseslovens § 101, stk. 1. Hvis der klages over afgørelsen, er fristen seks måneder fra Miljø- og Fødevarerklagenævnet endelige afgørelse.

Reglerne om klage og søgsmål fremgår af miljøbeskyttelseslovens kapitel 11.

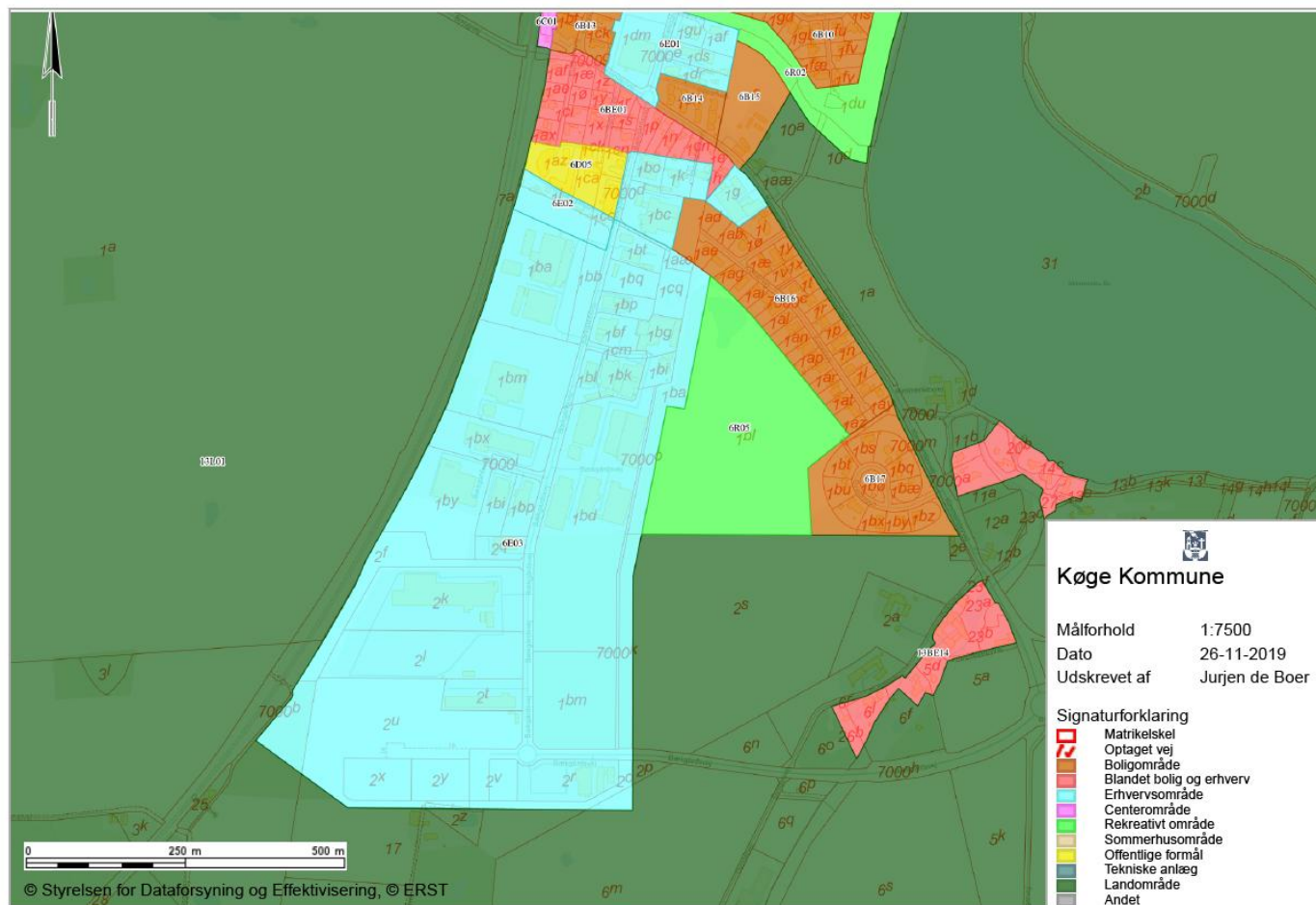
Bilag 2. Underretning om afgørelsen

Køge Kommune har, ud over virksomheden selv, underrettet følgende organisationer og myndigheder om afgørelsen:

- **Damifo A/S**, jk@damifo.dk, kos@damifo.dk
- **Virksomhedens rådgiver**, rune@techrem.dk
- **Embedslægeinstitutionen, Tilsyn og Rådgivning Øst (Sjælland)** (Styrelsen for patientsikkerhed), stps@stps.dk
- **Danmarks Naturfredningsforening**, koege@dn.dk
- **KLAR Forsyning – Køge-egnens Renseanlæg samt øvrige renseanlæg**, klar@klarforsyning.dk og **Mia Lerche** mle@klarforsyning.dk
- **Danmarks Sportsfiskerforbund**, lbt@sportsfiskerforbundet.dk, post@sportsfiskeren.dk og nordkysten@sportsfiskerforbundet.dk .
- **Danmarks Fiskeriforening**, mail@dkfisk.dk
- **Ferskvandsfiskeriforeningen** for Danmark, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- **Dansk Ornitologisk Forening, DOF**, natur@dof.dk og koege@dof.dk
- **ETK Brand & Redning Køge**, brand.redning@koege.dk

Miljø- og Fødevareklagenævnets post skal fremsendes **pr. e-mail**. I de tilfælde, hvor Natur- og Miljøklagenævnets journalnummer er kendt, bedes dette påført (gerne i emnefeltet). **Officiel post sendes til nmkn@nmkn.dk**.

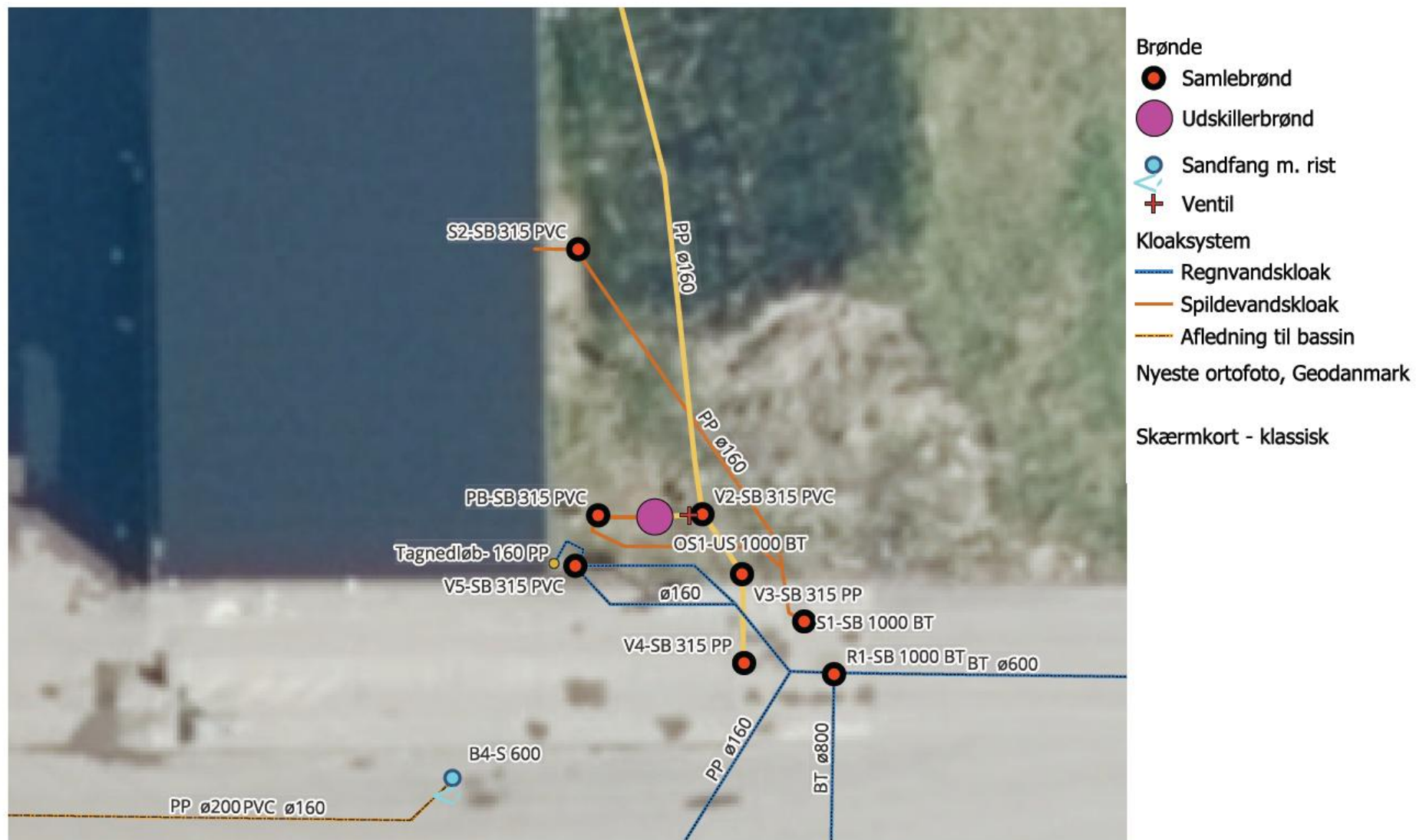
Bilag 3. Kommuneplanområder omkring virksomheden



