



Torvegade 74, 6700 Esbjerg

Jens Jensen
Sdr. Grisbækvej 5
6740 Bramming

| | |
|-----------------|------------------------|
| Dato | 10. juli 2018 |
| Sagsbehandler | Karen Brink Nielsen |
| Telefon direkte | 76 16 51 36 |
| E-mail | kabn@esbjergkommune.dk |
| Sagsid | 18/18297 |

Afgørelse om etablering af maskinhal på Sdr. Grisbækvej 5, 6740 Bramming

Esbjerg Kommune har den 27. juni 2018 modtaget anmeldelse om etablering af maskinhal på Sdr. Grisbækvej 5, 6740 Bramming.

Esbjerg Kommune har afgjort, at etablering af maskinhal kan etableres som anmeldt. Afgørelsen er truffet på baggrund af § 10 i Bekendtgørelse om tilladelse og godkendelse m.v. af husdyrbrug (BEK nr. 1380 af 30.11.2017).

Forudsætninger for afgørelsen

Det er en forudsætning, at det ansøgte etableres som anmeldt.

Der er nærmere redegjort for de vurderinger der ligger til grund for afgørelsen i bilag: Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.

Offentliggørelse

Afgørelsen om at det anmeldte kan udføres annonceres den 11. juli 2018 på Miljø- og Fødevareministeriets Digital Miljø Administration (www.dma.mst.dk).

Høring

I den konkrete sag er der ingen omkringboende, der er berørt af det ansøgte byggeri og der meddeles accept af det ansøgte i fuldt omfang. Der er derfor ikke foretaget partshøring.

Udnyttelsesfrist

Afgørelser efter § 10 skal udnyttes senest 6 år efter at de er meddelt. Nærværende afgørelse regnes som meddelt den 10. juli 2018. Med udnyttet menes, at det kan konstateres, at det projekt accepten omfatter er gennemført.

Hvis en del af accepten ikke er udnyttet, bortfalder den del af accepten, som ikke er udnyttet. Udnyttelse anses også her for at foreligge, når de godkendte bygningsmæssige ændringer er gennemført.

Øvrige forhold

Afgørelsen omfatter alene forholdet til lovbekendtgørelse nr. 916 af 23.6.2017 om miljøgodkendelse m.v. af husdyrbrug, med senere ændringer. Øvrige relevante tilladelser og godkendelser skal indhentes særskilt.

Etablering af nye bygninger må ikke igangsættes, før der er givet en byggetilladelse fra Esbjerg Kommune

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet, jf. husdyrlovens § 76 stk. 1. Klageberettigede er ansøgeren, Miljøministeren, Sundhedsstyrelsen, enhver der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt foreninger og organisationer i det omfang de har klageret, jf. husdyrlovens §§ 84, 85, 86 og 87.

En klage skal indgives via Klageportalen. På Natur- og Miljøklagenævnets forside, www.nmkn.dk, findes et link til Klageportalen. Klageportalen ligger på www.borger.dk og på www.virk.dk, som man logger sig på, f.eks. med NEM-ID.

Klagen sendes via Klageportalen til den myndighed, som har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Klagefristen udløber den 8. august 2018 kl. 23:59.

Afgørelsen kan desuden indbringes til prøvelse hos domstolene inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. husdyrlovens § 90.

Natur- og Miljøklagenævnte skal som udgangspunkt afvise en klage, der indsendes uden om Klageportalen, med mindre der er særlige grunde til det. Hvis man ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal man sende en begrundet anmodning til Esbjerg Kommune. Anmodningen sendes så vidt muligt elektronisk til miljo@esbjergkommune.dk eller pr. brev til Esbjerg Kommune, Natur- og Vandmiljø, Torvegade 74, 6700 Esbjerg. Esbjerg Kommune videresender herefter anmodningen til Natur- og Miljøklagenævnet, som træffer afgørelse om hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Gebyr

Når man klager opkræves et gebyr på kr. 500. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen og tilbagebetales hvis:

1. Klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2. Klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3. Klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Udnyttelse af anmeldelsen

Ifølge husdyrloven har en klage over anmeldelsen som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Det betyder, at anmeldelsen kan udnyttes uanset eventuelle klager, men dette begrænser dog ikke Natur- og



Miljøklagenævnets mulighed for at ændre eller ophæve Esbjerg Kommunes afgørelse. Det vil være Natur- og Miljøklagenævnet, som kan oplyse om hvorvidt en klage har opsættende virkning.

