



**Holbæk
Kommune**

Miljøgodkendelse

SEAS-NVE a.m.b.a.

**Beliggende: Hovedgaden 36, 4520 Svinninge
Matrikelnummer: 24I, Svinninge By, Svinninge**

Aktivitet:

Modtageplads med 10 containere/holdere til modtagelse og midlertidig opbevaring af visse former for ikke-farligt affald (pap, metal, plast, haveaffald, blandet brændbart og deponiaffald), el skrot (kabler og lyskilder) samt farligt affald (kviksølvholdige lyskilder)

Listepunkt: K 212

Oktober 2014

STAMDATA

Om virksomheden	Sagsnr. 13/14364
Navn	SEAS NVE a.m.b.a.
Ejer /kontaktperson	<i>Claes Skovgaard Tlf. 5125 9030 Mail: csk@seas-nve.dk</i>
Adresse	<i>Hovedgaden 36 4520 Svinninge</i>
Telefon	<i>7029 2900</i>
Beliggenhed	
Matr. nr.	<i>24I</i>
Ejerlav:	<i>Svinninge By, Svinninge</i>
CVR-nummer:	<i>68515211</i>
P-nummer:	<i>1012801048</i>
Aktivitet	<i>Modtageplads med 10 containere/beholdere til modtagelse og midlertidig opbevaring af visse former for ikke-farligt affald (pap, metal, plast, haveaffald, blandet brændbart og deponiaffald), el skrot (kabler og lyskilder) samt farligt affald (kviksvølvholdige lyskilder)</i>
Bilag:	<i>2</i>
Listepunkt:	<i>K 212</i>
Ansøger af miljøgodkendelse	<i>Lyngkilde a/s CVR 19015637 Berit Birkelund</i>
Ejendommens ejer	<i>SEAS-NVE Holding A/S Hovedgaden 36 4520 Svinninge</i>
Udsteder af miljøgodkendelsen	<i>Holbæk Kommune By og Landskab, Miljøafdelingen 0899 Kommuneservice Tlf. 7236 3630</i>

INDHOLDSFORTEGNELSE

STAMDATA	2
INDHOLDSFORTEGNELSE	3
MILJØGODKENDELSE	4
Offentliggørelse	5
KLAGEVEJLEDNING	5
HOLBÆK KOMMUNES AFGØRELSE	7
VILKÅR	7
Generelt	7
Indretning og drift	7
Luftforurening og lugt	8
Støj	8
Affald	9
Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand	9
Egenkontrol	9
Driftsjournal	10
Driftens ophør	10
ØVRIGE BEMÆRKNINGER	10
BORTFALD AF GODKENDELSEN	11
HOLBÆK KOMMUNES VURDERING AF DET ANSØGTE	12
Forhold til andre miljøregler	12
Sagens akter	12
Høringssvar/udtalelse	12
Planmæssig vurdering	13
Miljømæssig vurdering	15
SAMLET VURDERING AF DET ANSØGTE	20
BILAG	22
Bilag 1 Ansøgning om miljøgodkendelse inkl. kortbilag	23
Bilag 2 VVM screening efter bilag 3 i VVM-bekendtgørelsen	24

MILJØGODKENDELSE

SEAS-NVE a.m.b.a. leverer som hovedaktivitet energi og fibernet til kunder og andelshavere. Virksomheden har hovedsæde i Svinninge og en teknisk afdeling i Haslev.

På adressen i Svinninge findes 3 matrikler: 24e, 24l samt 4an. Matrikel 24l er bl.a. indrettet med en materialeoplagsplads, herunder en affaldscontainerplads.

Der er søgt om lovliggørelse/miljøgodkendelse af eksisterende aktiviteter omfattende modtagelse, sortering og midlertidig oplagring af primært ikke-farligt affald og elektrisk udstyr, men også enkelte fraktioner af farligt affald. Affaldet indsamler virksomhedens egne medarbejdere i forbindelse med vedligeholdelses- og anlægsopgaver på udelysanlæg.

I ansøgningen indgår etablering af en containerplads på ca. 200 m² på et mindre oplagsområde på ca. 500-700 m² på matr. 24l, Svinninge By, Svinninge. Pladsen er belagt med grus eller SF-sten.

Pladsen skal benyttes til henstilling af et antal containere (op til 10 stk.) til opbevaring af virksomhedens affald, forinden affaldet afhentes af godkendte affaldstransportører med henblik på videreformidling til nyttiggørelse og/eller bortskaffelse.

Transportbehovet svarer til til- og frakørsel af ca. 10 stk. vare-/lastbiler pr. dag, og aktiviteterne er begrænset til mandag-fredag kl. 07.00-18.00.

Anlægget er etableret i byzone i kommuneplanområde, der er udlagt til erhvervsformål.

Virksomheden er omfattet af godkendelsesbekendtgørelsen¹, idet den er optaget på bilag 2 under listepunkt K 212: "Anlæg for midlertidig oplagring af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af punkt 5.5 på bilag 1 eller punkt K 211.

Rekonditionering, herunder omlastning, omemballering eller sortering af ikke-farligt affald eller affald af elektrisk og elektronisk udstyr forud for nyttiggørelse eller bortskaffelse med en kapacitet for tilførsel af affald på 30 tons om dagen eller med mere end 4 containere med et samlet volumen på mindst 30 m³, bortset fra anlæg omfattet af punkt 5.1 d i bilag 1 eller punkt K 211."

Virksomheden er omfattet af standardvilkår for denne virksomhedstype. Standardvilkårene er fastlagt i bekendtgørelse om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed², bilag 1, afsnit 21. Holbæk Kommune har suppleret vilkårene med standardvilkår fra listepunkt K 203, da virksomheden modtager kviksløvholdige lyskilder samt el skrot i form af kabler og lyskilder i begrænset omfang. Herudover er vilkårene suppleret med vilkår vedr. støj.

Virksomhedens aktiviteter er ligeledes omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsen³.

Holbæk Kommune er godkendende og tilsynsførende myndighed.

¹ Bek. nr. 669 af 18. juni 2014 med senere ændring om godkendelse af listevirksomhed

² Bek. nr. 682 af 18. juni 2014 om standardvilkår i godkendelse af listevirksomhed

³ Bek. nr. 463 af 21. maj 2007 om brugerbetaling for godkendelse og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug.

Tilsynsmyndigheden kan revurdere godkendelsen 8 år efter, at den er meddelt, jf. miljøbeskyttelseslovens⁴ § 41 b og godkendelsesbekendtgørelsens § 43.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres bygningsmæssigt eller driftsmæssigt på en måde, som indebærer forøget forurening i forhold til det tilladte, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af tilsynsmyndigheden, jf. miljøbeskyttelseslovens § 33.

Godkendelsen omfatter alene forholdet til miljøbeskyttelseslovens kap. 5. Der er med denne godkendelse således ikke taget stilling til andre relevante tilladelser i henhold til miljøbeskyttelsesloven eller anden lovgivning.

Virksomheden er omfattet af listepunkt 12 b og 12 e i bilag 2 i VVM-bekendtgørelsen⁵.

