

Vognmand M. Olesen V/O. Olesen Aps
Gellerupvej 26 B
6800 Varde

Teknik & Miljø
Toften 2
6818 Årre

Tlf. 7994 6800
Fax 79947478

www.vardekommune.dk
vardekommune@varde.dk

Tilsynsrapport

Virksomhed: Vognmand M. Olesen V/O. Olesen Aps
Adresse: Gellerupvej 26 B, 6800 Varde
Dato for tilsyn: 18. juni 2012
Formål med tilsyn: Lovpligtigt "samlet tilsyn"
Fra virksomheden deltog: Olav Olesen
Tilsyn udført af: Birgit Friis Lund, Varde Kommune
Rapporten kvalitetssikret af: Karen Margrethe Marcussen, Varde Kommune

D. 20. juni 2012

Birgit Friis Lund
Direkte tlf. 7994 7523
lund@varde.dk

Dok. nr. 1162843
Sagsnr. 1150377

Håndhævelser fra tilsynet

Varde Kommune indskærper;

- at alt forbrændingseget affald fremover afleveres til L90
- at alt deponeringseget affald fremover afleveres til Renovationsselskabet ESØ, Vardevej 83A, Tarm.
- at virksomheden anmelder olietanken til Varde Kommune. Anmeldelsen skal være Varde Kommune i hænde senest den 10. juli 2012.

Varde Kommune henstiller;

- at virksomheden etablerer en opkant ved døren til bygningen hvor kemikalier opbevares, således at eventuelt spild kan tilbageholdes.

Generelt

Vognmand M. Olesen V/O. Olesen ApS er en virksomhed, der udfører entreprenør og vognmandsforretning.

Virksomheden er omfattet af bilag I i brugerbetalingsbekendtgørelsen¹ under punkt H51: Garageanlæg og pladser til kørende materiel i et antal af 3 eller derover i forbindelse med entreprenør- eller vognmandsvirksomhed, herunder

endestationer (for mere end én linie), terminaler og remiser for busser. Redningsstationer. Virksomheden har 3 ansatte (inkl. Olav Olesen selv), og har eksisteret siden år 2008. Før Olav Olesen overtog virksomheden, drev hans far J. Martin Olesen vognmandsforretning fra samme adresse.

Der er ikke tidligere ført miljøtilsyn på virksomheden.

Indretning og drift

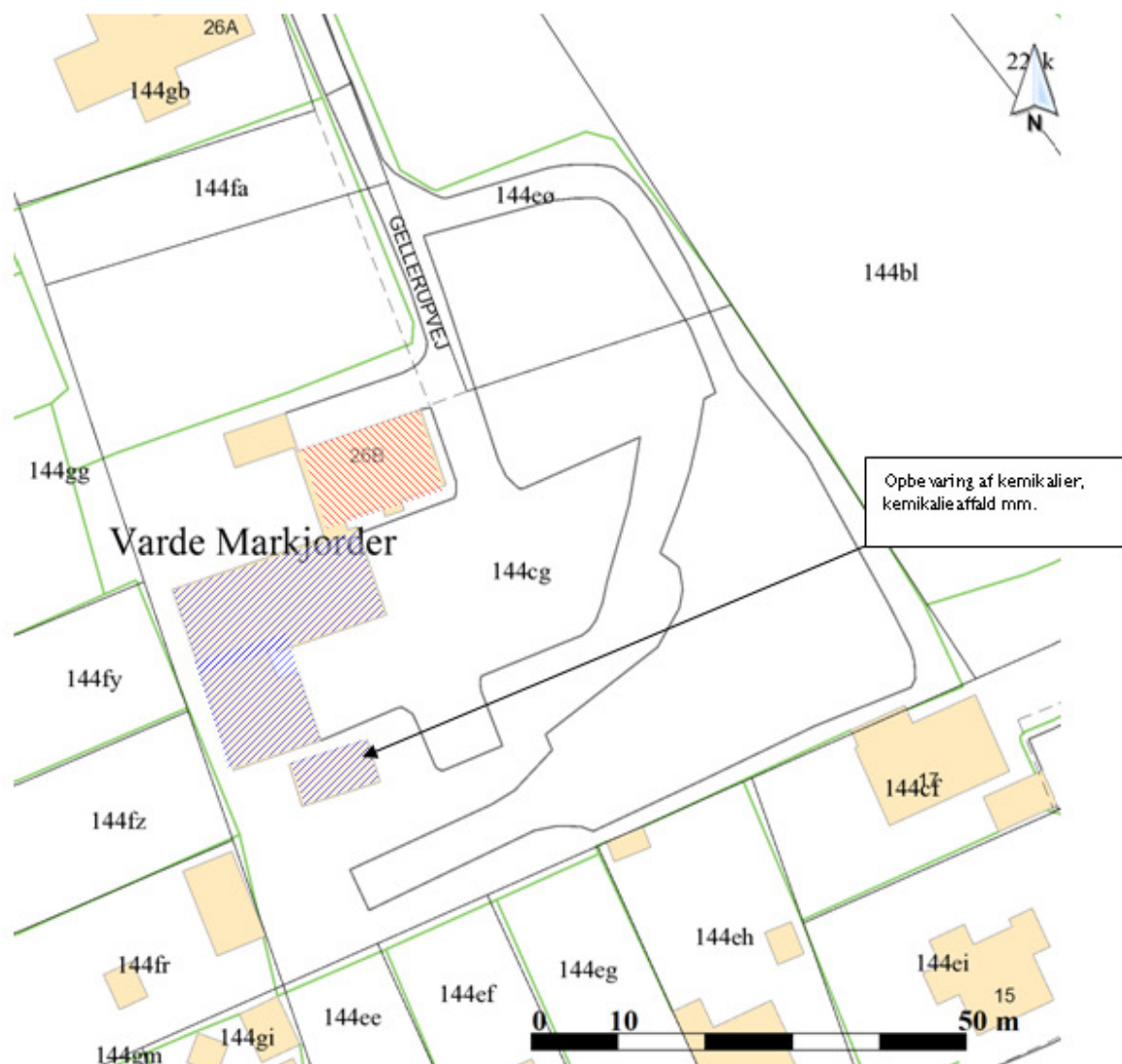
Idet virksomhedens primære funktion er transport- og entreprenørvirksomhed, er der begrænset aktivitet på virksomhedens hjemmeadresse.

Der forekommer kørsel med lastvogne og maskiner til og fra virksomhedens adresse fra mandag til fredag fra kl. 06 - 18. Der kan forekomme aktivitet i weekenden.

Virksomheden har 3 lastbiler, en rendegraver, en gravemaskine samt en lille gummiged.

Virksomheden er beliggende i byzone.

Martin Olesen har stadig privat bolig på ejendommen (rød skraveret bygning på planskitsen nedenfor), Olav Olesen lejer sig ind i tilbygningerne (blå skraverede bygninger).



Foruden matrikelejer, J. Martin Olesens private bolig er der på ejendommen 3 bygninger, alle bygget i 1928.

Garage og værksted er bygget sammen. I værkstedet er der indrettet mindre lokaler til lager. Samlet areal til erhvervsformål er ca. 470 m².

I garagen er der plads til, at lastbiler og andet materiel kan parkeres når de ikke er i brug. I værkstedet foregår der mindre reparationer af materiellet og skift af dæk. Olav Olesen oplyste ved tilsynet, at der kan forekomme vask af biler, men udelukkende med koldt vand. Når bilerne skal vaskes, køres de til Scandia i Esbjerg, som har en vaskehal med olieudskillere.

Derudover er der en tilbygning på ca. 45 m², som anvendes til opbevaring af diverse kemikalier og dæk.

Der er ingen opvarmning af erhvervsbygningerne.

Olav Olesen har indrettet kontor i den private bolig.

På pladsen opbevares diverse fraktioner af sten, grus, jord og ved tilsynet ligeledes en bunke knust beton, som er hjemtaget fra RC-plast.

Området fremstår aldeles velholdt, overskueligt og ryddeligt.

Spildevand

Der er ingen afløb fra garage, værksted og tilbygning.

Sanitært spildevand føres til det offentlige spildevandssystem.

Affald

Pap og papir forekommer i meget små mængder, som samles i beholder og afhentes af Meldgaard.

Jern indsamles og opbevares udenfor i en container. Afhentes ad Ølgod Produkt ApS.

Spildolie opbevares i en 1000 liters palletank i tilbygningen. Bortskaffes til Gunnar Lund.

Oliefiltre drypper af i en plastbeholder, og leveres derpå tilbage til Scandia i Esbjerg.

Dæk leveres tilbage til Oveti.

Håndtering af forbrændingseget og deponeringseget erhvervsaffald reguleres i Varde Kommune regulativ for erhvervsaffald². Heraf gælder, at forbrændingseget affald skal afleveres til L90 og deponeringseget affald skal afleveres til Renovationsselskabet ESØ.

I miljøstyrelsens affaldsdatasystem indberettes alle affaldsmængder, med oplysninger om affaldsproducent, transportør, modtageanlæg samt behandlingsmetode. Heraf fremgår det, at virksomheden Vognmand M. Olesen V/O. Olesen ApS har afleveret forbrændingseget og deponeringseget affald til andre, end de af Varde Kommune anviste modtageanlæg. Dermed lever virksomheden ikke op til Varde Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

Varde Kommune indskærper;

- at alt forbrændingseget affald fremover afleveres til L90
- at alt deponeringseget affald fremover afleveres til Renovationsselskabet ESØ, Vardevej 83A, Tarm.

Al genanvendeligt erhvervsaffald reguleres i henhold til den gældende affaldsbekendtgørelse³. Heraf gælder, at det er virksomhedens ansvar at sikre, at den/de transportører virksomheden

anvender, er godkendt og opført på Miljøstyrelsens Affaldsregister. Ligeledes skal modtageanlægget være opført på samme liste (se www.affaldsregister.mst.dk).

Af de oplysninger virksomheden har givet ved tilsynet om anvendte transportører og modtageanlæg af genanvendeligt affald, fremgår det at alle er optaget på affaldsregisteret.

Kemikalier og olietanke

På virksomheden er der en overjordisk 2500 liters olietank fra 2002 placeret indendørs i tilbygningen. Der var ingen tegn på spild.

Ifølge olietanksbekendtgørelsen⁴ skal alle tanke mellem 50 og 6000 liter skriftligt anmeldes til kommunen senest 2 uger før etablering. Der foreligger ingen oplysninger om at den aktuelle tank er anmeldt til Varde Kommune.

Varde Kommune indskærper;

- *at virksomheden anmelder olietanken til Varde Kommune. Anmeldelsen skal være Varde Kommune i hænde senest den 10. juli 2012.*

Skema til anmeldelse af olietanken er vedlagt denne tilsynsrapport.

Alle kemikalier opbevares i en lille tilbygning, med betongulv uden gulvfløb. Der er ingen opkant ved døren. Kommunen ikke kan kræve at der er opkant, men anbefaler det, således at eventuelt spild kan tilbageholdes og ikke løber ud på jorden.

Varde Kommune henstiller;

- *at virksomheden etablerer en opkant ved døren til bygningen hvor kemikalier opbevares, således at eventuelt spild kan tilbageholdes.*

Lugt, luft og støj

Der er ingen bemærkninger til lugt, luft og støj ved tilsynet.

Der har ikke været problemer med støj fra virksomheden. Olav Olesen oplyste ved tilsynet, at de har et godt forhold til naboerne, som de tilstræber at vise hensyn ved kørsel til og fra ejendommen og ved at lade eventuelt støjende aktivitet foregår bag lukkede døre.

Jord og grundvand

Virksomheden er beliggende i byzone med almindelige drikkevandsinteresser.

Ejendommen er områdeklassificeret, lettere forurenet jord. Hvis der flyttes jord fra områdeklassificerede ejendomme, skal jordflytningen altid anmeldes til kommunen. Derudover er der pligt til at udtage prøver, som analyseres for forurening, så jorden kan placeres eller bortskaffes korrekt.

Øvrige bemærkninger

Brugeren af sorteret, uforurenet bygge- og anlægsaffald, der skal anvendes som erstatning for primære råstoffer, skal skriftligt anmelde denne anvendelse til Varde Kommune senest to uger før anvendelsen.

Ofte bliver virksomheden ringet op af kunder, der med kort varsel har brug for materiale til erstatning for primære råstoffer i forbindelse med anlægsarbejder. Varde Kommune kan godkende en anmeldelse af et samlet læs materiele med kendt oprindelse, hvis virksomheden efterfølgende sender en liste indeholdende anvendelsessted til Varde Kommune.

Anmeldelsen skal ske ved brug af et særligt skema.

Vedlagt denne mail er et skema til brug ved anmeldelse af anvendelse af sorteret, uforurennet bygge- og anlægsaffald.

Det udfyldte skema skal sendes til Varde Kommune eller på mail til vardekommune@varde.dk

En liste over anvendelsessteder fremsendes til samme adresse. Listen skal sendes til Varde Kommune, når hele det anmeldte læs er brugt eller minimum én gang om året.

Brugerbetaling

I henhold til brugerbetalingsbekendtgørelsen skal Varde Kommune opkræve brugerbetaling for den tid, der er brugt på at planlægge og gennemføre tilsynet på virksomheden samt udarbejdelse af tilsynsrapport, herunder også den eventuelle opfølgning, der måtte være på tilsynet. Opkrævning af brugerbetaling vil ske senest i november 2012. Timeprisen for brugerbetaling fastsættes årligt af Miljøstyrelsen.

Tid brugt på planlægning, tilsyn og afrapportering indtil dags dato: 5,0 timer.

Hvis tilsynsrapporten giver anledning til spørgsmål eller bemærkninger, er du velkommen til at kontakte mig.

Venlig hilsen

Birgit Friis Lund
Biolog, Varde Kommune

Bilag

Skema til brug ved anmeldelse af anvendelse af sorteret, uforurennet bygge- og anlægsaffald.

Skema til brug ved anmeldelse af olietanke.

Lovhenvisninger

¹ : Bekendtgørelse nr. 463 af 21. maj 2007 om brugerbetaling for godkendelser og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

² : Regulativ for erhvervsaffald, Varde Kommune, tilgængelig på www.vardekommune.dk

³ : Bekendtgørelse nr. 1415 af den 12. december 2011 om affald.

⁴ : Bekendtgørelse nr. 1321 af den 21. december 2011 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.