



Troels Bjørn  
Hobrovej 67  
9500 Hobro

## Natur og Miljø

Sagsnummer:  
09.17.24-P19-3-22

Sagsbehandler: Meri Ann  
Gjødesen Herskind (mhers)  
Telefon: 97113684

Dato: 26.10.2022

### **Afgørelse vedr. anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens<sup>1</sup> § 10 på ejendommen Hobrovej 67, 9500 Hobro.**

Mariagerfjord Kommune har den 28. august 2022 modtaget din anmeldelse om opførelse af et overdækket råvarelager i henhold til Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen på husdyrbrug Hobrovej 67, 9500 Hobro. Ejendommen tilhører Troels Bjørn.

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af overdækket råvarelager opfylder kravene for anmeldelse efter Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at den anmeldte opførelse af overdækket råvarelager kan udføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning på miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes. I sagsbehandlingen er indgået ansøgning udført i Husdyrgodkendelse.dk skema 236263 version 3.

Det er Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte opførelse af overdækket råvarelager kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven<sup>2</sup>.

**Bemærk at denne afgørelse ikke omfatter eventuelle yderligere nødvendige tilladelser. Herunder fx byggetilladelser og lignende.**

### **Høring**

Udkastet til anmeldelsen har været i 2 ugers høring hos ansøger, konsulent og nabo fra den 30. september 2022 til den 14. oktober 2022 hos:

- Ansøger: Troels Bjørn. Hobrovej 67, 9500 Hobro.
- Konsulent: Karoline Holst, Landbo Nord
- Naboer mm.

Der er ikke indkommet bemærkninger til det anmeldte.

---

<sup>1</sup> Bekendtgørelse om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug (Bek. nr. 2225 af den 27. november 2021).

<sup>2</sup> Lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019).

### **Klagevejledning**

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

### **Klagen skal indgives inden den 25. november 2022 kl. 23.59**

Du klager via klageportalen, som du finder via [naevneneshus.dk](http://naevneneshus.dk), [borger.dk](http://borger.dk) eller [virk.dk](http://virk.dk). Du logger på klageportalen med Nem-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Mariagerfjord Kommune via klageportalen.

Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I klageportalen sendes din klage automatisk først til Mariagerfjord Kommune. Hvis Mariagerfjord Kommune fastholder afgørelsen, sender Mariagerfjord Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Mariagerfjord Kommune. Mariagerfjord Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter om, du kan fritages.

Vejledning om klagereglerne kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside [naevneneshus.dk](http://naevneneshus.dk).

Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

Mariagerfjord Kommunes afgørelse kan også indbringes for domstolene. Det skal ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen eller - hvis den påklages - inden 6 mdr. efter, at der foreligger endelig afgørelse.

### **Beskrivelse af projektet:**

#### Anmeldelse vedr. opførelse af et overdækket råvarelager

Troels Bjørn, som ejer og driver Hobrovej 67, 9500 Hobro, ønsker lovliggørelse af et overdækket råvarelager som ligger i forbindelse med eksisterende driftsbygninger og ved siden af eksisterende plansiloer.

Etableringen af råvarelageret er erhvervsmæssigt nødvendigt for at sikre leverancer af råvarer til billigst mulig pris, da der efter etableringen kan modtages foderpartier med større mængder.

Af bilag 1 fremgår den ansøgte ændring.

Det overdækkede råvarelager har et samlet overfladeareal på 26 meter \* 8 meter svarende til 208 m<sup>2</sup>. Råvarelageret er etableret med 3 råvarepåsag der hver især er 6 meter bred og 8 meter dyb. På hver side af de 3 råvarepåsag er der etableret et overdækket halvtag der er 4 meter bred og 8 meter dyb.

Taget på råvarelageret har en hældende fronthøjde på 5 meter og hælder ned til 4 meter i bunden. Højden på halvtaget er ca. 3,5 meter.

Af bilag 2 fremgår snittegning af det ansøgte råvarelager.

Sider og bund er opført i beton og regnvand er tilkoblet eksisterende regnvandsopsamling

### **Mariagerfjord Kommunes vurdering**

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af overdækket råvarelager opfylder kravene for anmeldelse efter bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug, og det vurderes, at det anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven.