Holbæk Kommune har på baggrund af virksomhedens ansøgningsmateriale foretaget en vurdering af virksomhedens påvirkninger på miljøet (VVM-screening) og har vurderet, at der ikke er behov for udarbejdelse af en VVM-redegørelse for virksomhedens miljøpåvirkning. Screening efter bilag 3 i VVM-bekendtgørelsen er vedlagt i bilag 2.

Holbæk Kommune vurderer, at virksomheden med de stillede vilkår og med udgangspunkt i virksomhedens placering, indretning og drift kan drives uden at give anledning til forurening eller gener af væsentlig betydning.

Offentliggørelse

Godkendelsen vil blive offentliggjort på www.planer.holbaek.dk

KLAGEVEJLEDNING

Denne miljøgodkendelse kan, i henhold til § 91 i miljøbeskyttelsesloven, påklages til Natur- og Miljøklagenævnet op til 4 uger fra den dag, afgørelsen er offentligt bekendtgjort.

Klageberettigede er virksomheden, kommunalbestyrelsen, embedslægeinstitutionen, enhver der har individuel og væsentlig interesse i sagens udfald samt visse landsdækkende organisationer, der har beskyttelse af miljøet som hovedformål, jf. nedenstående adresseliste, og miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100.

Hvis der indgives klage, vil ansøger blive underrettet herom.

Eventuel klage over afgørelsen skal være skriftlig og sendes elektronisk til virksomhed@holb.dk eller som brev til Holbæk Kommune, By og Landskab, Miljøafdelingen, 0899 Kommuneservice, 4300 Holbæk. Klagen skal stiles til Natur- og Miljøklagenævnet. Holbæk Kommune skal have modtaget klagen inden klagefristens udløb den 19. november 2014. Holbæk Kommune videresender klage og sagsakter til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 500 kr.

⁴ Lovbek. nr. 879 af 26. juni 2010 med senere ændringer af lov om miljøbeskyttelse

⁵ Bekendtgørelse nr. 764 af 23. juni 2014 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning

Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Hvis afgørelsen ønskes afprøvet ved domstolene, skal søgsmålet være anlagt senest 6 måneder efter offentliggørelsen, jf. § 101 i miljøbeskyttelsesloven.

Holbæk, den 21. oktober 2014

Marie Jul Ougaard
Miljømedarbejder

Kopi af denne godkendelse er sendt til

Embedslægeinstitutionen Sjælland, Rolighedsvej 7, 4180 Sorø; sjl@sst.dk
Danmarks Naturfredningsforening; dnholbaek-sager@dn.dk
Friluftsrådet, Nordvestsjælland; kreds14@friluftsraadet.dk
Holbæk Forsyning A/S; kundeservice@holfor.dk
Ejendommens ejer, SEAS-NVE Holding A/S; seas-nve@seas-nve.dk
Lyngkilde a/s; bb@lyngkilde.dk

HOLBÆK KOMMUNES AFGØRELSE

MILJØGODKENDELSE

På grundlag af virksomhedens oplysninger i ansøgning af 30. august 2013 (se bilag 1) og kommunens vurdering af det ansøgte, meddeler Holbæk Kommune hermed miljøgodkendelse på de givne vilkår til **SEAS-NVE a.m.b.a.**, Hovedgaden 36, 4520 Svinninge.

Miljøgodkendelsen meddeles efter kapitel 5, § 33 i miljøbeskyttelsesloven til etablering og drift af det ansøgte på adressen Hovedgaden 36, 4520 Svinninge, matr. nr. 24I, Svinninge By, Svinninge.

VILKÅR

Generelt

1. En kopi af denne godkendelse skal til enhver tid være tilgængelig for driftspersonalet på virksomheden. Personalet skal være orienteret om godkendelsens indhold.
2. Ved ophør af virksomhedens drift skal virksomheden træffe de nødvendige foranstaltninger for at undgå forureningsfare og for at bringe stedet tilbage i tilfredsstillende tilstand. En redegørelse for disse foranstaltninger skal fremsendes til tilsynsmyndigheden senest 3 måneder, før driften ophører.

Indretning og drift

3. Der skal på pladsen foreligge en driftsinstruktion, der beskriver, hvordan personalet skal forholde sig i tilfælde af driftsforstyrrelser og uheld.
4. Der må være aktiviteter på containerpladsen mandage – fredage i tidsrummet fra kl. 07:00 -18:00.
5. På containerpladsen må kun modtages og opbevares de i tabel 1 nævnte affaldsarter/-fraktioner i de angivne mængder:

Tabel 1

Affaldsfraktion	Maksimalt oplag [kg]	EAK-kode ⁶ / anden identifikation	Placering/opbevaring
Pap	2.500	20 01 01	Lukket container
Plast	2.000	17 02 03 20 01 39	Åben eller lukket container
Blandet metal	5.000	17 04 07 20 01 40	Lukket eller åben container
Træ (rent)	1.500	20 01 38	Åben eller lukket container
Haveaffald	1 container	20 02 01	Åben eller lukket container
Kabler	5.000	17 04 11	Lukket eller overdækket container
Glødepærer	500	20 01 36	Lukket spændelågsfad

⁶ Bekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012 med senere ændringer om affald

Affaldsfraktion	Maksimalt oplag [kg]	EAK-kode/ anden identifikation	Placering/opbevaring
Stort brændbart	1.500	20 01 99	Åben eller lukket container
Småt brændbart	1.500	20 01 99	Åben eller lukket container
Ikke-brændbart (deponiaffald)	1.500	20 01 99	Åben eller lukket container
Lysstofrør (kviksølvholdige)	500	20 01 21*	Lukket specialcontainer
Sparepærer (kviksølvholdige)	500	20 01 21*	Lukket spændelågsfad

*) De med fed markerede affaldsfraktioner betragtes som udgangspunkt som farligt affald

6. Affaldet skal hurtigst muligt, dog senest inden ophør af næstfølgende arbejdsdag, placeres i de dertil beregnede affaldsområder, containere eller beholdere.
7. Helt eller delvist knuste kviksølvholdige lyskilder samt kviksølvholdigt glas eller pulver skal opbevares i tætte, lukkede emballager.
8. Hvis virksomheden modtager affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og som det ikke umiddelbart er muligt at afvise eller henvise til en anden affaldsmodtager, skal affaldet placeres i et særskilt oplagsområde. Virksomheden skal herefter hurtigst muligt kontakte tilsynsmyndigheden og orientere om affaldet.
9. Papir, pap, plast og andre lette materialer skal håndteres og opbevares på en sådan måde, at det ikke giver anledning til papirflugt eller andre gener for omgivelserne.

Luftforurening og lugt

10. Virksomheden må ikke give anledning til lugt- eller støvgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.

Tilsynsmyndigheden kan, såfremt der konstateres væsentlige støvgener, kræve, at støvende oplag overdækkes eller befugtes, eller at der etableres afskærmning eller befugtning af knusnings-, presnings- eller neddelingsaktiviteter.

Støj

11. Virksomhedens samlede støjbidrag – målt eller beregnet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB(A) – må ikke uden for virksomhedens eget areal overstige følgende grænseværdier (ved bolig i det åbne land regnes 15 meter fra beboelsen):

Område Områdenr. refererer til Kommuneplan 2013-2025	Mandag – fredag kl. 07.00-18.00 Maksimalt støjbidrag dB(A)
A. Erhvervs- og industriområder (10.E02)	60
B: Områder for blandet bolig og erhverv, centerområder (10.BE02, 10.BE01, 10.C01) samt område ved jernbane	55
C: Boligområde (10.B02)	45
D: Boliger i det åbne land	55

Affald

- Affald, der spildes, skal opsamles samme dag og anbringes i de dertil indrettede containere eller affaldsområder.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

- Virksomheden må ikke modtage skrot, der på forhånd vides at indeholde farligt affald eller flydende olie.
- Jern- og metalskrot, der kan afgive metalstøv, skal håndteres og opbevares i en lukket container.

Opbevaring og håndtering skal udføres, så støvdannelse minimeres, og der må ikke ske støv-/materialeflugt til omgivelser uden for virksomheden.

- Have- og parkaffald må kun oplagres i tæt container. Have- og parkaffald skal bortskaffes, og container ryddes for have- og parkaffald og saft fra samme mindst 1 gang pr. uge i sommerhalvåret.
- Farligt affald skal opbevares i tætte, lukkede beholdere, der er markeret, så det tydeligt fremgår, hvad de indeholder.

Egenkontrol

- Tilsynsmyndigheden kan bestemme, at virksomheden skal dokumentere, at støjgrænserne i vilkår 11 er overholdt. Udgifterne til dokumentationen afholdes af virksomheden. Indebærer dokumentationen støjmålinger, skal disse foretages efter nedennævnte retningslinje:

Målingerne skal udføres under forhold, hvor virksomheden er i fuld drift (maksimal normaldrift).

Kravet kan højst fremsættes én gang årligt, med mindre den seneste kontrol viser, at vilkåret ikke overholdes.

Støjberegninger eller støjmålinger skal foretages af et firma/laboratorium, der er akkrediteret hertil af Den Danske Akkrediterings- og Metrologifond eller af et tilsvarende akkrediteringsorgan, som er medunderskriver af EA's multilaterale aftale om gensidig anerkendelse og skal udføres som "miljømålinger - ekstern støj" jf. akkrediteringsbekendtgørelsen⁷.

Målingerne skal udføres efter retningslinjerne i den til enhver tid gældende vejledning om

⁷ Bekendtgørelse nr. 900 af 17. august 2011 om kvalitetskrav til miljømålinger.

måling af ekstern støj fra virksomheder, udsendt af Miljøstyrelsen, jf. vejledning nr. 6/1984. Beregninger skal udføres efter den Nordiske beregningsmetode for ekstern støj fra virksomheder, jf. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1993.

Er dokumentationen udført som beregninger, skal den indeholde oplysninger om beregningsforudsætningerne, som er nødvendige for Holbæk Kommune vurdering af rigtigheden af beregningsresultaterne. Specielt skal støjkilderne beskrives og deres kildestyrke angives sammen med oplysninger om dæmpningen af kildernes støjudsendelse.

Det akkrediterede støjfirma skal til Holbæk Kommune fremsende forslag til måle- og beregningsforudsætninger til godkendelse, inden målingerne udføres. Forslaget skal omfatte alle de støjkilder/ aktiviteter, der er i gang på virksomheden.

Målerapporten skal fremsendes til Holbæk Kommune senest 1 måned efter, målingerne er foretaget, sammen med relevante oplysninger om produktionsforhold under målingerne.

Viser støjmålinger/-beregninger, at vilkår nr. 11 ikke er overholdt, skal virksomheden vedlægge en handlingsplan, der sikrer overholdelse af vilkåret.

Driftsjournal

18. Virksomheden skal føre en driftsjournal med angivelse af:

- Dato for hvornår der er modtaget affald, der ikke er omfattet af virksomhedens miljøgodkendelse, og hvordan det blev håndteret og bortskaffet.
- Ved udgangen af hvert kvartal registreres mængden af hver af de oplagrede affaldsarter. Oplysningerne indføres i journalen.

Driftsjournalen skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år og være tilgængelig for tilsynsmyndigheden.

Driftens ophør

19. Ved virksomhedens ophør af driften, skal dette meddeles til tilsynsmyndigheden.

ØVRIGE BEMÆRKNINGER

Alle transportører, indsamlingsvirksomheder og genanvendelses anlæg, som virksomheden benytter til bortskaffelse af affald, skal være registeret i det nationale affaldsregister (www.affaldsregister.mst.dk).

Virksomheden skal straks underrette tilsynsmyndigheden om eventuelle driftsforstyrrelser eller uheld, som medfører væsentlig forurening eller indebærer fare herfor. Uden for normal kontortid kan underretningen ske til Alarmcentralen på tlf.: 112 eller til kommunens hovednummer på tlf.: 7236 3636.

BORTFALD AF GODKENDELSEN

Godkendelsen bortfalder, hvis der opstår kontinuitetsbrud, d.v.s. hvis den ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøbeskyttelseslovens § 78 a, jf. dog stk. 2.

HOLBÆK KOMMUNES VURDERING AF DET ANSØGTE

Med udgangspunkt i placering af virksomheden, indretning og drift af produktionen og de beskyttelsesforanstaltninger, der vil blive etableret, vurderes virksomheden at kunne drives uden at give anledning til forurening eller gener af betydning.

Den miljøtekniske vurdering er udarbejdet på baggrund af virksomhedens ansøgning. Ansøgningen er vedlagt i bilag 1, og der henvises til denne for uddybning af hvert enkelt afsnit.

Forhold til andre miljøregler

Miljøgodkendelsen fritager ikke virksomheden i at indhente de fornødne tilladelser i henhold til anden lovgivning.

Virksomheden må ikke udvides eller ændres på en måde, der indebærer øget forurening, før udvidelsen eller ændringen er godkendt af tilsynsmyndigheden jf. § 33 i miljøbeskyttelsesloven.

Tilsynsmyndigheden afgør, om eventuelle planer for ændringer/udvidelser kan ske inden for rammerne af denne godkendelse.

Ændringer i ejerforhold eller i, hvem der er ansvarlig for virksomhedens miljøforhold, skal straks oplyses til tilsynsmyndigheden.

I øvrigt henvises til, at der findes en række andre miljøregler, som virksomheden er omfattet af, eksempelvis miljøbeskyttelsesloven og heraf afledte bestemmelser, olietankbekendtgørelsen, affaldsbekendtgørelsen og Holbæk Kommunes regulativ for erhvervsaffald.

Sagens akter

Følgende materiale ligger til grund for udarbejdelsen af godkendelsen:

Ansøgning om miljøgodkendelse af 30. august 2013 samt virksomhedens kommentarer af 14. oktober 2014 til det fremsendte udkast til miljøgodkendelse.

Høringssvar/udtalelse

Virksomheden har inden høringsfristens udløb fremsendt følgende bemærkninger:

”Vi bemærker, at der er stillet vilkår om, at såvel kabelskrot som metalskrot i øvrigt skal opbevares i lukkede containere.

Vi skal hertil præcisere, at der ikke hjemtages og opbevares jern- og metalskrot, som kan afgive metalstøv og/eller olie. Der er udelukkende tale om hele, demonterede metalgenstande, og der foregår ingen form for neddeling, hverken i forbindelse med demonteringen ude på anlæggene eller i forbindelse med modtagelsen/opbevaringen på pladsen.