Med venlig hilsen

Karen B. Nielsen

Karen B. Nielsen
Miljøtekniker

Dette brev med bilag er sendt til:

Ansøger og ansøgers konsulent

- Jens Jensen, Sdr. Grisbækvej 5, 6740 Bramming
- København Fur, Agro Food Park 15, 8200 Århus N, Att. Mie S. Lyhne, msl@kopenhagenfur.com

Byggeri, da byggeriet kræver byggetilladelse

Myndigheder og organisationer

- Styrelsen for patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Syd, Nytorv 2, 1. sal, 6600 Kolding, e-mail: sesyd@sst.dk
- Danmarks Fiskeriforening, Nordensvej 3, Taulov, 7000 Fredericia, e-mail: mail@dkfisk.dk
- Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, v. Niels Barslund, Vormstrupvej 2, 7540 Haderup, nb@ferskvandsfiskeriforeningen.dk
- Arbejderbevægelsens Erhvervsråd, Reventlowsgade 14,1, 1651 Kbh. V, e-mail: ae@ae.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 Kbh. V, e-mail: natur@dof.dk samt lokalafdelingen for Sydvestjylland, e-mail: esbjerg@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, Skyttevej 4, 7182 Bredsten, e-mail: post@sportsfiskerforbundet.dk
- Dansk Fritidsfiskerforbund v/formand Arne Rusbjerg, Engvej 42, 7490 Aulum, teamstr@gmail.com
- Danmarks Naturfredningsforening, lokalafdeling Esbjerg, dnesbjerg-sager@dn.dk
- Det Økologiske Råd, Blegdamsvej 4B, 2200 Kbh. N, e-mail: husdyr@ecocouncil.dk.

Bilag:**Miljøteknisk beskrivelse og vurdering.
Beskrivelse af det ansøgte**

Jens Jensen, har indsendt anmeldelse om lovliggørelse af etableret maskinhal på Sdr. Grisbækvej 5, 6740 Bramming.

Placering af det ansøgte i forhold til eksisterende bygninger fremgår af kort 1.



Kort 1: Oversigt over placering af maskinhus og eksisterende bygninger. Der er tale om en lovliggørelse af eksisterende maskinhus.

Dimensionen på bygningen er 6,5 * 20 meter, i alt 130 m². Bygningen anvendes til maskinhal til opbevaring af materialer der benyttes i forbindelse med driften af den tilhørende minkbedrift.

Driftsbygningen får en kiphøjde på 4 meter. Nordsiden har en hældning på ca. 32 grader, og syd siden har en hældning på ca. 10 grader.

Bygningen er beklædt med lysegrå stålplader, med eternittag.

Specifikke krav til maskinhuse

Der er ingen specifikke krav til halmlade, maskinhal, malkerum, korn- og foderlager med en tørstofprocent på mindst 70. Se dog de generelle krav herunder.

Generelle krav jf. § 10

Det ansøgte er erhvervsmæssigt nødvendigt for ejendommens drift som landbrugsejendom, da det vurderes at etablering af en driftsbygning som anvendes til et maskinhal indgår i ejendommens landbrugsdrift og derfor er erhvervsmæssigt nødvendigt.

I vurderingen er der lagt vægt på, at ejendommen drives som en minkfarm. Endvidere gøres gældende, at byggeriet er etableret i sammenhæng med eksisterende byggeri på ejendommen, hvorfor det også vurderes at være beliggende i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesareal.

Det ansøgte placeres mere end 50 meter fra nabobeboelse. Konkret er der 150 meter til nabobeboelsen (Hovedvej A1 41, 6740 Bramming)

Der foretages ikke terrænregulering på mere end +/- 1 meter.

Bygningen er lavere end 12,5 meter.

Landskab

Det ansøgte er placeret udenfor områder i kommuneplanen der er udpeget med særlige bevaringsværdier, herunder særlige kulturhistoriske, geologiske eller landskabelige værdier. Der kan, pga. ovennævnte, ikke stilles særlige krav til det ansøgte.

Bortfald af vilkår

Husdyrbruget er omfattet af en godkendelse meddelt af Esbjerg Kommune oktober 2011.

Det fremgår af § 19, at der i særlige tilfælde kan ske bortfald af vilkår i eksisterende godkendelse.

Esbjerg Kommune vurderer, at der ikke er vilkår, der ikke skal anvendes grundet afgørelsen.

Samlet vurdering

Det anmeldte overholder betingelserne for anmeldelse efter § 10.