Bilag 4. Kloaktegninger



Kloakplan for Damifo Borup, Bækgårdsvej 86, 4140 Borup



Kloakplan for Damifo Borup, Bækgårdsvej 86, 4140 Borup
Mundingsbremse ved V2 til 2 l/s

Bilag 5. Kommunens kontrolberegning af mængderne af jord og porøse materialer

Kommunens beregning jord og brøkker

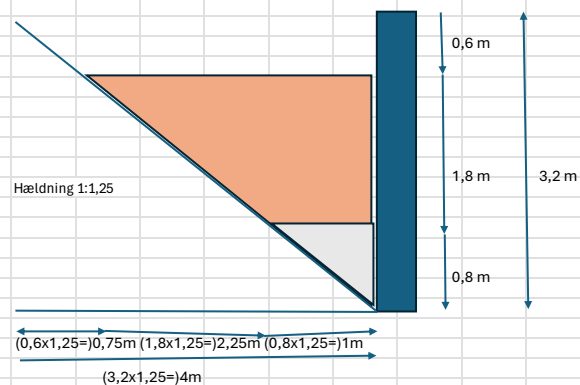
Hældningen på volden antages til 1:1,25 jf. bilag 12 i miljøgodkendelsen

1 m³ jord = 1,8 tons

1 m³ beton = 2,4 tons

Brøkker = $0,5 \times 0,8 \times 1 \times 425 =$ 170 m³ = 408 tons

Jord = $(0,5 \times 2,6 \times 3,25 \times 425) - 170 =$ 1.626 m³ = 2.926 tons



Bilag 6. Håndtering af vand fra voldene på Bækgårdsvej 84



TechRem ApS

Bregnevej 28 · 2820 Gentofte

Dato: 07. oktober 2024

Dok.: TR24-D1007RDJ2

Medarbejder: Rune Dyre Jespersen

E-mail: Rune@TechRem.dk · Tlf: 40167968

Håndtering af vand fra voldene på Bækgårdsvej 84-86, 4140 Borup.

Ansøgning om infiltration og ikke udledning til regnvandskloak.

Baggrund

Dette dokument skal redegøre for, hvorfor vilkår 1.4 i tilslutningstilladelsen, om at aflede regnvand fra voldene til regnvandskloak giver nogle praktiske udfordringer – og hvad vi ansøger om at gøre i stedet.

Problemstilling

- Hvis drænet placeres langs foden af volden, vil der være stor risiko for tilstopning og dermed overløb til pladsen. Den vil ikke være beskyttet mod aktiviteterne på pladsen.
- Der er ca. 250 m. fra rundt fra midten af pladsen og til nærmeste regnvandskloak. Det vil kræve et dybtliggende rør, hvor specielt nedgravning rundt om hallen bliver et problem. Ska der være et rimeligt fald på bare 1% skal tilslutningen 2,5 m under startpunktet. Det vil kræve tilslutning mere end 2 meter dybere til regnvandskloakken ved brovægten, hvorfor meget af den nyetablerede plads skal graves op igen.
- Hvis der bygges en støttemur, vil man kunne hæve startpunktet, men tilslutningen bliver fortsat meget dyr at etablere, da man skal rundt om bygninger og andet, hvor store dele af selve volden skal graves væk igen, for at etablere det.
- Hallen er et eksempel på et område, hvor vandet fra volden ikke kan andet end at infiltrere. Det har hidtil været uproblematisk.
- Ydersiden af volden har ingen dræn. Det giver heller ikke anledning til varige problemer.
- Selv ved kraftig regn opleves voldene om de optager det meste af vandet og der ses ingen udskridning eller større udflydninger af vand og mudder på pladsen.

Forslag til løsning

Med oplag liggende i løs vægt på den nyligt etablerede asfalt befæstelse, er det nødvendigt med et bagstop om mod voldene, hvis man vil undgå risikoen for at grave ind i voldene og derved ødelægge evt. installationer, der er bygget ind i volden, for ikke at tale om voldens stabilitet i sig selv. Det vil også være vanskeligt at sikre mod sammenblanding af jord fra volden og den jord, der måtte være til behandling på pladsen, hvilket kunne være en miljørisiko.

For at sikre en god adskillelse mellem de potentielt forurenede materialer på pladsen og den rene jord og det rene regnvand fra voldene, vil opføre en omkransende væg af betonklodser.

På Figur 1 se behandlingspladsen set oppefra, hvor væggen er planlagt til at være, idet den placeret umiddelbart uden for den asfalterede befæstelse på et lag af stabilgrus.



Figur 1 Behandlingsplads med omkransende betonvæg, der skal tjene til adskillelse mellem rene og ikke rene materialer.

Den første del mod nord er delvis færdig, hvor den er bygget op i 3,2 m med fire lag af klodser. Som det fremgår af Figur 2 stilles der klodser på tværs for at øge stabiliteten af væggen, når den skal bruges til at skubbe op imod med en frontlæsser.

For at øge stabiliteten yderligere af både vold og væg, ønsker vi at nyttiggøre rene materialer til at fylde tomrummet mellem vold og væg, således, at der nederst bliver plads til ca. 80 cm (svarende til én klodshøjde) porøse materialer som betonbrokker eller lign. og derefter ca. 1,8 m ren jord, der således efterlader ca. 60 cm tomrum op til overkanten.

Dette tomrum skal gøre det ud for et opstuvningsvolumen, der skal sikre at regnvandet holdes ude af pladsen i selv meget kraftigt regnvejr. Jorden vil gradvist infiltrere vandet, men det porøse brokkelag skal sikre, at nedsivende vand kan have nem adgang til at fordele sig på langs af volden, så evt. mindre porøse jordlag i undergrunden ikke skal forhindre en god infiltration af regnvandet.



Figur 2 Opbygning af adskillelsesvæg

Fra tiden før Damifo overtag pladsen, kan man se på de officielle luftfotos fra Danmarks miljøportal, hvordan oplag og vold blandes sammen, så det er uklart hvad der er hvad:



Figur 3 Luftfoto fra 2022 – Kilde: Danmarks miljøportal



Figur 4 Luftfoto fra 2020 – Kilde: Danmarks miljøportal.