Kravet om lukning/overdækning af skrotcontainere vil alt andet lige besværliggøre håndteringen, og vi anmoder derfor om, at vilkår 5 (tabel 1) ændres, således at også dette kan opbevares i ”Åben eller lukket container”. Godkendelsens vilkår 14 vil sikre, at der ikke kan opbevares støvende metalskrot i åbne containere.

Herudover har vi ingen bemærkninger til det fremsendte udkast.”

Holbæk Kommunes kommentarer til virksomhedens bemærkninger:

Holbæk Kommune vurderer, at det er forsvarligt, at ændre vilkår 5, så metalaffald kan opbevares i en åben eller lukket container alt efter materialerne. Virksomheden må ikke modtage blandet metalaffald indeholdende farlige stoffer, hvilket fremgår af EAK-koderne i tabel 1 i vilkår 5. Skulle virksomheden modtage metalaffald, der kan støve, sikrer vilkår 14, at dette affald opbevares i lukkede containere.

På den baggrund er vilkår 5 tilpasset virksomhedens ændringsforslag.

Planmæssig vurdering

Beliggenhed

Virksomheden SEAS-NVE a.m.b.a. er beliggende på adressen Hovedgaden 36, 4520 Svinninge. Ejendommen består af tre matrikelnumre og de ansøgte aktiviteter placeres på en mindre del af matr. 24I, Svinninge By, Svinninge.

Der er tale om eksisterende aktiviteter, der ikke tidligere er miljøgodkendte, d.v.s. en retlig lovliggørelse heraf.

Lokal- og kommuneplan

Ejendommen er beliggende i byzone, inden for rammeområde 10.E02 i kommuneplan 2013-2025 udlagt til erhvervsområde, og til virksomheder i miljøklasse 1-4.

Matriklen er beliggende i kommuneplanområdets sydvestligste del og grænser mod nord, vest og øst op til landzone.

Matriklen, hvorpå aktiviteterne er beliggende, er ikke omfattet af en lokalplan.

Den nordnordøstlige del af kommuneplanområdet er ligeledes omfattet af lokalplan 14.1, der er udlagt til erhvervsformål.

Områdets sydøstligste hjørne grænser op til rammeområde 10.BE02 (Lammefjordsvej), udlagt til blandet bolig og erhverv.

Mod syd grænser ejendommen matr.nr. 24I op til jernbanen og til rammeområde 10.BE01 (SEAS-NVE Administration), omfattet af lokalplan nr. 12.1 og udlagt til blandet bolig og erhverv.

Omkring Hovedgaden ligger detailhandelsområdet 10.C01, udlagt til centerområder for boliger, butikker og administration.

Nærmeste boligområde 10.B02 er beliggende sydvest for ejendommen i en afstand på ca. 250 meter fra den omhandlede aktivitet.

Aktiviteterne vurderes at kunne indeholdes i miljøklasse 1-4 med ringe eller mindre påvirkning af omgivelserne.

Baggrunden herfor er, at der dels primært modtages ikke-farligt affald, og at der alene foregår sortering, komprimering og opbevaring af affaldsfraktionerne, dvs. at de støjende aktiviteter er begrænset til til-og frakørsel, aflæsning og håndtering af containere samt komprimering af affaldet. Kørslen er begrænset til ca. 10 stk. vare- og/eller lastbiler pr. dag og vil alene foregå mandag-fredag i tidsrummet kl. 07.00-18.00.

Det vurderes endvidere, at aktiviteterne med de stillede vilkår i denne miljøgodkendelse kan drives uden at være til væsentlig gene for omgivelserne.

Drikkevandsinteresser og -forsyning

Ejendommen er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).

Ejendommen forsynes med drikkevand fra eget vandværk (SEAS-NVE Holding A/S"). Vandet indvindes fra to indvindingsboringer DGU nr. 197.65A og 197.65B. Vandværket er et mindre ikke-almment vandforsyningsanlæg og borerne er beliggende ca. 200 m sydvest for aktiviteten.

Af boreprofiler for bl.a. borerne DGU-nr. 197.65A og 197.65B fremgår det, at de vandførende sandlag er overlejret af mellem 14 m og 18 m uafbrudte lag af glacialt aflejret moræneler, som giver en forholdsvis god beskyttelse af grundvandsmagasinet.

Nærmeste indvindingsboringer tilhører virksomheden Orkla Foods som indvinder vand til fødevarereproduktion. Orkla Foods borerne er beliggende ca. 750 metersydvest for aktiviteten.

Der er i godkendelsen stillet en række vilkår til virksomheden for at sikre, at dens aktiviteter sker uden risiko for grundvandsforurening eller anden væsentlig miljøbelastning.

Det vurderes, at aktiviteterne, med de stillede vilkår i denne miljøgodkendelse, kan drives uden at være til væsentlig gene for områdets drikkevandsinteresser.

Internationale naturbeskyttelsesområder og strengt beskyttede arter

Matriklen ligger ca. 7 km sydøst for nærmeste EF-fuglebeskyttelsesområde samt EF-habitatområde ved hhv. Sejerøbugt/Nekselø og Sejerøbugt/Saltbæk vig samt 7 km nordøst for nærmeste EF-habitatområde ved Store Åmose, Skarre Sø og Bregninge Å.

Umiddelbart vest for matriklen i en afstand af ca. 500 meter findes et beskyttet vandløb samt beskyttet strandeng.

Holbæk Kommune vurderer, at virksomhedens drift ikke kan påvirke habitatområdet, idet der ved aktiviteterne ikke håndteres hverken spildevand eller flydende olier og kemikalier.

Virksomheden er beliggende på en eksisterende industrigrund og vurderes derfor uegnet som levested for bilag IV arter.

Holbæk Kommune vurderer derfor samlet, at virksomhedens aktiviteter ikke medfører påvirkning af Natura 2000 områder og bilag IV arter. Der er derfor ikke foretaget yderligere konsekvensvurderinger.

Fredning

Ca. 400 meter sydvest for matriklen er et fredet område, med kirkebeskyttelsesline. Matriklen, hvorpå aktiviteterne er etableret, ligger uden for denne beskyttelseslinje, og det vurderes, at fredningen ikke har betydning for projektet.

Forholdet til VVM

På baggrund af det oplyste i ansøgningen om miljøgodkendelse m.m. og da virksomheden aktiviteter er omfattet af bilag 2, afsnit 12, litra b og e, i VVM-bekendtgørelsen⁸, er der blevet foretaget en VVM-screening af projektets aktiviteter for at afgøre, om der var VVM-pligt.

Efter gennemgangen af VVM-screening for projektets aktiviteter er det vurderet, at resultatet af screeningen ikke giver anledning til, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, og dermed er anlægget ikke VVM-pligtigt.

Miljømæssig vurdering

Vilkår

Miljøstyrelsen har udarbejdet standardvilkår for virksomheder med listebetegnelsen K 212. Vilkårene fremgår af bekendtgørelse om standardvilkår². Miljøgodkendelsen er udarbejdet med udgangspunkt i de fastsatte standardvilkår, med tilføjelse af supplerende vilkår, samt ændring af eller udeladelse af irrelevante standardvilkår iht. godkendelsesbekendtgørelsens § 31, stk. 1 og 3.

