



## Tilsynsrapport for miljøtilsyn

Vi har den 15.11.2015 ført tilsyn efter miljøbeskyttelseslovens § 65 på Vejleåvej 13, 2635 Ishøj.

Tilsynet er udført som Rutinetilsyn.

Tilsynet er udført af Hans Schlüter.

Fra virksomheden deltog: Annette Frølund

Virksomheden er omfattet af brugerbetalingsbekendtgørelsens § 2 punkt 9.

Virksomheden er efter miljøbeskyttelseslovens bestemmelser indplaceret som listepunkt:

'E61 Fremst.-vegetabiliske levnedsmidler<300t/dag.

Virksomheden er, på grundlag af oplysninger fremsendt primo 2017, registreret under ovenstående kategori som følge af ønske om at producere saft, men under tilsynet oplystes, at der ikke er etableret og formentligt heller ikke etableres saftproduktion. Således vil virksomheden fremover falde under miljøbeskyttelseslovens § 42 og ikke modtage regelmæssigt tilsyn. Virksomheden bør fremsende oplysninger til Ishøj Kommune hvis produktion af saft startes op.

[Timetaksten](#) for Kommunens arbejde med tilsyn med sådanne virksomheder reguleres årligt. I 2017 er den 318,04 kr. pr. time. Brugerbetaling opkræves årligt i november måned.

Journal nr. 09.30.05-K08-1-17

### Matrikler (BBR)

Matr.nr	Ejerlavskode	Ejerlavnavn
12d	20851	ISHØJ BY, ISHØJ

### Ejeroplysninger (BBR)

Ejernavn	Ejernavn 2	Ejeradresse	Postnr	Adr.beskyttet
DistReal NSF 1 Ishøj ApS	Nordic Real Estate Partners ApS	Skodsborgvej 48 A	2830 Virum	Nej

Betaleradresse	Prima Frugt A/S, Vejleåvej 13, 2635 Ishøj Attention: Annette Frølund CVRnr: 32093698
Tlf. / mobil	25579703
e-mail	AFR@cateringengros.dk
CVR- / P-nummer	32093698 / 1022736678
Etableringsdato	01.02.2017
Kort beskrivelse	Virksomheden er en samling af Catering Engros, HKI ost, og Prima Frugt. Virksomhederne har hver deres område af lagerbygningen, men har mere eller mindre fælles administration, fælles affaldssystem osv.  Virksomheden hovedaktivitet er, at indkøbe, lagre, sælge og distribuere varer inden for de 3 virksomheders områder.



Antal ansatte:	Ca. 400
Produktionsareal (m <sup>2</sup> ):	25.000
Kommune-/lokalplanlægning	1.74 lokalplan
Faktisk anvendelse	Områdetype 1 Erhvervs og industriområde
Afstand til boliger	<input checked="" type="checkbox"/> > 100 m <input type="checkbox"/> 20 - 100 m <input type="checkbox"/> < 20 m
Afstrømningsområde	Baldersbækken
Nærmeste recipient	Baldersbækken
Rensningsanlæg	Spildevandscenter Avedøre
Lokalisering	Erhvervsområde
Potentiel miljøbelastning	Mindre
Bemærkning	<p>Kontakt: Anette Frølund tlf. 25579703 Mail AFR@cateringengros.dk</p> <p>Virksomheden er en samling af Catering engros, HKI ost og Prima Frugt (hovedfirma). Virksomhederne har hver deres område af lagerbygningen, men har mere eller mindre fælles administration, fælles affaldssystem osv.</p>

**Miljøriskovurdering**

Dato for vurdering	23-11-2017
A. Miljøledelse	5
B. Regelefterlevelse	1
Vægtet sandsynlighed	2,60
C. Håndtering og opbevaring	1
D. Emissioner	1
E. Sårbarhed	5
Vægtet konsekvens	2,36
<b>Vægtet score</b>	<b>2,48</b>

**Håndhævelser**

Dato	Type	Kommentar
		Ingen håndhævelser

**Oplag af affald**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Farligt affald	I container til metalaffald var der en sparepære som er farligt affald, 2 vandautomater som måske (hvis køleindsats/CFC) er farligt affald og ellers elektronikaffald. Desuden lidt små elektriske apparater. Der blev mundtligt <b>henstillet</b> til at der indarbejdes rutiner til korrekt bortskaffes af de nævnte fraktioner og yderligere fraktioner af farligt affald.



Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Affald	Madvarer der er kasseret bortskaffes til forgasning via 2 stk. 20-fods containere som henholdsvis frugt og grønt og andre madvarer. Begge containere står uoverdækkede udendørs med afledning til regnvandskloak. Containerne er begge tætte med solide gummipakninger i lågerne i den ene ende. Der er ingen tegn på afløb ved/under containerne. OK

**Bortskaffelse**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Kildesortering og bortskaffelse af affald	Træ, primært fra ødelagte paller, kildesorteres i separat container, og bortskaffes til forbrænding. Stena der er transportør meddeler at det køres til forbrænding i Tyskland. Træ kan og bør materialegenanvendes, men markedet er mættet og det er svært for affaldsvirksomhederne at finde afsætning til direkte materialegenanvendelse. OK Papir, pap, plast, metal, organisk affald kildesorteres ret effektivt. I metalaffald var der dog lidt farligt affald (henstilling andetsteds).

Affaldsart	Beholder		Transportør/ modtager	Bemærkning
	Type	Volumen (l)		
Forbrændingseget	30	m <sup>3</sup>	Container	Udendørs, ubeskyttet
Jern og metal	20	m <sup>3</sup>	Container	Udendørs, ubeskyttet
Madspild (Frugt og grønt)	20	m <sup>3</sup>	Container	Udendørs, ubeskyttet
Madspild (andet organisk)	20	m <sup>3</sup>	Container	Udendørs, ubeskyttet
pap	20	m <sup>3</sup>	Container	Udendørs overdækket, hævet i spildbakke
Papir	20	m <sup>3</sup>	Container	Udendørs overdækket, hævet i spildbakke
Plast	20	m <sup>3</sup>	Container	Overdækket
Træ	30	m <sup>3</sup>	Container	Udendørs, ubeskyttet
Elektronisk udstyr				Minicontainer når der fra tid til anden fremkommer elektronikaffald
Forbrændingseget som ikke falder ind under ovenstående (skraldespande m.m.)	20	m <sup>3</sup>	Container	

**Luftemissioner**

Rumopvarmning
Fjernvarme

**Spildevand**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ingen kommentarer

**Udskillere**

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Udskillere	Der er fedtudskillere i forbindelse med kantinekøkken. Undertegnede informerede om at manglende/for sjældent tømning af fedtudskillere gør dem ineffektive. <b>Henstillede</b> til at der ved tømninger blev registreret fyldningsgrad af både slam



Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	og fedtlag i udskilleren så virksomheden kan finde en passende frekvens for tømning.

### Støj

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ingen klager

### Tanke (BBR)

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
Olietanke	Der er ingen tanke til flydende brændsel

### Lugt

Kontrolpunkt	Tilsynskommentar
	Ingen klager – Containere til madspild tømmes ofte

Tilsynskommentar:

Udført af: Hans Schlüter  
Miljømedarbejder  
  
telefon: 43577507  
e-mail: hschl