Stabiliteten af væggen vil øges betydeligt med nyttiggørelse af rene materialer på bagsiden, både så modholdet er bedre og så stabiliteten af volden bliver forbedret.

Som en væsentlig sidegevinst er også, at biodiversiteten bliver forbedret, da beplantningen på dette nu vandrette område, som til tider vil have en øget fugtighed, kan give grosted for andre plante og dyrearter end på en voldside.

Projektet i tal:

- Væggen vil være ca. 425 m lang
- Hvis vi antager 50% fyldning i bunden med brokker (jf. billedet, der viser at volden starter ved væggen, skal der således bruges 272 m³ porøse brokker.
- Hældningen på volden antages til 1:1,25 jf. bilag 12 i miljøgodkendelsen.
- Der skal således bruges ca. 1524 m³ jord til opfyldningen, eller ca. 3.000 ton.
- Med 60 cm fra jordoverfladen til overkanten haves et opstuvningsvolumen på 829 m³



Figur 5 Areal på vold, som potentielt kan afvande til infiltrationen er 7685 m²

Vi kender ikke optagelsen i volden eller infiltrationshastigheden i den nye jord, men hvis vi antager at der ikke infiltreres noget som helst (f.eks. ved en koblet regn, hvor jorden allerede er vandmættet), da er der fortsat plads til et regn-hændelse på 107 mm før regnen oversvømmer væggen.

Set i relation til omgivelserne, vil en så kraftig regn-hændelse påvirke det omkringliggende landskab i væsentlig højere grad, end overløb til pladsen isoleret set vil gøre.

Vi mener derfor at denne løsning vil være til gavn for:

- Regnvandskloakken, der ikke skal håndtere dette vand ekstra
- Biodiversiteten, da der bliver bedre og varierede vækstbetingelser på volden
- Egenkontrollen, da drænsystemet ikke skal holdes vedlige og kontrolleres
- Brugsværdien af pladsen, idet væggen vil blive en stabil modhold til læsning med hjullæsser.
- Sikkerhed for miljøet, idet sammenblanding af materialer og vold undgås.
- Tilgang af mere vand til grundvandet

Tidsperspektiv

Vi forventer at kunne bygge væggen op i løbet af 6 måneder.

Med en accept af nyttiggørelse af den jord vi har liggende, og som kan dokumenteres ren, vil vi kunne fremskynde processen, da jorden kan indbygges og sætte sig i takt med at de næste sektioner bygges på.

Bilag 7. VVM

Ansøger: Damifo A/S, John Kaldahl, Beredskabsvej 19, Fløng, 2640 Hedehusene

Projekt: Projektet består af to punkter:

- Indbygning af jord i omgivende vold, til sikring af volden og for infiltration af regnvand.
- Tilladelse til modtagelse af boremudder fra horisontale underboringer. Det ansøgte røggasaffald, er ikke omfattet af godkendelsen, hvorfor det bortfalder i denne ansøgning om VVM-screening.

Placering: Bækgårdsvej 84, 4140 Borup

Matrikel nr. 2u, Kimmerslev By, Kimmerslev

1. Projektbeskrivelse

1.1 Indledning

Damifo A/S har fremsendt en VVM-ansøgning i forbindelse med ønsket om at indbygge jord i en omgivende vold og udvide deres positivliste med boremudder. I den forbindelse har Køge Kommune vurderet, at projektet er omfattet af miljøvurderingsloven (VVM).

Køge Kommune vurderer, at virksomheden med den pågældende placering ikke vil påvirke miljøet væsentligt, og derfor er projektet ikke omfattet af miljøvurderingspligten (VVM-pligten), og der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM-redegørelse). Afgørelsen er truffet i henhold til miljøvurderingslovens § 21. Afgørelsen træffes på baggrund af ansøgers ansøgningsmateriale vedrørende projektet. Afgørelsen offentliggøres på Køge Kommunes hjemmeside: www.koege.dk.

