

Tilsynsrapport for administrativt miljøtilsyn på:

Adresse:	Karsbækvej 9, 6940 Lem St.
CVR:	26341000
Type:	Tidligere: Landbr. primært svin - ov. 3 DE
Tilsyn:	Prioriteret tilsyn – d. 07-01-2026 – udført administrativt
Baggrund:	Tilsynet er udført i henhold til gældende bekendtgørelse om miljøtilsyn.

Der blev ved tilsynet konstateret følgende:

- Ifølge CHR-register 07-01-2026: Svinebesætning er ophørt 01-04-2022.

Vurdering:

Idet der i mere end 3 år i streg ikke har været grise på ejendommen, er der ikke længere miljømæssig tilladelse til grise på ejendommen (kontinuitetsbrud).

- Hvis der igen ønskes erhvervsmæssigt dyrehold på ejendommen, kræver det en ny miljømæssig tilladelse/godkendelse.

Offentliggørelse

Ringkøbing-Skjern Kommune har jf. bekendtgørelse om miljøtilsyn kapitel 3, pligt til at offentliggøre tilsynsrapporter på <https://dma.mst.dk/>. Derfor sendes denne tilsynsrapport i 2 ugers høring hos dig inden den endelige offentliggørelse.

Har du spørgsmål eller kommentar, er du velkommen til at kontakte undertegnede.

Tilsynskommentarer

Godkendelse/tilladelse

Udnyttelse af tilladelse til dyrehold	Ifølge CHR-register 07-01-2026: Svinebesætning er ophørt 01-04-2022. <u>Vurdering:</u> Idet der i mere end 3 år i streg ikke har været grise på ejendommen, er der ikke længere miljømæssig tilladelse til grise på ejendommen (kontinuitetsbrud). - Hvis der igen ønskes erhvervsmæssigt dyrehold på ejendommen, kræver det en ny miljømæssig tilladelse/godkendelse.
Miljøteknologi - teltoverdækning	Intet krav.

Gældende tilladelser

Dyreart	Staldtype	Antal dyr	Antal DE	Tilladelsesdato

Dyrehold/produktionsareal

Dyrehold	Ifølge CHR-register 07-01-2026: Svinebesætning er ophørt 01-04-2022.
----------	--

Opbevaringsanlæg

Møddingsplads (afløb, randbelægning mv.)	Møddingsplads anvendes ikke til husdyrgødning.
--	--

Pladser

Type	Byggedato	Areal (m ²)	Vol. (m ³)	Overdækn. (m ²)	Bemærkning
Fast mødding	01-01-1800	200	200	0	
Vaskeplads	01-01-1995	65	0		

Beholderoversigt

Type	Bygge- dato	Kontrol- Dato/ interval		Areal (m²)	Vol. (m³)	Overdæk- ningstype	Bemærkning
Ajlebeholder	01-01-1959			0	80		
Gyllebeholder	01-01-1979	26-06-2023	5	170	680	Flydelag	Beholder kontrolleret 26-06-2023
Gyllebeholder	01-01-1992	26-06-2023	5	265	1.060	Flydelag	Beholder kontrolleret 01-08-2023
Gyllekanaler	04-01-1800			0	310		
Fortank t. gyllebeh.	01-01-1979			3	21	Fast låg	

Beholdere	
Alarm på gyllebeholder	Der er krav om alarm på 1.060 m3. gyllebeholder, da afstanden til åbent vandløb er mindre end 100 meter. Ved tidligere tilsyn/holderkontrolrapport: - Der er monteret alarm på gyllebeholder.
Gyllebeholder 1	Gyllebeholder på 1.060 m3. - Beholderkontrol sidst udført i 2023. - Flydelag: Ikke set ved administrativt tilsyn.
Gyllebeholder 2	Gyllebeholder på 680 m3. - Beholderkontrol sidst udført i 2023. - Flydelag: Ikke set ved administrativt tilsyn.
Modtages der husdyrgødning	Der modtages gylle fra Shell Videbæk Biogas A/S.

BBR - oplysninger									
Fabr. år	Fabr. nr.	Klassifikation	Type nr.	Etab. år	Indhold	Størrelse	Placering	Sløjfet	Sløjf. frist
		Tank		1985	Mineralske olieprodukter		Nedgravet	Ikke i drift	
		Tank		1958	Mineralske olieprodukter		Nedgravet	Tanken er afblændet	
	018109-21	Tank	01-5023	2010		2.500	Overjordisk		

Olie og kemikalier	
Olie-/dieseltanke	Overjordisk dieseltank fra 2010. Ejer har ikke kendskab til placering af nedgravede olietanke: - 1958: Nedgravet, afblændet. - 1985: Nedgravet, ikke i drift.
Hvor påfyldes marksprøjte	Fyldes ifølge ejer på vaskeplads - afløb til fortank, hvorfra der pumpes til gyllebeholder.

Håndtering af vand	
Vandindvinding, Mark + Zoner	Markvandingsstilladelse: 1 boring (DGU nr. 93.457): 72.000 m3/år. Tilladelsen bortfalder i 2036.

Generelle bemærkninger	
Rotter	Se mere om rotte-forebyggelse på https://rotteangreb.dk/

Venlig hilsen

Erik Lauridsen Haahr

Land, By og Kultur – Land og Vand
Ringkøbing-Skjern Kommune

I forbindelse med behandlingen af en sag kan det være nødvendigt, at Kommunen indsamler, behandler og videregiver personoplysninger, der er nødvendige for sagens behandling. Ifølge persondataloven har du og andre, der er nævnt i sagen, blandt andet ret til at bede om indsigt i disse oplysninger, ret til at gøre indsigelser mod, at oplysningerne behandles, ret til at berigtige oplysningerne samt ret til at klage over behandlingen til Datatilsynet.

Forvaltningsloven og offentlighedsloven giver normalt også mulighed for at få indsigt i sagen, og du har altid ret til at udtale dig.