



Rapport for miljøtilsyn hos Anthon Nielsen Maskin- station, Refsnæsvej 1, 9293 Kongerslev

Overordnede oplysninger

Tilsynsdato	28.04.2026		
Baggrund for tilsynet	Basistilsyn - varslet		
Telefon	40755065	CVR nr.	13931402
E-mail	a.n.bi- ler@mail.tele.dk	P. nr.	

Virksomhedstype	H51, Garageanlæg > 3 stk.
Godkendelsesdato	
Tilslutningstilladelse spildevand	

Aftaler og håndhævelser inden for tilsynsfrekvensen

Dato	Type	Status	Kommentar
06-05-2026	Aftale	Meddelt	<p>Forholdet blev ikke gennemgået under tilsynet.</p> <p>Det er derfor uvist om vaskepladsen er etableret og i brug.</p> <p>Virksomheden bedes fremsende en redegørelse for om der er etableret en vaskeplads og i hvilket omfang denne bruges. Redegørelsen skal sendes senest den 01.06.2026.</p>
06-05-2026	Aftale	Meddelt	<p>Der er i BBR registeret en olietank (Teknisk anlæg 10) i bygning B3. Der blev ikke set olietanke på adressen ved tilsynet. Ovenstående olietank er ifølge ejer fjernet og benyttes nu i Terndrup (Rebild Kommune). Det blev derfor aftalt med virksomheden, at BBR-oplysningerne skal rettes, så det svarer til det faktiske forhold.</p> <p>Ændring af olietankene skal ske på Aalborg Kommunes hjemmeside: https://www.aalborg.dk/mit-liv/min-bolig/ejerbolig/grund-og-skel/olietanke/ . Kopi af anmeldelsesblanketten skal indsendes til Aalborg Kommune Miljø senest den 01.06.2026. Olietanken skal tilsvarende registreres i BBR på den nye lokalitet.</p>
06-05-2026	Aftale	Meddelt	<p>Opbevaringen af fem palletanke overholder ikke kravene i Aalborg Kommunes Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier. Derudover skal ikke-genanvendeligt farligt affald ifølge Aalborg Kommunes Erhvervsaffaldsregulativ bortskaffes mindst 1 gang årligt.</p> <p>Virksomheden skal derfor senest den 01.06.2026 indsende en plan for bortskaffelse af indholdet i palletankene, som skal indeholde hvordan dette påtænkes og hvortil. Aalborg Kommune skal acceptere planen og herefter skal der indsendes dokumentation på bortskaffelse.</p>
06-05-2026	Aftale	Meddelt	<p>På ejendommen blev der opbevaret flere gamle traktordæk, som er opbevaret over længere tid. Disse skal bortskaffes til genanvendelse hos godkendt modtager. Senest den 01.07.2026 skal der indsendes dokumentation (kvittering og fotos af området) på bortskaffelsen.</p>
06-05-2026	Aftale	Meddelt	<p>På tilsynet blev der set enkelte bunker med eternittagplader. Disse formodes at indeholde asbest og skal derfor ifølge Aalborg Kommunes Erhvervsaffaldsregulativ hurtigst muligt bortskaffes til Nordværk Deponi. Det er muligt at benytte sig af den kommunale henteordning, hvor man kan tilkøbe bigbags til formålet. Se mere på Nordværks hjemmeside Afhentning af asbest og eternit i Aalborg Kommune. Senest den 01.07.2026 skal der indsendes dokumentation (kvittering og fotos af området) på bortskaffelsen.</p>
06-05-2026	Indskærpelse	Meddelt	<p>En større bunke af bioaske blev konstateret ved bygning B7 (nyere maskinhal). Kravet til opbevaring af bioasken overholdes ikke på pladsen, da bioasken er placeret på grus/knust beton plads (fast, men ikke tæt belægning) og bunken er ikke overdækket.</p>

Dato	Type	Status	Kommentar
			<p>Aalborg Kommune indskærper, at §12 i Bioaskebekendtgørelsen ang. opbevaring af bioaske skal overholdes.</p> <p>Indskærpelse kan efterkommes ved fysisk lovliggørelse. Ejer påtænker derfor at udbringe bioasken på egne marker og dermed bortskaffe bioasken. Inden bortskaffelse må forekomme, skal der tages analyser af bioasken. I tidligere mail sendt til den 29.04.2026 er deadline for at indsende analyseresultater af bioasken senest den 20. maj 2026.</p>

Virksomhedsoplysninger

Kort beskrivelse af virksomhedens arbejdsområde/procesbeskrivelse				
<p>Anthon Nielsen har købt ejendommen fra tidligere Komdrup/St. Arden Maskinstation som gik konkurs i 2014.</p> <p>Virksomheden er et garageanlæg til entreprenørmaskiner hovedsageligt til landbrug. Virksomheden består af ejer Anthon Nielsen selv og hustru Maria Nielsen. Derudover er der ansat flere sæsonmedarbejder i høsttiden.</p> <p>Af kørende materiel på adressen er 4 stk. finsnitter til at snitte majs og græs (ensilage) samt 6 stk. halmpressere. Disse maskiner benyttes på eget landbrug i Rebild Kommune og ved forskellige kunder. Til landbrugsdriften står der desuden flere ikke-selvkørende halmvogne.</p> <p>På adressen findes der tre sammenhængende haller (ifølge BBR bygning B5, B1 og B3), hvor entreprenørmaskinerne hovedsageligt findes i den midterste hal B1. Der foretages udelukkende reparationer af mindre karakter på stedet. Maskinerne sendes til reparation på værksted i Terndrup. Anthon Nielsen ejer et værksted i Terndrup.</p> <p>Størstedelen af de tre haller benyttes som lagerplads/garage til ejers veteran traktorer (over 20 stk) og biler og er dermed ikke en del af den aktive virksomhedens drift. Udenfor B3 er der et halvtag, hvor der bl.a. opbevares gamle traktor dæk. Udendørs ved siden af B3 findes der endvidere forskellige materialer/affald fra tidligere ejer.</p> <p>Udover de tre sammenhængende haller er der en nyere hal B7 på den nordøstlige del af matriklen. Denne hal er fyldt med halm. Ved siden af B7 er en større bunke med bioaske fra ejendommens halmfyrr og halmfyrr fra Blenstrup.</p> <p>Ejendommen bærer præg af de tidligere aktiviteter fra Komdrup/St. Arden Maskinstation. B1 er tidligere benyttet til værksted og har en underliggende kælder med spildolie fra værkstedet. B3 har et betondæk under gruslaget og her har ifølge BBR tidligere stået en olietank. B5 indeholder udover hallen et lokale, som tidligere blev benyttet som frokoststue. I tilknytning til B5 er B4, som er et udhus der tidligere er benyttet til kontor.</p>				
Produktionsareal (m ²)	Antal ansatte i produktionen	Driftstider (kl)		
		Hverdage	Lørdage	Søn- og helligdage
	2			
	Miljøledelse			

Luftemissioner

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Luft	Der foretages kun mindre værkstedsaktiviteter af egen kørende materiel på adressen. Der er fra tidligere tilsyn i 2013 noteret, at der findes punktudsugning i værkstedet (her var større værksted).
Luft, afkast	Ifølge tilsyn fra 2013 ledes alle punktudsug via samme afkast ca. 2 meter over tag.
Luft, støv	Der blev ikke observeret støvende aktiviteter på virksomheden. Dog kan bunken med bioaske godt støve i tørt vejr.
Luft, filtre	Ifølge tilsyn i 2013 er der påsat cyklonfilter på udsugning fra båndpudser.
Lugt	Der blev ikke konstateret lugtgener under tilsynet.

Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Støj	Der er begrænset med støj fra virksomheden. Dog kan der forekomme intern kørsel på pladsen samt støj til og fra ejendommen i høstsæson med landbrugsmaskiner.

Spildevand

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Spildevand	Forholdet blev ikke gennemgået under tilsynet. Det er derfor uvist om vaskepladsen er etableret og i brug. Virksomheden bedes fremsende en redegørelse for om der er etableret en vaskeplads og i hvilket omfang denne bruges. Redegørelsen skal sendes senest den 01.06.2026.
Spildevand, afløbsforhold	Området er separat kloakeret.
Spildevand, tilslutningstilladelse	Der er en gammel tilslutningstilladelse, som er givet til den tidligere virksomhed på adressen. I tilladelsen er der nogle vilkår, som skal overholdes hvis vaskepladsen er i brug. Hvis vaskepladsen ikke benyttes agter Aalborg Kommune at annullere tilslutningstilladelsen.

Olie- og benzinudskillere

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskilleranlæg	Afventer tilbagemelding i forhold til vaskeplads.

Olie- og kemikalietanke

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der findes ingen olietanke på matriklen.
Olietanke, registrering i BBR	<p>Der er i BBR registeret en olietank (Teknisk anlæg 10) i bygning B3. Der blev ikke set olietanke på adressen ved tilsynet. Ovenstående olietank er ifølge ejer fjernet og benyttes nu i Terndrup.</p> <p>Det blev derfor aftalt med virksomheden, at BBR-oplysningerne skal rettes, så det svarer til det faktiske forhold.</p> <p>Ændring af olietankene skal ske på Aalborg Kommunes hjemmeside: https://www.aalborg.dk/mit-liv/min-bolig/ejebolig/grund-og-skel/olietanke/</p> <p>Kopi af anmeldelsesblanketten skal indsendes til Aalborg Kommune Miljø senest den 01.06.2026.</p> <p>Olietanken skal tilsvarende registreres i BBR på den nye lokalitet.</p>