Køge Kommune har vurderet, at der ikke er andre myndigheder, der er berørt af projektet. Derfor har Køge Kommune vurderet, at det ikke har været nødvendigt at høre andre myndigheder, jf. § 35, stk. 3, nr. 1, forud for afgørelsen.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en miljøvurdering. Afgørelsen er desuden en forudsætning for, at det ansøgte projekt kan påbegyndes. Ansøger har selv ansvar for at indhente andre nødvendige tilladelser eller dispensationer for at realisere projektet.

Hvis projektet ændres væsentligt, er ansøger forpligtet til at ansøge igen med henblik på om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, jf. miljøvurderingslovens § 39.

1.2 Projektet

a. Anvendelse af materialer til understøtning af væg

I forbindelse med anvendelse af porøse materialer og jord til understøtning af omkransende betonvæg med infiltration af regnvand vurderer kommunen, at der er tale om nyttiggørelse og ikke deponi af porøse materialer og jord, fordi materialerne skal sikre betonvæggens stabilitet, når andre affaldsfraktioner skal løftes op med en frontlæsser og væggen skal bruges til at skubbe op imod med frontlæsseren.

Jorden er ren jord fra den forrige ejer af virksomheden. Jorden findes allerede nu på virksomhedens areal (mængderne er oplyst i virksomhedens e-mail dateret 16. september 2024). Kommunen kræver, at jorden undersøges med 1 prøve pr. 30 tons for at undgå risiko for, at evt. forurenede jord anvendes til projektet.

Virksomheden har ansøgt, at der nederst bliver anvendt ca. 80 cm (svarende til én klodshøjde) porøse materialer som betonbrokker eller lign. og derefter ca. 1,8 m ren jord". I miljøgodkendelsen kræves, at virksomheden kun må anvende sorteret, uforurenset bygge- og anlægsaffald der er omfattet af § 2, nr. 11, litra a-d i Restproduktbekendtgørelsen (BEK nr. 1672 af 15/12/2016).

Drænsystemet langs foden af volden etableres for at nedsivende vand kan have nem adgang til at fordele sig på langs af volden, så evt. mindre porøse jordlag i undergrunden ikke skal forhindre en god infiltration af regnvandet. Drænsystemet har derfor ikke en funktion for at aflede forurenset drænvand.

I VVM-screeningsskemaet er det fejlagtigt oplyst, at der er tale om 272 m³ brokker. Den godkendte mængde er dog 172 m³ brokker.

b. Tilpasning af vilkår i spildevandstilladelse

Damifo har ansøgt, at vilkår 1.4. i Damifos spildevandstilladelse ændres således, at der ikke længere er krav om, at overfladevand, som løber af støjvolden, skal afledes til den offentlige regnvandskloak men at regnvandet nedsives mellem en omkransende væg af betonklodser og støjvolden (se bilag 6 "Håndtering af vand fra voldene på Bækgårdsvej 84").

På side 11 har kommunen tilføjet en separat afgørelse for at tage stilling til en ansøgt ændring af vilkår i den nuværende spildevandstilladelse.

c. EAK-koder, udvidelse af positivliste

Virksomhedens nuværende miljøgodkendelse har en mulighed for, at kommunen udvider virksomhedens positivliste for ikke-farligt og farligt affald (henholdsvis vilkår 18 og 27). Den 15. september 2025 har kommunen meddelt, at 01 05 04 Ferskvandsboremudder og -boreaffald må modtages under visse forudsætninger. Disse ændringer og forudsætninger er indarbejdet i denne afgørelse (se vilkår 18a).

Udvidelsen af positivlisten den 15. september 2025 bortfalder og erstattes med positivlisten i tillægget til miljøgodkendelsen.