Følgende vilkår er tilføjede:

Der er i forhold til standardvilkår i godkendelsen tilføjet vilkår 1 om orientering om og tilgængelighed af virksomhedens godkendelse.

Godkendelsens vilkår 4 er tilføjet med henblik på fastsættelse af virksomhedens driftstid. Vilkåret er fastsat ud fra virksomhedens nuværende aktivitetstid og ansøgningsmaterialet, og således at der er taget hensyn til de tidsrammer, inden for hvilke støjbidrag normalt fastsættes.

Der er i forhold til standardvilkår i godkendelsen tilføjet vilkår 5 om maksimal oplagringsmængde samt oplagringsforhold for det modtagne affald, hvorved sikres, at der dels sker omsætning og ikke ophobning af affaldsprodukterne, dels at potentiel risiko for forurening til jord og grundvand minimeres.

Godkendelsens vilkår 7 er et tilføjet standardvilkår vedr. kviksløvholdige lyskilder, som er gældende for listepunkt K 203.

Der er i godkendelsen tilføjet vilkår 11 og 17 vedr. støjforhold.

Følgende vilkår er ændrede:

Standardvilkår 3 er i godkendelsens vilkår 3 tilpasset virksomhedens forhold.

⁸ VVM bekendtgørelsen, bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning, bek. nr. 764 af 23. juni 2014

I forhold til standardvilkår 4, er der i godkendelsens vilkår 5 indsat ekstra kolonne vedr. den tilladte placering og for opbevaringsforhold for de tilladte affaldsfraktioner.

Standardvilkår 5 er i godkendelsens vilkår 6 tilpasset virksomhedens forhold.

Standardvilkår 13 er i godkendelsens vilkår 12 ændret, idet der ikke forekommer filterstøv.

Standardvilkår 16 er i godkendelsens vilkår 13 tilpasset virksomhedens aktiviteter.

Standardvilkår 18 er i godkendelsens vilkår 14 tilpasset virksomhedens opbevaringsforhold. Dvs. der er stillet vilkår om, at containerne skal være lukkede, da de opbevares på etareal, der ikke har tæt belægning.

Standardvilkår 22 er i godkendelsens vilkår 15 ændret, således at virksomheden skal opbevare have- og parkaffald i tæt container, der skal tømmes mindst ugentligt i sommerhalvåret.

Standardvilkår 25 er i godkendelsens vilkår 16 ændret, således at den alene indeholder krav om tætte lukkede og afmærkede beholdere.

Standardvilkår 27 er i godkendelsen vilkår 18 tilpasset de relevante forhold.

Følgende vilkår er undladt:

Standardvilkår 2 er undladt, idet containerpladsen etableres på ikke-tæt befæstning i form af en grusbelægning eller en belægning med SF-sten. Der er i stedet stillet krav om, at containerne, der indeholder muligt støvende metal, skal være lukkede for at sikre mod forurening af jord og grundvand.

Standardvilkår 9 er undladt, idet de ikke modtages dagrenovationsaffald, og kun mindre mængder haveaffald.

Standardvilkår 10 er undladt, idet der ikke etableres bygningsafsnit i forbindelse med aktiviteterne.

Standardvilkår 11 er undladt, idet der ikke modtages papir, pap eller plast til makulering, presning, balletering eller neddeling.

Standardvilkår 12 er undladt, idet der ikke modtages bygningsaffald med asbest.

Standardvilkår 14 er undladt, idet der ikke håndteres produkter, indeholdende olier og kemikalier, der kan opsamles med opsugningsmateriale.

Standardvilkår 15 er undladt, idet der ikke findes olietanke i forbindelse med de ansøgte aktiviteter.

Standardvilkår 17 er undladt, idet der ikke modtages affald indeholdende olier eller væsker.

Standardvilkår 19 undladt, idet der ikke foregår nogen form for neddelingsaktiviteter.

Standardvilkår 20 og standardvilkår 21 er undladt, idet virksomheden hverken håndterer akkumulatorer, batterier eller bygnings- og nedrivningsaffald.

Standardvilkår 23 er undladt, idet der ikke forefindes tætte befæstede arealer.

Standardvilkår 24 er undladt, da der ikke er en vaskeplads i forbindelse med virksomhedens aktiviteter.

Standardvilkår 26 er undladt, idet det ikke findes relevant i forhold til pladsens belægning.

Generelt

Energi-, vand- og råvareforbrug:

Ejendommens vandforsyning sker fra vandindvindingsanlæg - egen boring til 1 el. 2 ejendomme, men der benyttes ikke vand til den ansøgte aktivitet.

Der anvendes minimalt med strøm til drift af komprimatorcontainere. Derudover benyttes ikke væsentlige råvarer til aktiviteterne.

Indretning og drift

Aktiviteterne afføder ikke en egentlig produktion på stedet, da der alene er tale om håndtering, sortering og oplag af affaldsprodukter, hidrørende fra aktiviteter, der foregår på andre lokaliteter.

Anlægget modtager og oplagrer ikke-farligt affald i form af pap- og plastemballager, træpaller, plasttrækrør, lyskilder (glødepærer), kabler, øvrigt metalaffald og haveaffald samt farligt affald i form af kviksvovlholdige lysstofrør og sparepærer.

Affaldet opbevares midlertidigt på matriklen på en indhegnet containerplads på ca. 200 m² på et mindre oplagsområde på ca. 500-700 m² på matr. 24l, Svinninge By, Svinninge. Pladsen er belagt med grus eller SF-sten.

Pladsen er indrettet som et "permanent" anlæg med plads til 10 containere/beholdere af varierende størrelser og benyttes til henstilling af lukkede og åbne containere og beholdere til opbevaring af affaldet, forinden affaldet afhentes af godkendte affaldstransportører henblik på videreformidling til nyttiggørelse og/eller bortskaffelse.

Pap opbevares i en lukket komprimatorcontainer.

Småt brændbart opbevares i lukket container.

Lysstofrør opbevares i lukket specialcontainer.

Spare- og glødepærer opbevares i lukket plastfad.

Metalskrot opbevares i lukket eller åben container.

Kabler opbevares i lukket eller overdækket container.

Stort brændbart, ikke-brændbart deponiaffald samt plast opbevares i åbne containere.

Pladsen er ikke bemandet, og tilkørslen med affald sker alene ved virksomhedens egne medarbejdere.

Transportbehovet svarer til til- og frakørsel af ca. 10 stk. vare/lastbiler pr. dag, og aktiviteterne vil blive begrænset til mandag-fredag kl. 07.00-18.00.

Transporten til og fra pladsen sker ad eksisterende adgangsvej via indkørsel fra Hovedgaden.

Da pladsen ikke er bemandet, vurderes det, at standardvilkår om modtagekontrol er irrelevante.

Opbevaringsforholdene for el skrot (kabler og lyskilder) er reguleret i elektronikaffaldsbekendtgørelsens⁹ § 38, stk.1, nr. 1 og 2, og forhold angående håndteringen af affaldet er beskrevet i bekendtgørelsens bilag 4. Oplaget af el-skrot skal desuden være mærket som angivet i bekendtgørelsens bilag 5.

Der er i godkendelsen stillet vilkår om maksimalt oplag samt opbevaringsforhold for de væsentligste affaldsfraktioner.