Projektets væsentligste forudsætninger er følgende:

- Det er vurderet, at det anmeldte byggeri er erhvervsmæssigt nødvendigt for landbrugsejendommen jf. § 10 stk. 2 i Bek. nr. 225 af 27. november 2021.
- Byggeriet er erhvervsmæssigt nødvendigt for bedriften og placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende byggeri.
- Afstanden fra det anlæg, der anmeldes ændret eller udvidet, til nabobeboelsen er større end 50 meter.
- Byggeriet medfører ikke ændringer i eksisterende terræn på mere end +/- 1 meter.
- Etablering, udvidelse eller ændring af malkestalde/halmlader/maskinhaller m.v.:
- Ændringen eller udvidelsen fremstår i samme byggestil som det eksisterende staldanlæg, herunder i ydre byggematerialer, farver og taghældning.
- Tilbygningen eller nyt staldanlæg udføres så bredden ikke overstiger eksisterende staldanlægs bredde med mere end 5 procent, dog maksimalt 2 meter.
- Bygningshøjden, herunder taghøjden, af ændringen eller udvidelsen overstiger ikke det eksisterende staldanlægshøjde med mere end 1,5 meter.
- Husdyrproduktionens størrelse og sammensætning ændres ikke som følge af ændringen eller udvidelsen.
- Ejendommen er beliggende uden for sårbare eller beskyttede områder (Natur2000-områder, økologiske forbindelser, særlige naturområder, større uforstyrrede landskaber, geologiske områder, skovrejsningsområde, kystnærhedszone, områder udpeget til fritidsformål, lavbundsarealer, fredede områder, beskyttede naturtyper og beskyttede diger), og uden for bygge- og beskyttelseslinjer (søbeskyttelseslinje, å-beskyttelseslinje, skovbyggelinje, strandbeskyttelseslinje, kirkebyggelinje, fortidsmindebeskyttelseslinje).



### **Samlet vurdering**

Mariagerfjord Kommune vurderer, at den anmeldte opførelse af overdækket råvarelager opfylder kravene for anmeldelse efter § 10 i Husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen.

Det vurderes, at det anmeldte byggeri af overdækket råvarelager kan opføres som anmeldt, uden at naboer påvirkes negativt, eller at det vil medføre en negativ påvirkning af miljøet, eller at de landskabelige værdier tilsidesættes.

Det er derfor Mariagerfjord Kommunes vurdering, at den anmeldte byggeri kan udføres som anmeldt, uden at det kræver en tilladelse eller miljøgodkendelse efter Husdyrbrugloven.

### **Offentliggørelse**

Den endelige afgørelse annonceres på Mariagerfjord Kommunes hjemmeside og Digital MiljøAdministration den 28. oktober 2022.

### **Udnyttelse**

Denne afgørelse bortfalder, hvis den ikke er udnyttet senest 6 år efter, at afgørelsen er meddelt.

Venlig hilsen

Meri Ann G. Herskind  
Agronom.

### **Kopi af afgørelsen er sendt til:**

- Konsulent:
- Danmarks Naturfredningsforening, [dmariagerfjord-sager@dn.dk](mailto:dmariagerfjord-sager@dn.dk)



## Bilag

### Bilag 1 - Situationsplan:



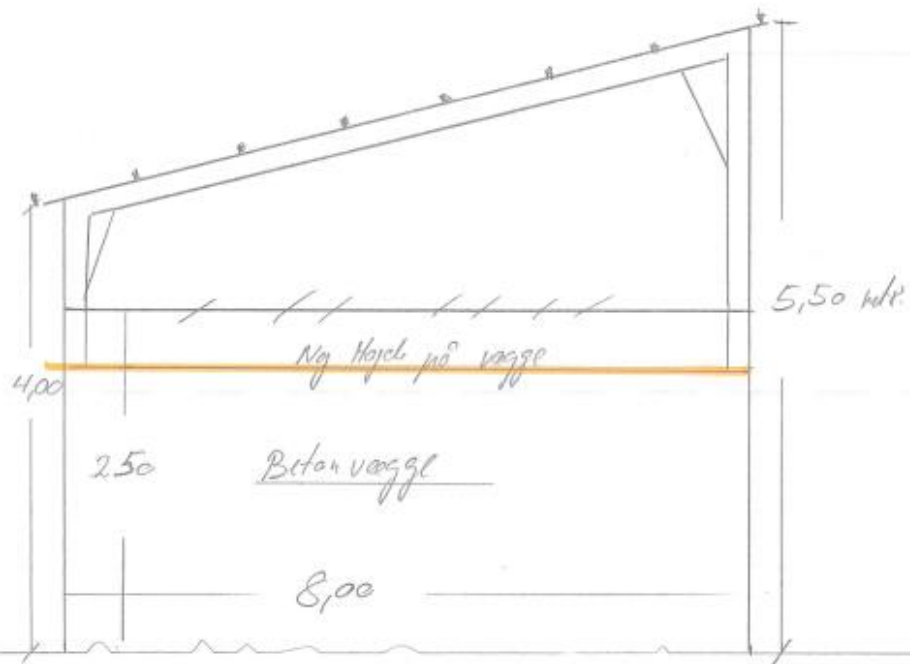


## Bilag 2 – Snittegninger:

Tømrer- og Snedkerarbejde

TOTALENTREPRISE

Murer- og Entreprenørarbejde



8/720 16/600 88 x 175 m/h. Tømmer  
16 stk 17" bjælke sko.  
64 stk 10 x 60 m/h brædder bote golv  
9/600 18/420 63 x 125 m/h Tømmer  
18/165 16/215 DS VP 20-115 Porol stålplade  
9/860 DS TP 35-206 Porol -"-  
+ skruer Trøls Bjørn  
1/300 udskjæv no 95 Hobrovej 67  
9500 Hobro

