

Østervrå Varmeværk  
Industrivej 3  
9750 Østervrå  
Att.: Jens Peter Løgtved

Sendt via mail: [jpl@ovvarme.dk](mailto:jpl@ovvarme.dk)

**Frederikshavn Kommune**  
Rådhus Allé 100  
9900 Frederikshavn

Tlf. +45 98 45 50 00  
[post@frederikshavn.dk](mailto:post@frederikshavn.dk)  
[www.frederikshavn.dk](http://www.frederikshavn.dk)  
CVR-nr. 29189498

**15. november 2023**

**Rapport efter miljøtilsyn hos Østervrå Varmeværk Amba beliggende Industrivej 3, 9750 Østervrå**

Sagsnummer: GEO-2023-08583  
Dokumentnummer: 7436922

Frederikshavn Kommune har den 14.11.2023 været på miljøtilsyn på ovennævnte virksomhed.

Sagsbehandler:  
Maria Klitgaard  
Direkte telefon:  
+45 9845 6279

Fra virksomheden deltog Jens Peter Løgtved og fra Frederikshavn Kommune deltog Maria Klitgaard.

Virksomheden er omfattet af miljøtilsynsbekendtgørelsen bestemmelser om at kommunerne skal føre tilsyn med virksomheders miljøforhold med henblik på at sikre, at miljøforholdene er forsvarlige og at gældende miljøregler og -bestemmelser overholdes.

Virksomheden er kategoriseret som en type G201 Kraft-varmeanlæg, effekt 5-50 MW jf. miljøbeskyttelseslovens regler.

### **Opfølgning**

Tilsynet gav anledning til følgende aftaler:

- **Akkrediteret præstationskontrol af gaskedlen**

Virksomheden har ikke fået foretaget en akkrediteret præstationskontrol på gaskedlen siden 2018, hvilket ikke er i overensstemmelse med værkets miljøgodkendelse og det gennemsnitlige antal af driftstimer, se bemærkning "Luftforurening" i vedhæftet bilag.

Det **aftales** med Østervrå Varmeværk, at de får udført en akkrediteret præstationskontrol af gaskedlen **hurtigst muligt**, dog inden den 31. december 2023.

Frederikshavn Kommune anmoder om en kopi af præstationskontrollen inden ovenstående frist er udløbet.

- **Sløjfning af olietank til smøreolie**

Virksomheden har en overjordisk olietank (under 6.000 l) fra 1993 til opbevaring af virksomhedernes smøreolie, se bemærkningen under "Tanke" i vedhæftet bilag.

I henhold til § 44, pkt. 2 i bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines skal øvrige overjordiske ståltanke (tanke under 6.000 l fra før år 2000) sløjfes senest 30 år efter fabrikationsåret.

Det **aftaltes** med virksomheden, at olietankene tømmes, afblændes og erstattes af en nyere tank **inden den 31. december 2023**.

Frederikshavn Kommune anmoder om billeddokumentation på, at aftalen er efterkommet inden for ovenstående tidsfrist.

Frederikshavn Kommune har ikke yderligere bemærkninger i forbindelse med tilsynet.

Der er vedlagt bilag med oplysninger og kommentarer fra miljøtilsynet.

### **Miljørisikovurdering**

Som grundlag for fastsættelsen af den fremtidige tilsynsfrekvens gennemfører tilsynsmyndigheden efter tilsynet en miljørisikovurdering. I miljørisikovurderingen indgår følgende forhold:

- Miljøledelse, systematik og miljøforbedringer
- Regelefterlevelse
- Håndtering og opbevaring af kemikalier og farligt affald
- Emissioner til luft, jord- og/eller vandmiljø
- Omgivelsernes sårbarhed

### **Offentliggørelse**

Kommunen er forpligtet til at offentliggøre tilsynsrapporter. Har I kommentarer til rapporten eller forhold i rapporten, som I ikke ønsker offentliggjort, vil jeg bede jer om at melde tilbage inden 14 dage. Hører jeg ikke fra jer, vil miljøtilsynsrapporten blive offentliggjort på DMA (Digital MiljøAdministration) ved Miljøstyrelsen.

### **Gebyr**

Miljøtilsynet inkl. opfølgning afregnes direkte efter timeforbruget. Gebyret opkræves hvert år i november måned.

### **Lovgrundlag**

Tilsynsrapporten er meddelt i henhold til:

- Bekendtgørelse nr. 1536 af 9. december 2019 om miljøtilsyn (Miljøtilsynsbekendtgørelsen).
- Lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse (Miljøbeskyttelsesloven).

- Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v. (Brugerbetalingsbekendtgørelsen).

Med venlig hilsen


Maria Klitgaard  
Ingeniør

Tilsynsoplysninger og kommentarer for miljøtilsynet

Telefon	98951024	CVR nr.	20245417
		P. nr.	1001521893

Virksomhedens miljøforhold er gennemgået i det følgende. Grundlaget herfor er virksomhedens oplysninger, tilsyn på virksomheden og oplysninger fra kommunens arkiver.

**Generelle bemærkninger**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Indretning & drift	<p>Østervrå Varmeværk har følgende anlæg:</p> <p>- Gasmotor (2004), Naturgas, 7,1 MW, El + varme. Se nedenfor:</p>    <p>- Gaskedel 1 (1988), Naturgas, 6,3 MW, Varme, se nedenfor:</p>  

- Elkedel (2010), El, 3,0 MW, Varme. Se nedenfor:



- Transmissionsledning fra Hørby, se nedenfor:



- Varmepumpe (2022), El, 1,4MW, Varme, se nedenfor:



Varmeforsyningen er primært baseret på varmepumpen (ca. 50 af varmeforbruget) og transmissionsledningen fra Hørby Varmeværk (ca. 50 % af varmeforbruget), og el-kedlen som supplement.

Gasmotoren benyttes stort set ikke mere (ca. 4-5 % af varmeforbruget) og bibeholdes udelukkende som nødanlæg. Gasmotoren er god i koldt stille vejr, så kan gasmotorens produceret el kan sælges til nettet.

Gaskedlen anvendes som sidste prioritet.

Det er oplyst i anmeldelsen af bestående mellemstort fyringsanlæg, at gasmotoren forventes anvendt ca. 200 timer/år og gaskedlen forventes anvendt ca. 100 timer/år.

	<p>Gasmotoren var i perioden fra den 01-04-2022 til 31-03-2023 i brug i 148 timer og gaskedlen var i samme periode i brug i 400 timer (2022/2023 var et unormalt år pga. de høje gaspriser).</p> <p>Gasmotoren har i perioden fra den 01-04-2023 frem til nu været i brug i 139 timer og gaskedlen har i samme periode været i brug i 6 timer.</p> <p>Varmeværket har to varmeakkumuleringstanke på henholdsvis 450 m3 og 920 m3.</p>
Egenkontrol (journal)	<p>Jf. miljøgodkendelsens vilkår 29 skal der føres driftsjournal med angivelse af:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Olieforbrug på gasmotorer</li> <li>• Justering af brændere</li> <li>• Justeringspunkt for gasmotorer</li> </ul> <p>(Justering af brændere og gasmotor fremgår af rapporter fra det årlige eftersyn, som de eksterne firmaer leverer)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Antal årlige driftstimer for gaskedel 2 (lille kedel på 3,2 MW)</li> </ul> <p>(Den lille gaskedel er fjernet).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dato for visuel kontrol for utætheder, revnedannelser og vedligeholdelsesstand af tætte belægninger samt dato for eventuelle udbedringer af revner eller andre skader.</li> </ul> <p>(Er kun relevant for oplag af spildolie og smøreolie, dette kar er i fin stand)</p> <p>Driftsjournalen skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden og skal opbevares på virksomheden i mindst 5 år (Dele af driftsjournalen blev fremvist på tilsynet).</p> <p>Jf. spildevandstilladelsens vilkår 13: Virksomheden skal føre en journal med følgende indhold:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Dokumentation for kontinuerlig overvågning og justering af pH</li> <li>b. Dokumentation for månedlig pejling af olieudskiller</li> <li>c. Dato for tømning af sandfang og olieudskiller</li> </ol> <p>Journalen skal være tilgængelig for tilsynsmyndigheden. På tilsynsmyndighedens forlangende skal journalen indsendes til tilsynsmyndigheden.</p> <p>Jf. punkt a. pH overvågning fremgik af journalen. Jf. punkt b. Denne pejling har ikke fundet sted. Kondensat fra gasmotoren udledes via olieudskiller. Når motoren ikke benyttes udledes der ikke kondensat. Jf. spildevandstilladelsen vilkår 12, skal der foretages månedlig pejling af olieudskiller, og dette skal fremgå af driftsjournalen. Når gasmotoren ikke anvendes kan denne kontrol udelades.</p> <p>Jf. punkt c. Tømning foretages af Sæby Rørholt Kloakservice ApS.</p>
Miljøgodkendelse	<p>Østervrå Varmeværk er miljøgodkendt den 5. december 2012. Der er meddelt tillæg til MGK den 15. februar 2022 ifbm. ny varmepumpe.</p>

	<p>Varmeværket hører til listepunktet G 201 – kraftproducerende anlæg, varmeproducerende anlæg, gasturbineanlæg og gasmotoranlæg med en samlet nominel indfyret termisk effekt på mellem 5 og 50 MW.</p> <p>Østervrå Varmeværk har en spildevandstilladelse fra den 19. december 2012.</p> <p>Varmeværket har den 31. august 2023 fremsendt en anmeldelse bestående mellemstort fyringsanlæg jf. Gasmotorbekendtgørelsen. Anmeldelsen er endnu ikke blevet behandlet.</p>
Forurenet jord	<p>Det blev vurderet, at virksomhedens drift ikke medfører risiko for jordforurening.</p>
I øvrigt	<p>Nyt lovgrundlag pr. 1. januar 2025.</p> <p>Fra den 1. januar 2025 bliver bestående fyringsanlæg på 5-50 MW omfattet af Bekendtgørelse nr. 1535 af den 9. december 2019 om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg.</p> <p>Når bekendtgørelsen gælder for et anlæg, bortfalder miljøgodkendelsen for det enkelte anlæg.</p> <p>Frederikshavn Kommune har den 31. august 2023 modtaget en anmeldelse af bestående mellemstort fyringsanlæg. Anmeldelsen er endnu ikke blevet behandlet.</p> <p>For så vidt angår fremtidige vilkår må jeg henvise til Miljø- og Fødevarerministeriets bekendtgørelse nr. 1535 af den 9. december 2019 om miljøkrav for mellemstore fyringsanlæg.</p>

#### Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luftforurening	<p>Varmeværket har to skorstene på henholdsvis 34 m (3 rørlob) og 30 m (1 rørlob). Røggas fra gasmotor føres til 30 m skorsten og røggas fra gaskedler (nu gaskedel 1) føres til 34 m skorsten. (MG vilkår 6), se nedenfor:</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p>Der er gennemført emissionsmåling på gasmotoren den 15. marts 2018. Målingen er i overensstemmelse med vilkår 9 i miljøgodkendelsen og viser, at grænseværdierne er overholdt.</p>

Der er gennemført emissionsmåling på gaskedel 1 den 15. marts 2018. Målingen er i overensstemmelse med vilkår 8 i miljøgodkendelsen og viser, at grænseværdierne (vilkår 7) er overholdt.

Idet måleværdierne ved begge præstationsmålinger fra 2018 < 85 % af grænseværdierne skulle der kun foretages præstationskontrol for gaskedlen hvert andet år. (jf. vilkår 10). Det betød, at næste præstationskontrol skulle have været foretaget i 2020.

Gasmotoren kræver ikke præstationskontrol:

Jf. miljøgodkendelsens vilkår 9 skal der årligt foretages præstationskontrol som dokumentation for emission fra den naturgasfyrede motor. Det fremgår af vilkåret, at gasmotoren er omfattet af reglerne i gasmotorbekendtgørelsen (Miljø- og Fødevareministeriets bekendtgørelse nr. 1473 af 12.12.2017 om begrænsning af emission af nitrogenoxider og carbonmonoxid fra motorer og gasturbiner.)

Jf. gasmotorbekendtgørelsens § 1 stk. 3 punkt 3 er gasmotorer til nødsituationer med færre end 500 driftstimer om året ikke omfattet af gasmotorbekendtgørelsen.

På baggrund heraf, er det Frederikshavn Kommunes vurdering, at idet gasmotoren udelukkende anvendes som nød anlæg (ca. 200 timer) med mindre end 500 driftstimer om året, skal der ikke udføres præstationskontrol for denne. Det blev oplyst, at gasmotoren skal have eftersyn for hver 2000 driftstimer. Idet den stort set ikke anvendes, er der langt imellem eftersyn herpå. Størrelsen på eftersynet afgøres af motorens samlede antal driftstimer.

Ved tilsynet i 2020 blev det aftalt, at den krævede præstationskontrol for gaskedlen jf. vilkår 8 skulle udføres i begyndelsen af 2021. Ved tilsynet i 2021 kunne det konstateres, at dette ikke er sket. Frederikshavn Kommune indskærper, at der skal udføres præstationskontrol i overensstemmelse med miljøgodkendelsens vilkår.

Det blev aftalt, at der udføres præstationskontrol på kedlen 1 (6,3 MW) hurtigst muligt og inden udgangen af 2021. Denne er endnu ikke fremsendt.

Fravigelse af krav om præstationskontroller

Jf. miljøgodkendelsens vilkår er der ingen fravigelse af kravet om præstationskontroller for gaskedler baseret på et lavere antal driftstimer.

I Standardvilkårsbekendtgørelsen fremgår det af standardvilkår 19 for listepunkt G201 at, for enkelte naturgas- eller gasoliefyrede kedelanlæg > 5 MW skal der herefter udføres præstationskontrol efter ovenstående retningslinjer med følgende frekvens:

- For anlæg under 100 driftstimer: Ingen yderligere kontrol.
- For anlæg fra 100 til og med 1500 driftstimer måles hvert tredje år.
- For anlæg fra 1500 til og med 3000 driftstimer måles hvert andet år.
- For anlæg med over 3000 driftstimer måles hvert år. Driftstimerne opgøres



	<p>som et rullende gennemsnit over 5 år.</p> <p>Varmeværket har efter dette års tilsyn fremsendt indreguleringsrapporter for 2020 og 2021 på gaskedlen. Disse rapporter laves hvert år på leverandørens anvisning. Virksomheden har på kommunens forlangende fremsendt gaskedlens driftstimer over de seneste 5 år: 6443 timer, hvilket giver et gennemsnit på 1289 timer om året.</p> <p>Eftersom det gennemsnitlige antal driftstimer overstiger 100 timer, skal der inden årets udgang laves en akkrediteret præstationskontrol jf. miljøgodkendelsens krav, da den seneste er lavet i 2018.</p>
--	---

### Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	<p>Motor- og kedelanlægget samt ventilationsanlægget kan give anledning til støj i omgivelserne. Gasmotoren er opstillet på vibrationsdæmpere, der reducerer vibrationer og rystelser i omgivelserne. Der er opsat lydabsorberende materiale på lofter og vægge i maskinrummet. Alle luftindtag og luftafkast er forsynet med lyddæmpere.</p> <p>Kompressor er placeret indendørs.</p> <p>Der har ikke hidtil været klaget over støj eller vibrationer fra varmeværket.</p>

### Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand, generelt	<p>Der er meddelt tilladelse til afledning af spildevand til det offentlige kloaksystem den 19. december 2012.</p> <p>Varmeværket afleder spildevand til kloaksystemet i form af kondensat fra kedler og motorer, vand fra vandbehandlingsanlægget, rengøringsvand samt sanitært spildevand.</p> <p>Spildevandstilladelsens vilkår 8: Kondensvand fra motorer og kedler skal kontinuerligt måles med hensyn til pH. De løbende målinger skal kunne dokumenteres overfor tilsynsmyndigheden med en log eller tilsvarende. Der foretages ekstern justering hver 7. uge.</p> <p>Driftsjournalen for kontinuerlig pH måling viste i 2018, at pH-værdien varierede meget og til tider lå udenfor grænseværdien, som er i intervallet 6,5 - 9,0. Det oplyses på tilsynet, at årsagen til de store udsving skyldes, at den kontinuerlige pH-måling foretages dagligt, også når motoren ikke er i brug - her er der heller ikke omrøring på anlægget, hvormed beholderens indhold opdeles. Den kontinuerlige pH-måling er kun relevant, når gasmotoren er i brug.</p>


	<p>Spildevandstilladelsens vilkår 8 skal overholdes, hvorfor der skal være kontinuerlig pH-måling på udledningen af kondensatet herfra.</p> <p>Alternativt skal virksomheden søge om ændring af vilkåret i spildevandstilladelsen. I så fald skal det dokumenteres, at kontinuerlig pH-måling ikke er nødvendigt.</p>
--	---

### Udskillere


Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olieudskillere	<p>Kondensvand fra motorer ledes via olieudskillere til offentlig kloak. Varmecentralen er således omfattet af kommunens regulativ for tømning af olie- og benzinudskillere. Med mindre særlige forhold gør sig gældende skal olieudskilleren jf. regulativet tømmes mindst én gang årligt.</p> <p>Det er oplyst, at tømning af olieudskillere foretages af Sæby Rørholt Kloakservice ApS.</p> <p>Udskilleren tømmes automatisk 1 gang årligt i slutning af året.</p> <p>Olieudskilleren er forsynet med en oliealarm, der alarmerer vagthavende, inden tankens opsamlingskapacitet er fuldt udnyttet.</p> <p>Spildevandstilladelsens vilkår 12</p> <p>Der skal udføres pejling af olieudskillere min. én gang om måneden. Dette sker ikke. I den udstrækning gasmotoren ikke er i drift kan månedlig pejling af olieudskilleren dog undlades.</p>

### Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Tanke	<p>Jf. BBR er der registreret 2 aktive olietanke på lokaliteten:</p> <p>Størrelse: 3.000L Placering: Indendørs Indhold: Oliebaserede affaldsprodukter (spildolie) År: 1993</p> <p>Størrelse: 3.000L Placering: Indendørs Indhold: Mineralske olieprodukter (smøreolie) År: 1993</p> <p>Tanken til smøreolie skal udskiftes inden årsskiftet, da en tank fra før 2000 må blive 30 år gammel. En tank til affaldsprodukter (spildolie) er ikke omfattet af samme regler.</p> <p>De to indendørs tanke til spildolie og smøreolie er placeret i tæt betonkar uden afløb, der kan rumme indholdet af den enkelte tank. Betonkarret er i god stand.</p>

	<p>Se nedenfor:</p>  <p>Det vurderes, at oplaget af spildolie og smøreolie heri er miljømæssigt forsvarligt.</p>
--	---

### Oplag af affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	<p>Der er i 2011 givet fritagelse for at benytte den kommunale indsamlingsordning for farligt affald og Sæby &amp; Rørholt ApS afhenter spildolie og smøreolie hos virksomheden.</p> <p>Varmeværket har følgende affaldstyper:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Spildolie og smøreolie fra olieskift på gasmotor: Sæby Rørholt &amp; Kloakservice</li> <li>-Spildolie: MV Farligt Affald A/S</li> <li>-Oliefiltre, batterier: yderst begrænset mængde.</li> </ul> <p>Varmeværket er orienteret om, at de skal have kvittering såfremt værket selv afleverer farligt affald på genbrugspladsen.</p> <p>Opbevaring af kemikalier: Kemikalier, der opbevares i dunke, er placeret på spildbakker. Vilkår 26 i miljøgodkendelsen er derfor overholdt. Se nedenfor:</p> 
Affald, generelt	<p>Jf. vilkår 28 skal affald fra rensningsprocesser opbevares indendørs eller i tæt lukket beholder.</p> <p>Varmeværket har følgende affaldstyper:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dagrenovation: Peter Sørig</li> </ul>

- Jernskrot: begrænset mængde - virksomheden afleverer selv til Sæby Produkthandel
- Pap/papir: Peter Sørig
- Plast: Peter Sørig

Affaldet opbevares i særskilte beholdere. Se nedenfor:

