



Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 10.10.2019 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Baldersbækvej 14, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som: Rutinetilsyn. Alle miljøforhold gennemgået (Ikke relevante forhold er udeladt i rapporten).

Tilsynet er udført af: Kaja Bergøe og Jannik McTigue

Fra virksomheden deltog: Peter Bundgaard, Henrik Olsen og Tommy Willingshøj (på værkstedet)

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

H51 = Garageanlæg > 3 stk.,

og er derfor omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2.

Virksomheden skal derfor betale for den tid Ishøj Kommune bruger på tilsynet. [Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med omfattede virksomheder reguleres årligt. I 2019 er timetaksten 328,62 kr. pr. time. Der konteres kun for reel sagsbehandling og f.eks. ikke for den tid miljøsagsbehandleren bruger på at sætte sig ind i regler og lovgivning. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Tilsynet har journal nr. 09.20.02-K08-14-19

Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavsnavn
12aa	20851	Ishøj By, Ishøj

Ejeroplysninger (BBR)

Ejersnavn	Ejeradresse	Postnr.
DANSKE LEASING A/S		

Betaleradresse	BGB a.s., Baldersbækvej 14, Ishøj Attention: CVRnr: 25785827
Tlf. / mobil / e-mail	43 52 26 11 / / info@bgb.dk
Hjemmeside	www.bgb.dk
CVR- / P-nummer	25785827 / 1005054705
Etableringsdato	01.01.1998
Godkendelsesdato §33	
Spildevandstilladelse	
Kort beskrivelse	Tømmer-/snedkervirksomhed der især arbejder med døre og vinduer. På ejendommen er der kontor, lager, køretøjer samt mindre værksted hvor der fremstilles aluminiumsrammer, og hvor det roder meget lidt. Værkstedet er placeret i lagerhallen og forestås af 2 medarbejdere. Virksomhedens aktiviteter er primært på byggepladser og lign. Virksomhedens administrative hoveddomicil er lokaliseret i Skive. I forbindelse med fremstillingen på værkstedet bruges der en lille smule vegetabilsk olie - ca. 2 l om året. På tilsynet kunne der ikke konstateres olie på aluminiumsspånerne fra fremstillingen. Næsten al aluminiummet genanvendes. På værkstedet er der både en aluminiumsskærer og -fræser, ligesom der skæres i træ og er gipsstøberi, hvor der udelukkende fyldes i. Derudover er der beskeden værkstedsaktivitet fra småreparationer og justeringer af f.eks. maskiner og trailere.
Antal ansatte:	170 – 10 kontoruddannede og 160 håndværkere.



Produktionsareal (m ²):	50
Driftstider (kl):	Hverdage: 6.00 – 18.00 Lørdage: - Søn- og helligdage: -
Kommune-/lokalplanlægning	Erhvervsområde - Lokalplan
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhverv og industri
Afstand til boliger	☒ > 100 m ☐ 20 - 100 m ☐ < 20 m
Grundvandsindvindingsområde	Ishøj Kommune
Lokalisering	
Bemærkning	Kontaktperson: Peter Bundgaard

Miljørisikovurdering

Dato for vurdering	10-10-2019
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	1
Vægtet sandsynlighed	2,60
C. Håndtering og opbevaring	3
D. Emissioner	1
E. Sårbarhed	1
Vægtet konsekvens	1,66
Vægtet score	2,13

Håndhævelser

Dato	Type	Kommentar
		Ingen håndhævelser på tilsynet.

Bortskaffelse af affald

Affaldsart	Beholder (type)	Placering/ beskyttelse	Bortskaffelse	Frekvens
Dagrenovation	800 l beholder	Udendørs	Marius Pedersen	
Brændbart affald	Maxi container	Udendørs – Indledende sortering indendørs i plastsække	Birnes – Står for den videre sortering.	
Papir	Container	Udendørs – Indledende sortering indendørs i plastsække	Birnes	
Pap	Container med komprimator	Udendørs	Birnes	1 gang/år
Gipsplader	Maxi container	Udendørs	Birnes	



Jern og metal	Maxi container	Udendørs	Bagsværd Jernhandel – Står for den videre sortering	
Aluminium	Container	Indendørs – I lagerrum	Bagsværd Jernhandel	
Elektronikskrot	Lagerrum	Indendørs	På genbrugspladsen – Har virksomhedsordning	
Plastflasker	Store plastposer	Indendørs – I lagerrum	Dansk Retursystem	
Plast	Container	Indendørs	Har lige påbegyndt sorteringen - Skal afklares hvem der skal afhente	
Byggeaffald	Maxi container	Udendørs	-	

Luftemissioner

Rumopvarmning
Naturgas

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Filtre på værkstedsaktivitet. Udsug på aluminiumsbearbejdning med filter, der føres til afkast på bygningens nordlige side. Der er ikke alarm på filteret, men visuel konstatering. Udsugning til træspåner, der samles i beholder og bortskaffes som brændbart affald. Ingen bemærkninger i forbindelse med tilsynet

Kortlægning af jordforurening

Matr.nr.	V1/V2*	Registreret	Bemærkninger	Kortlægningsnr.	Afmeldt
12aa	V2		Ingen bemærkninger i forbindelse med tilsynet.		

*V1: Der er kendskab til aktiviteter, som kan have været kilde til jordforurening på ejendommen.

*V2: Der er konstateret jordforurening på ejendommen.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der forekommer ikke støj fra virksomhedens aktiviteter på adressen, udover den smule der forekommer ved almindelig lageraktivitet, heller ikke fra profilfremstillingen på værkstedet.

Andet

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Andet	Virksomheden har ikke siden seneste tilsyn været generet af røgpartikler fra nabovirksomheden Ivan Madsen, som det tidligere har været tilfældet. Der blev igen snakket om hvordan virksomheden kan hæve sin miljøstandard, og at virksomheden i sit nuværende arbejde med fokus på egne interne procedurer på miljøområdet med få midler må kunne formodes at hæve sin miljøstandard, selvom den ikke decideret arbejder med miljøledelse.

Tilsynskommentar:

Udført af: Jannik McTigue
Miljømedarbejder
Telefon: 43577507
E-mail: janmc@ishoj.dk