For at imødegå forurening fra fraktioner af farligt affald i form af kviksvovholdige lyskilder, er der i relevant omfang indsat standardvilkår for godkendelsesbekendtgørelsens listepunkt K 203.

Holbæk Kommune vurderer, at virksomhedens drift ikke giver anledning til væsentlige miljømæssige gener, såfremt vilkårene i afgørelsen overholdes.

Luftforurening/lugt

Der kan forekomme støv fra modtagelse, håndtering og sortering af affaldet.

Der er i godkendelsen taget højde for støvdannelse i form af vilkår/aktiviteter, som virksomheden skal iværksætte, hvis lugt- og støvgener vurderes at blive væsentlige for omgivelserne.

Det er virksomhedens ansvar i de tilfælde, hvor støvdannelsen kan give væsentlige miljømæssige problemer, jf. godkendelsen, at overvande/befugte skrot og udendørs arealer og dermed forebygge de evt. støvgener, der kunne forekomme.

Det vurderes, at støv- og lugtgener fra virksomhedens aktiviteter ikke vil være væsentlige, og vikårene er fastsat ud fra denne vurdering.

Spildevand

Afløbsforhold på ejendommen sker til spildevandsforsyningens renseanlæg.

Pladsen er etableret med en belægning med grus eller SF-sten. Regnvand opsamles ikke.

Der forekommer ikke processpildevand eller sanitært spildevand fra de ansøgte aktiviteter.

Støj og vibrationer

Der forekommer primært støj i forbindelse med til- og frakørsel til virksomheden fra op til 10 vare-/lastbiler pr. dag, samt af- og pålæsning af containere og omlastning af affaldet.

Nærmeste bolig ligger ca. 150 meter nord for de ansøgte aktiviteter.

⁹ Elektronikaffaldsbekendtgørelsen, bekendtgørelse om at bringe elektrisk og elektronisk udstyr i omsætning samt håndtering af affald af elektrisk og elektronisk udstyr, bek. nr. 130 af 6. februar 2014

Det er kommunens vurdering, at virksomheden med dens aktiviteter vil kunne overholde de i godkendelsens fastsatte støjvilkår.

Det vurderes ikke, at virksomheden har aktiviteter, der vil forårsage væsentlige gener vedr. vibrationer, og der er derfor ikke stillet vilkår herfor.

Affald

Ud over affaldet, der indsamles, sorteres og oplagres på pladsen, opstår der ikke yderlige affald i forbindelse med aktiviteterne.

Det vurderes, at virksomhedens affald ikke vil udgøre et miljømæssigt problem.

Beskyttelse af jord, grundvand og overfladevand

Matriklen er kortlagt i henhold til jordforureningsloven på vidensniveau 1 (V1), lokalitet nr. 339-00141.

Matriklen er beliggende i et område for særlige drikkevandsinteresser (OSD) og i en afstand af ca. 200 meter fra indvindingsboring.

Der er indrettet en containerplads med en belægning med grus eller SF-sten med afledning af regnvand til jord.

Ejendommen er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).

De nærmeste aktive indvindingsboringer DGU. 197.65A og 197.65B til mindre ikke alment vandforsyningsanlæg ("SEAS-NVE Holding A/S") er beliggende ca. 200 m sydvest for aktiviteten. De nærmeste aktive indvindingsboringer til almen drikkevandsforsyning er Svinninge Vandværk som er beliggende ca. 1000 m sydøst for ejendommen.

Af boreprofiler for bl.a. borerne DGU-nre. 197.65A og 197.65B fremgår det, at de vandførende sandlag er overlejret af mellem 14 m og 18 m uafbrudte lag af glacialt aflejret moræneler, som giver en forholdsvis god beskyttelse af det primære grundvandsmagasin.

Pladsen har plads til 10 stk. containere/holdere, placeret udendørs og uoverdækkede, og både åbne og lukkede, til diverse fraktioner af hhv. ikke-farligt affald, el skrot og farligt affald.

I hht. standardvilkår 37 for listepunkt K 203 gælder, at farligt affald skal opbevares under tag og beskyttet mod vejrlig, dog kan oplag af farligt affald ske i transportcontainere under tæt presenning, og kommunen kan, jf. standardvilkår 38, hvis særlige hensyn taler herfor, tillade, at visse typer farligt affald opbevares enten i det fri, under presenning eller med periodevis eller fleksibel overdækning.

Det sidste gælder dog ikke for affald af elektrisk eller elektronisk udstyr i det omfang, elektronikaffaldsbekendtgørelsen fastsætter, at sådant udstyr skal opbevares under tag.

Af elektronikaffaldsbekendtgørelsens § 38, stk. 1, nr. 2 b, fremgår, at pladsen til opbevaring, herunder midlertidig oplagring af elektronikskrot skal have vejrfast overdækning af relevante arealer.

Holbæk Kommune vurderer derfor, at det er relevant, at der i godkendelsen stilles vilkår om, at el skrot (kabler, glødepærer og kviksvølvholdige lyskilder (sparepærer og lysstofrør)), som minimum skal opbevares overdækket.

Der kan være en metalbelastning fra virksomhedens aktiviteter, som følge af f.eks. støv. Det er derfor stillet vilkår om, at containerne med metaller, der kan støve, skal være lukkede.

Erfaringen viser, at der med denne type af virksomhed - ved håndtering af affald, herunder skrot - er en forøget risiko for forurening af jord og grundvand, hvorfor der er stillet vilkår om beskyttelse heraf (vilkår 13-16).

Da virksomheden er beliggende ovenpå et område for særlige drikkevandsinteresser, er der i godkendelsen stillet vilkår til, hvordan oplaget af haveaffald skal håndteres, hermed sikres, at risikoen for forurening af jord og grundvand ikke udgør et væsentligt miljømæssigt problem.

Alt i alt vurderes det, at disse nødvendige tiltag gør, at virksomhedens aktiviteter sikres på en tilfredsstillende måde, således at der ikke er risiko for forurening af jord og grundvand.

Egenkontrol og driftsjournal

Der er stillet vilkår om egenkontrol og driftsjournal jf. standardvilkårene.

BAT

Miljøstyrelsen har udarbejdet standardvilkårene, således at de lever op til den bedst tilgængelige teknologi.

Da Holbæk Kommune har anvendt Miljøstyrelsens fastsatte standardvilkår, suppleret med vilkår om støj, vurderes det, at virksomhedens aktiviteter bliver udført med de for tiden bedst tilgængelige metoder, som er til rådighed i dag.

Tidsbegrænsning

Godkendelsen indeholder ingen tidsbegrænsninger i forhold til det godkendte.

Virksomhedens ophør

Der er fastsat vilkår vedr. virksomhedens evt. ophør i henhold til godkendelsesbekendtgørelsens § 21, pkt. 12 og 13.

SAMLET VURDERING AF DET ANSØGTE

Det vurderes på baggrund af ovenstående, at virksomheden overordnet har truffet de nødvendige foranstaltninger til at forebygge og begrænse forureningen ved anvendelse af bedste tilgængelige teknik.

Desuden vurderes det, at virksomheden kan drives på stedet uden at påføre omgivelserne forurening, som er uforenelig med hensynet til omgivelsernes sårbarhed og kvalitet. Dog kan der være mindre forhold, hvor det eventuelt kan være nødvendigt at justere lidt på virksomhedens drift, alt afhængigt af, hvad evt. krævede målinger viser.

Der er i afgørelsen lagt vægt på, at det vurderes, at virksomheden ikke i væsentligt omfang medfører risiko for grundvandsforurening, gener i form af luftforurening eller lugt, eller medfører støjgener for omgivelserne.

BILAG

Bilag 1 Ansøgning om miljøgodkendelse inkl. kortbilag

Bilag 2 VVM screening efter bilag 3 i VVM-bekendtgørelsen

1. Anlæggets karakteristika	
Anlæggets karakteristika skal især ansues i forhold til:	
Anlæggets dimensioner	<p>SEAS-NVE leverer som hovedaktivitet energi og fiber-net til kunder og andelshavere. Virksomheden har hovedsæde i Svinninge og en teknisk afdeling i Haslev.</p> <p>Der er søgt om lovliggørelse/miljøgodkendelse til eksisterende aktiviteter, omfattende modtagelse, sortering og midlertidig oplagring af primært ikke-farligt affald og elektrisk udstyr, men også enkelte fraktioner af farligt affald. Affaldet indsamler virksomhedens egne medarbejdere i forbindelse med vedligeholdelses- og anlægsopgaver på udelysanlæg.</p> <p>I ansøgningen indgår etablering af en containerplads belagt med grus eller SF-sten på ca. 200 m² på et mindre oplagsområde på ca. 500-700 m² på matr. 24I, Svinninge By, Svinninge.</p> <p>Pladsen skal benyttes til henstilling af et antal containere (op til 10 stk.) til opbevaring af affaldet, forinden affaldet afhentes af godkendte affaldstransportører henblik på videreformidling til nyttiggørelse og/eller bortskaffelse.</p> <p>Transportbehovet svarer til til- og frakørsel af ca. 10 stk. vare/lastbiler pr. dag, og aktiviteterne vil blive begrænset til mandag-fredag kl. 07.00-18.00.</p> <p>Der vil ikke blive foretaget yderligere bygningsmæssige udvidelser eller ændringer på grunden i forbindelse med etableringen.</p>
Kumulation med andre projekter	<p>SEAS-NVE a.m.b.a. er en eksisterende virksomhed, beliggende i byzone. Der er ikke kendskab til andre eksisterende anlæg, eller uudnyttede tilladelser m.v. i området, der giver anledning til væsentlige miljøpåvirkninger.</p> <p>Holbæk Kommune vurderer, at der ikke er kumulation i væsentlig grad med andre lignende aktiviteter.</p>
Anvendelsen af naturressourcer	<p>Der skal ikke anvendes større mængder af naturressourcer i forbindelse med anlæg og drift af oplagingspladsen.</p> <p>Holbæk Kommune vurderer derfor, at der er tale om et forhold, der ikke er væsentligt i denne forbindelse.</p>

<p>Affaldsproduktion</p>	<p>Aktiviteterne genererer i sig selv ingen former for affald, hverken spildevand, farligt affald eller affald i øvrigt.</p> <p>De indsamlede fraktioner vil blive videreformidlet til nyttiggørelse til specialbehandling, til genbrug eller forbrænding, eller til bortskaffelse til deponi.</p> <p>Holbæk Kommune vurderer, at både farligt affald og affald i øvrigt kan bortskaffes inden for rammerne af allerede godkendte eller lovligt eksisterende affaldsordninger, bortskaffelsesmetoder eller genanvendelsesmetoder.</p> <p>Samlet vurderer Holbæk Kommune, at virksomhedens affaldsindsamling, oplagring, håndtering eller bortskaffelse ikke er væsentlige i denne sammenhæng.</p>
<p>Forurening og gener</p>	<p>Der forventes ikke væsentlige emissioner til luft eller som støj i forbindelse med driften af det ansøgte.</p> <p>Holbæk Kommune vurderer, at de vejledende grænseværdier for luft og støj kan overholdes. Godkendelsesbekendtgørelsens branchevilkår for virksomhedstypen vil blive anvendt i forbindelse med udarbejdelse af miljøgodkendelse, og grænseværdier vil blive fastsat i virksomhedens miljøgodkendelse.</p> <p>Der er ikke tale om en virksomhedstype, der generelt giver lugtproblemer. Holbæk Kommune vurderer derfor, at der ikke bliver gener i den forbindelse.</p> <p>Holbæk Kommune vurderer samlet, at det ansøgte ikke vil give anledning til begrænsninger for anvendelsen af naboarealer ud over, hvad der fremgår af kommuneplanen.</p>
<p>Risikoen for uheld, navnlig under hensyn til de anvendte stoffer og teknologier</p>	<p>Aktiviteten er ikke omfattet af bekendtgørelsen om kontrol af risikoen for større uheld med farlige stoffer.</p> <p>Aktiviteten omfatter ikke håndtering af flydende olier og kemikalier eller farligt affald udover kviksvølvholdige lyskilder.</p> <p>Standardvilkårene for virksomhedstypen har taget hånd om risikoen for spild, papirflugt eller andre gener m.m. til omgivelserne.</p> <p>Med baggrund i de vilkår, der fastsættes i miljøgodkendelsen i overensstemmelse med gældende krav i</p>

	standardvilkårene til virksomhedstypen, vurderer Holbæk Kommune, at der ikke er risiko for væsentlige uheld.
2. Anlæggets placering Den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan blive berørt af anlægget, skal tages i betragtning, navnlig:	
Nuværende arealanvendelse	<p>Ejendommen er beliggende i byzone, inden for rammeområde 10.E02 i kommuneplan 2013-2025, udlagt til erhvervsområde, og til virksomheder i miljøklasse 1-4.</p> <p>Erhvervsområdet er beliggende i lokalområdets nordvestligste del og grænser mod nord, vest og øst op til landzone.</p> <p>Mod nordnordøst grænser ejendommen matr. 24I op mod et område omfattet af lokalplan 14.1 og udlagt til erhvervsformål.</p> <p>Områdets syd-østligste hjørne grænser dog op til rammeområde 10.BE02 (Lammefjordsvej) udlagt til blandet bolig og erhverv.</p> <p>Mod syd grænser ejendommen matr. nr. 24I op til jernbanen og til rammeområde 10.BE01 (SEAS-NVE Administration), omfattet af lokalplan nr. 12.1 og udlagt til blandet bolig og erhverv.</p> <p>Omkring Hovedgaden ligger detailhandelsområdet 10.C01, udlagt til centerområder for boliger, butikker og administration.</p> <p>Nærmeste boligområde er beliggende i rammeområde 10.B02 sydvest for ejendommen i en afstand på ca. 250 meter fra den omhandlede aktivitet.</p> <p>Aktiviteterne vurderes at kunne indeholdes i miljøklasse 1-4 med ringe eller mindre påvirkning af omgivelserne.</p> <p>Der er ingen lokalplan gældende for matriklen, og projektet forudsætter ingen vedtagelse heraf. Der ses ingen planmæssige hindringer for det ansøgte.</p>
Naturressourcernes relative rigdom, kvalitet og regenereringskapacitet i området	<p>Ejendommen er beliggende i et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).</p> <p>De nærmeste aktive indvindingsboringer DGU. 197.65A og 197.65B til mindre ikke alment</p>

	<p>vandforsyningsanlæg ("SEAS-NVE Holding A/S") er beliggende ca. 200 m sydvest for aktiviteten. De nærmeste aktive indvindingsboringer til almen drikkevandsforsyning ("Svinninge vv"), er beliggende ca. 1000 m sydøst for ejendommen. Af boreprofiler for bl.a. borerne DGU-nr. 197.65A og 197.65B fremgår det, at de vandførende sandlag er overlejret af mellem 14 m og 18 m uafbrudte lag af glacialt aflejret moræneler, som giver en forholdsvis god beskyttelse af det primære grundvandsmagasin.</p> <p>Ejendommen matr.nr. 24I er kortlagt i henhold til jordforureningsloven på vidensniveau 1 (lokalitet nr. 339-00141).</p> <p>Der håndteres ikke farligt affald i form af flydende olier- og kemikalier, og der opstår ikke spildevand i forbindelse med aktiviteterne.</p> <p>Standardvilkårene for virksomhedstypen har taget hånd om risikoen for forurening af jord, overflade- og grundvand.</p> <p>Med baggrund i de vilkår, der fastsættes i miljøgodkendelsen i overensstemmelse med gældende krav i standardvilkårene til virksomhedstypen, vurderer Holbæk Kommune, at det ansøgte i sig selv ikke kommer til at udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer og grundvand.</p>
<p>Det naturlige miljøes bæreevne med særlig opmærksomhed på følgende områder:</p>	
<p>a) Vådområder</p>	<p>Aktiviteterne er ikke etableret i vådområde, og der er ikke en direkte fysisk påvirkning af vådområder som følge af anlægsprojektets etablering.</p> <p>Holbæk Kommune vurderer, at pladsen ikke vil indebære en væsentlig påvirkning af vådområder.</p>
<p>b) Kystområder</p>	<p>Anlægget er ikke etableret i kystzone eller indenfor strandbeskyttelseslinjen.</p> <p>Holbæk Kommune vurderer, at punktet er irrelevant i forhold til det ansøgte.</p>
<p>c) Bjerg- og skovområder</p>	<p>Der er ingen væsentlige skov- eller bjergområder, hvorfor Holbæk Kommune vurderer, at punktet er irrelevant.</p>
<p>d) Reservater og naturparker</p>	<p>Det ansøgte er ikke beliggende i nærheden af eksisterende eller til hinder for planlagte reservater eller naturparker.</p>

e) Vadehavsområdet	Da det ansøgte ikke planlægges i Vadehavsområdet, vurderes punktet irrelevant.
f) Områder, der er registreret, beskyttet eller fredet ved national lovgivning, EF-fuglebeskyttelsesområder og habitatområder.	<p>Lokalområdet indeholder ingen beskyttede naturområder.</p> <p>De nærmeste naturbeskyttede lokaliteter i form af enge, søer og moser er beliggende vest og nord for ejendommen i afstande på mellem 500 m og 1.000 m.</p> <p>I en afstand af ca. 500 m vest for ejendommen findes et beskyttet vandløb.</p> <p>Matriklen ligger ca. 7 km sydøst for nærmeste EF-fuglebeskyttelsesområde samt EF-habitatområde ved hhv. Sejerøbugt/Nekselø og Sejerøbugt/Saltbæk Vig samt 7 km nordøst for nærmeste EF-habitatområde ved Store Åmose, Skarre Sø og Bregninge Å.</p> <p>Ejendommen ligger ikke inden for gældende bygge- og beskyttelseslinjer. Afstanden fra aktiviteten til nærmeste skovbyggelinie vest for ejendommen er ca. 350 meter, og afstanden til å-beskyttelseslinjer ("Svinninge Å" og "Svinninge-Audebo Kanalen") vest og nord for ejendommen er henholdsvis ca. 500 meter og 1000 meter.</p> <p>Afstanden til nærmeste kirkebeskyttelseslinje (Svinninge Kirke) sydvest for ejendommen er ca. 300 meter. Ved kirken er registreret et mindre fredet areal.</p> <p>Nærmeste beskyttede sten- og jorddige findes ca. 500 meter nordvest for ejendommen.</p> <p>Endelig findes et fredet område ca. 600 meter sydøst for ejendommen.</p> <p>Det er Holbæk Kommunes samlede vurdering, at virksomhedens aktiviteter ikke medfører væsentlig påvirkning af områder, der er registreret, beskyttet eller fredet ved national lovgivning, EF-fuglebeskyttelsesområder og habitatområder.</p>
g) Områder, hvor de fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet	<p>Holbæk Kommune er ikke bekendt med, at der i nærheden af virksomheden findes områder, hvor miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet.</p> <p>Projektet vurderes derfor ikke, at ville medføre væsentlig påvirkning af sådanne områder.</p>
h) Tætbefolkede områder	Anlægget etableres i byzone i et erhvervsområde og ikke et tæt befolket område.

	<p>Nærmeste boligområde befinder sig ca. 250 meter fra den omhandlede aktivitet.</p> <p>De ansøgte aktiviteter forventes ikke at påvirke nærmiljøet negativt i forhold til det forventede for det pågældende område.</p>
i) Vigtige landskaber set ud fra et historisk, kulturelt, arkæologisk, æstetisk eller geologisk synspunkt	<p>Nord for placering af aktiviteterne, i en afstand af ca. 400 meter, er registreret et kulturarvsareal.</p> <p>Holbæk Kommune vurderer, at der ikke vil være en væsentlig påvirkning af historiske, kulturelle, arkæologiske, æstetisk vigtige eller geologiske landskaber i området ved etableringen.</p>
<p>3. Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning</p> <p>De potentielle væsentlige virkninger af anlægget skal ses i relation til de kriterier, der er anført under 1 og 2 ovenfor og navnlig under hensyn til:</p>	
Påvirkningernes omfang (geografisk område og omfanget af personer, der berøres)	<p>Samlet set vurderer Holbæk Kommune, at det ansøgte ikke vil være en væsentlig påvirkning af miljøet heller ikke i forbindelse med uheld eller andet.</p>
Påvirkningens grænseoverskridende karakter	<p>Påvirkningerne har ingen sporbar effekt uden for landets grænse, eller giver anledning til væsentlige kommunegrænseoverskridende miljøpåvirkninger</p> <p>Holbæk Kommune vurderer derfor, at punktet er irrelevant.</p>
Påvirkningsgrad og -kompleksitet	<p>Der er tale om blivende anlæg og aktiviteter, hvis påvirkninger i omgivelserne vil være sandsynlige inden for virksomhedens driftstid.</p> <p>Holbæk Kommune vurderer dog, at disse påvirkninger ikke er mere komplekse, end at de vil kunne reguleres efter vilkår svarende til standardvilkårene i miljøgodkendelsen.</p>
Påvirkningens sandsynlighed	<p>Det vurderes, at det ikke er sandsynligt, at det ansøgte projekt foranlediger en væsentlig miljøpåvirkning.</p>
Påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet	<p>Det ansøgte vil være permanent med en driftstid året rundt på hverdage kl. 07.00-18.00.</p> <p>Miljøpåvirkningen er derfor vedholdende, men Holbæk Kommune vurderer, at -støj- og luftforureningen fra anlægget er reversible påvirkninger, hvis det ansøgte opgives.</p>