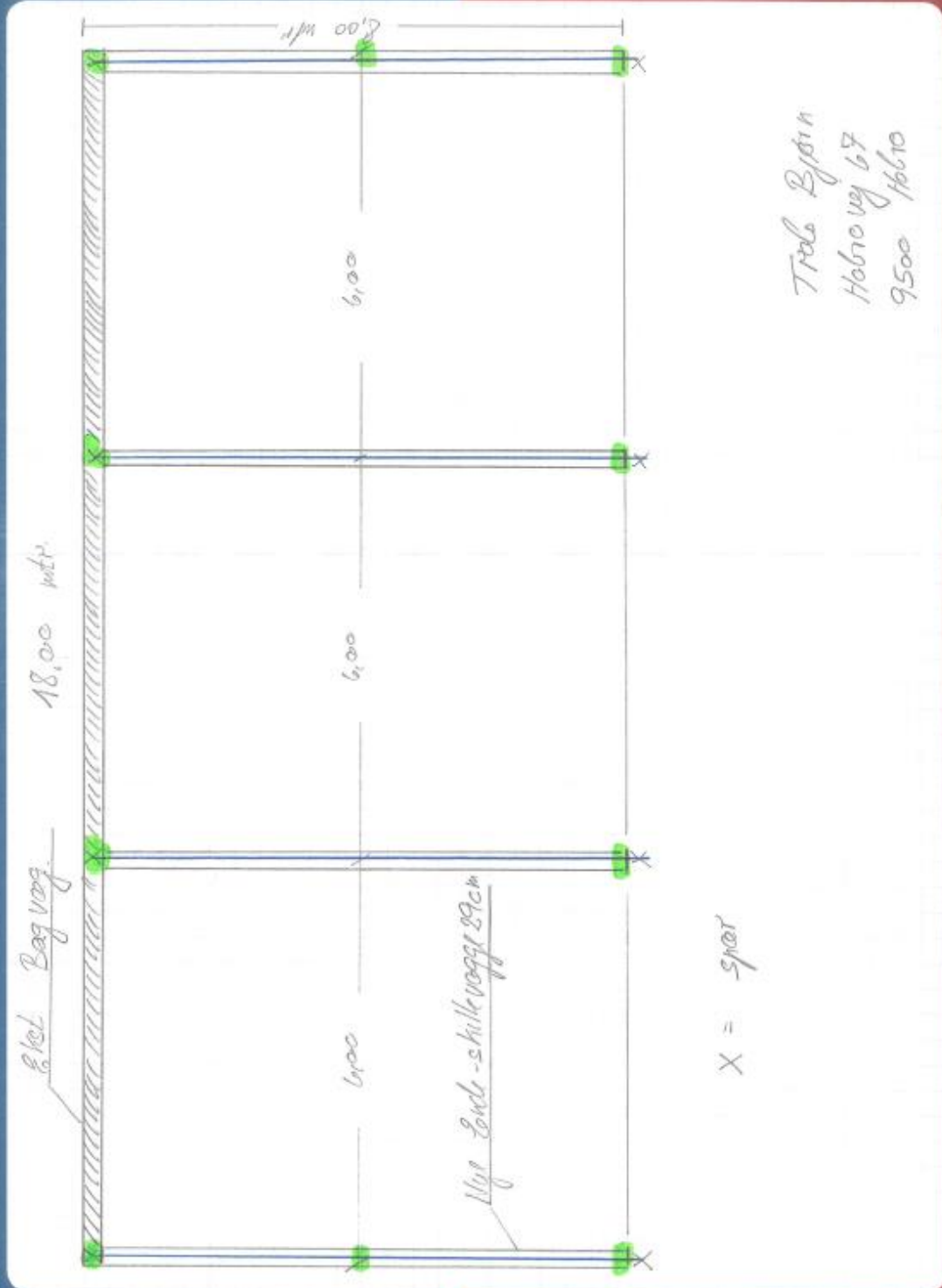




Tømrer- og Snedkerarbejde

TOTALENTREPRISE

Murer- og Entreprenørarbejde





Tømmer- og Snedkerarbejde

TOTALENTREPRISE

Murer- og Entreprenørarbejde