Råvarer

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Råvarer, opbevaring	<p>Ved tidligere tilsyn med halmfyr blev der set flere tromler indendørs. Disse blev ikke set på tilsynet i 2026 og virksomheden fortalte at tromlerne er bortskaffet fra matriklen.</p> <p>Tilsynsførende orienterede om på tilsynet at råvarer over 25 liter eller større skal overholde kravene i Aalborg Kommunes Forskrift om opbevaring af olie og kemikalier Opbevaring af olier og kemikalier - Aalborg Kommune. I denne står at opbevaringspladsen skal indrettes således, at indholdet fra den største beholder, der opstilles på pladsen, kan tilbageholdes ved uheld – dvs. olie eller kemikalier må ikke kunne løbe i kloaksystemet eller ud på jorden. Eller der kan opstilles anden forebyggende foranstaltning f.eks. spildbakke.</p>

Affald

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald, opbevaring	<p>På tilsynet blev der set følgende 1000 L palletanke med indhold:</p> <p>Tre palletanke kælderen under værksted med væske. Disse formodes at indeholde spildolie fra værksted (fra tidligere virksomhed), hvor tankene tidligere har være tilkoblet via rørsystem.</p> <p>Udendørs øst for bygning B3 var der to palletanke med væske. En tank formodes indeholde spildolie, mens den anden tank var påskrevet syreN (benyttet af tidligere virksomhed ved udbringning af gylle). Palletanken med syre blev undersøgt på tilsynet og indeholder ikke syre i den koncentration som påskrevet.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	<p>Grundet manglende kendskab til indholdet af de fem palletanke vurderes det at være farligt affald og skal dermed behandles og bortskaffes således. Indholdet må dermed heller ikke blandes med ren spildolie fra ejers værksted i Terndrup, men skal bortskaffes direkte til godkendt modtager.</p> <p>Opbevaringen af fem palletanke overholder ikke kravene i Aalborg Kommunes Forskrift om opbevaring af olier og kemikalier Opbevaring af olier og kemikalier - Aalborg Kommune. Derudover skal ikke-genanvendeligt farligt affald ifølge Aalborg Kommunes Erhvervsaffaldsregulativ bortskaffes mindst 1 gang årligt.</p> <p>Virksomheden skal derfor senest den 01.06.2026 indsende en plan for bortskaffelse af indholdet i palletankene, som skal indeholde hvordan dette påtænkes og hvortil. Aalborg Kommune skal acceptere planen og herefter skal der indsendes dokumentation på bortskaffelse.</p> <p>På ejendommen blev der opbevaret flere gamle traktordæk, som er opbevaret over længere tid. Disse skal bortskaffes til genanvendelse hos godkendt modtager. Senest den 01.07.2026 skal der indsendes dokumentation (kvittering og fotos af området) på bortskaffelsen.</p> <p>På tilsynet blev der set enkelte bunker med eternittagplader. Disse formodes at indeholde asbest og skal derfor ifølge Aalborg Kommunes Erhvervsaffaldsregulativ hurtigst muligt bortskaffes til Nordværk Deponi. Det er muligt at benytte sig af den kommunale henteordning, hvor man kan tilkøbe bigbags til formålet. Se mere på Nordværks hjemmeside. Senest den 01.07.2026 skal der indsendes dokumentation (kvittering og fotos af området) på bortskaffelsen.</p>

Generelle bemærkninger

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Konstateret jordforurening ved tilsyn*	Bunke af bioaske på pladsen uden tæt belægning kan forudsagde jordforurening og denne del er derfor sendt videre til vurdering hos Team Jord. I vil derfor blive kontaktet af Team Jord, hvis det vurderes at der er et videre sagsforløb.
Drikkevand, indsatsområde, egen boring	Virksomheden er beliggende i et område med drikkevandsinteresser.
Generelle bemærkninger	<p>En større bunke af bioaske blev konstateret ved bygning B7 (nyere maskinhal). Kravet til opbevaring af bioasken overholdes ikke på pladsen, da bioasken er placeret på grus/knust beton plads (fast, men ikke tæt belægning) og bunken er ikke overdækket.</p> <p>Aalborg Kommune indskærper, at §12 i Bioaskebekendtgørelsen ang. opbevaring af bioaske skal overholdes.</p> <p>Indskærpelse kan efterkommes ved fysisk lovliggørelse. Ejer påtænker derfor at udbringe bioasken på egne marker og dermed bortskaffe bioasken. Inden bortskaffelse må forekomme, skal der tages analyser af bioasken. I tidligere mail sendt til den 29.04.2026 er deadline for at indsende analyseresultater af bioasken senest den 20. maj 2026.</p>

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Planforhold	Virksomheden er beliggende i landzone og grænser op til boligområde syd for Komdrupvej.
Jordforurening	Den sydlige del af matriklen 6t med de tre haller) er registeret som V1 kortlagt iht. Jordforureningsloven. En mindre del af denne er endvidere V2 kortlagt.
Bæredygtighed*	Blev ikke drøftet på tilsynet
Kampagne	Blev ikke drøftet på tilsynet