1.3 Afgørelse og vurdering

Områdets anvendelse, placering og udformning

Virksomheden er omfattet af bestemmelserne i kommuneplan område 6E03, "Bækgårdsvej II" og lokalplan nr. 108, "Afrunding af erhvervsområdet i Borup Syd".

Området er udlagt til erhvervsformål og må kun anvendes til produktionsvirksomhed, entreprenørvirksomhed og lignende eller større lager- og værkstedsvirksomhed samt forretninger med særlig pladskrævende varegrupper, så som biler og tømmer.

Der ses ikke at være forhold, der er i strid med lokalplanen.

Støj, støv, luft og lugt

Anlægsaktiviteterne foregår indenfor virksomheden 8,5 m høje og op til 20 – 30 m brede støjvolde. Kommunen vurderer, at aktiviteterne vil overholde støjkravene i virksomhedens gældende miljøgodkendelse og ikke vil bidrage til væsentlig mere støj end de nuværende aktiviteter på virksomhedens areal.

Kommunen vurderer desuden, at de ansøgte aktiviteter ikke forårsager en væsentlig ændring af til- og frakørsel af køretøjer og derfor ikke forårsager væsentlige gener på grund af til- og frakørsel af køretøjer.

Kommunen vurderer desuden, at de ansøgte aktiviteter hverken forårsager væsentlige luftforurening eller væsentlige støv- eller lugtgener.

De nye aktiviteter skal desuden overholde de gældende krav i miljøgodkendelsen til støj, støv, luft og lugt.

Natur

Der er 3 Natura2000 områder i Køge Kommune:

- 1) Ølsemagle Strand og Staunings Ø
- 2) Køge å og
- 3) Tryggevejle ådal

Bækgårdsvej 80 ligger i en afstand af ca. 2,2 km fra det nærmeste Natura2000 område Køge å.

Der er 165 m til nærmeste lokalitet med bilag IV-arter (padder). Natura 2000 områder er særlige bevaringsværdige naturområder, og bilag IV-arter er sjældne dyr og planter, hvis levesteder skal beskyttes i henhold til bilag IV i Habitatdirektivet fra 1992 (Rådets direktiv 92/43/EØF om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter med senere ændringer).

Projektet vurderes ikke at kunne medføre en væsentlig påvirkning af Natura 2000 områder eller kendte habitater for bilag IV-arter, under forudsætning at vilkårene i miljøgodkendelsen overholdes. Projektet vurderes ikke at kunne påvirke hverken Natura2000 område Køge å eller bilag IV-arter (padder), idet projektet hverken medfører depositioner, udledninger eller andre påvirkninger, der kan nå områderne eller påvirke arterne.

Vurdering

Køge Kommune vurderer på ovenstående baggrund, at virksomheden med den pågældende placering og påtænkte afværgende og kompenserende foranstaltninger, ikke vil have en væsentlig indvirkning på miljøet og naturen. Derfor er virksomheden ikke omfattet af miljøvurderingspligten (VVM-pligten).

2. Hvad er VVM

VVM betyder Vurdering af Virkninger på Miljøet og er en planlægningsproces, der skal gennemføres før større projekter og anlæg kan sættes i gang.

Der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (VVM-redegørelse) for et projekt eller anlæg, hvis det:

- enten er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 1 (Miljø- og Fødevareministeriets Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)).
- eller er omfattet af lovens bilag 2, og at det på grund af dets art, dimensioner eller placering må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. En vurdering af bilag 2-projekters miljøpåvirkning - screening - skal ske ud fra kriterierne i lovens bilag 6.

3. VVM-screening af projektet

Køge Kommune vurderer, at virksomheden er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 punkt 11b – Anlæg til bortskaffelse af affald

3.1 VVM-Screeningsskema

I skemaet er vist, hvilke miljø- og planmæssige kriterier, projektet skal vurderes ud fra i VVM-screeningen, jf. miljøvurderingslovens bilag 6. Ansøger har indsendt et udfyldt VVM-screeningsskema sammen med ansøgning om miljøgodkendelse.