



Landsyd I/S
Kronprinsensgade 68
6700 Esbjerg
DK

Teknik og Miljø

Bytoften 2, 6800 Varde

79947474

Afgørelse om ikke VVM-pligt om opførelse af 1 hangar og 2 mindre servicebygninger på Varde Flyveplads - Flyvepladsvej 2 - 6800 Varde

12. september 2024

Varde Kommune vurderer på baggrund af en screening, at projektet ikke kræver, at kommunen udarbejder en særlig vurdering af projektets virkning på miljøet (VVM-redegørelse), jævnfør § 21 i Miljøvurderingsloven.

Jørn Gasbjerg

Direkte tlf.: 79947474

Denne afgørelse omhandler kun VVM-pligten. Projektet kræver både landzonetilladelse og dispensation efter naturbeskyttelsesloven, som meddeles samtidig med denne afgørelse.

Journalnr.: 8798609

Sagsnr.: GEO-2024-04912

Baggrund

Varde Kommune har den 28. juni 2024 modtaget jeres ansøgning om opførelse af 1 hangar incl. servicebygning på ca. 255 m² og 1 servicebygning på ca. 40 m² Flyvepladsvej 2, 6800 Varde.

Vurdering

Varde Flyveplads er omfattet af punkt 10 d (*Anlæg af flyvepladser*) i Miljøvurderingslovens bilag 2. Hele virksomheden blev VVM-screenet i forbindelse med miljøgodkendelsen i 2000. Ændringen er dermed omfattet af punkt 13 a (*Ændringer eller udvidelser af projekter i bilag 1 eller nærværende bilag, som allerede er godkendt, er udført eller er ved at blive udført, når de kan have væsentlige skadelige indvirkninger på miljøet*) i Miljøvurderingslovens bilag 2.

Kommunen har på baggrund af screeningen vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering (ikke VVM-pligtigt). Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

De fremsendte oplysninger til screeningen fremgår af screeningsskemaerne i bilag 1.

I afgørelsen er der især lagt vægt på, at:

- Byggeriet ikke vil påvirke Natura 2000-områder
- Projektet ikke vil medføre væsentlig påvirkning af § 3-beskyttede naturområder.

Postadresse:

Varde Kommune
Bytoften 2, 6800 Varde

- Byggeriet ikke påvirker bilag IV-arter.

§ 3-beskyttet natur

Hangarbygningen med servicebygning opføres delvist på en § 3-beskyttet hede og en del af adgangsvejen fra hangaren til landingsbanen berører et hjørne af heden. For at kunne gennemføre projektet er der givet dispensation til at 735 m² af den beskyttede hede må inddrages til projektet. Der stillet vilkår om at udlægge 2215 m² erstatningsnatur op til en nærliggende § 3-registreret hede. Det vurderes samlet set ikke, at projektet vil påvirke de §3-beskyttede arealer væsentligt.

Natura 2000-områder

Opførelsen af hangaren medfører ikke ændringer i flyvninger fra flyvepladsen. Det nærmeste Natura 2000-område er Fuglebeskyttelsesområdet: "Engarealer ved Ho Bugt" (F49) og Habitatområdet Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde (H78). Området ligger ca. 400m nord for den kommende hangar, og byggeriet vurderes ikke at kunne påvirke Natura 2000-området, hverken ved opførelsen eller under driften.

Bilag IV-arter

Der er i 2021 registreret markfirben på en hede umiddelbart syd for landingsbanen. Derudover har Varde Kommune ikke konkret kendskab til forekomst af bilag IV-arter på eller nær Varde Flyveplads. Den del, af den berørte hede, der inddrages til byggeriet, domineres af dværgbuske og arealet er under tilgroning med træer og buske. Arealet vurderes ikke at være en egnet yngle- eller rastelokalitet for markfirben, eller andre bilag IV-arter. Dermed vurderes projektet ikke at forringe levevilkår for dyre- og plantearter omfattet af habitatdirektivets bilag IV.

Klagevejledning

Ifølge § 49, stk. 1 i miljøvurderingsloven kan du kun klage over retlige spørgsmål. Det vil sige, at du for eksempel kan klage, hvis du ikke mener, at Varde Kommune har overholdt lovgivningen. Du kan derimod ikke klage over, at kommunen efter din opfattelse burde have truffet en anden afgørelse.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Klagefristen er 4 uger fra den 12. september 2024, hvor afgørelsen bliver offentliggjort på DMA: <https://dma.mst.dk/>. Det vil sige, at klagen skal være modtaget i klageportalen senest den 10. oktober 2024. Afgørelsen kan i henhold til miljøbeskyttelseslovens kapitel 11 påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af de klageberettigede, som fremgår af lovens § 98-100.

Du klager via Klageportalen, som du finder via www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på klageportalen med MitID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Varde Kommune i klageportalen. I klageportalen sendes din klage automatisk først til Varde. Hvis Varde Kommune fastholder afgørelsen, sender Varde Kommune klagen videre til behandling i nævnet via klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Når du klager, skal du betale et gebyr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Spørgsmål vedrørende gebyr rettes til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Varde Kommune, Teknik og Miljø, Bytoften 2, 6800 Varde eller på e-mail til vardekommune@varde.dk. Varde Kommune videresender din anmodning til nævnet, som herefter beslutter, om du kan fritages.

Sagsanlæg

Såfremt afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er modtaget, eller – hvis sagen påklages – inden 6 måneder efter, at endelig afgørelse foreligger.

Du er velkommen til at kontakte mig, hvis du har spørgsmål til dette brev.

Med venlig hilsen

Jørn Gasbjerg
Byggesagsbehandler

E joga@varde.dk

Lovhenvvisninger

- Miljøvurderingsloven: Lovbekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)
- Bekendtgørelse nr. 1376 af 21. juni 2021 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter

