

Bilag 1:

Vurdering af bemærkninger

til udkast til miljøtilladelse af kvægbrug på

Dalshøjvej 2A, 6740 Bramming

Indhold

Indledning	3
Bemærkninger og vurderinger.....	4
Afstandskrav fra stalde og plansiloer til naboskel	4
Manglende oplysninger om ansøgt dyretype og -enheder	4
Utætte plansiloer	5
Transport og trafiksikkerhed.....	6
Intern transport, til- og frakørselsforhold og støvgener	8
Stor koncentration af husdyrbrug i området	9
Synspunkter.....	9
Ingen.	9
Modtagne bemærkninger.....	9

Indledning

Esbjerg Kommune har modtaget en ansøgning om etablering af kvægproduktion på Dalshøjvej 2A, 6740 Bramming. Ansøger er Siebregt Wilhelmus Boersma, Videkærvej 22, 6740 Bramming. Ejendommen ejes af Terra Estate Danica ApS.

Udkastet til miljøtilladelse har været i offentlig høring i perioden 23. marts til og med 6. april 2020.

I den forbindelse har kommunen modtaget bemærkninger til projektet fra naboerne på Dalshøjvej 2 og 3.

De modtagne indsigelser er vedlagt som bilag "Bemærkninger fra naboer". Der er modtaget kommentarer fra ansøger til naboernes bemærkninger, se bilaget "Ansøgers kommentarer til naboernes bemærkninger".

I nærværende notat er der foretaget en præsentation og vurdering af de modtagne bemærkninger og ansøgers kommentarer til bemærkningerne, hvor det er relevant. Endvidere er der beskrevet justeringer af den endelige miljøtilladelse, hvor dette er relevant. Uddragene og vurderingerne er samlet i en række emneafsnit. Hvert emneafsnit er inddelt i tre underafsnit:

- Synspunkter
- Vurdering
- Justeringer

Under "Synspunkter" er der refereret synspunkter fra naboernes bemærkninger og ansøgers evt. kommentarer hertil, som har relevans for det pågældende emneafsnit.

Under "Vurdering" foretages en faglig vurdering af synspunkterne.

Under "Justeringer" har Esbjerg Kommune på baggrund af vurderingerne beskrevet hvilke justeringer, der foretages i den endelige afgørelse om miljøtilladelse. Disse justeringer er drøftet og accepteret af ansøger.

Bemærkninger og vurderinger

Afstandskrav fra stalde og plansiloer til naboskel

Synspunkter

Naboerne på Dalshøjvej 3 bemærker, at afstandskravet på 30 m fra den sydligste stald (bygning 4) på Dalshøjvej 2A ikke er overholdt til deres matrikelskel mod syd.

Naboerne på Dalshøjvej 2A gør opmærksom på, at begge plansiloer (bygning 6 og 10) ikke har været i brug mellem 2009 og 2019, og at ansøger først tog disse bygninger i brug ultimo september 2019.

I udkastet til miljøtilladelse er plansiloerne begge blevet betragtet som eksisterende anlæg, der løbende har været anvendt til oplag af ensilage også efter 2009, og derfor har Esbjerg Kommune ikke forholdt sig til, om afstandskravene fra siloerne til bl.a. naboskel er overholdt.

Ansøger bemærker, at luftfotos mellem 2009 og 2019 dokumenterer, at der har været en vis anvendelse af siloerne. I 2016 har siloerne været anvendt til oplag af wrappet ensilage og i 2010 har den store silo været anvendt til store mængder ensilage. Ansøgers udgangspunkt er derfor, at siloerne i nogen grad har været i anvendelse.

Esbjerg Kommune finder, at siloerne bør betragtes som nyetableringer, der skal overholde husdyrbruglovens afstandskrav, da det ikke kan dokumenteres, at siloerne har været i brug over en længere periode.

Ansøger har efterfølgende valgt at trække den lille plansilo (bygning 10) ud af ansøgningen og den nordlige plansilo (bygning 6 jf. kort 2) indrettes, så denne overholder afstandskravet på 30 m til naboskel mod Dalshøjvej 2.

Vurdering

Afstanden mellem den sydlige stald (bygning 4) og matrikelskellet til Dalshøjvej 3 er ca. 22 m. Herimellem ligger Dalshøjvej, som er offentlig vej.

Vejstrækningen mellem Dalshøjvej 2A og 3 udgør en selvstændig matrikel, og derfor vurderes afstandskravet ikke at træde i kraft jf. Miljøstyrelsens vejledning (Help-desk-svaret "Afstandskrav til naboskel" af 14. november 2017).

Esbjerg Kommune vurderer, at der for så vidt angår plansiloerne ikke er krav om dispensation fra husdyrbruglovens afstandskrav, da den ene udgår af ansøgningen og den anden indrettes, så afstandskravet overholdes.

Justeringer

Der stilles i afgørelsen vilkår om, at den lille plansilo (bygning 10) ikke må anvendes til oplag af ensilage, og at den nordlige plansilo (bygning 6) indrettes, så afstandskravet til naboskel overholdes.

Manglende oplysninger om ansøgt dyretype og -enheder

Synspunkter

Naboerne på Dalshøjvej 3 bemærker, at der i udkastet til miljøtilladelse ikke er oplyst, hvilke dyr og hvor mange dyreenheder, der ønskes at producere på Dalshøjvej 2A.

Vurdering

Esbjerg Kommune bemærker, at der pr. 1. august 2017 trådte nye regler i kraft, så husdyrbrugets produktionsmæssige størrelse nu opgøres i produktionsareal i stedet for dyreenheder, som populært sagt er de arealer, hvor dyrene opholder sig med ben og bagdel mere end kortvarigt.

Ved indtastning af malkekvæg i det elektroniske ansøgningssystem har ansøger valgt kategorien alle typer af malkekvæg. Det betyder, at husdyrbruget indenfor det godkendte produktionsareal frit kan vælge mellem køer eller opdræt eller begge dele. Naboerne er blevet orienteret herom mundtlig.

Justeringer

Ingen.

Bekæmpelse af skadedyr og fluer

Synspunkter

Naboerne på Dalshøjvej 3 bemærker, at de har svært ved at tro, at der vil blive foretaget skadedyrsbekæmpelse på ejendommen, da dette vurderes ikke at være tilfældet på ansøgers andre ejendomme beliggende i nærheden. De mener desuden, at der må være krav til bekæmpelse af fluer.

Ansøger oplyser, at ift. fluer anvendes bekæmpelsesmiddel i gødningen. Derudover renholdes staldene og der tilstræbes opretholdt god hygiejne.

Vurdering

Esbjerg Kommune har i udkastet til miljøtilladelse bl.a. stillet vilkår om, at

- foder skal opbevares på en sådan måde, at der ikke opstår risiko for tilhold af skadedyr.
- der overalt på ejendommen skal udføres effektiv flue- og skadedyrsbekæmpelse i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Aarhus Universitet, Institut for Agroøkologi.

Esbjerg Kommune vurderer, at husdyrbruget med de stillede vilkår kan drives uden at der opstår væsentlige gener for omgivelserne pga. af fluer og skadedyr.

Justeringer

Ingen.

Utætte plansiloer

Synspunkter

Naboerne på Dalshøjvej 2 og 3 oplyser, at afløbsforholdene fra plansiloerne ikke opfylder reglerne eller plansiloerne er utætte, da de har observeret afstrømning af ensilagesaft fra plansiloerne til Terpager Bæk nord for bygningerne.

Ansøger er enig i, at der i forbindelse med overtagelsen af bygningerne og genoptaget drift med dyrehold er et stort behov for en kritisk gennemgang og renovering af plansiloerne og

afløbsforholdene generelt på ejendommen. Ansøger påpeger selv, at særligt afløbsforholdene bærer præg af, at der i en længere periode ikke er sket nødvendigt vedligehold. Dette var også et af de emner, som blev drøftet på mødet med naboerne på Dalshøjvej 2 den 6. marts 2020, og hvor der var enighed om, at forholdene lige nu ikke er holdbare.

Det er i miljøtilladelsen beskrevet, at tagvand og overfladevand fra befæstede arealer forventes afledt til et bassin nordøst for bygningerne, hvor det enten nedsives eller forsinkes inden udledning til vandløb. Ansøger har oplyst, at der vil blive indsendt en ansøgning herom.

Ansøger har efterfølgende valgt at tage den lille plansilo (bygning 10) ud af ansøgningen, så det er alene den nordlige af de to plansiloer (bygning 6), der skal renoveres.

Vurdering

Ud fra naboernes udsagn at vurdere kan der være tale om ulovlig indretning og/eller afløbsforhold fra plansiloerne. Esbjerg Kommune har bedt ansøger redegøre for, hvornår siloen (bygning 6) og afløbsforholdene på ejendommen kan forventes kritisk gennemgået og renoveret, hvis der gives dispensation og miljøtilladelse.

Ansøger oplyser, at det ikke kan accepteres, at der stilles en frist for udbedring af siloerne, hvis evt. nødvendige udbedringer viser sig at blive så omkostningsfulde, at siloen i stedet ikke ønskes anvendt. Ansøger oplyser, at der kan accepteres vilkår om, at siloen (bygning 6) ikke må tages i anvendelse før silo og afløbsforhold er kontrolleret og evt. mangler udbedret og lovliggjort.

Esbjerg Kommune vurderer, at der bør stilles vilkår om, at plansiloen (bygning 6) ikke må tages i anvendelse, før den lever op til husdyrgødningsbekendtgørelsens regler om indretning af afløb og foderopbevaringsanlæg.

Esbjerg Kommune vil ved et miljøtilsyn på ejendommen bl.a. kontrollere, om plansiloen (bygning 6) lever op til gældende lovgivning. Det bemærkes, at evt. ulovlige forhold reguleres i forbindelse med miljøtilsynet.

Justeringer

Der tilføjes vilkår om, at plansiloen (bygning 6) ikke må tages i anvendelse, før den lever op til husdyrgødningsbekendtgørelsens regler om indretning af afløb og foderopbevaringsanlæg.

Transport og trafiksikkerhed

Synspunkter

Naboerne stiller sig undrende over for opgørelsen af transporter i udkastet til miljøtilladelse. Naboerne på Dalshøjvej 2 oplyser, at der på nuværende tidspunkt uden produktion på ejendommen hentes foder 2-3 gange dagligt. Dette svarer årligt til 730 – 1.095 transporter, men i udkastet er der kun angivet 52 årlige transporter med foder.

Naboerne på Dalshøjvej 2 mener heller ikke, at 1 ugentlig transport med dyr er realistisk, som oplyst i udkastet, og anslår at dette udgør 2-3 pr. uge svarende til 104-156 pr. år.

Naboerne på Dalshøjvej 3 angiver at det nuværende antal af transporter med foder (mineraler, sojaskrå m.v.) udgør 3-4 pr. dag.

Ansøger bekræfter, at foderladen på Dalshøjvej 2A pt. benyttes til oplag af foder til ansøgers husdyrbrug på Videkærvej 22 og 27. Der er søgt om at benytte en del af foderladen til stald, men ansøger forventer at bygningen også fremover alene vil blive benyttet som foderlade. Ansøger medgiver derfor, at antallet af transporter med foder skal opjusteres, men oplyser, at nogle transporter vil være sammenfaldende med tilsyn af dyr og fodring, så mandskabet kan komme både med traktor og bil. Ansøger forventer på den baggrund 2-3 daglige fodertransporter svarende til de 730 – 1.095 transporter pr. år med foder og 1-2 transporter pr. uge med dyr svarende til 52-104 pr. år. Ansøger tilføjer, at transporter med foder og dyr kun foregår i dagtimer og dyr kun på hverdage.

Naboerne på Dalshøjvej 2 oplyser, at de er bekymret for de mange kørsler mellem ejendommene. Køretøjerne er meget brede og vejen (Dalshøjvej og Videkærvej) er meget smal, og det er ikke muligt at passere hinanden. De spørger, hvem der skal udbedre skaderne, når vejkanterne bliver kørt fuldstændig op?

Ansøger oplyser, at der den 6. marts 2020 har været afholdt et møde mellem ansøger og naboerne. Her henstillede naboerne til, at ansøger foretager en bedre renholdelse af vejen. Ansøger oplyser, at dette blev taget positivt til efterretning.

Vurdering

Esbjerg Kommune har forelagt ansøgers supplerende oplysninger for naboerne, som ikke har haft yderligere bemærkninger til sagen.

Da både Dalshøjvej og Videkærvej er offentlige veje, er det Esbjerg Kommunes ansvar at vedligeholde disse veje, herunder sørge for rabatterne.

Esbjerg Kommune vurderer løbende de offentlige veje i hele kommunen, og hvis der opstår et behov for foranstaltninger, herunder eksempelvis kantforstærkning eller lign., vil der blive sørget for det.

Hvis det ved tilsyn med vejene viser sig, at der ud fra trafikken størrelse og art er behov for eksempelvis udvidelse af vejene m.v., vil der kunne tages stilling til dette.

Færdsel på offentlig vej, oversigtsforhold, trafikregulering, trafiksikkerhed og belastning af det lokale vejnet reguleres ikke i forbindelse med en miljøgodkendelse. Dette skyldes at disse forhold henhører under færdsels- og vejlovgivningen og ikke husdyrlovgivningen.

I en miljøtilladelse skal der ske en vurdering af, om til- og frakørsel til virksomheden vil kunne give anledning til væsentlige miljømæssige gener for de omboende.

Der kan primært stilles vilkår om anvendelse af bestemte adgangsveje (typisk hvilke indkørsler der skal benyttes) til husdyrbruget og at til- og frakørsel kun må ske på bestemte tidspunkter. På Dalshøjvej 2A vil al transport til og fra husdyrbruget foregå via den vestlige indkørsel, se afsnittet "Intern transport, til- og frakørselsforhold og støj."

Såfremt en virksomhed medfører væsentligt øgede trafikale og miljømæssige gener i nærområdet (f.eks. mange transporter gennem landsbyområder), og hvis disse gener ikke kan afhjælpes ved valg af alternative til- og frakørselsforhold, kan der gives afslag på en ansøgning om miljøtilladelse. Husdyrbruglovens formål er at værne om miljøet, og der skal derfor være tale om traditionelle miljøgener lugt, støv, støj eller rystelser. Forhold som trafiksikkerhed og vejenes tilstand kan ikke indgå.

Esbjerg Kommune vurderer, at de miljømæssige gener, der er forbundet med transporter til/fra husdyrbruget, ikke vil være af et omfang, der kan begrunde et afslag på ansøgningen om miljøtilladelse eller en reduktion i produktionens størrelse.

Justeringer

Esbjerg Kommune vil i afgørelsen opdatere transportafsnittet til det oplyste.

Intern transport, til- og frakørselsforhold og støvgener

Synspunkter

Esbjerg Kommune har i udkastet til miljøtilladelse angivet, at der mellem husdyrbruget og nærmeste nabo på Dalshøjvej 2 er etableret et tæt og velafskærmende beplantningsbælte, som vurderes at reducere støv for naboerne fra bl.a. intern transport på husdyrbruget.

Naboerne gør opmærksom på, at beplantningen ikke befinder sig på ansøgers matrikel, og stiller forslag om, at den østlige indkørsel og den lille plansilo (bygning 10) nedlægges. Naboerne tilføjer, at dette vil give mulighed for etablering af beplantning til etablering af støvfang på ansøgers matrikel.

Ansøger havde i første omgang oplyst, som svar på naboernes bemærkninger, at den lille plansilo fremover kun ville blive anvendt som buffer, og at planen var at vende indkørselsretningen, så det kunne undgås at benytte den østlige indkørsel til/fra siloen.

Ansøger har efterfølgende valgt helt at tage den lille plansilo ud af ansøgningen, og har desuden valgt at lukke den østlige port i foderladen (bygning 2 og 3) af, så al transport fremadrettet foregår via den vestlige indkørsel.

Ansøger har valgt at lukke den østlige indkørsel helt ned vha. en fysisk barriere f.eks. kampesten.

Ansøger ønsker af hensyn til bygningerne ikke etableret beplantning tættere på tagflader og vægge af hensyn til holdbarhed og vedligehold.

Vurdering

Esbjerg Kommune finder, at ansøgers oplyste tiltag for at imødekomme naboernes bemærkninger er tilstrækkelige til at forhindre væsentlige gener fra intern transporter herunder støj og støv.

Hvis driften mod forventning viser, at der opstår væsentlige støvgener for omgivelserne, kan tilsynsmyndigheden håndhæve, at der iværksættes tiltag for at sikre at driften ikke giver anledning til væsentlige støvgener udenfor ejendommens eget areal.

Justeringer

Det fastholdes med vilkår i afgørelsen, at den østlige indkørsel til ejendommen skal lukkes for køretøjer til- og fra ejendommen vha. en fysisk barriere f.eks. kampesten.

Stor koncentration af husdyrbrug i området

Synspunkter

Naboerne på Dalshøjvej 3 gør opmærksom på, at kvægbruget på Terpagervej 3 beliggende nord for Dalshøjvej 2A er udvidet væsentligt siden produktionen ophørte i 2009. Dette bevirker, at der nu er en temmelig stor koncentration af kreaturer inden for en meget lille radius.

Vurdering

Husdyrbrugloven definerer, i hvilket omfang omfang, der skal tages hensyn til øvrige husdyrbrug i vurderinger.

Lugtberegningen, der foretages i IT-ansøgningssystemet til naboer, samlet bebyggelse og byzone, tager højde for, at der kan være lugtkumulation med andre husdyrbrug i området. Esbjerg Kommune bemærker, at der ikke ligger andre husdyrbrug tilpas tæt på naboerne til at lugtberegningen skal indregne kumulation med lugt fra andre husdyrbrug.

Der indgår i husdyrbrugloven ligeledes kumulationsregler mht. ammoniakpåvirkning af visse naturområder. Påvirkningen af naturområder vurderes at overholde gældende beskyttelsesniveauer.

Esbjerg Kommune vurderer, at der ikke ud fra koncentrationen af husdyrbrug i området er mulighed for at meddele afslag eller stille skærpede krav til produktionens størrelse på Dalshøjvej 2A.

Justeringer

Ingen.

Modtagne bemærkninger

Der er i sagen modtaget 2 bemærkninger fra:

- Naboerne på Dalshøjvej 2
- Naboerne på Dalshøjvej 3

Derudover er der modtaget kommentarer fra ansøger til ovenstående bemærkninger.

Ansøgers kommentarer og projektændringer er efterfølgende blevet forelagt naboerne. Dette har ikke givet anledning til yderligere bemærkninger.